خراسان
• شنبه، ۲۶ آبان ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۶۳۵
• ۱۴ جمادی الاول ۱۴۴۶
• ۱۶ نوامبر ۲۰۲۴
WWW.KHORASANNEWS.COM

کوله‌ای به هوشمندی گوشی

کوله‌های هوشمند از موارد ساده که امکاناتی مثل شارژر دارند تا نمونه‌های خاص و پیشرفته‌تر که امکان همگام‌سازی با تلفن و تبلت را دارند؛ محصولاتی جذاب برای پاسخ به نیازهای روز هستند که در این مطلب با آن‌ها بیشتر آشنا می‌شویم

ساداتی-ماجرا از جاروبرقی و ساعت هوشمند شروع شد تا این‌که به وسایلی مثل یخچال رسید؛ در این بین کمتر کسی فکر می‌کرد روزی شاهد عرضه کوله‌پشتی‌های هوشمند باشیم. کوله‌هایی که البته نسل اول‌شان که فقط پیکسل نمایش می‌دهد و داخلش شبیه یک پاور بانک است و با امکاناتی که شاید به‌جای هوشمند عنوان برقی برای آن‌ها دقیق‌تر باشد به کشورمان هم رسیده. کوله‌های هوشمند یا اسمارت بک کیف‌های فناورانه‌ای هستند که بیشترین امکانات الکتریکی را در خود جای داده‌اند و بسیاری از نیازهای روزمره کاربران را برطرف می‌کنند. همان‌طور که گفتیم مدل‌های ساده تا پیچیده‌ای از این محصول در بازار یافت می‌شود که برخی فقط شامل امکان شارژ و اتصال کابلی هستند و برخی دیگر از فناوری‌های بی‌سیم و ارتباط از راه دور تا امکانات مرتبط با هوش مصنوعی را شامل می‌شوند. اغلب این کوله‌ها نیز به دلیل داشتن صفحه نمایش هنرمندانه و شکل‌دار، مورد توجه کودکان و نوجوانان قرار می‌گیرند. در این مطلب به نقل از منابعی مثل «کومو لایف» مروری بر ویژگی‌های این محصولات جدید داریم. فراموش نکنید ترکیب امکانات یک کوله خوب یا یک گجت هوشمند هنوز در دنیا فراگیر نشده و وقتی از کوله هوشمند صحبت می‌کنیم، قرار نیست تمامی این امکانات را یک‌جا داشته باشد.

صفحه LED| پرطرفدارترین ویژگی در کوله پشتی هوشمند چشم‌دار لپ‌تاپ همان ظاهر جذاب و متفاوت آن است. این کوله‌ها یک بدنه از نوع OLED دارند که شبیه به چهره یک ربات طراحی شده و شامل دو حفره شبیه چشم است. شما می‌توانید از طریق اپلیکیشن مربوط به کوله پشتی، یک گیف یا تصویر دلخواه را روی صفحه ال ای دی به نمایش بگذارید. این قابلیت، در موقعیت‌هایی مانند تردد در شب یا رفت و آمد در هوای مه‌آلود هم می‌تواند پیشگیری کننده از انواع خطرات و تصادفات باشد و برای کودکان و نوجوانان هم جذاب است.

باتری خورشیدی| از دیگر دلایل گران بودن قیمت کوله‌پشتی چشم‌دار لپ‌تاپ باید به وجود باتری پشتیبان در آن اشاره کرد. البته در برخی مدل‌ها ممکن است نیاز به استفاده از پاور بانک مجزا در کوله داشته باشید؛ اما نمونه‌های جدیدتر شامل باتری خورشیدی و منبع ذخیره‌کننده الکتریسیته هستند که شما را از منابع برقی برای شارژ لپ تاپ و تلفن همراه در طول رفت و آمد بی‌نیاز می‌کند. در این صورت کوله پشتی ال ای دار لپ تاپ برای نمایش صفحه LED یا سایر مصارف الکتریکی احتیاجی به اتصال به پریز برق ندارد و به کمک انرژی پاک خورشیدی می‌توان تمام دستگاه‌های خود را در زمان سفر داخل یا خارج از شهر، در حالت فول شارژ نگه داشت. این امکان برای افرادی که اهل سفرهای ماجراجویانه و ورزشی هستند جالب توجه است.

کابل اتصال| برای کسانی که صرفاً به دنبال کابل USB در کوله هستند شاید خرید کیف ال ای دی دار لپ تاپ چندان به صرفه نباشد؛ زیرا مدل‌های ساده‌تری از کیف‌های لپ تاپ هم در گاه یو اس بی در ساختار خود دارند. با این حال کوله‌های هوشمند از تنوع کابل بالاتری برخوردار بوده و به انواع دستگاه‌های شارژی نظیر موبایل، تبلت، لپ‌تاپ، پاور بانک، هندزفری، هدفون و... متصل می‌شوند. ضمناً اگر یک مدل باتری‌خور را خریده باشید، دیگر نیازی به حمل پاور بانک هم ندارید و می‌توانید کابل‌های شارژ را مستقیم به باتری کوله وصل کنید.

قفل هوشمند| اگرچه بسیاری از کیف‌های ساده هم قفل رمزدار یا محلی برای نصب قفل بر سر زیپ دارند؛ اما کوله‌های فناورانه از محافظ امنیتی هوشمندی بهره‌مند هستند که ایمنی وسایل به‌ویژه لپ‌تاپ و اشیای قیمتی را در محیط‌های پررفت و آمد و شلوغ بالا می‌برد. بنابراین با پرداخت مبلغی بیشتر برای قیمت کوله پشتی دیجیتالی لپ تاپ می‌توانید محصولی در اختیار داشته باشید که خیال شما را از عدم دزدیده شدن یا گم شدن دستگاه در طول مسافرت و مکان‌ها پرجمعیت راحت می‌کند و ضمناً مانع از دسترسی افراد غریبه به وسایل قیمتی یا شخصی داخل کیفتان می‌شود.

مکان یاب GPS| از دیگر امکانات جدید کوله پشتی صفحه نمایش دار لپ تاپ باید به ردیاب یا مکان‌یاب GPS در آن‌ها اشاره کرد. این جی پی اس در واقع موقعیت جغرافیایی کوله‌پشتی را در هر نقطه‌ای نمایش می‌دهد. بنابراین در صورتی که کل کوله‌پشتی شما به سرقت برود یا آن را در جایی گم کنید و جا بگذارید، از طریق اطلاعات جی‌پی‌اس می‌توانید به سرعت آن را پیدا کنید. این ویژگی نه‌تنها در سفرها کاربرد دارد، بلکه برای یافتن موقعیت قرارگیری کودکانی که ممکن است از والدین خود جدا شوند و آن‌ها را گم کنند هم مفید است.

بلوتوث و اتصال بی سیم| بسیاری از افراد به هنگام خرید کوله‌پشتی هوشمند لپ تاپ خواستار مدل‌هایی هستند که به جای اتصالات کابلی و سیمی، قابلیت ارتباطات بی‌سیم را داشته باشند. به عنوان مثال در نمونه‌های مدرن این محصول، اپلیکیشن نصب‌شده بر روی تلفن همراه از طریق بلوتوث به کوله اتصال می‌یابد تا مواردی نظیر میزان شارژ باتری کوله، دمای داخلی کوله‌پشتی، نوع اتصالات برقرار شده در میان کوله و اجزای داخل آن (همچون لپتاپ، گوشی و...) و نیز متن و تصویر نمایشی بر روی صفحه ال ای دی را برای کاربر مشخص کند. این موضوع باعث می‌شود که بتوان کوله را از فواصل دورتر هم مدیریت کرد و اقداماتی مانند قطع و وصل کردن ارتباط شارژی را از راه دور انجام داد.

بدنه ضد آب| باید گفت علت تولید کوله پشتی هوشمند ضد آب لپ تاپ این است که اغلب وسایل حمل‌شونده در این کوله‌ها حساس به آب هستند و نیاز به کاور و پوشش مناسبی برای پیشگیری از نفوذ رطوبت به درون کوله پشتی یا کیف دارند. برای این منظور، یا باید مستقیم از مواد ضدآب در ساخت بدنه کیف استفاده شود و یا باید یک کاور جداگانه برای محافظت در برابر رطوبت، همراه با محصول به فروش برسد. شایان ذکر است که صفحات LED این کوله‌ها تقریباً همگی در برابر باران و دیگر تغییرات جوّی مقاوم هستند و نسبت به رطوبت آسیب‌پذیری خاصی ندارند؛ با این حال باید برای حفظ عمر و عملکرد کوله، تا حد نیاز از آن در برابر شرایط آب و هوایی محافظت کرد.

همگام سازی اطلاعات| قابلیتی که استفاده از کوله پشتی هوشمند لپ تاپ را آسان می‌کند، امکان همگام‌سازی اطلاعات آن بر روی تلفن همراه یا تبلت است. در واقع فرقی نمی‌کند که با کابل به آن متصل شده باشید یا با اتصالات بی‌سیم؛ در هر حال می‌توانید تمام داده‌های دریافتی از کوله را در هر زمان مدیریت کنید و تغییرات لازم را در آن‌ها به‌وجود آورید. قابلیت بلوتوث و NFC در این کوله‌ها کمک می‌کند تا برای تغییرات جزئی نیازی به زمین گذاشتن کوله پشتی و باز کردن جیب‌های مختلف آن نداشته باشید؛ بنابراین تا حد زیادی در وقتتان هم صرفه‌جویی می‌شود.

سازگاری با طبیعت| برخی افراد تصور می‌کنند کوله پشتی صفحه نمایش دار لپ تاپ به دلیل ساخته شدن با مواد پلاستیکی و فلزی برای طبیعت خطرناک است و به محیط زیست آسیب می‌زند؛ اما باید دانست که همه چیز به استانداردهای رعایت‌شده توسط تولیدکننده و مواد اولیه به کار رفته در بدنه محصول وابسته است. در اغلب مدل‌های این محصول، از فرایندهای تولیدی با ضایعات کم و سازگار با محیط زیست استفاده شده که همین امر روی قیمت کوله پشتی دیجیتالی لپ تاپ تأثیر داشته است. به علاوه در بسیاری از اوقات می‌توان از فیبرها و پارچه‌های بازیافتی در ساخت آن استفاده کرد که معضل بازگشت مواد تجزیه‌ناپذیر به طبیعت را حل می‌کند و مورد رضایت دوستداران محیط زیست هم قرار می‌گیرد.

یراق آلات محکم| بیشتر مدل‌های کوله پشتی برقی لپ تاپ دارای یراق محکم و باکیفیتی در ساختار خود هستند. چه در نمونه‌های ایرانی و چه مدل‌های خارجی می‌توان یراق آلات فلزی درشت و بزرگ تا کوچک و ظریف را دید که همگی از ترکیبات آلیاژی مستحکم و ضدزنگ ساخته شده و به ندرت می‌شکنند. کیفیت و مرغوبیت این مصالح قیمت کوله پشتی هوشمند لپ تاپ را بالا می‌برد؛ اما در عوض ماندگاری و دوام آن را ماه‌ها و حتی سال‌ها افزایش می‌دهد.

معرفی

امکانات دیوانه‌وار کانکت‌آی

در بازار کشورمان کوله برقی و هوشمند از ۵ میلیون به بالا پیدا می‌شود اما آن چیزی که بتوان واقعا هوشمند اطلاق کرد محصولی است مشترک از سامسونت و گوگل که در ادامه معرفی‌اش می‌کنیم.

«سامسونت» با همکاری گوگل از کوله‌پشتی هوشمند جدیدی با نام «Konnecti» رونمایی کرد که به گوشی کاربران متصل شده و از طریق «تگ هوشمند ژاکارد» و نوار لمسی تعبیه شده روی دسته کیف، امکان کنترل موسیقی و ارسال درخواست به دستیار هوشمند گوگل را فراهم می‌کند. سامسونت کوله‌پشتی جدید و هوشمند خود را که محصولی خوش ساخت و گران قیمت محسوب می‌شود در محدوده قیمتی ۲۵۰۰ دلار معرفی کرد. به فرض که این محصول مشابه گوشی‌های گران قیمت تعرفه گمرکی ۹۶ درصدی داشته باشد قطعاً قیمتش در بازار کشورمان بالای ۳۰۰ میلیون تومان خواهد شد. کوله‌پشتی جدید سامسونت از فناوری ژاکارد پشتیبانی می‌کند. در قسمت دسته کیف، اسلات بلوتوثی کوچکی با امکان شارژ از طریق MicroUSB قرار داده شده است. در قسمت بالای آن نیز، ناحیه‌ای برای کنترل لمسی در نظر گرفته شده است. کاربران از طریق لمس این قسمت می‌توانند برخی درخواست‌های خود را به دستیار هوشمند گوگل منتقل کنند. کوله‌پشتی Samsonite Konnecti به شما این امکان را می‌دهد که بدون نگاه کردن مداوم به پایین، از گوشی خود نهایت استفاده را ببرید. فناوری ژاکارد به شما این امکان را می‌دهد که با یک حرکت ساده دست به بند کوله‌پشتی خود تماس را بپذیرید، پیام‌های متنی خود را بشنوید، آهنگ مورد علاقه خود را پخش کنید. قابلیت‌های متعددی در برنامه Jacquard در دسترس شما قرار دارد که با براش کردن، براش پایین یا دو بار ضربه زدن به بند شما فعال می‌شود.

« آگهی فراخوان مزایده عمومی» ۳۶-۱۴۰۳

مزایده گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی(سهامی خاص)
موضوع مزایده : فروش ۶ قلم کالای اسقاط و مازاد شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
شرایط شرکت کنندگان : شرکت در مزایده برای تمامی شرکت ها و همچنین افراد حقیقی آزاد است.
دریافت وبارگذاری اسناد : از طریق سامانه تدارکات دولت (www. setadiran.ir)
زمان فروش اسناد: از روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ تا پنجشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۰۱
مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت : حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
گشایش پیشنهادات : روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲
۹۵۷۲۴
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی www.kedc.ir

« آگهی فراخوان مزایده عمومی» ۳۵-۱۴۰۳

مزایده گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی(سهامی خاص)
موضوع مزایده : فروش سیم مس برگشتی از شبکه برق به میزان ۷۰ تن
شرایط شرکت کنندگان : فقط **تولید کننده سیم وکابل ومراکز ذوب فلزات** با ارائه پروانه معتبر بهره برداری
دریافت وبارگذاری اسناد : از طریق سامانه تدارکات دولت (www. setadiran.ir)
زمان فروش اسناد: از روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ تا پنجشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۰۱
مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت : حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
گشایش پیشنهادات : روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲
۹۵۷۲۵
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی www.kedc.ir

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۵۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۸/۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دارینی شناسنامه شماره ۱۷۱ شماره ملی ۰۷۹۲۰۰۴۹۵۷ صادره سبزوار فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹.۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۵۹۸ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از از محل مالکیت مالک رسمی مرا دعلی دارینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۳/۵۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۹۵۸۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۶/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا سادات امینی به شناسنامه شماره ۱۸۷۱۱ شماره ملی ۰۷۹۵۰۲۹۲۷۶ صادره سبزوار فرزند سید ابوالقاسم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۸.۶۲ متر مربع قسمتی از ۲۹۶۳ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسین صابر نیا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۳/۵۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۹۵۸۶۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۲۱۰-۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۲۰۹-۱۴۰۳/۷/۲۵ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای پرهام جمال آبادی فرزند مهدی و خانم نیره جمال آبادی فرزند علی اکبر هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۹۶ مترمربع پلاک ۲۲۶۰۵ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۵۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی حاجیه عذرا علوی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف :۴۰۳/۵۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار
۹۵۸۹۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۷۹۲-۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۷۹۰-۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۷۹۱-۱۴۰۳/۷/۱۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مجیدرضا صارمی منش و تیمور صارمی منش فرزند حسین و خانم مریم صارمی منش فرزند قاسم ششدانگ یکباب ساختمان(یک قطعه زمین مزروعی) به مساحت ۱۴۵/۵۲ مترمربع پلاک ۲۲۶۰۶ فرعی مجزی شده از پلاک ۸۸۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی مسلم و رمضانعلی شهرت هر دو درفکی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد.
م.الف :۴۰۳/۵۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۹۵۸۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۵۷۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر خوشنویس زارچ به شناسنامه شماره ۰۷۸۱۱۱۷۰۷۰ شماره ملی ۰۷۸۱۱۱۷۰۷۰ صادره سبزوار فرزند بمانعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان کارگاه به مساحت ۱۵۷۶.۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۱ فرعی از ۸ اصلی بخش ۳ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۳/۵۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۹۵۸۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۰۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صحراگرد به شناسنامه شماره ۱۸۹۵ شماره ملی ۰۷۹۰۷۸۹۴۵۰ صادره سبزوار فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین قسمتی از پلاک ۵۰۹ فرعی از ۲۰۶ اصلی بخش ۳ سبزوار به مساحت ۳۸۶۱۹.۶۶ متر مربع بلا الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی خودش و مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسن صحراگرد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۳/۵۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۹۵۸۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۲۶-۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۲۵-۱۴۰۳/۷/۲۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی استاجی فرزند قدرت اله و خانم معصومه استاجی فرزند حسین ششدانگ یکباب ساختمان(یک قطعه زمین مزروعی) به مساحت ۱۱۱/۲۵ مترمربع پلاک ۲۳۳۷۴ فرعی مجزی شده از پلاک ۳۷۰۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار خریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی صفر رحیمیان محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف :۴۰۳/۵۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۹۵۸۹۹

آگهی تغییرات

شرکت با مسئولیت محدود توان کاران خراسان به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۱۹۷۸۹ و به شماره ثبت ۶۱۵۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد صورت‌های مالی شرکت شامل ترازنامه ، صورت سود وزیان و صورت جریان وجوه نقد شرکت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند سال ۱۴۰۲ مورد تصویب قرار گرفت.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۸۲۷۷۴۶)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۲۹۵ – ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم اصغرپور (از محل مالکیت آقای محمدعلی حسین زاده مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۳۶ و کدملی ۰۸۸۹۵۶۷۶۲ صادره قاین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۰.۱۶ متر مربع در در قسمتی از پلاک ۲۳۳ فرعی از ۱۲۷۰ اصلی واقع در اراضی مزرعه ابوالخیری بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. شناسه: ۱۸۲۶۵۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۲۲۸۲ – ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین ملک نیا (از محل مالکیت آقای محمد فلاحتی مالک رسمی پلاک فوق) به شناسنامه شماره ۵ و کدملی ۰۸۸۹۰۲۸۷۹۶ صادره قاین در شش دانگ قسمتی از یکباب منزل به مساحت ۱۵.۵۵ متر مربع در در تمامی پلاک ۶۷۵– اصلی واقع در اراضی شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۲۷۵۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین