خراسان
• سه شنبه، ۱۵ آبان ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۶۲۶
• ۳ جمادی الاول ۱۴۴۶
• ۵ نوامبر ۲۰۲۴
WWW.KHORASANONLIN.IR

دلار (مرکز مبادله ارزی)		یورو
۵۰۷,۳۷۹		۷۵۴,۹۰۰
پوند	**یوان**	**درهم امارات**
۸۹۷,۱۰۰	۹۷,۳۰۰	۱۸۸,۵۹۰
سکه طرح جدید		**طلای ۱۸ عیار**
۵۳۵,۰۰۰,۰۰۰		۴۶,۳۰۹,۰۰۰
نیم سکه	**ربع سکه**	**هر گرم زعفران نگین**
۲۷۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۹۵۱

شاخص

روایت رئیس سابق سازمان برنامه از صادرات نفت در دولت سیزدهم

داوود منظور رئیس سابق سازمان برنامه و بودجه با انتشار نموداری به نقل از «خط انرژی» نوشت: «پس از خروج آمریکا از برجام و تشدید تحریم ها در سال ۱۳۹۷، درآمد نفتی کشور به نصف کاهش پیدا کرد. در دولت شهید رئیسی صادرات نفت علی رغم فشارهای تحریم بازسازی شد. حفظ ظرفیت صادرات نفت کشور، تحت هر شرایطی فارغ از نتایج انتخابات آمریکا، یکی از الزامات مهم برای ثبات بازار ارز کشور است».

کمیسیون تلفیق به دنبال کاهش تعدد نرخ ارز

ایسنا- رحیم زارع سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۴ درباره احتمال دونرخی شدن قیمت ارز در بودجه گفت: هدف ما این است که قیمت ارز از ۵ نرخی به دو نرخی تبدیل شود.

محکومیت ۱۲۰۰ میلیاردی حسین هدایتی در پرونده بانک سرمایه

فارس- بانک سرمایه با افشای سندی تحت عنوان مطالبه ضرر و زیان ناشی از جرم مستند به ماده ۱۴ قانون آیین دادرسی کیفری، از رای قطعی دادگاه پیرامون حسین هدایتی دولابی و سید مهدی موسوی نژاد خبر داد. براساس این سند، برای ۱۲۳۳ میلیارد تومان از مطالبات غیرجاری مربوط به حسین هدایتی دولابی و ۱۵۳ میلیارد تومان از مطالبات مربوط به سیدمهدی موسوی نژاد رای قطعی دادگاه صادر شده است. حسین هدایتی دولابی از مدیران سابق فوتبالی است که به پرداختی های نامتعارف در این حوزه شهرت دارد.

۹ دستور کار مواجهه با ناترازی گاز

فصل سرما درحالی درپیش است که گزارش ها از جدی شدن ناترازی گاز برای صنایع حکایت دارند. مسئله ای که در صورت ادامه، کمترین نتیجه آن افزایش قیمت کالاهای صنعتی در بازار خواهد بود. در این زمینه، شورای اقتصاد در نشست اخیر خود ۹ اقدام را در دستور کار قرار داده است

محمد حقگو
economice@khorasannews.com

ناترازی گاز خیلی زود چهره خود را امسال نشان داده است. گزارش‌ها نشان می دهد که ذخایر سوخت نیروگاهی در دو هفته گذشته به گونه ای درحال استفاده است که پیش بینی می شود با تداوم این روند، تامین سوخت شبکه برق کشور فاصله ای با شرایط اضطراری نداشته باشد. از سوی دیگر برخی از صنایع کشور نظیر فولاد و سیمان که تا نیمه مهر درگیر محدودیت برق بودند، بلافاصله وارد بازه محدودیت های گازی شده اند. در این شرایط، شورای اقتصاد در نشست اخیر خود، ۹ راهکار اضطراری در مواجهه با ناترازی گاز را بررسی یا تصویب کرد.

ناترازی گاز نزدیک تر از همیشه

به گزارش خراسان، هر آن چه که تابستان امسال در ناترازی برق (به عنوان مثال قطعی های برق صنایع) شاهد بودیم، با نزدیک شدن فصل سرما در حال تبدیل شدن به ناترازی گازی است. به عنوان مثال اکو ایران به نقل از دبیر انجمن سیمان تهران به شرایط نامساعد تامین انرژی اشاره و هشدار کاهش تولید را اعلام کرده است. به گفته علی اکبر الوندیان، از خرداد به این سو محدودیت برق شروع شده و ۷۰ درصد کوره ها متوقف شده اند. همچنین از ۱۵ مهر که محدودیت گاز با ۲۰ درصد محدودیت شروع شده، در ادامه به ۵۰ درصد رسیده و هم اکنون محدودیت گاز صنعت سیمان به ۸۰ درصد افزایش یافته است. این صنایع اخیراً به سمت استفاده از سوخت جایگزین یعنی مازوت رفته اند که البته تامین آن هزینه های حمل بسیار بالایی دارد.

از سوی دیگر گزارش ها از درگیری صنعت فولاد نیز با ناترازی حکایت دارد. به گزارش فارس، وحید یعقوبی، معاون اجرایی انجمن تولیدکنندگان صنایع فولاد ایران گفت: در سال های گذشته، محدودیت های گاز صنایع فولادی از آذرماه آغاز می شد، اما امسال این محدودیت از اواسط مهر شروع شده است. وی گفت: به نظر می رسد که فولادسازان زمستان سختی در خصوص محدودیت های گازی داشته باشند. به گفته وی، برخی صنایع در زمان محدودیت از سوخت جایگزین استفاده می کنند، اما کارخانه های فولاد سوخت جایگزین ندارند و نمی توانند از مازوت استفاده کنند. در صورت قطع گاز فولادسازان، برق نیز قطع می شود.

در کنار همه این ها باید نکته ای را که نعمت زاده وزیر اسبق صمت اظهار کرده است، اضافه کرد. میزنفت به نقل از وی نوشته است: شرکت گاز در قراردادهای جدیدش تعهد داده، فقط ۸ ماه به واحدهای تولیدی گاز می دهد!

بدیهی است ترجمه این عبارات به زبان بازار، علامت دهی به افزایش قیمت کالاهایی نظیر سیمان و فولاد و همه کالاهایی است که به نوعی قیمت آن ها وابسته به این دو کالای اساسی است. ضمن این که باید انتظارات تورمی ناشی از آن را هم اضافه کرد.

تهدید ناترازی گاز برای تولید برق

از سوی دیگر هم اینک شاهد گزارش هایی هستیم که در خصوص مصرف گاز برای تولید برق منتشر می شود. خبرگزاری فارس، بیان کرده که ذخایر سوخت نیروگاهی در دو هفته گذشته ۳۵۰ میلیون متر مکعب تخلیه شده و با تداوم این روند، تامین سوخت شبکه برق فاصله ای با ورود به شرایط فوق اضطراری ندارد. خاموشی برنامه ریزی شده در بخش های صنعتی، کشاورزی، عمومی-اداری، تجاری و خانگی از جمله پیامدهای ورود به شرایط فوق اضطراری است.

چهره خشن کم گازی!

در سال های اخیر گزارش های زیادی ناترازی گاز در کشور را هشدار داده اند. ۷۲ درصد انرژی کشور توسط گاز طبیعی تامین می شود. اما وابستگی شدید به آن و نبود جایگزین مناسب، افزایش مصرف غیربهینه، عدم افزایش ظرفیت تولید، نداشتن نگاه استراتژیک و نیز توهم نامتناهی بودن این منابع منجر به تشدید این ناترازی شده است. «مرکز مطالعات زنجیره ارزش» پیش بینی کرده است که اگر روند فعلی عرضه و تقاضای گاز طبیعی ادامه یابد، در سال ۱۴۲۰، افت فشار مخازن پارس جنوبی در کنار افزایش بی رویه مصرف، باعث ناترازی حدود ۱۰۰۰ میلیون متر مکعب در روز خواهد شد. رقمی که تقریباً دوبرابر عرضه گاز در آن تاریخ است.

در خصوص میزان ناترازی گاز در شرایط کنونی نیز باید به گزارش ۳۰ دی ۱۴۰۲ خبرگزاری فارس اشاره کرد که طبق داده های سال ۱۴۰۱، میزان ناترازی گاز را با سه معیار ناترازی سالانه، ناترازی سه ماه سرد و ناترازی در ایام بیشینه مصرف، به ترتیب ۲۲۵/۱، ۱۲۳/۲ و ۳۱۵/۴ میلیون متر مکعب در روز بیان کرده است.

۹ تصمیم اضطراری روی میز دولت

با این تفاصیل، نشست دیروز شورای اقتصاد، به ناترازی گاز اختصاص داشت و این شورا برای مدیریت اضطراری و کوتاه مدت کاهش ناترازی گاز طبیعی تصمیماتی گرفت.

به گزارش فارس، یکی از محورهای این نشست، مسئله واردات گاز از ترکمنستان بود. اظهارات رئیس جمهور حاکی از آن است که ترکمنستان اعلام کرده که حاضر نیست با ایران قرارداد گاز ببندد. به گزارش خط انرژی، علت این موضوع به تسویه نشدن کل بدهی گازی ایران به این کشور برمی گردد. پس از آن که در زمستان ۱۳۹۵ بیژن زنگنه وزیر نفت، بدون دلیل موجهی خرید گاز از ترکمنستان را قطع کرد، جریمه حدوداً ۲ میلیارد دلاری به ایران تعلق گرفت. با این حال در دولت سیزدهم، «اصل بدهی» ترکمنستان به میزان ۱/۶ میلیارد دلار از محل طلب ایران از عراق تسویه و روابط گازی دو کشور بعد از ۵ سال، با اجرای قرارداد سوآپ سه جانبه احیا شد. ولی همچنان بدهی حدود ۳۰۰ میلیون دلاری ایران بابت «جریمه دیرکرد» باقی مانده که برای امضای قرارداد جدید ابتدا باید این مبلغ تسویه شود. با این اوصاف، هم اینک شورای اقتصاد وزارتخانه های نفت و امور خارجه را مکلف کرده تا با بهره گیری از ظرفیت های خود و برخورداری از دیپلماسی فعال زمینه لازم برای سرگیری واردات گاز طبیعی از ترکمنستان را فراهم کنند.

خبرگزاری فارس گزارش داده ذخایر سوخت نیروگاهی در دو هفته گذشته ۳۵۰ میلیون متر مکعب تخلیه شده و با تداوم این روند، تامین سوخت شبکه برق فاصله ای با ورود به شرایط فوق اضطراری ندارد

علاوه بر این، ۸ محور به شرح زیر مطرح شد یا به تصویب شورای اقتصاد رسید:

۱- وضع تعرفه گذاری جدید گاز بخش خانگی با هدف جلوگیری از مصارف نامتعارف و غیرضرور مشترکان توسط وزارت نفت مطرح شد.

۲- وزارت نفت از طریق شرکت ملی گاز ایران مکلف است ظرف ۱۵ روز دستور العمل و قرارداد تیپ با موضوع توسعه شرکت های کارور با هدف صرفه جویی در مصرف گاز را تهیه و ابلاغ نماید.

۳- صدا و سیما موظف شد با همکاری وزارت نفت اقدامات لازم را برای فرهنگ سازی در زمینه کاهش مصرف گاز طبیعی در بخش های مختلف در ماه های سرد سال ۱۴۰۳ به انجام رساند.

۴- دستگاه های اجرایی مکلف به تعیین دمای آسایش و محدوده زمانی مصرف برای تجهیزات گرمایشی در ساختمان ها و تاسیسات مربوطه در ماه های سرد سال شدند.

۵ و ۶- ابلاغ کاهش ساعات کاری واحدهای تجاری بزرگ و تعطیلی و یا کاهش ساعت کاری واحدهای آموزشی و اداری در شرایط اوج مصرف براساس مصوبه کارگروه تامین پایدار سوخت زمستانی سال ۱۴۰۳ از دیگر موارد بحث شده در جلسه مذکور بوده است.

۷- وزارتخانه های نفت و نیرو نیز مکلف به رعایت سقف میزان سوخت معادل ماهانه شدند و استانداری ها نیز مکلف شدند با همکاری دادستان های مراکز استان هماهنگی لازم برای مصرف سوخت مایع توسط نیروگاه و صنایع را در دستور کار قرار دهند.

۸- وزارت نفت مکلف به انجام اقدامات به منظور واردات نفت گاز (گازوئیل) شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۰۴۵ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم احیایی فرزند محمدحسن در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۴.۷۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۰ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین احیایی فرزند حیدرعلی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۳۰
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۳۹۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۸۰ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۲۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهرداری فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰۰ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۲۷۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۰۹۵۶۰ م.الف ۱۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۴۰۹ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۹۱۸۴ هیات اول کتاسه ۶۴۵-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد پورحسن ناطقی به شناسنامه شماره ۷۷۶۱ کدملی ۰۹۰۲۴۱۴۷۴۷ صادره کاشمر فرزند سید مجتبی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۰.۹۹ متر مربع پلاک ثبتی ۵۴۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید محمد پور حسن ناطقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شناسنامه ۱۸۱۹۳۷۰ م.الف ۵۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۳۰
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۰۰۶ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فیض آبادی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۲۶.۵۸ مترمربع از پلاک شماره ۸۹۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقایان ذبیح اله فیض و ابراهیم هالیان محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۳۰
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۳۹۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۳۸ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۴۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا توکلو فرزند امیرهوشنگ به شماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از مشهد کد ملی ۰۹۴۱۷۷۸۳۴۷ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۱۸۱/۰۵ مترمربع پلاک فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۰۹۵۵۶ م.الف ۱۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۴۰۹ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۹۱۸۴ هیات اول کتاسه ۶۴۵-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد پورحسن ناطقی به شناسنامه شماره ۷۷۶۱ کدملی ۰۹۰۲۴۱۴۷۴۷ صادره کاشمر فرزند سید مجتبی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۰.۹۹ متر مربع پلاک ثبتی ۵۴۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید محمد پور حسن ناطقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۰۹۵۶۲ م.الف ۱۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۰۷۵۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ستار حسین نژادیان فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۷۴۰۶۲۴۵۷۲ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۰۷۹ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۶۸۹ اصلی واقع در بخش ۷ خریداری از مالک رسمی آقای حسین حسین نژادیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۰۹۹۱۵ م.الف ۱۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک – احمد شعیبی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۰۴۳ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم احیایی فرزند محمدحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۹.۰۷ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۰ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین احیایی فرزند حیدرعلی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۳۰
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۳۹۴۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۳۷ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۴۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا توکلو فرزند امیرهوشنگ به شماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از مشهد کد ملی ۰۹۴۱۷۷۸۳۴۷ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۵۹۱ مترمربع پلاک فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۰۹۵۶۷ م.الف ۱۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۰۴۴ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم احیایی فرزند محمدحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۰ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین احیایی فرزند حیدرعلی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۳۰
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۳۹۳۸

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد اسلامی فرزند علی به شماره ملی ۰۹۰۲۳۵۸۵۶۱ دارنده وکالت نامه شماره ۳۱۳۰۰ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۰۴ و تفویض وکالت ۳۲۷۸۴ مورخ ۱۳۹۲/۰۳/۱۱ و تفویض وکالت ۳۴۸۸۸ مورخ ۱۳۹۲/۰۳/۲۰ دفتر ۱۱ کاشمر و تفویض وکالت ۱۲۶۹۷۴ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۲ دفتر ۴ و تفویض وکالت ۴۳۰۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ و تفویض وکالت ۲۵۱۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ دفتر یک کاشمر به وکالت از طرف آقای اسماعیل اکرامی فرزند حسن به شناسنامه شماره ۴۸ و متولد ۱۳۵۹/۰۲/۰۱ و شماره ملی ۰۹۰۱۷۰۹۱۴۱ به استناد یک برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی شماره ۱۰/۱۴۰۳/۸۰۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ جهت دریافت سند مالکیت العثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی می باشد سند مالکیت تعاونی سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین پلاک صفر فرعی از ۲۰۶ اصلی بخش یک شهر کاشمر به آدرس : کاشمر خیابان اکبر نژاد – اکبر نژاد یک شهید کریمی پلاک پنج به علت سهل انگاری گم شده است و برابر دفتر املاک کاشمر سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک فوق برابر سند ۳۰ مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۲۳ دفتر ۱۱ کاشمر به شماره چاپی ۴۳۶۶۱۵ در دفتر یک صفحه ۳۱۵ به شماره ثبت ۷۲ به نام آقای اسماعیل اکرامی انتقال قطعی گردیده و سند آن صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت العثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد شناسه: ۱۸۰۹۳۶۹ م.الف ۵۵۸
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر