

## پیشخوان بین الملل



طراح جلد مجله «اکنومیسٹ» با نمایش مجسمه آزادی در نیویورک که به جای آن تصویر دونالد ترامپ قرار گرفته، اشاره‌ای به سیاست‌های مهاجرتی او دارد. در این تصویر، ترامپ در حال اخراج مهاجران غیرقانونی از آمریکا است. این طراحی به تحولات سیاسی اخیر اشاره دارد، در حالی که ترامپ ۱۰۰ فرمان اجرایی مهم را برای روز اول ریاست جمهوری خود آماده کرده است.

## نمای روز



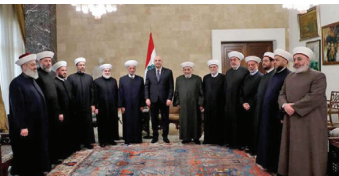
قابلمه‌های خالی، سهم مردم جنگ‌زده غزه

## چهره روز



تصویری دیده نشده از شهید حاج علی کرکی فرماندهی لشکر حزب... و شهید حاج ابونعمه

## قاب بین الملل



«جوزف عون» رئیس جمهوری جدید لبنان از هیئتی از شخصیت‌های دینی سنی مذهب لبنان به ریاست «شیخ عبداللطیف دریانته» مفتی اعظم لبنان در کاخ ریاست جمهوری در بعد از شرق بیروت، دیدار کرد./ دفتر ریاست جمهوری لبنان

## خبر متفاوت



احمد المنصور، یک شهروند مصری عضو هیئت تحریر الشام، یک جنبش جدید با هدف اعلامی سرنگونی رئیس جمهور مصر، عبدالفتاح السیسی، پس از سقوط بشار اسد در سوریه در ماه گذشته، تشکیل داده است. مصر به عنوان بزرگ‌ترین کشور عربی با بیش از ۱۰۰ میلیون نفر جمعیت است که هرگونه تحول در آن تأثیرات گسترده‌ای بر کل منطقه خواهد داشت. این جنبش جدید المنصور با نام «جنبش انقلابیون ۲۵ ژانویه» به طور قابل توجهی پرچم قدیمی مصر پیش از سال ۱۹۵۲ را به عنوان نماد خود انتخاب کرده است.

## برای نخستین بار اوکراین توانسته نظامیان کره شمالی را که در خدمت ارتش روسیه هستند، زنده دستگیر کند

## سربازان «اون» در دام «زلنسکی»



همراه داشته و دیگری هیچ مدرکی ارائه نکرده است. از منظر استراتژیک، اسارت این سربازان در جریان عملیات اوکراین در کورسک که به منظور جلوگیری از انتقال نیروهای روسیه به مناطق حساس صورت گرفته، اهمیتی دوچندان دارد. اوکراین باتشدید حملات در این منطقه، از جمله به مراکز فرماندهی روسیه، به دنبال گسترش مناطق تحت کنترل خودپیش از مذاکرات احتمالی صلح است. با این حال، ورود نیروهای خارجی به جنگ اوکراین، ابعاد اخلاقی و حقوقی مهمی را مطرح می‌کند. اتکای روسیه به سربازان خارجی، از جمله نیروهای کره شمالی، نه تنها به عنوان نشانه‌ای از ضعف نظامی تعبیر می‌شود، بلکه اعتبار این کشور را در سطح بین‌المللی تضعیف می‌کند. حضور این نیروها که از نظر فرهنگی و زبانی با محیط جنگی متفاوت‌اند، چالش‌های هماهنگی عملیاتی را نیز به دنبال دارد و رویه نیروهای داخلی روسیه را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

**ملک زاده** خبر اسارت دو سرباز کره شمالی در منطقه کورسک توسط نیروهای اوکراینی، بازتاب گسترده‌ای در سطح بین‌المللی داشته است. ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین، اعلام کرد که این افراد مجروح در کیف تحت نظارت سازمان امنیت اوکراین قرار دارند. به گفته او، مسکو و پیونگ‌یانگ با هدف پنهان‌سازی مشارکت نیروهای کره شمالی در جنگ، اقداماتی هماهنگ انجام داده‌اند. حضور حدود ۱۱ هزار سرباز کره شمالی در منطقه کورسک، با آمار تلفات سنگین در هفته‌های اخیر همراه بوده است. طبق گزارش‌ها، بسیاری از این نیروها آموزش‌های محدود و نا کافی دریافت کرده‌اند؛ به گونه‌ای که برخی تصور می‌کردند برای آموزش نظامی اعزام شده‌اند. تصاویر منتشر شده از سوی اوکراین، مدارک متناقض این سربازان را نشان می‌دهد که یکی از آن‌ها کارت شناسایی روسی

است که با ناپودی حماس به هدف اصلی جنگ برسد، بلکه این سازمان بنا به گزارش نهاد‌های امنیتی اسرائیل در ماه‌های اخیر توان رزمی آسیب دیده خود را بازسازی کرده و دیروز هم مجله اسرائیلی ایبوک به نقل از منابع امنیتی نوشت که حماس تولید موشک را از سر گرفته و دوباره نیروی جدید جذب کرده است. مفروض منطقی سقوط در یک جنگ نامتقارن شکست کامل طرف مقابل و اشغال کامل جغرافیای آن است. اما اسرائیل اکنون تنها در ۳۶ درصد مساحت باریکه غزه حضور نظامی فیزیکی دارد! بخش‌هایی از شمال نوار غزه، محور نتساریم در مرکز و محور فیلا دلفیا و بخش‌هایی از رفح در جنوب! عملیات‌های فلسطینی در این مناطق هم به استثنای دو محور فیلا دلفیا و نتساریم بیشتر از قبل ادامه دارد. البته ارتش اسرائیل در ۱۵ ماه گذشته به طور پراکنده وارد بیش از ۹۰ درصد مساحت غزه شده؛ اما با حمله به هر منطقه با ضد حمله شدید و مستمر طرف مقابل بعد از مدتی دوباره عقب‌نشینی کرده است. جدا از تداوم و شدت یافتن عملیات‌های حماس سه نشانه دیگر مویده عدم سقوط نوار غزه است: نخست این که اشغال کامل آن رخ نداده است و نیروهای اسرائیلی در ۶۴ درصد این منطقه حضور ندارند. دوم این که نتیجه طبیعی هر سقوطی این بود که اسرائیل یا خودش نوار غزه را اداره کند یا جایگزینی برای حماس ایجاد کند؛ اما هیچ کدام اتفاق نیفتاده است. سوم هم تلاش برای پایان جنگ از طریق مذاکرات و توافق است که اگر سقوطی بود مذاکره و توافق معنایی نداشت.



## تجدید قوای حماس

**همزمان با هلاکت ۴ نظامی صهیونیست در غزه، «اسرائیلی ایبوک» نوشت: حماس تولید موشک را از سر گرفته و دوباره جذب کرده است**

**گل عنبری** ۱۵ ماه از جنگ ویرانگر غزه گذشت و فارغ از چند و چون و درستی یا نادرستی محاسبات حمله هفتم اکتبر حماس اما جنگی که متعاقب آن شروع شد، به تمام معنا از هر لحاظ در تاریخ معاصر جهان بی‌سابقه است. اگر چه طبیعی این بود که حماس حداکثر ظرف دو سه ماه اول جنگ نابود شود؛ اما نشد و این جنگ ۱۵ ماه است که تداوم دارد و این در منطق نظامی متعارف پدیده‌ای غیر طبیعی است! دلیل آن هم واضح است؛ اولاً جنگ غزه نابرابرترین جنگ معاصر است؛ یک طرف جنگ قدرتی منطقه‌ای و برخوردار از تکنولوژی نظامی فرابیشرفته و حمایت همه جانبه نظامی، امنیتی، اطلاعاتی و سیاسی ابر قدرت جهان (آمریکا) با ۲۳ میلیارد دلار

فقط کمک نظامی و بیشتر قدرت‌های غربی و طرف دیگر نه یک کشور، بلکه سازمانی کوچک در یک جغرافیای ذره‌بینی و کاملاً محصور است که از هیچ نوع حمایت لجستیکی در طول جنگ برخوردار نبوده و نیست. از دیگر سو، طرف نامتعارف هیچ کدام از جنگ‌های معاصر مانند غزه در این فضای ناچیز شاهد چنین هزینه‌های بی‌سابقه‌ای نبوده است. اما آن چه غیر طبیعی است اعمال افسار گسیخته این توان تخریب و نسل‌کشی در دنیای امروز و نقض همه قوانین بشر دوستانه جنگ است. اما با این حال چرا جنگ هنوز ادامه دارد؟ علت این است که طرف ضعیف جنگ یعنی حماس هنوز وجود دارد و می‌جنگد. در حالی که اسرائیل در غزه تنها از بمب اتم استفاده نکرده، اما هنوز نتوانسته



تحلیل روز  
محسن فایضی  
international@khorasannews.com

## هراس تل آویواز «فلسطین ۲»

پس از ۴۶۰ روز جنگ، براساس گزارش روزنامه عبری واللا، از یمن ۴۰ موشک با الاستیک و ۳۲۰ پهپاد به سمت سرزمین‌های اشغالی شلیک شده است. در یک ماه اخیر حملات موشکی به تل آویوو صدای آژیر خطرهای شبانه در مرکز سرزمین‌های اشغالی، موجب شده است توجهات بیشتری به تداوم حملات انصار... شود. یکی از چالش‌های اسرائیلی‌ها در مقابل یمنی‌ها، رهگیری موشک‌هاست. بیشتر موشک‌ها حداقل بار سیدن به مرکز سرزمین‌های اشغالی آژیر خطر را برای اکثر مناطق و بیش از دو میلیون جمعیت به صدا در می‌آورد، پیامدهای اجتماعی زیادی دارد و یک شکست واضح و عیان را به تل آویو تحمیل کرده است. دلیل این مسئله به گفته رسانه‌های اسرائیلی دو مؤلفه است: اول عدم وجود سیستم‌های پدافندی در جنوب به واسطه این که همواره تهدید موشک‌های بالستیک از شمال فرض گرفته شده است و دیگری نوع موشکی که یمنی‌ها استفاده می‌کنند؛ یعنی فلسطین ۲. موشک فلسطین ۲ بسیار مشکل ساز تر است: اولاً، این موشک با سوخت جامد کار می‌کند، بنابراین نیازی به سوخت‌گیری ندارد. دوم، در مداری بسیار پایین پرواز می‌کند، بنابراین دیرتر توسط سیستم‌های مانشناسایی می‌شوند و دیگر این که قابلیت مسیر یابی و تغییر مسیر حین حرکت را دارد است.

## آگهی مزایده زمین

معاونت بهره‌وری املاک و اراضی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) واگذار می‌نماید و در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می‌گردد. لذا متقاضیان محترم می‌توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ ساعت ۹ الی ۱۳ به تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی، واقع در مشهد حد فاصل حرعالملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن‌های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند. شبان ذکر معاونت بهره‌وری املاک و اراضی در رد یا قبول درخواستها مختار می‌باشد.

سایت اینترنتی: <https://amlak.razavi.ir> شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳



تالار مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی



ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب (ریال) مترمربع	شیوه پرداخت حقوقات
۱		۲۳	بلوار ساجدی روبروی فتح ۱۰	اداری	۹۹۸،۵۵	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله. (دو قسط شش ماهه) ضمناً مبلغ ودیعه جهت شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می‌باشد
۲		۲۱	موسوی قوچانی ۱۲ نبش سه راه دوم	اداری	۶۱۸،۸۷	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله. (دو قسط شش ماهه) ضمناً مبلغ ودیعه جهت شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می‌باشد
۳	۳۵۶		بلوار مجلسی انتهای شهید ابراهیمی ۱۴ (پلور ۸ سابق)	تجاری	۲۴۹،۳	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه).
۴	۳۵۷		بلوار مجلسی انتهای شهید ابراهیمی ۱۴ (پلور ۸ سابق)	تجاری	۲۴۸،۶۵	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه).
۵	۲۹۳		حاشیه جاده سنتو قبل از شهرک گلستان	باغداری	۶۹۳۹	۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه).
۶	۱۸	۳۳	شهرک شهید رجایی کوی انصار	مسکونی	۲۸۹،۸۴	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه)
۷	۱۸	۳۲	شهرک شهید رجایی کوی انصار	مسکونی	۳۲۲،۷۹	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه)
۸	۶۹۶		حاشیه بلوار پیروزی بین پیروزی ۱۵ و ۱۵/۱	تجاری	۱۱۹۹،۳۳	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه). ضمناً مبلغ ودیعه جهت شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می‌باشد
۹	۲۸۲		طلاب انتهای شهید ابراهیمی ۱۴	مسکونی	۲۴۲،۳۵	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه)
۱۰	۳۶	۳۲	کوی انصار	مسکونی	۳۰۶،۵۱	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه)
۱۱	۱۱۰۸	طبقه A	مجمع تجاری اطلس	تجاری	۲۹/۲۳ + (۱۱/۵۸) بالکن)	قیمت کل ۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی دوساله (۴ فقره چک ۶ ماهه)
۱۲	۳۱۲۹	طبقه C	مجمع تجاری اطلس	تجاری	۲۷/۱۸ + (۷/۹۹) بالکن)	قیمت کل ۲۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی دوساله (۴ فقره چک ۶ ماهه)
۱۳	۳	۰	شاهنامه ۷۶ شاه فیل	باغداری	۲۴۱۹،۹	۱۳،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی یکساله – ۲ قسط ۶ ماهه – (اولویت با کسانی است که ۲ قطعه شاه فیل را به صورت یکجا انتخاب نمایند)
۱۴	۴	۰	شاهنامه ۷۶ شاه فیل	باغداری	۲۹۰۴،۱۵	۱۳،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی یکساله – ۲ قسط ۶ ماهه – (اولویت با کسانی است که ۲ قطعه شاه فیل را به صورت یکجا انتخاب نمایند)
۱۵	۳ و ۲۰	۱۱۸	تقاطع بلوار طوس و خیام	مختلط	۸۹۲،۲۲	۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه). ضمناً مبلغ ودیعه جهت شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می‌باشد
۱۶			شهرک بوستان انتهای میرزا جواد تهرانی ۷	مسکونی	۴۷۶	۲۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه). ضمناً مبلغ ودیعه جهت شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می‌باشد
۱۷	۲۸۳ و ۲۸۴		طلاب انتهای شهید ابراهیمی ۱۴	مسکونی	۴۴۴،۷۲	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه). ضمناً مبلغ ودیعه جهت شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می‌باشد
۱۸	۱۵	۳	کشف افاقیا ۲	مسکونی	۲۰۶،۳۵	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه)
۱۹			جلال آل احمد ۶۴ نبش چهارراه سوم	مسکونی	۱۹۸،۶۲	۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه). ضمناً مبلغ ودیعه جهت شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می‌باشد
۲۰	۳۲	۳۳	شهرک شهید رجایی کوی انصار	مسکونی	۲۰۰	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه)
۲۱	۱۹	۳	کشف افاقیا ۲	مسکونی	۱۶۱،۴۷	۶۸،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یکساله (دو قسط شش ماهه)