چوب حراج به پیله ابریشم!

جهاد کشاورزی استان در خصوص ورود دلالان به حوزه نوغانداری استان برای خرید پیله با قیمت های پایین هشدار داد

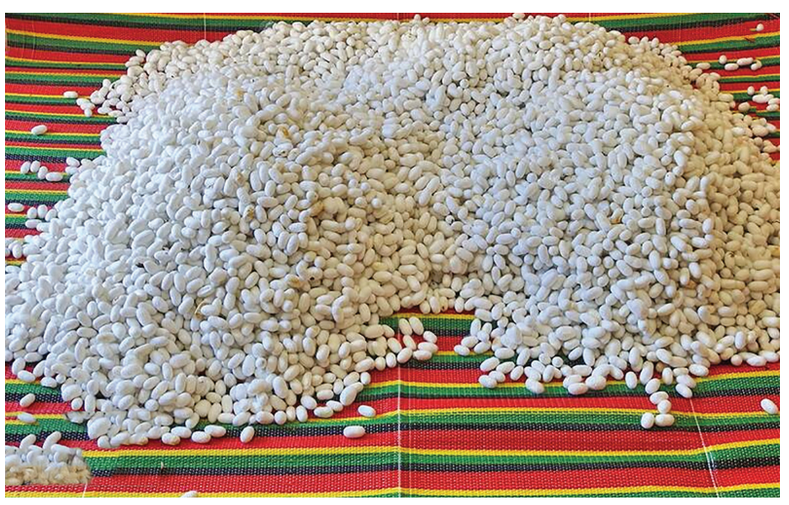
صنعت نوغانداری از دیرباز به‌عنوان یکی از اصیل‌ترین و ارزشمندترین مشاغل در مناطق مختلف ایران، به‌ویژه استان خراسان رضوی و شهرستان بایگ، شناخته شده است. این منطقه، با برخورداری از شرایط اقلیمی مناسب و سابقه طولانی در پرورش کرم ابریشم، همواره به‌عنوان مهد نوغانداری کشور مطرح بوده و نقش بسزایی در تأمین مواد اولیه صنایع ابریشم و اشتغال زایی روستاییان ایفا کرده است. با این حال، در سال‌های اخیر، ورود بی‌ضابطه دلالان و سودجویان به این حوزه، تهدیدات جدی برای بقای این صنعت اصیل ایجاد کرده و چوب حراج بر سر پیله ابریشم زده است. دلالان با سو، استفاده از ناآگاهی برخی نوغانداران و ضعف نظام نظارتی، اقدام به خرید پیله‌های ابریشم با قیمت‌های ناعادلانه می‌کنند و با احتکار و عرضه نامناسب، نه‌تنها سود کلانی به جیب می‌زنند، بلکه باعث کاهش شدید قیمت خرید پیله شده‌اند. این مسئله موجب شده تا بسیاری از نوغانداران، با ضررهای مالی سنگینی مواجه شوند و رغبت خود را به ادامه این حرفه از دست بدهند. در نتیجه، روند تولید پیله ابریشم که زمانی ستون اقتصادی بسیاری از خانوارهای روستایی بود، امروزه با خطر تعطیلی مواجه شده است. از سوی دیگر، دلالان با ایجاد بازار سیاه و دور زدن تشکل‌های رسمی نوغانداری، مانع از شکل‌گیری قیمت‌گذاری عادلانه می‌شوند. این موضوع نه‌تنها به اقتصاد محلی آسیب می‌زند، بلکه کیفیت پیله‌های تولیدی را نیز تحت تأثیر قرار داده است.

چالش های پیش روی صنعت نوغانداری

معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی خراسان رضوی نیز در همین زمینه در خصوص ورود دلالان به حوزه نوغانداری برای خرید پیله با قیمت‌های پایین هشدار داد و به ایسنا گفت: قیمت نامناسب خرید پیله در زمان تولید، نبود افراد باتجربه در حوزه صنعت نوغانداری و ابریشم کشی نیز مهم‌ترین چالش‌های پیش روی این صنعت است. محمد سلطان‌پور با اشاره به سهم خراسان رضوی در توزیع تخم نوغان افزود: امسال سهمیه توزیع تخم نوغان ۹۷۰۰ جعبه بوده که با توجه به توزیع ۸۶۰۰ جعبه در سال گذشته، شاهد افزایش بیش از ۱۰ درصدی تخم نوغان در استان هستیم.

رتبه اول تولید ابریشم خام در کشور

معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی خراسان رضوی با بیان این که خراسان رضوی از دیرباز در صنعت نوغانداری و ابریشم کشی فعال بوده است، تصریح کرد: این استان در حال حاضر رتبه دوم تولید پیله تر و رتبه اول تولید ابریشم خام را در کشور دارد. وی تعداد نوغانداران مشغول به فعالیت در استان را حدود ۶۰۰۰ نفر دانست و اظهار کرد: بیشترین پرورش کرم ابریشم در خراسان رضوی مربوط به شهرستان تربت‌حیدریه است که در این شهرستان ۱۷۶۸ تخم نوغان توزیع و از این میزان ۷۷ هزار تن پیله تر تولید شده است.



عکس: فارس

حمایت ها از نوغانداران

سلطان پور به حمایت‌های انجام‌شده از فعالان این حوزه اشاره کرد و در تشریح جزئیات آن گفت: این حمایت‌ها از طریق توزیع نهال توت یارانه دار و تخم نوغان یارانه دار، برگزاری کلاس‌ها و دوره‌های آموزشی و روز مزرعه، خرید حمایتی پیله تر و صدور پروانه برای واحد سنتی و صنعتی صورت گرفته است. همچنین از سوی کمیته امداد و بهزیستی نیز برای افراد تحت پوشش که در این زمینه فعالیت دارند، حمایت‌هایی انجام‌شده است. معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی خراسان رضوی با بیان این که بیشترین فعالیت در زمینه نوغانداری و پرورش کرم ابریشم در شهرستان‌های تربت‌حیدریه، کوهسرخ، درگز، زاوه، کلات و گناباد انجام می‌شود، گفت: مهد ابریشم کشی در خراسان رضوی شهر بایگ تربت‌حیدریه است که هم‌اکنون ۴۰۰ کارگاه فعال در این شهر وجود دارد.

مشکلات پیش روی نوغانداران

وی خاطرنشان کرد: با ورود سرشاخه‌های اصلاح نژادی از استان گیلان و تولید نهال در داخل استان و توزیع بین متقاضیان، همچنین ورود نهال اصلاح نژادی از استان‌های شمال کشور در زمینه توسعه توتستان‌ها در استان اقدام شده است. معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی خراسان رضوی با اشاره به مشکلات پیش روی نوغانداران اعلام کرد: ایجاد زیرساخت‌های لازم از قبیل توسعه توتستان‌ها و تولید تخم نوغان در داخل استان، پوشش بیمه‌ای کامل برای نوغانداران و حمایت از خرید پیله با قیمت مناسب از تولید کننده و ایجاد زنجیره‌های ارزش در این صنعت می‌تواند به رفع مشکلات پیش روی فعالان این صنعت کمک کند.

> **قیمت نامناسب خرید پیله در زمان تولید، نبود افراد باتجربه در حوزه صنعت نوغانداری و ابریشم‌کشی نیز مهم‌ترین چالش‌های پیش روی این صنعت است**
>
> **خراسان رضوی در حال حاضر رتبه دوم تولید پیله تر و رتبه اول تولید ابریشم خام را در کشور دارد، بیشترین پرورش کرم ابریشم در خراسان رضوی مربوط به شهرستان تربت‌حیدریه است که در این شهرستان ۱۷۶۸ تخم نوغان توزیع و از این میزان ۷۷ هزار تن پیله تر تولید شده است**

ضرورت تقویت تشکل های مردمی نوغانداری

به هر روی، اگر چه دولت و نهادهای مسئول در سال‌های گذشته اقداماتی برای سامان‌دهی بازار خرید و فروش پیله ابریشم انجام داده‌اند، اما به نظر می‌رسد این تلاش‌ها بدون مقابله جدی با دلالان و تقویت تشکل‌های مردمی نوغانداری، نتیجه مطلوبی نخواهد داشت. برای نجات این صنعت ارزشمند، ضروری است که با ایجاد سیستم‌های نظارتی دقیق، حمایت از خرید مستقیم پیله توسط کارخانه‌های مجاز و آموزش نوغانداران برای آشنایی با حقوق خود، از سودجویی دلالان جلوگیری شود. در غیر این صورت، ادامه این روند می‌تواند به نابودی یکی از کهن‌ترین صنایع کشاورزی ایران منجر شود.

برای اطلاع مسئولان

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲
پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹

- مجموعه آرامگاه فردوسی باید سال‌های قبل در فهرست میراث فرهنگی جهان ثبت می‌شد.
- در ماه امتحانات پایان سال حواسمان به تمرکز و فکر دانش‌آموزان و دانشجویان باشد و محیط منازل را در نهایت سکوت و آرامش قرار دهیم تا نتایج تحصیل در خشان شود.
- بنده متقاضی مسکن ملی هستم. با شرکت عمران گلبهار تماس گرفتم در حالی که اولین نفر در صف انتظار پاسخ بودم تا یک ساعت صبر کردم اما اپراتور جواب نداد. او نوقت دائم پیام میدن پول واریز کن خدمات صفر.
- تلفن خانه ما در بولوار بهمن چند ماهی است قطع شده؛ پیگیری کردیم میگن از داخل ساختمانه در حالی که داخل هیچ مشکلی نداره؛ چون به پریز پشت در منزل تلفن وصل می‌کنیم کاملا قطع است و مشکل از داخل کوچه است ولی کسی نمیاد درست کنه جالبه که هرماه برای ما قبض صادر میشه.
- چه جوری برنامه ریزی می‌کنید؟ شهر گلمکان به این بزرگی و یک شهر در مسیر گردشگری مردم مشهد و استان، ما یک دارو خونه به سختی پیدا می‌کنیم. باید از گلمکان بریم گلبهار!!
- در محدوده مطهری جنوبی و مجد، گاهی بوی فاضلاب شدید است و آزار دهنده. این مشکل قبلا در فلکه توحید نیز وجود داشت. با وجود سیستم اگو، این بوی نامطبوع سوال برانگیز است.
- در نانوایی‌های محله جاهد شهر، قیمت نان آزادپز چند روزی است که افزایش یافته. نان معمولی از ۶۵۰۰ تومان به ۱۱ هزار تومان و نان سنگک از ۲۲۰۰ تومان به ۳۴۵۰ تومان رسیده است.
- مسیر ۴ اتوبوسرانی مشهد خیلی افتضاح و بی نظم است؛ هر ۴۰ دقیقه یا بیشتر ممکنه طول بکشه در حالی که مسیری است که هم دانشجو و هم کارمند زیادن. حدود یک ربع در پایانه انقلاب منتظر اتوبوس مسیر ۴ بودم سه تا اتوبوس ۹۰ آمد اما یک اتوبوس مسیر ۴ نیامد. یعنی برای اتوبوس ۹۰ حتی پنج دقیقه مسافر منتظر نمی مونه. به رئیس خط اعتراض می‌کنی پاسخ نمیده. مسافرها معطل می‌مانند، همیشه همین بوده و درست هم نمیشه.
- شیرگران شد و بالافاصله تمام محصولات لبنی هم گران شد. مردم دنبال پنیر و ماست قیمت قدیم هستند اما چه فایده بالاخره که باید با قیمت جدید خرید. یک پنیر که همیشه می‌خریدیم ۷۰ تومن حالا تا ۱۰۰ هزار تومن هم رسیده. کاش کاری کنید که دیگر لبنیات از سفره مردم حذف نشود.

دعوتنامه مجمع عمومی (نوبت دوم)

مجمع عمومی عادی شرکت تعاونی (درحال تصفیه) فرهنگیان آرمان باجگیران درساعت ۱۶ روز یکشنبه ۱۴۰۴/۳/۲۵ درقوچان، دبیرستان ۲۲ بهمن تقاطع خیابان بهار وشهیدعطاران برگزارمی گردد. شماره تماس جهت هماهنگی ۰۹۱۵۳۸۲۴۳۳۷ آقای رضوانی. دستورجلسه: ۱- گزارش هیئت تصفیه وناظر تصفیه ۲- طرح وتصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳، ۳- طرح وتصویب بودجه پیشنهادی هیئت تصفیه برای سال جاری ۴-تمدیدمدت زمان تصفیه ۵- تصمیم گیری درخصوص ادامه روندفعالیت شرکت درجهت قرارگرفتن درمحدوده روستایی فرخان ۶- تصمیم درموردکسری مانده حساب شرکت از سنوات قبل ۷- انتخاب هیئت تصفیه وناظر تصفیه

هیئت تصفیه

۱۲۷۴۲۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۳۸۳ – ۱۴۰۴/۲/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن حسین زاده فرزند احمد بشماره ملی ۰۸۷۳۱۴۰۹۸۲ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۱۴/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۹۵ اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای محمد نوری راد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۲۸۰۴۲ شناسه

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۷

عبدالله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۲۴۳۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۸۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید ابو القاسم موسوی فرزند سیداصغر بشماره شناسنامه ۷۸۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۹/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۴۲ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمود نصراله حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۸۰ شناسه ۱۹۲۸۱۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۳/۰۷

سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۲۴۳۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۴۶۹ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد برجسته فرزند علی اصغر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۰۶۵ متر مربع از پلاک شماره ۷۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدتقی عابدی فرزند علی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۲۴۷۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۷۱۰۰۵۰۳۲ به تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم تکتم افضل پور فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۸۹۵ صادره از مشهد در یک باب منزل مسکونی به مساحت ۵۷/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۹ واقع در میرزا کوچک خان- میرزا کوچک خان ۵ -کوچه شهید اعتمادی ۲/۲ پلاک ۶۷ خریداری از)سهم مشاعی خودش(محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۲۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۷

سید سعید کریمی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

۱۲۴۲۸۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۱۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل اوجادی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۱۰۵۶۲۰ کدملی ۰۷۴۰۱۰۵۶۲۰ صادره تایباد فرزند سرور در ششدانگ یکدربند مغازه به مساحت ۴۸۵.۷۸ متر مربع پلاک شماره ۶۳۰ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامی مالکیت آسیه عرب الهی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/ ۰۲/ ۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۰۳/ ۰۷

رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۲۴۶۸۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۵۹ – ۱۴۰۴/۲/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی مطهری ثانی فرزند گل محمد بشماره ملی ۰۸۲۸۶۸۷۰۳۱ صادره از شیروان در یک باب خانه به مساحت ۱۳۹/۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۹ – اصلی واقع در بخش قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی غلام فرخانی فرزند محمد علی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰ – شناسه ۱۹۲۸۳۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۲۴۵۵۷

مجمع عمومی عادی سالیانه

تعاونی اعتبار بانوان شاغل آموزش و پرورش استثنایی خراسان رضوی به شماره ثبت ۱۵۴۸ (نوبت دوم)

مجمع عمومی عادی سالانه تعاونی دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۹ ساعت ۱۰ صبح در محل مرکز نابینایان امام علی (ع) واقع در انتهای دانشجو ۳۰ با دستور زیر برگزار می شود. ۱– استماع گزارش هیئت مدیره وبازرس. ۲– طرح وتصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳ ۳– بررسی افزایش سرمایه در قبال افزایش سهام ۴– تصویب بودجه سال ۱۴۰۴ . ۵– انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره به مدت ۳ سال ۶– انتخاب بازرس اصلی و علی البدل به مدت یک سال مالی. اعضایی که نمی توانند در جلسه حضور یابند، تا یک روز قبل از جلسه (روزهای فرد) در ساعت اداری همراه نماینده ی خود (هر عضو یک وکیل از اعضا یا خارج از تعاونی) به دفتر تعاونی اداره مراجعه نمایند.

باتشکر هیئت مدیره

۱۲۷۱۸۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱) نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۶۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا پورابراهیم فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۳۴/۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۵۵ فرعی از ۱۱۶ – اصلی واقع در اراضی رهن بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی پورابراهیم فرزند مختار مالک رسمی

۲) نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۶۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بالا معارض متقاضی آقای محمدرضا پورابراهیم فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۵۳/۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۴۹ فرعی از ۱۱۶ – اصلی واقع در اراضی رهن بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی پورابراهیم فرزند مختار مالک رسمی

۳) نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۶۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا پورابراهیم فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۳۶/۳۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۵۵ فرعی از ۱۱۶ – اصلی واقع در اراضی رهن بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی پورابراهیم فرزند مختار مالک رسمی

۴) نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۶۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهرا پورابراهیم فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۹۴/۹۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۵۵ فرعی از ۱۱۶ – اصلی واقع در اراضی رهن بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی پورابراهیم فرزند مختار مالک رسمی

۵) نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۶۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم معصومه برزگرداننائی فرزند موسی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰/۵۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۴۹ فرعی از ۱۱۶ – اصلی واقع در اراضی رهن بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی پورابراهیم فرزند مختار مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۴۸۷ شناسه ۱۹۲۹۱۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷

سید ضیا الدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۲۴۶۹۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱) نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۶۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بالا معارض متقاضی آقای حمیدرضا پورابراهیم فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۹۲۰۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۵۵ فرعی از ۱۱۶ – اصلی واقع در اراضی رهن بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی پورابراهیم فرزند مختار مالک رسمی

۲) نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۶۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بالا معارض متقاضی آقای حمیدرضا پورابراهیم فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۶۶۰۵۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۴۹ فرعی از ۱۱۶ – اصلی واقع در اراضی رهن بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی پورابراهیم فرزند مختار مالک رسمی

محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۸۶

شناسه ۱۹۲۸۴۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷

سید ضیا الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۲۴۶۹۲

فروشنده حرفه‌ای می تواند با
مشاهده ظاهر، پوشش و محل کسب و کار زندگی مشتری نکات زیادی را پیدا کند