

راه اندازی ناحیه صنعتی سروالیت معطل نصب پست انتقال برق

بخشدار سروالیت گفت: سال هاست که راه اندازی ناحیه صنعتی سروالیت معطل نصب یک پست فوق توزیع (پست انتقال) برق است و اگر این مشکل رفع شود، ۱۵۰ نفر آماده سرمایه گذاری هستند. به گزارش ایسنا، باقر صدیقی در حاشیه بررسی آخرین وضعیت ناحیه صنعتی بخش سروالیت افزود: گرچه استعدادها، توانمندی ها و پتانسیل هایی که در عرصه های مختلف بخش سروالیت وجود دارد، قابلیت سرمایه گذاری دارند، اما چون در چند سال اخیر کم توجهی هایی از سوی مسئولان در این عرصه ها شده، مشکلاتی را داشته ایم. وی با بیان این که برای رفع مشکلات اشتغال جوانان در منطقه سروالیت از سال ۸۶ پیگیری های بسیاری برای راه اندازی ناحیه صنعتی در منطقه شده است، اظهار کرد: خوشبختانه از دو سال قبل اقدامات خوبی صورت گرفته است. صدیقی با اشاره به این که بلوک بندی ۲۰ هکتار از این ناحیه صنعتی انجام شده و برای جذب سرمایه گذار و راه اندازی واحدهای تولیدی و صنعتی اعلام آمادگی شده است، خاطر نشان کرد: تاکنون حدود ۱۵۰ نفر متقاضی سرمایه گذاری در این ناحیه صنعتی هستند. بخشدار سروالیت با اعلام این که راه اندازی ناحیه صنعتی به دلیل تأمین نشدن برق مورد نیاز به تعویق افتاده است، گفت: اگر نیروگاه خورشیدی در منطقه راه اندازی شود یکی از معضلات جدی سروالیت رفع خواهد شد. وی اظهار کرد: اکنون مهم ترین مشکل راه اندازی ناحیه صنعتی سروالیت تأمین برق آن است و اگر یک پست انتقال برای آن نصب شود، قطعاً واحدهای تولیدی راه اندازی خواهد شد. وی در ادامه به اهمیت اقتصاد گردشگری در بخش سروالیت اشاره کرد و افزود: با توجه به این که سروالیت در کریدور ترانزیتی آسیای میانه واقع شده، شاهد تردد کامیون های ترانزیتی بسیاری از منطقه هستیم، اگر مراکز خدمات رفاهی کنار جاده ای در این منطقه احداث شود، قطعاً در رونق اقتصاد این بخش تأثیر بسیاری خواهد داشت.

پارکبان ها در مسیر بازگشت به معابر اصلی فیض آباد

ترافیک خیابان های اصلی شهر فیض آباد و کمبود جای پارک خودرو در آن ها موجب شده شهرداری این شهر دوباره به دنبال اجرای طرح پارک حاشیه ای باشد

ندارد و اگر یک مامور پلیس راهنمایی و رانندگی در این خیابان حضور داشته باشد، موثرتر خواهد بود. رئیس پلیس راهور فیض آباد نیز با تأکید بر مدیریت ترافیک شهری می گوید: مدیریت و کنترل ترافیک در نهایت به نفع مردم است. سرگرد رجب زاده با تأکید بر ضرورت اجرای طرح پارک حاشیه ای می افزاید: در صورتی که قرار باشد طرح پارک حاشیه ای دوباره در شهر فیض آباد اجرا شود باید در شورای ترافیک شهرستان مصوب و به استان نیز ارسال شود.

● طرح پارک حاشیه ای دوباره

در مسیر اجرا شهردار فیض آباد هم در این باره می گوید: با توجه به قانون درآمدهای پایدار مصوب ۱/۴/۱۴۰۱ و دستورالعمل تبصره ۲ ماده یک همین قانون، به شهرداری ها اجازه داده شده است تا در محل های مدنظر و مورد تأیید شورای ترافیک نسبت به نصب تابلو و علائم و اخذ مبلغی بابت پارک حاشیه ای اقدام کنند. رضا مطلبی پور می افزاید: از آن جایی که زیرساخت های این طرح در سال های گذشته تأمین شده، شهرداری دوباره لایحه عوارض و تعرفه بهای خدمات خود را برای اجرا در سال ۱۴۰۴ به شورای شهر ارسال کرده است که پس از تصویب و طی مراحل قانونی نسبت به اجرایی شدن آن اقدام خواهد شد.

آیین کوچ عشایر (مله گردانی) و آیین مثنوی خوانی تربت جام است که برای هر کدام زمان مشخصی در تقویم سال آینده برای برگزاری تعیین شده است.



لذا می طلبد دوباره طرح پارک حاشیه ای فعال شود. یکی دیگر از شهروندان و کسبه خیابان امام (ره) نیز می گوید: گشت زنی خودروی پلیس راهنمایی و رانندگی و هشدار جریمه اثر چندانی

گردشگری کشور به ثبت رسید. وی تصریح کرد: رویدادهای ثبت شده شامل نعت خوانی، بزرگداشت شیخ الاسلام احمد جام، جشنواره موسیقی مقامی، جشنواره بازی های آیینی،

حسین پور یوسف



در شهر فیض آباد (مرکز شهرستان مهولات) و در جریان اصلی شهر یعنی خیابان های امام خمینی (ره) حد فاصل میدان امام (میدان شهرداری) تا میدان صاحب الزمان (عج) و خیابان های حجت و طالقانی، حاشیه خیابان از ساعات اولیه صبح تا پایان وقت اداری و از حدود ساعت ۵ عصر تا پاسی از شب در اختیار عده ای خاص قرار دارد و به صورت تمام وقت با پارک خودرو، آن را به ملک دایمی خود تبدیل کرده اند. در این میان نقش بانک های واقع در خیابان اصلی پررنگ تر است. این کار نه تنها موجب بروز ترافیک سنگین می شود، بلکه در موارد متعددی افراد برای انجام کارهای خود اقدام به توقف غیرمجاز (دوبله پارک کردن) کرده و گاه مشمول اعمال قانون نیز می شوند. اگرچه در چند سال گذشته شهرداری اقدام به اجرای پارک حاشیه ای کرده بود اما به دلایل نامعلوم این طرح رها شده است.

یکی از کسبه خیابان امام (ره) در این باره می گوید: حدود ۱۱ بانک در خیابان اصلی شهر وجود دارد که کارمندان آن در ساعات اولیه صبح اقدام به پارک خودروهای خود در خیابان اصلی کرده و تا آخر وقت که مردم به خانه هایشان می روند این خودروها تکان نمی خورند و خیابان تبدیل به پارکینگ اختصاصی آن ها شده است. دیگر کسبه خیابان حجت نیز به دوبله پارک کردن برخی خودروها و جریمه شدن شان اشاره می کند و می گوید: اگر پارک حاشیه ای اجرا و مدیریت شود هم برای کسبه و هم برای مردم خوب است.

● انتقاد از توقف اجرای طرح پارک حاشیه ای

یکی دیگر از شهروندان با انتقاد از توقف اجرای پارک حاشیه ای خیابان های اصلی شهر فیض آباد می گوید: در حالی که برای

ثبت ۶ رویداد گردشگری تربت جام در تقویم

حقوقداری رئیس اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری تربت جام گفت: با پیگیری های انجام شده، ۶ رویداد گردشگری و صنایع دستی تربت جام در تقویم رویدادهای

گوناگون

فرماندار شهرستان مطرح کرد

فرسوده بودن نیمی

از مدارس سبزوار

فرماندار سبزوار گفت: بیش از ۵۰ درصد مدارس سبزوار فرسوده هستند و نیاز به تخریب و بازسازی دارند. به گزارش ایسنا، حامد قربانی در حاشیه بازدید سرزده از آموزش و پرورش این شهرستان افزود: متأسفانه در بخش روداب همچنان مدارس کانکسی را داریم و دانش آموزان در آن ها مشغول تحصیل هستند. فرماندار سبزوار در ادامه با اظهار تأسف از این که در شهرستان بازمانده از تحصیل هم داریم، افزود: در شورای آموزش و پرورش مقرر شد تا بانک اطلاعاتی از این افراد تهیه شود تا بتوانیم در آینده ای نزدیک، مقدمات بازگشت دوباره آن ها به تحصیل را فراهم کنیم.

دستگیری متهمان

به ۷۱ فقره سرقت سیم و کابل

فرمانده انتظامی سبزوار از دستگیری ۲ متهم سرقت سیم و کابل برق با ۷۱ فقره سرقت در این شهرستان خبر داد. به گزارش خبرگزاری پلیس، سرهنگ اکبر محمدزاده در این باره گفت: در پی وقوع چند فقره سرقت سیم و کابل برق و وقوع خاموشی در شبکه برق شهرستان سبزوار، پیگیری موضوع با جدیت در دستور کار ماموران انتظامی قرار گرفت. وی افزود: ماموران تجسس کالانتری ۱۳ راهنمایی با انجام تحقیقات میدانی و انجام اقدامات تخصصی دریافتند که متهمان به سرقت بایک دستگاه خودروی پراید اقدام به سرقت سیم و کابل برق می کنند. این مقام انتظامی تصریح کرد: ماموران انتظامی در این زمینه ۲ متهم را که اهل استانی دیگر بوده شناسایی و با هماهنگی مقام قضایی در یک اقدام ضربتی آن ها را در مخفیگاهشان دستگیر کردند. سرهنگ محمدزاده بیان کرد: متهمان دستگیر شده در تحقیقات به عمل آمده به ۷۱ فقره سرقت سیم و کابل برق از نقاط مختلف شهرستان سبزوار اعتراف کردند.

لگمی مزایده عمومی فروش ملک در اسفندماه ۱۴۰۳

یک نهاد غیردولتی قصد فروش واحدهای تجاری در جدول زیر از طریق برگزاری مزایده عمومی را دارد.

از این رو متقاضیان می توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، رویت مدارک، اخذ نمونه فرم ها و آگاهی از شرایط و چگونگی شرکت در مزایده از ابتدای وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۷ بعد از ظهر به نشانی های ذیل مراجعه و یا با شماره تلفن های زیر تماس حاصل نمایند. همچنین تاریخ بازگشایی صندوق مزایده در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ در محل دفتر تهران خواهد بود.

ردیف	مورد مزایده	استان	طبقه	شماره واحد	اعیان (مترمربع)	موقعیت – کاربری	نشانی	قیمت پایه مزایده به ریال
۱	مغازه	خراسان رضوی	همکف	۸	۴۹/۱۲	تجاری	خیابان امام خمینی (ره) سه راه دارائی نبش خیابان ثبت مجتمع تجاری و اداری مرمر	۳۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مغازه	خراسان رضوی	همکف	۲۰/۶	۳۷/۵	تجاری		۲۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	مغازه	خراسان رضوی	زیرزمین	۱۱	۴۴/۴۶	تجاری		۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	مغازه	خراسان رضوی	زیرزمین	۱۴	۴۷/۴	تجاری		۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	مغازه	خراسان رضوی	زیرزمین	۱۴/۱	۴۷	تجاری		۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	مغازه	خراسان رضوی	زیرزمین	۱۶	۶۷/۵۲	تجاری		۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	مغازه	خراسان رضوی	زیرزمین	۲۰	۳۹/۹۸	تجاری		۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	مغازه	خراسان رضوی	زیرزمین	۳۳	۶۵/۶۷	تجاری		۳۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	مغازه	خراسان رضوی	زیرزمین	۳۷	۶۰/۱۸	تجاری		۳۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	مغازه	خراسان رضوی	زیرزمین	۴۶	۳۸/۱۴	تجاری		۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	مغازه	خراسان رضوی	زیرزمین	۵۵/۱	۳۱	تجاری		۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	مغازه	خراسان رضوی	زیرزمین	۵۹	۵۴/۴۳	تجاری		۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	مغازه	خراسان رضوی	اول	۵۰	۱۱۶/۲۵	تجاری		۷۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	مغازه	خراسان رضوی	اول	۳۲	۹۸/۳۲	تجاری		۶۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	مغازه	خراسان رضوی	اول	۷۳	۱۱۱/۵	تجاری		۷۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

توجه: ۱- شرکت در مزایده مستلزم واریز نقدی ۵ درصد از قیمت پایه ملک (مزایده) برای فروش به شماره حساب اعلامی و یا اخذ و تحویل اصل ضمانت نامه بانکی معتبر معادل ۵ درصد از قیمت پایه ملک (املاک) است. **۲-** به پیشنهادات فاقد سپرده یا کمتر از میزان مقرر یا مخدوش یا مبهم یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد. **۳-** شرکت در مزایده به منزله قبول شرایط مزایده گزار است. **۴-** مزایده گزار در رد یا قبول کل پیشنهادها مختار است و شرکت در مزایده از سوی اشخاص حقیقی و حقوقی، هیچگونه تعهدی برای مزایده گزار مبنی بر تکلیف در جهت انعقاد قرارداد ایجاد نمی کند. **۵-** رویت ملک، بررسی اسناد و مدارک املاک برای شرکت در مزایده الزامی می باشد. **۶-** متقاضیان شرکت در مزایده بایستی به صورت حضوری (شخص شرکت کننده، نماینده قانونی) به دفتر فروش به نشانی زیر مراجعه و پس از رویت سوابق و مدارک، فرم های مربوطه را امضاء نمایند. **۷-** به سوابق ارسالی و مراجعات بعد از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

نشانی (محل برگزاری مزایده): تهران، بلوار مرزداران، جنب شهرک آرمایش، مجتمع حکمت، ساختمان امید، طبقه ۸، تلفن: ۰۲۱۸۶۰۱۲۱۰۰ (خط ویژه)، تلفن همراه: ۰۹۱۲۳۴۷۹۷۵۹

استان خراسان رضوی، مشهد، حرم مطهر، خیابان نواب صفوی، هتل آرمان

مشاهده لیست و تصاویر واحدهای تجاری مجتمع تجاری و اداری مرمر در کانال ایتا به نشانی: https://eitaa.com/amlak_tejarimarmar