سیاسی

فرماندار اسبق مشهد مطرح کرد

لزوم تجدیدنظر در نوع تقسیمات کشوری مشهد

فرماندار اسبق مشهد با اشاره به لزوم تجدیدنظر در نوع تقسیمات کشوری مشهد گفت: حداقل دو شهرستان دیگر می‌تواند از شهر مشهد دربیاید تا کار این شهر را سبک کند.

رحیم نوروزیان در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به چالش‌های مشهد و تغییر رویه‌های مدنظر توسط فرماندار بیان کرد: به نظرم باید در تقسیمات مشهد تجدیدنظر شود. مشهد بیش از ۳.۵ میلیون جمعیت دارد که بیش از یک میلیون نفر از این تعداد حاشیه‌نشین هستند، تمام این شهرستان در قالب یک شهر مشهد و سه بخش تابعه مرکزی، رضویه و احمدآباد است که اداره کردن آن بسیار سخت است. فرماندار اسبق مشهد افزود: فرمانداری مشهد با شهرستانی مانند چناران متفاوت است و فرماندار باید اختیارات خاصی داشته باشد که در غیر این صورت نمی‌تواند به خوبی شهر را اداره کند.

وی در ادامه با اشاره به انتصاب فرماندار جدید گفت: وقتی دولتی با اهداف جدید سر کار می‌آید، یعنی مردم به همین شعارها و گفتمان رای داده‌اند. قاعدتا اگر دولت بخواهد به رای مردم که یک امانتی دستش است، عمل کند، باید افرادی را در مناصب مختلف قرار دهد که معتمد و نزدیک به گفتمان دولت باشند. وی افزود: هر گاه مطابق با خواست و نظر مردم عمل کرده‌ایم، به موفقیت‌های خوبی رسیده‌ایم. خوشحالیم در خراسان رضوی، انتصاب استاندار بسیار خوب و در راستای نظر مردم بود و اگر چه دیر هنگام، اما بالاخره فرماندار مشهد نیز منصوب شد و امیدواریم آقای حسینی با توجه به شناخت و تجربه خوبی که دارد، به مردم بهتر و بیشتر خدمت کند. نوروزیان ادامه داد: اگر مجموعه و تیم کاری خط مشی دولت جدید را قبول داشته باشد و نزدیک به گفتمان دولت رفتار کند، کار خیلی بهتر پیش می‌رود.

در نشست خبری مدیرکل بنیاد مسکن استان مطرح شد

بهره برداری ۱۰ درصد از سهم بنیاد مسکن در طرح نهضت ملی!

سید محمدمهدی هاشمی

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی درباره مجموع تعداد واحدهای سهمیه بنیاد مسکن استان ذیل طرح نهضت ملی مسکن و تعداد واحدهای به بهره‌برداری رسیده، گفت: درست است که در بحث نهضت ملی حدود ۴۰۰ هزار واحد سهم استان خراسان رضوی در بخش‌های مختلفی مانند خود مالک، حمایتی، بازآفرینی شهری و مدل‌های مختلف دیگر است که هرکدام از این بخش‌ها سهمیه مخصوص به خود را دارد که آمار این‌ها بهتر است خود اداره راه و شهرسازی به‌صورت مجزا ارائه کند؛ اما آمار مجموع آنچه عملیات احداث آن را تاکنون شروع کرده‌ایم ۱۴۷۲۰ واحد بوده است که تاکنون حدود ۱۴۰۰ واحد آن تمام‌شده و به بهره‌برداری رسیده است.

به گزارش خراسان رضوی، سیدخلیل منبتی روز گذشته در نشست خبری با اصحاب رسانه با اشاره به اهمیت افزایش آگاهی جمعی درباره بالا بردن ایمنی ساختمان‌ها در برابر زلزله گفت: تقریبا از سال ۸۴ به صورت ویژه بحث به‌سازی مسکن روستایی شروع شده است. در گذشته با زلزله‌های با قدرت کم هم مقدار زیادی تخریب انجام می‌شد ولی الان تا حدود ۵ ریشتر و کمی از این بزرگ‌تر هم معمولا شاید خسارت مادی داشته باشیم اما خسارت جانی نداریم. خب این‌ها نشان می‌دهد که ساختمان‌های ما در حال مقاوم‌سازی هستند و طبیعتا انجام این کارها از این که ما دچار خسارت‌های سنگین‌تر بشویم، جلوگیری می‌کند.

سرعت و مقاومت در عین اقتصادی بودن

منبتی با اشاره به اهمیت ایمنی در کنار سرعت انجام کار و کاهش هزینه‌ها در احداث بناهای مسکونی افزود: از نظر اقتصادی وضعیت مردم مناسب نیست و اگر بخواهید در روستا مثل واحدهای شهری ساختمانی را احداث کنید خیلی گران در می‌آید. به عنوان مثال همین اسکلت‌های پیچ و مهره‌ای که ما مدت‌هاست داریم کار می‌کنیم؛ این‌ها به ازای هر متر مربع بین ۲۸ تا ۲۹ کیلوگرم فولاد یا پروفیل مصرف می‌کند، در صورتی که همین را بخواهید در ساختمان دیگری مثل شهر با سازه‌های سنگین‌تری کار کنید، بین ۵۰ تا ۶۰ کیلوگرم فولاد مصرف می‌کند و خود همین باعث می‌شود که قیمت سازه نصف بشود. با توجه به این که این اسکلت‌ها در کارخانه تولید می‌شود تست جوش آن انجام می‌شود، برش‌های سرد یا گرم آن حتما رعایت می‌شود و در زمینه پانچ ورق، پیچ و مهره‌هایی که استفاده می‌شود تمام این‌ها آزمایش می‌شود و حتی فولاد و پروفیل که ما مصرف می‌کنیم همه بررسی می‌شود و مشخصا تمام مسائل فنی آیین‌نامه ۲۸۰۰ و سایر آیین‌نامه‌های نظام مهندسی کامل رعایت می‌شود. در کنار این مسئله سرعت نصب بسیار بالایی دارد و معمولا برای ساخت یک ساختمان تا حد سفت کاری اگر همه شرایط فراهم باشد؛ شاید ما بیشتر از حدود دو و نیم ماه برای ساخت زمان صرف نکنیم.

در شهرها یک دهم

حمیدرضا سهرابی معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی نیز با بیان این که متولی اصلی نهضت ملی مسکن در شهرها وزارت راه و شهرسازی است، اظهار کرد: از نظر آمار و اطلاعات در شهرهایی که متولی اش بنیاد مسکن بوده؛ تا الان ۸۶ هزار ثبت نام داشته ایم که از این تعداد ۲۰ هزار و ۴۰۰ متقاضی واجد شرایط بوده اند. آنچه تا الان عملیات اجرایی آن شروع شده، ۱۴ هزار و ۷۲۰ واحد بوده است که از این تعداد ۱۲ هزار و ۵۰۰ واحد در مرحله تکمیل اجرای فنداسیون، ۷ هزار واحد در پایان مرحله اسکلت و سقف و ۳۵۰۰ واحد در مرحله پایان سفت کاری است. ولی عمده بحث نهضت ملی که دارد در شهرها توسط بنیاد مسکن کار می‌شود در واقع «گروه ساخت» است. یعنی ساختمان یک یا دو طبقه است و زمین واگذار شده، ما بحث‌های پروانه، نقشه و نظارت را پیگیری می‌کنیم اما در اصل این‌ها را خود مردم دارند می‌سازند ولی بنیاد مسکن در کنار این‌ها کمک می‌کند.

بهره برداری از ۱۱ هزار مسکن روستایی

احسان پروایی معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن استان نیز از تکمیل بیش از ۱۱ هزار واحد روستایی ذیل طرح نهضت ملی مسکن خبر داد و گفت: سهمیه نهضت ملی مسکن روستایی در استان ۶۴۰۰۰ واحد است که از این تعداد سهمیه‌ای که تاکنون تخصیص داده شده، حدود ۴۳۷۰۰ واحد است که ان‌شاءا... در همین سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ باقی‌مانده این سهمیه هم ابلاغ خواهد شد. از این تعداد ما تقریبا ۹۵ درصد سهمیه را به بانک‌های عامل معرفی کرده ایم که حدود چهل هزار و دویست واحد می‌شود و از این تعداد معرفی ۸۲ درصد منجر به انعقاد قرارداد شده است که حدود ۳۴۵۰۰ فقره انعقاد قرارداد با بانک‌های عامل را داریم. همه این‌ها از تسهیلات ۳۵۰ میلیون تومانی با بازپرداخت ۲۰ ساله و کارمزد پنج درصد برخوردار می‌شوند. از نظر پیشرفت فیزیکی هم حدود ۲۹ هزار واحد از این تعداد فنداسیون آن انجام شده، حدود هفده هزار و چهارصد واحد آن سفت کاری آن انجام شده و یازده هزار و سیصد واحد آن هم تکمیل شده است.

نماینده مشهد و کلات در مجلس خبر داد:

رایزنی با ۳ کشور آسیایی برای احداث قطار برقی مشهد - تهران

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی گفت: رایزنی و گفت‌وگوهای اولیه با سه کشور آسیایی برای تشکیل گردهمایی (کنسرسیوم) به منظور مشارکت در احداث قطار برقی مشهد-تهران آغاز شده است.

حجت الاسلام حسنعلی اخلاقی امیری در گفت‌وگو با ایرنا افزود: هفته گذشته پیگیری این موضوع را از وزیر راه و شهرسازی در مجلس آغاز کردیم، با توجه به تاکید رهبر معظم انقلاب بر احداث قطار سریع السیر مشهد-تهران از وزارت خواستیم که علت عدم توجه به مصوبه احداث قطار سریع السیر مشهد-تهران چه بوده است.

وی با انتقاد از کم توجهی به زیرساخت‌های حمل و نقلی مشهد و خراسان رضوی، اظهار کرد: چهارشنبه گذشته این سوال را در مجلس شورای اسلامی ثبت کردم و در یک روز ۲۴ نماینده آن را امضا کردند که نشان می‌دهد موضوع برای سایر نمایندگان در این خصوص چقدر مهم بوده است. نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: طرح قطار سریع السیر مشهد-تهران در دولت قبل نیز مطرح بود اما این طرح از نظر تامین منابع ارزی دچار مشکل شد لذا در دوره قبلی با وزیر راه هماهنگ کردیم تا یک میدان نفتی را به این طرح اختصاص دهد.

اخلاقی امیری بیان کرد: مقرر شده بود پیمانکار، طرح خودش را در تولید و صادرات نفت انجام دهد تا با درآمد آن طرح قطار سریع السیر مشهد-تهران را اجرا کند با همه این تفاصیل، این طرح به جایی نرسید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۳۶۴ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۵ هیات اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن نوروزی به شناسنامه شماره ۳۶ شماره ملی ۰۷۹۴۳۰۳۰۱۳ صادره سبزوار فرزند حسینعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱.۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۰ فرعی از ۷ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ربابه قاسمی محرز گردیده است.لذا به مراتب منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۳/۴۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۰۱۲۳۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۳۹۰ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۸ هیات اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن اسمانی مقدم به شناسنامه شماره ۳۶۴۲۳ شماره ملی ۰۷۹۰۳۶۱۵۷۴ صادره سبزوار فرزند محمدعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷.۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲۳۱ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سیدرضاهادوی محرز گردیده است.لذا به مراتب منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م.الف:۴۰۳/۴۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۰۱۲۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۸۹۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۶ هیات اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین نصرابادی به شناسنامه شماره ۶۱۵ شماره ملی ۵۷۳۹۳۵۴۹۹۴ صادره جوین فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ابراهیم نوده ، محرز گردیده است.لذا به مراتب منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۳/۴۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۰۱۲۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۲۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۰ هیات اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حسینا محمدابادی به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۷۱۹۰۸۵ شماره ملی ۰۷۸۰۷۱۹۰۸۵ صادره سبزوار فرزند کریم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۴.۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی اقدس الداغی محرز گردیده است.لذا به مراتب منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۳/۴۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۰۱۲۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۶۳۴ مورخه ۱۴۰۳/۹/۳ هیات اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه خوشنواز به شناسنامه شماره ۴۱۹۱۸ شماره ملی ۰۷۹۰۴۱۶۸۱۶ صادره سبزوار فرزند محمود در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸.۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۴ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی اصغر برازنده دولت ابادی محرز گردیده است.لذا به مراتب منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۳/۴۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۰۱۲۳۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۵۳۴۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۳۳۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم غزاله سید الحسینی به شناسنامه شماره ۲۷ کد ملی ۰۷۴۹۳۷۷۱۱۹ صادره تایباد فرزند سید صالح در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل تمامی مالکیت محمد جان محمدی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۹۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۰/۲۷

رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۰۳۴۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۸۱۰۱ – ۱۴۰۳/۸/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند. رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فرهاد صبوریان فرزند قربانعلی بشماره ملی ۰۸۷۲۲۹۰۵۴۹ صادره از قوچان در یک باب مغازه و انباری به مساحت ۴۳۹/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶۰۵ اصلی و تمامت پلاکهای یک فرعی از ۲۶۰۵ – اصلی و ۳۳۷۳ اصلی و ۳۳۷۴ اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی شرکت تعاونی صنف عطار و خواروبار قوچان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

عبد الله گلشن ابادی به اباد ریس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۰۱۲۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۳۰۹ – ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۳۰۹ – ۱۴۰۳/۹/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد صبوریان فرزند قربانعلی بشماره ملی ۰۸۷۲۲۹۰۵۴۹ صادره از قوچان در یک باب ساختمان انباری به مساحت ۲۳۵.۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶۰۵ – اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی شرکت تعاونی صنف عطار و خواروبار و لبنیات قوچان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲

عبدالله گلشن ابادی به اباد رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۰۱۲۸۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۳۴۳۸ و ۳۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ هیئت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان خانم معصومه زادسر به شناسنامه شماره ۸۸۱ کدملی ۰۹۳۴۴۱۰۰۸۹ صادره مشهد فرزند رضا و خانم نازنین لطفی یزدی به شناسنامه شماره ۱۷۵۳۱ کدملی ۰۹۴۵۳۰۷۱۵۲ صادره مشهد فرزند محمدمهدی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی با عنایت به تقسیم نامه عادی فی ما بین مالکان اولیه که در سهم اختصاصی سکینه، ربابه و زهرا شهرت همگی جودی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت هر کدام به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۵۹۴.۳۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۱۹۱ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۹۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۷

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۰۳۸۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۰۵۰۲۲۲۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلی اصلی زاده فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۲.۴۵ متر مربع از پلاک شماره ۴۸ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسن برادران فرزند ابوالفضل محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۷

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۰۳۸۶۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۰۵۰۲۲۲۰۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه حوریان فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم لیلی مالک فرزند براتعلی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۷

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۰۳۸۶۷