خراسان
WWW.KHORASANNEWS.COM
• چهارشنبه، ۱۱ مهر ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۵۹۷
• ۲۸ ربیع الاول ۱۴۴۶
• ۲ اکتبر ۲۰۲۴

پیشخوان بین الملل

روزنامه نیویورک‌پست با استفاده از تیتر جنجالی «از میان برداشتن حزب‌ا... » به ترور سیدحسن نصرا... توسط رژیم صهیونیستی اشاره می‌کند. زیرتیتر این روزنامه بر اهمیت به شهادت رسیدن نصرا... برای رژیم صهیونیستی اشاره دارد و ادعاهایی درباره نقش او به عنوان طراح حملات موشکی به اسرائیل و عدم اطمینان در مورد رهبری آینده‌ی حزب‌ا... را مورد بررسی قرار می‌دهد.

نمای روز

حضور رئیس‌جمهور چین و اعضای ارشد حزب حاکم در مراسم اهدای سبد گل به قهرمانان کشته شده میهن در تیان آنمن پکن/این مراسم هر سال، یک روز قبل از روز ملی چین (هفتادو پنجمین سالگرد پیروزی انقلاب دهقانی - کمونیستی چین) برگزار می‌شود.

چهره روز

جیمی کارتر، سی‌ونهمین رییس‌جمهوری آمریکا، ۱۰۰ ساله شد. وی پیرترین رئیس‌جمهوری سابق کل تاریخ آمریکا است. کارتر از سال ۱۹۷۷ تا ۱۹۸۱ در کاخ سفید بود و پس از آن، برای بیش از چهار دهه در «مرکز کارتر» به فعالیت‌های مختلف پرداخت.

قاب بین‌الملل

ولادیمیر پوتین رئیس فدراسیون روسیه از مقر خود در مسکو در روز الحاق مجدد جمهوری‌های لوگانسک و دونتسک به روسیه، در مراسم افتتاح ویدئو کنفرانسی پروژه‌های زیرساختی در این دو منطقه تازه پیوسته به روسیه شرکت کرده است./ کاخ کرملین

نظرسنجی روز

اکثریت قاطع مردم خاورمیانه، فلسطین را برنده جنگ غزه می‌دانند

مؤسسه واشنگتن که ماموریت ترویج سیاست‌های آمریکا در خاورمیانه را دارد، بعد از عملیات حماس در سال گذشته از مردم کشورهای عربی این نظرسنجی را پرسیده است.

علیرغم شهادت بیش از ۴۵ هزار غیرنظامی در غزه، به دلیل عملیات غافلگیرانه حماس در ۷ اکتبر و حجم گسترده تهدیدات و موشک‌هایی که از طرف حماس، لبنان، عراق و یمن به شهرهای اسرائیل اصابت کرد، تصویر شکست‌ناپذیری رژیم صهیونیستی در اذهان عمومی جهان شکسته شده است. این حملات سنگین، تاثیر زیادی بر دیدگاه عمومی نسبت به قدرت اسرائیل داشته و اذهان عمومی دیگر اسرائیل را به عنوان یک قدرت شکست‌ناپذیر نمی‌بینند. تغییر این ذهنیت جهانی به شرایط قبل از ۷ اکتبر تقریباً غیرممکن به نظر می‌رسد.

تحلیل روز

سیده بهاره گندمی
international@khorasannews.com

این است انسانیت؟

آیا رابطه‌ای بین انسانیت و همدردی با به سوگ نشستن غم‌عزیزی وجود دارد؟ آیا می‌توان یک انسان عادی زمانی که غم از دست دادن را درک می‌کند نتواند برای سوگ عزیز دیگری هم‌دردی کند؟ سوال این گونه مطرح می‌شود انسانیت رابطه مستقیمی با همدلی دارد؟ به عبارت دیگر، شخصی که بوی از انسانیت نبرده باشد می‌تواند غم و از دست دادن عزیزی را درک کند. حال غم خود باشد یا غم دیگری؟ گاهی بی‌تفاوتی برخی انسان‌ها نسبت به هم حال خوب را از آدم می‌گیرد و بی‌توجهی به اطرافیان و محیطی که در آن زندگی می‌کنند می‌تواند هنجاری در جامعه ایجاد کند. خوشحالی و عدم همدلی می‌تواند معضلی برای آینده باشد چون انسانی که از مرگ انسان دیگری خشنود یا بی‌تفاوت باشد می‌تواند آسیب‌های جدی‌تری به جامعه بزند یا در آینده فرزندان رباتیکی به عمل بیاورد. خطرناک‌ترین انسان‌ها در یک جامعه نیز، آن‌هایی هستند که می‌گویند هیچ دین و آیینی ارزشمندتر از آیین انسانیت و انسان بودن نیست اما برای غم عزیزی بی‌تفاوت هستند و لبخند می‌زنند! چیزی که می‌توان گفت روز به روز شاهد آن هستیم و اختلافی که با خبرهای دروغ و بی‌محتوا در فضای مجازی بیشتر می‌شود. انسان‌ها را شرطی می‌کند برای سوگواری و شادبودن! ووادار می‌کند اگر به نفعت بود غمگین شوی یا اگر به نفعت نبود بخندی! آیا به راستی این است انسانیت؟ التماس تفکری که باب شده است در زیر خیلی از خبرها برای مخالفت یا موافقت طرز فکر آن‌ها با شهادت و مرگ عزیزی که برای دیگری می‌تواند غم عجیبی باشد؛ به طور مثال می‌توان از شهادت سید حسن نصرا... گفت. حامی و رهبر خیلی از انسان‌های بی‌گناه و بی‌دفاعی که صدایشان شنیده نمی‌شد؛ اما بسیاری از فضای مجازی و دروغ‌های رسانه‌ای باعث نادیده گرفتن انسانیت شد! انسانیتی که ادعای خیلی از روشن‌فکرهایی است که معتقدند همدلی تنها برای هم‌نوع می‌توان داشت! اما مگر انسانیت چیزی جز این نیست؟ چگونه می‌توانیم از انسانیت بگوییم ولی از غریبی لبنان و مردمی نگوییم که سال‌هاست بی‌گناه با مرگ دست و پنجه نرم می‌کنند و غمخواری برای دردشان ندارند! آن هم در صورتی که آن سوی مرزها مرگ چیزی جز برای بقای انسانیت نیست! اگر می‌توان بی‌تفاوت بود زخمی برغم بی‌گناهی نباشیم حتی اگر آن بی‌گناه در زیر بمب و جنگ در حال مبارزه برای کمی زندگی است!

«حزب آزادی اتریش» (FPO) برای اولین بار پس از جنگ جهانی دوم موفق به اکثریت نسبی کرسی‌های پارلمان این کشور شد

موج راست‌گرایی این بار در اتریش

موج راست‌گرایی افراطی به اتریش رسید و «حزب آزادی اتریش» (FPO) برای اولین بار پس از جنگ جهانی دوم موفق به اکثریت نسبی کرسی‌های پارلمان این کشور شد. «حزب آزادی اتریش» (FPO) با گرایش‌های راست افراطی با ۲۸.۹ درصد آرا در صدر قرار گرفت. پس از آن، «حزب مردم اتریش» به رهبری «کارل نهامر» صدراعظم محافظه‌کار این کشور ۲۶.۳ درصد و «حزب سوسیال دموکرات» نیز ۲۱ درصد آرا را به دست آورده‌اند. حزب سبزها با ۸ درصد آرا در جایگاه چهارم قرار گرفت. حزب سبزها در پنج ساله گذشته شریک ائتلافی حزب حاکم «مردم» بوده است. این حزب در انتخابات سال ۲۰۱۹ چهارده درصد آرا را به دست آورد. پیروزی حزب آزادی در اتریش نه شگفتی که نگرانی ایجاد کرده است. در انتخابات پارلمان اروپا احزاب راست افراطی اکثریت نسبی را به دست آوردند. اکنون راست گرایان گام به گام در حال فتح پارلمان کشورهای اروپایی هستند. گسترش گرایش‌های راست افراطی خطر بزرگی برای روند همگرایی اروپایی است. به همین دلیل احزاب راست میانه اروپا سعی می‌کنند با نزدیک کردن برنامه‌های خود به شعارهای راست افراطی به خصوص تشدید سیاست‌های مهاجرستیزانه از ریزش آرایشان جلوگیری کنند. حزب آزادی اتریش خواستار اخراج همه مهاجرانی است که به طور غیرقانونی وارد این کشور شده‌اند. این حزب همچنین از وضع مقررات بسیار سخت‌گیرانه برای پذیرش مهاجران به طور قانونی دفاع می‌کند. «هربرت کیکل» رهبر حزب آزادی بارها از تحریم‌های اتحادیه اروپا علیه مسکو که پس از تهاجم نظامی روسیه به اوکراین وضع شدند، انتقاد کرده است. او همچنین معتقد است که باید «مهاجرت برعکس» را برای آن دسته از مهاجران که نتوانسته‌اند ارزش‌های جامعه میزبان را بپذیرند در دستور کار قرار داد. تحولات در اروپا نشان می‌دهد چنانچه حزب راست آزادی موفق به تشکیل دولت اتریش بشود، نقش این کشور در اتحادیه بسیار متفاوت خواهد بود و بروکسل با دردسر جدیدی مانند «ویکتور اوربان» نخست وزیر راست‌گرای مجارستان روبرو خواهد شد. کیکل در اظهار نظرهای متعددی گفته است که نخست وزیر مجارستان یک الگو برایش به شمار می‌رود و همیشه در کنارش باقی می‌ماند. البته حزب راست آزادی مسیر دشواری برای تشکیل دولت دارد. هربرت کیکل رهبر حزب آزادی برای تشکیل دولت مجبور به پیدا کردن شریک ائتلافی است. این در حالی است که هیچ حزبی تاکنون برای تشکیل دولت برای ائتلاف با حزب آزادی اعلام آمادگی نکرده است. بر اساس قانون اساسی و عرف سیاسی اتریش رئیس جمهور رهبر بزرگ‌ترین حزب را مامور تشکیل دولت می‌کند. «الکساندر ون در بلن» رئیس جمهور اتریش پیش از انتخابات از حزب آزادی به دلیل انتقاد از اتحادیه اروپا و همچنین محکوم نکردن حمله روسیه به اوکراین ابراز نگرانی کرده بود. او همچنین گفته بود که ممکن است اجازه ندهد کیکل به عنوان صدراعظم معرفی شود، چرا که قانون اساسی او را ملزم نمی‌کند که از حزب پیروز بخواهد دولت تشکیل دهد. بر اساس همین موضع‌گیری رئیس جمهوری اتریش احتمال اینکه بار دیگر کارل نهامر، صدراعظم اتریش و رهبر حزب محافظه‌کار مردم مسئول تشکیل دولت شود بسیار زیاد است. حتی اگر زمینه برای حزب آزادی برای تشکیل دولت فراهم نشود از خطر گرایش‌های راست افراطی در اروپا به خصوص درباره مسئله تشدید سیاست‌های مهاجرستیزانه و مخالفت با حمایت از اوکراین در جنگ با روسیه کم نخواهد شد.

برخلاف گزارش‌ها و ادعاها نیروهای اسرائیلی در روز نخست جنگ زمینی موفق نشدند وارد خاک لبنان شوند

انتحار صهیونی

فاطمه ملک زاده
international@khorasannews.com

روز نخست جنگ زمینی که به ادعای صهیونیست‌ها با حمله آن‌ها به جنوب لبنان شروع شده بود، در حالی ادامه پیدا کرد که برخلاف گزارش‌ها و ادعاهای این رژیم آن‌ها حتی موفق نشدند یک سانتی متر وارد خاک لبنان شوند. «محمد عفیف»، مسئول روابط عمومی حزب‌ا... لبنان در گفت‌وگو با شبکه خبری «الجزیره» اظهار کرد تمامی ادعاهای صهیونیستی درباره این که اشغالگران وارد خاک لبنان شدند، دروغ است و هنوز هیچ درگیری زمینی مستقیمی میان نیروهای مقاومت و نیروهای رژیم اشغالگر رخ نداده است. عفیف در ادامه تاکید کرد که بمباران پایگاه اطلاعات نظامی ۸۲۰۰ و پایگاه موساد تنها یک شروع است و رزمندگان ما برای مقابله با نیروهای دشمن که جرات کرده و یا سعی کنند وارد خاک لبنان شوند، آماده هستند و بیشترین خسارت را به دشمن وارد خواهیم کرد. اما پس از تکذیب ورود زمینی ارتش صهیونیستی به خاک لبنان و ادعای برخی رسانه‌ها در خصوص درگیر شدید در مرز لبنان و فلسطین اشغالی؛ می‌توان این طور برداشت کرد که تحرکات اسرائیل با هدف بررسی چگونگی موضع‌گیری طرف لبنانی و تحریک نیروهای حزب‌ا... به اقدام برای اطلاع یافتن از میزان آمادگی آن‌ها انجام می‌شود. به هر روی از ساعات پایانی روز دوشنبه، با انتشار خبر ورود اسرائیل به جنگ زمینی محدود، می‌توان این طور فهمید که اگر این هجمه دامنه‌دار باشد، شاهد یک جنگ تمام‌عیار و فرسایشی خواهیم بود؛ جنگی بین یک گروه چریکی و البته سلحشور و یک ارتش کلاسیک که چه بسا سال‌ها به طول بینجامد. همان‌طور که خیلی از افسران ارتش صهیونیستی حدود یک سال پیش، فکر می‌کردند حماس بیشتر از چند هفته تاب ایستادگی نخواهد داشت و حال با گذشت یک سال همچنان موفق نشدند این گروه را از بین ببرند؛ اما حزب‌ا... کاملا از همه جهات نظامی با حماس متفاوت است، چرا که قدرت ویژه‌ای هم همان‌طور که در جنگ ۳۳ روزه از خود نشان داد، در جنگ زمینی و تن به تن دارد. تمام این فرضیات به شرط قصد جدی رژیم صهیونیستی برای ایجاد کمربند امنیتی در شعاع مرزی جنوب لبنان است. باید دانست که جنوب لبنان گرچه مزیت تونل‌های متراکم نوار غزه را ندارد، ولی به لحاظ وضع ناهمواری‌های زمین، سرزمین مساعدی برای پیشروی نظامی نیست.

درباره پیام نتانیاهو!

صابر گل عنبری| در بحبوحه یک جنگ ویرانگر در غزه و لبنان، حملاتی دیگر در سوریه و یمن و آغاز حمله زمینی به لبنان در ساعات و روزهای آتی، بنیامین نتانیاهو طی کلیپی به زبان انگلیسی مردم ایران را خطاب قرار داد که سه محور داشت؛ تحریک ملت ایران علیه حاکمیت؛ القای این نگاه به مردم که اسرائیل میان آن‌ها و نظام حاکم تفکیک قائل است و این که اسرائیل را «همراه» و «حامی» ایرانیان معرفی کند! اما مهم‌تر از محتوای کلام نتانیاهو که اگر هم بیان نمی‌کرد، واضح و روشن بود، کنکاش هدف او از این اقدام در این شرایط است. صرفا انجام عملیاتی روانی در تتمه تهدیدهای اخیر خود علیه ایران یا وانمود این که تهدیدها در سازمان ملل علیه مردم ایران نبوده و حکومت مقصود او بوده است یا مقدمه‌سازی برای برنامه‌ای که در سر دارند؟ در این شرایط جنگی هیچ سناریویی را به‌ویژه بدبینانه‌ترین آن‌ها را نباید از نظر دور داشت. فقط چند روز دیگر تا سالگرد حادثه هفتم اکتبر یا طوفان الاقصی مانده است و نتانیاهو در این سالگرد به جای مراسم ماتم و عزا می‌خواهد احساس جشن و شادی را به جامعه اسرائیل تزریق کند و جنگ لبنان، ترورها و تسریع در حمله زمینی نیز بی‌ارتباط با آن نیست. اما بسیار بعید است که اسرائیل اگر هم بخواهد، قبل از رساندن جنگ لبنان به نقطه‌ای اطمینان‌بخش و رضایت‌بخش اقدامی علیه ایران بکند. تقریبا می‌توان گفت هر گونه تحرک اسرائیل در منطقه در آینده بستگی به سرنوشت جنگ لبنان دارد. بعد از آن هم راه‌اندازی جنگی علیه ایران بدون آمریکا بسیار بعید است و آمریکا نیز به‌ویژه در این شرایط انتخاباتی و قبل از رساندن جنگ او کراین به نقطه شکست روسیه محتمل نیست که بخواهد جنگی گسترده در خاورمیانه (منبع انرژی جهان) راه بیندازد. سیاست آمریکا پس از جنگ غزه در کنار گستراندن چتر حمایتی برای اسرائیل و دادن نوعی آزادی عمل به آن، به انحای مختلف در حال مدیریت و کنترل شرایط و مهار کنش طرف مقابل برای جلوگیری از وقوع چنین جنگی است و البته ایران هم تا امروز نشان داده است که به هیچ‌وجه تمایلی برای حرکت در این مسیر ندارد. کلا جنگ علیه ایران در این شرایط بسیار بعید است، فعلا آمریکا به دنبال این است دو جنگ کنونی را به نفع اسرائیل به سرانجامی برساند و معطوف به آن، اسرائیل را محور نظم امنیتی جدیدی در منطقه قرار دهد و با تکمیل پروژه عادی‌سازی حلقه محاصره ژئوپلیتیک را تکمیل کند. اما حملات موردی اسرائیل علیه ایران دور از انتظار نیست، و آن هم دو نوع حمله؛ نخست این که اگر اسرائیل بنا به اطلاعاتی به این جمع‌بندی نهایی برسد که تهران تصمیم به پاسخ گرفته است، بعید نیست که قبل از آن دست به حملاتی پیش‌دستانه به نقاط مبدا حملات ایران بزند؛ مانند اتفاقی که در لبنان لحظاتی قبل از عملیات اربعین افتاد. اما نوع دوم حملات احتمالی اسرائیل می‌تواند علیه تاسیسات هسته‌ای ایران باشد که آن هم بعید است که قبل از روشن شدن سرنوشت جنگ لبنان اتفاق بیفتد. کما این که بعد از آن هم چنین حمله‌ای تا حدودی می‌تواند بستگی به برآورد نهایی اسرائیل درباره میزان توانایی خود و آمریکا برای مهار پدافندی پاسخ موشکی و پهپادی گسترده ایران دارد. از این رو، احتمالا اسرائیل برآورد خود از نتایج مقابله با حملات موشکی و پهپادی قبلی ایران در عملیات «وعده صادق» را به عنوان یک سنجه مهم در نظر بگیرد. اما به نظر نگارنده اگر ایران قصد پاسخ به ترورهای اسرائیل را به زودی داشته باشد و اسرائیل و متحدانش بتوانند با پدافند چندلایه خود این حملات را دفع و یا آسیب ناشی از آن را به حداقل ممکن برسانند، یا خود اسرائیل حملات پیش‌دستانه «موفقی» برای خنثی کردن پاسخ ایران انجام دهد، می‌توان گفت که اسرائیل برای اقدام علیه تاسیسات هسته‌ای و نظامی ایران جری‌تر خواهد شد و احتمال آن به شکل چشمگیری در آینده افزایش می‌یابد.

مزایده سراسری املاک و مستغلات شماره ۸۲-۱۴۰۳

واحد اجرایی نور در نظر دارد املاک ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی با شرایط ویژه به فروش برساند: متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی برای بازدید، دریافت و تحویل اسناد شرکت در مزایده، مطابق زمان‌بندی مقرر، می‌توانند به دفاتر مجموعه، مراجعه یا با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند.

دفتر مرکزی تهران: خیابان شریعتی، میدان شهید احمدی روشن (میدان کتابی)، خیابان شهید ساسانی‌پور، تقاطع خیابان شهید کوشا پلاک ۱۱، طبقه چهارم، واحد فروش: آقای حسین‌نژاد، تلفن: ۲۶۴۰۰۸۶۸ -۰۹۱۲۹۵۸۰۹۴۱

دفتر مشهد: آقای هویدافر (۰۹۱۵۱۲۵۰۳۴۷) آدرس: مشهد، دور میدان فردوسی، کارگاه خط ۳ قطار شهری مشهد

شرایط شرکت در مزایده:

۱-اهلیت قانونی

۲-عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت و ممنوع المعامله بودن

۳-تکمیل اسناد و فرم‌های شرکت در مزایده بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی و بدون قید هر گونه شرط

۴-اعلام کتبی قیمت پیشنهادی در فرم‌های مربوطه به صورت محرمانه و در پاکت مهر و موم شده

۵-واریز ۵% قیمت پایه مزایده به حساب جاری شماره ۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲ یا شماره شبا (IR۶۰۰۱۵ ۰۰۰۰۰۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲) نزد بانک سپه شعبه ممتاز میرداماد شرقی تهران (کد ۱۲۳۱) به نام واحد اجرایی نور

زمان تحویل پاکت‌ها:

دفتر مرکزی: ساعات اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ الی روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ تا ساعت ۱۲ قبل از ظهر

سایر دفاتر: ساعات اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ الی روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ تا ساعت ۱۲ قبل از ظهر

مکان و زمان بازگشایی پاکت‌ها:

دفتر مرکزی واحد اجرایی نور به آدرس فوق راس ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳

شرایط پرداخت	پیش پرداخت	باقیمانده
	۴۰ %	۶۰% حداکثر ظرف مدت ۳ ماه

توضیحات:

- پیشنهادات با پرداخت و تسویه نقدی در اولویت می باشد.
- در صورت برنده نشدن، استرداد تضمین واریزی نفرات دوم به بعد، ظرف مدت ۳ روز کاری بعد از بازگشایی پاکت‌ها، عودت می‌گردد.
- قبول و یا رد پیشنهادات با تصمیم کمیسیون برگزاری مزایده می‌باشد.
- حضور متقاضیان در جلسه برگزاری مزایده بلامانع می‌باشد.
- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰% مبلغ قرارداد منعقده می‌باشد.
- همزمان با تسویه کامل مبلغ قرارداد، نسبت به انتقال سند مالکیت اقدام خواهد شد.
- در خصوص املاک واقع در شهرک‌های جدید پرند، پردیس و منطقه آزاد قشم، نسبت به صدور معرفی‌نامه به سازمان مربوطه جهت تنظیم الحاقیه اقدام خواهد شد.

آدرس سایت: WWW.M-NOOR.IR

ردیف	استان	شهر	آدرس	نوع ملک	نوع کاربری	پلاک ثبتی	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیانی (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	خراسان رضوی	مشهد	بلوار هفت تیر نبش گلشن مجتمع تجاری آرمیتاژ، طبقه ۳ واحد ۳۱۰ (۴۶۵ قدیم)	واحد	تجاری	بخشی از ۱۸۳/۳۳۷۱۵	-	۱۵۲/۷۴	۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۲	خراسان رضوی	مشهد	خیابان ۱۷ شهریور مجتمع تجاری آسمان ۲ طبقه همکف واحد ۳۱۴ قطعه ۱۲۷	مغازه	تجاری	۳۸۷۷/۲۳۰/۴۷۰۰	-	۷/۳۱+۱۰/۹۵	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شامل ۲ واحد تجاری منضم شده با یک سند به مساحت‌های ۱۰/۹۵ و ۷/۳۱ مترمربع و ۳/۲۱ مترمربع بالکن در نیم طبقه فوقانی