خراسان رضوی

یک شنبه
۱۳ آبان ۱۴۰۳
اول جمادی الاول ۱۴۴۶
۸ صفحه/ شماره ۵۶۵۴

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر عامل و مدیر مسئول: حسین سعیدی
سردبیر: حامد رحیم‌پور
دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهید صادقی
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱

نمابر دبیرخانه: ۰۵۱۳۷۶۲۴۳۹۵
تلفن امور مشترکین: ۰۵۱۳۷۰۰۹۷۷۷
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹
چاپ مشهد: شهر چاپ خراسان
روابط عمومی: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر تحریریه: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲

حدیث روز

بر دروازه بهشت نوشته شده است: قرض دادن هجده برابر پاداش دارد و صدقه ۱۰ برابر.
امام صادق(ع)، بحار الأنوار

ذکر روز یک شنبه

صد مرتبه «یا ذالجلال و الاکرام»

تفال روز

ای دل به کوی عشق گذاری نمی‌کنی
اسباب جمع داری و کاری نمی‌کنی
چوگان حکم در کف و گویی نمی‌زنی
باز ظفر به دست و شکاری نمی‌کنی

مشهد	نیشابور	سبزوار	تربت حیدریه	کاشمر	قوچان	تربت جام
▼۱۰ ▲۲۶	▼۴ ▲۲۰	▼۶ ▲۲۵	▼۶ ▲۲۴	▼۹ ▲۲۵	▼۴ ▲۲۱	▼۹ ▲۲۷

آزمون بزرگ فوتبالی!

سه شنبه انتخابات هیئت فوتبال خراسان رضوی برگزار می شود
تا بعد از ۱۸ ماه، فوتبال استان از بلاتکلیفی خارج شود

علی ترابی / انتخابات هیئت فوتبال خراسان رضوی بالاخره پس از کش و قوس های فراوان با ورود جدی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس، قرار است پانزدهم آبان در مشهد برگزار شود و از میان ۱۲ نامزد تایید صلاحیت شده این هیئت، یک نفر متولی فوتبال استان خواهد شد؛ فوتبالی که در برخی از حوزه ها عقب ماندگی زیادی داشته و نیاز ضروری به خانه تکانی دارد. حدود ۱۸ ماه است که هیئت فوتبال به صورت سرپرستی اداره می شود و تاکنون حرف و حدیث های زیادی برای برگزاری مجمع انتخابات هیئت فوتبال این استان مطرح بوده که در نهایت با ورود کمیسیون اصل ۹۰ مجلس، مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال مجاب شد تا این انتخابات را هر چه زودتر برگزار کند. این در حالی است که تاکنون با وجود چند بار ثبت نام و تایید صلاحیت نامزدها، هیچ عزم و اراده ای برای برگزاری انتخابات ریاست هیئت فوتبال وجود نداشت که حتی رئیس سازمان بازرسی خراسان رضوی هم به این موضوع واکنش نشان داد و معتقد بود که برخی ها تمایلی به برگزاری این انتخابات ندارند. اما با وجود همه این تفاصیل و حواشی به وجود آمده، از سه شنبه این هفته قرار است فصل جدیدی برای فوتبال استان پهناور و سراسر استعداد خراسان آغاز شود و باید مردی قوی و بزرگ همراه با برنامه و در قواره فوتبال استان انتخاب شود تا حداقل چهار سال آینده فوتبال این منطقه را تا حدودی رونق ببخشد و سر و سامان دهد که در این بین ماموریت اعضای مجمع خیلی مهم است که وظیفه آن ها را برای معرفی سکاندار جدید فوتبال سنگین تر می کند.

انتخابات ۴ + ۸

انتخابات هیئت فوتبال خراسان رضوی سه شنبه این هفته با فرمول هشت به علاوه چهار یعنی با حضور ۱۲ کاندیدا که در دو مرحله ثبت نام کرده بودند، برگزار می شود. چهار نامزد ثبت نام اول انتخابات و هشت نامزد ثبت نام دوم با هم تجمیع و انتخابات با ۱۲ نامزد برگزار می شود. تاکنون هیچ کدام از این نفرات انصراف نداده اند، این در حالی است که محمود قربانیار هم اکنون معاون ورزشی مدیر کل ورزش و جوانان است و برای حضور در انتخابات باید از مسئولیت خود انصراف دهد. همچنین احمد آخوندی هم ریاست هیئت ورزش های جانبازان و توان یابان را بر عهده دارد که برای حضور در انتخابات هیئت فوتبال باید انصراف خود را اعلام کند. با این اوصاف، انتخابات هیئت فوتبال استان با حضور آقایان محسن ترکی، محمود قربانیار، محمدرضا رضوی راد، جعفر قدیری، احمد آخوندی، سید خلیل موسوی، حسین پروانه، حمیدرضا ذاکوتی، مرتضی صادقی، حمیدرضا طاهری، ناصرالدین گرامی و خانم فاطمه شریف برگزار می شود. باید این نکته را توجه داشت که فوتبال این استان نه در همه حوزه ها بلکه در برخی حوزه ها دچار عقب ماندگی و از هم گسیختگی شده است. برای همین سکانداری می خواهد که در قواره فوتبال باشد. نفوذ و ارتباطات قوی داشته باشد تا این ورزش را در مسیر خودش به ساحل امنی برساند. لذا دیگر فرصتی برای آزمون و خطا وجود ندارد.

خانه تکانی برای فوتبال

فوتبال خراسان طی چند دوره گذشته، فراز و نشیب های زیادی داشته و موجی از نگرانی و نارضایتی ها را به همراه داشته است. این دل نگرانی ها محدود به دوره مدیریت اخیر هم نیست بلکه مدیریت های قبلی را هم شامل می شود. در این گزارش کاری به فرد و اشخاص نداریم اما خانواده فوتبال از وضعیت این رشته ورزشی ناراضی هستند و چند دستگی های زیادی به وجود آمده است. هر چند که به گذشته دیگر نباید کاری داشت و باید به آینده امیدوار بود اما از گذشته درس گرفت تا حسرت فرصت های از دست رفته را نخوریم و شاهد توسعه روز افزون در رشته پرطرفدار فوتبال باشیم. این که اعضای مجمع روز سه شنبه به دور از منافع شخصی و دلسوزانه، فردی را انتخاب کنند که فرشته نجات فوتبال باشد و به این ورزش معنا دهد، باید مهر تایید بر فردی بزنند که در مدت چهار سالی که بر صندلی ریاست تکیه می زند، اقدامات قابل توجهی انجام دهد و باعث توسعه و پیشرفت فوتبال استان شود. کارشناسان و پیش کسوتان به این موضوع اذعان دارند که فوتبال استان به اندازه کافی در جا زده و از مسیر پیشرفت خود دور شده است و نیاز به یک خانه تکانی اساسی دارد. تیمی در خور شأن فوتبال خراسان در بالاترین سطح کشور نداریم. فقط دلخوشی ما به داشتن چند تیم در لیگ ۳ و ۴ کشوری است که اصلا زیبنده این استان با این قدمت و سابقه طولانی در فوتبال نیست. برای آینده فوتبال استان به مدیری مدبر و با برنامه نیاز است که بتواند وقت دوچندانی برای فوتبال استان بگذارد تا عقب ماندگی گذشته را جبران کند. فوتبال استان اکنون به متولی نیاز دارد که جایگاه فعلی فوتبال استان را ارتقا دهد و باعث شور و هیجان شود. به اندازه کافی از مسیر پیشرفت فاصله گرفته ایم و هنوز چشم اندازی برای استعدادها و بازیکنان مطرح نداریم. برهه ای از زمان بهترین بازیکنان را در کشور داشتیم که از هر کدام به عنوان چهره می توان نام برد. زمانی بهترین داوران را در لیگ برتر داشتیم که الان دیگر آن جایگاه را نداریم. در رده های پایه بازیکنی در سطح ملی نداریم. به همین دلیل فوتبال استان به مدیری توانمند و با انرژی نیاز دارد که بتواند در چهار سال آینده فقط و فقط به فکر فوتبال استان باشد. بنابراین نیاز ضروری است که همه اهالی فوتبال با هر دید و تفکری یکدل و همرنگ شوند تا فردی را انتخاب کنند که برای فوتبال استان قدمی در جهت پیشرفت و توسعه بردارد و از منافع ورزش استان دفاع کند.

ثبات در فوتبال

اعضای مجمع باید نیم نگاهی به آینده فوتبال استان داشته باشند که نوجوانان امروزی آن را می سازند البته این کار هم نیازمند سکاندار قوی و با برنامه است که در حد شعار نباشد. به نظر می رسد بی ثباتی در مدیریت مهم ترین آفت فوتبال خراسان رضوی بوده و هست و نیاز دارد که به یک ثبات برسد. در این جا نمی توان به تمام مقوله ها اشاره کرد اما باید تاکید کرد، فردی که می خواهد سکاندار هیئت فوتبال شود، باید به دنبال هویت بخشی به ورزش باشد نه این که با ورزش هویت پیدا کند اما متاسفانه این موضوع در گذشته خیلی کم رنگ بوده است زیرا در گذشته و حتی الان هم شاهد این هستیم که عده ای فقط با نگاه درآمد، موقعیت اجتماعی و شهرت پا به عرصه مدیریت هیئت های ورزشی می گذارند و به دنبال این هستند که از ورزش هویت بگیرند. امیدواریم اعضای مجمع روز سه شنبه انتخاب درستی برای آینده فوتبال این استان داشته باشند تا افسوس گذشته ها را نخوریم و شاهد روزهای شکوفایی فوتبال استان باشیم. به خصوص روسای هیئت های شهرستان ها قدر انتخاب خود را بدانند و نگذارند برخی افراد با احساسات آن ها بازی کنند؛ چرا که فوتبال شهرستان ها همیشه مظلوم واقع شده و هیچ توجهی به آن ها نمی شود. فقط در موقع انتخابات شهرستان ها مهم می شوند و به آن ها بیش از حد توجه می شود. برای همین آن ها باید قدر خود را بیشتر بدانند و فردی را انتخاب کنند که شهرستان ها را به خاطر خودشان دوست بدارند نه به خاطر رای آن ها.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۶۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی لطفی خیبری فرزند عباسعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۱۲/۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۳۵۳ فرعی از ۱۲۱ - اصلی واقع در اراضی خیبری بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقایان عباسعلی لطفی و علیجان لطفی خیبری و خانم فاطمه هاشمیان مالکان رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه: ۱۸۱۸۱۸۲م.الف ۳۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۸/۲۸
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۰۰۶ هیات اول ۷۳۱-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی نخعی دوم فدافن به شناسنامه شماره ۵۲ کدملی ۰۹۰۱۷۴۰۸۵۳ صادره فرزند محمد حسن در ششدانگ اعیان یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۴.۵ متر مربع پلاک ثبتی ۷۸ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر (موقوفه شاهمراد قصاب) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۱۸۷۶۶ م.الف ۵۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۸
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۹۷۷ هیات اول ۱۴۰۳ - ۴۴۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی زراعتکارایوری به شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۰۹۰۱۸۸۸۳۰۳ صادره فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۸۰۱.۱۷ متر مربع پلاک ثبتی ۴۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی شیخ محمد حسین اشراقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۱۸۷۶۴ م.الف ۵۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۸
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره روزنامه خراسان و اترک به شماره های م الف ۲۹۱۹ وم الف ۲۹۱۸ در تاریخهای ۱۱ شهریور و ۲۷ مرداد ۱۴۰۳ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد رای اصلاحی
با توجه به مفاد گزارش کارشناس و با عنایت به اینکه طبق گزارش مذکور رای هیات تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح میگردد یک قطعه زمین مشجر و تمامی پلاک ۱۴۵ فرعی از ۱۱۷ - اصلی میباشد
رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد.
م الف ۳۸۵۰ تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۸/۱۳
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ۹۳۱۷۵ طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۹۸۳ - ۱۴۰۳/۰۶/۲۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر فاطمی فرزند حسین به شماره ملی ۰۸۷۱۵۸۹۸۰۱ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۸۲.۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۳ فرعی از ۲۰۳ - اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کهنه فرود خریداری از مالک آقای محمدرضا افروز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۸۱۸۹۰۱ م.الف ۳۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۸
عبداله کلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد/هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۶۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین حیدریان شهری فرزند اسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵/۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۲۰ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد فولادی شهری فرزند محمد حسین مالک رسمی ۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۶۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین حیدریان شهری فرزند اسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۵/۰۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۱۸ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای اسماعیل حیدریان شهری مالک رسمی ۳- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۶۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم طاهره حسنی شهری فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت کل ۸۴۹/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۶۲ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه نسبت به مساحت ۴۹/۲۸ متر مربع خریداری از خانم رقیه کاظمی از سهام ثبتی و نسبت به مساحت ۸۰۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از خدیجه دختر کربلائی محمد اصغر از سهام مجهول مالکین رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه: ۱۸۰۹۰۹۶ م.الف ۳۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۳
سیدضیاءالدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

نوبت اول

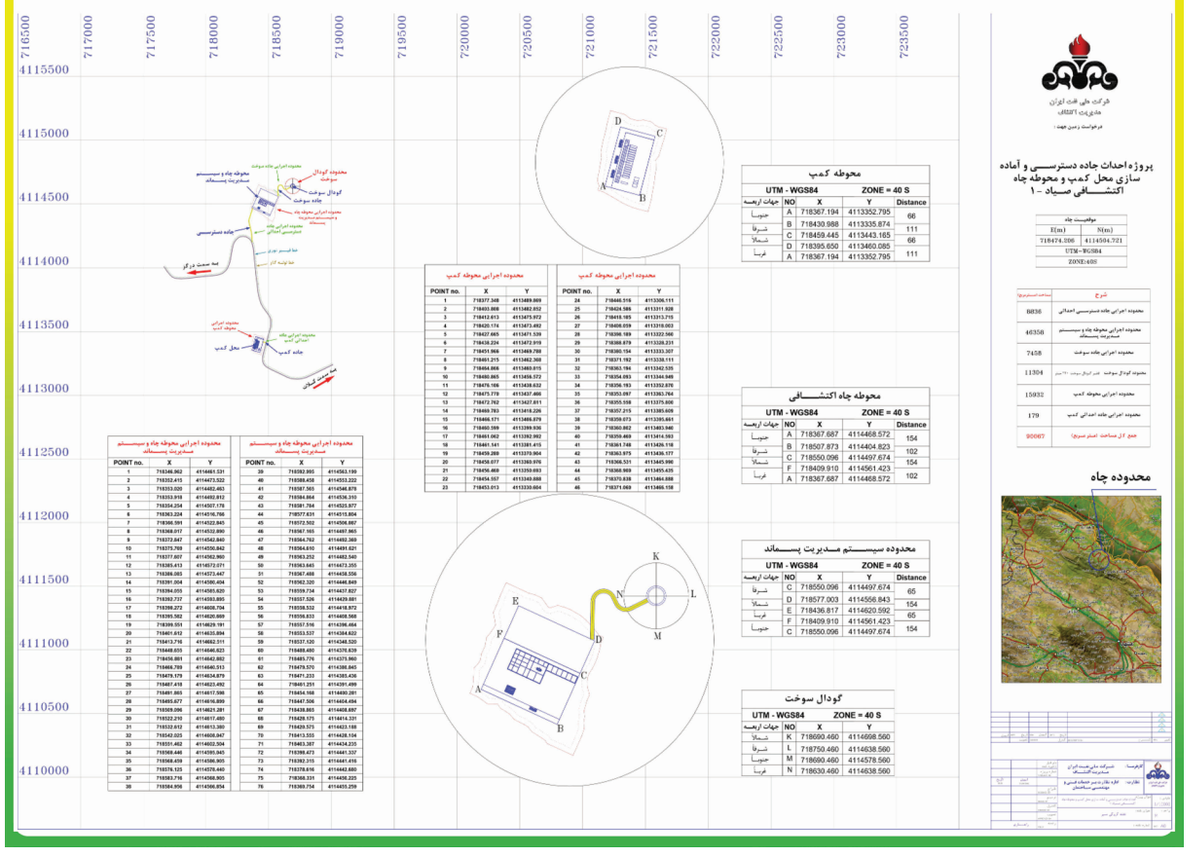
تملک اراضی

شرکت ملی نفت ایران
مدیریت اکتشاف

به اطلاع می رساند **شرکت ملی نفت ایران - مدیریت اکتشاف** به منظور اجرای پروژه احداث جاده دسترسی و آماده سازی محل کمپ و محوطه چاه اکتشافی صیاد ۱، واقع در استان خراسان رضوی، شهرستان کلات، قصد تحصیل اراضی مورد نیاز از مجموع مساحت تقریبی ۹۰۰۶۷ متر مربع، به میزان مساحت ۳۹۰۷۱ متر مربع از اراضی غیر ملی و مستثنیات (محل کمپ، سلر و جاده دسترسی) مطابق نقشه ذیل را دارد.
لذا در اجرای مقررات لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه‌های عمومی و عمرانی و نظامی دولت مصوب ۵۸/۱۱/۱۷ شورای انقلاب اسلامی، بدینوسیله از مالکین حقیقی و حقوقی و کسانی که خود را در محدوده اعلام شده ذیحق می دانند دعوت می شود ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی مدارک و مستندات خود را به امور اراضی مدیریت اکتشاف واقع در تهران - شمال میدان شیخ بهائی، ابتدای خیابان سئول، خیابان خدامی، طبقه دوم امور حقوقی، تسلیم نمایند تا پس از بررسی و احراز مالکیت نسبت به تعیین قیمت کارشناسی اراضی برابر ترتیب مقرر در لایحه قانونی مربوطه اقدام گردد.
در غیر این صورت با انقضای مهلت اعلام شده، مراحل بعدی قانونی در جهت تملک و تنظیم سند قطعی برابر مقررات به انجام خواهد رسید.

شناسه: ۱۸۱۷۷۷۶

روابط عمومی مدیریت اکتشاف



پروژه احداث جاده دسترسی و آماده سازی محل کمپ و محوطه چاه اکتشافی صیاد - ۱

موقعیت چاه

E(m)	N(m)
718474.306	4114504.721

UTM - WGS84
ZONE:40S

محوطه کمپ

UTM - WGS84 ZONE = 40 S

NO	جهات اربعه	X	Y	Distance
A	جنوبا	718367.194	4113352.795	66
B	شرقا	718430.988	4113335.874	111
C	شمالا	718459.445	4113443.165	66
D	غربا	718395.650	4113460.085	111
A		718367.194	4113352.795	

محوطه چاه اکتشافی

UTM - WGS84 ZONE = 40 S

NO	جهات اربعه	X	Y	Distance
A	جنوبا	718367.687	4114468.572	154
B	شرقا	718507.873	4114404.823	102
C	شمالا	718550.096	4114497.674	154
F	غربا	718409.910	4114561.423	102
A		718367.687	4114468.572	

محدوده سیستم مدیریت پسماند

UTM - WGS84 ZONE = 40 S

NO	جهات اربعه	X	Y	Distance
C	شرقا	718550.096	4114497.674	65
D	شمالا	718577.003	4114556.843	154
E	غربا	718436.817	4114620.592	65
F	جنوبا	718409.910	4114561.423	154
C		718550.096	4114497.674	

گودال سوخت

UTM - WGS84 ZONE = 40 S

NO	جهات اربعه	X	Y
K	شمالا	718690.460	4114698.560
L	شرقا	718750.460	4114638.560
M	جنوبا	718690.460	4114578.560
N	غربا	718630.460	4114638.560

محوطه چاه

محدوده اجرایی محوطه کمپ

POINT no.	X	Y
1	718377.348	4113489.869
2	718403.888	4113482.852
3	718412.813	4113473.972
4	718420.174	4113473.492
5	718427.665	4113471.539
6	718436.224	4113472.919
7	718451.966	4113469.788
8	718483.215	4113462.388
9	718484.866	4113460.815
10	718480.865	4113456.572
11	718475.106	4113438.832
12	718473.778	4113437.486
13	718472.782	4113427.811
14	718468.783	4113418.226
15	718466.171	4113406.879
16	718460.599	4113399.936
17	718461.062	4113392.992
18	718461.161	4113381.415
19	718459.289	4113373.964
20	718458.077	4113363.976
21	718456.858	4113359.693
22	718454.557	4113349.888
23	718453.913	4113339.664

محدوده اجرایی محوطه کمپ

POINT no.	X	Y
24	718466.516	4113306.111
25	718424.586	4113311.928
26	718418.185	4113313.715
27	718408.039	4113318.003
28	718398.189	4113322.566
29	718388.679	4113328.231
30	718380.154	4113333.307
31	718371.192	4113338.111
32	718363.184	4113342.535
33	718354.083	4113344.949
34	718356.193	4113352.870
35	718353.097	4113363.764
36	718355.558	4113375.606
37	718357.215	4113385.609
38	718359.073	4113395.661
39	718360.882	4113403.940
40	718359.469	4113414.583
41	718361.748	4113426.118
42	718363.975	4113436.177
43	718366.531	4113445.998
44	718368.989	4113455.635
45	718370.838	4113464.888
46	718371.069	4113468.138

محوطه اجرایی محوطه چاه و سیستم مدیریت پسماند

POINT no.	X	Y
1	718346.862	4114661.131
2	718332.415	4114473.522
3	718353.020	4114482.463
4	718353.918	4114503.310
5	718354.254	4114507.178
6	718363.224	4114516.766
7	718366.591	4114522.845
8	718368.017	4114532.890
9	718373.847	4114542.840
10	718375.769	4114550.842
11	718377.837	4114562.960
12	718385.413	4114572.071
13	718386.083	4114573.447
14	718391.004	4114590.404
15	718394.055	4114601.620
16	718393.737	4114603.805
17	718398.272	4114608.704
18	718395.582	4114620.069
19	718399.553	4114629.191
20	718401.612	4114635.894
21	718413.716	4114662.511
22	718408.855	4114646.823
23	718406.881	4114642.862
24	718406.789	4114640.513
25	718479.579	4114634.879
26	718487.418	4114623.492
27	718491.865	4114617.598
28	718495.677	4114616.899
29	718509.096	4114621.281
30	718522.210	4114617.480
31	718532.612	4114613.360
32	718542.025	4114608.947
33	718551.462	4114602.504
34	718568.446	4114590.945
35	718568.459	4114586.905
36	718576.125	4114578.440
37	718583.716	4114568.905
38	718584.956	4114566.854

محوطه اجرایی محوطه چاه و سیستم مدیریت پسماند

POINT no.	X	Y
39	718392.895	4114582.199
40	718588.458	4114553.222
41	718587.565	4114546.878
42	718584.864	4114536.310
43	718581.764	4114523.977
44	718577.639	4114513.804
45	718572.502	4114506.867
46	718567.165	4114497.865
47	718564.762	4114482.369
48	718564.810	4114469.621
49	718563.252	4114462.540
50	718563.843	4114473.355
51	718567.488	4114458.556
52	718562.320	4114446.849
53	718559.734	4114437.827
54	718557.536	4114429.981
55	718558.532	4114418.972
56	718556.833	4114408.568
57	718557.516	4114396.464
58	718553.537	4114384.622
59	718537.530	4114348.520
60	718488.490	4114370.839
61	718483.776	4114375.960
62	718479.575	4114385.845
63	718471.233	4114385.436
64	718461.251	4114391.499
65	718454.168	4114400.281
66	718447.506	4114404.494
67	718438.855	4114402.897
68	718429.575	4114414.331
69	718429.575	4114423.188
70	718413.333	4114428.104
71	718403.387	4114434.233
72	718398.473	4114441.337
73	718392.315	4114451.416
74	718378.816	4114442.880
75	718368.331	4114458.225