در پاسخ به گزارش «گردن کشی قیمتی مرغ در بازار» صورت گرفت

جوابیه جهاد کشاورزی و توضیحات «خراسان»

حمیدی- پس از انتشار گزارش «گردن کشی قیمتی مرغ در بازار» که در تاریخ ۲۳ مهرماه منتشر شد و در آن به وضعیت فقدان نظارت بر عرضه و قیمت مرغ که بعضاً به کیلویی ۹۵ هزار تومان در بازار مشهد رسیده بود، پرداختیم جهاد کشاورزی خراسان رضوی در جوابیه ای صرفاً توضیحاتی درباره چرایی گران شدن مرغ در استان ارائه کرده است که در ادامه متن جوابیه و توضیحات خراسان را خواهید خواند. در این جوابیه آمده است: «روند افزایش قیمت مرغ در استان خراسان رضوی از حدود یک ماه پیش آغاز شده است. که افزایش قیمت مرغ مختص استان خراسان رضوی نبوده و در سراسر کشور شاهد افزایش قیمت بوده ایم. با توجه به این که قیمت مرغ بر مبنای عرضه و تقاضا تعیین می شود کم شدن مقطعی جوجه ریزی در اواخر مرداد و شهریور ماه به دلیل گرانی نهاده دامی و افزایش قیمت جوجه یک روزه و به دنبال آن کاهش تولید در بالا رفتن قیمت مرغ تأثیر گذاشته است. در این راستا به منظور تعدیل قیمت، مرغ منجمد با قیمت ۶۷۵۰۰ تومان در استان در حال عرضه می باشد. با توجه به مشکلات پیش روی مرغداران از جمله کمبود جوجه یک روزه و متعاقباً افزایش قیمت جوجه یک روزه و عدم تأمین به موقع نهاده های دامی و نبود تسهیلات در گردش در راستای رفع مشکلات اقداماتی از جمله برنامه ریزی برای تولید بیشتر جوجه یک روزه و در نتیجه کاهش قیمت مرغ انجام شده است.»

توضیحات خراسان

ضمن تشکر از سازمان جهاد کشاورزی استان در خصوص توضیحات ارائه شده، ذکر چند نکته حائز اهمیت است: نرخ مصوب قیمت مرغ در کشور حدود ۲ سال است ثابت و ۷۳ هزار تومان برای هر کیلو مرغ گرم برای مصرف کننده تعیین شده و این که در زمان تهیه گزارش یعنی ۲۳ مهرماه قیمت مرغ در برخی نقاط مشهد بعضاً به ۹۵ هزار تومان رسیده است بیانگر تخلف از نرخ مصوب است. لذا این که عنوان شود سیر افزایش قیمت مرغ مختص خراسان رضوی نیست تنها شانه خاله کردن از مسئولیت محوله به عنوان تنظیم کننده تولید، توزیع و نظارت بر قیمت مرغ توسط جهاد کشاورزی است. همچنین این که عنوان شود قیمت مرغ بر مبنای عرضه و تقاضا تعیین می شود نیز نافی مأموریت اصلی جهاد کشاورزی نیست.

گزارش میدانی از افزایش ۳ برابری قیمت گوجه فرنگی طی یک هفته گذشته در بازار مشهد

گوجه سرخ قیمت!

هاشمی- از حدود یک هفته قبل قیمت گوجه فرنگی به شکل عجیب و غریبی در حال افزایش بوده است به طوری که از کیلویی ۱۵ تا ۲۰ هزار تومان به ۶۰ تا ۷۰ هزار تومان هم رسیده است. هر چند بازار تره بار مشهد به افزایش قیمت هر ساله گوجه فرنگی در اواسط فصل پاییز عادت دارد و با به پایان رسیدن فصل برداشت گوجه فرنگی مشهد معمولا قیمت آن دچار نوسان می شود اما افزایش قیمت بیش از ۳/۵ برابری آن هم در کمتر از یک هفته اصلا عادی به نظر نمی رسد. همین مسئله باعث شد تا بازار را به صورت میدانی پایش کنیم و قیمت گوجه فرنگی را از یکی از بازارهای مهم مشهد جویا شویم.

قیمت های مختلف!

به یکی از بازارهای اصلی روز مشهد می روم؛ هر مغازه ای یک قیمت برای گوجه فرنگی دارد و برخی هم به علت افزایش قیمت زیاد آن یا گوجه نیاورده اند و یا برخلاف دیگر اقلام موجود در مغازه شان، گوجه فرنگی را قیمت نزده اند. وارد یکی از همین مغازه ها می شوم و قیمت ۶۴۸۰۰ تومانی را روی گوجه فرنگی ها می بینم. گوجه فرنگی هایی که خوب هم نرسیده اند و لکه های نارنجی رنگ دارند و با ظاهری که دارند حتی نمی توان آن ها را در جعبه یک به حساب آورد. با اشاره به قیمت بالای گوجه فرنگی از علت این افزایش قیمت عجیب و غریب می پرسم که فروشنده می گوید: "گران شده و علتش را نمی دانیم کمیابی است و هر سال همین جوری است همین سه روز پیش ۲۶ هزار تومان بوده و کم کم بالا رفته و الان رسیده به ۶۵ هزار تومان." از کنار مغازه ها می گذرم که یک میوه فروشی نسبتا بزرگ نظرم را به خود جلب می کند هر چه اقلام پر تعداد مغازه را از نظر می گذرانم گوجه فرنگی را در میان آن ها نمی بینم که همین مسئله باعث می شود تا علت را از فروشنده جویا شوم. او در پاسخ می گوید: "من گوجه می آوردم اما الان چون در بازار کم شده و قیمت آن بالا رفته نیاورده ام. در میدان روزهایی که گوجه کم است قیمت ها بالاست و روزهایی که گوجه زیاد است قیمت کمتر است. گوجه یک هفته است که این موضوع را دارد و هر روز دارد گران می شود. علتش هم این است که از شیراز و جنوب می آورند و مشهد دیگر گوجه ندارد. در یک هفته گذشته هر روز که به میدان بار رفته ایم گوجه قیمت جدیدی داشته است." در ادامه پیرمردی را می بینم که از مغازه ای خارج می شود و یک کیسه گوجه فرنگی در دست دارد. از قیمت گوجه فرنگی می پرسم که می گوید:

شرح عکس: قیمت گوجه فرنگی در بازار مشهد دیروز/ عکس: خراسان

"یکی می گوید ۵۰ هزار تومان، یک می گوید ۶۰ هزار تومان من ۵۰ هزار تومان خریده ام. صبح یک قیمت است و شب یک قیمت و هر کس هر قیمتی از دهنش در آمد همان را می گوید."

کرایه بار تخیلی!

این مسئله را از رئیس اتحادیه صنف خرده فروشان میوه و تره بار مشهد جویا شدیم. آزادی در پاسخ به این سوال که آیا افزایش بیش از سه برابری در طول کمتر از یک هفته طبیعی است یا نه؟ به «خراسان رضوی» گفت: گوجه های اطراف مشهد، شیروان، بجنورد و... همه را سر مازده و الان استان خراسان هیچ گوجه فرنگی ندارد، گوجه فرنگی حدود ۲۰ تا ۲۵ هزار تومان در شیراز است و حدود ۱۰ تا ۱۵ هزار تومان کرایه می خورد تا به مشهد برسد. وی در پاسخ به قیمت عجیب ۱۵۰۰۰ تومانی کرایه به ازای هر کیلو گوجه اظهار کرد: شما حساب کنید هم هزینه بار است و هم هزینه جمع کردنش و زمینه هم کم است و تا آذر این گونه خواهد بود و گوجه دزفول و بندر به بازار می آید و ارزان می شود. وی افزود: قیمت ها از میدان (مرکز میوه و تره بار) گران شده است. شما باید اطلاعات بیشتر را از رئیس اتحادیه صنف بار فروشان مشهد بگیرید.

گوجه های لوکس در بازار

قنبری رئیس اتحادیه صنف بار فروشان مشهد نیز به «خراسان رضوی» گفت: به علت بارندگی و سرما هوا گوجه خراسان کم شده است با این حال گوجه با قیمت ۱۵ هزار تومان فراوان در میدان موجود است اما گوجه های درجه یکی که از شیراز و جنوب می آید قیمت های بالایی دارد منتها تا یک هفته آینده قیمت ها فروکش خواهد کرد. وی در پاسخ به سوال که با توجه به فراوان بودن گوجه ۱۵ هزار تومانی در بازار نباید این اختلاف قیمت عجیب و غریب وجود داشته باشد گفت: گوجه هایی که ۵۰ هزار تومان قیمت گذاری می شود گوجه های خیلی لوکس و بدون عیب و ایراد است، اما گوجه ۱۵ تا ۳۰ هزار تومانی گوجه های معمولی تری هستند که در بازار هم موجود است. وقتی از پایین بودن کیفیت گوجه هایی که به قیمت گوجه لوکس در حال فروش هستند گفتم پاسخ داد: بازرسی اتحادیه میوه فروشان باید فاکتور آن ها را بررسی کند و اگر گران فروشی می کنند با آن ها برخورد کند. گوجه لوکس با قیمت ۵۰ هزار تومانی در میدان شاید فقط ۲۰ تا ۳۰ درصد میزان بار موجود در میدان است و باید کاملا بدون ایراد باشد اگر نه گوجه ۱۵ تا ۳۰ هزار تومانی به وفور در میدان یافت می شود. وی درباره فرایند قیمت گذاری گوجه فرنگی و خرید آن از کشاورز گفت: مبلغ پس از کسر کرایه و کمیسیون ۵ تا ۱۰ درصدی همکاران ما تمام و کمال به خود کشاورز پرداخت می شود. مثلا از ۴۰ هزار تومان فروش ما کمیسیون ۵ تا ۱۰ درصدی و کرایه حدود ۲۰۰۰ تومانی را کسر می کنیم و بقیه که حدود ۳۶ هزار تومان می شود به کشاورز پرداخت می شود. وی با اشاره به کمبود گوجه فرنگی ادامه داد: الان کل کشور درخواست گوجه دارند. نیاز روزانه ما در داخل میدان حدود ۳۰۰ تن گوجه است و زمانی که ۲۰۰ تن گوجه داخل میدان داریم یعنی ۱۰۰ تن کسری داریم و این کمبود باعث افزایش قیمت می شود. این را باید با کشت های شهرهای دیگر جایگزین کنیم. وی در پاسخ به این سوال که آیا صادرات به کشورهای همسایه بر قیمت گوجه تاثیر گذار بوده است یا نه؟ اظهار کرد: احتمالا صادرات آن قدر چشم گیر نباشد. گوجه این جا ۴۰ هزار تومان در میدان است و گوجه با این قیمت نمی صرفد که بخواهد صادر شود.

معاون رئیس کل دادگستری استان مطرح کرد:

هشدار در خصوص خرید و فروش ملک با طلا و ارز

معاون قضایی رئیس کل دادگستری خراسان رضوی در امور اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم گفت: شاهد افزایش تمایل به انجام معاملات ملکی با ارز، سکه و طلا به جای پول رایج کشور یعنی ریال هستیم ولی مطابق با قانون مبارزه با پولشویی چنانچه معامله ای انجام شود که تبادل مالی آن غیر شفاف و غیر قابل ردیابی منبع پول باشد غیر قانونی و مصداق پولشویی است. به گزارش روابط عمومی دادگستری خراسان رضوی، حسین شفیعی افزود: رواج این گونه معاملات می تواند منجر به تضعیف پول ملی و ایجاد بستری مناسب برای کلاهبرداری و فرار مالیاتی شود. وی با هشدار به تنظیم کنندگان این گونه قراردادها و به ویژه بنگاه های مشاوران املاک اضافه کرد: تاکید بر ثبت قرارداد در سامانه های مربوطه و انجام تبادل مالی از طریق شبکه بانکی با پول رایج کشور به منظور تضمین شفافیت و امنیت معامله از اصول اولیه قانون گذار در این خصوص است و تخلف از این موضوع منجر به اعمال جریمه واحد صنفی و معرفی به مراجع ذی صلاح خواهد شد. وی تاکید کرد: تمامی دستگاه های مسئول در این زمینه باید ضمن شناسایی زمینه های وقوع این گونه تخلفات، تدابیر پیشگیرانه لازم برای ممانعت از انعقاد این نوع قراردادها را به عمل آورند. شفیعی افزود: همچنین باید علاوه بر اطلاع رسانی به عموم شهروندان در خصوص مضرات احتمالی انجام این معاملات غیر قانونی برای طرفین معامله و تشریح مزیت های انجام تبادل مالی از طریق شبکه بانکی و پول رایج کشور از بروز جرایم و تخلفات احتمالی پیشگیری شود.

رشد ۲۵ درصدی پروازهای خارجی فرودگاه مشهد

مدیر کل فرودگاه های خراسان رضوی گفت: نیمه نخست امسال رشد ۱۸ درصدی در پذیرش و اعزام پروازهای داخلی و رشد ۲۵ درصدی در پذیرش و اعزام پروازهای خارجی در فرودگاه مشهد نسبت به مدت مشابه سال قبل ثبت شده است. محمودامانی در گفت و گو با ایرنا افزود: در نیمه نخست امسال نشست و برخاست ۲۶ هزار و ۸۰۷ پرواز داخلی و هشت هزار و ۳۱۱ پرواز خارجی در فرودگاه بین المللی مشهد ثبت شد. وی اضافه کرد: همچنین در این بازه زمانی به سه میلیون و ۶۱۷ هزار و ۳۴۲ زائر و مسافر داخلی و یک میلیون و ۱۳۴ هزار و ۴۹۰ گردشگر خارجی در فرودگاه مشهد خدمات رسانی شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ۳ قانون ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۴۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مرضیه معصومی به شناسنامه شماره ۴۳۷۱ کد ملی ۰۷۴۸۳۸۳۴۱۷ صادره تایباد فرزند امیر در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۶ متر مربع پلاک شماره ۱۹۰ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل قسمتی از مالکیت امیر معصومی و قسمتی از پلاک (از محل قسمتی از سهم الارث خانم مرضیه معصومی می باشد)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۸۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۳۰

رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۹۳۴۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۰۰۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فیض آبادی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۳۷.۹۷ مترمربع از پلاک شماره ۸۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقایان ذبیح اله فیض و ابراهیم هلالیان محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۳۰

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۹۳۹۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۰۴۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم احیائی فرزند محمدحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۰.۶۹ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین احیایی فرزند حیدرعلی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۳۰

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۹۳۹۶۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۵۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / خانم محمد جواد گنج بخش به شناسنامه شماره ۳۴۵ کدملی ۰۹۳۸۹۲۹۰۱۱ صادره فرزند عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۴۷۱.۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۳۷۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱۵

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۹۲۷۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان جوین استان خراسان رضوی

۱- برابر آرای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۰۴ ، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۰۷ ، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۰۹ مشاعی آقای خود متقاضی و مالکیت مشاعی آقای جلال الدین سیف فرزند محمدیوسف محرز و کسر گردیده است. تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ و به کلاسه ۱۴۰۲/۵۸۰،۵۸۱،۵۸۲ تصرفات مالکانه بلامعارض آقایان حسن ، حسین و علی دلیری فرزندان محمد باقر به نشانی جوین روستای عباس آباد ملک بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۹۷.۷۰ مترمربع از پلاک ۸۸ اصلی اراضی تهبند واقع در بخش ۷ جوین و از محل مالکیت خریداری از مالک رسمی آقای محمد تهبندی فرزند اصغر کسر و محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۵۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ و به کلاسه ۱۴۰۲/۶۶۴ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای هادی کروزده ، فرزند صفر به نشانی جوین روستای کروزده در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵.۱۰ مترمربع از پلاک ۸۴ اصلی اراضی جنت آباد واقع در بخش ۷ جوین و از محل مالکیت مشاعی آقای علی محمد کلاته آقامحمدی فرزند اله وردی محرز و کسر گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۹۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ و به کلاسه ۱۴۰۳/۳۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان نیک اندیش فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۲۴۴۵ صادره از جوین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۷۶.۱ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی خانم ها ملیحه ، زهرا ، سکینه ، رقیه ، بنفشه نقابی (سهم الارث مادری) محرز و کسر گردیده است.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۹۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ و به کلاسه ۱۴۰۳/۲۸۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی خسروی پناه فرزند غلامرضا به نشانی جوین روستای زورآباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۶۶.۷۴ مترمربع از پلاک ۹۰ فرعی از ۵۰ اصلی اراضی زورآباد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی آقای غلامرضا زورآبادی فرزند محمد محرز و کسر گردیده است.

۵-برابر آرای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۰۷۶ ، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۰۹۴ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ و به کلاسه ۱۴۰۳/۸۲ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای احمدرضا دادپور فرزند محمد اسماعیل به نشانی جوین نقاب در ۲ قطعه زمین مزروعی قطعه اول به مساحت ۲۴۴۴.۷۷ مترمربع و قطعه دوم به مساحت ۶۰۳۸.۳۰ مترمربع از پلاک ۳ اصلی اراضی چهلبند واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک جوین خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد کلاته آقامحمدی فرزند اله وردی کسر و محرز گردیده است.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۹۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ و به کلاسه ۱۴۰۳/۲۵۱ تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زهرا زیرآبادی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۲۷۰ صادره از نقاب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۶.۷۳ مترمربع از پلاک ۱۹۱ و ۲۷۲ فرعی از ۷۴ اصلی اراضی کلاته آقامحمد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی آقایان محمدرضا سیف فرزند ضیا الدین و جلال الدین سیف فرزند محمدیوسف محرز و کسر گردیده است.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ و به کلاسه ۱۴۰۳/۲۵۲ تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زهرا زیرآبادی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۲۷۰ صادره از نقاب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۳۵۰ مترمربع از پلاک ۱۹۱ و ۲۷۱۶ فرعی از ۷۴ اصلی اراضی کلاته آقامحمد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی آقایان محمدرضا سیف فرزند ضیا الدین و جلال الدین سیف فرزند محمدیوسف محرز و کسر گردیده است.

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۴۹ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ و به کلاسه ۱۴۰۲/۵۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر عباس آبادی فرزند سلیمان به نشانی جوین روستای عباس آباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۰۱ مترمربع از پلاک ۴۸ فرعی از ۸۷ اصلی اراضی عباس آباد قطعه زمین مزروعی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک جوین خریداری از مالک رسمی آقای عباس باقراف فرزند علی کسر و محرز گردیده است.

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۲۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ و به کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی فتح ابادی فرزند ابراهیم به نشانی جوین روستای فتح آباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۶۳.۹۳ مترمربع از پلاک ۱۵۷ اصلی اراضی کریم آباد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی آقای قاسم شکوهی فرزند صفر محرز و کسر گردیده است.

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۰۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ و به کلاسه ۱۴۰۲/۶۸۱ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای ابوالفضل برغمدی فرزند رضا به نشانی جوین برغمد در یک قطعه زمین مزروعی/یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۷۷.۶۱ مترمربع از پلاک ۶۵۸ فرعی از ۱۳۴ اصلی اراضی سیدآباد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی آقای خود متقاضی و مالکیت مشاعی آقای عباس برغمدی فرزند سلیمان محرز و کسر گردیده است.

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۰۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ و به کلاسه ۱۴۰۲/۶۴۸ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای رضا برغمدی فرزند سلیمان به نشانی جوین روستای برغمد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۴۷.۵۵ مترمربع از پلاک ۶۵۸ فرعی از ۱۳۴ اصلی اراضی سیدآباد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی آقای خود متقاضی و مالکیت مشاعی آقای عباس برغمدی فرزند سلیمان محرز و کسر گردیده است.

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۲۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ و به کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۱ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای لطفعلی ملایجردی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۹۳ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۵۱.۷۰ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوین و مقدار هزار مترمربع از مالکیت مشاعی آقای علی اصغر شمس آبادی و الباقی از قسمت فاقد ثبت محرز و کسر گردیده است.

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۰۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ و به کلاسه ۱۴۰۳/۲۵۳ تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زهره دلیری فرزند محمد به نشانی جوین نقاب در یک قطعه زمین مشجر به مساحت به مساحت ۶۷۳۶.۲ مترمربع از پلاک ۸۸ اصلی اراضی ته بند واقع در بخش ۷ جوین و از محل مالکیت مشاعی آقای رجبعلی ته بندی فرزند اصغر محرز و کسر گردیده است.

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۲۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ و به کلاسه ۱۴۰۲/۵۱۴ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حمید وثوقی نژاد فرزند غلامحسین به نشانی جوین روستای اندآبه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۲.۶ مترمربع از پلاک ۲۸ اصلی اراضی اندآبه واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی آقای غلامحسین جغتایی فرزند میرزا آقا محرز و کسر گردیده است.

۱۵-برابر آرای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۶۰۴ ، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۶۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ و به کلاسه ۱۴۰۲/۳۸۳،۱۸۴ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی شمس آبادی فرزند غلامرضا به نشانی جوین فتح آباد در ۲ قطعه قطعه اول زمین مزروعی و استخر به مساحت ۱۷۶۴۵.۶ مترمربع و قطعه دوم زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۰.۳۶ مترمربع از پلاک ۵۷ اصلی اراضی کریم آباد واقع در بخش ۷ جوین و از محل مالکیت مشاعی آقای براتعلی فتح آبادی فرزند علی محرز و کسر گردیده است.

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۲۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۱ و به کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۳ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی اکبر نقابی فرزند ابراهیم در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۳ مترمربع از پلاک ۳۸۳ فرعی از ۷۴ اصلی اراضی کلاته آقامحمد واقع در بخش ۷ جوین و از محل مالکیت مشاعی خانم حجی بی بی کلاته آقامحمدی فرزند آدینه علی محرز و کسر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۳۰

عباس تجلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جوین

۹۴۰۵۰

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

به شماره ۲۰۰۳۰۰۱۴۹۲۰۰۰۰۰۲

شرکت ملی پست

اداره کل پست استان خراسان رضوی

واگذاری امور خدمات توزیع مرسولات (دانه شمار موتور و خود رو سوار) در سطح استان خراسان رضوی به پیمانکار بخش خصوصی

اداره کل پست استان خراسان رضوی در نظر دارد واگذاری توزیع مرسولات (دانه شمار موتور و خود رو سوار) در سطح استان خراسان رضوی را به پیمانکار بخش خصوصی از طریق تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی فنی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با برآورد اولیه مبلغ **۹۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰** ریال (نهصد و چهل دو میلیارد میلیون ریال) به اشخاص حقوقی که موضوع اصلی فعالیت آنها با موضوع تجدید مناقصه مطابقت داشته و دارای گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی و تائید صلاحیت و رتبه بندی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تاریخ معتبر در رشته خدمات توزیع مرسولات می باشند، واگذار نماید لذا کلیه مراحل برگزاری تجدید مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشائی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **www.