

دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو	
۴۹۹,۲۳۷	۶۸۸,۴۰۰	
پوند	یوان	درهم امارات
۸۲۴,۱۰۰	۸۹,۲۰۰	۱۷۱,۴۴۰
سکه طرح جدید	طلا۱۸عیار	
۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۴۲۰,۰۰۰	
نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
۲۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰

### خبری از قطعات اصلی در خودروهای چینی نیست

**تسنیم** - در حال حاضر خریداران خودروهای مونتاژی، علاوه بر پرداخت مبالغ قابل توجه برای خرید، با مشکلات بسیاری در تأمین قطعات مواجه هستند. این قطعات کمیاب و گران شده‌اندو متأسفانه شرکت‌های فروشنده خودرو هیچ تعهدی برای تأمین لوازمیدکی وارائه خدمات پس از فروش ندارندو بسیاری از خودروها بدون رعایت اصول اولیه وارد کشور می‌شوند. در برخی موارد، قیمت این قطعات از نمونه‌های ژاپنی و اروپایی نیز بیشتر است. بررسی هانشان می دهد مشکل تأمین قطعات یدکی به تمامی خودروهای چینی و قطعات مختلف آن‌ها مربوط می شود. از نیاز به چراغ‌ها و قفل در با گرفته تا تابلو اکت‌های سپرو قطعات داخلی مرتبط باسیم کشی موتور، همه این موارد شامل این مشکلات هستند. حتی نمایندگی‌هایی که این خودروها را وارد بازار کرده‌اند، اطلاعات کاملی از جزئیات فنی آن‌ها ندارند.

### کاهش قیمت مرغ و تخم مرغ در راه است

**فارس** - معاون امور تولیدات دامی وزیر جهاد کشاورزی گفت: افزایش تقاضا در نیمه دوم سال برای مرغ و تخم مرغ تا حدودی قیمت را بالا برده است و با برنامهریزی افزایش تولید، قیمت متعادل‌تر خواهد شد.

### بورس بعد از ۷ روز کاری مثبت شد

**ایسنا** - بازار پس از هفت روز کاری افت، رشد کرد؛ به طوری که شاخص کل با افزایش ۳۴۲۲ واحد به رقم دو میلیون و ۹۷ هزار واحد رسید. این در حالی است که بازار از چهار مهر به مدت هفت روز کاری غالباً کاهشی بود. روز گذشته تعداد سهام مثبت بورس ۱۱۶ عدد و سهام منفی ۱۸۷ عدد بود. به طور کلی بازار ۰.۱۶ درصد افزایش داشت.

### کاهش درآمد از محل افزایش معافیت مالیاتی کارمندان قابل جبران است

**فارس** - رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با ارز شمند خواندن پیشنهاد افزایش معافیت مالیاتی حقوق در سال آینده، گفت: این اقدام ۴۵ همت در آمد دولت را کاهش می دهد، ولی به نفع مالیات دهندگان خرد است. غلامرضا تاجگردون در مورد پیشنهاد وزیر اقتصاد مبنی بر افزایش سقف معافیت مالیات بر حقوق کارمندان در سال آینده و اثر بر درآمد دولت، افزود: افزایش سقف معافیت مالیاتی برای حقوق بگیران اقدام ارزشمندی است، باتوجه به این که پیش بینی شده که حقوق کارمندان ۲۰ درصد اضافه شود، با این معافیت افزایش حقوق سال آینده تا ۳۰ درصد شود خواهد کرد. رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در مورد آثار در آمدی دولت با افزایش معافیت مالیاتی، گفت: پیش بینی می شود با افزایش معافیت مالیاتی حقوق به ۲۴ میلیون تومان در ماه برای سال آینده، در آمد دولت از این محل ۴۵ هزار میلیارد تومان کاهش خواهد یافت، اما کار ارز شمندی است و از محل مالیات در طبقات بالاتر در آمدی و شناسایی صاحبان در آمد بزر گ جبران می شود.

### واردات ماهی تن ۵/۲ برابر شد

**تسنیم** - رئیس سندیکای صنایع کنسرو ایران با بیان این که افزایش واردات ماهیان تن تأثیر مناسبی در ثبات قیمت کنسرو داخلی داشته است، افزود: واردات از ۱۰ هزار تن در سال ۱۴۰۱ به ۲۳ هزار تن در سال ۱۴۰۲ رسیدو برآورد می شود که در ۶ ماه نخست امسال حدود ۲۵ هزار تن باشد. بختیاری گفت: از مهر سال گذشته با وجود اینکه هزینه های تولید افزایش یافته تا کنون هیچ افزایش قیمتی وجود نداشته است و هر قوطی کنسرو ماهی به قیمت ۸۷۵۰۰ تومان به فروش می رود.

## پنجمین ماه رکود تولید به روایت شامخ

**تازه ترین نظرسنجی رسمی از مدیران بنگاه های اقتصادی نشان می دهد که در شهریور، پنجمین ماه رکورد در این بخش رقم خورده و ناترازی انرژی به مانع مزمن رشد صنعت تبدیل شده است**

**محمد حقگو** - تازه ترین برآورد شاخص مدیران خرید (شامخ) نشان می دهد که در شهر پور ماه، این شاخص برای پنجمین ماه متوالی کاهش یافته است. به طور خاص در بخش صنعت نیز این کاهش شدت بیشتری داشته است. فعالان صنعتی در این زمینه به تأثیر تداوم قطعی برق در کارخانجات اشاره کرده اند. ضمن این که این بنگاه ها به مانند سایر بنگاه های اقتصادی با چالش های تأمین ارز، نوسان قیمتی نهاده ها، کمبود نقدینگی و... نیز روبرو بوده اند. در میان ۱۲ رشته صنعتی منتخب در شهر پور، وضعیت ۵ رشته نسبت به مراد بهبود یافته و ۷ رشته نیز بدتر شدن شرایط تولید نسبت به مراد راتجر به کرده اند.

به گزارش خراسان، نتایج تازه ترین نظرسنجی اتاق بازرگانی ایران از وضعیت تولید در بنگاه های اقتصادی منتشر شد. این نظرسنجی که ماهانه در قالب استاندارد دی به نام شاخص مدیران خرید (شامخ) منتشر می شود، نشان می دهد که در شهر پور امسال، شامخ کل اقتصاد برای پنجمین ماه متوالی کاهش یوده و کمتر از عدد ۵۰ قرار گرفته است. در خور ذکر است ارقام کمتر از ۵۰ برای شامخ و هر یک از مولفه های ۱۲ گانه آن به معنای بدتر

# میراث گران بهای سامان دهی مجوزهای کسب و کار

**برکناری امیر سیاح از سمت ریاست مرکز ملی بهبود فضای کسب و کار، بهانه ای شد تا به بررسی کارنامه قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار که در دوره مدیریت وی به اجرا رسید، بپردازیم**

محمد حقگو  
economice@khorasannews.com

سامان دهی مجوز های کسب و کار و تسهیل دریافت آن ها یکی از طرح های شاخص و اساسی در اقتصاد ایران است که در دولت سیزدهم کلید خورد. در واقع پس از ۱۰ سال از ابلاغ قانون بهبود فضای کسب و کار و به خصوص بی عملی دولت یازدهم و دوازدهم نسبت به اجرای آن قانون، مجلس یازدهم در طرحی که به همت افرادی همچون احسان خاندوزی (نماینده وقت مجلس) و سید امیر سیاح تهیه و به قانون تبدیل شد، اصلاح یکی از گلوگاه های مهم اقتصاد ایران را هدف گیری کرد. این قانون که دولت سیزدهم اجرای آن را در مرکز ملی بهبود محیط کسب و کار، به خود امیر سیاح سپرد، با پیشرفتی قابل ملاحظه مواجه شده و تحول اساسی را در حذف اقتصاد زیرزمینی می تواند رقم بزند. با این حال، برکناری امیر سیاح به عنوان مدیر این پروژه مهم در دولت چهاردهم، از یک سو نگرانی ها از آینده آن را به همراه دارد و از سوی دیگر ارزش اقدامات انجام شده در این مسیر را به عنوان یک میراث ارزشمند گوشزد می کند.

#### فرصت سوخته بهبود فضای کسب و

#### کار در دهه سوخته اقتصاد

به گزارش خراسان، «بهبود مستمر محیط کسب و کار» عنوان قانونی بود که در اجرای اصل ۱۲۳ قانون اساسی در سال ۱۳۹۰ به تصویب مجلس وقت رسید و به دولت دهم ابلاغ شد. با این حال گویی دهه سوخته ۹۰، سایه خود را بر این قانون نیز افکند تا به طور خاص با بی عملی دولت یازدهم و دوازدهم، چالش اقتصاد ایران در این زمینه باقی بماند. گزارش ۱۷۴۴۸ مرکز پژوهش های مجلس حاکی از آن است که از منظر جهانی و از سال ۲۰۰۵ (آغاز انتشار گزارش سالانه بانک جهانی پیرامون «انجام کسب و کار» در کشورها) تا ۲۰۲۰ (یعنی بازه زمانی ۱۳۸۳ تا ۱۳۹۸)، ایران همواره در زمره ۱۰۰ کشور دوم دنیا از منظر مطلوبیت فضای کسب و کار قرار داشته و رتبه آن بین ۱۰۸ تا ۱۵۲ متغیر بوده است. هر چند در ادامه اشکالاتی به آن رده بندی وارد شد و هم اینک رده بندی جدیدی در این زمینه منتشر نشده است، اما در هر حال، نمی توان از وضعیت بد فضای کسب و کار در کشور که حاصل چندین سال بروکراسی ناشی از حاکمیت اقتصاد دولتی پس از جنگ تحمیلی دارد، چشم پوشی کرد. داده های بانک جهانی در آخرین گزارش «انجام کسب و کار» به طور خاص نشان می دهد رتبه ایران در زیر شاخص «شروع کسب و کار» در سال ۲۰۲۰ از بقیه زیر شاخص های دیگر بدتر بوده و ایران رتبه ۱۷۸ دنیا را از این منظر داشته است.

باتوجه به چنین مواردی، مجلس در سال ۱۳۹۰، قانونی را به تصویب رساند که بهبود فضای کسب و کار در کشور را رسماً به دولت تکلیف می کرد. قانونی که البته پس از ابلاغ به دولت دهم تا دو سال پایانی آن دولت و حتی با گذشت دو دولت یازدهم و دوازدهم در دهه ۹۰، راه چاندنی به اجرا نیافت.

#### طرح انقلابی مجلس یازدهم

با این حال در مجلس یازدهم، حرکت انقلابی چند تن از نمایندگان مجلس از جمله احسان خاندوزی (نماینده وقت مردم تهران) به همراه دیگر کارشناسانی که عمدتاً آن‌ها نیز در فضای سیاست پژوهانه مرکز پژوهش های مجلس تنفس و فعالیت کرده بودند، موجب

شد تا تالگوگاه بهبود فضای کسب و کار یعنی آغاز کسب و کار، به سیبل یک طرح با عنوان «تسهیل صدور برخی مجوزهای کسب و کار» تبدیل شود. نتیجه همراهی دولت سیزدهم و مجلس یازدهم در این راستا موفقیت آمیز بود و به قانونی تحت عنوان تسهیل صدور برخی مجوز های کسب و کار منتهی شد. این قانون در شرایطی به دولت شهید رئیسی در ۵ اردیبهشت ۱۴۰۱ ابلاغ شد که در آن زمان، سید احسان خاندوزی از مجلس به صدر وزارت اقتصاد نقل مکان کرده بود. با این وجود، یکی از مهم ترین عوامل به ثمر رسیدن این طرح یعنی سید امیر سیاح در راس اجر ای پروژه تسهیل صدور برخی مجوز های کسب و کار قرار گرفت. تأپیش از آن، سیاح جدای از همکاری با مرکز پژوهش های مجلس، در جایگاه تهیه کننده برنامه پایش، راهبری یکی از جناحی ترین بر نامه های اقتصادی صدا و سیما را بر عهده داشت. این شد که نگاه تحول خواهانه او به پتانسیلی برای اجرای قانون جدید مبدل شد.

در خور ذکر است تأپیش از ابلاغ و اجرای این قانون، مجوز های کسب و کار در سایه امضاهای طلایی موجود در جای جای سیستم اصناف و دستگاه های اجرایی، به دارایی های ارزشمند و بعضاً کمیاب تبدیل شده بودند. به طوری که این مجوز ها تا آن زمان به قیمت هایی تا چند صد میلیون و حتی یک میلیارد تومان هم معامله می شدند. همچنین انحصار هایی در مقابل دریافت مجوز ها در نهادهایی نظیر کانون و کلا، کارشناسان دادگستری، ثبت احوال و... وجود داشت. اما اجرای این قانون، به امضا های طلایی تا حد زیادی خاتمه خواهد داد.

وقتی اجرای قانون به مثابه یک پروژه پیش رفت تلاش های سیاح به عنوان رئیس «مرکز ملی مطالعات، پایش و بهبود محیط کسب و کار» موجب شد تا از تاریخ ابلاغ قانون تا کنون قانون تسهیل صدور برخی مجوز های کسب و کار به ماندیک پروژه جلوبرود. سیاح در یادداشتی که اخیراً در فضای مجازی منتشر کرده، کل فرایند اجرای این قانون و پروژه را شرح داده است.

**پیشرفت بیش از ۹۰ درصدی ۷ گام از ۹ گام**

به گفته وی، هدف پروژه مجوز های کسب و کار، سهل شدن دریافت مجوز برای سرمایه گذاران، پسنیی و موثر شدن نظارت ها بر فعالان

چهارشنبه، ۱۸ مهر ۱۴۰۳  
شماره ۲۱۶۰۳

۵ ربیع الثانی ۱۴۴۴  
۹ اکتبر ۲۰۲۴

www.khorasanonline.ir



اقتصادی و بخصوص حذف اقتصاد زیرزمینی و قاچاق بوده که در این راستا، ۹ گام به شرح زیر تعریف شده است. از این ۹ گام، ۴ گام به طور کامل اجرایی شده، ۳ گام پیشرفت بیش از ۹۰ درصد داشته و دو گام در انتظار تکمیل گام های ۱- تعیین زمان صدور برای همه مجوز ها (ناظر به فضای کسب و کار) و انتشار در درگاه ملی مجوز ها؛ این گام به طور کامل در سال ۱۴۰۱ انجام شده است.

۲- تخصیص شناسه یکتا به همه مجوز های صادره و انتشار آن ها؛ این گام نیز به طور کامل توسط دستگاه ها در سال ۱۴۰۱ بر داشته شده است.

۳- تصویب فهر ست مجوز های تأیید محور در هیئت وزیران؛ این مرحله در سال گذشته به انجام رسید.

۴- صدور خود کار مجوز ها (مجوز های ثبت محور - طبق قانون) توسط درگاه ملی مجوز ها در صورت تأخیر؛ این گام تأثیر امسال به در صد پیشرفت کامل رسید.

۵- ارائه شرایط، مدارک، زمان و هزینه صدور مجوز ها توسط دستگاه ها؛ این گام تا کنون پیشرفت ۹۹ درصدی داشته و ۴ دستگاه در راستای این گام اقدام نکرده اند که شامل حداقل ۳۵ مجوز از مجموع ۴۲۰۰ مجوز می شود.

۶- اتصال درگاه تخصصی صدور مجوز به درگاه ملی؛ این گام پیشرفت ۹۵ درصدی داشته و بجز ۱۹ دستگاه شامل ۲۰۰ مجوز این گام برای سایر دستگاه ها انجام شده است.

۷- تبدیل همه مجوز های کاغذی صادره قبل به شناسه یکتا؛ در صد پیشرفت این گام ۹۰ درصد بوده و بجز برای ۹ دستگاه، برای سایر دستگاه ها اجرا شده است.

به گفته سیاح، گام های بعدی که وی از آن ها به

عنوان گام های تاریخی نام برده و معطل موارد تکمیل نشده است، به این شرح است: ۸- قطع خدمات دولتی، بانکی، انتظامی و قضایی به کسب و کار های زیرزمینی (بدون شناسه یکتا)؛ که موجب حذف اقتصاد زیرزمینی و قاچاق از قاموس اقتصاد کشور می شود. ۹- نظارت موثر بر همه کسب و کار ها؛ به این معنا که همه حساب های تجاری به شناسه یکتای صاحب حساب متصل خواهد شد. در نتیجه ضمانت اجرایی موثر بر نظارت پسینی بر فعالان اقتصادی به وجود می آید (در صورت تخلف، شناسه یکتای متخلف تعلیق یا ابطال می شود و همزمان حساب های تجاری وی بطور موقت یادنام از دسترس خارج خواهد شد) همچنین امکان تراکتش مالی از طریق نظام بانکی برای فعالان اقتصاد زیرزمینی و قاچاق از بین خواهد رفت.

**ابهام در پیشرفت پروژه تسهیل مجوزها با برکناری سیاح**

با این حال در روز های اخیر، بر کناری امیر سیاح در رسانه ها سوال برانگیز شده است. نه از این بابت که نباید گردش مدیران و نخبگان در سیستم دولت وجود داشته باشد، بلکه از بابت سرنوشت اقدامات و پروژه مهم قانون تسهیل مجوز ها.

سید احسان خاندوزی وزیر سابق اقتصاد در یادداشتی در فضای مجازی پس از بر کناری سیاح نوشت: «با وجود فشار تمام قد انحصار گران، یقه سفیدان و صاحبان امضای طلایی» که ۱۰ سال اجرای صحیح قانون بهبود محیط کسب و کار را معطل کرده بودند، امیر سیاح با پیشرفتی کم نظیر آن را اجرا کرد. به اعتراف دوست و دشمن، این ماموریت به خوبی انجام شد و امروز بسیاری از جوانان ایران از سد مجوز ها عبور کرده اند. امیدوارم پیام تغییر این تیم قوی، تضعیف درگاه ملی مجوز ها و هیئت مقررات زدایی نباشد»

\*\*\*

Mahdi hasanzadeh

@Mahdihasanazade7

**دکتر #امیرسیاح نمونه موفق یک مدیر دارای ایده مشخص، دارای اشراف به محیط اجرایی کشور، دارای شجاعت در اجرا، توان پیگیری مناسب و فهم استفاده از ابزار رسانه برای پیشبرد وظایف خود است. جای خالی اش در دولت به راحتی پر نمی شود.**

@3yedamir

شامخ منابع مختلف در شهریور و شاخص انتظار تولید آن ها در مهر ۱۴۰۳

منبع	شهریور	مهر ۱۴۰۳
سایر	۷۱.۳	۶۳.۳
وسایل نقلیه	۶۲.۲	۴۳.۳
لوازم خانگی	۷۵.۵	۵۵.۲
فلزی	۵۵.۲	۴۵.۲
کمی غیر فلزی	۷۱.۲	۴۶.۲
لستیک پلاستیک	۶۶.۲	۴۱.۲
شیمیایی	۷۱.۵	۴۵.۶
فرآورده های نفت و گاز	۶۱.۱	۴۸.۱
چوب، کف، پیمان	۵۶.۸	۴۵.۶
پوشاک، جز دم	۷۲.۹	۴۷.۲
نساجی	۸۶.۲	۵۶.۶
غذایی	۵۶.۶	۵۶.۶

■ انتظارات تولید در مهر ■ شامخ شهریور

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۸۴/۵۰۲۰۰۵۳۰۵۳۶/۲۲-۱۴۰۳/۰۵/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باقر قومنجانی (از محل مالکیت آقای حبیب اله قومنجانی مالکی رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۱ و کدملی ۸۸۹۴۹۸۴۵۸ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۸۰۲۰۱۸ متر مربع در قسمتی از ۳- اصلی واقع در اراضی مزرحه قومنجان بخش ۱۰ شهرستان قاینات مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۹۳۹۳۱۶۰۱۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۳

**غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین**