۳ هزار تاکسی فرسوده در نوبت نوسازی

مدیرعامل تاکسیرانی مشهد: قیمت بالای خودرو، دشواری در تأمین تسهیلات بانکی مناسب و ارزش پایین گواهی اسقاط از جمله مشکلات فرایند تعویض تاکسی های فرسوده است

هانیه غلامی

«من راننده تاکسی هستم با یک پراید مدل ۸۴ که جلوی منزل در انتظار تعویض افتاده! باید برای تأمین هزینه خانواده کارگری کنم. چون ضامن معتبر ندارم و اگر تردد هم کنم به خاطر نداشتن معاینه فنی جریمه می‌شوم.» این گلایه را یکی از رانندگان تاکسی در پیامی به سامانه پیامکی حرف مردم روزنامه خراسان مطرح کرده است. به گزارش «خراسان رضوی»، مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری مشهد، با بیان این که اکنون بیش از ۳ هزار تاکسی فرسوده فعال در مشهد وجود دارد، می‌گوید: قیمت نسبتاً بالای خودرو، تخصیص ناکافی خودرو با کاربری تاکسی، دشواری در تأمین تسهیلات بانکی مناسب، ارزش پایین گواهی اسقاط و تأخیر در فرایند پرداخت ارزش گواهی از موضوعاتی است که فرایند تعویض تاکسی های فرسوده را با مشکل مواجه می‌کند.

«هر ماه یک جای این ماشین خراب می‌شود و باید کلی هزینه قطعات بدهم، چرا که ماشین فرسوده است و در معاینه فنی تأیید نمی‌شود، از طرفی در نوبت تعویض هم هستم، ممکن است امروز چندین میلیون خرج موتور و ... کنم فردا نوبتم برای تعویض شود، هیچ چیز مشخص نیست، اگر شرایط مالی اجازه می‌داد منتظر دریافت تسهیلات نمی‌ماندم و خودم ماشینم را عوض می‌کردم.» طرح تعویض تاکسی های فرسوده از سال ۱۴۰۱ در استان آغاز شده است. ۴ شهریور سال ۱۴۰۲ روزنامه خراسان در گزارشی با عنوان «تردد ۴۴۵۰ تاکسی فرسوده در مشهد» به ضرورت تسریع در این موضوع پرداخته بود. با وجود اقداماتی که در این خصوص انجام شده است، همچنان حدود یک سوم از تاکسی های فعال در سطح شهر فرسوده هستند.

عکس: آرشیو - میثم دهقانی

مشکلات رانندگان تاکسی برای تعویض خودرو

همه ما تجربه سفر درون شهری با تاکسی ها را داشته و شاهد بوده‌ایم در کنار تاکسی های نو، تاکسی های فرسوده بسیاری نیز در حال خدمات‌دهی به شهروندان هستند. وقتی با رانندگان این تاکسی ها همکلام می‌شویم، دل پردردی دارند. از هزینه های سنگینی که باید برای دریافت معاینه فنی بپردازند تا ماه ها و بعضاً سال ها انتظار در نوبت تعویض. در گفت‌وگو با یکی از رانندگان تاکسی که تازه چند ماهی است توانسته تاکسی جدید خود را تحویل بگیرد، از مشکلاتی که در این مسیر داشته است، سوال می کنیم که می گوید: «قبل از تعویض به دلیل فرسوده بودن تاکسی در حالی که معاینه هر ۶ تا ۷ ماه باید انجام شود، برای تاکسی فرسوده هر ۳ ماه باید انجام شود و اگر بخواهیم برای ماشین خرج کنیم ۳۰ تا ۴۰ میلیون هزینه دارد. به ما می گویند باید ماشین شما تمیز باشد تا شهروندان ناراحت نشوند، این حرف درست است اما وقتی خودرو فرسوده است چه می‌شود کرد؟!» این راننده تاکسی ادامه می‌دهد: «بعد هم که برای تعویض اقدام می کنیم، ماشینی را که بیرون قیمتش ۱۵۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان است، در نهایت ۶۰ میلیون از ما بر می‌دارند. ما چطور برای این ماشین هزینه کنیم تا نوبت مان برای تعویض شود. من وقتی برای طرح تعویض اقدام کردم، به خاطر ۲۰۰ میلیون تسهیلات ۴ ضامن و مبلغ زیادی سفته از من گرفتند، بعد هم ۳ سال در نوبت تعویض بودم و اکنون حدود ۵ ماه است خودرو تحویل من شده است. الان هم با وجود این که بنا بوده است بخشی از قسط توسط تاکسیرانی پرداخت شود، ولی من باید ۵ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان قسط ماهانه را واریز کنم تا زمانی که دولت برای سازمان یارانه بریزد، یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان را به من بدهد.» برای پیگیری روند طرح نوسازی تاکسی های فرسوده به سراغ مرتضی چاپچی مطلق، مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری مشهد می‌رویم و درباره روند جایگزینی و تعویض تاکسی های فرسوده با او گفت‌وگو می کنیم.

فعالیت ۳ هزار و ۴۶۴ تاکسی فرسوده در خیابان های مشهد

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری مشهد درباره تعداد تاکسی های فرسوده و اقداماتی که برای تعویض آن ها انجام شده است، به «خراسان رضوی» می گوید: در حال حاضر، ۱۰۱۸۰ دستگاه تاکسی در شهر مشهد مقدس فعال است و از این تعداد ۳۴۶۴ دستگاه دارای سن بیش از ۱۲ سال و فرسوده هستند که لازم است برای نوسازی این تعداد، اقدامات موثری انجام شود. بر این اساس تلاش شده تا ضمن رایزنی با حوزه های متولی در زمینه تأمین ناوگان مناسب برای ارائه خدمات تاکسیرانی، امکان پرداخت بخشی از قیمت خودرو به صورت تسهیلات را نیز فراهم آوریم. مرتضی چاپچی مطلق می افزاید: در این راستا مذاکرات متعددی با اتحادیه حمل و نقل مسافر شهری کشور صورت گرفته است که نتیجه آن قرارگیری ترکیب بیشتری از خودروهای بنزینی و برقی گروه خودروسازی ایران خودرو، کرمان موتور، فردا موتور و سایپا در سبد خودروهای قابل انتخاب توسط تاکسیرانان محترم بوده است. با توجه به استقبال تاکسیرانان از تنوع مذکور، در سال جاری تاکنون تعداد ۸ دستگاه خودرو از شرکت فردا موتور به ناوگان تاکسیرانی شهر مشهد مقدس و تعداد ۲۲ دستگاه خودروی سورن شرکت ایران خودرو اضافه شده است.

یک سال معافیت از پرداخت بهای خطوط برای نوسازی تاکسی بدون تسهیلات

وی با اشاره به اخذ مجوز اعطای تسهیلات جدید نوسازی ناوگان تاکسیرانی از شورای اسلامی شهر مشهد ادامه می دهد: در حال رایزنی با بانک های عامل و تأمین منابع مالی لازم برای پرداخت تسهیلات از سوی بانک ها هستیم، ضمن آن که مطابق مصوبه بهای خدمات سال ۱۴۰۴ تمامی تاکسیرانانی که بدون استفاده از تسهیلات کارسازی شده شهرداری در سال های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ اقدام به نوسازی ناوگان کرده اند، به مدت یک سال از پرداخت بهای فعالیت در خطوط تاکسیرانی معاف خواهند بود. مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری مشهد در پاسخ به این سؤال که رانندگان تاکسی برای تعویض خودروی خود چه اقدامی باید انجام دهند، اظهار کرد: همکاران محترم تاکسیران برای نوسازی ناوگان تاکسی فرسوده لازم است ابتدا در سایت نوسازی ناوگان فرسوده ثبت نام و پس از معرفی به بانک برای دریافت وام نوسازی اقدام به اسقاط و نوسازی خودرو کنند. از چاپچی مطلق درباره مشکلات و چالش هایی که تاکسیرانان در مسیر روند تعویض تاکسی های فرسوده دارند، سوال می کنیم که پاسخ می دهد: قیمت نسبتاً بالای خودرو، تخصیص ناکافی خودرو با کاربری تاکسی، دشواری در تأمین تسهیلات بانکی مناسب، ارزش پایین گواهی اسقاط و تأخیر در فرایند پرداخت ارزش گواهی از موضوعاتی است که فرایند تعویض تاکسی های فرسوده را با مشکل مواجه می کند.

برای اطلاع مسئولان

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲
پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹

- قبلا از شهرک شهید باهنر به مقصد بهشت رضا(ع)، پنج‌شنبه و جمعه خط اتوبوس مستقیمی بود اما این اندک خدمت هم حذف شد؛ حالا در پایانه مصلی هم اتوبوس برای غبارروبی آخر سال وجود ندارد و باید به پایانه انقلاب در جنوب مشهد برویم و آن جا هم خبری از اتوبوس نیست! همان اتوبوس های قبلی را هم دریغ کرده اند و یک دستگاه میدل باس گذاشته اند که با سوار شدن ۲۰ نفر جایی برای ایستادن ندارد.
- سیمای خراسان رضوی سه‌شنبه و چهارشنبه هفته گذشته در بخش خبری ۲۰:۴۵ در دو گزارش مشابه به اشتباه ساعت شروع نمایشگاه بین المللی مشهد را همه روزه از ساعت ۱۱ اعلام کرد در حالی که همه روزه از ساعت ۱۶ و فقط روز جمعه و آن هم از ساعت ۱۰ باز می‌شد. عجیب است که شنبه شب نیز در همین بخش خبری در اعلام خبر تمدید نمایشگاه ساعت شروع به کار آن را به اشتباه ۹ صبح اعلام کردند در حالی که از ساعت ۱۶ باز می‌شود. همچنین پنج‌شنبه شب نیز در زیرنویس همین شبکه اعلام شد نماز جمعه به امامت آقای فرزانه برگزار می‌شود در حالی که به امامت آقای علم الهدی انجام شد. این بی دقتی ها زیبنده هیچ رسانه ای نیست.
- دولت دست دلال ها را از بخش زمین و مسکن قطع کند تا جلوی افزایش قیمت ها گرفته شود زمین و مسکن حق همه مردم است تا مردم حق زندگی کردن داشته باشند.
- در روزهای برفی و بارانی برخی خودروها با سرعت از خیابان ها و کوچه ها می‌روند که آب به سر و صورت عابران پیاده، ناخواسته ریخته می شود، همین طور موتورسوارها؛ خوبه که در این زمینه فرهنگ‌سازی شود که بیشتر به عابران پیاده توجه شود.
- بیشتر کوچه ها و خیابان های قدیمی شهر که می اومدم مانند خیابان شیرین و در سازمان آب خیابان شهید اسفندیانی در کلاهدوز ۳۶ بیشتر کوچه ها آب جمع شده؛ حتی اول طالقانی نزدیک ایستگاه قطار شهری که خودروها پارک می کنند گود است و هرسال آب جمع میشه و حتی جای آسفالت کنده کاری ها به خاطر آب و برق و گاز تور فتگی ایجاد شده و همسطح پیاده رو هانیستند. لطفا آسفالت اساسی انجام بشه. کاش پیاده روها هم آسفالت بودند چون این سنگفرش های نامنظم و برجسته به درد پیاده روها و حتی پارک ها نمی خورند.
- چه خبر از واگن های خط یک قطار شهری مشهد؟ اوج حضور زائران است و قطعا خط یک هم بیشتر استفاده و کمبود آن باعث ازدحام می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا شماره ۱۴۰۳۰۶۰۳۰۰۱۵۰۰۱۶۳۰۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۰۱۵۰۰۱۶۳۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرمین فاروقی به شناسنامه شماره ۹۲۰۸۸۱۷۹۳ کد ملی ۰۹۲۰۸۸۱۷۹۳ صادره مشهد فرزند عبدالرحمن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۴۳ متر مربع از محل قسمتی از مالکیت علی با اراده و جان افروز اسکونی بهلولی و یوسف اسکونی بهلولی و ناهید طیبین و آقای رویم فاروقی به شناسنامه شماره ۷۲۶ کدملی ۰۷۴۶۴۲۱۸۴۳ صادره تایباد فرزند عبدالرحمن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۸۹ متر مربع از محل قسمتی از مالکیت علی با اراده و عباس اسکونی بهلولی و نیز ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۷۲۹۵۰ متر مربع از محل قسمتی از مالکیت علی با اراده و جان افروز اسکونی بهلولی و یوسف اسکونی بهلولی و ناهید طیبین و هر سه قطعه قسمتی از پلاک شماره ۹ فرعی از ۲۲۳ اصلی واقع در تایباد و قسمتی از پلاک شماره ۱۴۰ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و مجزا گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد
۱۱۳۱۳۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۰۱۴۷۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده فاطمه آثر نیا فرزند سید محمد باقر بشماره شناسنامه ۱۴۳۶ صادره از تربیت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۳/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۰ فرعی از اراضی رباط عالیا پلاک یک اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد حسن یعقوبیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
۱۱۲۹۸۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۰۱۴۳۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اسماعیل پور فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۱.۹۷ متر مربع از پلاک شماره ۴۶۰۸ فرعی از ۱۵۴ - اصلی واقع در اراضی کاخک بخش یک حوزه ثبت ملک کنارباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی فرهنگی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا ده روز در محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۶۷ شناسه ۱۸۹۵۸۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶
سید ضیاالدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک کنارباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنارباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین حیدریان شهری فرزند اسمعیل در ششدانگ یک قطعه محوطه مزروعی به مساحت ۶۵۹/۷۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۲۷ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک کنارباد از محل مالکیت متقاضی خود متقاضی و خریداری از خانم زهره بخشی (فی مالکون رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا ده روز نیکه اشخاص ذینفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۸۵۴ شناسه ۱۸۸۵۱۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کنارباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۴۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنارباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضا یکتافر زند سهراب در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۲۴۱/۱۳ متر مربع از پلاک شماره ۲۸۶۵ فرعی از ۱۱۷ - اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک کنارباد خریداری شده مع الواسطه از آقای سیدحسن عراقی شهری و خانم صدیقه خاکستانی شهری مالکین رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۴۰۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنارباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هرانیکوفر فرزند حسن در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۲۴۱/۱۳ متر مربع از پلاک شماره ۲۸۶۵ فرعی از ۱۱۷ - اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک کنارباد خریداری شده مع الواسطه از آقای سیدحسن عراقی شهری و خانم صدیقه خاکستانی شهری مالکین رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۵۹ شناسه ۱۸۸۶۴۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
سید ضیاالدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک کنارباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اسماعیل پور فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۲/۲۲ متر مربع از پلاک شماره ۴۶۰۸ فرعی از ۱۵۴ - اصلی واقع در اراضی کاخک بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی فرهنگی مالک رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اسماعیل پور فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۲.۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۴۶۰۸ فرعی از ۱۵۴ - اصلی واقع در اراضی کاخک بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی فرهنگی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا ده روز نیکه اشخاص ذینفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۶۷ شناسه ۱۸۹۵۸۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶
سید ضیاالدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک کنارباد

آگهی تجدید مزایده عمومی (یک مرحله‌ای)
نوبت دوم

شهرداری بومهن در نظر دارد به استناد مجوز صادره از شورای اسلامی شهر بومهن نسبت به برگزاری تجدید مزایده عمومی (یک مرحله‌ای) مشروحه جدول ذیل به اشخاص حقوقی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در این تجدید مزایده می بایست حداکثر تا ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ نسبت به بارگذاری اسناد، مدارک و ارائه قیمت پیشنهادی در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) اقدام نمایند.

ردیف	شرح پروژه	مبلغ پایه کارشناسی یکساله (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در تجدید مزایده عمومی (ریال)	مدت انجام کار	شماره تجدید مزایده
۱	واگذاری مجوز بهره برداری امتیاز خط اتوبوسرانی بومهن - فرهنگسرای اشراق به تعداد ۵ دستگاه	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یکسال شمسی	۵۰۰۳۰۰۵۱۰۸۰۰۰۰۱۰

- زمان دانلود اسناد از سایت www.setadiran.ir از ساعت ۸ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ لغایت ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ می باشد.
- مهلت تحویل اسناد: کلیه مراحل تحویل به صورت الکترونیکی (بارگذاری در سامانه ستاد) از ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ لغایت ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ می باشد.
- مهلت و زمان بازگشایی پاکت ها: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ ساعت ۱۵ می باشد.
- نوع سپرده شرکت در تجدید مزایده عمومی: الف) فیش واریزی به حساب شهرداری ب) ضمانتنامه بانکی
- شرکت کنندگان در تجدید مزایده عمومی می بایست دارای رزومه مرتبط با موضوع فوق باشند.
- هزینه های ماخوذه سامانه ستاد ایران به عهده برنده تجدید مزایده عمومی خواهد بود.
- برندگان اول و دوم و سوم تجدید مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد تجدید مزایده مندرج است.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهاد ها مختار است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی اینترنتی www.sh-boumehen.ir و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۷۶۲۲۳۱۱۰ داخلی ۳۵۴ تماس حاصل نمائید.

عبدالله میرزایی – شهردار

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان