

بیستمین جلسه شورای ملی مسکن کشور به ریاست رئیس جمهور و با حضور ویناری معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی برگزار شد. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، علیرضا قاضی در پایان این جلسه در خصوص جلسه شورای عالی مسکن کشور که صبح دیروز برگزار شد، گفت: در این جلسه، درباره موضوع نرخ گذاری واحدهای استیجاری که قرار است به مستأجران از ناحیه مالکان و آگدا شد به بحث و بررسی شد. وی با بیان این که مصوبات سال های گذشته میزان افزایش شش سالانه اجاره امسال نیز تصویب ها بر اساس نرخ تورم انجام شده است اما تفاوت هایی با سال قبل دارد.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی در ادامه بیان کرد: در این جلسه مصوب شد که مشوق هایی برای موجرینی که از مستأجران حمایت کنند، در نظر گرفته شود که از طریق تسهیلات بانکی به آن ها پرداخت خواهد شد.

قامتی همچنین ادامه داد: پیشنهادهایی هم در این جلسه مطرح شد مبنی بر این که ممکن است این موضوع را به استان ها واگذار کنند تا بر اساس نرخ تورم و شرایط محلی مداخله کنند. وی در ادامه به افزایش تسهیلات مسکن اشاره کرد و گفت: قبلاً رقم تسهیلات از ۵۵۰ میلیون تومان به ۶۵۰ میلیون تومان افزایش یافته بود اما فقط شامل حال کسانی می شد که جدیداً شروع به فعالیت می کنند که این مورد بحث قرار گرفت. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان رضوی در پایان گزارشش کرد: در این جلسه مصوب شد که این افزایش برای هم شامل افرادی باشد که جدیداً شروع به فعالیت می کنند و هم افرادی که از گذشته مالک بوده اند و افراد می توانند از این ۱۰۰ میلیون تومان افزایش بهره مند شوند.

دچار چالش خواهد کرد. با وجود محدودیت‌های بودجه‌ای، باید برنامه‌محور حرکت کنیم تا به موفقیت دست یابیم. وی با بیان این که در سازمان برنامه‌بودجه، تلاش خواهیم کرد تا برنامه‌محور حرکت کنیم، افزود: با توجه به محدودیت منابع، تأکید ویژه‌ای بر انضباط بودجه‌ای، هم در بودجه‌های هزینه‌ای و هم در بودجه‌های عمرانی خواهیم داشت. این اقدام نیازمند تلاش جمعی با همکاران مدیران، نمایندگان و صاحب‌نظران است. استاندار معاونان استاندار است تا بتوانیم جذب اعتبارات ملی سهم خود را افزایش دهیم.

سید جمال الدین حسینی، رئیس پیشین سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان خراسان رضوی نیز در این جلسه اظهار کرد: در این دوره بیش از ۲۰ ماه تلاش شد تا رویکرد کارشناسی، اساس قرار گیرد و از آن عبور نکنیم. همچنین ارتباط با بدنه کارشناسی تقویت شد. وی ادامه داد: سازمان کارنامه بودجه، سازمانی کارشناسی است و فاصله زیادی بین سطوح مختلف آن وجود ندارد. نقطه قوت سازمان و تأثیر آن در پیشبرد اهداف در سطح استان، ایجاد هم‌گرایی است. خوشبختانه در این زمینه اتفاقات خوبی رقم خورد و خاطرات خوبی با اکثر مدیران استان داشته‌ام. حسینی تصریح کرد: یکی از کارهای مهم در حوزه بودجه، تمرکز بر دارایی‌های سرمایه‌ای و اولویت‌بندی و تکمیل کارها بود. در این مسیر اتفاقات خوبی افتاد و تمام پروژه‌ها مدنظر قرار گرفتند حتی از منابع ملی برای پروژه‌های استانی و از منابع استانی برای پروژه‌های ملی استفاده شد. در پایان این مراسم از حمات «سید جمال الدین حسینی» رئیس قبلی سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان رضوی قدردانی و «حسن پاریسی» به عنوان سرپرست جدید این سازمان معرفی شد.

غیر رویه انجام شده مبتنی بر تخصیص بر اساس  
 تقدر آمد، یک باره ۸۰ همت در آمد از بر آنچه  
 بینی می شد که تا پایان سال محقق شود، برای  
 موز ایجاد شد. در واقع اعلام کردیم که استان هادر  
 ورت تحقق ۱۰ درصدی در آمدها، مابه ازای هر  
 دصد مازاد در ۴ درصد تخصیص اعتبارات  
 برای خواهند گرفت و این رویه مشوقی شد که  
 مازاد در آمد برای کشور تحقق پیدا کرد و میزان  
 صید اعتبارات برای استان ۴۰ به ۶۴ درصد  
 پاری سادر و انکشی به انعقاد است. اما در ۱۳۴۲  
 ستانداردی را به رعایت بودجهای اظهار کرد: در  
 و متوزیع اعتبارات عمرانی استان های کشور بیش  
 ۱۱۰ شاخص وجود دارد که جمعیت و وسعت، دو  
 راز این شاخص ها هستند که اهمیت فراوانی  
 ندو ماقبول داریم میزان رشد درآمدهای استان  
 سال گذشته در مقایسه با دیگر استان ها بیشتر  
 ه است و امیدواریم با رویه های جدید به سمت  
 الت بودجهای حرکت کنیم و استان خراسان  
 یوی در جایگاه شایسته خود قرار بگیرد. پاری  
 سرست سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان  
 ران رضوی، تصریح کرد: برقی تحقق شعار  
 ال، نیازمند برنامه ریزی دقیق و مدن هستیم.  
 میز معنقیم که بودجه، از برنامه است. اگر  
 چه، هدف تلقی شود، محدودیت منابع ما را

میزان تخصیص هافزوده شده بطلی به میزان تحقق درآمد مازاد استان نداشته است و بیشتر ناشی از پیگیری‌های انجام شده به خصوص از سرپرست امور بودجه استان‌های کشور در سازمان برنامه و بودجه است. وی با اشاره به برخی برنامه‌های استان برای تحقق شعار سال گفت: رویداد مشهد اینفو کس فاینکس که حدود یک ماه دیگر برگزار می‌شود، بسیار مؤثر خواهد بود. مشهد فاینکس ۱۶ دوره متوالی در تهران برگزار شده است اما پیگیری‌های انجام شده، برای اولین بار در خارج از تهران، در مشهد برگزار خواهد شد. در این رویداد مدیران حوزه‌های اقتصادی، شرکت‌های مادر تخصصی و فعالین این حوزه حضور خواهند داشت. وی اضافه کرد: یکی از اقداماتی که در دستور کارید قرار گیرد، این است که در استان‌هایی که ظرفیت بیشتری وجود دارد یا فشار بیشتری را متحمل می‌شوند نتایج و دستاوردهای این تلاش در حوزه مالیات، برای کسب درآمد در استان، محسوس باشد.

● وصول ۸۰ همت درآمد با تغییر رویه تخصیص اعتبارات

# اقتصاد و سیاست

## معاون اقتصادی استاندار

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری  
اشاره به سهم ناچیز استان از اعتبارات عمرانی  
ملی به موضوع ناعدالتی بودجه‌ای اشاره و اظهار  
کرد: به رغم سهم ۸ درصدی استان از جمعیت  
کشور تنها ۲/۵ درصد از اعتبارات بانام ملی بودجه  
کشور سهم خراسان رضوی است. به گزارش  
«خبراسام رضوی»، «راضی‌شیدی روز گذشته  
در مراسم تودیع و معارفه رئیس سازمان مدیریت  
و برنامه‌ریزی خراسان رضوی که با حضور سرپرست  
امور بودجه استان‌های سازمان برنامه بودجه

کشور و جمعی از مدیران دستگاه‌های اجرایی و شورای اداری استان برگزار شد، اظهار کرد: رتبه‌برآمد سرانه خراسان رضوی در کشور بیستم است و برخلاف آن چه در ظاهر دیده می‌شود، این استان در بسیاری از شاخص‌ها حتی از متوسط کشور هم عقب‌تر است و وضعیت خوبی ندارد. حتی در منابع بانکی هم چنین وضعیتی داریم. وی با اشاره به شعار سال اظهار کرد: با توجه به عقب‌ماندگی‌های که بیان شد و این که وضعیت اقتصادمانی استان برخلاف ادعای برخی مدیران کشوری و استان نامناسب است، بر اساس برنامه‌های بالادستی میزان رشد سالانه اقتصادی کشور ۸ درصد در نظر گرفته شده است و برای استان خراسان رضوی با توجه به عقب‌ماندگی اقتصادی، اگر بخواهیم شعار سال را محقق کنیم باید بر رشد اقتصادی بالاتر از متوسط ۸ درصدی کشور دست پیدا کنیم و انتظار داریم سازمان برنامه‌بودجه کشور در خصوص سهم توزیع اعتبارات استانی تجدید نظر کند و توجه بیشتری به خراسان رضوی داشته باشد. معاون استاندار با اشاره به تخصیص اعتبارات بودجه سال گذشته اظهار کرد: میزان رشد برنامه‌ای استان خراسان رضوی در بودجه ۱۴۰۳ نسبت به متوسط کشور ۱۲ درصد بالاتر بوده در حالی که وضعیت اقتصادی استان مطلوب نبوده‌آن چه به

اقتصادی

مدیرعامل آب و فاضلاب:  
مشهد با کمبود جدی  
آب مواجه است

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مشهد گفت: این کلاس شهر با توجه به تغییر اقلیم و قرار گرفتن در منطقه خشک و نیمه خشک با کمبود جدی آب مواجه است.

حسین اسماعیلیان در گفت و گو با ایرنا افزود: در مشهد سالانه پذیرای بیش از ۳۰ میلیون زائر و مسافر هستیم لذا تامین آب شهر مشهد نیز با سایر نقاط کشور تفاوت اساسی دارد و دارای پیچیدگی ها و چالش های متعددی است.

وی اضافه کرد: میزان بارندگی در مشهد از ابتدای سال آبی جاری تاکنون ۱۲۴ میلی متر است که نسبت به میانگین دراز مدت تاکنون حدود ۳۰ درصد کاهش داشته است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مشهد گفت: بارش های امسال برای کشاورزی مناسب بود اما ورودی آب به سدها صورت نگرفته و سدهای تامین کننده آب مشهد حدود ۱۰ درصد ذخیره دارند.

اسماءاعلیان افزود: متوسط مصرف سرانه هر خانوار مشهدی ۱۰ مترمکعب در ماه است و در تابستان سال قبل نیز با توجه به حضور آبگرم در مشهد، با همکاری همشهریان، به جزایران مصرف، شاهد کاهش ۸ درصدی مصرف آب بودیم.

وی تأکید کرد: کمبود اعتبار و منابع مالی یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش‌روی اجرای طرح‌های آب و فاضلاب است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مشهد گفت: برنامه ها و طرح های مختلفی برای گذر از آن تابستان پیش بینی شده است که بخشی از آن توسط شرکت آب و فاضلاب مشهد و بخشی دیگر توسط شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی اجرا و پیش بینی می شود تا اوایل خرداد ماه به پایان برسد.

[illegible]

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت جلدیه

حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۵۴/۱۳۹۵ هیئت ارباب رجوع در تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۱۴ ملک تربت جلدیه وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جلدیه تصرفات مالکانه باطله قضائی قضائی آقای محمدرضا شرف خیابانی فرزند حسن بشماره ۳۸۵۳۸۵۳۳۸۳۱۷ صادره از تربت جلدیه در تشکیل دادگستری منطقه خراسان رضوی به مساحت ۲۰۰ متر مربع در قسمت ذی پاک ۱۴/۱ اصلی اراضی فقهی در هجرتان ابریه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت جلدیه خردیاری عین اوصافه را دارد سند رسمی در دفتر اسناد رسمی صادره است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزه آگهی می شود در صورت اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت قضائی قضائی اراضی داشته باشند می توانند تاریخ انتشار آگهی خود را به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و سپس از آخذ سند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تسلیم بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض اراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

سید امین عوسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جلدیه

۱۱۸۹۹

[illegible][illegible][illegible]

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک توبت حیدریه  
 هيات موضوع قانون تعيين تکليف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
 آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آن نامه قانون تعيين تکليف وضعت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
 برابری روز ۱۳۵۴/۰۵/۰۵ ۱۴۰۶ هيات اول موضوع قانون تعيين تکليف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد  
 سند رسمی شماره ۲ واحد ثبت ملک توبت حیدریه تصرفات بايعضات شافعیان خاکی اداره هجری منویبری  
 فرزند رجایی بشماره ششاسفاده ۱۶۲ صادره از توبت حیدریه در ششداک یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹/۰ متر مربع  
 قسمتی از ملک ۱۳۵۴/۰۵/۰۵ ۱۴۰۶ اراضی ثبتی ۴۴۴ هکتار روستای واقع در خراسان رضوی بخش ملک حوزه ثبت ملک  
 توبت حیدریه خبرداري و انتقال ملک از ملک توبت حیدریه هيات قضائي از اداره هجری منویبری خبر گرفته است لذا  
 به منظور اطلاع عموم مراتب در روز ثبت به تفاهله ۱۶۲ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت  
 قضائي اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم  
 پس از انقضای دفته مدت یک ماه که از تاریخ تسلیم اعتراضات دو ماه و دو روز خارج قضائي تقاعد بعدی است  
 در صورت تقاضای عدم مذکور و عدم اعتراض قبل مقرر است مالکیت صادر خواهد شد.  
 تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۵۴/۰۵/۰۵ ۱۴۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۵۴/۰۵/۰۵ ۱۴۰۶  
 سید امین عسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک توبت حیدریه  
 ۱۱۸۹۹

نظر به دستور مواد ۳۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۸۸۰۸۹۶۹۰۶۰۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده ۵ قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی رقبه شانزید تصرفات مالکانه و با معارض متقاضی آقای / خانم سید مجید جعفری به شناسنامه شماره ۱۴۴۴ کدملی ۰۹۴۰۶۳۱۰۰۵۹ صادره مشهود فرزند سید جلیل مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / تصرفات یک باب منزل به مساحت ۳۳۸.۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۶۰ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان / رضوی بخش حوزه ثبت ملک رقبه شانزید مورد گردیده است لذا به موجب ماده ۳۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۸ روز از طریق این روزنامه معلی و تکرار انتشار در شهر ماهیتابی و روستاهای این هیات الصاقی تا در صورتیکه اشخاص ذیعقب به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار این آگهی و در روستاهای از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض یا مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل و نهید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبتی موقوف به رای اندک کمطفی باشد است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را از اندک کمطفی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت میفایند و صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۵۶۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

حسن ابوتوبی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رقبه شانزید از طرف مهدی بحرینی

۱۱۸۸۴۴

**آهکی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۰۹/۱۳۹۰ و برپایه رای شماره ۸۵۳/۸۰۸۰۳۶۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات تعیین تکلیف موضوع عاده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرفه شانزده ملکاته و بلا معارض متقاضی آقای سعود ساغریچی به شناسنامه شماره ۱۴۶۳۶۶۶۶۰۱ کدملی ۰۹۴۳۶۶۶۶۰۱ صادره مشرف طرفه محمود و تقاضا و انتقال از محل طرحی مشایعی طایفه اصفهانی و تصرفات متقاضی نسبت به ملکات از اشدانگدان مشایع منجر صدور مستثنی بر بنا به معاست ۶۶۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۰۱ و اقلع در خراسان رضوی بنوش ۱۵ حوزه ثبت ملک طرفه شانزده حوزر گردیده است و به موجب ماده ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۵۱ آیین نامه مربوطه این آگهی در جهت توثیق به فاصله ۱۵ روز از تاریخ این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای این بیات الصالحات در جهت توثیق به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهای از تاریخ الصالحات در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. مقرر شد باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض عبارات به تقدیم دادخواست به اداره عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این محلا را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متصرف به دادگاه نیست. م الف ۵۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱

**حسن ابوتراپی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرفه شانزده از طرف مهدی بحرینی**

۱۱۸۸۳۳۳

[illegible]

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر با شماره ۰۳۰۵۰۸۰۰۳۰۴۰۳۰۴۰ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرهبه شاندیز تصرفات مالکانه و یا معارض متقاضی آقای امیر راستین به شناسنامه شماره ۲۳۳ کدملی ۰۴۰۴۶۶۶۶۰۴ صادره مشهد فرزند محمد مرتضی و تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشایع داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک/طرهبه شاندیز یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در فرسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک طرهبه شاندیز مرکز گردیده است لذا به موجب ماده ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ و ۱۵ نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالتنشر در شهرها و متشهر و در روزنامه‌های هیات اصناف تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آن اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت ملک وقوع محل تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین در این ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض عبارت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در صورت اقدامات ثبت موقوفه به آن حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را از آنکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از اعراض معترض به دادگاه نیست. م ف ا ۵۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرهبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

11A8P6

تبدیلیات باید به زبان مشتری و در ذهنیت و تصورات او بگنجد.

www.3Yolo.ir  
3Yolo