گزارش «خراسان رضوی» درباره کمبودهای سرانه آموزشی و نوسازی و مقاوم سازی مدارس

۴۷۰۰ کلاس درس در انتظار ۶ همت اعتبار

هانیه غلامی

چهار هزار و ۷۰۰ کلاس درس برای ساخت و نوسازی در استان شناسایی شده و به گفته معاونت فنی اداره کل نوسازی مدارس استان برای اجرای آن ۵ تا ۶ همت اعتبار نیاز است. به گزارش خراسان رضوی، مقاوم سازی مدارس استان از جمله موضوعاتی است که سال هاست مورد توجه روزنامه خراسان بوده و در گزارش های متعدد به بررسی وضعیت این سرپناه های مهم فرهنگی و آموزشی پرداخته شده است، آگاهی دادن و درگیر کردن افکار عمومی و ایجاد دغدغه در خصوص ضرورت نوسازی و مقاوم سازی مدارس استان یکی از عواملی است که باعث ورود خیران به این حوزه شده است. ۱۲ خرداد ۱۴۰۳ روزنامه خراسان در گزارشی با عنوان «۱۵۰۰ مدرسه استان در صف مقاوم سازی!» به این موضوع اشاره کرد که ۱۵۰۰ مدرسه که ۴۰ درصد از این تعداد در مشهد قرار دارد نیازمند مقاوم سازی است. اکنون معاون فنی اداره کل نوسازی استان از شناسایی ۱۰۰۰ کلاس درس برای نوسازی و مقاوم سازی خبر می دهد.

مدرسه، خانه دوم دانش آموزان است و هر دانش آموز ساعت های زیادی از روز خود را در مدرسه می گذراند، به همین دلیل مقاوم بودن و فراهم شدن فضای مناسب تحصیلی همیشه از مطالبات جدی والدین بوده است. در سال های اخیر با ایفای نقش بیشتر خیران مدرسه ساز در استان و تلاش مسئولان، گام های مفیدی در این زمینه برداشته شده است. با این حال، حل مشکلات نوسازی مدارس همت بیش از پیش مسئولان را می طلبد.

مدارس قدیمی استان

صدای خنده و احساس شور و هیجان در مدارس، موسیقی زندگی را در استان و کلان شهر مشهد می نوازد اما وجود مدارسی با ساختمان های قدیمی یا امکانات کم، علاوه بر والدین، دغدغه معلمان و مسئولان مدرسه نیز است. مدرسه ای که ساختمان قدیمی آن در مجاورت گودبرداری قرار گرفته است و فضای امکانات بهداشتی آن مطابق با نیاز دانش آموزان نیست، گلایه شهروندان را به همراه داشته یا مدرسه ای که به لحاظ موقعیت شهری در جایی قرار گرفته که در صورت بروز حادثه دسترسی به آن بسیار سخت است، می تواند زنگ خطر را برای خانواده ها به صدا در بیاورد. به همین منظور، به سراغ مسلم مصباح معاون فنی اداره کل نوسازی مدارس استان می رویم و با طرح سوالاتی جویای آخرین وضعیت نوسازی و مقاوم سازی مدارس در استان و مشهد مقدس می شویم.

۱۰ درصد مدارس فرسوده استان باید تخریب و بازسازی شود

معاون فنی اداره کل نوسازی مدارس استان در توضیح اقداماتی که در سال ۱۴۰۳ در راستای نوسازی مدارس انجام شده است، به «خراسان رضوی» می گوید: ما در سال ۱۴۰۳ ، هزار و ۲۰۰ کلاس درس را تحویل آموزش و پرورش دادیم که تقریبا شامل ۲۰۰ مدرسه است و حدود ۷۰۰ قرارداد داشته است. در واقع ما ۷۰۰ قرارداد را در سال گذشته منعقد کرده و به سرانجام رسانده ایم.

عکس تزیینی است

این تعداد هم شامل مدارس جدید و هم مدارسی است که جایگزین شده اند. وی در خصوص میزان اعتباری که صرف شده است نیز ادامه می دهد: طبق آنچه من می دانم حدود ۱/۵ همت اعتبار هزینه شده است. مسلم مصباح در پاسخ به این سوال که آیا تغییری در تعداد ۱۵۰۰ مدرسه استان که نیازمند نوسازی هستند، ایجاد شده است؟ می افزاید: گزاره ۱۵۰۰ مدرسه فرسوده کلی است یعنی شامل موارد مختلفی است؛ مثلا سیستم های گرمایشی آن باید به روزرسانی شود، تعمیرات دارد یا حتی باید تخریب شود؛ همه این موضوعات را در برمی گیرد و هر سال مدارس ما فرسوده تر می شوند. برای مثال ما یک زلزله در کاشمر داشتیم، تعدادی از مدارس به صورت عارضه ای به این تعداد اضافه می شود. در واقع همه مدارس ما شناسنامه دارند و ما این شناسنامه را به روز می کنیم و در اولین فرصت با توجه به شدت قضیه در اولویت انجام قرار می دهیم. مثلا از ۱۵۰۰ مدرسه نیازمند نوسازی در استان، تقریبا ۱۰ درصد برای سال آینده بحرانی هستند، هر چند شرایط اورژانسی ندارند ولی باید تخریب و بازسازی شوند، ما در سال ۱۴۰۴ این ۱۰ درصد را دیده ایم.

۴۶۹۱ کلاس درس نیازمند ۵ تا ۶ همت اعتبار

مصباح با اشاره به تاکید رئیس جمهور نسبت به آموزش و پرورش بیان می کند: طرح نهضت توسعه عدالت آموزشی شروع شده که بخش مربوط به ما عدالت در فضای آموزشی است، طی این طرح ما ۴ هزار و ۷۰۰ کلاس درس را پیش بینی کرده ایم که از این تعداد هزار کلاس در واقع جایگزینی است که شامل مدارس فرسوده و عارضه ای هم خواهد بود. در نتیجه میزان اعتبار برای سال ۱۴۰۴ شاید ۳ تا ۴ برابر بیشتر از سال قبل است. به صورت کلی ما در نوسازی مدارس ۴ مرحله داریم، مرحله اول شناسایی و تعریف پروژه و مرحله دوم تامین اعتبار است. مرحله سوم، کار فنی ماست و مرحله آخر تجهیز مدارس است. وی اظهار می کند: برای طرح نهضت عدالت آموزشی تاکنون ۴ هزار و ۶۹۱ کلاس درس را شناسایی کرده ایم که شامل ۷۰۲ پروژه می شود و پیش بینی ما این است که ۵ تا ۶ همت منابع لازم داشته باشد که برای تامین آن بخشی از آن روی منابع استانی و ملی و بخشی دیگر روی کمک خیران و همچنین صنایع و بنگاه های اقتصادی حساب کرده ایم و پیگیری می کنیم تا ببینیم چه میزان از این ۵ تا ۶ همت تحقق می یابد.

۱۷ مدرسه سنگی در استان همچنان پایدار

از معاون فنی اداره کل نوسازی مدارس استان سوال کردیم در صورت تامین اعتبار لازم، عملیات اجرایی آن چقدر طول خواهد کشید؟ که پاسخ می دهد: اگر تامین اعتبار به سرعت و به موقع انجام شود، سقف برنامه ما این است که بتوانیم در یک سال یا یک سال و نیم این کار را انجام دهیم. سال گذشته که بسیار هم پربار بود ما ۱۲۰۰ کلاس را تحویل دادیم و برنامه پیش روی ما ۴۷۰۰ کلاس است. مصباح درباره شمار مدارس کانکسی نیز می گوید: مدارس مستقل کانکسی وجود ندارد اما کانکس به عنوان الحاقی در بعضی مدارس وجود دارد ولی تعداد آن ها کم است و امیدواریم در این طرح به صفر برسد. وی با بیان این که فاز اول عملیاتی طرح نهضت توسعه عدالت آموزشی، برچیدن مدارس سنگی در کل کشور بوده است، اظهار می کند: ما ۱۸ مدرسه سنگی شامل ۱۵۰ کلاس در کلات داریم و از زمستان سال گذشته در این زمینه شروع به کار کردیم و یک مدرسه سنگی را در طاهرآباد کلات جمع آوری کردیم و ساخت و افتتاح این مدرسه آغاز این طرح در کل کشور است.

برای اطلاع مسئولان

☎ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲
پیامك: ۲۰۰۰۰۹۹۹

- چرا در شهرستان قوچان پلیس و قوه قضاییه برخورد نمی کنند؟ این کسانی که با تبلیغات غیرقانونی مانند برچسب آگهی در سطح شهر انواع وام خرید و فروش داریم و یا حواله خودروی طرح فرسوده و مادرانه و... خریداریم که با کلاهبرداری خون مردم را در شیشه کرده اند.
- بعضی از این کارگرهای محترم و زحمتکش فضای سبز شهر که انصافا هم در زحمات آن ها شکی نیست اما با سر و صدایی که هنگام کار دارند به خصوص ساعت های اولیه صبح برای همسایه های بوستان های شهری واقعا مزاحمت ایجاد می کنند. کاش رعایت کنند.
- چرا این وقت سال که هوا باید پاک باشد، هوای مشهد مثل همین یکی چند سال اخیر باز دوباره پر از گرد و خاک شد؟ واقعا هر بار منتظر می نشینید که باران وضعیت را درست کند؟ اگر خدایی نکرده شنبه در مشهد باران نمی بارید باید تا چند روز این وضعیت آلودگی شدید هوا را تحمل می کردیم؟
- چرا امسال این قدر زود گرمای شدید هوا را در مشهد داریم؟ دمای ۳۱ درجه برای فروردین واقعا عجیب است. کاش کارشناسان هواشناسی یک بررسی کنند که دلیل این گرمای زودرس چیست؟
- لیگ فوتبال کشور که این روزها هفته های آخرش را می گذراند، کاش از همین الان برای لیگ آینده به فکر باشید تا مشهد در لیگ آینده فوتبال نماینده داشته باشد. چند سال است که انتظار می کشیم. بهترین ورزشگاه ها را داریم و از خیلی استان های دیگر هم استعداد و ظرفیت های اقتصادی بیشتری داریم اما نمی دانم چرا امکان این که نماینده ای در لیگ فوتبال داشته باشیم فراهم نمی شود؟ واقعا این یکی از خواسته های مهم ماست، کاش مورد توجه قرار گیرد.
- یک زمانی اجازه اتراق کردن و زیرانداز گذاشتن در برخی پارک ها و بوستان های مشهد مثل پارک ملت و پارک چهل بازه داده نمی شد که بسیار کار خوبی بود، چرا که واقعا به نوعی سد معبر برای افرادی که برای پیاده روی و ورزش و دوچرخه سواری آمدند ایجاد می شود و به طور کلی ظاهر پارک را هم نازیبا می کند. کاش دوباره حداقل در این دو پارک اجازه اتراق و زیرانداز گذاشتن داده نشود.
- خیابان آیت ا... عبادی ۵۰ انتهای کوچه حجتی ۷ به رغم پیگیری های حضوری و تلفنی و ارائه استشهاد محلی متاسفانه اقدامی برای انجام آسفالت این کوچه انجام نشده و تردد در روزهای بارانی به شدت سخت است ، لطفا رسیدگی بفرمایید.

آگهی دوم تملک در راستای اجرای ماده۸قانون شهرداریها

ورثه محترم مرحوم ابوالقاسم نقیبی مالکین پلاک ثبتی ۲۱۹۸ اصلی پیرو آگهی قبلی به تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ و با عنایت به ضرورت اجرای طرح میلان ۲۴ متری خیرین واقع در شهرستان تربت حیدریه و در راستای اجرای طرح عمومی و عمرانی مذکور و اعتراض اهالی،۴ این شهرداری قصد تملک ملک در مسیر واقع در نشانی فوق که در محدوده طرح واقع می باشد را دارد لذا با توجه به گذشت یک ماه ازآگهی قبلی جهت تعیین تکلیف مقدار در مسیر و عدم مراجعه ، این شهرداری به منظور انجام وظایف خود ناچار است در اجرای ماده ۸ «لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و نظامی دولت مصوب۱۷ /۵۸/۱۱شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران» و «قانون نحوه تقویم ابنیه،املاک و اراضی موردنیاز شهرداری ها مصوب ۱۳۷۰» با هماهنگی دستگاه محترم قضایی. نسبت به تقویم و تعیین ارزش ملک مذکور و تودیع قیمت آن در صندوق ثبت اقدام نماید لذا برای آخرین بار به شما اعلام می گردد ظرف ۱۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی، با در دست داشتن مدارک مالکیت ملک مذکوربه منظور انجام معامله و واگذاری آن در ساعات اداری به نشانی شهرداری واحد املاک مراجعه نمایید.

وحید فرخ تبار – شهردار

۱۱۸۸۴۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۹۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم منور بابا زاده فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۶۸۰۵۸ صادره از مشهد نسبت به ۴۲ سهم مشاع از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۹.۲۵ متر مربع پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی از ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در خیابان امام خمینی بین امام خمینی ۸۲ و ۸۴ پلاک ۱۴۴۰ خریداری از مالک رسمی آقای اسکندر بابازاده که عرصه آن موقوفه استان قدس رضوی میباشد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۰

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۷۹۸۵

« آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۳۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا/ خانم مریم فقدانی تلگرد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۷۸ فرعی از ۵۲ اصلی واقع بخش ۹ مشهد)خریداری از اسماعیل فقدانی(تائید گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۵۸۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/ ۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

سید سعید کریمی –کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱۷۷۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۶۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم بتول ممنونی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۳۹۶۰۹ صادره از مشهد نسبت به ۴۲ سهم از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۹.۲۵ متر مربع پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۹ خریداری از مالک رسمی اسکندر با با زاده که عرصه آن وقف آستان قدس رضوی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۷۹۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۶۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا بابا زاده فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۱۷۱ صادره از مشهد نسبت به ۴۲ سهم مشاع از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۹.۲۵ متر مربع پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی از ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد که عرصه ملک وقف آستان قدس رضوی میباشد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۰

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۷۹۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۶۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژگان بابازاده فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۵۹۴۶۳ صادره از مشهد نسبت به ۴۲ سهم مشاع از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت کل ۲۸۹.۲۵ متر مربع پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی از ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای اسکندر بابازاده که عرصه آن موقوفه استان قدس رضوی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۰

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۷۹۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۰۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید مهدی زاده فرزند ابوالفضل شش دانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۹/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ الی ۱۰ فرعی از ۱۷۴ – اصلی (در اجرای استاندارد سازی پلاکها به پلاک ۱۶۸۶ فرعی تبدیل شده است) واقع در اراضی ابراهیم آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت موقوفه حاج ملا محمد (فرامرز خان) عرصه متعلق به موقوفه حاج ملا محمد (فرامرز خان) محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۸۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۱۸۲۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۴۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بهمدی مقدم فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۷۷۵/۰۲ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی یک فرعی از ۷۸ – اصلی واقع در اراضی کورده بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت حسن غلامی موضوع سند شماره ۵۶۴۸ – ۱۳۴۱/۱۲/۱۴ دفتر ۵۷ مشهد ذیل ثبت و صفحه ۹۸ دفتر ۳۷ و سند شماره ۲۱۹۲۱ – ۱۳۴۶/۰۷/۱۵ دفتر ۵۷ مشهد ذیل ثبت و صفحه ۱۹۴ دفتر ۴۱ تأئید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۸۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۱۸۲۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۶۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد بابا زاده فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۴۷ صادره از مشهد نسبت به ۸۴ سهم مشاع از ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۹.۲۵ متر مربع پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۹ خریداری از مالک رسمی اسکندر بابازاده که عرصه آن موقوفه آستان قدس رضوی میباشد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانن از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

هادی نیکوفکر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۸۰۰۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۹۰ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم هاجر پی سیار به شناسنامه شماره ۳۵۶ کدملی ۲۵۹۳۶۷۱۵۳۱ صادره رشت فرزند گلعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمدرضا عبدی پور خادر داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ . یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۶۵.۱۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۵۸۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۱۱۸۸۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۰۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ هیات اول مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم اکرم فراحی گلستانی فرزند شعبانعلی بشماره شناسنامه ۹۸۳۸ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۶۴ فرعی ۱۶ – اصلی واقع در اراضی زرکش خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت شعبانعلی فراحی گلستانی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۶۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

حمید رضا افشار –رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۱۸۸۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۶۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید بابا زاده فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۱۴۰۲ صادره از مشهد نسبت به ۸۴ سهم از مشاع ۵۰۴ سهم ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت کل ۲۸۹.۲۵ متر مربع از پلاک ۵۳۴۹۸ فرعی ۵۰۳۸۰ از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در خیابان امام خمینی بین امام خمینی ۸۲ و ۸۴ پلاک ۱۴۴۰ خریداری از مالک رسمی آقای اسکندر بابا زاده که عرصه آن موقوفه آستان قدس رضوی می باشد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۰

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۸۲۴۰

خراسان KHORASANET
هم خودش مجانیه هم امتحانش