

### ساعات کاری بانک ها به روال گذشته بازگشت

به استناد اطلاعیه قبلی سازمان اداری و استخدامی کشور مبنی بر تغییر ساعت کاری ادارات و بانک ها تا پایان بهمن، ساعت کاری شعب و واحدهای ستادی بانک ها از روز چهارشنبه اول اسفندماه ۱۴۰۳ به روال سابق بازمی گردد. بر این اساس، زمان خدمت رسانی به مشتریان در شعب بانک ها در روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۷:۳۰ تا ۱۳:۳۰ و ساعات حضور کارکنان در این ایام از ساعت ۷:۰۰ تا ۱۴:۳۰ است. همچنین در روزهای پنج شنبه، زمان خدمت رسانی به مشتریان در شعب بانک ها از ساعت ۷:۳۰ تا ۱۲:۳۰ و ساعات حضور کارکنان در شعب از ساعت ۷:۰۰ تا ۱۳:۰۰ خواهد بود.

### سفرهای نوروزی روی میز کمیسیون تخصصی کارگروه ملی زیارت

نخستین کمیسیون تخصصی کارگروه ملی زیارت در دولت چهاردهم با هدف بررسی زیرساخت‌های موجود سفرهای نوروزی، با حضور معاون فرهنگی و زیارت استانداری خراسان رضوی در محل نهاد ریاست جمهوری تشکیل جلسه داد. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، در این نشست که با حضور معاونان وزاری آموزش و پرورش، میراث فرهنگی، سازمان برنامه و بودجه و نیز نمایندگان ازوزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، امور خارجه، ارتباطات و فناوری اطلاعات، راه و شهرسازی، استانداری خراسان رضوی و به میزبانی معاونت فرهنگی اجتماعی معاون اول رئیس‌جمهور برگزار شد، پیشنهادهای استانداری هادر باره تسهیل سفرهای نوروزی ۱۴۰۴ به کلانشهرهای زیارتی مشهد، قم و شیراز مطرح شد. محورهای اصلی بررسی شده در این کارگروه بهبود راه‌های مواصلاتی، ارتقای خدمات حمل و نقل، سامان دهی اقامتگاه‌های زائران و تسهیل شرایط سفر مسافران نوروزی بود.

### بر اساس داده های ۱۰ ماهه گمرک کشور مشخص شد

# افزایش ۴۳۰ میلیون دلاری صادرات استان



حمیدقبراساس داده‌های ۱۰ ماهه گمرک کشور حجم صادرات انجام‌شده از گمرکات خراسان رضوی به عددیک میلیارد و ۷۶۲ میلیون دلار رسیده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش حدود ۴۳۰ میلیون دلاری را نشان می‌دهد. علاوه بر این، بررسی داده‌های گمرک کشور نشان می‌دهد حجم تن‌آوری صادرات ۱۰ ماهه استان به ۸/۲ میلیون تن رسیده است که نسبت به سال گذشته حدود ۲۰ درصدافزایش را نشان می‌دهد.

صادرات انجام‌شده از گمرکات استان خراسان رضوی به مقصد کشور افغانستان در ۱۰ ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش ۳۳ درصدی داشته است. صادرات به کشور

افغانستان در سال‌های اخیر فراز و نشیب‌های زیادی داشته است و در دوره‌هایی که طالبان بر این کشور مسلط می‌شود، معمولاً شاهد کاهش شدید و ارات این کشور از ایران هستیم. طوری

که داده‌های رسمی نشان می‌دهد در دوره دولت طالبان طی دو سال گذشته شاهد نزول صادرات ایران و استان به مقصد کشور افغانستان بودیم

### در جلسه کمیسیون مالیات اتاق بازرگانی مشهد مطرح شد:

## مشخص نبودن سر فصل عودت مالیات بر حقوق

شامل، نایب‌رئیس کمیسیون مالیات اتاق مشهد در ابتدای این نشست در خصوص استرداد اضافه پرداختی حقوق بگیران بابت مالیات بر درآمد حقوق اظهار کرد: از سال ۱۳۸۷ تاکنون، دادنامه‌های متعددی از سوی دیوان عدالت اداری و همچنین بخشنامه‌هایی از سوی سازمان امور مالیاتی در خصوص شمول یا عدم شمول مزایای رفاهی حقوق بگیران و چگونگی استرداد آن صادر شد که به تازگی سازمان امور مالیاتی طی بخشنامه‌ای امکان

استرداد اعلام نموده؛ اما تاریخ و نحوه استرداد مبهم بوده و نیاز به بررسی و تشریح دادنامه‌ها و بخشنامه‌ها از سوی مسئولان امور مالیاتی استان دارد. حال پس از چندین دوره از اصلاح و ابلاغ بخشنامه‌های متعدد در این خصوص، سازمان امور مالیاتی طی بند ۳ بخشنامه تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ مالیاتی رفع ابهام از عبارت «در حد متعارف»، و در راستای رفع ابهام از عبارت «کل پرداختی‌های مبتنی بر مقر می‌دارد نسبت به» کل پرداختی‌ها به حقوق

حدود ۶۵۹ میلیون دلار است که نسبت به سال گذشته که معادل ۹۱۸ هزار تن کالا به ارزش حدود ۴۹۶ میلیون دلار بوده شد ۳۳ درصدی را نشان می‌دهد. سهم گمرکات خراسان رضوی از کل صادرات دلاری به مقصد کشور افغانستان در ۱۰ ماه امسال معادل ۳۳ درصد بوده است که در مقایسه با سهم ۱۰ ماهه سال گذشته تغییری را نشان نمی‌دهد. این در حالی است که در سال‌های نه‌چندان دور بیش از ۴۰ درصد صادرات انجام‌شده به کشور افغانستان از طریق گمرکات استان خراسان رضوی بوده است.

گسترده‌ای دارند. داده‌های رسمی گمرک ایران نشان می‌دهد، صادرات انجام‌شده از گمرکات کشور به مقصد افغانستان در ۱۰ ماه امسال معادل ۴ میلیون و ۵۶۷ هزار تن کالا به ارزش بیش از یک میلیارد و ۹۷۲ میلیون دلار بوده است که نسبت به سال گذشته که ۳ میلیون و ۵۲۲ تن کالا به ارزش حدود ۱/۵ میلیارد دلار بوده شد حدود ۳۱ درصدی را نشان می‌دهد. سهم استان خراسان رضوی از این صادرات را بیانگر صادرات یک میلیون و ۱۴۳ هزار تن کالا به ارزش

بگیران دولت به عنوان مصداقی از حد متعارف سالانه در کلیه رسیدگی‌های مالیاتی در بخش دولتی و خصوصی برای مجموعه فهرست پرداختی شناخته می‌شود و نسبت فوق‌الذکر توسط معاونت حقوقی و فنی مالیاتی سازمان اعلام می‌شود. در ادامه، معصومه مودی‌فر، رئیس امور حسابرسی مالیاتی اداره کل امور مالیاتی خراسان رضوی یادآور شد: در حال حاضر مشخص نیست عودت مبلغ مذکور، از کدام سرفصل از مزایای رفاهی اعم از حق مسکن، اولاد و... باید انجام شود؛ لذا در وهله نخست باید سرفصل آن مشخص شود. نکته مهم آن که این مبلغ نباید بیش از ۱/۷ درصد باشد.

### جانشین فرمانده سپاه امام رضا(ع):

### دشمن به دنبال تصرف افکار مردم است

جانشین فرمانده سپاه خراسان رضوی گفت: در جنگ سخت، دشمن به دنبال نابودی حریف و در جنگ نیمه سخت و نرم دنبال تغییر حریف است اما در جنگ شناختی دنبال این است که فردحتی فکر نکند و چیزی نفهمد. دشمن اکنون در فکر تصرف جغرافیای کشورمانیست بلکه به دنبال تصرف فکر و ذهن مردم ماست. به گزارش ایسنا، سردار امین رسولی در افتتاحیه گردهمایی مدیریت بحران و پدافند غیرعامل فرماندهان پایگاه‌های مقاومت بسیج و مشاورین امور ایثارگران که در مرکز آموزشی و فرهنگی ثامن‌الائمه بهزیستی برگزار شد، گفت: دشمن توسط خود و عوامل نفوذی اش دنبال لیبرال کردن دولت و سکولار کردن مردم ماست. لیبرال می‌گوید انواع مختلف آزادی‌ها باید رخ دهد و سکولار کردن هم یعنی همین. این دو موضوع در کنار هم نهایت متحجر به این خواهد شد که کشوری مانند ترکیه و مصر ایجاد شود.

وی تصریح کرد: غربی‌های خواهند کشوری خلع سلاح‌شده تا به آن تجاوز کنند. در برابر چنین دشمنانی جز قوی شدن راهی نداریم. اگر می‌خواهیم در مذاکرات نتیجه بگیریم باید قوی شویم، آن‌هم در دورانی که فقط زور حرف اصلی را می‌زند. وی با اشاره به سکولار کردن مجالس مذهبی گفت: می‌گویند فلسطین و غزه به ما چه ربطی دارد؟ نباید غفلت کنیم که دشمن به دنبال ترویج همین مسائل است. ما میراث‌دار شهدای زیادی هستیم. مقاومت ۸ سال دفاع مقدس شیرین توام با خاطرات بسیار تلخ است. شهدای غرب ما خیلی مظلوم هستند زیرا اغلب از سوی دشمن داخلی هدف حمله قرار می‌گرفتیم. جانشین فرمانده سپاه امام رضا(ع) تصریح کرد: ما میراث‌دار شهدای زیادی هستیم. امام فرمودند فکر تکلیف‌تجهیزات و امکانات شما را نگه داشت، بلکه اعتقادات شما سبب پایداری شما خواهد شد. اگر در مسیر خداوند متعال قدم برداریم، خداوند ما را مسیر خود استوار نگه خواهد داشت.

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۱۷/۱۰۵۶۳۰۶۰۵۰۳۰۵/۱۴۰۳/۰۳/۰۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک، مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی آقای حسین خیابانی تنها فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۶۷۷ صادره از مشهد در شهرداری یک قطعه محوطه مشتمل بر بنا به مساحت ۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بزرگراه پاینظر بسیج ۶ قطعه سوم خریداری از مالک رسمی آقای محمد خیابانی تنها محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶؛ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱

**هادی نیکوفرگر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد**

۱۰۹۰۵۸

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۴۸۸/۱۰۵۶۳۰۶۰۵۰۳۰۵/۱۴۰۳/۰۳/۰۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای ابوالفضل شیرازیان فرزند عباسعلی در شهرداری یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۷.۲۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل علمردانی فرزند محمدعلی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالتنشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶؛ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱

**مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

۱۰۹۵۴۹

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۰۵۷۷۲/۱۰۵۶۳۰۶۰۵۰۳۰۵/۱۴۰۳/۱۰/۱۶ حوزه ۱۶/۱۴۰۳/۰۳/۰۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بالمعارض خاتم متقاضی خاتم فاطمه دایر به شناسنامه شماره ۱۴۵۰۱۴۵۰۶۴ شماره ملی ۷۸۰۰۱۴۵۰۶۴ صادره سبزوار فرزند ابراهیم در شهرداری یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۳.۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الاوسطه ملک رسمی لیمه ریاض سروشانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶؛ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱

**علی آب پراگنی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار**

۱۰۹۶۵۲

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۴۷۴/۱۰۵۶۳۰۶۰۵۰۳۰۵/۱۴۰۳/۰۳/۰۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای امین خواسته فرزند حسن در شهرداری یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۶.۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابوالفضل محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالتنشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶؛ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱

**مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

۱۰۹۵۴۵

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۴۸۴۷/۱۰۵۶۳۰۶۰۵۰۳۰۵/۱۴۰۳/۰۳/۰۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای امین خواسته فرزند حسن در شهرداری یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۶.۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل علمردانی فرزند محمدعلی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالتنشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶؛ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱

**مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

۱۰۹۵۳۱

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۵۶۳۱۷/۱۰۵۶۳۰۶۰۵۰۳۰۵/۱۴۰۳/۰۳/۰۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای حکیم مختاریان به شناسنامه شماره ۱۹۹ کدملی ۰۷۴۹۳۷۶۳۷۶ صادره تایید فرزند کبیر در شهرداری یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل قسمتی از مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱؛ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶

**رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد**

۱۱۲۱۵۳



هم خودش مجانیه هم امتحانش

خراسان: KHORASAN.NET

