خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
دوشنبه، ۳۰ مهر ۱۴۰۳
شماره ۲۱۶۱۳
۱۷ ربیع الثانی ۱۴۴۶
۲۱ اکتبر ۲۰۲۴

مروری بر آسیب شناسی صنعت خودرو(۳)

چهار چرخ های قاتل!

حادثه خونین منجر به جان باختن ۱۱ سرنشین تصادف محور ساوه-همدان، بار دیگر زخم کهنه کم کیفیتی خودروهای داخلی را باز کرد. ما آمارها و انتقادات شدید پلیس درباره کیفیت نازل خودروهای داخلی را مرور کردیم. کارشناسان انگشت اتهام کم کیفیتی خودروها را به سمت دولتی بودن این صنعت می برند

صادق غفوریان
m.gafoorian@khorasannews.com

حادثه تصادف خونین سه روز قبل در بزرگراه ساوه-همدان و انتشار عکس هایی از اتومبیل های تکه پاره شده و متاسفانه جان باختن ۱۱ سرنشین این خودروها، بار دیگر زخم کهنه کیفیت پایین خودروهای داخلی را باز کرد.

اتومبیل یا آهن پاره؟

چند نفره به عکس منتشر شده از صحنه تصادف بزرگراه ساوه-همدان خیره شده ایم بلکه از ماشین های این تصادف رمزگشایی کنیم. غلو و اغراق نیست اگر بگوییم، هیچ کدام از ماشین های این تصادف شناخته نمی شوند و غلو و اغراق هم نیست اگر بگوییم، نتیجه تولید اتومبیل کم کیفیت هم جز این گونه صحنه ها و آسیب ها به جان و سلامت مردم نیست.

در عین حال از گفته های پلیس دریافتیم که اتومبیل ها و شرح این حادثه مرگبار چه بوده است؟ رئیس مرکز اطلاع رسانی پلیس راهور فراجا، در تشریح جزئیات بیشتر اعلام کرد: این حادثه دلخراش بر اثر برخورد سه دستگاه خودروی سواری سمند، پراید و تیبا رخ داد که متأسفانه ۱۱ نفر از هموطنان جان خود را از دست دادند و ۶ نفر نیز مجروح شدند. بررسی های اولیه نشان می دهد که خودروی سمند به دلایلی که هنوز قطعی نشده، از مسیر اصلی منحرف و به لاین مخالف وارد شد که در این میان با دو خودروی پراید و تیبا به شدت برخورد کرد. یکی از عوامل موثر در وقوع این حادثه، سرعت بالای خودروی سمند و ناتوانی راننده در کنترل آن بوده است. سرهنگ خانپور با تأکید بر خطرات موجود در این بخش از آزادراه گفت: محل وقوع این تصادف از نقاط حادثه خیز جاده ای است که متأسفانه فاقد علایم هشداردهنده و راهنمای مناسب است، اما علت دقیق این تصادف همچنان توسط کارشناسان پلیس راه در دست بررسی قرار دارد و جزئیات بیشتری در آینده اطلاع رسانی خواهد شد.

سالانه ۲۰ هزار جان باخته در تصادفات

تصادفات جاده ای در کشور به یکی از مهم ترین بحران های اجتماعی و اقتصادی تبدیل شده است، طبق گفته سردار رادان فرمانده کل انتظامی، جان باختن سالانه حدود ۲۰ هزار نفر یک فاجعه است. او گفته است: «اعلام این آمار هیچ افتخاری برای هیچ کس ندارد اما اگر قانون هفتم را اجرا نمی کردیم الان باید از آماری بالغ بر ۵۰ هزار کشته صحبت می شد.» البته که در کنار این تعداد مرگ و میر، بخشی هم دچار آسیب های شدید و نقص عضوهای دایمی می شوند. سردار سیدتیمور حسینی، رئیس پلیس راهور گفته است: در سال ۱۴۰۲ شاهد ۵۳۷ میلیون و ۸۰۰ هزار تردد در سطح کشور بودیم که نسبت به ۱۴۰۱، ۶/۶ درصد افزایش داشته است. در سال ۱۴۰۲ متاسفانه با افزایش ۴/۹ درصدی جان باختگان تصادفات مواجه بودیم یعنی ۱۷ هزار و ۱۷۷ نفر از هموطنان در تصادفات جان خود را از دست دادند.

تصادفات، ۳۸ درصد مرگ های غیرطبیعی

اگر بخواهیم جزئی تر در آمار و ارقام فوتی های ناشی از تصادفات سرک بکشیم، گزارش جدید مرکز آمار ایران در این زمینه به ما کمک می کند: در تازه ترین گزارشی که مرکز ملی آمار ایران مربوط به بهار ۱۴۰۳ منتشر کرده است، در سه ماه نخست امسال ۱۲ هزار و ۴۱ نفر بر اثر مرگ غیرطبیعی جان باختند که از این تعداد چهار هزار و ۶۹۴ مورد مربوط به تصادفات و حوادث ترافیکی بود. طبق این گزارش، مرگ ناشی از تصادفات ۳۸/۹ درصد از مرگ و میر غیرطبیعی کشور را به خود اختصاص داده است که به تنهایی بیش از مرگ و میر ناشی از داروی مخدر، مواد مخدر، سقوط از ارتفاع، سوختگی، حوادث کار، غرق شدگی، سلاح سرد، مسمومیت دارویی و مسمومیت ناشی از گاز مونوکسید کربن است.

تعبیر فرمانده فراجا؛ این ارابه های مرگ

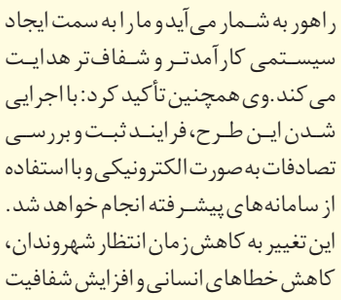
درباره این که کیفیت پایین خودروهای داخلی، امروز به یکی از عوامل اصلی آسیب های جانی سرنشینان تبدیل شده است، کارشناسان زیادی تاکنون اظهار نظر کرده اند. اما از میان تمامی این اظهار نظرها، اجازه بدهید ما سراغ سخنان سردار رادان، فرمانده فراجا برویم. سردار رادان فرمانده کل انتظامی به تازگی اعلام کرد که «وسیله نقلیه ۵۰ تا ۶۰ درصد در افزایش آمار فوتی ها موثر است.» این مقام ارشد انتظامی کشور، خودروهای داخلی را «ارابه های مرگ» توصیف کرده و گفته است: از آنجا که بیشتر خودروهای موجود در جاده های کشور خودروهای داخلی هستند، پس شاهد تصادفات بیشتر این خودروها هستیم که بعضی از آن ها ارابه مرگ هستند. بحث استاندارد و ایمنی خودروهای داخلی همواره مورد توجه پلیس بوده که باید در سطح بسیار زیادی بالا برود. فرمانده کل انتظامی کشور از فقدان استفاده خودروهای داخلی توسط مدیران سازنده آن انتقاد کرد و گفت: «چند درصد مدیران خودروساز و خانواده آن ها از خودروهای تولید خود استفاده می کنند؟ پیشنهاد من این است که مدیران شرکت های خودروساز و خانواده آن ها هم برای مدتی از این ترین خودروهای تولید شرکت خود استفاده کنند.» (ایرنا- ۲۱ مهر)

اظهار نظر مرتبط

رد پای تولید دولتی در خودروهای کم کیفیت

در این که صنعت خودروی ایران با چالش های متعددی مواجه است، هیچ شکی نیست اما در این میان، بخش انبوهی از کارشناسان، حضور پررنگ دولت در این حوزه را از جمله دلایل کم کیفیتی خودروها و وضعیت آشفته امروز این صنعت به ویژه در تعامل با مصرف کنندگان می دانند. مسیح فرزانه، کارشناس حوزه خودرو می گوید: یکی از اصلی ترین چالش ها، کمبود نقدینگی و ارز است. این موضوع باعث کاهش تولید و فروش شده است. همچنین خودروسازان و قطعه سازان با مشکلاتی مانند بی برقی و کمبود مواد اولیه روبه رو هستند. تصدی گری دولتی نیز یکی از بزرگ ترین آفت های صنعت خودروست. دولت باید از تصدی گری در این صنعت دست بردارد تا قانون تجارت حاکم شود، نه دولت. این موضوع باعث شده خودروسازان داخلی نتوانند رقابت سالم با برندهای خارجی داشته باشند. امیرحسین برخورداری، دیگر کارشناس حوزه خودرو نیز می گوید: مشتری ایرانی تنها در بازار آزادو جایی که قیمت ها واقعی نیست می تواند بین چند گزینه انتخاب داشته باشد، در حالی که اگر فضای رقابتی در بستر کارخانه یا شرکت ها شکل بگیرد و امکان عرضه توسط خود شرکت ها وجود داشته باشد، چندین گزینه رقابتی با قیمت های واقعی پیش روی مشتری قرار می گیرد و چرخه مالی بازار خودرو به جای تقسیم بین دلالان بازار خودرو در خود صنعت خودرو توزیع می شود و قطعا منجر به پویایی این صنعت خواهد شد.

ایکس اجتماعی



خبر

رئیس پلیس راهور فراجا

کروکی‌های کاغذی از فرایند رسیدگی به تصادفات حذف شد

رئیس پلیس راهور فراجا گفت: ترسیم کروکی تصادفات به صورت کاغذی در سراسر کشور متوقف شد.

سردار حسینی رئیس پلیس راهور فراجا با اشاره به این که به منظور افزایش سرعت و دقت در رسیدگی به پرونده های تصادفات، کروکی های کاغذی به طور کامل از روز گذشته (۲۹ مهر) از فرایند رسیدگی حذف شده است، افزود: این اقدام گامی مؤثر در راستای هوشمندسازی خدمات پلیس راهور به شمار می آید و ما را به سمت ایجاد سیستمی کارآمدتر و شفاف تر هدایت می کند. وی همچنین تأکید کرد: با اجرایی شدن این طرح، فرایند ثبت و بررسی تصادفات به صورت الکترونیکی و با استفاده از سامانه های پیشرفته انجام خواهد شد. این تغییر به کاهش زمان انتظار شهروندان، کاهش خطاهای انسانی و افزایش شفافیت در رسیدگی به پرونده ها کمک خواهد کرد. رئیس پلیس راهور فراجا از تمامی هموطنان خواست در صورت بروز هر گونه حادثه رانندگی، با آرامش و رعایت نکات ایمنی، نسبت به ثبت گزارش حادثه در سامانه های الکترونیکی پلیس راهور اقدام کنند.

صفحه آرایی
واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای قاسم علی اعتماد گلستانی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۳۸- فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی گلستان بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۲ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه درمورد حدودو حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستیدو یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۳۷۳۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۹۱۰۲۷

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه اداره اوقاف و امور خیریه به تصدی آقای محمود طالبیان مقدم بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۳۵۷ – فرعی از ۲۱ – اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی عنبران بدون طول ابعاد و مساحت میباشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۲ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستیدو یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۳۷۲۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۳۰
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۹۱۰۸۵

آگهی مزایده خودرو
(قابل شماره‌گذاری)

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان اردبیل در نظر دارد به استناد ماده ۹۱ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه‌ها و مجوز شماره ۱۴۰۳/۰۴/۱۴-۰۰۱۸-۰۳-۷۵ کمیسیون ماده ۲ استان ۱۳ دستگاه خودرو از رده خارج (قابل شماره گذاری) خود را از طریق مزایده به فروش برساند.

متقاضیان می‌توانند جهت شرکت در مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ لغایت ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس الکترونیکی http//:www.setadiran.ir مراجعه و اسناد را دریافت نمایند و پس از قبول کلیه موارد، پیشنهاد خود را لغایت ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ در سامانه یادشده ثبت نمایند. ضمناً تاریخ جلسه گشایش مزایده روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ رأس ساعت ۹ صبح در آدرس انتهای خیابان دانشگاه جنب شهرک دادگستری ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی اردبیل خواهد بود. همچنین داوطلبان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در وقت اداری به اداره اموال دانشگاه مراجعه نموده و یا با شماره تلفن ۳۳۵۳۴۷۸۶-۰۴۵ تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی، درمانی استان اردبیل

آگهی دعوت سهامداران شرکت کارکنان خدمات رفاهی خراسان رضوی (تعاونی) ثبت شده به شماره ۳۱۴۹۹ و شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۸۹۱۴۷ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۸/ ۱۶ در استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، دانشجو، خیابان پرورش [فرهنگ ۲۹]، بلوار فرهنگ، پلاک ۷۵، طبقه همکف کدپستی: ۹۱۸۸۹۷۵۳۶۱ تشکیل می گردد حضور بهمراه رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده:
۱- انتخاب هیئت تصفیه
۲- تعیین سمت هیئت تصفیه
۳- تمدید مدت تصدی هیئت تصفیه

هیات مدیره شرکت
۹۱۳۶۰

آگهی دعوت از سهامداران شرکت صنایع سیم و کابل الکترو مس خراسان (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۲۹۴۶۹ و به شماره ثبت ۱۷۳۷۱

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت بعمل می آید که در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ به ترتیب در ساعت ۸ و ۱۰ به آدرس: استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - بخش مرکزی - شهر مشهد- احمد آباد- بلوار احمد آباد- بلوار رضا- پلاک ۱۵ طبقه همکف با کد پستی ۹۱۷۶۷۴۹۸۴۹ برگزار می گردد حضور بهم رسانید.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده:
انتخاب بازرس

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:
افزایش سرمایه

هیئت مدیره
۹۱۳۴۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۴۱۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ - ۷۴۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید محمد قرشی یزدی به شناسنامه شماره ۴۴۷ کدملی ۰۹۰۱۰۵۷۸۰۰ صادره فرزند سید محمود در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۸.۱۱ متر مربع پلاک ثبتی ۱۳۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی (سید محمد قرشی یزدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۹۸۸۰۹ م.الف ۴۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۱۱۴ هیات اول کلاسه ۲۲۱۲-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسدالله مرادزاده ایوری به شناسنامه شماره ۲۰ کدملی ۰۹۰۱۹۰۷۲۸۶ صادره فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۵۲۰۰/۸۸متر ،مربع پلاک ثبتی ۱۲۱ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی علی بختیاری احدی از ورثه غلامرضا بختیاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۹۹۳۰۷ م.الف ۴۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

نظر به درخواست آقای امیر عنایت اله طائفی شاندیز و غیره مالکین مشاع از ششدانگ پلاکهای ۲۳۵ و ۲۳۷ و ۱۲۸۱ و ۱۲۸۳ فرعی از ۹۳- اصلی واقع در اراضی شاندیز بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۳ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۳۷۴۲- تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
حسن ابوترابی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۹۱۱۰۷

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان طرقبه شاندیز به تصدی آقای غلامعلی کیفی عنبران بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است وسند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۴۲۹- فرعی از ۲۱- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی عنبران بدون طول ابعاد و مساحت میباشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۲ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸و۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستیدو یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.
م الف ۳۷۲۶ تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۹۱۰۹۳

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست آقای محمدرضا طالبی مالک ششدانگ یکقطعه زمین مشجر معروف به بادام زار پلاک ۴۰ مجزی شده از ۳۲ فرعی از ۹- اصلی واقع در اراضی داغستان بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۳۷۲۵-
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف احمد احمدی
۹۱۱۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۰۹۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای هادی عابدزاده فرزند فتح اله به شماره شناسنامه ۱۳۸۲ در ششدانگ یک قطعه باغ باستثنای بهای ثمنیه اعیانی با کاربری باغ به مساحت ۱۹۰۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک دامغان روستای قادر آباد باستناد مبایعه نامه عادی از ابراهیم درویشی در پلاک مذکور با حدود و مشخصات معین محرز گردید . لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه ۱۸۰۰۶۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
مهدی جدیدی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زین العابدین نجفی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۶۲۵ - ۱ ششدانگ(یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۳۵۴۰.۲۵ متر مربع پلاک شماره ۲۶۴ فرعی از ۵۹ اصلی ۲ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۳۹۶۶/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۲۶۵ فرعی از ۵۹ اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۰۰۸۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
سعید حسنی – رئیس ثبت اسناد و املاک