یادداشت

مسعود حمیدی
روزنامه‌نگار

چند راهبرد برای موفقیت سازگاری با کم آبی

امروز بر همه مبرهن شده است که مشهد آب ندارد؛ واقعیتی که فشار ۶۰ ساله‌اش ستون‌های توسعه پایدار استان را فرسود اما خم به ابروی مدیران نیاورد. حال که پذیرفته‌ایم، خود را ملزم به تطبیق کرده و سند سازگاری با کم‌آبی را تهیه می‌کنیم شاید بد نباشد نکاتی چند را مدنظر داشته باشیم. اول این که باید فشار تحمیلی بر آبخوان‌ها را کاست و این محقق نمی‌شود مگر این که آب تازه‌ای آن‌هم از فرا حوزه قابل‌اتکا و پایدار به رگ‌های خشک دشت‌های استان تزریق کرد و باید دانست منابع آبی آسیای مرکزی نه قابل‌اتکاست و نه پایدار و چالش‌های هیدروپلیتیکی اساسی به همراه خواهد داشت، لذا توصیه می‌شود در مرحله اول با تکمیل فرایند جمع‌آوری و تصفیه، پساب استاندارد را به آبخوان مشهد تزریق کرده و دوز آن باید حداقل ۱۲۰ میلیون مترمکعب در سال باشد که به‌رغم الزام قانونی در دولت قبل نه‌تنها خط لوله پساب اجرایی نشد، بلکه میزان برداشت از آبخوان به سنگ نشسته مشهد به بهانه تامین آب شرب دوچندان شد. به‌موازات همین اقدام باید این واقعیت را پذیرفت که با توجه به زیرساخت‌های موجود، بخش کشاورزی توان صرفه‌جویی ۲ میلیارد مترمکعبی آب را ندارد، لذا وزارت جهاد باید در اجرای سامانه‌های نوین آبیاری و الگوی نوین کشت تمام‌توان خود را بگذارد و مدیریت سنتی کنونی پاسخگوی وضع موجود نیست. دوم این که جلوی اجرای راهبرد واگذاری «مفت بری» آب کشاورزی به بخش صنعت گرفته شود؛ صنایع باید پساب استفاده کنند و آب چاه‌ها، قنات‌ها و حقابه واگذارشده کشاورزی انحصاراً به بخش شرب داده شود و اگر صنایع آب بیشتر می‌خواهند به تکمیل پروژه انتقال آب دریای عمان اهتمام بیشتری ورزند. نهایتاً آقای استاندار اگر می‌خواهند در اجرای سند سازگاری با کم‌آبی موفق باشند باید از دو آفت دوری کنند؛ اول از مدیرانی که حب میز و صندلی دارند، زیرا این مدیران واقعیت موجود را فدای واقعیت مطلوب می‌کنند و دوم آفت تعارض منافع است که چه بسیار کارشناسان و صاحب‌نظران حوزه آب گرفتار آن هستند و تسلیم واقعیت مطلوب شده‌اند و کارشناسان دلسوز و دانشمند را عزلت‌نشین کرده‌اند.

در صد و بیست و دومین جلسه شورای گفت‌وگوی خراسان رضوی مطرح شد

چالش گازِ کم حرارت استان

عکس: میثم دهقانی

هاشمی / صد و بیست و دومین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان روز گذشته با حضور مظفری استاندار خراسان رضوی، حجت‌الاسلام پژمانفر نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس و دیگر مسئولان استانی و نمایندگان بخش خصوصی در اتاق بازرگانی مشهد برگزار شد. به گزارش «خراسان رضوی»، این جلسه برای بررسی سه دستور کار چالش‌های مدیریت آب، ارائه پیشنهادهای اصلاحی پیرامون ارزش حرارتی گاز طبیعی خراسان رضوی در مقایسه با سایر نقاط کشور و تاثیرات آن بر صنایع استان و ماده ۲۵ قانون بهبود محیط کسب‌وکار و پیشنهاد چگونگی اجرای ماده ۲۵ و آیین‌نامه آن برگزار شد که دو دستور اول در جلسه مطرح و استاندار پس از استماع نظرات متخصصان دولتی و نمایندگان بخش خصوصی، دستوراتی را راجع به تدوین آیین‌نامه صادر کرد. بررسی دستور سوم هم به دلیل کمبود وقت به جلسه بعدی این شورا موکول شد.

ارزش حرارتی گاز طبیعی در استان

مرادی دبیر انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی در این نشست درباره پایین بودن ارزش حرارتی گاز خانگیران گفت: میانگین ارزش حرارتی گازی که در کشور حدود ۹۰۰۰ کیلو کالری بر مترمکعب است اما همین عدد برای گازی که از خانگیران تحویل می‌شود ۸۱۰۰ کیلو کالری بر مترمکعب است. وی با اشاره به موضع شرکت گاز در این باره ادامه داد: یکی بحث رینگ شدن گاز در سراسر کشور است که می‌گویند گازی که از جنوب به استان تحویل می‌شود، با گاز خانگیران ترکیب می‌شود و ارزش حرارتی بهتری در حال تحویل به صنایع است. بحث بعدی گران بودن تجهیزات مورد نیاز ارزش حرارتی است که آن هم از طرف صنایع قابلیت تهیه دارد و وقتی صنعت می‌خواهد هزینه را بر اساس کیلوکالری برایش محاسبه کنند، آن هزینه را هم می‌تواند متقبل شود. یک پیشنهاد اساسی ما داریم و آن این است که با عنایت به تبصره یک ماده یک قانون هدفمندی یارانه‌ها در خصوص قیمت‌های برق و گاز طبیعی، دولت مجاز است با لحاظ مناطق جغرافیایی، نوع، میزان و زمان مصرف، قیمت‌های ترجیحی اعمال کند. با توجه به این که ارزش حرارتی گازی که ما داریم تحویل می‌گیریم پایین‌تر است و حجم بالاتری گاز باید بسوزانیم، به نظرم با در نظر گرفتن یک ضریب به خوبی می‌توان این موضوع را بدون دستگاه‌های سنجش حرارتی در این مقطع مدیریت کنیم.

ابراهیمی رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت استان نیز با اشاره به ارزش حرارتی کمتر گاز خانگیران گفت: در خصوص مباحث استان باید مسئله سالانه ۳۰ میلیون گردشگر را هم در یک جایی از محاسبات حساب کنیم که بار فراوانی می‌گذارد.

مدیر عامل گاز استان با اشاره به صحبت‌های نمایندگان صنایع درباره ارزش حرارتی گاز گفت: دوستان می‌فرمایند محاسبه ارزش گذاری گاز جرمی باشد و کنتورهای جرمی اگر زیرساخت تولیدشان به وجود بیاید، باعث احقاق حق دولت، ملت و مصرف کننده می‌شود، چون ما هم ممکن است به عنوان دستگاه دولتی و به عنوان متولی حفظ منابع کشور با استفاده از این کنتورهای حجمی متضرر بشویم اما تمام اندازه گیری‌ها بر اساس مترمکعب است و شورای اقتصاد هم بر همین اساس قیمت گذاری می‌کند. وی افزود: خط لوله سرخس ۳۰ اینچ است و خط ۴۸ اینچ از خوزستان می‌آید و کلا گاز کشور دارد از جنوب تغذیه می‌شود، یعنی درصد ترکیبی ارزش حرارتی باعث شده ارزش حرارتی کمتر گاز خراسان هم بالاتر برود. نکته بعدی این است اگر قرار بر رقابت میان صنایع استان و صنایع کشور باشد، بحث ارزان بودن مصرف گاز به تنهایی عامل موفقیت نیست، ما با شرکت‌های کارخانه قند هماهنگ کرده و جلسه گذاشتیم. هدررفت‌های حرارتی آن‌ها را شناسایی کردیم و با صرفه‌جویی که از دل کارکردهای خودشان به وجود آمد، مصرفشان کاهش پیدا کرد. چرا در این زمینه‌ها اصرار نداریم که وارد شویم. زمانی که هدررفت گاز در صنایع زیاد و بازده کم است، آیا دولت باید گاز ارزان بدهد که تولید زیاد شود؟ پس کارکرد بخش خصوصی کجاست؟ برای فروش گاز به صورت جرمی هم باید زیرساخت آن به وجود آید که بار مالی وحشتناکی خواهد داشت و از توان دولت خارج خواهد بود.

استاندار خراسان رضوی با اشاره به اهمیت بالابردن بهره‌وری مصرف منابع در صنعت گفت: این نکته هم باید لحاظ شود و فرقی نمی‌کند منابع ما هرچه که باشد چه آب، گاز و... باید درست استفاده شود، در این جا حتما یک بند یا یک تبصره اضافه شود که بهره‌وری و بهینه‌سازی مصرف هم تکلیف شود. وی درباره ساخت کنتورهای جرمی و هزینه بالای آن نیز افزود: درباره این موضوع هم با دادن ضریب، این موضوع قابل حل است. بهینه‌سازی خود تجهیزات مجموعه‌های صنعتی هم شرط است و راه‌های اصلاح مصرف انرژی هم در خصوص آن انرژی مورد نیاز در تجهیزات اگر استفاده شود، به کاهش مصرف گاز کمک می‌کند و واحدهای تولیدی هم از آن سود خواهند برد.

احیای سند سازگاری با کم آبی استان

در این نشست همچنین به اتفاق آرا راه اندازی کارگروه سند سازگاری با کم آبی استان و اصلاحات بند الف سند برای مشارکت همیاران آب در تصمیم سازی‌ها و تصمیم گیری‌های سند و ۱۴ بند پیشنهادی دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان درباره این موضوع تصویب و مقرر شد، نشست این کارگروه هر ۴۵ روز یک بار به ریاست استاندار برگزار شود و موضوعاتی که در دبیرخانه ارائه شده است، مورد بحث قرار گیرد تا مانع از جزیره‌ای کار کردن بخش‌های مختلف دستگاه‌های اجرایی شود، این سند بخش دولتی و بخش خصوصی و هم ذی‌نفعان بخش آب را پوشش خواهد داد.

از میان خبرها

سیاسی-اقتصادی

سرپرست معاونت سیاسی استانداری:

فرمانداران با عملکرد مثبت در استان جابه‌جا می‌شوند

سرپرست معاونت سیاسی استانداری خراسان رضوی گفت: فرمانداranی که در ارزیابی‌های صورت گرفته عملکرد مثبت داشته باشند با جابه‌جایی جغرافیای خدمتشان، در شهرستان دیگری به خدمت ادامه خواهند داد. محمدعلی نبی‌پور در گفت‌وگو با ایرنا افزود: این اقدام مانند همان رویکردی است که وزارت کشور در خصوص استانداران اتخاذ کرده است. وی ادامه داد: البته بسیاری از فرمانداران کنونی در شهرستان‌ها مامور به خدمت بوده و یا بازنشسته شده‌اند که به طور طبیعی این افراد یا به محل اصلی خدمت خود باز می‌گردند و یا به افتخار بازنشستگی نایل می‌شوند. سرپرست معاونت سیاسی استانداری خراسان رضوی گفت: با عنایت به این که سال آینده انتخابات شوراها در پیش است، تلاش می‌شود تغییر و جابه‌جایی فرمانداران سریع‌تر انجام شود اما در این خصوص شتابزده عمل نخواهیم کرد و ممکن است برخی فرمانداران را برای مدت کوتاهی نگاه داریم. نبی‌پور تاکید کرد: سیاست دولت این است که به فعالیت نیروهای خارج از وزارت کشور در این وزارتخانه پایان داده شود.

واگذاری ۹۰ درصد زمین‌های پارک علم و فناوری استان

مدیر برنامه، بودجه و توسعه سیستم‌های پارک علم و فناوری خراسان رضوی گفت: بیش از ۹۰ درصد زمین‌های پارک علم و فناوری خراسان رضوی واگذار شده است و به همین دلیل برای واگذاری زمین به شرکت‌های جدید سختگیری بسیاری انجام می‌دهیم. اکبر امینی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: بر اساس برنامه هفتم توسعه، باید تعداد شرکت‌های دانش‌بنیان کشور به ۳۰ هزار شرکت برسد و از این رو سهم استان خراسان رضوی بیش از سه هزار شرکت است.

پیشرفت ۸۰ درصدی ۲۰۰۰ واحد نهضت ملی مسکن گناباد

رئیس اداره راه و شهرسازی گناباد گفت: عملیات ساخت افزون بر ۲ هزار واحد نهضت ملی مسکن این شهرستان معادل یک سوم از این واحدها، اکنون از پیشرفت ۸۰ درصدی برخوردار است. سعید خواجه در گفت‌وگو با ایرنا افزود: تاکنون برای ساخت ۶ هزار و ۱۰۰ واحد نهضت ملی مسکن شهرستان گناباد زمین تامین شده است. وی بیان کرد: افزون بر ۱۲ هزار متقاضی برای نهضت ملی مسکن گناباد ثبت نام کرده و هشت هزار نفر تاکنون واجد شرایط اولیه شناخته شده‌اند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۱۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ - ۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی پورمحمد به شناسنامه شماره ۱۲۱۵۹ کدملی ۰۹۰۰۱۲۰۶۶۹ صادره فرزند صفرعلی در ششدانگ یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۲۸۸.۱۴ متر مربع پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۳۰۳۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی صفر علی پورمحمد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۱۷ شناسه ۱۸۱۴۹۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۰۴۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ - ۶۹۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نیره سیفی مقدم فدافن به شناسنامه شماره ۵۸ کد ملی ۰۹۰۲۳۰۷۴۲۸ صادره فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۷۳۷.۱۲ متر مربع پلاک ثبتی ۱۲۱۸ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی عباس لالوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۱۹ شناسه ۱۸۱۵۰۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۲۸۶ هیات اول ۹۹۰-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس بشارتی به شناسنامه شماره ۴۲ کدملی ۰۹۰۱۱۳۰۲۹۱ صادره کاشمر فرزند محمد حسین در ششدانگ یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۲.۹۶ متر مربع پلاک ثبتی ۱۶۱ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا و ماشالله تبارکی ورثه محمدباقر و فاطمه تبارکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۴۳ شناسه ۱۸۱۷۰۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۹۹۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ - ۱۰۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس مختاری ترشیزی به شناسنامه شماره ۴۲۷ کدملی ۰۹۰۱۰۰۱۱۰۴ صادره فرزند محمد علی در ششدانگ یک‌باب مغازه به مساحت ۴۳/۶۷ متر مربع پلاک ثبتی ۱۵۴۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی (آقای عباس مختاری ترشیزی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۴۸ شناسه ۱۸۱۷۵۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۳۹۰۱ - ۱۴۰۳/۶/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم اکبری زوخانو فرزند علی اکبر به شماره ملی ۰۸۷۱۶۹۵۷۵۸ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۲۹.۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۹۱ فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظر آباد خریداری بدون واسطه از مالک رسمی آقای علی اکبر اکبری زوخانو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۳ شناسه ۱۸۱۷۱۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۹۷۳ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم جلمبادانی به شناسنامه شماره ۵۹۰ شماره ملی ۰۷۹۳۵۹۹۲۰۲ صادره سبزوار فرزند رضا در ششدانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار به مساحت ۱۰۵.۰۵ متر مربع مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی تیزهوش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۳/۵۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۲
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۹۶۰۶۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۹۷۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین شادی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۳.۶۸ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسن شمسایی فرزند عباسعلی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۸۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۳۰۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۱۹۵ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی زارعی شناسنامه شماره ۱۶۵۳۶ شماره ملی ۰۷۹۵۰۰۷۵۱۵ صادره سبزوار فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار به مساحت ۱۲۴.۵۲ متر مربع مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ربجعلی دیواندری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۳/۵۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۲
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۹۶۰۶۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۳۱۶ - ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۳۱۷ - ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ - ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی عابدی فرزند حسن سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم زهرا علوی هوشمند فرزند سید مسلم سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۳/۰۷ مترمربع پلاک ۲۲۶۲۸ فرعی مجزی شده از پلاک ۷۳ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی اصغر کشکی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف :۴۰۳/۵۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۲
علی آب باریکی–رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار
۹۶۰۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۳۸۷ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه خدابخشی فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۱۵.۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۹۳ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم رقیه تونی فرزند حسن محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۲۱.۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۳۰۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۷۴۰۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی درودی فرزند محمدمهدی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱۲.۴۷ مترمربع از پلاک شماره ۹۲ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کمالی فرزند حسین محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۸۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۳۰۵۱