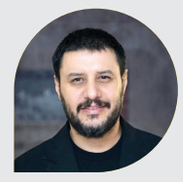
خراسان
• شنبه، ۱۰ آذر ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۶۴۷
• ۲۸ جمادی الاول ۱۴۴۶
• ۳۰ نوامبر ۲۰۲۴
WWW.KHORASANONLIN.IR

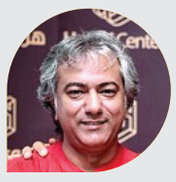
چهره‌ها و خبرها



جواد عزتی از جمعه هفته جاری با «زخم کاری ۴» ساخته محمدحسین مهدویان به نمایش خانگی بازمی‌گردد. این فصل با بازی رعنا آزادی‌ور، النازملک، مهراوه شریفی‌نیا و با نام «زخم کاری: مجازات» منتشر می‌شود.

گلچهره سجادیه پس از مدتی غیبت در عرصه بازیگری، اوایل دی‌ماه برای بازی در نمایش «بونکر ۲ / شکارچی و قطار» به کارگردانی جلال تهرانی، روی صحنه خواهد رفت. او در این تئاتر با بهنوش طباطبایی همبازی است.

بهاره کیان‌افشار ۱۶ آذر با قسمت پایانی سریال «غربت» اثر امیرپور کیان در نمایش خانگی دیده می‌شود. این مجموعه با بازی مهدی حسینی‌نیا و آناهیتا درگاهی به دلیل توقیف در میانه راه و اعمال ممیزی، حاشیه‌هایی داشت.



محمدرضا هدایتی بازی در فیلم «فرمول عشق» به کارگردانی محسن آقاخان را به پایان رساند. این فیلم در ژانر کمدی ساخته شده و بازیگرانی مانند مرجانه گلچین، یوسف تیموری و محمدرضا رهبری در آن ایفای نقش کرده‌اند.

غافلگیر کننده؛ مثل بازی پُر «بازنده»

مروری بر دلایل موفقیت سریال «بازنده» و کیفیت پایان‌بندی آن به بهانه پایان این مجموعه

مائده کاشیان
info@khorasannews.com

سریال «بازنده» به کارگردانی امین حسین‌پور دیروز صبح به پایان رسید و بالاخره پرونده کودک‌ربایی قصه حل شد. برخلاف دیگر مجموعه های معمایی و پلیسی نمایش خانگی یعنی سریال «گردن‌زنی»، ساخته حسین‌پور موفق شد با گره‌های درگیرکننده در قصه، روایت جذابی داشته باشد و مورد توجه مخاطبان قرار بگیرد. گروه بازیگران «بازنده» نیز عملکرد موفقی در این مجموعه داشتند و در راس آن‌ها علیرضا کمالی، پس از تجربه خوب «پوست شیر»، اثر موفق دیگری را به کارنامه خود اضافه کرد. به بهانه پایان «بازنده» نگاهی داشتیم به نقاط قوت و ضعف سریال و پایان‌بندی آن.

قصه پرکشش

ماجرای «بازنده» از یک کودک‌ربایی مشکوک آغاز شد. شیوه دزدیدن کودک یک خانواده ثروتمند و همه شواهد نشان می‌داد پای آشنایان و بعضی اعضای خانواده در میان است. قصه این مجموعه با اقتباس از رمان «زن همسایه» نوشته شاری لاپنا روایت شد، سریال هم سرنخ‌هایی درباره هویت آدم‌ربا و شرکای او به مخاطبان می‌داد بنابراین قصه «بازنده» چندان غیرقابل پیش‌بینی نبود، اما روایت سریال به شیوه‌ای پیش رفت که مخاطب درباره پیش‌بینی‌های خود نیز دچار تردید می‌شد و سهم مظنونین ماجرا نیز کم‌وزیاد می‌شد، بنابراین دست قصه به صورت کامل برای مخاطب رونشده بود. «بازنده» برای آن دسته از مخاطبانی که «زن همسایه» را نخوانده بودند و پیش‌زمینه‌ای از قصه آن نداشتند نیز پرهیجان و همراه با غافلگیری پیش رفت. معمولا پایان هر قسمت با یک اتفاق مهم و کنجکاوی‌برانگیز همراه بود که مخاطب را برای تماشای قسمت بعد ترغیب می‌کرد.

فضای خارجی سریال + یک تناقض

سریال «بازنده» در قاب تصویر نیز التهاب، هیجان و تعلیق موجود در قصه را به مخاطب منتقل کرد. طراحی صحنه، نورپردازی سریال و لوکیشن‌ها با قصه معمایی سریال تناسب داشت، بنابراین لوکیشن خانه «ارغوان» و «کاوه»، اداره پلیس، مسافرخانه، همه و همه نیز فضای غیرایرانی را تداعی می‌کردند که این مورد نقطه ضعفی برای «بازنده» محسوب نمی‌شود و پذیرفتنی است، ایراد آنجاست که «حامد کیانی» از پخش صدای اذان در بلندگوی یک مسجد به عنوان سرنخی برای نزدیک شدن به آدم‌ربا استفاده کرد. وجود مسجد در نزدیکی مسافرخانه و پخش اذان با آن فضای غیرایرانی سریال هماهنگی نداشت.

درخشش علیرضا کمالی و سارا بهرامی

می‌توان گفت تقریبا همه بازیگران «بازنده» به خوبی از پس ایفای نقش خود برآمدند و انتخاب مناسبی برای نقش‌شان بودند، اما در این میان عملکرد علیرضا کمالی و سارا بهرامی ویژه‌تر بود. کمالی در نقش پلیس درونگرا که درزندگی شخصی خود یک بازنده محسوب می‌شود و در حرفه خود نیز پرونده‌ای ناکام را از سر گذرانده، بازی تاثیرگذار و خوبی داشت. کمالی وجهه مقتدر وزیرک کارآگاه قصه را باورپذیر به نمایش گذاشت و هنگامی که در جلد پدری داغدار و مردی تنها فرو می‌رفت نیز بازی تاثیرگذاری داشت. سارا بهرامی هم موفق شد در نقش زنی افسرده که در گیر بیماری روحی است، بازی ملموسی ارائه کند و با برانگیختن حس ترحم مخاطب، او را تحت تاثیر کاراکتر خود قرار بدهد.

نقطه ضعف اتفاقات غیرمنطقی

ناگفته نماند روایت قصه با چند اتفاق غیرمنطقی نیز همراه بود. در قسمت نهم سریال دیدیم «پارسا» دستیار «حامد» که رابطه‌اش با این کارآگاه شکراب شده بود، برای خودنمایی و شکست «حامد» تصمیم می‌گیرد خودش وارد عمل شود و «فرهاد دیبا» متهم اصلی پرونده کودک‌ربایی را دستگیر کند. این تصمیم در زمانی که همه زحمات پلیس به نتیجه رسیده بود، توجیه نداشت. همچنین شکست «پارسا» در دستگیری «فرهاد» و کشته شدن او در این راه نیز از نظر منطقی قابل قبول نبود. با توجه به اهمیت این بخش از قصه، انتظارات از توجیه منطقی و قابل باور این رخدادها بیشتر بود.

هیجان و غافلگیری تا پایان

سریال «بازنده» در نهایت با یک قسمت پر اتفاق به پایان راه رسید و سرنوشت همه شخصیت‌ها یکی پس از دیگری مشخص شد. بازی حدس و پیش‌بینی درباره گرداننده اصلی ماجرا همچنان در قسمت آخر نیز ادامه داشت و تقریبا تا نیمه سریال هم یک پاسخ قطعی به سوال هویت نفر اصلی کودک‌ربایی نداشتیم، همین موضوع باعث شد «بازنده» در انتهای راه نیز غافلگیری‌هایی برای مخاطبان داشته باشد. در نهایت تقریبا همه شخصیت های قصه حتی کارآگاه کیانی، متناسب با نام سریال «بازنده» از این بازی بیرون آمدند و سرنوشت غم‌انگیزی برای آنان رقم خورد، جز یک نفر که همه نقشه‌هایش به درستی پیش رفت و موفق شد پیروز اصلی باشد.

نمایش خانگی

توضیح ساترا درباره توقیف گزارش فردوسی‌پور

روابط عمومی سازمان تنظیم مقررات صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی (ساترا) درباره توقیف گزارش عادل فردوسی‌پور در آپارات توضیح داد. به گزارش تسنیم، ساترا اعلام کرد: «با توجه به انتشار صوت یکی از کارکنان سازمان تنظیم مقررات رسانه های صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی از سوی مدیر سکوی آپارات در خصوص برنامه عادل فردوسی‌پور در آپارات، باید به این نکته اشاره کنیم که طبق بند ۴ ماده واحده «تعیین الزامات سامان دهی حوزه صوت و تصویر فراگیر»، تولید و پخش «زنده» برنامه‌ها و نیز صدور مجوز و نظارت بر «پخش زنده» در فضای مجازی در اختیار سازمان صداوسیماست. لذا نظر به این که سکوی آپارات اقدام خاصی برای اخذ مجوز پخش زنده از سازمان صدا و سیما انجام نداده است، برنامه های پخش زنده این سکو از جمله برنامه عادل فردوسی‌پور غیر قانونی است. بی توجهی آپارات خصوصاً آپارات اسپرت به قوانین پخش زنده همواره با اعتراض سایر سکوهای دارای مجوز از ساترا روبه رو شده و این مطالبه را از سوی ایشان مطرح کرده است که چرا باید شاهد تبعیض در نحوه اعمال قانون از سوی آپارات و سایر سکوها باشیم؟ لذا سازمان تنظیم مقررات رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی وظیفه خود می داند برای انجام تنظیم گری عادلانه و حمایت از پخش زنده قانونی، با توجه به مطالبات بحق سایر رسانه‌های کاربرمحور کشور و در راستای حمایت از سکوهای قانونمند، از اقدامات بدون مجوز تعداد بسیار محدود و انگشت شمار برخی سکوها از جمله آپارات ممانعت به عمل آورد.» به گزارش ایسنا، محمدجواد شکوری مدیرعامل صبا ایده با انتشار پستی در توییتر که با صوت همراه است، از دستور ساترا در خصوص ممنوعیت پخش گزارش‌های عادل فردوسی‌پور در آپارات اسپرت خبر داده بود.

آگهی فراخوان مزایده عمومی ۳۷-۱۴۰۳

مزایده گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص)

موضوع مزایده فروش ۱۴ قلم کالای اسقاط و مازاد شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی شرایط شرکت کنندگان شرکت در مزایده برای تمامی شرکتها و همچنین افراد حقیقی آزاد است. دریافت و بارگذاری اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت نشانی اینترنتی دریافت اسناد مزایده (۱) سایت شرکت www.kedc.ir (۲) سایت معاملات توانیر www.Tavanir.org.ir زمان فروش اسناد : از روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ تا چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ ساعت ۱۸ با بارگذاری فیش واریزی به مبلغ ۸۰۰،۰۰۰ ریال به شماره حساب ۱۸۵۴۰۵۴۰۵۶ بانک ملت به نام شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی زمان و محل بازدید از روز شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ از ساعت ۹ تا ۱۳ به نشانی بولوار شهید عباسپور روبروی اداره گاز - اداره انبارهای شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی و انبار مدیریتهای برق شهرستانها طبق جدول صفحه شش مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ ساعت ۱۸ گشایش پیشنهادات: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ ساعت ۱۰ در محل شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی واقع در بلوار فرهنگ بین فرهنگ ۳۰،۲۸

۹۷۹۲۶

www.kedc.ir

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

«آگهی فراخوان مزایده عمومی» شماره ۳۸-۱۴۰۳

مزایده گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص)

موضوع مزایده : فروش سیم مس برگشتی از شبکه برق به میزان ۶۰ تن

شرایط شرکت کنندگان : فقط تولید کننده سیم وکابل ومراکز ذوب فلزات با ارائه پروانه معتبر بهره برداری

دریافت و بارگذاری اسناد : از طریق سامانه تدارکات دولت(www. setadiran.ir)

زمان فروش اسناد: از روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ تا چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت : حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

گشایش پیشنهادات : روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۶

۹۷۸۱۹

www.kedc.ir

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

فراخوان مناقصه

شبکه بهداشت و درمان تایباد در نظر دارد واگذاری حجم کلیه امور نگهداری، تعمیر و راهبری کلیه تاسیسات مکانیکی والکتریکی موجود در محل شبکه بهداشت و درمان تایباد وکلیه ساختمان های تابعه مربوط خود را از طریق انجام مناقصه عمومی یک مرحله ای به متقاضیان واجد شرایط به شرح ذیل واگذار نماید. کلیه اطلاعات برگزاری مناقصه به شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۰۰۶۰۰۰۰۰۶۷ اعم از شرایط ، مهلت شرکت در فراخوان، اسناد و مدارک مناقصه ، زمان و مکان بازگشایی پیشنهادها، درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی: WWW. SETADIRAN.IR بارگذاری گردیده است.

قابل ذکر است:

- مبلغ پایه ۴۴/۷۴۶/۳۴۵/۲۳۷ ریال می باشد.
- تضمین شرکت در مناقصه ۲/۲۳۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
- کلیه پیشنهادهای رسیده، حداکثر ده روز پس از پایان مهلت ارسال مدارک، باز و قرائت خواهد گردید.

۹۸۳۰۷

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی مشهد

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

نظر به درخواست آقای امیر دشت بیاضی بوکالت از طرف آقای مهدی حافظی مالک مشاعی ۸۳۳ سهم مشاع از ۱۹۹۳ سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی پلاک ۴۹۶ فرعی از ۸۱- اصلی واقع در اراضی خادر بخش ۶ مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل میآید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۴۲۹۷ تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف مهدی بحرینی

۹۸۱۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۶۵۳ هیات اول کلاسه ۱۶۶۰-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا نورالهی فردوس به شناسنامه شماره ۱۹۶۷۹ کد ملی ۰۹۰۰۱۹۴۳۳۲ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۹،۶۰متر مربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷اصلی واقع دربخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اقای حسین باقری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۹/۲۵

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۸۱۴۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و دالستان پلاک ۹۴ فرعی از ۴۳- اصلی بخش ۶مشهد مبنی بر درخواست وکیل متقاضی ثبت« آقای علی اصغر حاجی بابایی » و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳.۱۰.۰۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند . م الف ۴۲۶۷

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

حسن ابوترابی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۹۷۷۱۳

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر به اینکه آقای رحیم و صفر علی حسن نژاد بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۳۸ -فرعی از ۱۸۲ - اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی مغان بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.

م الف ۴۳۱۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

حسن ابوترابی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز– از طرف مهدی بحرینی

۹۸۳۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۸۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینت احمدی سلمانی فرزند دین محمد بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از خواف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت به مساحت ۱۳۶.۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد ناحیه یک استان خراسان رضوی واقع در شهید رجائی- پورسینای ۱۰ سه راهی سمت چپ پلاک ۱۹ ، خریداری از مالک رسمی آقای صفر کهندل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۹/۲۵

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۹۸۳۳۹

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای مصدق عدالتی نوزادی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۲۳۴ – فرعی از ۹۷ – اصلی بخش ۶ مشهد اراضی ابرده سفلی بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستیدو یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۴۲۶۴

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۹/۱۰

حسن ابوترابی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۹۷۷۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ و رای اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۴۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین غلامی فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۷۶۲۹۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲ اصلی بخش ۹ واقع در انتهای روستای نیکروز خریداری از مالک رسمی آقای محمد جلال آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۶

بهروز صائبی– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۹۸۳۷۳

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

نظر به درخواست آقای محمد جواد احمدی شاندیز مالک ششدانگ یکقطعه دالستان و منزل وصل به آن پلاک ۱۴۷۷ فرعی از ۹۳ –اصلی واقع در اراضی شاندیز بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۴۳۱۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

حسن ابوترابی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز– از طرف مهدی بحرینی

۹۸۳۶۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۳۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ و رای اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۲۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا شایگی نیک فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۷۱۶۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۷۸ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۹ واقع در بلوار پنجتن ۶۳ اراضی نیکروز متعلق به خود متقاضی (سهام مشاعی خودش)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۶

بهروز صائبی– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۹۸۳۶۷