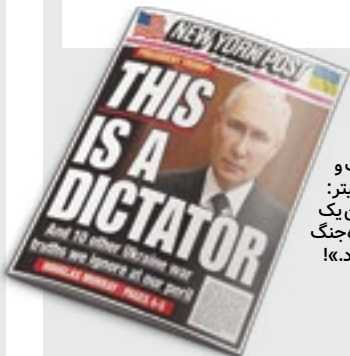


پیشخوان بین الملل



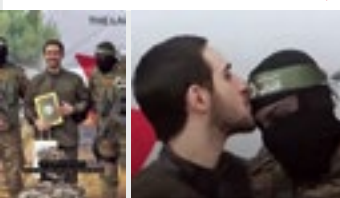
جلد روزنامه نیویورک پست که یکی از رسانه‌های وابسته به جریان ترامپیست و راست افراطی محسوب می‌شود با تیتر: «آقای رئیس‌جمهور ترامپ: پوتین یک دیکتاتور است» ۹ حقیقت‌خطریاک درباره جنگ اوکراین و روسیه که نادیده گرفته می‌شود.»!

نمای روز



مراسم ادای سوگند وزیر بازرگانی جدید آمریکا در کاخ سفید/POOL

چهره روز



در مراسم تحویل اسرای اسرائیلی، یکی از آن‌ها پیش از انتقال به صلیب سرخ، سر رزمندگان القسام را بوسید. روز شنبه پنج اسیر در النصیرات و رفح آزاد شدند.

قاب بین‌الملل



عقب‌نشینی نیروهای اسرائیلی از چندین روستای مرزی /پارون، لبنان

اظهارنظر روز

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، بار دیگر بر طرح خود درباره غزه تأکید کرد و با انتقاد از مصر و اردن گفت: «برنامه من در مورد غزه خوب است، اما من آن را تحمیل نمی‌کنم و فقط توصیه می‌کنم! از این که اردن و مصر از طرح پیشنهادی من در مورد غزه استقبال نکردند، شگفت‌زده شدم، در حالی که ما میلیارد‌ها دلار به آن‌ها در هر سال کمک می‌کنیم. نوار غزه در مکانی فوق‌العاده واقع شده و من تعجب می‌کنم که چرا اسرائیل از آن دست کشیده است! غزه در حال حاضر غیرقابل سکونت است و اگر به ساکنان آن انتخاب داده شود، آنجا را ترک خواهند کرد. طبق برنامه من، ایالات متحده غزه را در اختیار خواهد داشت و حماس دیگر وجود نخواهد داشت. ما شروع به توسعه آن خواهیم کرد»

برگزاری پرشکوه مراسم تشییع سید حسن نصرا... در لبنان چه تأثیرات داخلی، منطقه‌ای و بین‌المللی می‌تواند برای جبهه مقاومت داشته باشد؟

روز تحکیم مقاومت



پایان اتحاد آتلانتیکی

تماس آمریکا و روسیه در ریاض به همراه انتقادات جدی ایلان ماسک به سران اروپا می‌تواند پایان اتحاد آتلانتیکی دانسته که از دوره ترومن تا کنون نصب‌العین سیاست خارجی آمریکا بوده است. آمریکا همواره قصد داشته تا با آتلانتیک‌گرایی خود را تبدیل به یک امپراتوری جهان‌وطن کند؛ در واقع آتلانتیک‌گرایی در طول حدود یک قرن دروازه‌ای برای تبدیل آمریکا از عصر انزوای قرن ۱۹ به یک امپراتوری جهانی در قرون ۲۰ و ۲۱ بوده است. این امر از یک سو به معنی خلل جدی در پیمان ناتو است که تا کنون هویت خود را در برابر جهان کمونیسم و از دهه ۱۹۹۰ در برابر القاعده، یوگسلاوی، میلوشیچ، روسیه پوتین و... تعریف می‌کرد؛ زیر آناتومهم‌ترین مصداق عینی امپراتوری آمریکا بود. خلل در آتلانتیک‌گرایی زمینه‌ای برای بازگشت به دکتترین مونروئه و اولویت‌نیمکر غربی برای آمریکاست. در همین حال دولت آمریکا در حال تغییر سطح کمک خود به ژانسی توسعه ملی (یوساید) است که از دوره جان اف کندی تا کنون به عنوان مهم‌ترین نهاد مقابله با رقبای آمریکا مطرح بوده است. تقلیل فعالیت یوساید در کنار تمایل نداشتن ترامپ به حمایت جدی از زلنسکی در اوکراین را می‌توان از جهتی ماه‌عسل آمریکا با چین و روسیه دانست که در ابتدای دوران اکثر روسای جمهور آمریکا هم‌سابقه داشته است.

گروه بین‌الملل- لبنان امروز شاهد برگزاری مراسم تشییع پرشور برای دو چهره برجسته مقاومت اسلامی و قهرمان مردمی لبنانی‌ها، سید حسن نصرا... دبیر کل فقید حزب... لبنان و سید هاشم صفی‌الدین، رئیس شورای اجرایی حزب...، خواهد بود. این مراسم با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته قرار است در منطقه ضاحیه بیروت برگزار شود. به گفته شیخ اخضر رئیس کمیته عالی رسانه‌ای، مراسم تشییع به طور رسمی از ساعت ۹ صبح به وقت محلی بیروت آغاز می‌شود و تا ساعت ۱۷:۴۰ عصر همان روز ادامه خواهد یافت. در هفته‌های گذشته تمهیدات گسترده‌ای برای برگزاری هرچه باشکوه‌تر این مراسم اندیشیده شده و طیف‌های گسترده مردم لبنان از سراسر منطقه برای شرکت در این مراسم اعلام آمادگی کرده‌اند. گزارش‌ها حاکی از آن است که هزاران نفر از مردم لبنان و هواداران مقاومت از شهرها و روستاهای مختلف در حال حرکت به سمت بیروت و جنوب لبنان هستند تا در این مراسم شرکت کنند. گروه‌های مردمی و سازمان‌های وابسته به حزب... در حال توزیع پرچم‌ها، پلاکاردها و شعارهای مربوط به این دو شخصیت هستند تا فضای مراسم را پرشور‌تر کنند. همچنین به گزارش رسانه‌های نزدیک به حزب... هیئت‌هایی از ۷۹ کشور

جهان، اعم از هیئت‌های مردمی و رسمی نیز در این مراسم حاضر خواهند شد که نشان‌دهنده عمق محبوبیت و تأثیر این دو شخصیت برجسته مقاومت در لبنان و منطقه و حتی جهان است. در روزهای گذشته تصاویری نیز از آماده‌سازی مرقدر مزار سید شهید مقاومت در رسانه‌ها منتشر شده است تا زیارتگاه دوستداران و ارادتمندان به این اسوه اخلاق و شجاعت در آینده باشد.

تقویت جایگاه مقاومت و حزب... نزد لبنانی‌ها

حضور گسترده مردم از مناطق مختلف لبنان در این مراسم، نشان‌دهنده محبوبیت و پایگاه مردمی قوی حزب... است. این حضور پرشور به وضوح نشان می‌دهد که حزب... تنها یک گروه نظامی یا



سیاسی مربوط به بخشی از جامعه لبنان (شیعیان) نیست بلکه بخشی از هویت و فرهنگ مقاومت در لبنان است. همچنین مراسم تشییع این دو شخصیت برجسته، فرصتی است برای یادآوری نقش تاریخی مقاومت در دفاع از لبنان در برابر تجاوزات اسرائیل و حمایت از حقوق مردم لبنان. این موضوع باعث می‌شود جهان‌پایان بیش از پیش به اهمیت و جایگاه مقاومت در میان لبنانی‌ها و حتی ملت‌های منطقه پی ببرند. از طرف دیگر این مراسم می‌تواند به عنوان نمادی از وحدت ملی در لبنان عمل کند چرا که حزب... نه تنها در میان شیعیان، بلکه در میان سایر فرقه‌های مذهبی لبنان نیز حامیانی دارد. این وحدت می‌تواند تقویت‌کننده جایگاه حزب... در صحنه سیاسی لبنان باشد.

شکست برنامه‌های آمریکا و رژیم صهیونی برای تضعیف حزب... تأثیرات منطقه‌ای و بین‌المللی

آمریکا و اسرائیل بر برخی دیگر از بازیگران خارجی، همواره تلاش کرده‌اند با ایجاد تفرقه میان گروه‌های مختلف لبنانی و فشارهای اقتصادی و سیاسی و رسانه‌ای، حزب... را تضعیف کنند. پس از جنگ اخیر که به شهادت بخشی از شبکه فرماندهی حزب... انجامید، به رغم این که صهیونیست‌ها با پذیرش عقب‌نشینی به شکست خود اعتراف کردند اما انعطاف حزب... برای تشکیل دولت جدید، برخی در داخل و خارج را به این تحلیل غلط سوق داده که مقاومت در عرصه داخلی لبنان تضعیف شده است. حال برگزاری پرشور این مراسم در کشیدن خط بطلان بر این برآوردها بسیار موثر خواهد بود و بار دیگر پایگاه مردمی، قدرت بسیج‌کنندگی و توان سیاسی و نظامی حزب... را یادآوری خواهد کرد. همچنین برگزاری پرشور این مراسم می‌تواند روحیه مقاومت را در میان لبنانی‌ها تقویت کند و نشان دهد که مقاومت در برابر فشارهای خارجی نه تنها ممکن است بلکه می‌تواند به موفقیت‌های بزرگ منجر شود. اسطوره سید حسن و دیگر شهدای حزب... خود خون دیگری در رگ‌های مقاومت در لبنان تزریق خواهد کرد و جوانان را تشویق به پا گذاشتن در مسیر حرکت آن‌ها و پیش‌برداران‌های شهدا خواهد کرد. این موضوع می‌تواند به شکست برنامه‌های آمریکا و

تالار مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی

مدیر رضوی

آگهی فروش املاک و مستغلات به صورت مزایده عمومی

شرکت مدبر رضوی

به اطلاع می‌رساند شرکت **مدبر رضوی** در نظر دارد تعدادی از قطعات و آپارتمان‌های خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در سالن واگذاری دارایی‌های معاونت املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می‌توانند در روزهای یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ از ساعت ۹ الی ۱۳ به محل سالن مزایده واقع در مشهد خیابان حر عاملی - بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و مستغلات معاونت املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی مراجعه نموده و پیشنهادات خود را ارائه دهند، ضمناً متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به آدرس اینترنتی: Amlak.razavi.ir مراجعه و با شماره‌های: ۰۵۱۰۹۱۰۰۸۰۰۳ تا ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱۰ تماس حاصل فرمایند. یادآور می‌گردد در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی پرنندگان به شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری، شرکت می‌تواند ضمن ابطال واگذاری، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفاتى رأساً ضبط و وصول نماید. همچنین شرکت در قبول و رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) مترمربع	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۱	۱۵۹		مختلط تجاری - مسکونی	۱۹۴٫۹	ندارد	۲۸۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک‌ساله
۲	۲	۱۵۹		مختلط تجاری - مسکونی	۲۴۵٫۱	ندارد	۲۲۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک‌ساله
۳	۳	۱۵۹		مختلط تجاری - مسکونی	۲۴۶٫۷	ندارد	۲۲۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک‌ساله
۴	۴	۱۵۹		مختلط تجاری - مسکونی	۲۴۸٫۴	ندارد	۲۲۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک‌ساله
۵	۵	۱۵۹		مختلط تجاری - مسکونی	۲۴۹٫۸	ندارد	۲۲۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک‌ساله

آپارتمان

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) مترمربع	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	طبقه پنجم	۵۶/۱	بلوار سجاد - سجاد ۳ - میلاد ۱۲	مسکونی	۳۶۰	دارد	۱٫۲۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۵ درصد قیمت پایه	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط یک‌ساله
۲	طبقه اول	۶۹/۱	بلوار هاشمیه - کوثر پنج - خیابان لاله هشت	مسکونی	۱۸۷	دارد	۹۲۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۵ درصد قیمت پایه	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط یک‌ساله