ZENDEGI-SALAM
روزنامه خراسان رضوی
زندگی سلام
سه شنبه • ۶ آبان ۱۴۰۴
۶ جمادی الاول ۱۴۴۷
۲۸ اکتبر ۲۰۲۵
شماره ۲۱۹۰۰
۳۱۱۹

وقتی گذشته را تغییر می‌دهیم!

فیزیک کوانتوم با طرح ایده انقلابی «علیت معکوس» امکان تغییر گذشته به خاطر تصمیم‌های امروز را مطرح می کند

موضوعی که ادراک ما را به چالش می کشد

سید مصطفی صابری | روزنامه‌نگار

در جهانِ عادت کرده به حرکتِ یک‌سویه زمان، تصور این که آینده بتواند بر گذشته تأثیر بگذارد شبیه ایده‌های فیلم‌های علمی تخیلی است. اما فیزیک کوانتوم، در سال‌های اخیر زمزمه‌ای تازه را میان معادلاتش پیدا کرده که ایده‌ای شگفت‌انگیز و انقلابی است: «شاید آن‌چه گذشته می‌نامیم هنوز تمام نشده باشد». پژوهش‌هایی در قلمرو علیتِ معکوس نشان می‌دهند تصمیم‌هایی که همین امروز می‌گیریم، ممکن است در سطح بنیادین، نقشی در بازچینی تاریخ ذرات داشته باشند؛ به تعبیری انگار جهان پیشاپیش از اراده ما آگاه است و طرح اولیه خود را مطابق آن بازمی‌نویسد. در این روایت تازه از زمان، اکنون به نقطه تلاقیِ دو رودخانه بدل می‌شود: «یکی از گذشته می‌آید، دیگری از آینده» و هر انتخاب انسانی، شاید موجی به دو سو بفرستد؛ یعنی پژواکی در افقِ پیش‌رو و سایه‌ای در اعماقِ پیش‌آمده. کمی فانتزی و شاعرانه به نظر می‌رسد اما آیا واقعاً می‌توان گفت که گذشته هنوز منتظر تصمیم امروزِ ماست؟

وقتی علم از فیلم‌های نولان جلو می‌زند

رود ساترلند، فیزیک‌دان نظری دانشگاه کوئینز بلفاست، معتقد است که تصویر ما از زمان به‌صورت خطی و یک‌طرفه صرفاً یک عادت ذهنی است، نه واقعیتی بنیادین. او با تکیه بر فرمالیسم «دوحالته» که پیشتر توسط یعقوب اهرانوف و لو وایدمن مطرح شد، جهان را مجموعه‌ای از مسیرهای درهم‌تافته می‌بیند که نه‌تنها از گذشته به آینده، بلکه از آینده به گذشته هم تغذیه می‌شوند؛ یک چیزی شبیه سینمای پیچیده کریستوفر نولان در «بین ستاره‌ای» و «تنت». در این مدل، هر رویداد کوانتومی نه بر اساس یک «شرط آغازین»، بلکه بر پایه دو مرز تعیین می‌شود: «یکی در مبدأ و دیگری در مقصد». ساترلند همراه با کن وارتن این نگاه را «جهان متقارن زمانی» می‌نامد؛ جهانی که در آن، قانون‌های فیزیکی در هر دو جهت زمان صادق‌اند. به زعم آن‌ها، در پدیده‌هایی مانند درهم‌تنیدگی، ذرات از آینده «اطلاعات بازگشتی» دریافت و رفتار فعلی‌شان را بر همان اساس تنظیم می‌کنند. به این ترتیب، راز ارتباط آنی میان ذرات در فواصل بزرگ شاید نه در هم تنیدگی کوانتومی و سرعتی فراتر از نور، بلکه در نوعی گفت‌وگوی خاموش میان گذشته و آینده نهفته باشد؛ گفت‌وگویی که خودِ زمان، زبانِ آن است. خب واقعاً این جا باید بگوییم علم سینمای نولان را هم جا گذاشت.

وقتی نگاه ما واقعیت را می‌سازد

در دل راز آلودترین لایه‌های فیزیک کوانتوم، پرسشی که قرن‌ها فلاسفه را درگیر کرده، دوباره سر برمی‌آورد: «آیا جهان بدون آگاهی ما وجود دارد»؟ آزمایش معروف «دو شکاف» نشان داد ذرات بنیادی مثل الکترون، تا زمانی که مشاهده نشوند، نه ذره‌اند و نه موج، بلکه ابری از احتمالات هستند. اما همین که ناظر وارد صحنه می‌شود، تابع موج فرومی‌ریزد و یکی از احتمال‌ها به واقعیت بدل می‌شود. از این جاست که مفهوم ناظر، از جایگاه یک تماشاگر، به نقش بازیگر اصلی ارتقا می‌یابد. هواداران «علیتِ معکوس» این پدیده را لایه‌ای عمیق‌تر می‌خوانند. در نگاه رود ساترلند و کن وارتن، ناظر تنها نتیجه آزمایش را انتخاب نمی‌کند، بلکه با انتخاب خود، تاریخ ذره را هم بازنویسی می‌کند. اندازه‌گیری در لحظه حال، می‌تواند هم وضعیت فعلی و هم شرایط اولیه را تعیین کند، گویی آگاهی ما بر صفحه‌ای دوسویه از زمان نقش می‌زند. برخی فیزیک‌دانان این تفسیر را نوعی «بازتاب ذهن در معادلات» می‌دانند، عده‌ای هم می‌گویند رفتار ذره به صورت موج است و باعث پدیده دو شکاف می‌شود. گروهی دیگر معتقدند آگاهی، بخش جدانشدنی از واقعیت فیزیکی است. اما اگر چنین باشد، هر مشاهده نه‌تنها دریچه‌ای به آینده است، بلکه اثری بر گذشته هم می‌گذارد. اساساً این ایده مفهوم حضور ناظر به‌عنوان عنصر اصلی در شکل‌گیری واقعیت را مطرح می‌کند.

اختیار انسان در جهانی از احتمال‌ها

نظریه علیت معکوس، در ظاهر، مرز سنتیِ میان اختیار، تقدیر و مسئولیت را کم‌رنگ می‌کند. اگر آینده بتواند بر گذشته تأثیر بگذارد، پس آیا تصمیم‌های ما واقعاً آزادند؟ در نگاه رود ساترلند و دیگر مدافعان تفسیر کوانتومیِ زمانِ دوسویه، جهان نه مجموعه‌ای از حوادثِ قطعی، بلکه شبکه‌ای از احتمالات است که با هر انتخاب، شکل تازه‌ای می‌گیرد. این تصویر، مفهوم اختیار را محدود نمی‌کند، بلکه آن را پیچیده‌تر می‌سازد؛ اراده انسان، تنها در مسیر آینده حرکت نمی‌کند، بلکه در بافتی متقارن، بر ساختار گذشته هم سایه می‌افکند. این ایده کوانتومی می‌گوید: قوانین طبیعت، به‌جای تحمیل ضرورت، بستری از امکان فراهم می‌کنند تا تصمیم‌های ما معنا یابند. به بیان دیگر، احتمال به جای جبر می‌نشیند. ما در هر لحظه، با انتخاب خود، گذشته و آینده را در یک الگوی مشترک از معنا پیوند می‌زنیم. این نگاهی است که علمِ نوین، نه در تقابل با فلسفه اختیار، بلکه در خدمتِ فهم عمیق‌تر از مسئولیت انسانی و حضورِ آگاهانه در جهان قرار می‌دهد. با این اوصاف چون احتمالات یک انتخاب بیشتر است تبیین مقوله اختیار متفاوت از قبل می‌شود.

ایده‌های کوانتومی در زندگی روزمره کاربرد دارند؟

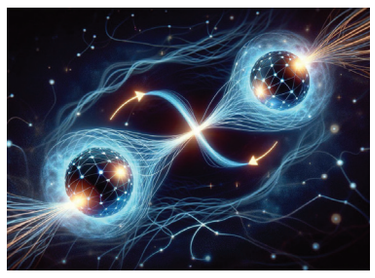
امسال سه فیزیک‌دان برجسته برای تحقیق روی موضوع تونل‌زنی کوانتومی جایزه نوبل فیزیک گرفتند. همین اتفاق نشان می‌دهد دنیای فیزیک کوانتوم هرچند در زندگی روزمره ما ملموس و حتی قابل درک نیست اما چه اهمیتی دارد. با این حال وقتی مفاهیم کوانتومی را مرور می کنیم مثل برهم‌نهی، درهم تنیدگی و چیزهای دیگر را، با این پرسش روبه‌رو می‌شویم که آیا ایده‌ای در مقیاس کوانتومی را می‌توان مستقیم به زیست روزمره تعمیم داد؟ آیا چون در مقیاس کوانتومی عبور یک ذره از موانع ممکن است در زندگی روزمره هم این اتفاق می‌افتد؟ یا به فرض سرنوشت گذشته ذرات در این ابعاد قابل تغییر باشد؛ آیا زندگی روزمره از این مفاهیم عجیب تبعیت دارد؟

کوانتوم کجای زندگی ماست؟

پاسخ، محتاطانه است. دینامیک‌های میکروسکوپی زیر سلطه برهم‌نهی، درهم‌تنیدگی و تقارن زمانی رخ می‌دهد، اما در مقیاس کلان، فروکاهی همدوسی و اختلالات محیطی اثر آن‌ها را خاموش می‌کند. با این حال، پیامدهای مفهومی‌شان به شیوه غیرمستقیم وارد عقل سلیم می‌شود: اندیشیدن احتمالاتی به جای جبر ساده، حساسیت به نقش چارچوب مشاهده در تبیین پدیده‌ها و آشنایی با این که گذشته و آینده در تبیین‌های علمی گاه با قیود مرزی مشترک توصیف می‌شوند. این‌ها به ما ابزار فکری می‌دهند، نه نسخه‌های رفتاری آنی.

افق جهان‌های موازی

وقتی درباره علیت معکوس مطالعه می کنیم شباهت‌هایی بین آن و ایده «جهان‌های موازی» حس می کنیم. در مولتی ورس هر انتخاب ما حالت تازه‌ای از واقعیت را ایجاد می کند؛ شاید در یک واقعیت ممکن نوازنده باشیم، در یکی غارنشین و در دیگری حتی به دنیا نیامده باشیم. «علیت معکوس» می گوید برای سازگاری با نسبیت، برخی قیود آینده می‌توانند در مدل‌سازی به گذشته نفوذ کنند. در مقابل، جهان‌های موازی فروریزش تابع موج ذرات را انکار می کنند و همه نتایج ممکن را در شاخه‌های هم‌زیست می‌دانند؛ یعنی تمام واقعیت‌های ممکن را رخ داده شده فرض می کنند. ایده جهان‌های موازی هر چند ساده‌تر درک می‌شود اما برای آن هم شواهدی نیست. همان‌طور که عده‌ای آزمایش «دوشکاف» و رفتار موج‌مانند ذرات را دلیلی بر «علیت معکوس»



می‌دانند، برخی دیگر همین آزمایش و همین‌طور اصل عدم قطعیت و آزمایش «گربه شرودینگر» را شواهدی بر وجود جهان‌ها یا واقعیت‌های موازی و ممکن می‌دانند.

ایده‌ای جذاب، نه حقیقتی قطعی

«علیت معکوس» هنوز اثبات نشده است. آزمایش‌های وینگر و دوستش با وجود الهام‌بخشی، در چارچوب استاندارد هم قابل توضیح‌اند. اما به‌رغم اثبات نشدن این ایده، رد هم نشده و ارزش علم در همین حرکتِ دایمی تا گسترش فهم انسان از مکانیزم جهان است، چرا که هر جا تبیینی دقیق‌تر بیاید، روایت پیشین کنار می‌رود و اگر روزگاری شواهد بر اشتباه بودن ایده‌های کوانتومی گواهی کنند باز هم از ارزش آن‌ها در تکامل و پیشبرد علم بشری کاسته نمی‌شود. به هر حال فیزیک کوانتوم افق‌های تازه‌ای گشوده که هم در فناوری‌های کوانتومی و هم در زبان اندیشه سودمندند، اما گذر از میکرو به ماکرو باید با دقت و پرهیز از شتاب‌زدگی انجام شود و درباره علیت معکوس به‌عنوان یکی از نتایج فیزیک کوانتوم با همه جذابیتش، همین قاعده برقرار است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۷۲۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۷۱۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقایان محمود کلاته و احمد کلاته فرزندان عباس بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۹۸.۸۵ متر مربع قسمتی از پلاکهای ۲۸ و ۴۸ فرعی از ۷ اصلی بخش ۳ که نسبت به پلاک ۲۸ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی جواد ابراهیم زاده شیراز و مهدی عارفی و جواد کوشکی و شیفته اقازاده علوی نسبت به پلاک ۴۸ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی محمد و ربابه و عباس و حشمت شهرت همگی حشمتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف:۴۰۴/۱۴۸۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۵۲۸۰۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۷۳۴۲ مورخ ۱۴۰۴.۰۶.۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محسن پور شفیعی به شناسنامه شماره ۱۱۰ کدملی ۰۹۳۷۰۱۸۰۲۳ صادره مشهد فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل به مساحت ۵۰۹.۹۸ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴.۸۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۸.۲۱

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۵۲۷۹۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۶۰۲۷۱۰۰۴۶۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره آهنی صومعه بزرگ فرزند محمدرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۰۱ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در اراضی حسین آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج(از محل مالکیت محمد راک) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۸۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۲۱

امیدخیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۵۲۷۷۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۸۴۰۲ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمود شکری به شناسنامه شماره ۹۵۹ کدملی ۰۹۳۹۵۲۲۰۰۴ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای احمد جواهریان به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر بنا به مساحت ۷۳۸.۹۸ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۵۶۵ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۵۰۰۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره‌های ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۶۲۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۶۲۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر گاراژیان فرزند محمد و آقای رمضانعلی جلال آبادی فرزند اصغر هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۳۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی بوژآبادی فرزند محمدحسن محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۵۰۰۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۶۳۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۷.۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۷۳۴ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رحمت اله کریمی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۵۰۰۲۰

سفارش آگهی تلفنی در روزنامه خراسان ۷۰۱۰ ۳

« آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۱۳۵۶ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شه زاد تبرکی اردبیلی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۶۷۶۲ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۸۰۱ فرعی از ۱۸۴ اصلی واقع در اراضی نه دره بخش ۱۰ مشهد مالکیت مشاعی نامبرده تایید محرز گردیده است .

لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامههای کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۷۸۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد – هادی ریحانی

۱۵۲۷۷۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد :

املاک متقاضیان واقع در اراضی حسن آباد هی هی پلاک ۱۰۲ – اصلی بخش ۲ قوچان

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۲۳۸-۱۴۰۴/۷/۲۲ آقای حسن رستمی مقدم به شماره ملی ۰۸۷۰۶۳۵۹۹۹ نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۷۹.۸ متر مربع خریداری از آقایان محمد صادق قلی هی هی و غلامحسن محمد هی هی مالکین رسمی .

۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۲۴۱-۱۴۰۴/۷/۲۲ آقای حسن رستمی مقدم به شماره ملی ۰۸۷۰۶۳۵۹۹۹ نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۲.۶ متر مربع خریداری از آقایان محمد صادق قلی هی هی و غلامحسن محمد هی هی مالکین رسمی .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف ۷۲۸ شناسه ۲۰۳۴۷۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۲۱

عبداله گلشن آبادی به آباد رییس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۵۲۵۳۲