

چهره‌ها و خبرها



پیمان معادی به عنوان تازه‌ترین تجربه حضور خود در سینمای هالیوود، در فیلم «جنایت ۱۰۱» ایفای نقش خواهد کرد و در این فیلم با بازیگران مشهوری مانند کریس همسورث، مارک رافالو و بری کیوگن همبازی خواهد شد. این فیلم در ژانر جنایی ساخته خواهد شد.



گوهر خیر اندیش بازی در سریال «از ازیل» اثر حسن فتحی را به پایان رساند. او در این مجموعه نمایش خانگی با پریناز ایزدیار، بابک حمیدیان و محمد بحرانی همبازی بوده است. خیر اندیش این روزها سریال «لالایی» را ویژه مخاطب کودک و نوجوان در حال انتشار دارد.



وحید یامین‌پور با برنامه «سوره فتح» در تلویزیون دیده می‌شود. این برنامه به مدت یک هفته هر شب ساعت ۲۲ از شبکه دو پخش می‌شود و شنبه‌شب مهمان قسمت اول آن، بهروز افخمی بوده است. «سوره فتح» به وقایع غرب آسیا و مسئله جنگ در منطقه می‌پردازد.



بهاره هنما از نیمه‌آبان برای اجرای تئاتر «نان، عشق، موتور و سپا» به روی صحنه خواهد رفت و در این نمایش به کارگردانی اشکان درویشی، با چهره‌هایی مانند زهرا داوودنژاد، السافیروزآذر و گیتی معینی همبازی می‌شود. اجرای این تئاتر تا نیمه آذر ادامه خواهد داشت.

# به صرف صبحانه در جهان فروش صحت!

**فیلم «صبحانه با زرافه‌ها» با بازی بهرام رادان، هوتن شکیبا و پژمان جمشیدی چه تفاوت‌ها و شباهت‌هایی با اولین ساخته سینمایی فروش صحت دارد و نقاط ضعف آن چیست؟**



مانده کاشیان  
info@khorasannews.com

حالا دیگر وقتی نام فروش صحت به عنوان کارگردان یک فیلم یا سریال مطرح می‌شود، مطمئن هستیم که با اثری متفاوت و فضایی جدید روبه‌رو خواهیم بود که احتمالا موردپسند عموم مخاطبان نخواهد بود. در میان ساخته‌های صحت، سریال «لیسانسه‌ها» و فصول بعدی آن مجموعه تقریبا عامه‌پسندتری بود، اما سریال‌های «شمعدونی»، «مگه تموم عمر چند تا بهاره؟» و اولین ساخته سینمایی او «جهان با من برقص» واکنش‌های مثبت و منفی متضادی را برانگیختند. اکنون فیلم «صبحانه با زرافه‌ها» نیز موقعیت مشابهی دارد. عده‌ای از تماشاگران با فضای این فیلم ارتباط برقرار کرده‌اند و عده‌ای نیز توقعات‌شان برآورده نشده است. «صبحانه با زرافه‌ها» چه ویژگی‌هایی دارد که می‌تواند نظر مثبت مخاطبان را جلب کند و کدام ایرادهای آن به مذاق تماشاگر خوش نمی‌آید؟

### همکاری چندبازه صحت و صفایی

فروش صحت در دومین ساخته خود نیز سراغ هنرمندانی رفته که پیش‌تر تجربه موفق‌ی از کار با آن‌ها داشته است. این کارگردان نویسنده، فیلم‌نامه «صبحانه با زرافه‌ها» را به همراه همکار قدیمی خود ایمان صفایی نوشته است. همکاری صحت و صفایی در سینما، از فیلم «پوپک و مش ماشا...» ساخته فرزاد موتمن و محصول سال ۸۷ آغاز شد. همکاری این دو فیلم‌نامه‌نویس در ساخته‌های کارگردان دیگر، از سریال پر بیننده «بزنگاه» آغاز شد و در مجموعه «چک برگشتی» نیز ادامه یافت. صحت برای نگارش فیلم‌نامه ساخته‌های خود نیز با ایمان صفایی همکاری داشت. سریال «پژمان» سرآغاز این همکاری بود و سپس فیلم‌نامه سریال‌های «شمعدونی» و سه فصل مجموعه «لیسانسه‌ها»، فیلم «جهان با من برقص»، سریال نمایش خانگی «مگه تموم عمر چند تا بهاره؟» و فیلم «صبحانه با زرافه‌ها» نیز توسط صحت و صفایی نوشته شد. با توجه به فیلم‌نامه ساخته‌های صحت و همکاری‌های ادامه‌دار این دو نویسنده با یکدیگر، می‌توان گفت ایمان صفایی جهانی را که صحت در آثارش به تصویر می‌کشد، درک کرده و این دو فیلم‌نامه‌نویس به یک زبان مشترک رسیده‌اند.

### اندر باب گذشت و بخشش

فروش صحت معمولا در آثار خود فضایی فانتزی



**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آباد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۶/۰۳۱۶۰۰۶۲۶۲۰۰۰۳۰۶۲۶۰۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شهرداری ملک آباد در یک قطعه زمین فضای سبز به مساحت ۱۷,۳۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۲ اصلی واقع در شهر ملک آباد بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای جواد فرمانبر مرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۹

**محمد رضا رجبی مقدم – رئیس ثبت اسناد و املاک**

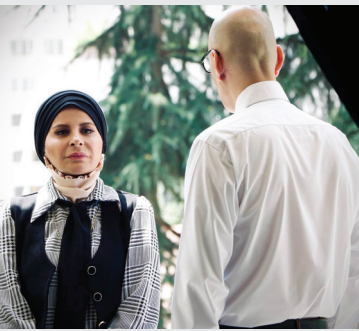
۹۳۶۳۴

## ۳ فیلم جدید در راه اکران

قرار داد اکران فیلم «سینما متروپل» ثبت و زمان جدید اکران فیلم «نبودنت» مشخص شد. بیست و سومین جلسه شورای صنفی نمایش روز یکشنبه ۱۳ آبان ماه در خانه سینما برگزار شد و قرار داد فیلم سینمایی «سینما متروپل» به کارگردانی محمدعلی باشه‌آهنگر به ثبت رسید. «سینما متروپل» بهمن‌ماه سال ۱۴۰۱ در جشنواره فجر به نمایش در آمد و علاوه بر سیمرغ بهترین فیلم برداری، دو جایزه بهترین فیلم و بهترین کارگردانی را هم دریافت کرد. این فیلم پس از جشنواره، در مرحله بازیابی شورای پروانه نمایش به اصلاحیه‌هایی بر خور و روند صدور مجوز آن بیش از دو سال طول کشید. همچنین قرار داد فیلم سینمایی «سه جلد» به کارگردانی مهدی اسماعیلی ثبت شد و این فیلم از چهارشنبه، ۱۶ آبان ماه روی پرده

### تلویزیون

## سریال تاریخی «سوجان» پخش می‌شود



رامین راستاد، حمیدرضا نعیمی، مهران رجبی و نسرين نکیسا، از بازیگران این سریال هستند. «سوجان» که ساخت آن از سال گذشته شروع شده، روزهای پایانی تولید را می‌گذراند. در فصل اول، وقایع تاریخی سال‌های ۱۳۱۰ تا ۱۳۵۷ در گیلان در یک مجموعه ۶۰ قسمتی روایت می‌شود و مهم‌ترین موضوع آن نقش و اهمیت زن در خانواده و جامعه است.

## سینمای جهان

## آخرین فیلم کلینت ایستوود در رقابت اسکار



تاکنون با سری‌دی‌با فیلم آخر کلینت ایستوود «هیئت منصفه شماره ۲» بر خور د کرده بود، به تازگی در صفحه خود از برنامه‌هایی که برای فصل جوایز دارد رونمایی کرده و گفته برای چه فیلم‌هایی کمپین معرفی و حمایت برای فصل جوایز و در نهایت اسکار برگزار می‌کند. «تلماسه: قسمت ۲»، «فیوربوسا»، «بیتلجویس بیتلجویس»، «ارباب حلقه‌ها» و حتی «جوکر ۲» در این فهرست جای دارند.

یکی از فیلم‌هایی که تاکنون تقریبا بابی توجهی روبرو شده بود، «هیئت منصفه شماره ۲» کلینت ایستوود است که قرار است تنها در ۲۸ سینما این آخر هفته اکران شود، ولی حالا گفته می‌شود قرار شده یک «کمپین کوچک» در فصل جوایز برای آن هم شکل بگیرد. بدون شک نقد‌های مثبت این فیلم موجب شده تا شرکت سازنده آن به این

**آگهی مزایده املاک استانی**

**شماره ۲-۴۱-۱۴۰۳**

مخابرات منطقه خراسان رضوی به نمایندگی از شرکت مدیریت سامانه سازه غدیر (شرکت املاک مخابرات) در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را به صورت نقد و اقساط بر اساس شرایط از طریق مزایده عمومی به فروش رساند .

نمبرستان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	مرغه (مربعی)	ایمان (مربعی)	سند مالکیت	قیمت پایه مزایده
فریمان	فریمان - خیابان امام خمینی - چهارراه مخابرات خیابان قاضی زاده هاشمی - سمت راست جنب اداره مخابرات فریمان - منزل سازمانی مخابرات فریمان	۷۵۷/۸۷	۲۴۰	تک برگ	۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
فریمان	فریمان - خیابان امام خمینی - چهارراه مخابرات خیابان قاضی زاده هاشمی - سمت راست جنب اداره مخابرات فریمان - یک قطعه زمین	۲۹۷	۰	تک برگ	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
نیشابور	نیشابور - خیابان شریعتی - روبروی سازمان تبلیغات فرهنگی - قطعه دوم - پلاک آل احمد - مهمانسرا	۱۰۵/۱۳۵۰	۳۸۴/۷۵	۶۱۸	مرغه موقوفه استانی فاقد سند قطعه‌ای اعیان	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

معاف از سود متعلقه بر هر قسط ماهانه (در بخش اقساطی)

دریافت اسناد مزایده : از وب سایت مخابرات منطقه خراسان رضوی <https://kv.tci.ir> سربرگ مزایده ها و مناقصات مهلت تحویل اسناد مزایده : حداکثر تا ساعت ۱۶ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ جلسه گشایش پاکت های پیشنهادی در محل مخابرات منطقه خراسان رضوی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ ساعت ۱۰ صبح انجام خواهد شد. شرکت در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۱۸۵۵۲۰۳۸۱-۰۵۱ تماس حاصل نمایید (سایر شرایط در اسناد مزایده می باشد)

آگهی مزایده املاک استانی

در این صفحه می‌توانید از مزایده‌های املاک استانی مطلع شوید. اگر تمایل به شرکت در مزایده دارید، لطفاً به این صفحه مراجعه کنید.