

رونق کشاورزی بردسکن با احیای قنات ها

مدیر جهادکشاورزی شهرستان: بیش از ۶۰ درصد قنات های بردسکن به صورت کلی و جزئی مرمت شده اند

علی نوری



قنات ها یکی از منابع تامین آب در مناطق خشک هستند که از آب آن ها در بخش کشاورزی نیز استفاده می شود و در رونق کشاورزی نقش تاثیر گذاری دارند. قنات ها ارز ان ترین و مطمئن ترین منابع آبی هستند که ممکن است بر اثر خشکسالی چند صباچی کم آب شوند اما با اولین بار ندگی، دوباره پر آب می شوند. قنات ها در شهرستان بردسکن به ویژه در منطقه کوپایه بردسکن که چاه موتور کشاورزی وجود ندارد و بخش کشاورزی آن وابسته به قنات ها و چشمه سار ها است، موجب توسعه پایدار بخش کشاورزی شده است. در چند سال اخیر، هر چند وضعیت بار ندگی ها خوب نبوده است اما با استفاده از اعتبارات دولتی و مشارکت مردم برخی از قنات ها در بردسکن مرمت و لای روبی شده که این امر موجب افزایش دبی آب این قنات ها شده است.



● احیای یک قنات پس از ۲۹ سال مسدود بودن

رئیس شورای اسلامی شهر اتابند نیز گفت: قنات پر آب دولا ب که دبی حدود ۱۰۰ تا ۱۲۰ لیتر در ثانیه داشت، به دلیل سیلاب مدت ۲۹ سال مسدود شده بود که خوشبختانه طی یک سال گذشته با همکاری مسئولان شهرستانی و استانی اقدامات خوب و جدی در بحث احیا و مرمت آن صورت گرفته است. علی اکبر جوان بیان کرد: سال گذشته برای احیا و مرمت این قنات، یک میلیارد تومان اعتبار تخصیص داده شد و ۲۵۰ متر کار پیشرفت داشته و خوشبختانه به دلیل اشباع بودن لایه های زمین

● فعال بودن ۷۵ درصد قنات های شهرستان
مدیر جهاد کشاورزی بردسکن نیز گفت: در استان خراسان رضوی در مجموع ۱۲ هزار کیلومتر قنات وجود دارد که از این نظر در سطح کشور رتبه اول را داریم. مهدی مسروری با اشاره به این که قنات ها جزو منابع آبی اصلی خراسان رضوی هستند، افزود: ۱۲ درصد از منابع آبی و سطح زیر کشت استان از محل قنات ها آبیاری می شود که همین امر موجب شده اعتبارات خوبی برای احیای قنات ها در نظر گرفته شود. وی تعداد قنات های شهرستان بردسکن را مطلوب دانست و بیان کرد: ۷۵ درصد قنات های شهرستان فعال هستند و کشاورزان از آب آن ها استفاده می کنند. مدیر جهاد کشاورزی بردسکن همچنین اظهار داشت: از سال گذشته تاکنون ۶ رشته قنات کشاورزی با اعتباری بالغ بر یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان از محل اعتبارات استانی و ملی احیا و مرمت شد. وی افزود: حجم عملیات اجرای کار در احیا و مرمت ۶ قنات به طول ۲ هزار و ۱۳۰ متر می باشد که با احیای آن ها ۶۰ هکتار از اراضی کشاورزی از آب این قنات ها استفاده می کنند. وی با اشاره به این که شهرستان بردسکن حدود ۱۶۰ رشته قنات دارد، خاطر نشان کرد: حداقل بیش از ۴۰ رشته قنات شهرستان بردسکن نیاز به مرمت و بازسازی دارد و در صورت تخصیص اعتبارات لازم، آبدهی برخی از آن ها دور از انتظار نخواهد بود. وی گفت: از ابتدای انقلاب اسلامی تا کنون، عملیات احیا و مرمت قنات ها در سرحلجه برنامه های دولت قرار داشته و بیش از ۶۰ درصد قنات های شهرستان به صورت کلی و جزئی مرمت شده ولی با توجه به مستمر بودن هزینه بر بودن عملیات احیا و مرمت و نداشتن بضاعت کافی بهره برداران، این مهم جز با همت عالی مسئولان و تخصیص مداوم و کافی اعتبارات دولتی امکان پذیر نیست.

به مناسبت دهه فجر صورت گرفت
بهره برداری از چندین پروژه در فریمان و سرخس
خبرنگاران خراسان| به مناسبت دهه فجر انقلاب اسلامی چند پروژه عمرانی و خدماتی در شهرستان های فریمان و سرخس به بهره برداری رسید. یک واحد مسکونی ساخته شده برای مددجوی کمیته امداد در روستای هدایت آباد بخش مرکزی فریمان، اصلاح خط انتقال و آب رسانی به روستاهای محسن آباد، آب قلعه و گردآلود و در مدار آوردن یک مخزن ۲۰ متر مکعبی، از جمله پروژه های بهره برداری شده در شهرستان فریمان بود. علاوه بر آن یک واحد بسته بندی زعفران و یک کارخانه کبک و کلوچه نیز در این شهرستان به بهره برداری رسید. در شهرستان سرخس نیز چند پروژه در حوزه برق به بهره برداری رسید. مدیر برق شهرستان سرخس در این باره گفت: بیش از ۸۰ میلیارد تومان اعتبار برای این پروژه هزینه شده است. حجت پارسادوست افزود: از مهم ترین این پروژه ها می توان به اصلاح و به سازی کامل شبکه برق ۲۴ روستا، تقویت روشنایی معابر شهر سرخس و مزدان و ندری روستاهای شهرستان اشاره کرد.

کشف لاشه یک قلاده پلنگ در سرخس
رئیس اداره حفاظت محیط زیست سرخس گفت: لاشه یک قلاده پلنگ در منطقه حفاظت شده کوه بزنگان این شهرستان کشف شد. به گزارش ایرنا، محمد ملتجی در این باره افزود: در پی گزارش یکی از همیاران محیط زیست مبنی بر مشاهده لاشه یک قلاده پلنگ در ارتفاعات منطقه حفاظت شده کوه بزنگان، بلافاصله کپیی متشکل از نیروهای یگان حفاظت محیط زیست شهرستان های سرخس و مشهد با همراهی همیار محیط زیست به منطقه اعزام و پس از ساعت ها پیمایش، لاشه این پلنگ را در حالی که از ارتفاع سقوط کرده بود، کشف کردند. وی اضافه کرد: علت مرگ این پلنگ شکستگی کتف و دست راست و خونریزی داخلی به علت سقوط از صخره های مرتفع اعلام شده است.

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۰۷/۱۴۰۳/۴۱۳ (نوبت اول)

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را به شرح جدول ذیل و از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳

آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴

آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴

تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

تاریخ بازدید: از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ (همه روزه به غیر از ایام تعطیل)

نحوه فروش: نقد/ نقد و اقساط

توجه: لطفا به اصلاحات احتمالی مزایده که در آگهی نوبت دوم (روزنامه محلی بیان مردم به تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶) و یادرسایت

بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir مندرج می گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملک عمل می باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱. کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می رسند.

۲. بانک در قبول یارد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می باشد.

۳. در خصوص املاک دارای متصرف: بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک، تحویل مورد معامله، افزایش سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امر مذکور بر عهده خریدار خواهد بود.

۴. انعقاد قرارداد با متقاضی مطابق پیشنهاد ارائه شده از سوی ایشان در قالب عقد قرار داد اجاره به شرط تملیک (نقد و اقساط) و میایعه نامه (تقدی) خواهد بود.

۵. انتقال سند به صورت قطعی و یا کالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد.

۶. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با تلفن های ۰۲۲-۲۱۲۲۲۶۵۸ و ۰۲۲-۲۱۲۲۲۶۵۳ تماس حاصل فرمایند.

۷. شرکت در مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۸. علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

بانک سپه - اداره کل املاک

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه - شماره مزایده مرجع: ۰۷/۱۴۰۳/۴۱۳ - شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۰۷۰۱۸۰۰۰۰۰۰۳۰۳۰۲۰۰

ردیف	منطقه	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	سمنان	سر خه، خیابان آیتا.. فیضی، میدان ولیعصر (عج) ساختمان شعبه اسبق ولیعصر (تعاونی اعتبار ثامن الائمه)	۶۹۳	ساختمان	تجاری مسکونی	۸۲.۵	۲۸۴.۴	۶ دانگ	تخلیه	۶۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدی یا نقد و اقساط ۱۰ درصد نقد مابقی تسهیلات طی اقساط ۶۰ ماهه	اعیانی شامل همکف تجاری و راه پله به مساحت ۹۱.۸ مترمربع، زیرزمین به مساحت ۸۲.۵ مترمربع با کاربری خدماتی و طبقه اول به مساحت ۹۱.۸ مترمربع مسکونی و سرسرا، دارای گواهی پایانه کار ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۲	سمنان	دامغان، خیابان فرهنگ روبروی اداره آموزش و پرورش، ساختمان خلیج فارس	۸۸۷/۳۶ و ۸۸۷/۳۷	مغازه و آپارتمان	تجاری و مسکونی	قدرالسهم	۱۱۲.۰۵ و ۱۲۵.۴۱	۶ دانگ	تخلیه	۱۴۲,۷۰۷,۵۰۱,۰۰۰	تقدی یا نقد و اقساط ۱۰ درصد نقد مابقی تسهیلات طی اقساط ۶۰ ماهه	شامل واحد تجاری به مساحت ۱۱۲.۰۵ مترمربع و واحد مسکونی به مساحت ۱۲۵.۴۱ مترمربع در طبقه همکف که در حال حاضر قسمتی از فضای مسکونی به واحد تجاری الحاق و مورد بهره برداری قرار گرفته است. فاقد انباری و پارکینگ هر دو ملک به صورت یکجا (باهم) و با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۳	سمنان	شاهرود، خیابان جوادیه جنب کارگاه چوب پرورش	۳۹۸۵/۱۸	زمین	باغات	۳۱۵	-	مشاعی	تخلیه	۱۵,۹۰۶,۶۶۰,۰۰۰	تقدی یا نقد و اقساط ۱۰ درصد نقد مابقی تسهیلات طی اقساط ۶۰ ماهه	سهم بانک ۵/۵۰۸ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان می باشد و قیمت پایه بر اساس میزان سهم مالکیت بانک ارزیابی شده است. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۴	سمنان	سمنان، شهرک الهیه ۲۰ متری وحدت، خیابان نیایش، خیابان نیایش یکم	۹۷۶۶/۱۶۵۴۵ و ۹۷۶۶/۱۶۵۴۶	آپارتمان و مغازه	خدماتی و تجاری	قدرالسهم	۷۸,۰۹ و ۱۳۰,۰۸	۶ دانگ	تخلیه	۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدی یا نقد و اقساط ۱۰ درصد نقد مابقی تسهیلات طی اقساط ۶۰ ماهه	شامل آپارتمان خدماتی به مساحت ۷۸,۰۹ مترمربع واقع در زیرزمین و مغازه تجاری در طبقه همکف به مساحت ۷۹,۵۸ مترمربع بانضمام نیم بالکن به مساحت ۵۰,۵ مترمربع، فاقد انباری و پارکینگ، هر دو ملک به صورت یکجا (باهم) و با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۵	سمنان	مهدیشهر، خیابان ۱۷ شهرپور، میدان فدک کوچه شهید معصومیان	۳۱۲۷	ساختمان	مسکونی	۳۳۱,۲۵	۳۴۵	مشاعی	عدم تخلیه	۱,۳۲۹,۷۲۲,۰۰۰	تقدی یا نقد و اقساط ۱۰ درصد نقد مابقی تسهیلات طی اقساط ۶۰ ماهه با اخذ ضمانتنامه بانکی یا وثیقه ملکی سهل البیع (غیر از ملک مورد مزایده)	میزان مالکیت بانک ۵۳ سهم مشاع از ۹۰۰ سهم عرصه و اعیان به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان آن می باشد و قیمت پایه بر اساس سهم مالکیت بانک ارزیابی شده است. ساختمان مسکونی در دو بخش با زیربنای هر یک حدود ۱۴۰ مترمربع با زیرزمین و همچنین دو باب مغازه به مساحت حدود ۶۵ مترمربع که در حال بهره برداری نمی باشند. ساختمان متصرف دارد و تخلیه ملک به عهده خریدار است. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.

سفارش اینترنتی آگهی

www.37010.ir

۵٪ تخفیف بیشتر / سفارش ۲۴ ساعته / پرداخت آنلاین