

| دلار (مرکز مبادله ارزی) | یورو |
|-------------------------|--------------------|
| ۷۰۶٫۷۷۲ | ۱٫۰۳۵٫۰۰۰ |
| یوان | درهم امارات |
| ۱۳۱٫۰۰۰ | ۲۵۸٫۹۵۰ |
| سکه طرح جدید | طلا۱۸عیار |
| ۹۰۴٫۰۰۰٫۰۰۰ | ۷۷٫۰۳۳٫۰۰۰ |
| نیم سکه | ربع سکه |
| ۵۷۳٫۰۰۰٫۰۰۰ | ۳۰۳٫۰۰۰٫۰۰۰ |
| | هر گرم زعفران نگین |
| | ۱٫۰۳۴٫۴۵۰ |

یارانه دهک های چهارم تا نهم واریز شد

ایرنا- یارانه کمک معیشتی مر حله ۱۶۹ مربوط به اسفندماه ۱۴۰۳ به حساب ۱۳۳،۱۹۰،۱۶۸ سرپرست خانوار دهک های چهارم تا نهم در سراسر کشور واریز شد و از ساعت ۲۴ روز دوشنبه ۱۲۷ اسفندماه قابل برداشت است.

موجودی کالابِرج برای سرپرستان خانوار پیامک می‌شود

خبرگزاری دانشجو- مشاور وزیر و رئیس مرکز بازرسی، ارزیابی عملکرد و ارتباطات مردمی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: برای خانوارهای مشمول این طرح پیامکی با سرشماره V.REFAH از سال خواهد شد تا موجودی کالابرج برای سرپرستان خانوار مشخص شود.
سجاد سنگسری خاطر نشان کرد: طبق بررسی و جمع بندی نهایی، بازرسی‌های صورت گرفته از فروشگاه‌های سراسر کشور، اجرای طرح بسیار موفقیت‌آمیز بوده است.

سونامی در بازار طلا

خراسان- بازارهای ارز و طلا دیروز با جهش نرخ هاروبه رو شدند. نرخ دلار در بازار غیر رسمی به بیش از ۹۴ هزار تومان رسید. در بازار سکه نیز هر قطعه تمام سکه بیش از ۹۰ میلیون تومان معامله شد. افزایش نرخ اونس جهانی طلا به دلیل افزایش ریسک های جهانی و همچنین رشد نرخ ارز به دلیل ریسک های سیاسی و منطقه ای از جمله دلایل صعودی شدن نرخ ها در بازار ارز و طلا به شمار می رود.

ترامپ با شروع جنگ تجاری رشد اقتصادی جهان را کاهش داده است

ایرنا- سازمان توسعه و همکاری اقتصادی (OECD) دوشنبه درباره تأثیر تعرفه های ترامپ بر چشم انداز رشد اقتصادی جهان هشدار داد. رویترز نوشت: سازمان توسعه و همکاری اقتصادی هشدار داد تعرفه های ترامپ چشم انداز رشد اقتصادی جهان را کاهش خواهد داد و یک جنگ تجاری گسترده تر باعث کاهش بیشتر رشد اقتصادی خواهد شد. این سازمان در پیش بینی چشم انداز اقتصادی جهان بیان کرد که شوک ناشی از جنگ تجاری آمریکانه تنها خانواده های آمریکایی را مجبور خواهد کرد بهای بالای آن را پرداخت کنند بلکه کاهش رشد اقتصادی جهان، بیش از درآمد ناشی از تعرفه ها برای ایالات متحده هزینه بر خواهد بود. مجمع سیاست گذاری سازمان مذکور مستقر در پاریس گفت که رشد جهانی از ۳/۲ درصد در سال ۲۰۲۴ به ۳/۱ درصد در سال ۲۰۲۵ و ۳ درصد در سال ۲۰۲۶ کاهش خواهد یافت.

۳۰ درصد از کشاورزان ایران بالای ۶۰ سال دارند

فرهنگستان- داده های اولیه مرکز آمار ایران از سرشماری سال ۱۴۰۳ بخش کشاورزی کشور نشان می دهد میانگین سنی بهر برداران این بخش در سال جاری حدود ۵۳ سال است. همچنین از کل بهره برداران بخش کشاورزی ایران حدود ۳۰ درصد از آنان بیش از ۶۰ سال داشته و پیش بینی می شود با پیروی جمعیت در روستاها، میانگین سنی بهره برداران نیز افزایش یابد.

توجیه عجیب سازمان غذا و دارو برای متصل نشدن به درگاه ملی مجوزها

صدا و سیما- نماینده سازمان غذا و دارو: علت متصل نبودن برخی مجوزهای این سازمان به درگاه ملی مجوزها این است که فرایند درخواست و صدور این مجوزها تاکنون به صورت کاغذی و حضوری انجام می شده است!

مصرف بنزین به بیش از ۱۳۲ میلیون لیتر رسید

تسنیم- براساس آمارهای ارائه شده از سوی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران، همزمان با آغاز سفرهای نوروزی در هفته جاری، دیروز ۱۳۲ میلیون و ۶۰۰ هزار لیتر بنزین در کشور توزیع شد.

| |
|--|
| <div>امینی</div> <div>economice@khorasannews.com</div> |
|--|

شعار امسال، جهش تولید با مشارکت مردم تعیین شد. با این حال، هم اینک که در روزهای پایانی این سال هستیم، نگاهی به آمارها و رویدادهای اقتصادی نشان می دهد که نرخ رشد اقتصادی همچنان در سطوح سال های اخیر رقم خورده است. از سوی دیگر مولفه های مختلف درخصوص مشارکت مردم در حوزه نیروی کار و سرمایه در اقتصاد نیز نشان می دهد آن چه در این زمینه انتظار می رفت تحقق پیدا نکرده است. تغییر ناگهانی دولت، رویدادهای مهم منطقه ای و جهانی و همچنین برخی اشتباهات سیاستی در داخل کشور موجب شد تا تمرکز نظام سیاست گذاری و اجرایی کشور عملاً توفیق زیادی در رسیدن به تحقق شعار امسال پیدا نکند. با این حال، هم اینک دریچه های امیدبخشی در خصوص رشد تولید، دیده می شود.

به گزارش خراسان، «جهش تولید با مشارکت مردم» عنوان شعار سال جاری بود که توسط مقام معظم رهبری تعیین شد. در واقع با تقریباً پرشدن ظرفیت تولید در سال های بعد از کرونا و همچنین بهبود صادرات نفت در سال های گذشته، آن چه مورد نیاز کشور بود، تداوم رشد اقتصادی از طریق ظرفیت های تازه اقتصاد (که نمونه بارز آن ظرفیت های مردمی است) بود. با این حال، مجموعه تحولات رخ داده، هم اینک این را نشان نمی دهد.

درجازدن رشد اقتصادی

اقتصاد کشور از سال ۱۴۰۰ وارد فضای جدیدی شد که به طور خلاصه باید آن را در بهبود رشد صادرات نفت و همچنین روند روبه رشد استفاده از ظرفیت ناتمام تولیدی عنوان کرد. موضوعاتی که هر یک به نوبه خود، گامی ضروری برای خروج از رکود دهه ۹۰ و همچنین اقتصاد آسیب دیده بعد از کرونا بود و موجب شد نرخ رشد اقتصاد ایران با احتساب نفت بهبود محسوسی پیدا کند. نرخ رشد غیر نفتی نیز نسبت به سال های قبل بهبود نسبی پیدا کرد. با این حال، در سال جاری مجموعه اتفاقات رخ داده موجب شد تا این مسیر ادامه پیدا نکند. به طوری که به گزارش مرکز آمار، نرخ رشد اقتصاد در ۹ ماهه امسال با احتساب نفت به ۳/۱ و بدون آن به ۲/۲ درصد رسید که نسبت به رشد با نفت سال های گذشته کمتر بوده و رشد غیر نفتی نیز در حد میانگین سه سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ است. از سوی دیگر این آمارها، افت رشد اقتصادی در سه فصل پیاپی بهار تا پاییز امسال را نشان می دهد. (در خور ذکر است بانک مرکزی نیز جزئیات نرخ رشد ۹ ماهه را منتشر کرده که تفاوت هایی با نرخ رشد اعلامی مرکز آمار دارد)

مثلت چالش های تولید

اگر بخواهیم موانع اصلی پیش روی اقتصاد ایران در سال جاری را بر شماریم، باید به سه عامل تالطم انتظار اتوری، ناترازی های انرژی و همچنین تغییرات مدیریتی اشاره کنیم.

انتظارات تورمی: جمله معروفی وجود دارد که می گوید اگر عوامل اقتصادی انتظارات تورمی داشته باشند، تورم اتفاق خواهد افتاد. حتی اگر واقعیت های اقتصادی نیز در مسیر ایجاد تورم نباشد.

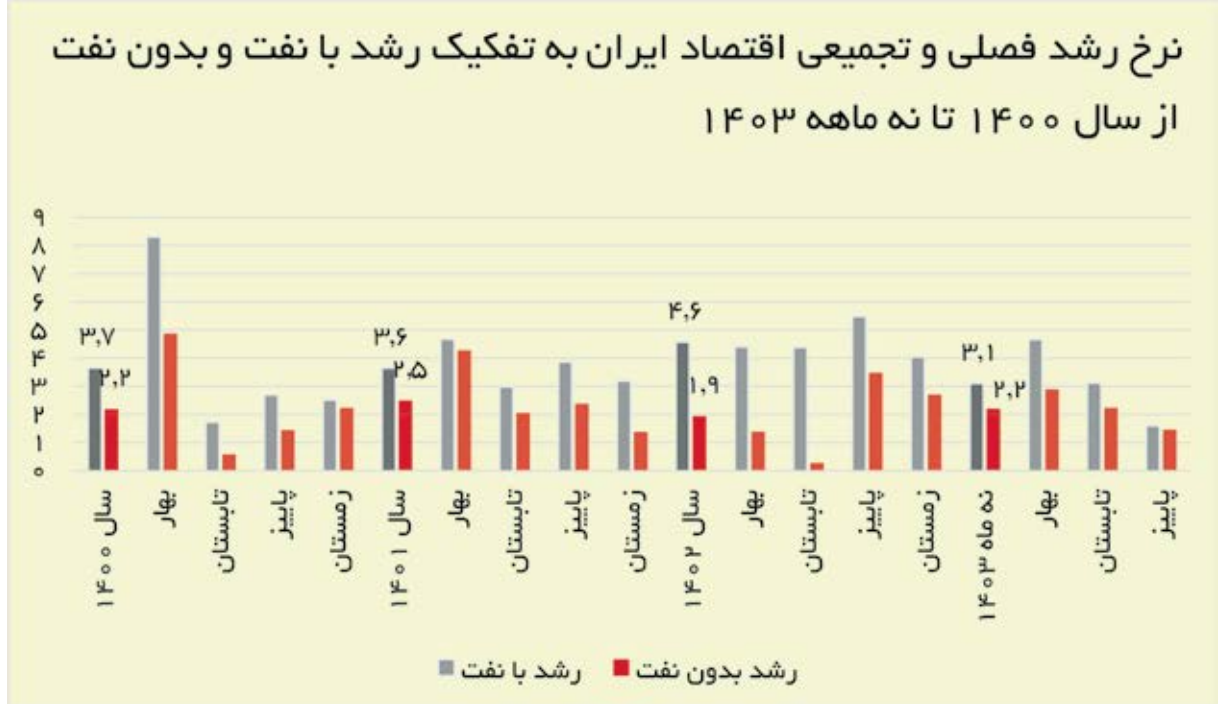
در اقتصاد ایران مجموعه ای از عوامل از موانع رسانه ها در برابر تحولات داخلی و خارجی گرفته تا علامت دهی سیاست گذاران و سیاست های اقتصادی، موجب شده تا انتظارات مردم و فعالان اقتصادی حساسیت بالایی نسبت به تحولات پیرامونی داشته باشند. با این حال و در شرایطی که نیمه نخست امسال، به دلایلی از جمله ثبات نرخ ارز، با نوسان زیادی در انتظارات روبه رو نبودیم، در نیمه دوم سال جاری، حذف ساز و کارهای تثبیتی نرخ ارز، بر برخی اظهار نظرهای سیاست گذاران و همچنین تحولات منطقه ای موجب شد تا انتظارات تورمی بالایی در اقتصاد ایران شکل بگیرد. انتظاراتی که خود را به طور کامل در نرخ ارز غیر رسمی نشان داد. این انتظارات تورمی و رشد نرخ ارز (به میزان ۵۶ درصد تا کنون) موجب شد فشار هزینه ای به تولید کنندگان بیش از پیش افزایش یابد و در نتیجه یکی از موانع رشد و جهش اقتصادی از این منظر شکل گرفت. با توجه به این موارد به نظر می رسد سال آینده، سیاست گذاران اقتصادی می بایست تدابیر ویژه ای در خصوص اصلاح انتظارات تورمی در ایجاد مختلف داشته باشند.

ناترازی انرژی: امسال، نخستین سالی بود که ناترازی های انرژی به طور گسترده در کشور مشاهده شد. به طوری که علاوه بر صنایع، دامنه قطعی های برق به منازل نیز کشیده شد. همچنین صنایع در اتفاقی کم سابقه با کمبود برق و گاز به طور همزمان و در نیمه دوم سال روبه رو شدند. این مسئله نیز یکی دیگر از چالش های پیش روی تولید در سال جاری به شمار می رود. چالش هایی که به عنوان مثال موجب شد صنعت در ۹ ماهه امسال، تنها ۱/۴ درصد رشد داشته باشد.

خوشبختانه به نظر می رسد در پاسخ به این چالش ها، سیاست گذاران علاوه بر دانش، به ادراک سیاستی خوبی از بحران انرژی در کشور و

درجازدن رشد، در غیاب ظرفیت های مردمی

راهبرد اقتصادی امسال در حالی جهش تولید با مشارکت مردم تعیین شد که برآیند تحولات اقتصادی امسال نشان می دهد جهش تولید محقق نشده و تغییر محسوسی در بهبود مشارکت مردم در راستای تولید و رشد اقتصادی رخ نداده است



سختگویی سازمان مالیاتی خبر داد که آخرین ویراست لایحه مالیات بر عایدی سرمایه (CGT)، بعد از رفت و برگشت به شورای نگهبان و هیئت نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام، در کمیسیون اقتصادی مجلس بررسی و عملاً تایید شده است. با این حال این لایحه باید مصوبه و تایید صحن مجلس را هم بگیرد. موحدی یک نظر همچنین خبر داده لایحه مالیات بر مجموع بر درآمد (PTI) که از چند سال قبل در قالب لایحه اصلاح قانون مالیات های مستقیم مطرح و از آذر ۱۴۰۳ از طریق وزارت اقتصاد به دولت ارسال شده است، هم اینک با ماضی رئیس جمهور به مجلس شورای اسلامی ارسال و اعلام وصول شده است. در این راستا به نظر می رسد تکمیل نظام مالیاتی و پس از آن داده های مالیاتی کشور با استفاده از این سامانه ها و سپس اصلاح بعدی از جمله سامان دهی نظام یارانه ها از جمله کار های ضروری است که باید در سال آینده به جد توسط دولت پیگیری شود.

انجام مشارکت اقتصادی نیروی کار در کانال ۴۱ درصد

از جمله آسیب های رشد اقتصادی کشور در سال های گذشته، رشد بدون اشتغال بوده است. از چره در فصول گذشته، نرخ بیکاری کاهش عمده ای پیدا کرده و به تعداد شاغلان نیز افزوده شده است، با این حال، باید توجه داشت که سهم نیروی کاری که در جستجوی کار است نسبت به کل افراد در سن کار، همچنان بعد از دوره کرونا در سطح پایین باقی مانده و از کانال ۴۱ درصد بالاتر نرفته است. مجموعه ای از این عوامل در این راستا دخیل اند. با این حال باید گفت در سال جاری، اتفاق خاصی در سیاست های توانمندسازی اشتغال یا سیاست های صنعتی که از صنایع اشتغال را حمایت کنند، دیده نشد.

در مجموع باید گفت اقتصاد کشور در سال جدید با توجه به گذشت ۶ ماه از دولت چهاردهم نیازمند یکپارچگی سیاست های اقتصادی برای عبور از چالش های تحریم، بهبود رقابت پذیری چه در داخل و چه در سطح منطقه ای و همچنین رشد اشتغال زاست. این موضوع به طور خاص با معرفی و انتخاب یک وزیر اقتصاد کارآمد می تواند سمت و سوی مطلوب و جدی تری به خود بگیرد.

| <p> (آگهی تجدید مزایده)</p> |
|--|
| <p>اداره تصفیه امورورشکستگی خراسان رضوی به‌اسم مقامی ارزش شرکت ورشکسته کارتن مشهد درنظردارد یک واحد آپارتمان متعلق به شرکت کارتن مشهد واقع در کوهسنگی خیابان ناصرخسرو ۲۷، میلان اسلامی چهار، پلاک ۱۰، طبقه همکف جنوبی را که توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی شده است رابا شرایط مندرج در انتهای آگهی ازطریق مزایده درروز دوشنبه ۱۴۰۴/۲/۸ ساعت ۱۰ صبح به فروش برساند:</p> <p>مشخصات ثبتی ملک:</p> <p>شش دانگ اعیان یک باب آپارتمان به مساحت ۱۲۸/۶۶ (یکصد و هشت ممیز شصت و شش) مترمربع واقع در طبقه همکف جنوبی با پلاک ۲۲۰۴۶ فرعی از ۲۲۰۴۰ فرعی از ۲۲۲ اصلی با حق استفاده اشتراکی از پارکینگ پیلوتی به مساحت ۱۴۲/۶ (یکصد و چهل و سه ممیز شش) مترمربع و حیاط اختصاصی به مساحت ۱۲۸/۲۷ (یکصد و بیست و هشت ممیز بیست و هفت)مترمربع و تراس به مساحت هشت مترمربع و انباری شماره یک واقع در زیرزمین به مساحت ۶/۶ (شش و شش دهم)مترمربع و حق استفاده اشتراکی از راهرو و راه پله به مساحت ۶/۵ (شش و نیم) مترمربع و موتورخانه واقع در زیرزمین به مساحت ۲۷ مترمربع که عرصه آن موقوفه آستان قدس رضوی به موجب سند اجاره شماره ۵۴۴۷۴ دفترخانه ۱۶ مشهد می باشد و رعایت شروط مندرج در سند اجاره ضروری است.</p> <p>موقعیت جغرافیایی ملک جنوبی است و دارای دوطبقه به صورت شکسته از نظر ارتفاع و مجموعاً چهار واحد مسکونی است. سازه بنا دیوار آجری باربر، نما آجر سفال، تعداد دوخواب، هال یا نشیمن، آشپزخانه بسته با کابینت فلزی و کاشیکاری کف و دیوارها درب ها چوبی و پنجره ها آلومینیوم تک شیشه، فرش کف هال سرامیک و اتاق ها موکت است. سامانه گرمایش بخاری گازی و سرمایش کولر آبی است. آپارتمان دارای انشعابات آبه برق و گاز مستقل است.(بیوسنت‌عکس)</p> <p>با عنایت به شرایط فوق، موقعیت مکانی و محلی، مساحت اعیان، قدمت و کیفیت بنا، میزان نوگریری و چشم انداز، دسترسی به خیابان های اطراف و نیز مفایسه با املاک مشابه در محل و با احتساب سایر حیات موثر در امر کارشناسی و بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیونی که ممکن است وجود داشته باشد؛ ارزش شش‌دانگ عرصه و اعیان مبلغ ۵۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برابر پنج میلیارد و یکصد و پنجاه میلیون تومان ارزیابی و اعلام می گردد (ضمناً لازم به ذکر است مورد مزایده در یک مستاجر می باشد.)</p> <p>شرایط مزایده به شرح ذیل است:</p> <p>۱- فروش نقدی است، برنده مزایده باید ظرف یک روز پس ازجلسه مزایده بقیه ثمن معامله را دروجه اداره تصفیه استان خراسان رضوی پرداخت نماید و عندالاقضا مطابق ماده ۴۴ قانون تصفیه بصورت اقساط می باشد و اقساط حداکثر ظرف سه ماه از تاریخ مزایده خواهد بود. ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده را بعنوان سپرده نقدی شرکت درمزایده بحساب ۰۲/۰۸۲۲۵۲۲۴۰۰ قوه قضائیه واریز و فیش واریزی را تضمیه پیشنهاد خود نمایند. ۳- پیشنهادهات باید درپاکت لاک مهر شده و با ذکر جمله (مربوط به مزایده ملک شرکت کارتن مشهد) مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاددهنده درروی پاکت تا قبل از ساعت شروع مزایده دوشنبه ۱۴۰۴/۲/۸ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی استان خراسان رضوی واقع درمیدان ده دی خیابان فرخی (رازی ۲) روبروی چاپخانه کوئینترک تسلیم نماید. ۴- پیشنهادهات راس ساعت ۱۰ صبح همان روزبازوقرانت خواهد شد و درهمان جلسه مزایده حضوری بعمل خواهد آمد و برنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ۵- اداره تصفیه دررد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهات مختاراست و به پیشنهادهات مهیم، مشروط فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۶- چنانچه پرداخت بها در موعد مقرر انجام نگردد یا اینکه برنده مزایده حاضر به اجرای تعهد خود نگردد علاوه بر جریان خسارت وارده موضوع ماده ۴۴ قانون تصفیه از محل وجه سپرده، نسبت به فروش مورد مزایده، از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد. ۷- کلیه هزینه های نقل و انتقال(بجز مالیات نقل و انتقال) بر عهده خریدار می باشد. ۸- کلیه کارهای اداری مربوط به نقل و انتقال از جمله مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات احتمالی اداری به عهده خریدار می باشد. ۹- طلبین برای کسب اطلاعات بیشتررو یا رفع هرگونه ابهام می توانند همه روزه بخزایام تعطیل درساعات اداری با تلفن ۲۸۵۴۲۳۳ دالخطی تماس حاصل و یا به دفتر اداره تصفیه واقع در چهارراه استانداری خیابان ملک الشعرا بهار ۲۵ روبروی چاپخانه کوئینترک مراجعه نمایند.</p> |
| <p>هادی ولایتی حقیقی معاون قضائی رئیس کل دادگستری و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی استان خراسان رضوی ۱۱۶۹۲۲</p> |