خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
• سه‌شنبه، ۶ آذر ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۶۴۴
• ۲۴ جمادی الاول ۱۴۴۶
• ۲۶ نوامبر ۲۰۲۴

پیشخوان بین الملل

کاور نشریه نیوزویک با تیتر: «بازگشت»؛ چگونه دونالد ترامپ بزرگ‌ترین بازگشت تاریخ سیاسی را رقم زد؟ دونالد ترامپ در سخنرانی پیروزی خود در فلوریدا گفته بود «بزرگ‌ترین جنبش سیاسی تمام دوران» را رقم زده است و پس از آن که در طول مبارزات انتخاباتی قول «تلافی» می‌داد، متعهد شد که «به بهبود وضعیت کشور» کمک کند. او همان روز در جمع هوادارانش گفت: تا زمانی که دوباره «عصر طلایی» را برای آمریکا فراهم نسازد، آرام نخواهد گرفت.

نمای روز

یک کاربر با انتشار تصویری از کار جالب ساختمان شهرداری شهر «مونفرمی» فرانسه نوشت: آفرین به شهرداری مونفرمی، به‌خاطر این حرکت شجاعانه و انسانی/ بر روی این ساختمان پرچم فلسطین دیده می‌شود که در کنارش نوشته شده‌است: پروردگارا! ما را ببخش

چهره روز

باوجود آن‌که دیوان کیفری بین‌المللی حکم بازداشت وزیر جنگ سابق اسرائیل را صادر کرده، یوآو گالانت هفتهٔ دیگر برای دیدار با مقام‌های ارشد ایالات متحده به آمریکا می‌رود. واشنگتن عضو دیوان کیفری بین‌المللی نیست، اما این‌که گالانت در اولین سفر پس از صدور حکم بازداشتش از سوی این دادگاه به آمریکا می‌رود، نشانه‌ای از تلاش واشنگتن برای خارج‌کردن مقام‌های صهیونیست از انزواست.

قاب بین‌الملل

تصویری تلخ از کودکان غزه در صف غذا

خبر متفاوت

دونالد ترامپ از آغاز فروش کتاب جدید خود با عنوان «نجات آمریکا» خبر داد که در آن چهار سال اول ریاست جمهوری خود و چشم‌انداز دور بعدی در کاخ سفید را توصیف می‌کند. قیمت کتاب جدید دونالد ترامپ، رئیس جمهور منتخب آمریکا ۹۹ دلار و نسخه امضا شده آن ۴۹۹ دلار است.(۹۹ دلار تقریبا نزدیک به ۷ میلیون تومان!)

تحلیل روز

سید نیما موسوی
international@khorasannews.com

دست دوستی به دوستم!

نظام‌الدین قیصاری و عبدالرشید دوستم از رهبران سابق جنبش ملی افغانستان بعد از مدت‌ها بایکدیگر به آشتی رسیدند. قیصاری و دوستم هر دو از رجال از بک افغانستان محسوب می‌شوند که در دوران حکومت جمهوری روابط پرفراز و نشیبی بایکدیگر داشتند. قیصاری به‌عنوان یک رهبر جوان که پدرش یک بازرگان مشهور در شمال افغانستان بود، فرستاده دولت در زمان کرزی و اشرف غنی در منطقه فاریاب محسوب می‌شد. گویا دولت کابل در عصر جمهوری همواره قصد داشت تا با برجسته‌سازی قیصاری، بدیلی در برابر رهبران مهم ائتلاف شمال مانند دوستم و عطامحمد نور ایجاد کند؛ البته بهبود مقطعی روابط وی با دوستم نیز باعث می‌شد تا حکومت مرکزی از قدرت سیاسی و اقتصادی او احساس خطر کند که از همین رو وی در دوران اشرف غنی بازداشت شد. وی پس از پیروزی طالبان در افغانستان در آستانه فرار به ازبکستان دستگیر شد و پس از آزادی در صدد بیعت با طالبان برآمد. در طول سه سال گذشته وی همواره خواستار ورود ترک‌تباران افغانستان (ترکمن‌ها و ازبک‌ها) به ساختار امارت اسلامی شده است. ولی در حال حاضر پس از سه سال وی بیعت خود را با طالبان شکسته و دست دوستی سمت مارشال دوستم دراز کرده است. مهم‌ترین دلیل این تغییر وضع را در کنار گذاشته شدن کاظمی قمی به‌عنوان یکی از مهم‌ترین شخصیت‌های ۲۵ سال اخیر جمهوری اسلامی در پرونده افغانستان می‌دانم. وی که با دعوت طالبان به افغانستان آمده بود، ارتباط خوبی با تهران داشت و مهم‌ترین دست ایران در بین ازبک‌های افغانستان بود؛ تا جایی که حتی به‌دلیل همین رابطه خوب در تهران فعالیت اقتصادی می‌کرد.

بی‌بی، مجبور به آتش‌بس

معاریو: احتمال دارد توافق آتش‌بس با لبنان آخر همین هفته وحتی شاید زودتر امضا شود

باوجود مانورهای سیاسی و تشدید تنش‌های نظامی از سوی صهیونیست‌ها علیه لبنان، قدرت آتشی که از دو روز پیش حزب‌ا... در حملات خود به اسرائیل نشان داد، کارت‌های این رژیم را در مذاکرات آتش‌بس به هم ریخت و به نتانیاهو نشان داد که با زمان خریدن به اهدافش نمی‌رسد. روزنامه عبری یدیعوت آحارونوت گزارش داد که اسرائیل به طور اولیه با حل و فصل و توافق درباره لبنان موافقت کرده است. منابع صهیونیستی به این روزنامه اعلام کرده‌اند که با وجود پیشرفت مذاکرات، «موضوعاتی در دستور کار» باقی است. روزنامه اسرائیلی معاریو هم به نقل از چند مقام آگاه رژیم صهیونیستی گزارش داد «احتمال دارد توافق آتش‌بس با لبنان آخر همین هفته و حتی شاید زودتر امضا شود.» بر اساس این گزارش، «اکثر اعضای کابینه امنیتی و کابینه [وزرای] اسرائیل موافق توافق با لبنان هستند.» آموس هوکشتاین، فرستاده ویژه ایالات متحده، نقش میانجی‌گرانه‌ای در این مذاکرات دارد. او لبنان را از موافقت اولیه اسرائیل با آتش‌بس مطلع کرده است. اما تهدید کرده که اگر ظرف چند روز آینده توافق حاصل نشود، از روند مذاکرات کناره‌گیری خواهد کرد. این اولتیماتوم، فشار مضاعفی بر طرفین وارد کرده است. با این حال رژیم صهیونیستی نیز که راهبرد مذاکره زیر آتش را پیگیری می‌کند، با سه اقدام در وهله اول به دنبال تثبیت بندهای مدنظر خود در پیش‌نویس توافق است: ۱. فتح خیام، دیر میماس، بنت جبیل و الناقوره که عملاً به معنای رسیدن به ساحل لیتانی و مدیترانه است. ۲. حملات مداوم به ضاحیه ۳. از سرگیری ترور فرماندهان مقاومت تثبیت معادلات میدان از سوی حزب‌الله جهت عدم تحمیل خواسته‌های نتانیاهو در توافق، برای مقاومت اهمیت دارد.

مجوز استفاده اوکراین از موشک‌های دوربرد از سوی آمریکا و اروپا، می‌تواند شرایط جنگ را به نفع کی‌یف تغییر دهد؟

کی‌یف در برزخ

فاطمه ملک زاده- پس از گذشت هزار روز از درگیری‌های خونین و ناپایدار بین اوکراین و روسیه، چند روز پیش اوکراین توانست مجوز استفاده از موشک‌های دوربرد ATACMs (اتکمز) را از آمریکا و متحدان غربی خود دریافت کند. این تصمیم که به درخواست مکرر ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین، صورت گرفت، به نظر می‌رسد به‌عنوان یک استراتژی جدید برای تغییر روند جنگ علیه روسیه در نظر گرفته شده است. زلنسکی معتقد است که این موشک‌ها می‌توانند به اوکراین کمک کنند تا فشار بیشتری به روسیه وارد و زمینه مذاکرات احتمالی در آینده را فراهم کند. به رغم این که این تصمیم دیرهنگام به نظر می‌رسد، به‌ویژه با توجه به طولانی شدن جنگ و وضعیت پیچیده آن، ایالات متحده و متحدان اروپایی مانند فرانسه و انگلیس از این اقدام حمایت کرده‌اند. این در حالی است که مسکو واکنش‌های شدیدی به این تصمیم نشان داد. روسیه نه تنها تهدید به تشدید حملات به زیرساخت‌های اوکراین کرده است، بلکه از موشک جدیدی با نام «اورشنیک» رونمایی کرده که به ادعای مقامات روسیه، غیرقابل رهگیری است. این در حالی است که مسکو به‌طور کلی تهدید کرده که پس از اوکراین، ممکن است از موشک‌های دوربرد خود علیه دیگر کشورهای اروپایی هم استفاده کند.

جلسه اضطراری ناتو

استفاده از این موشک به تشدید تنش منجر شده به طوری که دونالد تاسک، نخست‌وزیر لهستان گفته این جنگ در ۳۳ ماه گذشته، اکنون وارد فاز جدی شده است. همچنین نمایندگان اوکراین و ناتو قرار است در این نشست نگرانی خود را درباره احتمال اقدامات جدید از سوی روسیه ابراز کنند. ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه، در یک سخنرانی تلویزیونی گفت این حمله موشکی در واکنش به استفاده اوکراین از موشک‌های دوربردی است که قادر به حمله بیشتر به خاک روسیه هستند که توسط ایالات متحده و بریتانیا ارائه شده است. پوتین همچنین گفته که هیچ کس در جهان چنین تسلیحاتی ندارد و این که سیستم‌های دفاع هوایی غربی نمی‌توانند این موشک‌های جدید روسیه را متوقف کنند.

دیگر چیزی جلودار پوتین نیست!

در واکنش به این تحولات، ولادیمیر پوتین دکترین هسته‌ای کشورش را به‌روزرسانی کرده است، به‌گونه‌ای که اجازه استفاده از سلاح‌های هسته‌ای در مقابل کشورهای غیرهسته‌ای که از حمایت هسته‌ای برخوردارند، صادر شد. اگرچه کارشناسان بر این باورند که روسیه احتمالاً به جنگ هسته‌ای وارد نخواهد شد، اما این تغییر در دکترین هسته‌ای می‌تواند تهدیدات امنیتی برای کشورهای غربی و اوکراین به‌طور خاص به همراه داشته باشد. در این میان، بسیاری از تحلیلگران به این نکته اشاره می‌کنند که تعداد محدود موشک‌های ATACMs که به اوکراین ارسال شده، ممکن است توانایی آن را برای تغییر شرایط جنگی به‌طور چشمگیر محدود کند. همچنین، با توجه به کمبود ذخایر موشکی و تهدیدات احتمالی تغییرات در سیاست خارجی ایالات متحده، به‌ویژه در آستانه بازگشت رسمی ترامپ به کاخ سفید، این احتمال وجود دارد که کمک‌های نظامی غرب به اوکراین هر چه سریع‌تر کاهش یابد. علاوه بر این، کارشناسان در داخل و خارج از اوکراین به این نتیجه رسیده‌اند که ادامه جنگ به‌طور نامحدود به نفع اوکراین نخواهد بود و مذاکره با روسیه برای دستیابی به توافقی پایدار اجتناب‌ناپذیر است. برخی از تحلیلگران اذعان دارند که «ایستادن در کنار اوکراین تا پیروزی» دیگر یک استراتژی موفق نیست و تنها راه‌حل ممکن در این شرایط، گفت‌وگو و مذاکره با روسیه است. در نهایت، به نظر می‌رسد که موشک‌های دوربرد، اگرچه ابزار مهمی در فشار به روسیه هستند، نمی‌توانند به تنهایی تغییر عمده‌ای در نتیجه جنگ ایجاد کنند. قدرت نظامی روسیه، از جمله موشک‌های پیشرفته‌تر و قابلیت‌های هسته‌ای، همچنان برتری قابل توجهی نسبت به اوکراین دارد. به همین دلیل، به‌ویژه در شرایط فعلی که نیروهای روسی در حال پیشروی در شرق اوکراین هستند، آینده جنگ همچنان پیچیده و پرچالش خواهد بود.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، برابر تقاضانامه شماره ۷۴۵۴۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ منضم دو برگ گواهی استشهادیه و شهادت شهود تقاضای المثنی نوبت اول را کرده و مدعی است که سند مالکیت پلاک ۵۳ اصلی بخش ۱۳ نیشابور به علت جابجایی مفقود شده که به حکایت دفتر املاک سند مالکیت پلاک مزبور ذیل دفتر ۳ صفحه ۳۹۹ با نمره ۱۴۶ مقدار سیزده سیر و شش مثقال از مدار ۱۸ سهم ششدانگ نوکاریز به نام موقوفه مرحوم حاجی قربانعلی صادر و تسلیم شده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. چنانچه سند مالکیت مزبور برای انجام هرگونه معامله ای به آن دفتر خانه ارائه شد از انجام معامله خودداری، سند مربوط را اخذ و برای ابطال به این اداره ارسال فرمائید.
بنابراین به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می شود هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم کند. در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۳۹۶۸
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۷۵۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۸۸۷ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا رضائی فرزند مسلم در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۵۶۴.۰۴ متر مربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مسلم رضایی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۶
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۵۱۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۰۸۸۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا رضائی فرزند مسلم در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰.۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقایان حسن و رجبعلی موسوی فرزندان سیدآقا محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۶
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۵۱۰۲

آگهی دعوت شرکت کشاورزی و دامپروری سرافراز هزار مسجد (سهامی خاص – شماره ثبت ۳۴) شناسه ملی ۱۰۸۶۰۰۴۶۳۶۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت مذکور دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ در ساعت ۱۰ صبح در محل «استان خراسان رضوی، شهرستان کلات، بخش مرکزی، دهستان هزار مسجد، روستای حسن آبادلائین نو، لائین نو، کوچه ندارد، خیابان (اصلی)، پلاک ۰، طبقه همکف به کدپستی ۹۴۹۳۱۱۹۰۱۰ برگزار می گردد، اصالتا و یا وکالتا حضور بهم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:
۱.تغییر آدرس شرکت و اصلاح ماده مربوطه در اساسنامه
با تشکر هیات مدیره
۹۷۶۹۹

نوبت دوم

با استفاده از کارت سوخت شخصی به توزیع نظام‌مند و مصرف بهینه سوخت یاری رسانید

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران
منطقه سبزوار

کد فراخوان: ۲۰۰۳۰۹۲۳۳۹۰۰۰۰۰۹ سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

شماره مجوز ۱۴۰۳.۶۵۷۶

مناقصه گزار: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه سبزوار
موضوع مناقصه: مناقصه اداره حجمی -زمانی انبار نفت، ستاد، نواحی و سوختگیری هواپیمائی منطقه سبزوار در سال ۱۴۰۴-۱۴۰۳ شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه سبزوار در نظر دارد کلیه مراحل مناقصه پیمان فوق الاشاره را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس ذیل به پیمانکار واجد شرایط برای مدت یک سال واگذار نماید.
آدرس: http://setadiran.ir
لازم به ذکر است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، بایستی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و نیز گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه معمول نمایند.
شرکت‌های ذیصلاح که تمایل به همکاری دارند می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند. شایان یادآوری است با عنایت به اینکه از روش فشرده در برگزاری مناقصه فوق الاشاره استفاده می گردد، پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران ؛ بدواً پاکت الف حاوی ضمانت نامه شرکت در مناقصه گشوده و در صورت تایید پاکت ب حاوی اسناد مناقصه گشایش و متعاقباً پاکات ج حاوی قیمت مناقصه گران مفتوح و برنده مناقصه مطابق قوانین و مقررات جاری اعلام خواهد گردید و پاکات سایر شرکت‌هایی که امتیاز لازم ارزیابی کیفی مناقصه گران را احراز ننموده اند، ناگشوده مسترد می گردد. ضمناً مناقصه گران می توانند تا قبل از بازگشائی پاکات یک نوبت پاکات قیمت خود را مسترد نموده و پاکات حاوی نرخ اصلاح شده خود را ارائه نمایند.. ضمنا مفاد بخشنامه شماره ۷۹۶-۲۰/۲ مورخ ۹۹/۱۲/۱۱ وزیر محترم نفت با موضوع دستور العمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت اجرا می گردد.

۱-موضوع مناقصه اداره حجمی -زمانی انبار نفت، ستاد، نواحی و سوختگیری هواپیمائی منطقه سبزوار در سال ۱۴۰۴-۱۴۰۳
۲- برآورد مناقصه ۲۰۴۳۱۱۵۹۵۹۷۹ ریال (دویست و چهار میلیارد و سیصد و یازده میلیون و پانصدونودو پنج هزار و نهصدو هفتادونه ریال)
۳-پیش پرداخت مطابق مقررات و اسناد پیمان اقدام می گردد.
۴- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۱۰۲۱۵۵۷۹۷۹۸ ریال (ده میلیارد و دویست و پانزده میلیون و پانصدو هفتادونه هزار و هفتصدونودو هشت ریال)
۵-نوع تضمین: کلیه تضامین مندرج در آیین نامه تضمین در معاملات دولتی جهت شرکت در فرآیند ارجاع کار، شماره حساب بانکی مناقصه گزار جهت واریز وجه نقد:
حساب شماره ۲۱۷۲۵۸۸۰۳۲۰۰۹ بانک ملی ایران به نام شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه سبزوار
شناسه ملی مناقصه گزار جهت ارائه ضمانت نامه بانکی: ۱۴۰۰۷۴۷۸۱۶۰
۶-تاریخ انتشار آگهی و اسناد در سامانه تدارکات الکترونیک دولت سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ ساعت ۱۶
۷- مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیک دولت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ ساعت ۸
۸- مهلت بارگذاری اسناد توسط مناقصه گران در سامانه تدارکات الکترونیک دولت شامل اسناد ارزیابی کیفی، پاکت الف (تضمین) و پاکت ج (نرخ پیشنهادی و آنالیز نرخ پیشنهادی) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ ساعت ۸
۹- تاریخ جلسه توضیح اسناد (جلسه توجیهی): روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ ساعت: ۹
۱۰- تاریخ بازگشائی پاکات ارزیابی کیفی: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ ساعت ۹
۱۱- تاریخ و محل بازگشائی پاکات الف و ج: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ ساعت ۱۴
آدرس: سبزوار؛ بلوار دکتر علی شریعتی، شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه سبزوار، کمیسیون مناقصات
۱۲- مهلت اعتبار پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۱/۰۲
۱۳- تاریخ شروع قرارداد: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
۱۴- شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه و ارزیابی کیفی: دارا بودن و ارائه گواهی صلاحیت معتبر پیمانکاری و گواهی تایید صلاحیت ایمنی معتبر، احراز حداقل امتیاز ۶۰ در ارزیابی کیفی و ارزیابی HSE. سایر شرائط و مستندات مورد نیاز برای مناقصه گران مطابق مفاد راهنمای مناقصه گران جهت شرکت در مناقصه که به انضمام فرم های ارزیابی کیفی در پایگاه های اینترنتی مندرج در آگهی بارگذاری می گردد، خواهد بود.
۱۵- تاریخ چاپ آگهی ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ نوبت اول ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ نوبت دوم

حمید مظفری نژاد – مدیر منطقه سبزوار
شناسه ۱۸۳۲۱۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۳ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه شوریابی فرزند حسین اصغر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰.۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقایان حسن و رجبعلی موسوی فرزندان سیدآقا محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۶
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۵۱۰۲

آگهی فراخوان عمومی شناسایی سرمایه گذار احداث وبهره برداری پروژه نیروگاه بیوگاز سوز مشهد

سازمان اقتصادی، سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی با همکاری سازمان مدیریت پسماند شهرداری مشهد در نظر دارد در راستای تحقق راهبرد ارتقاء کمیت و کیفیت بهداشت و زیست شهری نسبت به برگزاری فراخوان عمومی احداث و بهره برداری پروژه نیروگاه بیوگاز سوز مشهد با حداکثر توان تولید ۳۰۰۰ کیلووات ساعت شامل تاسیسات و تجهیزات تولید برق از گاز استحصال شده از محل دفن زباله به شرح مشخصات ذیل اقدام نماید. به منظور کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و فرم های مربوطه به سامانه مناقصه و مزایده شهرداری مشهد به نشانی oldets.mashhad.ir مراجعه فرمایند.

- زمان دریافت اسناد فراخوان از سامانه و ارسال آن: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۲۰
- آخرین مهلت با بت تحویل اسناد فراخوان: ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰

آدرس: مشهد، خیابان دانشگاه، برج آلتون، طبقه ۱۸، واحد ۲، دبیرخانه معاونت اقتصادی مشهد

ضمنا جهت پاسخگویی به هرگونه سوال و به منظور هماهنگی از طریق شماره تلفن ۳۱۲۹۱۶۹۷-۰۵۱ (اداره سرمایه گذاری نوین) اقدام فرمائید.

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد مقدس
۹۷۷۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر/هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۴۲۶ هیات اول کلاسه ۱۰۳۱ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صفریان کسرینه به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۰۹۰۲۳۰۲۰۶۱ صادره کاشمر فرزند مرتضی در شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۵۹.۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مرضانعلی صداقتی (۲۳۵۰ متر مربع) و مابقی از محمد مراد نژاد و فاطمه برهانی (بالسویه) محرز گردیده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۴۳۰ هیات اول کلاسه ۱۰۳۲ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صفریان کسرینه به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۰۹۰۲۳۰۲۰۶۱ صادره کاشمر فرزند مرتضی در شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۹۸.۳۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد غلامی و غلامرضا غفاریان (بالسویه) محرز گردیده است.
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۴۳۷ هیات اول کلاسه ۱۰۳۳ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین صفریان کسرینه به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۰۹۰۲۳۰۲۰۶۱ صادره کاشمر فرزند مرتضی در شششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۶۶۵۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد علی روحانیان محرز گردیده است.
۴ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۴۳۵ هیات اول کلاسه ۱۰۳۵ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین صفریان کسرینه به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۰۹۰۲۳۰۲۰۶۱ صادره کاشمر فرزند مرتضی در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۸۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی عید محمد شاکری محرز گردیده است.
۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۴۱۹ هیات اول کلاسه ۱۰۲۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عصمت زمردی به شناسنامه شماره ۲۱۶ کدملی ۱۰۶۱۷۷۷۲۱۹ صادره نیشابور فرزند عباس در شششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۵۸۷.۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مرتضی روحیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۳۳۴۶۰ م.الف ۶۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر