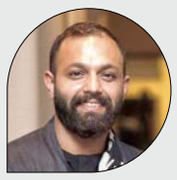
خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
• دوشنبه، ۲۳ مهر ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۶۰۷
• ۱۰ ربیع الثانی ۱۴۴۶
• ۱۴ اکتبر۲۰۲۴

چهره‌ها و خبرها

ساره بیات پس از سه سال دوری از نمایش خانگی با مجموعه «محکوم» به کارگردانی سیامک مردانه بازمی‌گردد. این سریال مضمون اجتماعی دارد و چهره‌هایی مانند پژمان جمشیدی، کوروش تهامی، الهام کردا و رامین پرچمی نیز در آن حضور دارند.



صابر ابر به زودی برای ایفای نقش در تئاتر «مالی سوییني» به کارگردانی مرتضی میرمنتظمی روی صحنه می‌رود و در این تئاتر با چهره‌هایی مانند الهام کردا و علی سرابی همبازی می‌شود. ابر به تازگی با «امشب به صرف بورش و خون» روی صحنه حاضر بود.

آزاده صمدی از ۲۵ مهر، با فیلم «نبودنت» ساخته کاوه سجادی حسینی به سینما می‌آید. این فیلم با بازی سحر دولتشاهی و امیر آقایی سال گذشته در جشنواره فجر رونمایی شد. صمدی تابستان امسال «روایت ناتمام سیما» را روی پرده سینما داشت.

آرمان درویش به عنوان اولین تجربه‌اش در زمینه کارگردانی، فیلم کوتاه «چالو» را تولید کرد. این بازیگر با سریال «ملکه گدایان» به شهرت رسید. درویش پیش از این مجموعه، در فیلم‌های «چهارشنبه»، «کمدی انسانی» و «پسرکشی» بازی کرده بود.

تلویزیون

تحلیل عباس عبدی از حواشی نظرسنجی ایسپا

رسانه ملی؛ «روایت محور» یا «حقیقت محور»

عباس عبدی تحلیل گر سیاسی، در واکنش به جوابیه صداوسیما به بازتاب گزارش ایسپا درباره «وضعیت فرهنگی و اجتماعی دانشجویان دانشگاه‌های دولتی» در رسانه‌ها، یادداشتی در روزنامه اعتماد نوشته است. در بخش‌هایی از تحلیل جوابیه صداوسیما و نظرسنجی ایسپا در قالب یادداشت، آمده:

«انتشار گزارش موسسه نظرسنجی ایسپا درباره وضعیت فرهنگی اجتماعی دانشجویان کشور دوباره بحث قدیمی و بی سرانجام شکست صداوسیما و خروج مرجعیت رسانه‌ای از کشور را دامن زد... این گزارش آگاهانه یا ناآگاهانه، نادرست بازتاب یافت... این بهانه‌ای شد که صداوسیما نیز به جای پاسخگویی و پذیرش شکست خطیر خودش، به نادرستی بازتاب گزارش ایسپا پرداخت. یکی از پرسش‌های این پیمایش چنین است: «بیشتر از چه طریقی اخبار را دنبال می کنید؟» فقط ۱۲/۵ درصد از دانشجویان، صداوسیما و بقیه شیوه‌های دیگری را اعلام کرده‌اند. در بازتاب خبری گزارش، قید «دانشجویان» حذف و نتایج به کل جمعیت ایران تعمیم داده می‌شود و رسانه‌های ایران که دچار ضعف مفرط حقیقت جویی هستند، آن را بازتاب می دهند... این وضع محصول بی اعتباری نظام رسانه‌ای در داخل کشور است و اتفاقا یکی از علل آن بی اعتمادی به رسانه ملی است... با این حال مسئولان صداوسیما فوری واکنش نشان دادند و مدعی شدند: «چند روز قبل از اجرای این نظرسنجی دانشجویی، ایسپا دریک نظرسنجی از عموم مردم (نه یک قشر خاص مثل دانشجویان) «میزان مخاطب رسانه ملی را حدود ۷۰ درصد اعلام کرد.»... پیمایش‌های دیگر نشان می‌دهد که فقط ۴۰ درصد مردم اخبار را از طریق صداوسیما پیگیری می کنند و نه ۷۰ درصد، چرا نویسنده این پاسخ توجه نکرده که پرسش درباره میزان مخاطب با پیگیری خبری فرق دارد؟... رسانه ملی چرا توجه نمی کند که دانشجویان کشور فقط ۱۲/۵ درصد پیگیر خبری این رسانه هستند؟ آیا همین شکاف برای شکست سیاست خبری آن‌ها کفایت نمی کند؟... مشکل آن‌ها این رقم ۴۰ درصد نیست. زیرا ممکن است که ما از طریق دیگر کسب خبر کنیم ولی خبر کسب شده تولید صداوسیما باشد. اساسا اخباری که در کشور دنبال می شود به ندرت تولید صداوسیماست. درواقع این رسانه در تولید اخبار معتبر و مورد پذیرش مردم که راستی آزمایی نیز شده باشد، شکست خورده است... سیاست خبری این رسانه، «روایت محور» و نه «حقیقت محور» است... انکار این وضعیت صداوسیما از سوی دست اندرکاران آن بدترین خبری است که می توان شنید.»

این پلیس‌های باهوش، زخمی و خانواده‌دوست

۳ سریال معمایی «بازنده» ، «گردن‌زنی» و «هشت پا» که همزمان در حال پخش و انتشار هستند چه تصویری از شخصیت پلیس به نمایش گذاشته‌اند؟

مائده کاشیان
info@khorasannews.com

همزمان با آغاز هفته نیروی انتظامی، به همین مناسبت مجموعه پلیسی «هشت پا» به کارگردانی احمد معظمی، از شبکه ۳ روی آنتن رفت. دو سریال معمایی و جنایی «گردن‌زنی» اثر سامان سالور و «بازنده» ساخته امین حسین‌پور نیز در نمایش خانگی در حال انتشار هستند. مجموعه «هشت پا» با محوریت مبارزه با مواد مخدر تولید شده، «گردن‌زنی» معمای قتل دختر و پسر جوان دو خانواده را حل می کند و «بازنده» قصه رمزگشایی از یک کودک‌ربایی را روایت می کند. نقطه اشتراک هر سه سریال، حضور یک مامور پلیس در قصه، برای حل پرونده است. به بهانه هفته نیروی انتظامی، شخصیت پلیس این سه مجموعه و همچنین عملکرد بازیگران این نقش‌ها را بررسی کردیم.

کارآگاه حامد کیانی

پلیس قصه «بازنده» شخصیتی به نام «حامد کیانی» است و سریال به زندگی شخصی او هم می‌پردازد. کارآگاه کیانی در زندگی خانوادگی و حرفه‌ای خود با شکست مواجه شده است. او در یک تصادف تنها فرزندش را از دست داده و همسرش که «حامد» را مقصر می داند، او را ترک کرده است. آخرین پرونده این کارآگاه نیز شکست خورده است و حالا در این شرایط با پرونده کودک‌ربایی مشکوک مواجه می‌شود. کارآگاه «کیانی»، پلیس هوشمند، کنجکاو و کم‌حرفی است و شخصیت جذابی دارد. علیرضا کمالی انتخاب کاملا مناسبی برای این نقش بوده و تصویر کارآگاه «کیانی» آرام، دل‌مرده و غمگین را کاملا باورپذیر ارائه داده است. کمالی زمانی که خاطره مرگ فرزندش و جدایی از همسرش را مرور می کند نیز وجهه احساساتی «حامد» را نشان می‌دهد و بازی تاثیرگذاری دارد.

سرگرد امیر شمس

پلیس سریال «گردن‌زنی» در مقایسه با دو مجموعه دیگر، جوان‌تر است و نقش او را امین شعرباف ایفا می کند. «امیر شمس» نیز مانند «حامد کیانی» زخم‌خورده است، منتها این شخصیت به وصال یار نرسیده و در رابطه عاطفی خود شکست خورده است. «امیر شمس» به واسطه مربی خود «بهمن» (مهدی حسینی‌نیا) که ورزش‌های رزمی را نزد او آموخته، با خواهرش «باران» (الیکا ناصری) آشنا و به او علاقه‌مند می‌شود، اما در نهایت «باران» با او ازدواج نمی کند و «نیما» (کیسان دیباج) را انتخاب می کند. این زوج شب عروسی‌شان به قتل می‌رسند و پرونده آن‌ها به «امیر شمس» سپرده می‌شود. گذشته مشترک مامور پلیس با یکی از مقتول‌های قصه و ارتباط قبلی آن‌ها جالب است، اما شخصیت «امیر شمس» به عنوان یک پلیس، فعلا ویژگی برجسته یا نبوغ خاصی نداشته است و مهم‌ترین ویژگی او، ارتباط پرونده قتل و زندگی شخصی اوست. امین شعرباف در نقش «امیر شمس» بازی متوسطی دارد و نکته چشمگیری در عملکرد او دیده نمی‌شود.

سرگرد کسری کیانفر

تصویر سریال‌های تلویزیون از شخصیت پلیس، در مقایسه با مجموعه‌های نمایش خانگی متفاوت است. معمولا شخصیت پلیس در تلویزیون، زندگی خانوادگی آرام و روابط خانوادگی بسیار گرمی دارد. شخصیت پلیس در سریال «هشت پا» نیز از این قاعده مستثنا نیست. سرگرد «کسری کیانفر» با بازی سعید چنگیزیان فرزند یک سرهنگ بازنشسته است و با وجود این که چندان سن کمی ندارد، اما به دلیل سخت‌گیری‌هایش مجرد است و مادرش دنبال پیدا کردن مورد مناسبی برای اوست. «کسری» علاقه فراوانی به پدر و مادرش دارد و یکی از شروط ازدواجش، زندگی در خانه والدینش است! طبق آنچه فعلا دیدیم، «کسری کیانفر» سبک زندگی کاملا سنتی دارد و روابط خانوادگی اش کلیشه‌ای است. او مانند اکثر کاراکترهای پلیس، باهوش است و ریزبین. مرگ مشکوک مردی در موتورخانه یک رستوران، پای «کیانفر» را به معمای قصه باز می کند و یک باند خلافکار تحت تعقیب او قرار می‌گیرند. سعید چنگیزیان تازه از قسمت سوم وارد قصه «هشت پا» شد و فعلا می‌توان گفت بازی خوبی در این مجموعه داشته است.

رونوشت آگهی حصروراثت

نظر به اینکه خانم و آقای رمضانعلی غفوری دارای شناسنامه ۰۷۳۰ ۱۳۴۷۲۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۳۰۰۲۱۶/۳ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عبدالحمید غفوری به شناسنامه ۰۷۳۱۶۶۷۳۲۸ درتاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۶ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- زهرا فتحی کلاته خونی به کد ملی ۰۷۳۱۳۸۹۲۰۴ صادره از تربت جام حاجی آباد ابراهیم همسر مرحوم ۲-دری جباری سورستانی به کد ملی ۰۷۴۹۰۷۸۶۱۸ صادره تایباد سورستان همسر مرحوم ۳-رسول غفوری به کدملی ۰۷۲۰۰۰۷۳۹۹ صادره تربت جام فرزند مرحوم ۴-خدیجه غفوری به کد ملی ۰۷۲۰۱۶۲۶۴۵ صادره تربت جام فرزند مرحوم ۵-سعید غفوری به کد ملی ۰۷۲۰۴۵۰۲۲۵ صادره تربت جام فرزند مرحوم ۶- مهسا غفوری به کد ملی ۰۷۲۱۳۵۵۱۰۲ صادره تربت جام فرزند مرحوم ۷- شهین غفوری به کدملی ۰۷۳۰۱۲۷۵۱۶ صادره تربت جام فرزند مرحوم ۸-رمضانعلی غفوری به کد ملی ۰۷۳۰۱۳۴۷۲۵ صادره تربت جام فرزند مرحوم ۹-مهین غفوری به کد ملی ۰۷۳۲۳۲۸۹۱۸ صادره تربت جام فرزند مرحوم ۱۰-اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والاگواهی صادر خواهد شد. م الف ۴۰۹

شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان تربت جام ۹۰۲۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۹۹۷ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عصمت پیرانی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴ مترمربع از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای صفر پیرانی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۸

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۰۱۹۳

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست آقای سید محسن سیدی احدی از ورثه مرحوم سید محمد سیدی ابرده مالک ششدانگ یکباب منزل پلاک ۷۰ فرعی از ۹۷- اصلی واقع در ابرده سفلی بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نماینده و نقشه بردار این اداره در روز چهار شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل میآید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۳۶۱۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۲۳

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی ۸۹۸۹۲

آگهی تجدید مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی خراسان رضوی بقائم مقامی از شخص ورشکسته آقای محمد برادران حسینی درنظر دارد دو واحد آپارتمان به مشخصات ذیل را با شرایط مندرج در انتهای آگهی از طریق مزایده در روز چهار شنبه ۱۴۰۳/۸/۲۳ ساعت ۱۰ صبح بفروش برساند.

۱- ششدانگ اعیان و حقوق استیجاری عرصه یک واحد آپارتمان تجاری با پلاک ثبتی شماره ۱۶۵۶۸/۴۱۲۷۸ فرعی از ۴۰ اصلی بخش ۹ مشهد متعلق به شخص ورشکسته آقای محمد برادران حسینی واقع در مشهد - بلوار سجاد - نبش سجاد ۹ - ساختمان البرز -طبقه ۵ - واحد ۵۰۴ ششدانگ اعیان و حقوق استیجاری عرصه یک واحد آپارتمان تجاری با شماره سریال سند مالکیت ۶۴۸۹۵۹ سری (پ) واقع در طبقه پنجم ساختمان تجاری البرز واحد ۵۰۴ به مساحت ۵۰/۰۵ متر مربع در قطعه زمینی به مساحت ۵۰۵/۰۷ متر مربع با عرصه استیجاری موقوفه آستان قدس رضوی و سهم العرصه به مساحت ۱۴/۰۰ متر مربع. مشخصات ملک تقویم شده به شرح زیر می باشد.

مشخصات عمومی ساختمان مورد کارشناسی با قدمت حدود ۲۵ سال شامل: اسکلت فلزی، نمای اصلی ساختمان آجر پرسی سه سانتی، پنجره ها آلومینیم دو جداره، دارای آسانسور ٤ نفره. مشخصات فنی ملک تقویم شده واقع در طبقه پنجم به مساحت ۵۰/۰۵ متر مربع دارای دو اطاق خواب، راهرو ورودی و هال، آبدارخانه با کابینت، پوشش کف هال و کف اطاق کف پوش طرح پارکت و اطاق دوم سرامیک ۳۰*۳۰ سانتیمتر، پوشش دیوارها اندود گچ و رنگ با ابزار کچی، سرویسهای بهداشتی توالت و حمام با پوشش کف سرامیک ۲۰ * ۲۰ سانتیمتر و دیوار کاشی ۳۰*۲۰ سانتیمتر، سیستم سرمایش کولر آبی و گرمایش پکیج با رادیاتور، دربهای ورودی اطاقها چوبی و دارای انشعابات برق مستقل آب و گاز مشترک می باشد.

با عنایت به توضیحات فوق و با توجه به مساحت و ابعاد عرصه و اعیان، موقعیت و دسترسی ملک، قدمت بنا، مشخصات فنی و سایر عوامل موثر در ارزیابی، بدون احتساب هر گونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی وعدم وجود موانع مراجع قانونی جهت انتقال و تحویل ملک، و به شرح توضیحات ارائه شده در متن گزارش، ارزش ششدانگ اعیان وحقوق استیجاری عرصه ملک تقویم شده به مبلغ ۵۵،۰۵۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل پنج میلیارد و پانصد و پنج میلیون و پانصد هزار تومان پیشنهاد و اعلام می گردد آپارتمان در اختیار مستأجر است.

۲- یک واحد آپارتمان واقع در بولوار سجاد - بهارستان ۱۷ - نبش خیابان بنفشه -پلاک ۲۶۸ - طبقه اول شمالی

مدارک ابرازی: الف - طبق تصویر سند ابرازی به پلاک ثبتی ۷۴۵۹ فرعی از ٤ اصلی بخش ۹ مشهد به مساحت ۱۱۷/۱۲ متر مربع با حق استفاده از انباری شماره ۲ واقع در طبقه همکف که عرصه ملک موقوفه آستان قدس رضویست

ب - تصویر نامه ۱۳۹۷/۰۹/۲۲ اداره ثبت و اسناد و املاک منطقه دو مشهد که در آن ضمن درج مشخصات حدود اربعه ملک مذکور، مشخصات مالکیت، بانک ملی به شماره ثبت ۶۰ مورخ ۱۳۰۶/۲/۱۷ دارای شماره ملی ۱۰۸۶۱۶۷۷۵۴۲ به عنوان مالک ششدانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۳۶۳۷ مورخ ۱۳۹٤/۰۶/۳ دفترخانه رسمی شماره ۷۸ مشهد موضع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۶۲۷۰۷ سری ج سال ۹۳ در صفحه ۳۲۲ دفتر املاک جلد ۵۸۷ ذیل شماره ۱۱۶۷۶۷ ثبت گردیده است.

ج - تصویر پایانکار شماره ۱/۱٤۳۰۸ مورخ ۱۳۷٤/۰۸/۱۶ با کد نو سازی ۱/۱۳/۱۱۳/۱۰/۱/۲

د - تصویر سند اجاره آستان قدس به شماره ۸۱۷۳ ثبت شده است و در صفحه ۱۷ جلد ۲۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۷۸ مشهد که طبق آن مستاجر آقای محمد برادران حسینی و مورد اجاره تمامی عوائد و منافع مساحت ۶٤/۵۶ متر مربع مشاع از کل ٤۹٤/۸۸ متر مربع زمین از اراضی آبکوه قطعه ۹ بلوک ۱۶ با پلاک ثبتی ۷٤۵۹ از ۶۸۰۶ فرعی از ٤ اصلی بخش ۹ مشهد میباشد.

مشخصات و وضعیت موجود موضوع کارشناسی: آپارتمان مذکور واقع در بهارستان ۱۷ - نبش شمال غرب خیابان بنفشه -پلاک ۲۶۸ - طبقه اول شمالی از ساختمانی ۳ طبقه و ۵ واحده (همکف یک واحد و طبقه اول و دوم هرکدام دو واحد) دارای دو خواب، کف اتاقها موکت و بقیه سرامیک، آشپزخانه اپن با کابینت رویه ام دی اف و بدنه فلزی، گرمایش بخاری گازی شومینه سرمایش کولر آبی، پنجره ها آلومینیوم تک جداره، بدنه دیوارها کاغذ دیواری قدیمی، بدون بازسازی با قدمتی حدود ٤۰ سال نما سنگ، نما سنگ ۷ سانت، دارای اشعابات مستقل آب، برق و گاز، انبار و پارکینگ مستقل در همکف و فاقد آسانسور میباشد.

تراکم مصوب زمین ۳۷۷/۲۵ درصد معادل ۱۸۶۶/۶۹ متر مربع زیر بنا با کاربری مسکونی تیپ یک تراکم زیاد گونه یک با سطح اشغال مصوب ۶۵/۳ درصد معادل ۳۲۳/۱۶ متر مربع و عرض معبر شمالی و شرقی ۱۶ متر میباشد. ارزش شش دانگ اعیان و سهم العرصه آپارتمان مذکور مبلغ ۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیارد و پانصد میلیون تومان) پیشنهاد و اعلام می گردد. ضمناً واحد آپارتمان مذکور در ید مستاجر می باشد.

شرایط مزایده به شرح ذیل است: ۱-فروش نقدی است، برنده مزایده باید ظرف یک روز پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را در وجه اداره تصفیه استان خراسان رضوی پرداخت نماید و عندالاقتضا مطابق ماده ٤٤ قانون تصفیه بصورت اقساط می باشد و اقساط حداکثر ظرف سه ماه از تاریخ مزایده خواهد بود ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلا ۵٪ قیمت پایه مزایده را بعنوان سپرده نقدی شرکت درمزایده بحساب ۰۱۰۸۲۲۵۲۲۶۰۰۲ اداره کل تصفیه امور ورشکستگی قوه قضائیه واریز و فیش واریزی را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند ۳ - پیشنهادات باید درپاکت لاک ومهر شده و با ذکر جمله (مربوط به مزایده املاک برادران حسینی) مشخصات کامل ومحل اقامت پیشنهاددهنده درروی پاکت تا قبل از شروع مزایده روز چهار شنبه ۱۴۰۳/۸/۲۳ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی استان خراسان رضوی واقع درمیدان ده دی خیابان فرخی (رازی ۲) روبروی چاپخانه گوتنبرگ تسلیم نماید ٤- پیشنهادات راس ساعت ۱۰ صبح همان روز بازوقرائت خواهد شد و درهمان جلسه مزایده حضوری بعمل خواهد آمد وبرنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید ۵- اداره تصفیه دررد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختاراست و به پیشنهادات مبهم، مشروط فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثرداده نخواهد شد.۶- چنانچه پرداخت بها در موعد مقرر انجام نگیرد یا اینکه برنده مزایده حاضر به اجرای تعهد خود نگردد کل مبلغ سپرده بعنوان خسارت ضبط خواهد شد و نسبت به فروش مورد مزایده، از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد. ۷-کلیه هزینه های نقل و انتقال(بجز مالیات نقل و انتقال)بر عهده خریدار می باشد. ۸-کلیه کارهای اداری مربوط به نقل و انتقال از جمله مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات احتمالی اداری به عهده خریدار می باشد. طالبین برای کسب اطلاعات بیشترو یا رفع هر گونه ابهام می توانند همه روزه بجزایام تعطیل درساعات اداری با تلفن ۳۸۵٤٤۲۳۳ داخلی ۶ تماس حاصل و یا به دفتر اداره تصفیه واقع در میدان ده دی ـ خیابان فرخی روبروی چاپخانه گوتمبرگ مراجعه نمایند

آمنه شوشتری –دادرس اداره تصفیه امور ورشکستگی استان خراسان رضوی ۹۰۰۰۴

«آگهی مزایده عمومی» نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد؛ اقلام مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش رساند؛

ردیف	نام	مقدار	محل بازدید	محل استقرار کالاهای مورد نظر
۱	ضایعات چدن	۱۸۰۰۰ کیلوگرم	انبار آب و فاضلاب گناباد و ایستگاه پمپاژ خیبری	گناباد – ابتدای جاده کاخک و روستای خیبری اول جاده پادگان خاتم الانبیاء
۲	ضایعات پلی اتیلن	۱۲۰۰ کیلوگرم	انبار آب و فاضلاب گناباد	گناباد – ابتدای جاده کاخک
۳	ضایعات برنجی	۳۰ کیلوگرم	انبار آب و فاضلاب گناباد	گناباد – ابتدای جاده کاخک
۴	ضایعات آلومینیومی	۱۵۵ کیلوگرم	انبار آب و فاضلاب گناباد	گناباد – ابتدای جاده کاخک
۵	ضایعات مسی (کابل سوخته)	۱۱۰ کیلوگرم	انبار آب و فاضلاب گناباد	گناباد – ابتدای جاده کاخک

زمان، مهلت و محل دریافت اسناد مزایده:
الف – مهلت دریافت اسناد مزایده: دوشنبه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
ب – محل دریافت اسناد مزایده: امور آب و فاضلاب گناباد (اتاق دبیر خانه) واقع در گناباد – میدان بسیج – جنب فرمانداری گناباد – تلفن: ۵۱۵۷۲۵۳۲۱۱ ج – مهلت تسلیم پیشنهادها: پنجشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۰
سایر توضیحات ضروری شامل مبلغ قیمت پایه، مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (شرکت در مزایده) و... در اسناد مزایده اعلام گردیده است.

روابط عمومی و آموزش همگانی امور آب و فاضلاب گناباد – سایت اینترنتی: www.abfakhorasan.ir ۹۰۰۲۴

آگهی فراخوان مزایده نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی در نظر دارد براساس بند ع تبصره ۸ قانون بودجه ۱۴۰۲ و ماده ۳۷ قانون برنامه ششم توسعه و ماده ۲ قانون تشکیل شرکت های آب و فاضلاب مصوب سال ۱۳۶۹ امتیاز استفاده بلند مدت از پساب تصفیه خانه فاضلاب شهرسبزوار را با کاربری معین و حجم مشخص برای دوره زمانی محدود و معین از طریق مزایده عمومی و با شرایط ذیل به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

– شماره مزایده: ۱
– عنوان مزایده: فروش امتیاز استفاده بخشی از پساب خروجی تصفیه خانه فاضلاب شهر سبزوار با کاربری صنعت مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مزایده.
– محل تحویل پساب: در خروجی تصفیه خانه فاضلاب واقع در شهر سبزوار استان خراسان رضوی
– ظرفیت قابل فروش سالیانه: ۳ میلیون مترمکعب در سال و در مجموع دوره استفاده از پساب، ٤۵ میلیون مترمکعب.
– طول دوره استفاده از پساب: ۱۵ سال از تاریخ شروع بهره برداری تجاری.
– شرایط و ملاحظات فروش امتیاز و تحویل پساب: مطابق شرایط ذکر شده در اسناد می باشد.
– شرایط انتخاب برنده مزایده: بالاترین بهای پساب پیشنهادی مزایده گران.
– شرایط خرید پساب: پرداخت های خریدار شامل دو بخش به شرح زیر می باشد:
• بخش اول: پساب بهاء در طول دوره فروش پساب، دریافت می شود (مبلغ آن توسط متقاضیان پیشنهاد می گردد). شرایط و ملاحظات آن در اسناد ذکر گردیده است. بهای پساب تحویلی در طول دوره قرارداد، تعدیل و به حساب مزایده گزار واریز می‌شوند.
– مبلغ تضمین شرکت در مزایده: (ودیعه): ۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ میلیارد ریال مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مزایده.
– مهلت دریافت اسناد مزایده از دفتر قرارداد های شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی: از ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ می باشد.
– مهلت ارائه پیشنهاد به شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی: تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ می باشد. مزایده گران موظف به ارائه سایر مستندات و مدارک خواسته شده در اسناد به دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی علاوه بر ارائه پیشنهاد قیمت می باشند.
– زمان و محل بازگشایی پاکات: راس ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ و در محل دفتر امور قراردادهای شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی واقع در بلوار وکیل آباد – ابتدای صدف می باشد.
– شرایط پرداخت یا ارائه تضمین شرکت در مزایده: ۱- الکترونیکی ۲- ضمانتنامه بانکی ۳- فیش نقدی
– شماره حساب واریز تضمین شرکت در مزایده: حساب جاری شماره حساب ۳۵۴۷۸۵۵۱۵ و شبای IR۴۲۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۳۵۴۷۸۵۵۱۵ بانک رفاه کارگران شعبه بلوار معلم مشهد به نام شرکت آب وفاضلاب استان خراسان رضوی
– شرایط اولیه مزایده گران واجد شرایط: اشخاص حقیقی و حقوقی، متقاضی استفاده از پساب با کاربری مشخص شده و حائز شرایط مندرج در اسناد مزایده.
– مزایده گزار: شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی به آدرس مشهد بلوار وکیل آباد ابتدای صدف به شماره تلفن: ۰۵۱۳۸۰۶۶
– مزایده گران می توانند تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ جهت دریافت اسناد به دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی واقع در بلوار وکیل آباد ابتدای صدف مراجعه نمایند.

شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی ۹۰۲۱۱