گزارش «خراسان» از سریالی که هرسال در فصل ثبت نام دانش آموزان تکرار می شود؛ اخذ وجوه کمک اجباری!

تکرار مکرر یک تخلف!

زهرا کیوانلو

شبیه‌کند اکتور برخی شبکه‌های تلویزیونی شده؛ یک سریال تکراری که هرسال و هرسال دقیقا در همین روزها تکرار می‌شود، مردم گلایه می‌کنند، متولی پیگیری می‌کند، متخلف باز خواست می‌شود اما باز سال دیگر همین آش و همین کاسه! هرسال با شروع فصل ثبت نام دانش آموزان برای سال تحصیلی جدید، موجی از نارضایتی‌ها و گلایه‌های والدین در فضای مجازی و رسانه‌ها به راه می‌افتد؛ موضوعی تکراری که انگار هیچ‌گاه قرار نیست حل شود: اخذ وجوه اضافی و گاه اجباری از والدین برای ثبت نام در مدارس دولتی. به گزارش «خراسان رضوی»، با وجود تأکید مسئولان بر تخلف بودن اخذ هرگونه وجه اضافی و اجباری برای ثبت نام در مدارس دولتی اما واقعیت این است که بسیاری از اولیا مجبور می‌شوند مبالغی را تحت عناوین مختلف از کمک به مدرسه گرفته تا هزینه‌های فوق‌برنامه پرداخت کنند. مسئله‌ای که سال‌هاست تکرار می‌شود، برخوردهایی هم صورت می‌گیرد، اما در نهایت، در سال بعد، دوباره همان قصه از سر گرفته می‌شود.

عکس تزئینی است

«مدرسه ای در خیابان .... برای ثبت نام پایه پنجم ۵۰۰ هزار تومان بابت کتاب و بیمه و یک میلیون و ۵۰۰ تومان کمک اجباری مطالبه می کند. این مبالغ برای مدرسه دولتی زیاد است. لطفاً مشخص کنید بر اساس کدام بخشنامه است.»، مشت نمونه خروار است، از این دست پیامک های مردمی در این ایام تقریبا روزانه به سامانه حرف مردم روزنامه خراسان ارسال می شود. یکی دیگر از شهروندان نیز در پیامی نسبت به این موضوع گلایه کرده و نوشته است: «اگر مدارس دولتی است چرا باید خانواده ها تحت فشار هزینه های پمپ آب، کولر، رنگ و درها قرار بگیرند و هزینه های ثبت نام در هر سال تحصیلی افزایش یابد؟»

یک روایت میدانی

به عنوان مادر یک دانش آموز کلاس چهارمی برای ثبت نام به مدرسه دولتی و دخترانه.... واقع در خیابان اندیشه... که در ناحیه ۷ آموزش و پرورش مشهد قرار دارد می روم. مسئول ثبت نام بعد از بررسی مدارک، بهانه های مختلفی برای ثبت نام نکردن مطرح می کند؛ از نبودن محل سکونت در محدوده مدرسه گرفته تا پر شدن سقف کلاس ها و...! برای ثبت نام اصرار می کنم، اسم و فامیل دانش آموز را در لیست جداگانه ای می نویسد و می گوید اگر ظرفیت خالی شد اطلاع می دهیم. چند روز بعد مجدد برای پیگیری به همان مدرسه می روم و این بار بدون این که اعلام کنم قبلا پیش ثبت نام کردم مجدد درخواست ثبت نام می کنم که در کمال تعجب بدون هیچ بهانه ای وارد فرایند ثبت نام می شوم. بعد از پر کردن فرم ها، مسئول ثبت نام به کارتخوانی اشاره می کند و می گوید لطفا مبلغی به دلخواه خودتان برای کمک به مدرسه کارت بکشید! اعتراض می کنم که مگر گرفتن مبلغ برای کمک به مدرسه مجاز است؟ جواب سربالایی می دهد و از ظاهر امر مشخص است که برای ادامه ثبت نام دوباره به مشکل می خورم.

این بار به چند مدرسه دیگر دخترانه و پسرانه در محدوده های مختلف سری می زنم و با والدینی که برای ثبت نام فرزندشان به مدرسه آمده اند گفت و گو می کنم. یکی از والدین که تازه دخترش را ثبت نام کرده است، می گوید: من چند سال است که دخترم را در همین مدرسه ثبت نام می کنم، چاره ای ندارم چون پول ثبت نام در مدارس غیرانتفاعی را ندارم. اما همین مدارس دولتی هم در طول سال به بهانه های مختلف از ما پول می گیرند. اول سال و زمان ثبت نام می گویند مبلغی برای کمک به مدرسه پرداخت کنید و یک سری مبالغ دیگر برای کاغذ و... هم می گیرند. در طول سال هم برای موارد فوق برنامه طلب پول می کنند.

یکی دیگر از والدین هم در این زمینه می گوید: سال گذشته برای ثبت نام علاوه بر کمک به مدرسه از ما پول برگه امتحان گرفتند، دوباره وسط سال تحصیلی ۵۰ هزار تومان برای برگه امتحانی طلب کردند و گفته بودند اگه پرداخت نکنید از شما امتحان نمی گیریم! در طول سال هم یک بار ۲۵۰ هزار تومان برای جشن های مختلف، یک بار ۱۵۰ هزار تومان برای روز معلم و موارد دیگر طلب پول کردند که مجبور به پرداخت شدیم.

وجوه قانونی در هنگام ثبت نام چه مواردی است؟

این سریال تکراری و گلایه های والدین از اخذ وجوه اضافی و بعضا اجباری در مدارس دولتی را از رئیس اداره ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات اداره کل آموزش و پرورش استان پیگیری می کنیم. غلامحسین غفوری در پاسخ به این سوال مهم مردم که وجوه قانونی در هنگام ثبت نام چه مواردی است به «خراسان رضوی» می گوید: وجوه قانونی که مدارس دولتی در هنگام ثبت نام اخذ می کنند شامل هزینه کتاب، بیمه و در هنرستان ها لباس کار است، همچنین در مدارس خاص، تیزهوشان و شاهد نیز مبلغ شهریه طبق شهریه مصوب اخذ می شود. وی می افزاید: با توجه به این که دولت و به خصوص رئیس جمهور توجه ویژه ای به برنامه های آموزش و پرورش در خصوص توانمندسازی مالی دارند، اقدامات موثری در این زمینه صورت گرفته که از جمله آن ها می توان به مولدسازی و استفاده از ظرفیت خیرین چه در زمینه ساخت وساز و چه در زمینه تامین امکانات و زیرساخت های آموزشی اشاره کرد، لذا با توصیه های موکد به مدیران مدارس، ممنوعیت دریافت وجه اجباری مشارکت مردمی ابلاغ و اعلام شده است که تا حد امکان از مجاری که اشاره شد، رفع مشکل کنند.

ثبت ۳۵ مورد شکایت اخذ وجه در سال تحصیلی گذشته

غفوری در پاسخ به این سوال که طی سال تحصیلی گذشته چه تعداد شکایت در همین زمینه داشتیم؟ می گوید: از ابتدای مهر ماه سال ۱۴۰۳ تعداد ۵۱۸ مورد شکایت در سامانه شکایات ثبت شد که از این تعداد ۳۵ مورد با موضوع اخذ وجه بوده است. وی درباره تمهید آموزش و پرورش برای پایان چرخه تکراری این تخلف نیز اظهار می کند: ابتدا راه های جبران کمبود منابع مالی در مدارس را پیگیری خواهیم کرد و در ادامه نیز توصیه، تاکید و نظارت مستمر برای به حداقل رساندن موارد شکایت تا تامین رضایت مردم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۲۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد مرادی آبقه نی به شناسنامه شماره ۵۷۷۶ کد ملی ۰۷۴۹۸۱۵۳۸۸ صادره تایباد فرزند محمود در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۲.۰۷ متر مربع پلاک شماره ۵۸۲ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت سهم الارثی آقای فضل احمد فدائی از مرحوم حجی نساء محمد پرست از مرحوم نظر محمد فدائی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۷تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱

رسول طاهری زاده–رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۲۳۷۷۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۴۴۸ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی نژاد حسین به شناسنامه شماره ۵۶۷ کدملی ۰۹۰۱۱۳۵۵۴۲ صادره مشهد فرزند برات مورد : تقاضا و انتقال از محل مالکیت غلامرضا رضائی نقندر به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۸۴.۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴.۳۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۳.۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۳.۱۷

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۲۶۳۷۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۸۱۲ مورخ ۱۴۰۴.۰۲.۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید سجاد سجادی اطهر به شناسنامه شماره ۹۲۵۲ کدملی ۰۹۲۱۳۰۹۲۵۲ صادره مشهد فرزند سید رضا / مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت خانم سکینه میرزائی خادر مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور به مساحت ۱۰۰۶.۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۱۴۰۴.۳۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۳.۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۳.۱۷

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۲۶۴۹۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره۱۲۲۹ و۱۲۳۰ و۱۲۳۱ مورخ ۱۴۰۴.۰۲.۰۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد رجب زاده صفائی به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۰۹۲۳۴۴۷۴۱۵ صادره مشهد فرزند مصطفی و آقای مجید رجب زاده صفائی به شناسنامه شماره ۱۲۵۲۴ کدملی ۰۹۲۱۶۱۲۵۲۴ صادره مشهد فرزند مصطفی آقای معین رجب زاده صفائی به شناسنامه شماره ۳۲۷۹ کدملی ۰۹۲۴۴۶۳۲۷۹ صادره مشهد فرزند مصطفی هر کدام نسبت دو دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضیان داشته و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ به صورت یک باب منزل به مساحت ۱۰۴.۵۱ متر مربع پلاک شماره ۵۱۰۲ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴.۳۶۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۳.۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۳.۱۷

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۲۶۴۹۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۳۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید روضه خوان قلعه نی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۰۹۶۴۷۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۸/۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷۹۷ متصل به ۱۳۴ فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامرضا مقدمی و برابر رای شماره ۱۳۶۱ ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۳۶۱ هیات مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین گلی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از مشهد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۵/۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۲ فرعی از اراضی خرایه پلاک ۱۲۷ اصلی دهستان اربعه بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی عباسعلی مومن گنابادی و برابر رای شماره ۱۳۶۲ ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۳۶۲ هیات مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول گلی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۴۳۴۷۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۷/۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۲۸ فرعی از اراضی بنی پلاک ۲۲۹ اصلی دهستان اربعه بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی حمیدرضا دهقان و علی اکبر رمضان پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۲۶۳۷۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۰۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم رضایی نیک فرزند سید عزیزالله بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۴۷/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۶۷ اصلی از اراضی حاجی آباد دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از سید رضا رضایی نیک و مالکیت رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۰۴۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم رضایی نیک فرزند سید عزیزالله بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۲۴۸/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۶۷ اصلی از اراضی حاجی آباد دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۵۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم رضایی نیک فرزند سید عزیزالله بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۹۹۲/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۴ اصلی از اراضی کوهی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۰۵۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم رضایی نیک فرزند سید عزیزالله بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۴ اصلی از اراضی کوهی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۰۴۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم رضایی نیک فرزند سید عزیزالله بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۸۲۳ متر مربع (که مساحت ۸۴۴ متر مربع آن در حریم کال قرار گرفته است) در قسمتی از پلاک شماره ۷ فرعی از ۶۷ اصلی از اراضی حاجی آباد دهستان رخ واقع درخراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۱

سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۲۳۴۷۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۳ حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک واقع در بخش های ۱ و ۲ و ۳ و ۴ و ۹ مشهد تا پایان اسفند ماه ۱۴۰۳ تقاضای ثبت نموده اند مورد، تقاضای آنان برای اطلاع عموم به شرح ذیل اعلام میگردد:

۱- پلاک ۲۵۱۶ فرعی از ۲۲۸ اصلی بخش ۹ مشهد ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان بمساحت ۳۲/۸۰ متر مربع واقع در بلوار مصلی مصلی ۵ انتهای خیابان دست راست ساختمان روبرو که میبایست پس از ثبت با پلاک ۵۳۹ تجمیع گردد بنام آقای مهدی خورسندی قناد فرزند غلام حسین به شماره ملی ۰۹۳۸۵۴۹۶۲۶ و محسن خورسندی قناد فرزند غلامرضا بشماره ملی ۰۹۳۳۱۰۰۲۱۳ بالمناصفه.

۲- پلاک یک فرعی از ۱۹۵۷ اصلی بخش ۲ مشهد ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۴۲/۴۰ واقع در کوچه عباسقلی خان جنب هتل حمزه بنام شرکت یکتاسازه پهنه خراسان باشناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۱۷۴۴۶

۳- پلاک ۷۰۷۳ اصلی بخش ۴ مشهد واقع در وحدت ۲۱ کوچه سالاری مقدم ۶ پروژه کرامت ۲ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کوچه متروکه متصل بپلاکهای ۴۲۲۳ اصلی و غیره بمساحت ۲۲ متر مربع که باید با پلاکهای مجاور تجمیع گردد بنام شهرداری مشهد.

۴- پلاک ۷۰۷۴ اصلی بخش ۴ مشهد واقع در وحدت ۲۱ کوچه سالاری مقدم ۶ پروژه کرامت ۲ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کوچه متروکه متصل بپلاکهای ۴۲۲۶ اصلی و غیره بمساحت ۹/۵۰ متر مربع که باید با پلاکهای مجاور تجمیع گردد بنام شهرداری مشهد.

۵- پلاک ۷۰۷۵ اصلی بخش ۴ مشهد واقع در وحدت ۲۱ کوچه سالاری مقدم ۶ پروژه کرامت ۲ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کوچه متروکه متصل بپلاکهای ۳۷۲۲ اصلی و غیره بمساحت ۱۹ متر مربع که باید با پلاکهای مجاور تجمیع گردد بنام شهرداری مشهد.

لذا بدستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض میباشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد تسلیم ورسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضی ثبتی، معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور میگردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود. م الف ۵۹۰۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۰۱

هادی نیکوفکر–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۱۹۴۲۲

سفارش تلفنی آگهی در روزنامه خراسان ۷۰۱۰ ۳