خراسان
روزنامه صبح ایران
WWW.KHORASANONLIN.IR
شنبه ۷ تیر ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۱۸۰۳ ■ ۲ محرم ۱۴۴۷ ■ ۲۸ ژوئن ۲۰۲۵

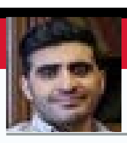
یادداشت روز

سید عباسعلی وهاب‌زاده موسوی
info@khorasannews.com

فرصت بی‌بدیل جنگ تحمیلی دوم!

سرمایه اجتماعی به مجموعه‌ای از روابط و شبکه‌های اجتماعی اطلاق می‌شود که همکاری و همبستگی میان افراد و گروه‌ها را تسهیل می کند. در دنیای امروز، این سرمایه به‌عنوان یکی از ارکان اساسی برای حفظ و بقای یک نظام سیاسی به شمار می‌آید. فقدان سرمایه اجتماعی می‌تواند مشروعیت و کارایی نهادهای سیاسی را تضعیف کند و در نهایت، خطرات جدی برای ثبات اجتماعی و سیاسی به وجود آورد. سرمایه اجتماعی به افراد احساس تعلق و هویت می‌دهد و آن ها را به همکاری و مشارکت در فرایندهای سیاسی و اجتماعی ترغیب می کند. نظام‌های سیاسی که از سرمایه اجتماعی بالایی برخوردارند، با سهولت بیشتری می‌توانند در برابر چالش‌ها و بحران‌های داخلی و خارجی ایستادگی کنند. در سال‌های اخیر بنا به دلایل مختلفی سرمایه اجتماعی نظام رو به کاهش گذاشته بود، اما جنگ تحمیلی اسرائیل و آمریکا علیه ایران، که به وضوح فاقد مشروعیت بود، به رغم تمامی دردها و خساراتی که به همراه داشت، به نوعی موجب افزایش سرمایه اجتماعی و همبستگی ملی در جامعه ایرانی شده است. این جنگ، به معنای واقعی کلمه، مصداق آیه شریفه «عسی أن تکرهوا شیئاً و هو خیر لکم» بوده و آن قدر اثرگذار بوده است که حتی ناله مسیح علی‌نژاد را که روزگاری به آمار پایین مشارکت در انتخابات دل خوش کرده بود، نیز درآورده است. او با لحنی گلایه‌آمیز بیان کرده که این جنگ، پروژه براندازی رژیم ایران را ۲۰ سال به تأخیر انداخته است. دلیل اصلی این تأخیر، تقویت سرمایه اجتماعی نظام در برابر تهدیدات خارجی است. با آغاز این جنگ، بسیاری از اقشار جامعه که دل در گرو خاک این وطن دارند به این نتیجه رسیدند که تنها با همکاری و همبستگی می‌توانند در برابر تهدیدات خارجی ایستادگی کنند. این احساس مشترک باعث شد که افراد فراتر از اختلافات سیاسی و اجتماعی خود، به یکدیگر نزدیک‌تر شوند و صدای واحدی را از خود سر دهند. اکنون که این امداد الهی شامل حال ما گشته و عدو سبب خیر شد و یک تنه کار صد نهاد فرهنگی را انجام داده و سرمایه اجتماعی نظام را بسان سال های دهه ۶۰ رسانده است، ضرورت دارد که نخست، همگان از هر جناح و تفکری با هر مسئولیت و مقامی از هر اقدام یا سخنی که سبب خدشه به این همبستگی می‌شود، پرهیز کنند. دوم، حکمرانان قدر این ظرفیت میهن‌دوستی مردم را دانسته و از آن نهراسند. آنان باید کوشش کنند که این همبستگی را به عنوان سرمایه ملی تلقی و از آن حراست نموده و به‌درستی استفاده کنند. ایجاد ظرفیت مشارکت واقعی برای مردم، شفاف‌سازی تصمیم گیری ها، حذف فرایندها و نهادهای فسادخیز و طراحی فعالیت‌های مشترک و برنامه‌های اجتماعی همگانی به تقویت روابط اجتماعی و همکاری میان مردم کمک کرده و حس همبستگی ملی‌شان را بیش از پیش افزون می‌نماید. این جنگ تحمیلی با تمامی رنج هایش فرصت بی بدیلی را پیش‌روی نظام مقدس جمهوری اسلامی قرار داده است که می‌تواند عمده مشکلات، چالش‌ها و بحران های پیش و پس از جنگ کشور را برطرف سازد.

یادداشت



مصطفی‌نجفی
info@khorasannews.com

آینده آتش‌بس و جنگ

هنوز از مفاد و جزئیات آتش بس میان ایران و رژیم صهیونیستی چیزی منتشر نشده است که بتوان ارزیابی و تحلیل دقیق‌تری از آینده آتش‌بس و جنگ ارائه داد. هرچند بعید است این آتش‌بس مفاد تدوین شده‌ای داشته باشد. با این حال، پایداری یا ناپایداری این آتش‌بس به چند متغیر وابسته است:

۱. مذاکره یا عدم مذاکره: توافق یا عدم توافق میان ایران و آمریکا: این مهم ترین متغیر در پایداری یا ناپایداری آتش‌بس است. آمریکایی ها انتظار دارند پس از تجاوز به تأسیسات هسته‌ای کشورمان، جمهوری اسلامی ایران برنامه غنی‌سازی اورانیوم خود را کنار بگذارد و بر همین مبنا با آمریکا به توافق دست یابد. در واقع، آن‌ها تجاوز اخیر را فرصت مناسبی برای عقب راندن داوطلبانه ایران از پروژه غنی‌سازی می دانند. با این حال، می‌توان گفت که احتمالا تهران با این انتظار زیاده‌خواهانه آمریکا موافقت نخواهد کرد. این مسئله می‌تواند مهم ترین متغیر در شعله‌ور شدن دوباره درگیری باشد.

۲. چارچوب‌مند نبودن توافق آتش‌بس: آنچه مشخص است این است که آتش‌بس، روی هیچ چارچوب معینی استوار نیست و بدون مبنا، زمان‌بندی، مفاد و جزئیاتی است که بتواند به این آتش‌بس جنبه حقوقی بدهد. در واقع، هیچ چیزی وجود ندارد جز تنفس طرفین برای نبرد احتمالی بعدی. به‌ویژه این که طرف مقابل هم در دکترین نظامی‌اش پایبندی به توافقات آتش‌بس را خلاف امنیت ملی خود قلمداد می کند و نمی‌توان به آن اعتماد کرد.

۳. ابهام برنامه هسته‌ای ایران: در حالی که ترامپ با اشتیاق و همچنین خشم مدعی است که برنامه هسته‌ای ایران نابود شده است، اما همان طور که رسانه های آمریکایی نیز نوشته اند، بخش قابل توجهی از برنامه هسته‌ای ایران همچنان دست نخورده باقی مانده است. از سوی دیگر، به گفته مقامات غربی سرنوشت مواد غنی شده برای غرب و آژانس هم نامعلوم است. بر همین اساس، پیش بینی می‌شود فشار غرب با همراهی آژانس بر ایران بیشتر شود تا از ابعاد باقی مانده برنامه هسته‌ای اطلاع حاصل کنند. این فشارها بخشی از روندی است که ممکن است به فروپاشی آتش‌بس کمک و رژیم صهیونیستی از این فرصت استفاده کند و آتش‌بس را نقض کند.

۴. آماده‌سازی برای از سرگیری جنگ: به نظر می‌رسد رژیم صهیونیستی که با کمبود موشک‌های رهگیر و تهاجمی و همچنین ضربه به شبکه اطلاعاتی-امنیتی-تروریستی خود در ایران مواجه شده است، در حال آماده‌سازی جدیدی است تا بتواند بار دیگر خود را برای از سرگیری جنگ بازیابی کند. از آن سو، ایران نیز با قریب‌الوقوع بودن از سرگیری جنگ، فضای تنفس ایجادشده را فرصت مناسبی برای بازیابی توان تهاجمی و پدافندی خود، دریافت کمک خارجی و ضربه به شبکه نفوذ و ترور رژیم در داخل می داند. بنابراین، دو طرف انتظار آغاز دوباره جنگ را دارند و خود را برای آن آماده می کنند.

به طور کلی، آتش‌بس کنونی روی هیچ مبنا و چارچوب مشخصی استوار نیست و هر لحظه امکان فروپاشی آن وجود دارد. در واقع، احتمال از سرگیری جنگ بسیار بیشتر از پایداری آتش‌بس است.

عکس نوشت

جدیدترین طرح دیوارنگاره میدان فلسطین تهران با طرحی از روزشمار نابودی رژیم صهیونیستی اکران شد. پیش از این رژیم صهیونیستی به روزشمار نابودی این رژیم، حمله ناموفق پهپادی کرده بود.

حرف مردم

☎ ۰۵۱ ۳۷۰۰۹۱۱۱ ▯ ۲۰۰۰۹۹۹ ▯ ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

■ معنی واقعی این که سه کشور انگلیس، فرانسه و آلمان ناگهان صحبت از کاهش تنش و آتش بس می کردند این است که رژیم صهیونیستی دچار بحران شده است. اکنون زمان مناسبی برای آتش بس نیست بلکه برعکس مناسب ترین زمان برای وارد آوردن شدیدترین ضربات به این رژیم شیطانی است تا ان شاءا... یا نابود شود یا شرایطش آن چنان وخیم شود که خود صهیونیست ها به جان هم بیفتند و خود را از بین ببرند.

■ برای نخستین بار افعی صهیونیست مستقیم توسط ما زخمی شد. این افعی زخم خورده اگر به حال خود رها شود به زودی دوباره جان می گیرد و خطرات بزرگی برای ما و فرزندانمان ایجاد خواهد کرد. اکنون که شرایط مناسب است و بهانه ای مناسب نیز فراهم شده یا سر این افعی را جدا کنید یا دست کم ضرباتی آن چنان فلج کننده به آن وارد کنید که تا دهه ها به شرایط طبیعی باز نگردد.

■ با توجه به حالت تهاجمی رژیم صهیونیستی، خلع سلاح صهیونیست‌ها و منع بین المللی فروش سلاح به صهیونیست ها، لازم و ضروری است و باید مبنای هر گفت‌وگوی بین المللی باشد.

■ از این پس به هیچ کشور و سازمان بین المللی ضعیف کشی ارتباط ندارد که ما می خواهیم فناوری و انرژی هسته ای یا حتی بمب هسته ای داشته باشیم یا نداشته باشیم.

■ هر گونه آدم حساب کردن فرانسه و آلمان و انگلیس در پرونده هسته ای تا زمانی که تجاوز به ایران رو محکوم نکنند خلاف عقل سلیم است.

■ درود بر رزمندگان غیور و جان نثار اسلام که با پاسخ وصف ناپذیر به حملات رژیم جعلی و شیطانی صهیونی از این نظام مقدس و ملت معزز صیانت می کنند و سلام بر شهیدان مظلوم این عرصه.

■ همان همدلی و انسجام و شجاعت جنگ دفاع مقدس هم اکنون در سطوح جامعه ایران عزیز جاری و مشهود است. این یعنی ما محکم‌تر و متحدتر از آنیم که بیگانگان تصور می کردند.

■ لطفا بفرمایید سیمای کشور این روزها سریال گاندو را مجدد پخش کنن.

■ انسجام آحاد ملت شریف در همدلی این روزها ستودنی است. هر کدام به‌نوعی محبت‌ورزی می کنند. گویی همه یک خانواده‌ایم. صدها آفرین!

■ مگه در آمریکا هم حین فوتبال برق و آب قطع می شه شایان اله‌آبادی؟!

■ اگر به خواست خدا برای مدتی دیگر صهیونیست ها را به شدت موشک باران کنیم خود این وحوش در شهرها و پناهگاه ها به جان هم افتاده و یکدیگر را خواهند درید.

■ احسنت به ورزشکاران و هنرمندانی که برای هموطن‌شان سنگ تمام گذاشتند.

■ مخابرات باز با چه توجیهی مبلغ قبض ها را صددرصد افزایش داده؟ نکند اینترنت رایگان را این جوری می خواهد محاسبه کند!

■ باید با محتکران ارزاق مردم هم مانند جاسوسان اسرائیلی رفتار و برخورد کرد. محتکران در این جنگ اقتصادی و جنگ تمام‌عیار با اسرائیل و آمریکا به عنوان ستون پنجم هستند و هدفشان ایجاد نارضایتی و بدبینی به نظام است.

■ در صفحه حوادث بخش در امتداد تاریکی ۲ تیرماه اول گزارش گفتید خانم ۵۴ ساله آخر گزارش گفتید خانم ۴۵ ساله!

■ دخالت گستاخانه آمریکا برایش خیلی گران تمام خواهد شد. رژیم جنایتکار، غاصب و بزدل صهیونیستی به یک قدرت پوشالی و پوچ تکیه کرده است.

نوبت دوم
آگهی تجدید مناقصه
موضوع مناقصه: واگذاری امور خدماتی، حمل و نقل و نگهبانی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان شمالی در سال‌های ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵.
بدینوسیله از کلیه شرکت‌های خدماتی واجد شرایط استان دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ به سامانه ستاد مراجعه نمایند. ضمنا مشاهده جزییات مناقصه و شرایط موجود در سامانه ستاد می باشد.
شناسه ۱۹۵۲۳۸۶
سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۳۵۲۶ هیئت اول کلاسه ۱۴۰۳ _ ۱۱۵۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا شیردل به شناسنامه شماره ۱۳۰۴۶ کد ملی ۰۹۰۱۳۷۰۰۷۱ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۸.۹۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوضه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه شیردل محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۴.۲۲
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۱۳۱۴۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره [illegible] هیئت اول کلاسه [illegible] موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی [illegible] لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود [illegible] بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. [illegible]
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۴.۲۲
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

ارزیابی کیفی مناقصه گران مناقصه عمومی دو مرحله ای احداث نیروگاه خورشیدی ۶/۵ مگاواتی – نوبت دوم
فراخوان ۲۰۰۴۰۰۱۵۱۲۰۰۰۰۱۵ شرکت لوله گستر اسفراین در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه گران مناقصه دو مرحله ای احداث نیروگاه خورشیدی ۶/۵ مگاواتی خود به شماره ۲۰۰۴۰۰۱۵۱۲۰۰۰۰۱۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.Setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت بر خط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک / کلیه پیشنهادات در یافتی مختار است.
آدرس کارخانه: خراسان شمالی-اسفراین-کیلومتر ۱۰ جاده اسفراین-بجنورد-شرکت لوله گستر اسفراین
تلفن تماس: ۰۵۸۳۷۷۲۸۴۴۲
۱۳۱۷۴۹
کمیسیون معاملات شرکت لوله گستر اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۰۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ شماره هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه پیر دربان طوسی فرزند کاظم بشماره رسمی شناسنامه ۱۰۶۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۲۹۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۰ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مقدس اراضی حکیم آباد خراسان رضوی حوزه ثبت ملک ناحیه دو خریداری از مالک رسمی خانم بی بی بهیه امامی شهیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲
بشیر باشانی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۳۱۷۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۰۲۰۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود خرم طوسی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۸۱۱۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۲۹۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۰ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مقدس اراضی حکیم آباد خراسان رضوی حوزه ثبت ملک ناحیه دو خریداری از مالک رسمی خانم بی بی بهیه امامی شهیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲
بشیر باشانی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۳۱۷۳۴

هم ثبتش
مجانیه
هم امتحانش
خراسانت، سامانه ثبت آگهی آنلاین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۳۶۰۳ هیات اول ۱۴۰۴-۱۰۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهلا طوقانی تربقان به شناسنامه شماره ۱۰۱ کدملی ۰۹۰۱۱۰۲۶۳۶ صادره فرزند حبیب در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۵۴.۰۲ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان [illegible] است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۳۵ شناسه ۱۹۵۴۱۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۴.۲۲
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۷۶۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد ورزیده فرزند یوسف در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۵۳/۵۲ متر مربع به پلاک ۱۰۶۴ فرعی از ۹ اصلی بخش ۶ واقع در کاسگر محله حوزه ثبت نور خریداری از آقای و خانم کلثوم دیوسالار و رشید محسنی میباشد مورد تائید و محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۴۷۴۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ علی سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۷۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۴۳۱۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم فریبا بهروزی و یاسمین دشتی فرزند اسدالله و حسین نسبت به ۱۵۹/۱۶ و ۵۳/۰۵ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۲/۲۱ متر مربع به شماره پلاک ۴۸۲ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه شهربند بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم رحمان حسن زاده محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۹۵۵۲۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان – عین اله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۳۹۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهسا رسولی فرزند غلامحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۸/۷۰ متر مربع به شماره پلاک ۴۲۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه کرانکتی بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم میثم رنجبر محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۹۴۹۴۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان – عین اله تیموری