خراسان
• سه شنبه، ۲۲ آبان ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۶۳۲
WWW.KHORASANONLIN.IR
• ۱۰ جمادی الاول ۱۴۴۶
• ۱۲ نوامبر ۲۰۲۴

دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو
۵۱۳,۰۸۹	۷۱۴,۳۰۰
پوند	**یوان**	**درهم امارات**
۸۶۳,۷۰۰	۹۳,۱۰۰	۱۸۳,۳۰۰
سکه طرح جدید	**طلای ۱۸ عیار**
۴۷۶,۲۰۰,۰۰۰	۴۲,۳۸۲,۰۰۰
نیم سکه	**ربع سکه**	**هر گرم زعفران نگین**
۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۸۳۵,۸۹۱

تامین ۹۰ درصد برق کشور توسط نیروگاه های حرارتی و با سوخت گاز

ایرنا- مدیرعامل شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر)، ناترازی گاز را عامل محدودیت در تامین برق برشمرد و گفت: بیش از ۹۰ درصد برق کشور توسط نیروگاه های حرارتی و با سوخت گاز تامین می‌شود. رجبی مشهدی در خصوص خاموشی ها افزود: بازه زمان خاموشی ها از ساعت ۹ صبح تا ساعت پنج بعداز ظهر و حداکثر ۲ ساعت در روز برای هر مشترک خواهد بود. هم چنین بر اساس سیاست های اتخاذ شده، بخش های صنعتی و کشاورزی در اولویت تامین برق قرار می گیرند و با ۱۰ درصد صرفه‌جویی در مصرف گاز و برق بخش های خانگی و تجاری، به‌طور قطع می‌توانیم از این ناترازی عبور کنیم.

کارت‌های بانکی ایران در روسیه قابل استفاده شد

ایرنا- شبکه بانکی روسیه معروف به «میر» امروز دوشنبه در مراسمی با حضور «محمدرضا فرزین» رئیس کل بانک مرکزی به شبکه بانکی ایران (شتاب) متصل شد تا کارت های بانکی ایرانیان از این پس در بانک های روسیه قابل استفاده باشد. با اتصال شبکه میر روسیه به شتاب ایران، از این پس هر ایرانی می‌تواند وجوه ریالی خود را از کارت‌های ایرانی به صورت «روبل» واحد پول روسیه از خودپردازها در این کشور دریافت کند. روس‌ها یا افرادی که در روسیه کارت های بانکی این کشور را دریافت کرده‌اند، می‌توانند در مرحله دوم این پروژه، از این امکان در ایران بهره‌مند شوند. همچنین طبق توافقات بانکی دو کشور، قرار است در مرحله سوم، کارت‌های شتاب ایران در پذیرنده‌های فروشگاهی روسیه قابل استفاده شود تا ایرانی ها در سفر به این کشور بتوانند از فروشگاه‌های این کشور با کارت‌های بانکی ایران خرید کنند. در خور ذکر است محسن کریمی مشاور رئیس کل بانک مرکزی در این رابطه با بیان این که با اتصال شبکه شتاب ایران به شبکه میر روسیه شبکه پرداخت کارتی ایران بین‌المللی شده است، گفت: به دنبال این هستیم، برای کشورهایی مثل عراق و ترکیه که تعاملات اجتماعی وسیعی داریم، مثل عراق و ترکیه، از الگوی موفق اتصال میر به شتاب استفاده کنیم.

سایه روشن سقف شکنی بیت کوین

پیروزی ترامپ در آمریکا، روند افزایشی نرخ بیت کوین را تکمیل کرد و این رمز ارز اکنون در ارتفاع ۸۰ هزار واحدی با چشم انداز مثبتی روبه رو شده است. به این بهانه به چرایی ایجاد این وضعیت جدید و فرصت ها و تهدیدهای پیش رو پرداخته ایم

محمد حقگو
economice@khorasannews.com

بیت کوین این روزها در حال صعود به رکوردهای جدید قیمتی است و دیروز ۸۰ هزار دلار را نیز رد کرد. بررسی ها نشان می دهد که تحولات اقتصاد و سیاست در آمریکا، یکی از دلایل این جهش بیت کوین بوده و این موضوع به همراه برخی عوامل دیگر، سلطان رمزارزهای جهان را به بیش از ۸۰ هزار دلار رسانده است. این وضعیت جدید احتمالاً موج جدیدی از محبوبیت رمزارزها را به همراه خواهد داشت و اقتصاد ایران را یکبار دیگر با مزایا و معایب رشد بازار رمزارزها روبه رو خواهد کرد. موضوعی که آمادگی دستگاه‌های اقتصادی دولت و همچنین مردم را در قبال این مسئله بیش از پیش طلب می کند.

بیت کوین و رکوردشکنی های جدید

به گزارش خراسان، بازار ارزهای مجازی و بخصوص بیت کوین این روزها مجدداً داغ شده است. سردسته این ارزها یعنی بیت کوین، تا دیروز مرز ۸۳ هزار دلار را نیز رد کرد که یک سقف عجیب برای این رمز ارز به شمار می آید. مروری بر سابقه نرخ بیت کوین نشان می دهد که این رمزارز در یک سال اخیر، رشدی بیش از ۱۲۰ درصد، در یک ماه اخیر رشدی در حدود ۳۰ درصد و تنها در یک هفته اخیر، رشدی بیش از ۱۸/۵ درصد را به ثبت رسانده است. در این مدت عوامل مختلفی رشد بیت کوین را تحت تاثیر قرار داده اند که از مهم‌ترین آن ها می توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱-انتخاب ترامپ به ریاست جمهوری آمریکا: به گزارش «ارز دیجیتال» او به عنوان حامی ارزهای دیجیتال تاکنون وعده داده که آمریکا را به پایتخت ارزهای دیجیتال جهان تبدیل خواهد کرد. او همچنین از برنامه‌ای تحول آفرین برای ایجاد ذخیره استراتژیک بیت کوین نیز سخن رانده است. البته باید توجه داشت که او این وعده ها را در ازای میلیون ها دلار کمک مالی چهره های مشهور حوزه ارزهای دیجیتال به کمپین انتخاباتی او داده است.

انتخاب ترامپ به ریاست جمهوری آمریکا به همراه کاهش نرخ بهره در آن کشور از جمله عوامل جهش بیت کوین به شمار می روند. این رمزارز در یک سال اخیر، رشدی بیش از ۱۲۰ درصد، در یک ماه اخیر رشدی در حدود ۳۰ درصد و تنها در یک هفته اخیر، رشدی بیش از ۱۸/۵ درصد را به ثبت رسانده است

۲-اتفاقاتی در حوزه قانون گذاری در آمریکا: هم اینک اتفاقات دیگری در آمریکا در رابطه با رمزارزها و بیت کوین در جریان است که می تواند مسیرهای جدیدی را برای رسمیت بخشی به بیت کوین ایجاد کند. به عنوان مثال یکی از سناتورهای جمهوری خواه در ماه جولای (تیر) لایحه قانونی با عنوان قانون بیت کوین را به کنگره ارائه کرده که در صورت تصویب، ذخیره استراتژیک بیت کوین با هدف کاهش بدهی ملی نزدیک به ۳۶ تریلیون دلاری آمریکا از طریق خرید یک میلیون بیت کوین در ۵ سال ایجاد می شود.

۳- کاهش نرخ بهره در آمریکا: عامل مهم دیگر در مسیر صعود اخیر بیت کوین، کاهش نرخ بهره در آمریکاست که از یک ماه گذشته شروع شده و اخیراً برای دومین بار اتفاق افتاده است. کاهش نرخ بهره آمریکا معمولاً تاثیر مثبتی بر دارایی های پرریسک مانند بیت کوین می گذارد. به این دلیل که ریسک پذیری سرمایه گذاران را افزایش خواهد داد و آن ها را به بازارهایی مانند ارزهای دیجیتال و بازار سهام سوق می دهد. رشد تقاضا نیز طبیعی است که نرخ بیت کوین را افزایش خواهد داد.

احتمال داغ تر شدن بازار رمزارزها

با توجه به عوامل رشد بیت کوین و همچنین تحلیل های بنیادی، تداوم رشد قیمت بیت کوین دور از انتظار نیست و در نتیجه به نظر می رسد موج جدیدی از اقبال به رمزارزها و بیت کوین در فضای سرمایه گذاری کشور را شاهد خواهیم بود. به خصوص این که در حال حاضر بورس نیز وضعیت چندان مطلوبی ندارد. به گفته «وکیلی» معاون اجرایی کانون نهادهای سرمایه گذاری ایران، در حال حاضر چون مردم به بورس اعتماد کمی دارند، در رمز ارزها و کریپتو کارنسی (ارز دیجیتال) و املاک خارج کشور سرمایه گذاری کرده‌اند و برآورد شده ۱۰ میلیارد دلار از سرمایه ایرانیان در رمز ارزها سرمایه گذاری شده است. با این اوصاف، باید مترصد بهره برداری از فرصت‌ها و مهار تهدیدها در موج های جدید رشد بازار رمزارزها بود.

چه فرصت هایی در تقویت بازار رمزارزها نهفته است؟

رمزارزها به طور کل امکان آزادی در پرداخت و دسترسی بین المللی را برای دارندگان، بدون کارمزد، بدون وجود نهاد واسط، بدون شناسایی فرستنده و گیرنده و با سرعت زیاد فراهم می کنند. این موضوع برای اقتصاد تحت تحریم کشور ما یک فرصت محسوب می شود. ضمن این که لااقل در کوتاه مدت، موجب کاهش وابستگی کشور ما به دلار خواهد شد که این موضوع نیز برای تجارت خارجی ما مفید است. در خور ذکر است مزیت های ذاتی رمزارزها موجب شده تا نهاد رقیب غرب یعنی بریکس، به دنبال ایجاد پول مشترک در بین اعضا با استفاده از رمزارزها باشد. جدای از سطح کلان نیز، رمزارزها در شرایط کنونی کشور ما که با تورم بالا روبه‌روست و از سوی دیگر فضای سرمایه گذاری زیادی برای مردم عادی وجود ندارد، می توانند به عنوان یک ابزار حفظ ارزش پول و همچنین فضای سرمایه گذاری به شمار آید.

چالش های جدی ایرانیان در مواجهه با بازار رمزارزها

به رغم مزیت های فوق، گسترش بازار رمزارزها، چالش های جدی ای برای ایرانیان نیز می تواند داشته باشد. یکی از مهم‌ترین این چالش ها، نظام کنترلی نسبتاً شدید حاکم بر معاملات اشخاص دارای تابعیت کشورهای تحریم شده، در صرافی های بین المللی است. به نظر می رسد دورزدن این سیستم ها برای هر ایرانی به آسانی میسر نباشد و این مسئله، ریسک ورود ایرانیان به عرصه رمزارزها را تا حد زیادی بالا خواهد برد. از سوی دیگر گسترش بازار رمزارزها به دلیل وجود پیچیدگی های ذاتی ریسک گرفتار شدن اشخاص عادی در رویه های کلاهبرداری را افزایش می دهد. تجربه سال های اخیر نشان می دهد که به وجود آمدن پرونده هایی نظیر کینگ مانی، رمزارز «دریک» و هم چنین کریپتولند، ریشه در ناآگاهی مردم نسبت به رمزارزها داشته است. خطر افتادن در دام صرافی های نامعتبر، لو رفتن رمز کیف پول ارز دیجیتال، افتادن در دام تبلیغات فریبنده و سیگنال دهی های نامعتبر در فضای مجازی، خطر افتادن در دام طرح های هرمی و امکان تغییرات شدید قیمت ارزهای دیجیتال در کوتاه مدت از جمله ریسک های دیگری است که سرمایه گذاران را تهدید می کند.

آگهی مزایده

شرکت کشت وصنعت هلال در نظر دارد تعداد ۳۳ رأس جوانه با میانگین وزن تقریباً ۵۵۰ کیلوگرم را از طریق مزایده کتبی به فروش برساند.
متقاضیان جهت بازدید و دریافت مشخصات و فرم شرکت در مزایده روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ از ساعت ۱۰ الی ۱۵ به نشانی: نیشابور-کیلومتر ۱۲ جاده فیروزه- ابتدای جاده فولاد خراسان مراجعه نمایند.
تاریخ بازگشایی پاکت ها روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ می باشد.
نتیجه مزایده متعاقباً اعلام میگردد.
مدیریت بازرگانی: ۰۹۰۱۸۳۷۳۰۴۷
شرکت کشت و صنعت هلال
۹۵۳۹۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۰۱۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۰۱۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۶۶۱ و ۶۶۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی خدمتگذار قمصونی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۹۰۱۹۴۰۶۹۰ صادره ریوش فرزند داور در سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم سمیه رسولی اوندری به شناسنامه شماره ۱۰۵ کدملی ۰۹۰۱۹۷۵۷۰۲ صادره ریوش فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مخروبه به مساحت ۲۲۶۶۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۵۵۳ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی متصوره زوار تبریزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۱۵۱۳۶ م.الف ۵۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای وحید دباغی فرزند احمد وکالتاً از طرف خانم شرف توکلی مقدم برابر وکالت نامه شماره ۲۲۸۹۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ دفتر خانه اسناد رسمی یک تربت حیدریه باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی باقیمانده ۳۰۱- اصلی واقع در بخش یک شهر تربت حیدریه به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی سوابق و سامانه مدیریت کشوری املاک تربت حیدریه ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر ذیل ثبت ۵۰۸۳ دفتر املاک ۳۴ صفحه ۳۲۱ به نام آقای سید حسین کاشفی فرزند سید رضا ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس تعامات مالکیت نامبرده مع الواسطه برابر سند رسمی ۶۹۶۷۷ مورخ ۱۳۷۶/۰۸/۰۵ دفتر خانه ۲ تربت حیدریه به خانم شرف توکلی مقدم فرزند احمد منتقل گردیده است و سامانه مدیریت املاک کشوری بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شناسه: ۱۸۲۴۹۵۹ م.الف ۶۴۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
سید امین موسوی اسفوخی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بخش نیم بلوک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بخش نیم بلوک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده به شرح ذیل جهت اطلاع مالکین ثبتی آگهی می شود:
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ آقای سعید غابوسی فرزند رمضان به شماره شناسنامه وملی ۰۸۸۰۲۱۱۰۰۸ صادره از نیمبلوک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴/۷۸ متر مربع پلاک ۳۳۰۷ فرعی از ۱۲ -اصلی واقع در مزرعه گریمنج بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی نوروز قابوسی
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۱۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ آقای سعید غابوسی فرزند رمضان به شماره شناسنامه وملی ۰۸۸۰۲۱۱۰۰۸ صادره از نیمبلوک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۲/۵۳ متر مربع پلاک ۳۳۰۸ فرعی از ۱۲ -اصلی واقع در مزرعه گریمنج بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی نوروز قابوسی.
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ آقای سعید غابوسی فرزند رمضان به شماره شناسنامه وملی ۰۸۸۰۲۱۱۰۰۸ صادره از نیمبلوک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۰/۱۳ متر مربع پلاک ۳۳۰۹ فرعی از ۱۲ -اصلی واقع در مزرعه گریمنج بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی نوروز قابوسی
۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۱۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ آقای سعید غابوسی فرزند رمضان به شماره شناسنامه وملی ۰۸۸۰۲۱۱۰۰۸ صادره از نیمبلوک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۷/۸۰ متر مربع پلاک ۳۳۱۰ فرعی از ۱۲ -اصلی واقع در مزرعه گریمنج بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی نوروز قابوسی
۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ آقای سعید غابوسی فرزند رمضان به شماره شناسنامه وملی ۰۸۸۰۲۱۱۰۰۸ صادره از نیمبلوک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۰/۰۹ متر مربع پلاک ۳۳۱۱ فرعی از ۱۲ -اصلی واقع در مزرعه گریمنج بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی نوروز قابوسی.
۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ آقای سعید غابوسی فرزند رمضان به شماره شناسنامه وملی ۰۸۸۰۲۱۱۰۰۸ صادره از نیمبلوک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲/۰۵ متر مربع پلاک ۳۳۱۲ فرعی از ۱۲ -اصلی واقع در مزرعه گریمنج بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی نوروز قابوسی.
۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ آقای محمد رضا براتی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۱۴ وکد ملی ۰۸۸۹۶۳۱۶۳۸ صادره از نیمبلوک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۲۸ متر مربع و پلاک ۳۳۱۳ فرعی از ۱۲ -اصلی واقع در مزرعه گریمنج بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی محمد علی براتی.
۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ آقای محمد رضا براتی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۱۴ وکد ملی ۰۸۸۹۶۳۱۶۳۸ صادره از نیمبلوک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۹۵/۳۰ متر مربع و پلاک ۳۳۲۵ فرعی از ۱۲ -اصلی واقع در مزرعه گریمنج بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی محمد علی براتی.
۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۸۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ خانم فانزه خالقی فرزند مهدی به شماره ملی ۰۸۸۰۳۲۷۳۸۳ صادره از قائن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۷ متر مربع و پلاک ۷۹۵ فرعی از ۴۹۵ فرعی از ۱۸ -اصلی واقع در مزرعه بزن آباد بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی غلامعلی خالقی.
۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۸۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ خانم فاطمه خالقی فرزند مهدی به شماره ملی ۰۸۸۰۱۳۸۶۶ صادره از قائن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۱ متر مربع و پلاک ۷۹۶ فرعی از ۴۹۵ فرعی از ۱۸ -اصلی واقع در مزرعه بزن آباد بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی غلامعلی خالقی.
۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ آقای مجتبی رمضانی کارشک فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۱۶۰ وکد ملی ۰۹۱۹۳۶۹۲۹۴ صادره ازگناباد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۵۶۱ متر مربع و پلاک ۱۵۲۶ فرعی از ۱۲۴ -اصلی واقع در مزرعه وقنات بسکاباد بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی اسماعیل بسکابادی.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۲۵۲۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بخش نیم بلوک

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص ساختمانی تحکیم‌سازان طوس به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۷۱۰۱۶ و به شماره ثبت ۱۱۳۹۶ به استناد صورتجلسه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای کیوان جمال زاده به شماره ملی ۰۶۸۱۷۴۸۴۹۴ به سمت رئیس هیات مدیره تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵خانم ویدا بهراد به شماره ملی ۲۰۶۲۸۸۲۹۱۲ به سمت عضو اصلی هیات مدیره تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵آقای بهرام قربان نیا به شماره ملی ۲۶۹۱۰۹۰۸۵۱ به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵و به سمت نایب رئیس هیات مدیره تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور رسمی و بانکی شرکت با امضاء مدیرعامل و رئیس هیات مدیره همراه با مهر شرکت و اوراق عادی با امضاء مدیرعامل و یا رئیس هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۸۲۵۸۹۰)

آگهی تجدید ارزیابی مزایده عمومی
شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی
در نظر دارد اموال اسقاطی و ضایعات اداری و رایانه ای را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان جهت حضور در مزایده و برای کسب اطلاعات بیشتر به سامانه تدارکات الترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی

بدین وسیله به ورات مرحوم علیرضا زوار نام پدر: محمد علی تاریخ تولد ۱۳۲۴/۰۷/۱۹ شماره ملی: ۰۹۰۰۹۹۹۲۴۱ شماره شناسنامه: ۲۴۱ (الهه زوار فرزند علیرضا شماره شناسنامه ۱۸ ،کد ملی ۰۹۳۹۸۰۸۷۷۳) ابلاغ میشود که خانم مه لقا فرخلو نام پدر: احمد تاریخ تولد: ۱۳۴۲/۰۱/۱۲ شماره ملی: ۰۷۷۹۴۶۴۵۴۰ شماره شناسنامه ۳۶ جهت وصول تعداد ۱۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره سند: ۱۱۸۷۵ ،تاریخ سند: ۱۳۸۶/۱۰/۱۰ دفترخانه ازدواج شماره ۲۰ شهر مشهد استان خراسان رضوی شهر مشهد علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۹۰۶۸۷۸ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش ،مامور محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار محلی آگهی میشود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و همچنین در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق، طبق نظریه کارشناس رسمی ارزیاب خودرو در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ به شماره ۱۲ - ۲۶۷ ب ۵۶ جمعاً به مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده، لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی اموال معترض می‌باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
م الف ۴۰۵۹
۹۵۴۱۹

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای حسین مرتضی نژاد وکالتا از طرف خانم سکینه حیدرنژاد مقدم با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۰ مترمربع تحت پلاک ۱۵ فرعی از ۱۹۱۲ -اصلی واقع در بخش ۱۱ قاینات به نشانی قاین—شهرک شهرداری به علت جابجایی مفقود شده است لذا با بررسی ثبت دفاتر املاک و پرونده ثبتی معلوم گردید که پلاک فوق برابر سند انتقال شماره ۴۲۲۱۲-۱۳۹۷/۱۲/۰۷ دفتر یک قاین به خانم سکینه حیدرنژاد مقدم فرزند علی جان منتقل که ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۸۰۰۲۰۰۳۵۶۲ ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۵۰۷۷۳۸ الف ۹۷ به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده و سابقه دیگری مشاهده نگردید لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۰۸ یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده که در این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. شناسه ۱۸۲۴۶۷۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین

هم خودش مجانیه هم امتحانش
خراسان KHORASANET
KHORASANET.IR

صرفه‌جویی در زمان
روزنامه خراسان
www.37010.ir
سفارش آنلاین آگهی در
پرداخت آنلاین