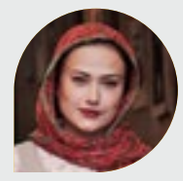
خراسان
WWW.KHORASANNEWS.COM
• یک شنبه، ۱۲ اسفند ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۷۲۰
• اول رمضان ۱۴۴۶
• ۲ مارس ۲۰۲۵

چهره‌ها و خبرها



لادن مستوفی از چهارشنبه هفته جاری با فیلم «هفت بهارنارنج» به کارگردانی فرشاد گل‌سفیدی به سینما می‌آید. این فیلم اولین بار در چهل‌ویکمین جشنواره فجر رونمایی شد و بازیگران اصلی آن لادن مستوفی و علی نصیریان هستند.

علیرام نورایی در فصل دوم مسابقه «مردان آهنین» نیز به عنوان مجری حضور داشته است. نورایی که نوروز سال گذشته با این مسابقه دیده شد، با «مردان آهنین ۲» به تلویزیون بازگشته و این مسابقه را از شبکه ۳ و ورزش روی آنتن دارد.

سوسن پرور سریال محبوب «بزنگاه» به کارگردانی رضا عطاران را از شبکه آی‌فیلم روی آنتن خواهد داشت. این مجموعه از فردا ساعت ۱۹ پخش می‌شود. سوسن پرور سال ۸۷ به واسطه بازی در این مجموعه کمدی به شهرت رسید.

شهرام شکیبا در ایام ماه رمضان، با ویژه‌برنامه «هلال» در تلویزیون حضور خواهد داشت. او به همراه همسرش ستاره سادات قطبی این برنامه را اجرا می‌کند و میزبان مسلمانانی از نیوزیلند، آرژانتین و کشورهای حوزه خلیج فارس است.

تلویزیون

قسمت‌های پخش‌نشده «مهمانی» روی آنتن می‌رود

معاون سیما با اشاره به نبود هماهنگی‌ها برای ساخت فصل جدید «مهمانی»، خبر داد که قسمت‌های پخش نشده این مجموعه نوروز پخش می‌شود.

محسن برمهانی درباره برنامه «مهمانی» ایرج طهماسب و این که دلیل ساخته نشدنش درخواست دستمزد بالا بوده یا بودجه فراهم نشده است؟ به مهر گفت: «بحث این‌ها نیست، فصل دوم این مجموعه به یک بازه‌زمانی خورد چون همان‌طور که می‌دانید «مهمانی» اثری نبود که صداوسیما هزینه آن را پرداخت کند و اسپانسر داشت.» وی اضافه کرد: ««مهمانی» تعداد زیادی صداپیشه دارد که این‌ها هر کدام ستاره‌های معروف کشور و سرشلوغ هستند. درگیر بودن این‌ها باعث شد هماهنگی‌های لازم انجام نشود.» برمهانی در پاسخ به این که خود عوامل نتوانستند هماهنگ شوند؟ اظهار کرد: «نمی‌خواهم این‌طور بگویم، اما زمان کوتاه و نبود امکان هماهنگ شدن مسائلی بود که باعث شد به نقطه تولید نرسیم.» معاون سیمای رسانه ملی در پایان بیان کرد: ««مهمانی» چند قسمت هم از فصل قبل دارد که هنوز پخش نشده است و نوروز در کنار دیگر قسمت‌های مجموعه پخش می‌شود.» مجموعه نمایشی «مهمانی» با اجرا و کارگردانی ایرج طهماسب ساخته شده است که پیش از این ۲ فصل از آن در شبکه نمایش خانگی عرضه شد و فصل دیگر آن نوروز ۱۴۰۲ در تلویزیون روی آنتن رفت.

سینما در قاب نوروزی تلویزیون

نگاهی به ۱۲ فیلم و پویانمایی ایرانی که نوروز ۱۴۰۴ روی آنتن خواهند رفت و بررسی موقعیت آن‌ها در گیشه

مائده کاشیان
info@khorasannews.com

یکی از پرطرفدارترین بخش‌های جدول پخش نوروزی تلویزیون، باکس فیلم‌های سینمایی است. معمولا فیلم‌های خارجی جدید و فیلم‌های سینمایی ایرانی که اکران در سالن‌های سینما و نمایش آنلاین را پشت سر گذاشته‌اند، در این باکس قرار می‌گیرند. گاهی نیز فیلمی که ظرفیت بالایی برای فروش خوب در گیشه سینما ندارد، بدون نمایش در سینما راهی آنتن تلویزیون می‌شود. امسال نیز ۱۰ فیلم از سینمای ایران و دو پویانمایی در این باکس قرار گرفته‌اند. در ادامه گزارش، نکاتی می‌خوانید درباره این ترکیب و جزئیات آثار.

۲ فیلم کم‌فروش گیشه ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲

دو فیلم «شب طلایی» و «سرهنگ ثریا» که به ترتیب سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ در سینماها اکران شدند، در ترکیب فیلم‌های نوروزی قرار دارند. «شب طلایی» ساخته یوسف حاتمی‌کیا با بازی مریم سعادت، حسن معجونی، یکتا ناصر و سوگل خلیق قصه‌ای خانوادگی را روایت می‌کند و سال ۱۴۰۱ در جشنواره فجر نیز واکنش‌های مثبتی دریافت کرد، اما در گیشه ناکام بود. این فیلم تنها ۹ هزار و ۴۸۸ مخاطب داشت و ۲۷۸ میلیون تومان فروخت. «سرهنگ ثریا» به کارگردانی لیلی عاج، سال ۱۴۰۲ نمایش داده شد و نسبت به «شب طلایی» بیشتر مورد استقبال قرار گرفت. این فیلم با بازی ژاله صامتی و با محوریت یک شخصیت واقعی به تلاش یک مادر برای آزاد کردن فرزندش از پادگان اشرف می‌پردازد. «سرهنگ ثریا» سال ۱۴۰۲، یک میلیارد و ۷۵۴ میلیون فروخت و ۴۵ هزار تماشاگر داشت.

کم‌فروش‌ترین فیلم گیشه ۱۴۰۲

فیلم «میان صخره‌ها» به کارگردانی مختار عبداللهی که سال ۱۴۰۲ با کمترین میزان فروش در قعر گیشه جای گرفت، جزو ۱۰ فیلمی است که نوروز ۱۴۰۴ پخش خواهد شد. «میان صخره‌ها» بازیگر شناخته‌شده‌ای ندارد و در گروه هنر و تجربه اکران شد، بنابراین مورد استقبال قرار نگرفت. این فیلم با ۵۹۵ تماشاگر و ۲۶ میلیون فروش در گیشه شکست خورد.

۳ فیلم از گیشه ۱۴۰۳

از میان فیلم‌های جدیدی که امسال به نمایش درآمدند، سه فیلم «عطرآلود» اثر هادی مقدم‌دوست، «پرویزخان» ساخته علی ثقفی و «آبی روشن» به کارگردانی بابک خواجه‌پاشا نوروز ۱۴۰۴ روی آنتن خواهند رفت. از نظر تجاری «عطرآلود» با فروش بیشتر نسبت به دو فیلم دیگر، اثر موفق‌تری است، اما «پرویزخان» در چهل‌ودومین جشنواره فجر و بخش نگاه نو، به عنوان بهترین فیلم اول انتخاب شد و واکنش‌های مثبتی دریافت کرد. در گیشه ۱۴۰۳، «عطرآلود» حدود شش میلیارد و ۲۲ میلیون و «پرویزخان» سه میلیارد و ۳۸۲ میلیون فروش داشت. فیلم «آبی روشن» با اختلاف زیاد نسبت به دو اثر دیگر، فروش پایینی داشت. «آبی روشن» تنها ۹۷۱ میلیون فروخت. «عطرآلود» با بازی مصطفی زمانی و هدی زین‌العابدین قصه‌ای عاشقانه دارد، «پرویزخان» با بازی سعید پورصمیمی به شخصیت پرویز دهداری پرداخته و «آبی روشن» با بازی مهران احمدی، مهران غفوریان، سارا حاتمی و مرتضی امینی تبار قصه‌ای با مضمون مهربانی و کرامت امام رضا (ع) را روایت می‌کند.

۲ فیلم در ژانر کمدی

در ترکیب ۱۰ فیلم نوروزی تلویزیون، دو فیلم «تورقوزآباد» و «آپاراتچی» کمدی هستند. «تورقوزآباد» ساخته علی شاه‌حاتمی سال ۹۸ تولید شد و فروردین ۱۴۰۲ در سینمای آنلاین به نمایش درآمد. این فیلم با بازی نیما شعبان‌نژاد، آناهیتا درگاهی، محمد بحرانی، هومن حاجی‌عبدالهی، مجید مظفری و سیما تیرانداز، در اکران آنلاین چندان دیده نشد. «آپاراتچی» اولین ساخته قربانعلی طاهرفر درباره یک نقاش ساختمان است که علاقه زیادی به سینما دارد و پس از انقلاب اولین فیلم خود را کارگردانی می‌کند. چالش‌های او در این مسیر، ماجراهای شیرینی را رقم می‌زند. «آپاراتچی» جایزه ویژه هیئت داوران را از چهل‌ودومین جشنواره فجر دریافت کرد. قربانعلی طاهرفر نوروز امسال اولین سریال خود «قول مردونه» را نیز روی آنتن خواهد داشت.

بار دیگر پخش نوروزی «کارو»

فیلم «کارو» ساخته احمد مرادپور، سال ۹۹ جلوی دوربین رفت و قرار بود نوروز ۱۴۰۳ بدون نمایش در سینما از تلویزیون پخش شود، اما این اتفاق رخ نداد و «کارو» در زمان مقرر روی آنتن نرفت. تا این که دی‌ماه امسال این فیلم به صورت آنلاین در پلتفرم‌هایی مانند روبیکا و تماشاخونه به نمایش درآمد. اکنون دوباره این فیلم در باکس فیلم‌های سینمایی نوروزی جای گرفته، با این تفاوت که پیش از این به صورت آنلاین رونمایی شده است. مریلا زارعی که با فیلم «موسی کلیم ا...» در اکران نوروزی حضور دارد، همزمان با این فیلم نیز در تلویزیون دیده خواهد شد. بازی او در هر دو اثر تحسین‌برانگیز است.

اکران تلویزیونی یک فیلم سینمایی

فیلم دفاع مقدسی «پرواز ۱۷۵» به کارگردانی محمدحسین حقیقت، بدون اکران در سینما برای اولین بار از تلویزیون روی آنتن می‌رود. این فیلم سال گذشته در بخش نگاه نو جشنواره فجر حضور داشت و کیفیت ضعیف آن مورد انتقادات مالی رسانه قرار گرفت. «پرواز ۱۷۵» شانسی برای فروش خوب در گیشه نداشت، بنابراین پخش از تلویزیون بدون اکران روی پرده سینما، به نفع آن خواهد بود.

جمشید هاشم‌پور، ثریا قاسمی، جعفر دهقان، رضا توکلی و مجید پتکی از بازیگران این فیلم هستند.

سهم مخاطبان کودک و نوجوان

دو پویانمایی «مسافری از گانورا» و «ایلیا جست و جوی قهرمان» ویژه مخاطبان کودک و نوجوان به فهرست فیلم‌های نوروزی تلویزیون راه پیدا کرده‌اند. این دو انیمیشن جزو پویانمایی‌های تحسین‌شده سینما نیستند. «مسافری از گانورا» سال گذشته اکران شد و با فروش ۱۴ میلیارد و ۶ میلیونی فروش قابل قبولی داشت. «ایلیا جست و جوی قهرمان» نیز ۸ میلیارد و ۲۸۶ میلیون فروخت که عدد قابل توجهی نیست، اما برای یک اثر پویانمایی، شکست محسوب نمی‌شود.

بدین وسیله
از کادر درمان بیمارستان
جواد الائمه(ع)
بویژه جناب آقای
دکتر سید محسن جهرمی مقدم
سرکار خانم دکتر بهارک داوود پور
جناب آقای دکتر مهدی پیش بین
تقدیر و تشکر به عمل می آوریم.
با آرزوی سلامتی و شادکامی برای شما عزیزان
خانواده نجفیان
۱۱۳۲۲۸

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده
شرکت مهندسین مشاور نقش آذین شهر
(سهامی خاص) شماره ثبت ۲۱۰۵۱
شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۶۵۴۹۷
بدین‌وسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع‌عمومی فوق‌العاده که در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ رأس ساعت ۹ صبح روز پنج شنبه در مرکز اصلی شرکت واقع در مشهد- خیابان فلسطین ۲۰- پلاک ۲۰- طبقه دوم برگزار میگردد حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
۱- تغییر آدرس محل اصلی شرکت
۲- تفویض اختیارات حاصل از ماده ۴ اساسنامه به هیئت‌مدیره
هیئت مدیره شرکت
۱۱۴۲۴۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت اوت (سهامی خاص) به شماره ثبت ۷۲۰۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۰۱۵۲
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت میشود در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ در ساعت ۱۷ در مرکز اصلی شرکت واقع در مشهد - دانشجو - بلوار دانشجو - (فرهنگ ۳۲ -وکیل آباد ۳۲) کوچه دانشجو ۵ (پروژش ۶) پلاک ۲ ،۸۴ طبقه همکف حضور بهم رسانند. ۱-انتخاب اعضاء هئیت مدیره
هیئت مدیره
۱۱۴۲۳۰

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
بدینوسیله از کلیه سهامداران یا نمایندگان تام الاختیار آنها دعوت می گردد که در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تولیدی خیام سپهر فولاد نیشابور به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۸۳۹۴۵ که رأس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ در محل شرکت به آدرس استان خراسان رضوی شهرستان نیشابور، بخش مرکزی، شهر نیشابور، فرحبخش، کوچه ۲۲بهمن غربی ۶۰ خیابان ۲۲بهمن غربی-پلاک ۳۴۸، ساختمان خیام، طبقه ۵، واحد ۱۰ کد پستی ۹۳۱۴۶۸۳۷۷۲ حضور بهم رسانید.
دستور جلسه
استماع گزارش هیات مدیره
استماع گزارش بازرس قانونی و حسابرس
تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۲
انتخاب وتعیین سمت مدیران - عضو کسری هیات مدیره برای باقیمانده مهلت
تعیین حق حضور اعضاء غیر موظف
سایر مواردی که در صلاحیت مجمع فوق می باشد
هیئت مدیره
۱۱۴۱۷۵

آگهی مزایده مورد ونیفه
آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد رهنی)پرونده های اجرایی کلاسه ی ۱۴۰۰۰۰۲۶۵ و ۱۴۰۰۰۰۲۶۶
بانک گردشگری به استناد اسناد رهنی شماره ۱۹۴۵۰۹ مورخه ۱۳۹۴/۰۸/۰۹ و ۱۸۹۳۷۵ مورخه ۱۳۹۳/۰۸/۱۰ و ۱۹۲۲۲۲ - ۱۳۹۴/۰۱/۲۶ بابت پرونده ۱۴۰۰۰۰۲۶۵ در قبال مبلغ ۵۳/۰۲۴/۵۲۲/۴۰۳ ریال (پنجاه و سه میلیارد و بیست و چهار میلیون و پانصد و بیست و دو هزار و چهارصد و سه ریال) موضوع لازم الاجرا و سند رهنی شماره ۱۹۵۵۴۱ - ۱۳۹۴/۱۱/۰۷ بابت پرونده ۱۴۰۰۰۰۲۶۶ در قبال مبلغ ۱۰/۴۴۶/۸۵۸/۲۱۹ ریال (ده میلیارد و چهارصد و چهل و شش میلیون و هشتصد و پنجاه و هشت هزار و دویست و نوزده ریال) موضوع لازم الاجرا به موجب نیابت اجرایی از اجرای اسناد رهنی مشهد علیه ورثه وحید گل کاریان -عبارتند از نیره مقیمی قیصری و محمدرضا گل کاریان و امیررضا گل کاریان و آتنا گل کاریان))
کلاسه ۱۴۰۰۰۰۲۶۵ اصل طلب ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و روزانه ۴۴/۱۲۷/۰۴۹ ریال و خسارت تاخیر تادیه ۳/۸۱۲/۵۷۷/۰۳۹ ریال کلاسه ۱۴۰۰۰۰۲۶۶ اصل طلب ۸/۹۴۲/۴۶۴/۲۱۹ ریال و روزانه ۷/۳۴۹/۹۷۱ ریال و خسارت تاخیر تادیه ۶۹۹/۸۷۸/۸۰۰ ریال صادر نموده که پس از ابلاغ اجرایه در مورخه ۱۳۹۶/۰۱/۳۱ به بدهکار و در مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ به ورثه بدهکار در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده پلاک ثبتی ۲۲۰ فرعی از ۴۲۷ اصلی بخش ۱۰ مشهد (دویست و بیست فرعی از ۴۲۷ - اصلی بخش ده مشهد)
برابر گزارش کارشناسی ششدانگ پلاک ثبتی فوق به آدرس بزرگراه مشهد قوچان قبل از سه راه فردوسی روستای چاهشک دور میدان اول کاخ اشراف به مساحت ۴۴۹۰ متر مربع با سند تک برگ به شماره سریال ۲۷۳۴۶۳ این ملک در سه طبقه روی همکف و زیرزمین با کاربری پذیرایی (فاقدی هتل زیرزمین شامل اتاقهای ظرفشویی اتاق استراحت کارکنان سردخانه سالن ورزشی طبقه همکف و اول تالار مردانه و زنانه طبقه دوم کاربری اقامتی شامل ۱۷ سوئیت دو تخته پشت بام شامل روف گاردن با نمای اصلی شنگ های موزاییکی شامل دو آسانسور محوطه عرصه دو استخر آب نما باغچه گل درختان مثمر و غیر مثمر و باغچه های گل سرمایش،کولر آبی و قسمت سوئیت ها اسپلیت گرمایش هیتر در تالار و سوئیت با رادیاتور که ملک در تصرف ورثه بدهکار می باشد. بر اساس مستندات ارائه شده با فرض صحت مجوزات و عدم بدهی ارزش ششدانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۱/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و چهل و هشت میلیارد تومان) و از نظر کارشناس کشاورزی ارزش روز عرصه و اشجار در مساحت ۱۵۰۰ متر مربع به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد تومان) و از نظر کارشناسی مهندسی آب حلقه چاه آب با عمق ۱۲۰ متر به مبلغ ۲۰/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و ده میلیون تومان) و از نظر کارشناس تاسیسات ساختمان به مبلغ ۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصدو هشتاد چهار میلیارد و ده میلیون تومان) کل مجموعه جمعا به مبلغ ۱/۸۶۰/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و دو میلیارد تومان) ارزیابی و قطعیت یافت.
حدود اجمالی با مشخصات ملک مطابقت دارد
مشخصات ملک
یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۰۴ فرعی از ۲۲۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز استان خراسان رضوی به مساحت ۴۴۹۰ متر مربع به حدود :شمالا پی است بطول (۹۳/۰۰) نود و سه متر به شماره دویست و یک فرعی شرقا :در پنج قسمت اول دیواریست بطول (۵/۱۱) پنج متر و یازده سانتیمتر به فلکه میدان دوم پی است بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به خیابان به عرض بیست متر سوم پی است بطول (۱۰/۰۶) ده متر و شش سانتیمتر به دویست و چهار اصلی چهارم پی است بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به دویست و سه اصلی پنجم درب و دیواریست بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به میدان جنوبا :دیواریست بطول (۸۰/۰۰) هشتاد متر به ۲۰ متری غربا :در دو قسمت اول دیواریست بطول (۲۳ / ۲۴) بیست و چهار متر و بیست و سه سانتیمتر به شماره دویست و چهار فرعی دوم دیواریست بطول (۵۰/۰۰) پنجاه متر به شماره دویست و سه فرعی
مشخصات مالکیت
مالکیت وحید / گل کاریان فرزند عباس شماره شناسنامه ۵۳۹۷۴ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۱/۱۴ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۳۲۹۰۹۰۱۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۶۵۲۵۷ تاریخ ۱۳۹۰/۰۶/۳۰ موضوع سند مالکیت الکترونیکی بشماره چاپی ۲۷۳۴۶۳ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۲۴۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۸۳۵ ثبت گردیده است.
مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق به مبلغ ۱/۸۴۰/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(یکصد و هشتاد و چهار میلیارد و ده میلیون تومان) در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل واحد اجرای اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز واقع در جاده طرقبه - نبش خیابان امام رضا ۴۱ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی «نقدا واگذار میگردد . ضمنا: مبلغ حق مزایده و نیم عشر دولتی زائد بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی معلوم یا نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ به عهده برنده مزایده می باشد . ضمنا طبق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ماده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
م الف-۵۵۲۹- تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
ریاست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز - حسن ابوترابی
۱۱۴۲۷۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۶۳۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۱۲۳۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کسری جهان آرا، به شناسنامه شماره ۰۸۹۱۲۰۰۷۸۹ کدملی ۰۸۹۱۲۰۰۷۸۹ صادره فرزند علی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۷۸.۱۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۹۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر باشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
م الف ۸۵۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۸۵۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۸۵۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۸۵۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۸۵۷ هیات اول کلاسه ۱۲۹۲ و ۱۲۹۱ و ۱۲۹۳ و ۱۲۹۰ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجی علی آخرانی به شناسنامه شماره ۲۹۲ کدملی ۰۹۰۱۰۶۲۹۹۵ صادره کاشمر فرزند عبداله فرزند عبداله در دو سهم مشاع از هفت سهم و آقای علی اکبر آخرانی به شناسنامه شماره ۱۲۱ کدملی ۰۹۰۱۰۰۰۳۴۱ صادره کاشمر فرزند عبداله در دو سهم مشاع از هفت سهم و آقای محمد آخرانی به شناسنامه شماره ۳۵۵ کدملی ۰۹۰۱۰۲۰۷۸۳ صادره کاشمر فرزند عبداله در دو سهم مشاع از هفت سهم و خانوم هرا آخرانی به شناسنامه شماره ۱۲۶ کد ملی ۰۹۰۱۰۱۰۲۹۴ صادره کاشمر فرزند عبداله در یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۵۶.۲۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۵۲۲۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

خراسان
زودتر با خبر شوید ...
مشاهده تمامی آگهی های خراسان بزرگ
www.mozayedemonaghese.com