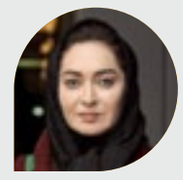
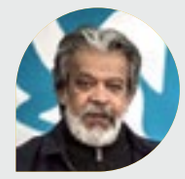
خراسان
• پنج شنبه، ۲۳ اسفند ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۷۳۰
• ۱۲ رمضان ۱۴۴۶
• ۱۳ مارس ۲۰۲۵
WWW.KHORASANONLIN.IR

چهره‌ها و خبرها



نیکی کریمی فیلم «لاله» به کارگردانی اسدا... نیک‌نژاد را در نوبت اکران آنلاین دارد. این فیلم محصول سال ۹۲، درباره لاله صدیق قهرمان اتومبیل‌رانی است و نوروز ۱۴۰۴ در فیلیمو نمایش داده می‌شود. سام قریبیان، میترا حجار و ایرج نوذری هم از بازیگران «لاله» هستند.



حسن پورشیرازی امشب ساعت ۲۲، تله فیلم «ماه‌منیر» به کارگردانی مازیار لرستانی را از شبکه آی‌فیلم روی آنتن خواهد داشت. فاطمه گودرزی و افسر اسدی دیگر بازیگرانی هستند که در این فیلم کمدی ایفای نقش کرده‌اند. تله «ماه‌منیر» سال ۸۸ تولید شده است.

رویا جاویدنیا به‌زودی برای اجرای نمایش «ذرات آشوب» به روی صحنه تئاتر می‌رود. او در این نمایش به کارگردانی ابراهیم پشت‌کوهی، با مهدی حسینی‌نیا همبازی خواهد بود. «ذرات آشوب» فروردین ۱۴۰۱ اجرا می‌شود. جاویدنیا اکنون سریال «مرهم» را روی آنتن شبکه دو دارد.

مهران غفوریان با فصل جدید برنامه «شب خوش» به تلویزیون آمده است. غفوریان علاوه بر اجرای این برنامه، کارگردانی آن را نیز برعهده داشته. فصل دوم «شب خوش» از ۱۹ اسفند، حوالی ساعت ۲۰ با حضور محمد لقمانیان و پژمان بازغی از شبکه سه روی آنتن رفته است.

مخاطبان در انتظار آدم «معمولی» ها

در آستانه رسیدن «پایتخت ۷» به آنتن، مروری داشتیم بر فصول مختلف این مجموعه محبوب و ویژگی‌های آن

مائده کاشیان
info@khorasannews.com

مهم‌ترین اقدام صداوسیما در زمینه سریال‌سازی در دوران تحول، تولید فصل هفتم سریال «پایتخت» است. این مجموعه جزو برندهایی است که دهه ۹۰ در تلویزیون متولد شد و از میان کمدی‌های موفق آن دوران، تنها «پایتخت» همچنان در فصول جدید ادامه پیدا کرد. حالا این یادگار محبوب، تنها برگ برنده رسانه ملی در نوروز ۱۴۰۴ است که می‌تواند عده‌ای از مخاطبان را بار دیگر پای تماشای تلویزیون بکشاند. علاوه بر این، به دلیل حواشی «پایتخت ۶» و فاصله‌ای که میان سازندگان این مجموعه و صداوسیما ایجاد شد، تولید فصل جدید اتفاق بعیدی به نظر می‌رسید، اما سرانجام خانواده «پایتخت» به فصل هفتم رسیدند و تغییرات ظاهری شخصیت‌ها در تیزر رسمی این فصل، کنجکاوی‌ها را نسبت به کاراکترها بالاتر برده است. واکنش‌های مثبت مخاطبان در فضای مجازی نسبت به بازگشت «پایتخت» و بازسازی چهره کودکانه بازیگران به کمک هوش مصنوعی می‌گوید، نشانه‌هایی از این کنجکاوی و اشتیاق است. درآستانه رسیدن «پایتخت ۷» به آنتن، مروری داشتیم بر شش فصل این مجموعه محبوب.

پایتخت ۱

حاصل همکاری محسن تنابنده در مقام طراح و یکی از نویسندگان سریال با سیروس مقدم به‌عنوان کارگردان در سال ۸۹، «پایتخت ۱» بود که نوروز ۹۰ روی آنتن رفت. ماجراهای شیرین خانواده «نقی معمولی» که از روستای علی‌آباد به تهران کوچ کردند، با استقبال مخاطبان مواجه شد. خلق شخصیت‌هایی ساده، صمیمی و ملموس و اتفاقات جالبی که در تهران برای آنان رخ داد، مهم‌ترین دلایل موفقیت «پایتخت ۱» بود. این سریال پربیننده و نقش دوست‌داشتنی «ارسطو» باعث شهرت احمد مهرانفر شد.

پایتخت ۲

استقبال مخاطبان باعث شد «پایتخت» در فصل دوم نیز ادامه پیدا کند و نوروز ۹۲ روی آنتن برود. محسن تنابنده به عنوان طراح قصه و سرپرست نویسندگان در پشت صحنه این فصل حضور دارد. قصه «پایتخت ۲» در جریان یک سفر روایت می‌شد؛ سفر «نقی» و خانواده برای انتقال گنبد و گلدسته به جزیره قشم. در طول این سفر، چالش‌ها و ماجراهای بامزه‌ای برای شخصیت‌ها پیش آمد و شاهد یک فصل سرگرم‌کننده و موفق دیگر، با انبوهی از موقعیت‌های کمدی بامزه بودیم. نسرین نصرتی، مهران احمدی، هومن حاجی عبداللهی و بهرام افشاری به عنوان بازیگر مهمان در این فصل حضور داشتند.

پایتخت ۳

یکی از دلایل موفقیت «پایتخت» طی فصل‌های مختلف، ایده‌های جدید در طراحی داستان و شخصیت‌ها بود. از فصل سوم، نسرین نصرتی، مهران احمدی و هومن حاجی عبداللهی به جمع خانواده «نقی» پیوستند و جای خود را در قصه پیدا کردند. یک شخصیت جدید به نام «اوس موسی» با بازی هدایت هاشمی که یک معمار مشهدی بود نیز از فصل سوم به این مجموعه اضافه شد. «اوس موسی» به یکی از شخصیت‌های پرطرفدار «پایتخت» تبدیل شد. ازدواج «ارسطو» با یک زن چینی به نام «چوچانگ» و شرکت نقش در مسابقه کُشتی و شکست او، شخصیت‌های قصه را دچار تغییراتی جالب و تازه‌ای کرد که مانع از تکراری شدن آن‌ها بود. حضور شخصیت «اوس موسی» در قصه نیز یکی از برگ‌های برنده این فصل بود. «پایتخت ۳» نوروز ۹۳ پخش شد.

پایتخت ۴

یک سال بعد یعنی رمضان ۹۴، فصل چهارم «پایتخت» روی آنتن رفت. محسن تنابنده به عنوان طراح و سرپرست فیلمنامه در پروژه حضور داشت و همچنان یکی از مهره‌های اصلی «پایتخت» بود. زنده‌یاد خشایار الوند نیز نگارش فیلمنامه را برعهده داشت. در این فصل نیز تغییرات جذاب و خوبی برای شخصیت‌های اصلی طراحی شده بود. رامیابی «هما» به جمع اعضای شورای شهر، ساخت و ساز غیرقانونی خانه «فهیمه» مشکلاتی را در زندگی این زوج به وجود آورد. محمدرضا علیمردانی بازیگر جدید این فصل بود که نقش شخصیت بامزه‌ای به نام «بائو» را ایفا کرد.

پایتخت ۵

فصل پنجم سریال «پایتخت» سال ۹۶، با سرمایه‌گذاری سازمان اوج تولید شد و نوروز ۹۷ روی آنتن رفت. در این فصل طی اتفاقاتی، گذر «نقی» و خانواده‌اش به سوریه افتاد و آن‌ها در چنگال داعش گیر افتادند. «پایتخت ۵» در مقایسه با فصل‌های قبلی این مجموعه فضای کاملا متفاوت و تازه‌ای داشت. روایت تاثیرگذار و ملتهبی این فصل نیز مورد استقبال قرار گرفت. بهرام افشاری که حضور کوتاهی در «پایتخت ۲» داشت، در فصل پنجم با یک شخصیت متفاوت به نام «بهتاش فریبا» به جمع کاراکترهای قصه اضافه شد. «بهتاش» شخصیتی بی‌ملاحظه و گستاخ بود و کل کل‌های او با مادرش، «نقی» و «ارسطو» لحظات بامزه فراوانی را در سریال ایجاد کرد.

پایتخت ۶

حساب فصل ششم «پایتخت» از دیگر فصل‌های این مجموعه جداست. فصل ششم مانند تعدادی از سریال‌های تلویزیون که با چالش غیرقابل پیش‌بینی شیوع کرونا مواجه شدند ناتمام ماند، اما مهم‌تر از این موضوع حواشی بی‌سابقه آن بود. حاشیه‌های «پایتخت ۶» از اعتراض عوامل سریال نسبت به ممیزی این مجموعه آغاز شد و با جنجال‌هایی مانند مشابهت‌سازی سکانس پایانی سریال با سکانس معروف موتورسواری در یک فیلم از تولیدات قبل از انقلاب ادامه پیدا کرد. کار به جایی رسید که رئیس وقت صداوسیما دستور شناسایی «ستون پنجم فرهنگی دشمن» را صادر کرد! گذشته از حواشی، شخصیت‌های قصه در این فصل دچار تحولات مهمی شدند. شخصیت ساده «نقی» سیاسی شده بود و به عنوان راننده و محافظ، یک نماینده مجلس را همراهی می‌کرد. «بهتاش» دروازه‌بان باشگاه نساجی مازندران بود و «فهیمه» نیز از آن شخصیت ساده فصول قبل فاصله گرفته بود. مهران احمدی پس از دو فصل غیبت در این مجموعه، در فصل ششم به قصه بازگشت، اما بیماری او و سندروم دست بی‌قرار به این کاراکتر لطمه زد. احمدی بعدها از بازگشت به «پایتخت ۶» به شدت ابراز پشیمانی کرد و گفت که باید روی تصمیم خود برای پایان این شخصیت در فصل سوم ایستادگی می‌کرده، اما اصرار زیاد محسن تنابنده باعث شده است که دوباره در «پایتخت ۶» بازی کند و این موضوع را یک «پشیمانی بزرگ» در زندگی و حرفه خود دانست.

پایتخت ۷

پس از وقفه بی‌سابقه پنج ساله میان تولید فصل جدید «پایتخت»، سرانجام این مجموعه امسال جلوی دوربین رفت و حالا قرار است نوروز ۱۴۰۴، از چهارم فرودین روانه آنتن شود. مهران احمدی و علیرضا خمسه بازیگران غایب «پایتخت ۷» هستند و دیگر کاراکترهای اصلی و مکمل سریال در این فصل حضور دارند. در غیبت «سارا» و «نیکا» نیز دو چهره جدید جایگزین آنان شده‌اند. هدایت هاشمی نیز با شخصیت محبوب «اوس موسی» در این فصل حضور دارد. پس از حواشی آخرین فصل «پایتخت»، موفقیت‌هایی که بازیگران آن مانند محسن تنابنده، بهرام افشاری، احمد مهرانفر طی سال‌های اخیر به دست آوردند و ناکامی سیروس مقدم در نمایش خانگی، اکنون بازگشت این مجموعه به آنتن فرصت ویژه‌ای برای آنان محسوب می‌شود. با توجه به ناکامی تلویزیون در تولید سریال‌های کمدی موفق نیز، برند «پایتخت ۷» می‌تواند حکم ناجی را داشته باشد. فعلا امیدها نسبت به فصل جدید «پایتخت» کم نیست و باید دید این فصل پرسروصدا توقعات را برآورده می‌کند یا خیر.

کاربران فضای مجازی با تصویرسازی هوش مصنوعی از کودکی بازیگران «پایتخت» به استقبال این سریال رفتند

تلویزیون

«شب عیدی» روی آنتن می رود

شبکه دو سیما با ویژه‌برنامه زنده «شب عیدی» از شنبه ۲۵ تا پنج شنبه ۳۰ اسفند پخش خود را آغاز و به پایان می‌برد.

به گزارش ایسنا، المیرا شریفی‌مقدم، وحید رونقی و مجید یحیایی سه مجری هستند که همچون سال گذشته ویژه برنامه تحویل سال در شبکه دو را با عنوان «شب عیدی» اجرا می‌کنند. حضور مهمانان ویژه از حوزه‌های مختلف، گفت‌وگوهای متنوع و همچنین آیتم‌هایی با حال‌وهوایی شاد و نوروزی از ویژگی‌های برنامه عنوان شده است.

ترکیب حال‌وهوای سنتی سال تحویل با طراوت معنوی شب‌های رمضان، فرصتی مغتنم برای روایت ایمان، امید، همدلی و تجدید پیوندهاست؛ مفاهیمی که «شب عیدی» قصد دارد به آن بپردازد.

برنامه «شب عیدی» کاری از گروه اجتماعی اقتصادی شبکه دو از شنبه ۲۵ اسفند تا سه شنبه ۲۸ اسفند هر شب حوالی ساعت ۲۲ و روزهای چهارشنبه ۲۹ و پنج شنبه ۳۰ اسفند حوالی ساعت ۹ صبح به‌صورت زنده روانه آنتن خواهد شد.

سینمای جهان

ساخت «جان ویک ۵» به طور رسمی تایید شد

کمپانی لاینزگیت تایید کرد که قسمت پنجم «جان ویک» ساخته می‌شود.

به گزارش مهر، «جان ویک: فصل ۴» با وجود رتبه R و زمانی حدود ۳ ساعت، نزدیک به ۲۰۰ میلیون دلار در آمریکا و نیم میلیارد دلار در سراسر جهان فروش کرد. با وجود این که جان ویک احتمالاً مرده چون در «فصل ۴» در انتهای فیلم شاهد کشته شدن و تدفین وی بودیم، حالا خبر قطعی رسیده که پنجمین فیلم جان ویک در حال ساخت است. فقط در هالیوود است که مردگان می‌توانند دوباره جان بگیرند.

اکنون جنیفر براون رئیس بخش تولید لاینزگیت، تأیید کرده که «جان ویک: فصل ۵» در دست بررسی است. وی گفت: «این جهان به روش‌های باورنکردنی به رشد و گسترش ادامه می‌دهد. البته در مرحله بعد، ما «بالرین» را داریم که اولین فیلم اسپین‌آف ما است و البته اعلام می‌کنیم که روی پنجمین فیلم «جان ویک» کار می‌کنیم.» تنها توضیح اضافه او این بود که: «ما در حال ساخت پنجمین فیلم «جان ویک» هستیم ویک ممکن است مرده باشد، اما همه ما داریم نفس می‌کشیم تا بفهمیم واقعیت چیست!»

این برخلاف گفته‌های کیانو ریوز است که چندی پیش درباره پنجمین «جان ویک» گفته بود «او مرد». احتمالا لاینزگیت حاضر است مبلغ هنگفتی به این بازیگر بپردازد تا او نظرش را تغییر دهد.

به نظر می‌رسد لاینزگیت خیلی بیشتر از کیانو به «جان ویک ۵» نیاز دارد. این استودیو سال ۲۰۲۴ پر از شکست‌های حماسی باکس آفیسی بود و «کلاغ»، «مرز سرزمین‌ها»، «مگالوپولیس»، «هرگز رها نکن» و «وزارت جنگ‌های غیرقانونی» موفقیتی کسب نکردند.

در ماه دسامبر هم گزارشی از بلومبرگ نشان داد که این کمپانی در حال مذاکراتی برای فروش احتمالی است و کیانو ریوز دوست داشته باشد یا نه، «جان ویک ۵» معامله فروش را بسیار جذاب‌تر می‌کند.

« آگهی فراخوان مزایده عمومی ۰۲۰-۱۴۰۴ »
مزایده گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص)
موضوع مزایده: فروش سیم مس برگشتی از شبکه برق به میزان ۷۰ تن
شرایط شرکت کنندگان: فقط تولید کننده سیم و کابل و مراکز ذوب فلزات با ارائه پروانه معتبر بهره برداری
دریافت و بارگذاری اسناد: از طریق سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir)
زمان فروش اسناد: از روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ تا پنجشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۰۷
مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت: حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱
گشایش پیشنهادات: روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
۱۱۶۱۲۱
www.kedc.ir
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

« آگهی فراخوان مزایده عمومی ۰۱۰-۱۴۰۴ »
مزایده گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص)
موضوع مزایده: فروش سیم مس برگشتی از شبکه برق به میزان ۵۰ تن
شرایط شرکت کنندگان: فقط تولید کننده سیم و کابل و مراکز ذوب فلزات با ارائه پروانه معتبر بهره برداری
دریافت و بارگذاری اسناد: از طریق سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir)
زمان فروش اسناد: از روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ تا پنجشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت: حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۴ ساعت ۱۸
گشایش پیشنهادات: روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۵
۱۱۶۱۲۰
www.kedc.ir
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای سعید ابراهیمیان به شماره وکالت ۷۴۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ دفتر خانه ۳۴۵ مشهد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا، شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که شش‌دانگ از پلاک ۱۰۸۹۱۴ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد به علت جابجایی مفقود شده و لذا با بررسی سیستم جامع املاک و پرونده الکترونیک معلوم مالکیت سید محسن / رضوی فرزند علی اصغر شناسنامه ۳۷۶ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۶/۱۰ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۳۶۵۶۹۴۶۸ بعنوان مالک شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۷۹۸۲ تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۳ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۵۸۶۹۳ سری به سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۳۴۷۴ ثبت گردیده است. این بخشنامه به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک مصوب بهمن سال ۱۳۸۰ صادر گردیده است. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
بشیر بانایی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد
۱۱۶۱۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۴۵۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پوریا رمضانی فرزند هرمز بشماره شناسنامه ۶۹۰۳۷۸۴۸۳ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۵۹/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۸۹۸ فرعی از اراضی محمود آباد پلاک ۱۹۴ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مهدی توکلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۲/۲۳
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۱۳۴۷۱