خراسان
WWW.KHORASANNEWS.COM
• شنبه، ۳ آذر ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۶۴۱
• ۲۱ جمادی الاول ۱۴۴۶
• ۲۲ نوامبر ۲۰۲۴

شاید عجیب‌ترین وزیر آموزش جهان!

چند روز قبل لیندا مک‌من ۷۶ ساله به‌عنوان گزینه اصلی وزارت آموزش دولت ترامپ معرفی شد؛ او یک تاجر ثروتمند در حوزه سرگرمی است که با کسب وکار خانوادگی‌اش شناخته می‌شود؛ یعنی اداره و مالکیت مهم‌ترین برند کشتی کچ جهان!

صابرا | لیندا مک‌من ۷۶ ساله که این روزها به‌عنوان گزینه اصلی اداره وزارت آموزش دولت دوم ترامپ معرفی شده؛ برای کسانی‌که در دوره نوجوانی و جوانی اهل تماشای کشتی کچ بودند، چهره در سایه این مبارزات سرگرم‌کننده و لبریز از بدلکاری محسوب می‌شد. کسی‌که در کنار شوهرش وینس مک‌من(مک ماهون)، مالکان و مدیران کمپانی WWE محسوب می‌شدند. همان کمپانی که سال‌ها قبل طی یکی از برنامه‌هایش ترامپ که آن موقع بیشتر به عنوان تاجر شناخته می‌شد، روی صحنه آمد و رفتارهای خشنی انجام داد. انتخاب لیندا مک‌من که یکی از حامیان بزرگ کمپین ترامپ بوده از نظر مراوده‌ای که صاحبان ثروت و قدرت با هم دارند، عجیب نیست. اما این‌که لیندای ۷۶ ساله در این سن و سال برای وزارتخانه‌ای انتخاب شود که چندان سابقه‌ای در آن ندارد، باعث شد خبر در ابعاد زیادی مورد توجه قرار بگیرد . لیندا در کنار شوهرش وینس، دخترش استفانی، پسرش شین و معروف‌ترین عضو خانواده یعنی پل مایکل ملقب به تریپل اچ شوهر استفانی، تجارتی جهانی در حوزه ورزش و سرگرمی دارند که در ادامه معرفی‌شان می‌کنیم.

کسی‌که کشتی‌کچ را متحول کرد

کشتی کچ که هنوز هم به‌اشتباه توسط خیلی‌ها کشتی کج اطلاق می‌شود؛ یکی از سرگرمی‌های پرطرفدار در سراسر جهان است که طی حدود ۴۴ سال اخیر، از یک مبارزه ساده در رینگ‌های محلی و شهرهای کوچک، به‌صنعتی بزرگ تبدیل شد که پخش زنده‌اش در شبکه‌های کابلی به شدت درآمدزاست، تبلیغات بین مبارزه‌ها سود هنگفتی دارد؛ لاین استوری یا خط داستانی برای هر مبارزه و تعریف شخصیت هر کشتی گیر باعث جذابیت بیشتر کار می‌شود. ستاره‌های این ورزش (اگر بتوان به آن ورزش گفت) بعد از کسب شهرت در پروژه‌های سینمایی خود کمپانی حاضر می‌شوند و سودهای کلانی را تضمین می‌کنند. سرگرمی که در تمام دنیا تی‌شرت، ماگ و محصولات جانبی دارد؛ اما پشت پرده بزرگ‌ترین برند این سرگرمی یک زوج آمریکایی هستند که در کنار دو فرزند و دامادشان این مارکت عظیم، گاهی انحصاری و پردرآمد را اداره می‌کنند. لیندا مک‌من که این روزها به‌عنوان وزیر آموزش دولت ترامپ معروف شده، کسی بود که در کنار شوهرش این مبارزه‌ها را تبدیل به صنعتی درآمدزا کرد. آن‌ها در اوایل دهه ۸۰ میلادی کمپانی معروف ورلد رسلینگ اینترتیمنت که مخففش می‌شود WWE را تاسیس کردند. لیندا هم بنیان گذار، سهامدار و مدیرعالی WWE شد. شرکتی چند ملیتی که کارش آموزش مبارز، طراحی شخصیت و داستان، جذب مبارزان معروف دیگر کشورها و... است.

وینس مردی کاملاً هیل!

لیندا سال ۱۹۶۶ با وینس ازدواج کرد و نام خانوادگی شوهرش را برگزید. آن‌ها تجارت‌های موفقی داشتند تا این که سال ۱۹۸۰، آرزوی وینس برای ادامه دادن راه پدرش در دنیای کشتی کچ را با راه‌اندازی WWE محقق کردند و با روش های بعضا غیر صحیح، حتی به چیزی فراتر از آن چه تصور می‌شد، تبدیل شدند. یکی از ابتکارات ویژه خانواده مک‌من این بود که روند مسابقات را شبیه یک سریال طراحی می‌کردند. خود وینس شوهر لیندا در جریان شخصیت‌پردازی‌های کمپانی‌شان، در قالب شخصیتی هیل فرو رفت. دنیای کشتی کچ دو نوع شخصیت دارد، هیل یا جهنمی و دوست نداشتنی مثل رندی اورتون، فیس یا دوست‌داشتنی مثل جان سینا، باتیستا و ری مستریو. این طراحی نوعی از نبرد خیر و شر را ایجاد می‌کرد. گاهی حتی یک شخصیت هیل ممکن بود قوس شخصیتی داشته باشد و رفتار خوب بروز دهد. گاهی یک شخصیت فیس هم هیل می‌شد. اما ابتکار خانواده مک‌من این بود که در بیشتر اوقات خودشان به ویژه وینس مک‌من، شخصیتی هیل داشت که با کاراکترهای دوست داشتنی WWE یعنی شان مایکلز و دامادش تریپل اچ زد و خورد می‌کرد تا بیننده را به تماشای بیشتر و روند مبارزه‌ها ترغیب کند. ابتکاری که باعث شد ثروت خانواده مک‌من در مقطعی ۳ میلیارد دلار تخمین زده شود. ثروتی که آسان به‌دست نیامده بود و بعدها هم بخشی از آن در کمپین‌های امثال ترامپ خرج شد.

وقتی انتخاب می‌کنی منفور باشی

دختر خانواده استفانی از ۱۳ سالگی در کسب‌وکار خانواده با فروش تی‌شرت و وسایل جانبی حاضر بود. بعدها وارد حوزه تبلیغات شد. اما آن چه خانواده مک‌من را در مرکز توجه قرار داد، ازدواج دختر لیندا با پل مایکل یکی از مشهورترین قهرمانان پرورش اندام و بعدها دنیای کشتی کچ بود. پل مایکل که در دنیای کشتی کچ به تریپل اچ معروف شد و نقش زیادی در گسترش تجارت پدر و مادر همسرش داشت. شان برادر استفانی، برخلاف مادر و خواهرش، درست مثل پدر وارد دنیای مبارزه شد و شخصیتی هیل انتخاب کرد تا نشان دهد این خانواده برای پولدار شدن ابایی از منفور بودن ندارند. اما او نتوانست چهره موفقی باشد و در سال‌هایی که همزمان مدیر میانی کسب و کار لیندا و وینس بود و وارد رینگ هم می‌شد در سطح متوسطی ماند و حتی در یک رینگ آزاد حسابی از داماد خانواده کتک خورد؛ مبارزه‌ای که هر چند طراحی شده بود اما همه چیزش به نفع تریپل اچ بود و ضربه‌ها تا حدی کنترل شده؛ اما مصدومیت‌هایش جدی.

دامادی که بیزینس را توسعه داد

تریپل اچ یا همان پل مایکل شوهر استفانی برای خانواده جاه‌طلب مک‌من فرصت مناسبی بود. مناقشه‌های یک داماد، حواشی زناشویی، کتک کاری با برادر همسر و... هر کدام می‌توانست مخاطب بیشتری را جذب برنامه‌های WWE کند. تریپل اچ با ۱۹۳ سانتی‌متر قد، هیکل عضلانی و چهره خشن، تبدیل به یکی از مبارزان موفق شد و با تشکیل گروه معروفش با مایکلز، روزهای طلایی WWE را رقم زد. برخلاف شان که هیچ وقت قهرمان نشد و وینس که در روزهای معمولی کمپانی‌اش دوبار این قهرمانی را کسب کرد، تریپل اچ این ظرفیت را داشت که بارها کمربند قهرمانی سنگین‌وزن، قهرمانی در اسمک‌داون و راو را کسب کند. قهرمانی‌هایی که در کنار طراحی شده بودن و استفاده از هنر بدلکاری، گاهی مثل مبارزه با استیو آستین، بسیار خشن و دور از انتظار هم بود. اساساً برای همین نوع کسب‌وکار کاسب‌مآبانه لیندا که از همه‌چیز مثل خانواده، خشونت و... برای جلب توجه و افزایش درآمد استفاده می‌کرد، این پارادوکس را با جایگاه جدیدش تشدید کرد.

WWE، در معرض اتهامات جدی

کمپانی لیندا و وینس، برای آن که مرکز توجه باشد و مسیرش را ادامه دهد به‌شدت به حاشیه و توجه نیاز داشته و دارد. خود او با آن که مثل شوهر و پسرش ورزشکار محسوب نمی‌شود به دفعات روی صحنه حاضر شد و حتی از امثال کین یکی از کشتی گیران به اصطلاح هیل در WWE کتک خورد تا جلب توجه کند. یکی دیگر از ترفندهای عجیب این کمپانی برای افزایش مخاطب این بود که برخی از کشتی گیران را در هیبت مکزیکی، عرب و... روی صحنه بیاورد؛ اسامی مرتبط با ملیت‌ها و نژادها روی‌شان بگذارد تا مخاطبی از دیگر کشورها جذب کند. حتی مواقعی هم بود که این ترفند نه با هدف جذب مخاطب دیگر کشورها، بلکه برای این بود تا در نهایت ورزشکاری که شمایل عرب و... داشت از یک ورزشکار آمریکایی مثل آندر تیکر کتک بخورد و با استفاده از موج ملی گرایی کمپانی سود کند. اما این‌ها ترفندهای ساده کمپانی بود. در خیلی از مواقع WWE متهم به ترفندهای کثیف بود و عنوان می‌شد چهره‌هایی را که برای کودکان و نوجوانان موجه نیستند و رفتارهای ناشایست و پرخطر دارند، جذب می‌کند. بسیاری از مبارزان این کمپانی تجربه‌ها و حواشی نامناسب دارند و دقیقاً به همین دلیل استخدام می‌شدند تا حاشیه را به کار تزریق کنند. در چنین شرایطی عجیب نیست فردی که به‌خاطر حواشی‌اش ناگاه جذب یک ورزش شده، بخواهد در زمان بسیار کوتاهی هیکلی عضلانی داشته باشد و... با تزریق هورمون این کار را انجام دهد؛ اتفاقی که سلامت بسیاری از ورزشکاران این کمپانی را تهدید کرد. به‌طور مثال ادی گررو در ۳۷ سالگی از نارسایی قلبی فوت کرد. اسکات هال از مصرف مواد اوردوز کرد و ادوارد اسمت سکته قلبی. بررسی‌ها استفاده زیاد از مسکن‌ها و داروهای استروئیدی را علت مرگ‌های زیاد ورزشکاران کمپانی دانستند. در برخی موارد مثل کریس بنوا، حجم ضربات صندلی که به سر فرد خورده شده بود، مصرف مواد و مشکلات روحی باعث شد او همسر و پسر هفت ساله‌اش را در شرایط غیرعادی به قتل برساند و بعد هم خودکشی کند. آن هم تنها چند سال بعد از این که کمربند قهرمانی سنگین‌وزن جهان را کسب کرده بود. یا در مورد اوون هارت او حین پرش از ارتفاع که بخشی از کار بدلکاری مبارزان است، سقوط کرد و درگذشت. با این اوصاف هر چند لیندا مدیر موفق و پول‌سازی برای تجارت خودش و خانواده‌اش بوده؛ اما مسیر او در چند دهه اخیر، نسبتی با بحث آموزش کودکان ندارد و همین موضوع انتخاب او را شگفت‌انگیز کرده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۹۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا توکلو کد ملی ۰۹۴۱۷۷۸۳۴۷ فرزند امیر هوشنگ به شماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۷۱ متر مربع پلاک ۲۶۹ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۳۱۸۱۵ م.الف ۲۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۹۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مصطفی کمال نیا کد ملی ۰۸۴۹۰۴۷۴۸۱ فرزند سیدعلی به شماره شناسنامه ۳۸۷ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک ۲۳۰۹ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۳۱۸۵۱ م.الف ۲۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی دعوت از مالکان و مجاوران ذی نفع

با عنایت به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان نیشابور به نمایندگی موقوفه محمد طالبیان درخواست تعیین مساحت و متراژ یک قطعه زمین به پلاک ۲۵۰ اصلی بخش ۲ نیشابور را کرده است و بنا به اظهار متقاضی مبنی بر عدم دسترسی به نشانی سایر مالکان و مجاوران در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی از تمام مالکان، مجاوران و سایر افراد ذینفع دعوت به عمل می آید که در روز ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ ساعت ۹ در محل حضور داشته باشند. عدم حضور سایر مالکان، مجاوران و سایر افراد ذینفع مانع عملیات ثبتی نخواهد بود. م الف ۳۹۶۴
۹۶۹۸۱
مجتبی لطفی پور
رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

مناقصه خرید میلگرد

شرکت تعاونی مسکن مرکز آموزش ۰۴ بیرجند
در نظر دارد، میلگرد آجدار مورد نیاز به حجم تقریبی ۱۲۵ تن را جهت فاز چهارم پروژه شهید سپهبد صیاد شیرازی، را از طریق برگزاری مناقصه تامین نماید: لذا متقاضیان محترم میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ با مراجعه به نشانی بیرجند - خیابان معلم - خیابان شهید خلیل طهماسبی - مجتمع کوهسنگی ارتش - شرکت تعاونی مسکن مرکز آموزش ۰۴ بیرجند و یا با ارسال پیام به واتساپ یا ایتا شماره ۰۹۱۵۱۶۵۵۰۵۵ اسناد مناقصه را دریافت نمایند و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ اسناد مناقصه را به آدرس مذکور تحویل نمایند.
۹۷۰۸۷
هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن ۰۴ بیرجند

سفارش تلفنی آگهی در روزنامه خراسان ۳۰۱۰۱۰
پرداخت آنلاین

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی به

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به کارفرمای محترم پیمانکاری شرکت معادن گستر سپاهان، که فعلاً مجهول المکان می‌باشد، ابلاغ می‌گردد: آقای حسن ضرابی با کد شناسایی بیمه ۰۰۶۹۶۱۳۴۶۸ ادعای اشتغال در کارگاه فوق الذکر با عناوین شغلی کارگر معدن (tel-tail) کارگر معدن و معدن کار داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می‌گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد. شناسه: ۱۸۳۱۳۶۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳
دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس

آگهی ابلاغ دعوتنامه افراز

نظر به اینکه آقای محمد توکلی فریمانی فرزند علی اصغر نسبت به ۲۱۶۶ سهم مشاع از ۱۸۴۸۷ سهم ششدانگ پلاک ۳۳۹۶ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در اراضی فریمان بخش ۱۳ مشهد درخواست افراز مالکیت مشاعی خویش را نموده است لذا نماینده و نقشه بردار این اداره در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ جهت اجرای عملیات افراز به محل وقوع ملک عزیمت می‌نمایند. بدینوسیله به سایر مالکین مشاعی که برابر اعلام متقاضی مجهول المکان می‌باشند در اجرای ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی ابلاغ می‌گردد که در تاریخ فوق‌الذکر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد. ضمنا نقشه و صورتمجلس افرازی متعاقبا آگهی خواهد شد. شناسه ۱۸۳۱۸۰۵ م.الف ۲۱۳
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۷۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا توکلو کد ملی ۰۹۴۱۷۷۸۳۴۷ فرزند امیرهوشنگ به شماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۶۳۹ متر مربع پلاک فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۳۱۸۸۶ م.الف ۲۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نهبندان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۴۰۰۰۵۳۹ در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهبندان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیاوش فروتن فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۷ از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۱,۸۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۶۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی مزرعه نقشرمی جنوب باغ های سیل خراسان جنوبی بخش ۵ حوزه ثبت ملک نهبندان خریداری از مالک رسمی حاجی واعظی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۳۱۱۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹
صالح هاشم پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نهبندان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۵۴۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم علی اکبر سلیمی فرزند اسداله به شماره شناسنامه۱۱۴۲ به شماره ملی ۳۲۵۳۰۵۳۲۴۵ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس کرمانشاه بخش بیلوار روستای رزین به مساحت ۴۱۸۸ / ۴۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۲۵ اصلی روستای رزین واقع در کرمانشاه بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای / خانم علی سلیمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳ / ۰۹ / ۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳ / ۰۹ / ۱۹
سجاد مویدی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نهبندان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۰۵۴۱ هیات در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهبندان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهجت فروتن فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۱۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۳۱,۰۷ متر مربع پلاک ۳۷۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی مزرعه خوانشرف جنوب باغ های سیل خراسان جنوبی بخش ۵ حوزه ثبت ملک نهبندان خریداری از مالک رسمی علی قاضی فرزند محمد حسن تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۳۱۱۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹
صالح هاشم پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نهبندان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۸۵۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم علی اکبر سلیمی فرزند اسد اله بشماره شناسنامه۱۱۴۲ به شماره ملی ۳۲۵۳۰۵۳۲۴۵ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس کرمانشاه بخش بیلوار روستای رزین مساحت ۴۲۲۶/۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۲۵ اصلی روستای رزین واقع در کرمانشاه بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای / خانم مظفر همتی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ۳۷۶۷ / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳ / ۰۹ / ۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳ / ۰۹ / ۱۹
سجاد مویدی – رئیس ثبت اسناد و املاک

نوبت اول

آگهی فراخوان
مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

مناقصه‌گزار: قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص) – هلدینگ تخصصی راه و شهرسازی – واحد اجرایی راه سازه
الف) موضوع مناقصه: عملیات بارگیری، حمل مصالح بر روی باند و خاکریزی شامل (پخش، آب‌پاشی، تسطیح، میکس، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاکریزی با تراکم ۱۰۰٪) در باند جنوبی فرودگاه امام خمینی (ره)
مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ چاپ آگهی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷.
مهلت تسلیم پیشنهادات: از ابتدای وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷.
تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیارد ریال) می‌باشد که بایستی به یکی از صورت‌های ذیل در وجه قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص)، هلدینگ تخصصی راه و شهر سازی، واحد اجرایی راه سازه تسلیم گردد.
۱- ضمانت‌نامه بانکی با مدت اعتبار حداقل ۳ ماه و قابل تمدید برای ۳ ماه دیگر، صادره از سوی بانک‌ها.
۲- ضمانت‌نامه بانکی با مدت اعتبار حداقل ۳ ماه و قابل تمدید برای ۳ ماه دیگر، صادره از سوی مؤسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز بانک مرکزی.
۳- فیش واریز نقدی به شماره شبا IR ۲۵۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۴۸۷۸۰۷۷۰۰۶ شناسه واریز: ۱۴۰۰۳۲۳۵۴۹۰ بانک سپه صاحب حساب: واحد اجرایی راه سازه.
محل دریافت اسناد مناقصه، تحویل پیشنهادات و بازگشایی پاکات:
استان تهران، فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره)، بزرگراه امام خمینی (ره)، روبروی محدوده پارکینگ هواپیماهای فرسوده، کارگاه موسسه راه سازه (۰۹۱۲۴۶۰۹۱۲۵ مهندس نورالهی)
استان قم، شهرستان قم، میدان آزادگان، بلوار شهید عابدی، بالاتر از دیوان عالی کشور، پلاک ۱۰۲، واحد اجرایی راه سازه، معاونت فنی و مهندسی، واحد امور قراردادها
مناقصه در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.