خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
سه شنبه ۲۵ آذر ۱۴۰۴ ■ شماره ۵۹۷۱ ■ ۲۵ جمادی الثانی ۱۴۴۷

اقتصادی

ایست خدماتی به ۵۵۰ هزار سند دفترچه ای در استان

بنا بر اعلام مدیر کل ثبت اسناد و املاک استان با توجه به اجرای قانون ثبتی جدید، دیگر امکان ارائه خدمات به دارندگان اسناد دفترچه‌ای وجود ندارد که در استان خراسان رضوی ۵۵۰ هزار فقره از این اسناد وجود دارند. مدیر کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی در گفت و گو با ایرنا گفت: هرچند از سال ۱۴۰۰ فرایند تبدیل اسناد دفترچه‌ای آغاز شد، با این حال همچنان برخی خدمات به دارندگان آن ها ارائه می شد اما از امسال با توجه به قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول، دارندگان این اسناد (به جز خدمات فرایند تبدیل) دیگر هیچ خدمات ثبتی دریافت نخواهند کرد. مرتضی مولوی پور افزود: ممکن است برای سند دفترچه‌ای که اکنون در اختیار برخی مالکان املاک است به دلیل آن که غیر حدنگار (فاقد محدوده جغرافیایی) است، مشکلات حقوقی ایجاد شود بدین منظور دارندگان این سندها هرچه زودتر باید برای تبدیل آن ها به سند تک برگ اقدام کنند. وی تصریح کرد: هم اکنون ۵۵۰ هزار سند دفترچه ای در دست مالکان استان خراسان رضوی است، در راستای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات غیر منقول همه آن ها باید به اسناد تک برگ تبدیل شوند. مدیر کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی با بیان این که اصلی ترین ماموریت این سازمان در سال جاری تبدیل اسناد دفترچه‌ای به تک برگ است، تشریح کرد: یکی از الزامات قانون ثبتی جدید حدنگاری کامل مناطق استان است، از این رو با توجه به این که برای صدور سند تک برگ حدنگاری دقیق انجام می شود، این اقدام گام مهمی در اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات غیر منقول خواهد بود. به گفته وی، بر اساس قانون الزام به ثبت رسمی معاملات غیر رسمی، ماده ۱۰ تبصره ۹ همه مکلف هستند برای هر مساحت و هر قطعه زمین کشاورزی و مسکونی که فاقد سند مالکیت است، سند دریافت کنند.

قیمت برنج هندی رسماً ۲ برابر شد!

بنا بر اعلام معاون جهاد کشاورزی، برنج هندی از این پس با قیمت رسمی ۱۲۵ هزار تومان به مردم فروخته می شود

هاشمی– پس از این که بیش از یک سال بازار برنج دچار تلاطم بود و تقریبا هر روز مسئولان مربوطه قول ورود برنج خارجی با نرخ مصوب را به رسانه ها می دادند؛ در ابتدای آذر ماه امسال بود که با رای هیئت دولت واردات کالاهای اساسی مثل برنج بدون تخصیص ارز یا به صورت ساده تر با قیمت ارز بازار آزاد انجام شود. این در حالی است که از همان تاریخ تا الان قیمت دلار در بازار آزاد حدود ۱۹ هزار تومان افزایش داشته و از ۱۱۱ هزار تومان در ابتدای آذر ماه به ۱۳۰ هزار تومان رسیده است. روز گذشته خبر توزیع برنج هندی تنظیم بازاری در شرایطی از سوی مسئولین جهاد کشاورزی استان اعلام شد که این برنج با نرخ کیلویی ۱۲۴/۵۰۰ تومان به دست مصرف کننده خواهد رسید و اولین محموله برنج وارد شده با نرخ ارز آزاد بر اساس مصوبه اخیر خواهد بود. جالب است بدانید این برنج هندی که الان با این قیمت و با نام تنظیم بازاری توزیع خواهد شد، اختلاف قیمت بیش از دو برابری با نرخی دارد که بر اساس ارز ترجیحی ۲۸۵۰۰ تومانی مصوب شده بود و کمتر از کیلویی ۶۰ هزار تومان قیمت داشت.

● انتقال نوسانات بازار آزاد ارز به سفره مردم

اشکال اساسی این مصوبه امانه افزایش قیمت بیش از دو برابری قیمت رسمی برنج هندی بلکه گره زدن نوسانات بازار ولنگار ارز آزاد به سفره مردم است؛ مصوبه ای که دامنه آن تنها محدود به برنج هم نیست و روغن و نهاده ها را هم تحت تاثیر خواهد داد. چون در حالی که در یک سال گذشته بازار برنج دچار تلاطم بود اما حداقل روغن، گوشت و مرغ با قیمت های مصوب و معقول به دست مصرف کننده می رسیدند، در حالی که این مصوبه همین تلاطمات را به دیگر ارکان سفره مردم هم منتقل خواهد کرد.

● توزیع ۱۸۰۰ تن برنج هندی تنظیم بازاری با نرخ جدید در خراسان رضوی

علی اکبر قارزی مدیر توسعه بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی استان با اشاره به شروع فرایند توزیع برنج هندی تنظیم بازاری به «خراسان رضوی» می گوید: ۱۸۰۰ تن کل سهمیه تخصیص داده شده به استان است. این برنج رقم ۱۵۰۳ هندی است که ۹۴۵ تن از آن در مشهد و الباقی هم در سطح شهرستان های استان توزیع خواهد شد. از روز یک شنبه هم شهرستان ها مباشرین خود را معرفی می کنند تا از اداره غله شهرستان مربوطه برنج را تحویل بگیرند. مکاتبات از یک شنبه انجام شده و به مرور هم برنج در دست توزیع است و احتمال می دهم که از دوشنبه یا سه شنبه هم از اداره غله خارج شود تا برای توزیع به دست مشتری برسد. قیمت هر کیلو برنج هندی تنظیم بازاری درب اداره غله ۱۱۵.۲۸۲ تومان و قیمت مصرف کننده ۱۲۴.۵۰۴ تومان است و در شبکه های توزیعی که ستاد تنظیم بازار هر شهرستان تعیین می کند توزیع خواهند شد.

● واردات برنج پاکستانی به قیمت روز انجام خواهد شد

قارزی در پاسخ به اختلاف قیمت برنج توزیعی با برنج هندی داخل بازار می گوید: این برنج تنظیم بازاری است و چون الان یک مقدار در بازار کمبود بوده این در جهت تنظیم قیمت برنج پاکستانی قیمت بالاتر است. قارزی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه آیا برنامه ای برای توزیع برنج پاکستانی وجود ندارد؟ اظهار می کند: از طریق همان مصوبه اخیر کار ها در حال انجام است و به اداره صنعت و معدن دارد ثبت آماری داده می شود که بیاورند. امیدواریم که اولین محموله های آن هم تا یک یا دو هفته آینده بیاید تا ضوابط قانونی آن مثل قرنطینه و بهداشت انجام شود تا بعد وارد بازار شود. این برنج ها با هزینه تمام شده مطابق با ارزی که خودشان تامین می کنند در بازار عرضه خواهد شد.

عکس: آرشیو– میثم دهقانی

فرماندار مشهد مطرح کرد

انتقال پساب جایگزین آب چاه های کشاورزی غرب مشهد

معاون استاندار و فرماندار ویژه شهرستان مشهد گفت: پروژه انتقال پساب های تصفیه خانه های مشهد به غرب مشهد، جایگزین آب چاه های کشاورزی می شود. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، سیدحسن حسینی در حاشیه نشست پایش آب شهرستان گفت: مقرر شد تا پروژه انتقال پساب های تصفیه خانه های مشهد به غرب مشهد، جایگزین آب چاه های کشاورزی در چند فاز با هدف تغذیه منابع زیرزمینی، استفاده از آب چاه های کشاورزی برای تامین آب شرب مشهد در زمان های اضطرار در دستور کار قرار بگیرد. وی در ادامه افزود: طرح فوق با ۲ همت اعتبار و ظرفیت ۳ متر مکعب در حال برنامه ریزی برای اجراست. معاون استاندار و فرماندار ویژه شهرستان مشهد همچنین، تاکید کرد: همچنین مشوق هایی نیز برای ترغیب کشاورزان طی این طرح در نظر گرفته شده است. گفتنی است؛ طی این جلسه، موضوع برخورد با انشعابات غیر مجاز و وضعیت پروژه های تأمین آب شرب شهرستان که در سه سطح کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت تعریف شده است، مورد بررسی قرار گرفت.

در این جلسه معاونان فرماندار، مدیران عامل آبفا و آب منطقه‌ای و جمعی از مدیران مربوطه در محل شرکت آبفا شهرستان مشهد نیز حضور داشتند.

اقتصادی

توزیع میوه شب یلدا در ۹ غرفه شهر مشهد

رئیس اتحادیه صنف بارفروشان مشهد گفت: ۹ کیوسک و غرفه در سطح شهر با همکاری سازمان میادین میوه و بارفروشان شهرداری مشهد تعبیه شده که میوه را بر اساس کیفیت با قیمت میدان بار عرضه می کنند. محمد قنبری در گفت و گو با ایرنا افزود: مراکز عرضه مستقیم میوه به قیمت مصوب میدان بار در مشهد در خیابان پیروزی ۱۴، دستغیب مقابل پاساژ تک. میدان مادر، میدان عدل خمینی، بولوار سجادیه، انتهای بولوار سیدرضی، بولوار کامیاب نبش کامیاب ۵۴، خیابان هاشمیه میدان غواص استقرار دارد. وی در خصوص وضعیت عرضه و قیمت میوه های شب یلدا در این شهر اظهار کرد: در حال حاضر هیچ کمبودی در سطح عرضه میوه در میادین بار وجود ندارد. قنبری توضیح داد: با وجود کمبود تولید ناشی از خشکسالی و افزایش هزینه های جانبی، عرضه میوه شب یلدا در میادین بار کافی است اما تفاوت قیمت نهایی مصرف کننده در سطح شهر نسبت به قیمت میدان بار بین ۲۰ تا ۳۵ درصد است. رئیس اتحادیه صنف بارفروشان مشهد گفت: به دلیل کاهش قدرت خرید مردم حجم میوه های عرضه شده در میادین نیز نسبت به سال های گذشته کمتر شده و روزانه بین چهار تا پنج هزار تن میوه در میادین توزیع می شود. قنبری در تشریح کیفیت محصولات عرضه شده گفت: حدود ۸۵ تا ۹۰ درصد از بار عرضه شده در میادین درجه یک و درجه دو است و قیمت گذاری بر اساس کیفیت و درجه یک و دو انجام می شود، تنها حدود پنج درصد از بار عرضه شده ممتاز است. وی با اشاره به وضعیت انار به عنوان یکی از نمادهای اصلی شب یلدا، بیان کرد: روزانه بین ۲۵۰ تن انار درجه یک و ۲ در بازار توزیع می شود و حدود ۱۰ تا ۱۵ تن انار ممتاز نیز عرضه می شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۲۲۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای امین رستمی به شناسنامه شماره ۲۲۰ شماره ملی ۰۶۳۹۹۷۸۰۲۹ صادره اسفراین فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۹.۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۷۵ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالک رسمی حسن حسین ابادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۴۰۴/۱۵۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۶۱۳۹۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۶۹۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مرتضائی فرزند محسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۴ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۵۷ اصلی واقع در اراضی روح آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج(از محل مالکیت علی اکبر اصغری) محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۳۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

امید خیرخواه– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۱۶۱۴۳۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۰۴۵ مورخ ۱۴۰۴.۰۸.۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد غفاری حصار به شناسنامه شماره ۱۳۱۶ کدملی ۰۹۳۴۷۸۵۱۳۹ صادره فرزند عباسعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای عباسعلی غفاری به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر بصورت زمین مشجر مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۶۷۲.۵۲ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۴۹ فرعی از ۱۴۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۱۴۰۴،۱۰۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۱۰

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۶۱۳۷۴

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۰۶۰۱۳۹۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسن رضائی فدردی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۶۲۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۳/۸۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۲۷۴ اصلی در اراضی شهر واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی :۱۴۰۴/۰۹/۲۵

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک ۱۶۱۳۴۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۷۳۷ – ۱۴۰۴،۹،۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اصغر کربلایی دیزاوندی فرزند حسین علی بشماره ملی ۰۸۷۰۷۹۷۵۵۷ صادره از قوچان در ششدانگ یک قطعه باغ به ساحت ۶۸۹۱.۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۷ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی دیزاوند خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی کربلایی دیزاوندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۹۳۱ شناسه ۲۰۷۱۵۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۹،۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۱۰

عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۶۱۰۱۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۶۰۵۶۴۰ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۱۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات و بلا معارض متقاضی آقای کاظم سمیعی مقدم به شناسنامه شماره ۱۲۳۵ کدملی ۰۹۴۰۶۷۹۵۳۱ صادره فرزند احمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر بنا به مساحت ۲۵۰ متر مربع قسمتی پلاک شماره ۲۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۱۰۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۲۵

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۵۸۵۷۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۱۲۸۰۴ – ۱۴۰۴،۹،۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جلیل شیریان فرزند حسنقلی بشماره ملی ۰۸۷۱۷۱۴۴۹۹۱ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۱۱.۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۴ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی تبریک خریداری از مالک رسمی آقای قربان باوفا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۴۳

شناسه ۲۰۷۲۸۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۹،۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۱۰

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۶۱۳۱۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۰۴۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عباسعلی جوادی نقندر به شناسنامه شماره ۲۳۹۴ کدملی ۰۹۳۵۲۳۴۵۵۱ صادره مشهد فرزند غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای صفر علی جوادی نقندر به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر بصورت باغ منزل میباشد و به مساحت ۱۶۵۶ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۰۹۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۲۵

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۵۸۵۲۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۶۱۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان خانم ثریا صالحی نیا به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۷۶۹۲۱۹ کدملی ۰۷۴۰۷۶۹۲۱۹ صادره تایباد فرزند عبدالحمید در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۴/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت سهم الارثی عبدالعزیز جهانی از مرحوم رجب جهانی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صاد خواهد شد. ۳۴۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۵

رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد ۱۵۸۱۵۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۶۰۶۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید حسین موسوی به شناسنامه شماره ۱۴۲۲۲ کدملی ۰۹۴۶۱۴۴۳۶۲ صادره مشهد فرزند سید قاسم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر بصورت زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۶۶۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۶۱ فرعی از ۱۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۰۹۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۲۵

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۵۸۵۲۴

خراسان KHORASANET هم خودش مجانیه هم امتحانش