یادداشت

مسعود رحمانی
کارشناس ارتباطات و فعال رسانه ای

از شعار تا شعور فرهنگی

آرامگاه فردوسی به‌عنوان یکی از مهم‌ترین نمادهای هویت ایرانی و اسلامی، نوروز امسال شاهد رخدادهایی بود که ضرورت بازنگری در نحوه طراحی و اجرای برنامه‌های فرهنگی در اماکن تاریخی را بیش از پیش نمایان ساخت. در نخستین ساعات سال نو، گروهی با تحریک شبکه‌های معاند و بدون سنخیتی با فضای فرهنگی کشور، اقدام به سر دادن شعارهایی علیه نظام و انقلاب در این مجموعه کردند؛ اقدامی که احساسات مردم، خانواده شهدا و دوستداران فرهنگ و هویت ملی را جریحه‌دار کرد. این اتفاق تلخ، بیش از هر چیز ریشه در نبود برنامه‌ریزی فرهنگی پیشگیرانه داشت؛ خلأیی که زمینه‌ساز سوءاستفاده جریان‌های معاند شد. هر چند در ادامه با هوشمندی میراث فرهنگی خراسان رضوی، برنامه‌هایی در روز طبیعت با محتوای فرهنگی و هنری طراحی و اجرا شد و مانع تحقق اهداف دشمن گردید، اما تجربه‌های متوالی در این ایام نشان داد که کار فرهنگی، بیش و پیش از هر چیز نیازمند تخصص، تدبیر و هماهنگی است. فرهنگ، حوزه‌ای تخصصی و عمیق است که نیاز به شناخت بستر اجتماعی، اقناع افکار عمومی و بهره‌گیری از زبان هنر و خلاقیت دارد. تجربه چند دهه اخیر نشان داده که نگاه سطحی به کار فرهنگی، نتیجه‌ای جز گسترش دوگانگی، بی‌اعتمادی عمومی و حتی وازدگی نسبت به ارزش‌ها ندارد. برای حفظ شأن مکان‌هایی چون آرامگاه فردوسی و بهره‌گیری درست از ظرفیت‌های آن، لازم است همه برنامه‌های فرهنگی از فیلتر کارشناسان خبره، با هدف وحدت‌آفرینی، ارتقای بینش عمومی و صیانت از هویت ایرانی-اسلامی عبور کند. تنها در این صورت است که می‌توان از سرمایه‌های فرهنگی به‌عنوان ابزار نرم مقابله با جنگ روانی و تبلیغاتی دشمن بهره گرفت.

بررسی آمار و ارقام سینمایی خراسان رضوی در اولین ماه بهار ۱۴۰۴

گیشه ۲۰ میلیاردی در ۳۱ روز

برخلاف تصور و پیش بینی ها، تعداد مخاطبان سینماهای خراسان رضوی طی فروردین امسال با وجود افزایش قیمت بلیت، ۱۰ درصد در مقایسه با مدت مشابه سال قبل افزایش یافت

آرمان

سالی که نکوست از بهارش پیداست؛ بررسی آمار و ارقام سینمایی در استان خراسان رضوی نشان می دهد که سال، سال پررونقی برای هنر هفتم در استان خواهد بود. برخلاف تصور این که مطرح می شد افزایش قیمت بلیت سینما باعث کاهش مخاطبان پرده نقره ای خواهد شد و در نتیجه سینماها را از رونق خواهد انداخت امانه تنها مخاطب ریزشی نداشت بلکه مقایسه آمار مخاطبان سینماهای خراسان رضوی طی فروردین ماه ۱۴۰۴ با مدت مشابه سال گذشته نشان می دهد که هم گیشه پررونق تر بوده و هم بر تعداد مخاطبان افزوده شده است. در ادامه با بررسی آمار و داده های رسمی سامانه سمفا به بررسی وضعیت سینماهای خراسان رضوی در اولین ماه از بهار ۱۴۰۴ می پردازیم.

«افزایش قیمت بلیت و سه رقمی شدن بهای بلیت سینما موجب کاهش مخاطبان در سال جدید شده است»؛ این گزاره که مدتی است در فضای رسانه ای مطرح است حداقل درباره سینماهای خراسان رضوی صدق نمی کند، این را آمار و ارقام می گوید چرا که تعداد مخاطب سینماهای استان طی بازه اول تا انتهای فروردین ۱۴۰۴ در مقایسه با مدت مشابه سال قبل به هیچ وجه کاهشی نبوده است.

فروش روزانه ۶۵۰ میلیون تومانی

به گزارش «خراسان رضوی»، بررسی میزان فروش سینماهای استان در بازه زمانی فروردین ۱۴۰۴ نشان می دهد که در مجموع سینماهای استان سال خوبی را آغاز و بیش از ۲۰ میلیارد و ۲۱۵ میلیون تومان فروش را ثبت کرده اند. عددی که مقایسه آن با فروردین ۱۴۰۳ که رقم ۱۴ میلیارد و ۶۷۸ میلیون تومان به ثبت رسیده بود، نشان از افزایش ۳۸ درصدی در میزان فروش سینماهای خراسان رضوی دارد که البته بخشی از آن ناشی از افزایش قیمت بلیت سینماها در سال جدید است. طبق معمول همه بازه های زمانی مورد بررسی، در فروردین ماه هم خراسان رضوی بعد از تهران رتبه دوم پرفروش ترین سینماهای کشور را به دست آورده است؛ تهران با ۱۴۱ میلیارد تومان فروش در رتبه اول، خراسان رضوی با ۲۰ میلیارد فروش رتبه دوم، اصفهان با ۱۴ میلیارد تومان فروش رتبه سوم و استان های فارس و البرز نیز با ۱۱ میلیارد تومان فروش رتبه چهارم و پنجم در پرفروش ترین سینماهای کشور طی فروردین ۱۴۰۴ را به خود اختصاص دادند. مقایسه میزان فروش سینماهای استان با فروش کل سینماهای کشور هم نشان می دهد که ۸ درصد از کل گیشه سینمایی کشور متعلق به خراسان رضوی است.

عکس: میثم دهقانی/ آرشیو

روند تعداد مخاطبان سینماهای استان؛ افزایشی

و اما یکی دیگر از شاخص هایی که باید طی این بازه زمانی بررسی شود، تعداد مخاطبان سینماهای استان طی فروردین ۱۴۰۴ است که پیش بینی ها حاکی از کاهش آن به دلیل افزایش قیمت بلیت سینماها بود؛ نکته ای که بررسی آمار آن را نقض کرد. طی فروردین ماه امسال تعداد مخاطبان سینماهای استان در مجموع ۲۶۶ هزار و ۶۳۴ نفر بود که این رقم در فروردین پارسال ۲۴۱ هزار و ۷۵۱ نفر ثبت شد و مقایسه آن حاکی از افزایش بیش از ۱۰ درصدی تعداد مخاطبان سینماهای خراسان رضوی طی فروردین امسال در مقایسه با فروردین ۱۴۰۳ است. همچنین طی اولین ماه از بهار امسال در مجموع سینماهای استان ۱۰ هزار و ۷۸۹ سانس داشتند که این رقم در مدت مشابه سال قبل ۷ هزار و ۷۴۳ سانس بود.

پرچمداران فروش سینماهای خراسان رضوی در فروردین

بررسی جدول فروش سینماهای استان در فروردین امسال نشان می دهد که رقابت جدی بین فیلم های کمدی با دیگر ژانرهای سینمایی در میزان فروش برقرار بوده است؛ بر اساس داده های «سمفا»، فیلم سینمایی دایناسور به کارگردانی مسعود اطیابی با ۶ میلیارد و ۳۶۶ میلیون فروش رتبه اول پرفروش ترین های این ماه در استان را به خود اختصاص داد. رتبه دوم هم به فیلم سینمایی موسی کلیم ا... به کارگردانی ابراهیم حاتمی کیا اختصاص دارد که طی این بازه ۴ میلیارد و ۴۹۵ میلیون تومان فروش داشته است. فیلم سینمایی کوکتل مولوتف به کارگردانی حسین دوماری هم رتبه سوم جدول فروش سینماهای خراسان رضوی در فروردین امسال را با ۲ میلیارد و ۷۶۱ میلیون تومان به خود اختصاص داد. فیلم های هفتادسی به کارگردانی بهرام افشاری و رها به کارگردانی حسام فرهمند هم به ترتیب با ۲ میلیارد و ۴۶۷ میلیون تومان و یک میلیارد و ۲۷۸ میلیون تومان فروش به ترتیب رتبه های چهارم و پنجم این جدول را در اختیار داشتند.

آیت ا... علم الهدی:

مراسم اجتماع صادقیون پوشش رسانه ای ملی داشته باشد

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی بر لزوم پوشش رسانه ای گسترده اجتماع صادقیون و فاطمیون تأکید کرد و گفت: این مراسم ها علاوه بر شبکه استانی باید در شبکه های ملی نیز پوشش داده شود تا ظرفیت فرهنگی و دینی بالای شهر مشهد در سطح کشور به خوبی معرفی شود. به گزارش Alamolhoda.com، آیت ا... علم الهدی در دیدار با اعضای ستاد برگزاری اجتماع صادقیون که در دفتر نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی برگزار شد، با اشاره به اهمیت روز افزون بزرگداشت سالروز شهادت امام جعفر صادق(ع) و استفاده از ظرفیت اصناف و بازاریان و برنامه‌ریزی دقیق برای تسهیل حضور مردم در این مراسم اظهار کرد: ما باید هر سال نسبت به سال های گذشته اقدامات کیفی تر و تأثیرگذارتری در برگزاری این مراسم انجام دهیم. وی ضمن اشاره به این که باید فضای معنوی و عزادارانه ویژه‌ای برای این روز در سطح شهر تدارک دیده شود، به وضعیت بحرانی مردم مظلوم فلسطین نیز اشاره و خاطرنشان کرد: جریان برگزاری این مراسم باید به گونه‌ای مدیریت شود که از فرصت منابر، مداحی ها و سخنرانی ها برای تبیین مظلومیت فلسطین و ایجاد همدلی با مقاومت اسلامی نیز بهره‌برداری شود.

کشف محموله ۸ میلیاردی داروهای قاچاق در مشهد

سرکلانتر جنوب شهر مشهد از کشف محموله ۸ میلیاردی داروهای قاچاق در پایانه باربری امام رضا(ع) خبر داد. سرهنگ علی عبدی در گفت‌وگو با تسنیم با اشاره به نگهداری داروی قاچاق در انبار یک دفتر باربری اظهار کرد: در این عملیات ماموران انتظامی در بازرسی از انبار باربری ۱۲ هزار عدد داروی بیمارستانی قاچاق و کمیاب به ارزش بالغ بر ۶ میلیارد ریال کشف کردند. وی افزود: در ادامه این عملیات فرد متخلف که یک تبعه خارجی است، شناسایی شد و با هماهنگی قضایی، متهم را دستگیر کردند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۶۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا نیک بخت فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۲۳۴ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۸۲/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۶۳ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۹ واقع در مهر آباد ۳ ابادار۸ پلاک ۳۳ عرصه متعلق به موقوفه زهرا خانم اعیان متعلق به خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷

سید سعید کریمی– قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

۱۲۰۵۲۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۵۳۱ هیات اول کلاسه ۱۷۸۵-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل اکرامی به شناسنامه شماره ۴۸ کدملی ۰۹۰۱۷۰۹۱۴۱ صادره فرزند حسن در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۶۸۱ متر مربع پلاک ثبتی ۶۷۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی اسماعیل اکرامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۳۸ شناسه ۱۹۱۵۵۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۲۰۴۳۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۵۴۳-۱۴۰۳ هیات اول کلاسه ۷۰۰-۱۴۰۳ موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای اسماعیل اکرامی به شناسنامه شماره ۴۸ کدملی ۰۹۰۱۷۰۹۱۴۱ صادره فرزند حسن در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۱۲۴۶۲ متر مربع پلاک ثبتی ۶۷۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی آقای اسماعیل اکرامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۱۵۴۹۵ م الف ۹۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۲۰۴۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۹۴۲۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا مرزانی فرزند قربانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۳.۱۹ متر مربع از پلاک شماره ۷۵ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای کاظم حسینی فرزند سیدحیدر محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۳۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۲۰۶۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۷۰۱۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسن حسینی فرزند سیدمهدی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۸۱۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم ساناز مقامی فرزند حبیب اله محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۳۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۲۰۶۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۴۱۸۲ - ۱۴۰۳.۱۲.۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد حیدری دربندی علیا فرزند قربان محمد بشماره ملی ۰۷۷۹۹۶۷۴۰۲ صادره از چاپشلو در یک باب خانه به مساحت ۲۵۷۶۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶۹ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم کاظمی فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۵ شناسه ۱۹۱۵۹۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

سید سعید کریمی– قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

۱۲۰۵۴۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۸۱۲ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور در در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مهدی شیخ مومنی به شناسنامه شماره ۸۷۵۰ کدملی ۰۹۳۳۶۸۱۹۲۵ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۹۷.۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۸۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. (تاریخ انتشار دوم می بایست ۱۶ روز بعد از انتشار اول باشد) م الف ۱۴۰۴.۲۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۲۰۶۳۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۸۰۷ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهرا فخری طرقبه به شناسنامه شماره ۳۰۱۸ کدملی ۰۹۳۴۹۹۲۶۷۳ صادره مشهد فرزند برات مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت صفر علی سرور زاده کلاته عبدل داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک محوطه محصور به مساحت ۲۴۹۲.۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. (تاریخ انتشار دوم می بایست ۱۶ روز بعد از انتشار اول باشد) م الف ۱۴۰۴.۲۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۲۰۶۳۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۸۱۲ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای اسماعیل اکرامی به شناسنامه شماره ۴۸ کدملی ۰۹۰۱۷۰۹۱۴۱ صادره فرزند حسن در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۲۴۶۲ متر مربع پلاک ثبتی ۶۷۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی آقای اسماعیل اکرامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۱۵۴۹۵ م الف ۹۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۲۰۴۳۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۸۱۰ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم مومنی به شناسنامه شماره ۸۷۵۰ کدملی ۰۹۳۳۶۸۱۹۲۵ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۹۷.۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۸۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. (تاریخ انتشار دوم می بایست ۱۶ روز بعد از انتشار اول باشد) م الف ۱۴۰۴.۲۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۲۰۶۳۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۸۱۲ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور در در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا نیک بخت فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۲۳۴ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۸۲/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۶۳ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۹ واقع در مهر آباد ۳ ابادار۸ پلاک ۳۳ عرصه متعلق به موقوفه زهرا خانم اعیان متعلق به خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۴.۲۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۲۰۶۳۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبر خان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱- زهرا مهران پور به شناسنامه شماره ۱۷۸ کدملی ۵۷۴۹۸۳۵۳۷۵ صادره فرزند غلامرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۱/۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۹۳ فرعی از ۱۱۳ اصلی واقع در اراضی باغشن بخ