

چهره‌ها و خبرها

بهرام افشاری این روزها با اولین ساخته‌اش کمدی «۷۰ سی» حضور موفقی در سینما دارد.
این فیلم در طول یک هفته، تقریباً ۴۰ میلیارد فروش داشته است.
نمایش این فیلم به دلیل شهادت حضرت زهر(س) از امروز عصر متوقف و از صبح جمعه از سر گرفته می شود.



سینمای جهان

«مردی متفاوت» بهترین فیلم جوایز گاتهام شد



سی و چهارمین دوره جوایز فیلم مستقل گاتهام، برندگان خود را با اعطای جایزه بهترین فیلم به «مرد متفاوت» اعلام کرد.

به گزارش ایسنا، جوایز فیلم مستقل نیویورک معروف به جوایز گاتهام،

فهرست برندگان ۲۰۲۴ خود را اعلام کرد و فیلم «مرد متفاوت» ساخته آرون شیمبرگ موفق به کسب جایزه بهترین فیلم در مراسم جوایز گاتهام ۲۰۲۴ شد.
همچنین فیلم «سینگ سینگ» جوایز بازیگری را به خود اختصاص داد؛ کولمن دومینگو جایزه بهترین اجرای نقش اصلی و کلارنس مک لین جایزه بهترین اجرای نقش مکمل را دریافت کردند.
در جوایز گاتهام، نامزدها توسط هیئت‌های جداگانه‌ای از منتقدان، خبرنگاران و دیگر حرفه‌ای‌های صنعت سینما انتخاب می‌شوند و لینک‌های نمایش فیلم‌ها باید در اختیار همه اعضای هیئت قرار گیرد، اما گروهی کاملاً متفاوت برندگان را تعیین می‌کند.
این رویکرد با جوایز اسکار بافتا متفاوت است که توسط بازیگران، فیلم‌سازان و دیگر هنرمندان صنعت سرگرمی رأی‌گیری می‌شود.
علاوه بر معرفی نامزدها، جوایز گاتهام اسمال ادای احترام ویژه‌ای به برخی از بزرگ‌ترین ستاره‌های هالیوود داشت، از جمله آنجلینا جولی (جایزه افتخاری برای بازیگری برای فیلم «ماریا»، زندایا (جایزه افتخاری ویژه) برای فیلم «چلنجرز»، تیموتی شالامی و جیمز منگولد (جایزه افتخاری خلایق) برای فیلم «یک ناشناخته کامل» و تیم بازیگران فیلم «سینگ سینگ» (جایزه عدالت اجتماعی).
این دومین سالی است که این مراسم سالانه که توسط موسسه فیلم‌ور سانه گاتهام برگزار می‌شود، محدودیت بوده‌جه ۳۵ میلیون دلاری برای فیلم‌های واجد شرایط را حذف کرده است.
برندگان پیشین جایزه اصلی گاتهام شامل «متهاب» (۲۰۱۵)، «اسپانالتی» (۲۰۱۶) «همه چیز همه جا به یکبار» (۲۰۲۲)، موفق به کسب جایزه بهترین فیلم در اسکار شدند.

سمیرا حسن‌پور از ۲۳ آذر با سریال «بی همگان» کاری از بهرنگ توفیقی به شبکه آی فیلم می‌آید. این مجموعه با بازی مهدی سلطانی، کاوه خدانشناس و میترا رفیع اولین بار سال ۱۴۰۱ پخش شد. حسن‌پور اکنون با سریال «گردن‌زنی» در نمایش خانگی حاضر است.



نادر سلیمانی در سریال «پردیسان» اثر محمدرضا آهنگ بازی کرده است. به گزارش تسنیم، این مجموعه با بازی ویدا جوان، کوروش سلیمانی و کمند امیرسلیمانی، در باره خانواده طلبه‌های جوان است که در شهرکی در جوار حضرت معصومه(س) زندگی می‌کنند.

پایان جنجال و ادامه راه به وقت «اکنون»؟

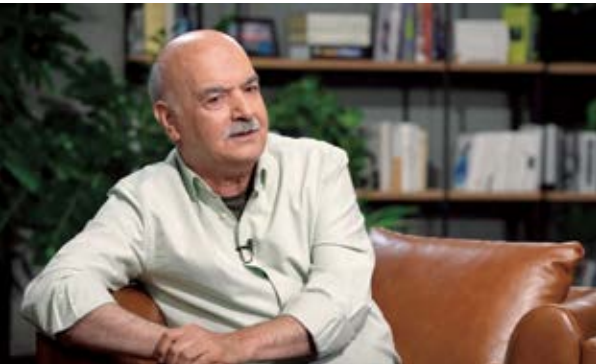
دومین قسمت از برنامه فرهنگی – هنری نمایش خانگی با اجرای سروش صحت پس از حواشی پرسرو صدا، با یک آیتم جدید منتشر شد



باروایت احسان عبدی پور، جزو تفاوت‌های مهم «اکنون» و «کتاب‌باز» هستند. معرفی کتاب در هر برنامه فرهنگی هنری هم جزئی از آن است. در مجموع نمی‌توان محصول جدید سازندگان «کتاب‌باز» را «کپی» این برنامه دانست و مالکیت معنوی صداوسیما را در خطر دید. «اکنون» با کوله‌باری از تجربه‌های موفق «کتاب‌باز»، مسیر مستقل خود را طی می‌کند.

صحبت‌های شنیدنی آقای مجری و رشید کاکاوند

گذشته از حاشیه‌ها، «اکنون» با حضور علیرضا قربانی شروع خوب و موفقی داشت. مهمان قسمت دوم این برنامه نیز چهره محبوب و خاطر‌سازی‌مانند ایرج طهماسب بود. صحبت‌های آقای مجری، در باره سخت نگرفتن زندگی مورد توجه مخاطبان قرار گرفت. صحبت از جذابیت‌های قصه، عروسک، داستان‌نویسی و ترغیب افراد به امپدوری نیز جالب و شنیدنی بود. در قسمت دوم «اکنون» از یکی از بخش‌های جدید برنامه هم‌رومایی شد. رشید کاکاوند هم که جزو مهمانان ثابت «کتاب‌باز» بود، در «اکنون» نیز حضور دارد و این بار سراغ شاعران گمنام کمتر آشنایی رفته که اشعار خوب و قابل توجهی دارند. کاکاوند تفسیر روان و قابل فهمی از اشعار دارد، به همین دلیل این بخش برای مخاطب عام که چندان شیفته شعر و شاعری نیست هم جذاب است.



عنوان مهر اصلی برنامه مجری آن تولید شده است، بنابراین طبیعی است که حاصل همکاری این دو کارگردان مجری در یک برنامه فرهنگی و هنری جدید، ممکن است به کار قبلی آن‌ها شباهت‌هایی کلی داشته باشد و به نوعی در ادامه مسیر سابق باشد. سروش صحت با ادبیات و کتاب عجین شده است، کتاب‌های فراوانی خوانده است و تسلط زیادی نسبت به حوزه ادبیات دارد، در نتیجه وقتی در جایگاه مجری برنامه‌ای فرهنگی قرار می‌گیرد صحبت از کتاب و ادبیات جزو جدانشدنی او است. بی‌شک تفکر و نگاه رضائیان هم در مقام تولید کننده «اکنون»، نقش تعیین کننده‌ای در مسیر برنامه دارد. در روزگاری که ادبیات و مطالعه مغفول مانده است، تکثیر «کتاب‌باز» و امثال آن در قالب‌های مختلف لازم و ضروری است.

«اکنون» نسخه جدید «کتاب‌باز»؟

برنامه «اکنون» مشابه «کتاب‌باز» با محوریت فرهنگ و هنر تولید شده و برخلاف برنامه شبکه نسیم، تنها به حوزه کتاب محدود نشده است. همان طور که در گزارش‌بی با موضوع کیفیت شروع برنامه در همین صفحه نوشتیم، با توجه به مهمانانی که به «اکنون» آمده‌اند، گاهی موضوع برنامه شعر و موسیقی است، گاهی قصه و گاهی هم کتاب. تنوع موضوعات برنامه و اضافه شدن آیتم سفرنامه

مانده کاشیان

info@khorasannews.com



پس از تجربه موفق «کتاب‌باز»، انتظارات از برنامه «اکنون» به عنوان محصول جدید سازندگان «کتاب‌باز»، بالا بود. این برنامه سه‌شنبه هفته قبل منتشر شد و شروعی خوب اما پرحاشیه داشت. یادآوری «کتاب‌باز» و نوید ادامه مسیر آن در «اکنون» باعث تذکر ساترا و حواشی پرسروصدا ی آن شد. به بهانه حاشیه‌های «اکنون» و انتشار قسمت دوم آن، مقایسه‌ای داشتیم میان «اکنون» و «کتاب‌باز» و همچنین به ماجرای مسئله مالکیت معنوی و اتفاقات جدید قسمت دوم «اکنون»، پرداختیم.

ماجرای نامه ساترا

حاشیه‌ها از اعتراض ساترا به نام بردن از «کتاب‌باز» در برنامه «اکنون» آغاز شد. ساترا این اتفاق را خلاف تعهد کتبی فیلم‌پور در این باره دانست و با اشاره به تعلق مالکیت فکری «کتاب‌باز» به صداوسیما، «اکنون» را «غیر قابل انتشار» اعلام کرد. سپس محمدصادق افراسیابی معاون کاربران و تنظیم‌گری اجتماع ساترا در گفت‌وگو با ایرنا توضیح داد که این سازمان ضابط قضایی نیست و بدون هماهنگی امکان توقیف اثری را ندارد. افراسیابی همچنین گفت: «اکنون» در مسیر صدور مجوز بوده است و محتوای نامه ساترا کاملاً واضح و مشخص است و تذکری برای بازگشت به مسیر در ست و قانونی است. پس از گذشت یک هفته از جنجال‌ها، خبری از توقیف «اکنون» نشد و قسمت دوم برنامه دیروز به انتشار رسید.

همکاری دوباره سازندگان «کتاب‌باز»

پیش از این که ساختار و محتوای «اکنون» را بررسی کنیم، این برنامه توسط محمدرضا رضائیان تهیه کننده و کارگردان «کتاب‌باز» و سروش صحت به

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین نهال زار پلاک ۸۸ فرعی از ۴۲ – اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست وکیل متقاضی ثبت آقای علی‌پور رضایی و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۸:۳۰ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتقائی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ایراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دلاخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند . م الف ۴۳۶۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز از طرف محمد ایرانی ۹۸۴۳۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین نهال زار پلاک ۸۹ فرعی از ۴۲ – اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست وکیل متقاضی ثبت آقای علی‌پور رضایی و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۸:۳۰ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتقائی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ایراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دلاخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۴۳۶۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز از طرف محمد ایرانی ۹۸۴۳۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۷۵ فرعی از ۴۲ – اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست وکیل متقاضی ثبت آقای علی‌پور رضایی و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتقائی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ایراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دلاخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۴۳۵۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز از طرف محمد ایرانی ۹۸۴۷۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک یک فرعی از ۴۲ – اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست وکیل متقاضی ثبت آقای علی‌پور رضایی و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتقائی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ایراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دلاخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۴۳۵۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز از طرف محمد ایرانی ۹۸۴۷۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین زردالو زار پلاک ۹۰ فرعی از ۴۲ – اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست وکیل متقاضی ثبت آقای علی‌پور رضایی و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۸:۳۰ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتقائی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ایراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دلاخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۴۳۶۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز از طرف محمد ایرانی ۹۸۴۳۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین زرد الو زار پلاک ۸۶ فرعی از ۴۲ – اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست وکیل متقاضی ثبت آقای علی‌پور رضایی و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۱۱:۳۰ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتقائی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ایراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دلاخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۴۳۶۱ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز از طرف محمد ایرانی ۹۸۴۳۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۹ فرعی از ۴۲ – اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست وکیل متقاضی ثبت آقای علی‌پور رضایی و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۱۰ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتقائی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ایراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دلاخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۴۳۵۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز از طرف محمد ایرانی ۹۸۴۶۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین سپیدار پلاک دو فرعی از ۴۲ – اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست وکیل متقاضی ثبت آقای علی‌پور رضایی و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتقائی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ایراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دلاخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۴۳۵۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز از طرف محمد ایرانی ۹۸۴۷۷

