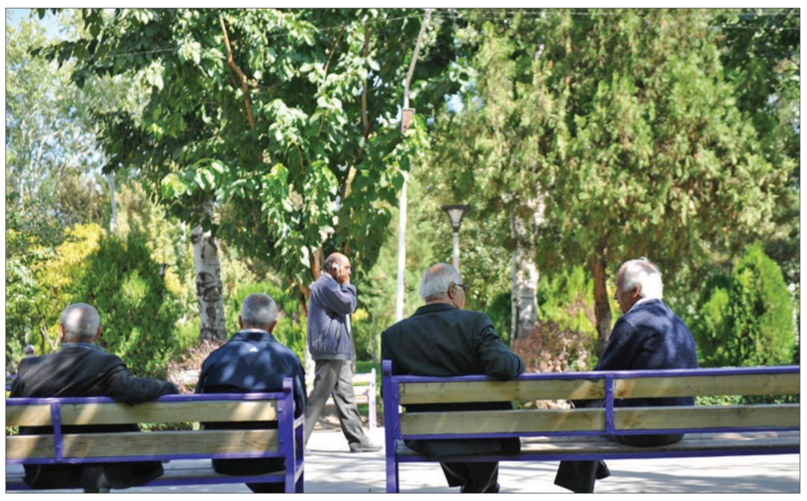
رنج انتظار بازنشستگان آموزش و پرورش برای دریافت مطالبات!

آموزش و پرورش خراسان رضوی: پاداش پایان خدمت ۶۰ درصد بازنشستگان آموزش و پرورش احتمالا این ماه یا ماه آینده تامین اعتبار می شود؛ ۴۰ درصد دیگر مهرماه پرداخت شده است

بهاره موفقی

۴ هزار و ۸۰۰ نفر؛ یعنی ۶۰ درصد از بازنشستگان آموزش و پرورش استان در سال ۱۴۰۲ هنوز پاداش پایان خدمت خود را دریافت نکرده اند؛ ۴۰ درصد دیگر هم بعد از گذشت یک سال همین مهرماه سال جاری موفق به دریافت شده اند. البته ماجرای تاخیر در پرداخت پاداش خدمت بازنشستگان آموزش و پرورش مشکل امروز و دیروز نیست و آن طور که رئیس اداره بودجه و مدیریت منابع آموزش و پرورش خراسان رضوی اظهار می کند از سال ۱۳۸۶ که پاداش ها شروع به پرداخت شده، این وضعیت حکمفرما بوده و دولت در این زمینه همیشه مشکل تامین اعتبار داشته است. موضوعی که البته گلایه های بازنشستگان فرهنگی استان را هم به دنبال داشته است، یکی از شهروندان با ارسال پیامکی به روزنامه خراسان در این باره گلایه می کند: «چرا ۶۰ درصد باقی مانده پاداش پایان خدمت بازنشستگان فرهنگی سال ۱۴۰۲ پرداخت نمی شود. با این تورم موجود، ارزش آن نصف شده است!»

گرد پیری روی صورتش نشسته است. با تابش آفتاب از پشت پنجره، خستگی و چین و چروک های صورتش بیشتر نمایان می شود. دست های استخوانی اش را لا به لای موهای نقره ای رنگش فرو می برد چنان که گویی دارد چنگ می اندازد بر کلافگی های درون سرش. با چشم های بی فروغش، در و دیوار مطب پزشک را بالا و پایین می کند. از چهره اش پیداست حرف برای گفتن بسیار دارد، اما سکوتی عمیق روی سینه اش سنگینی می کند. رو به من می کند و می گوید: «تازه بازنشسته شده ام. با این چندرغاز حقوق بازنشستگی خرج زندگی ام را به زور می دهم. حالا هم بعد از این همه سال خدمت، هنوز پاداش خدمتم را پرداخت نکرده اند تا به دردی بزنم». ادامه می دهد: «دخترم! سی سال تمام برای بچه های مردم با جان و دل زحمت کشیدم و پای تخته کلاس آن قدر گرد و غبار گچ به گلویم نشست که مشکل شدید ریوی پیدا کرده ام. هر چه حقوق دارم باید خرج دوا و درمانم کنم. دلم خوش بود به این که بازنشسته شوم تا با پول پاداش پایان خدمت بتوانم کسب و کاری راه بیندازم تا بیشتر از این شرمنده خانواده نشوم».



عکس: آرشیو – میثم دهقانی

منشی اسمش را صدا می زند و از پشت سر به قامت خمیده اش که در چارچوب در اتاق پزشک ایستاده است، چشم می دوزم و به فکر فرو می روم. این وضعیتی است که حداقل ۶۰ درصد بازنشستگان استان در حال حاضر با آن مواجه هستند. برای پیگیری این موضوع به گفت و گو با رئیس اداره بودجه و مدیریت منابع آموزش و پرورش استان پرداختیم.

● تامین اعتبار؛ احتمالا تا ماه آینده

محمدرضا رفیعی، رئیس اداره بودجه و مدیریت منابع آموزش و پرورش استان در پاسخ به چرایی پرداخت نشدن و تاخیر در پرداخت پاداش پایان خدمت بازنشستگان آموزش و پرورش، با اشاره به این که از طرف دولت هنوز تامین اعتبار نشده است، به «خراسان رضوی» می گوید: این پاداش ها مربوط به بازنشستگان سال ۱۴۰۲ بوده است، اما در بودجه ۱۴۰۲ این ها را در نظر نگرفته اند و در بودجه ۱۴۰۳ لحاظ کرده اند. وی می افزاید: هیچ سالی متاسفانه پاداش را در همان سال نمی بینند و به سال بعدی منتقل می شود. رفیعی در پاسخ به این سوال که چه زمانی پاداش ها پرداخت می شود، بیان می کند: تاکنون به ۴۰ درصد افراد تخصیص داده شده و مهرماه سال جاری برای آن ها پرداخت شده است. ۶۰ درصد بقیه هم پیگیری می شود و احتمالا این ماه یا ماه آینده تامین اعتبار و تخصیص داده می شود که پس از آن پرداخت ها صورت می گیرد. درواقع، در دستور کار دولت است و به محض تامین اعتبار پرداخت می شود.

● ۴ هزار و ۸۰۰ بازنشسته در انتظار پرداخت پاداش پایان خدمت

رئیس اداره بودجه و مدیریت منابع آموزش و پرورش خراسان رضوی در پاسخ به این سوال که این ۶۰ درصد باقی مانده چه تعداد از بازنشستگان استان را شامل می شود، بیان می کند: کل بازنشستگان آموزش و پرورش در کل کشور حدود ۱۰۰ هزار نفر هستند که ۸ هزار نفر در استان ما هستند. از این ۸ هزار نفر به ۴۰ درصد آن ها پاداش پرداخت شده و ۶۰ درصد از آن ها باقی مانده است. رفیعی در پاسخ به این سوال که با توجه به این که پاداش ها با تاخیر پرداخت می شود، آیا ارزش افزوده ای به این مبلغ تعلق می گیرد یا خیر؟ ضمن اشاره به این که چنین اتفاقی صورت نمی گیرد، بیان می کند: چون پاداش پایان خدمت به شرط تامین اعتبار است و از آن جا که اعتبار تامین نشده، دولت نتوانسته است که پرداخت کند. وی درباره چگونگی میزان پاداش پایان خدمت بازنشستگان می گوید: بستگی به حقوق ماهانه دارد اما سقف این میزان ۵۲۰ میلیون تومان برای هر نفر بوده است. میانگین آن حدود ۴۴۰ تا ۴۵۰ میلیون برای هر نفر است. رئیس اداره بودجه و مدیریت منابع آموزش و پرورش خراسان رضوی در پاسخ به این سوال که وضعیت پرداخت پاداش بازنشستگان آموزش و پرورش در سال های قبل چگونه بوده است؟ می گوید: همه ساله وضعیت به همین صورت بوده است. قبلا پاداش ها کم، حقوق ها پایین و تعداد بازنشستگان نیز کم بوده است. همچنین سالی ۲ یا ۳ هزار بازنشسته داشتیم، اما بیشترین استخدامی دولت در سال های دهه های ۶۰ و ۷۰ بود که در حال حاضر هم زمان بازنشستگی آن هاست. بنابراین تعداد زیادی از شاغلین بازنشسته می شوند که این بازنشسته ها تعدادشان زیاد است و رقم پاداش هم افزایش یافته و دولت تا تامین کند، زمان بر خواهد بود. رفیعی می افزاید: در تاریخ آموزش و پرورش از سال ۱۳۸۶ که پاداش ها شروع به پرداخت شده، این وضعیت حکمفرما بوده است چون قبل از آن پاداش پرداخت نمی کردند و فقط یکی یا دو ماه پرداخت می کردند. رفیعی ادامه می دهد: دولت همیشه مشکل تامین اعتبار داشته است. به خاطر شرایط تحریم هایی که وجود دارد دولت نمی تواند به موقع بدهی کارمندانش را پرداخت کند.

> **کل بازنشستگان آموزش و پرورش در کل کشور حدود ۱۰۰ هزار نفر هستند که ۸ هزار نفر در استان ما هستند. از این ۸ هزار نفر به ۴۰ درصد آن ها پاداش پرداخت شده و پاداش ۶۰ درصد از آن ها باقی مانده است**

برای اطلاع مسئولان

☎ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲
پیامك: ۲۰۰۰۹۹۹

- متاسفانه به دلیل انحصار طلبی و یک جانبه گرایی شرکت مخابرات سرویس و پوشش دهی اینترنت فیبرنوری ایرانسل در شهر مشهد امکان پذیر نیست.
- آسانسور، آیفون و یخچال ما که سوخت. فقط به خاطر نوسان ولتاژ ناشی از قطع و وصل برق. کلی هزینه باید بکنیم تعمیر بشه. با این قطع و وصل برق بازم خواهد سوخت. تکلیف چیست؟
- ارتباط تلفنی و موبایل در مزینان دچار مشکل شده آنتن قطع و وصل می گردد، کلیه سیم کشی های مزینان فرسوده است و مخابرات سبزوار و استان هم پاسخگو نیستند.
- چرا در یک شنبه شب دوم دی ماه حدود ساعت ۱۹ در ابتدای بولوار کوثر هیچ گونه تاکسی خطی کوثر – سرافرازان نبود و مردم سرگردان بودند؟ بنده حدود ۲۰ دقیقه ایستادم ولی تاکسی نیامد.
- واقعا کمی به مسافران اتوبوس ها و مینی بوس های درون شهری توجه کنید؛ این چه وضع نظافت داخل اتوبوس ها و مینی بوس هاست؟ به خاطر برف و رفت و آمد مداوم مردم، داخل اتوبوس ها و مینی بوس ها پر از خاک و گل است. مگر روزانه نظافت این وسایل حمل و نقل عمومی انجام نمی شود؟ امروز سوار خطوط ۱۲ و ۲۲ اتوبوسرانی مشهد شدم اینقدر خاک خوردم که حالم به هم خورد. لطفا به فکر باشید.
- مطلبی که برای قطعی چراغ های راهنمایی و رانندگی کار کردید واقعا حرف دل ما بود. در روز در چندین چهارراه مشهد گرفتار همین وضع می شویم. چرا شرکت برق اطلاع رسانی دقیقی به راهور نمی کند تا مردم این گونه معطل نشوند؟
- چرا قطعی برق به طور عادلانه رعایت نمی شود. چرا برخی مناطق هر روز قطعی دارند و برخی مناطق نه! چه مرجعی باید این بی عدالتی ها را کنترل کند؟
- دبیرستان مقداد در المهدی وسیله گرمایشی ندارد و بسیار سرد است و دانش آموزان مجبور هستند این سرما را تحمل کنند.
- این خودروهای فرسوده در داخل شهر واقعا زیاد شده؛ شما کافی است در داخل شهر تردد کنید قطعا با تعداد زیادی خودروی دودزا مواجه می شوید. بررسی کنید اول این که چرا اجازه خرید و فروش خودروهای فرسوده داده می شود؛ دوم این که چرا در مراکز معاینه فنی بررسی دقیقی صورت نمی گیرد که این خودروهای دودزا به این راحتی در شهر تردد می کنند و سوم مگر با دودزاها برخورد نمی شود؟ پس چرا اینقدر راحت در حال تردد در شهر هستند؟

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۷۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده فاطمه حسینی فرزند سیدحسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۲۷۷ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم لعبت خدابخشی متقاضی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۰۰۰۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۳۱۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدابوالفضل استبرقیان فرزند سیدکاظم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۰۲ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم حاجیه بی بی محمدی موسوی فرزند سیداحمد محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۹۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۹۹۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۳۱۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدابوالفضل استبرقیان فرزند سیدکاظم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۶ متر مربع از پلاک شماره ۲۰۲ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم حاجیه بی بی محمدی موسوی فرزند سیداحمد محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۹۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۹۹۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۰۹۹۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه افصح فرزند هادی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقای غلامرضا نعمتی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۰۲۲۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۰۴۶۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد حاتمی محمدآبادی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۶ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۳.۲۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱۳ اصلی واقع در اراضی تلگرد بخش ۵ مشهد حوزه احمدآباد خریداری از مالک رسمی آقای حسن جعفری محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۸۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹
محمدرضا رجایی مقدم – رئیس ثبت اسناد و املاک احمدآباد
۱۰۲۳۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان جوین استان خراسان رضوی

۱- برابر آرای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۴۱، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ و به کلاسه ۱۴۰۳/۰۵،۰۶ تصرفات مالکانه آقای موسی الرضا بهمنش فرزند غلامعلی به نشانی جوین – حکم آباد در ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی قطعه اول به مساحت ۱۰۰۹۴/۹۶ مترمربع قطعه دوم به مساحت ۱۰۵۱۷/۰۶ مترمربع از پلاک یک اصلی اراضی اندوقان واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای غلامعلی پیر فرزند قربان محرز و کسر گردیده است. ۲-برابر آرای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۴۰، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ و به کلاسه ۱۴۰۳/۰۷،۰۸ تصرفات مالکانه آقای موسی الرضا بهمنش فرزند غلامعلی به نشانی جوین – حکم آباد در ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی قطعه اول به مساحت ۲۰۰۱۶/۶۷ مترمربع و قطعه دوم به مساحت ۲۰۰۱۳/۱۵ مترمربع از پلاک یک اصلی اراضی اندوقان واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای غلامعلی پیر فرزند قربان محرز و کسر گردیده است. ۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ و به کلاسه ۱۴۰۳/۱۰۴ تصرفات مالکانه آقای پیرعلی کریمی فرزند آدینه علی به نشانی جوین –حکم آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۳۶۳/۴۱ مترمربع از پلاک یک اصلی اراضی شاهواج واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت خانم حلیمه خاتون قزلقارشی فرزند محدعلی محرز و کسر گردیده است. ۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ و به کلاسه ۱۳۹۷/۱۳ تصرفات مالکانه شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی به نشانی جوین – حکم آباد در ششدانگ یک قطعه زمین محصول مشتمل بر یکباب خانه و یک حلقه چاه آب به مساحت ۷۷۳/۴۰ مترمربع از پلاک سه اصلی اراضی چهل بند واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقایان علی اکبر و علی اصغر کلاته آقامحدی فرزندان شیرمحمد محرز و کسر گردیده است. ۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۷۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ و به کلاسه ۱۴۰۲/۳۴۲ تصرفات مالکانه آقای قربانعلی نقابی فرزند غلامحسن به نشانی جوین – نقاب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۷۸/۰۰ مترمربع از پلاک چهار اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقایان عبدالعلی ملایجردی فرزند محمداسماعیل ، براتعلی ملایجردی فرزند علی محمد و حسین ملک خواهی فرزند حسنعلی محرز و کسر گردیده است. ۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ و به کلاسه ۱۴۰۲/۳۴۴ تصرفات مالکانه خانم زهرا نقابی فرزند غلامحسن به نشانی جوین – نقاب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۷/۶۲ مترمربع از پلاک چهار اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای براتعلی ملک خواهی فرزند علیمحمد محرز و کسر گردیده است. ۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ و به کلاسه ۱۴۰۲/۴۰۹ تصرفات مالکانه آقای محمد نقابی فرزند گل حسن به نشانی جوین – نقاب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۱/۵۲ مترمربع از پلاک چهار اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای عبدالعلی ملایجردی فرزند محمداسماعیل محرز و کسر گردیده است. ۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ و به کلاسه ۱۴۰۳/۳۶ تصرفات مالکانه آقای محمد حسن نقابی فرزند علی اصغر به نشانی جوین – نقاب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۳/۸۸ مترمربع از پلاک چهار اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای قربانعلی نقابی فرزند گل محمد محرز و کسر گردیده است. ۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۳۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ و به کلاسه ۱۴۰۳/۴۰ تصرفات مالکانه خانم فاطمه ملایجردی فرزند عیسی به نشانی جوین – ملایجرد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۲۲/۶۷ مترمربع از پلاک چهار اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای قربانعلی نقابی فرزند گل محمد محرز و کسر گردیده است. ۱۰- برابر آرای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۹۴۰، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۹۴۲، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۹۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ و به کلاسه ۱۶۳ الی ۱۴۰۳/۱۶۵ تصرفات مالکانه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان جوین در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی جمعا به مساحت ۶۷۳۸۱/۷۲ مترمربع همگی از پلاک چهار اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی خود متقاضی (موقوفه یام) محرز و کسر گردیده است. ۱۱- برابر آرای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۸۵، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۸۴، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ و به کلاسه ۶۵۸ الی ۱۴۰۲/ ۶۶۰ تصرفات مالکانه آقای غلامرضا مقدسی فرزند محمد به نشانی جوین – روستای قزلقارشی در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی قطعه اول به مساحت ۱۵۲۰۴/۱۷ مترمربع قطعه دوم به مساحت ۱۳۴۳۴/۳۰ مترمربع قطعه سوم به مساحت ۳۲۳۱۲/۱۴ مترمربع همگی از پلاک ۲۴۷ فرعی از ۳۷ – اصلی اراضی قزلقارشی واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای عباس مقدسی فرزند محمد محرز و کسر گردیده است. ۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۸۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ و به کلاسه ۱۴۰۳/۳۱۲ تصرفات مالکانه آقای علیرضا سرغانی فرزند اروجعلی به نشانی جوین – روستای زورآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۰۰۸۳/۰۱ مترمربع از پلاک ۵۰ – اصلی اراضی زورآباد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای حسین کاظمی فرزند قربانعلی محرز و کسر گردیده است. ۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ و به کلاسه ۱۴۰۱/۸۶ تصرفات مالکانه خانم معصومه کمایستانی فرزند باباعلی به نشانی جوین– روستای کمایستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷۹۰/۰۰ مترمربع از پلاک ۵۴ – اصلی اراضی کمایستان واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای باباعلی کمایستانی فرزند حسن محرز و کسر گردیده است. ۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ و به کلاسه ۱۴۰۱/۵۲ تصرفات مالکانه خانم فاطمه کمایستانی فرزند قدرت اله به نشانی جوین – روستای کمایستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۲۷۲۵۷/۶۱ مترمربع از پلاک ۵۴ – اصلی اراضی کمایستان واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای قدرت اله کمایستانی فرزند رمضان و خانم صاحب جان کمایستانی فرزند غلام محرز و کسر گردیده است. ۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ و به کلاسه ۱۴۰۱/۵۳ تصرفات مالکانه خانم فاطمه کمایستانی فرزند قدرت اله به نشانی جوین– روستای کمایستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۴۴۹۸۶/۸۴ مترمربع از پلاک ۵۴ – اصلی اراضی کمایستان واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقایان قدرت اله کمایستانی فرزند رمضان و محمدحسن کمایستانی فرزند محمدحسین محرز و کسر گردیده است. ۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۸۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ و به کلاسه ۱۴۰۳/۳۱۱ تصرفات مالکانه آقای علیرضا سرغانی فرزند اروجعلی به نشانی جوین– روستای زورآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۶/۵۹ مترمربع از پلاک ۷۵ – اصلی اراضی کتل آباد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای علی نقابی فرزند حبیب اله محرز و کسر گردیده است. ۱۷-برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۳۳ ، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ و به کلاسه ۱۴۰۳/۱۳۴،۱۳۳ تصرفات مالکانه آقایان علی و جواد پرنگ نقاب فرزندان زین العابدین به نشانی جوین– نقاب در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی قطعه اول به مساحت ۵۴۰/۰۱ مترمربع و قطعه دوم به مساحت ۵۴۰/۴۰ مترمربع از پلاک ۲۸۷ فرعی از ۷۷ – اصلی اراضی فوق نقاب واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای غلامرضا نقابی فرزند علی اصغر محرز و کسر گردیده است. ۱۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۸۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ و به کلاسه ۱۴۰۳/۱۸۵ تصرفات مالکانه آقای حسن جواد زاده فرزند علی اصغر به نشانی جوین –نقاب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴/۴۳ مترمربع از پلاک ۲۵ فرعی از ۷۷ – اصلی اراضی فوق نقاب واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز و کسر گردیده است. ۱۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۵۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ به کلاسه ۱۴۰۳/۲۸۵ تصرفات مالکانه آقای علیرضا ادرلان پور فرزند محمد به نشانی جوین – نقاب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰,۶۳ مترمربع از پلاک ۸۴ اصلی اراضی حسین آباد واقع در بخش هفت جوین و از مالکیت آقای رضا کروژدهی فرزند حسن محرز و کسر گردیده است. ۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۶۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ به کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۲ تصرفات مالکانه آقای مجید نقابی فرزند عباس به نشانی جوین – کلاته آقامحمد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۷,۰۹ مترمربع از پلاک ۲۴۲ فرعی از ۷۷ اصلی اراضی فوق نقاب واقع در بخش هفت جوین و از مالکیت آقای حسین خان نقابی، خانم آمنه نقابی و کلیه مالکین ثبتی محرز و کسر گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف – ۱۴۰۳/۲۰۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
عباس تجلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جوین
۹۹۶۷۲

مزایده مناقصه
زودتر باخبر شوید...
واحد پشتیبانی و سایت
۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵
www.mozayedemonaghese.com

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۰۷۱ مورخ ۱۴۰۳.۰۸.۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم مریم مسلمی شاندیز به شناسنامه شماره ۴۲۳۲ کدملی ۰۹۳۴۹۴۳۹۷۴ صادره شاندیز فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت حبیب اله اکبری به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۴/۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۶۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۶۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۰
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۰۲۳۰۶

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در
روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
۳۷۰۱۰
خراسان