

دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو
۶۶۹,۶۱۲	۸۴۸,۷۰۰
پوند	یوان
۱,۰۲۵,۳۰۰	۱۱۱,۵۰۰
سکه طرح جدید	طلا۱۸عیار
۵۶۶,۵۰۰,۰۰۰	۵۲,۶۳۳,۰۰۰
نیم سکه	ربع سکه
۳۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
	هر گرم زعفران نگین
	۷۹۰,۰۰۰

روایت عجیب سخنگوی کمیسیون تلفیق از سرنوشت نامعلوم ۲۰۰ هزار میلیارد تومان ارز کالاهای اساسی در بانک ها!

صدا و سیما- رحیم زارع، سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۴ گفت: ۳۱۰ درصد منابع هدفمندی حاصل از صادرات فرآورده‌های نفتی وصول نشده‌و در اختیار چند بانک تجاری است و کالاهای اساسی را هم، بیشتر بانک‌ها دارند، یعنی شرکت‌های تابعه‌شان دارند و ازش رانجام می‌دهند. وی افزود: این ارز کالاهای اساسی را اگر بخواهیم با قیمت ارز ۳۸ هزار تومان حساب کنیم، تفاوت قیمت امروز ارز آزاد با آن تقریباً ۴۴ هزار تومان می‌شود. اگر هم بانرخ ۲۸ هزار تومان در نظر بگیریم، تفاوت آن ۵۲ هزار تومان می‌شود. بانک‌های تجاری با این ارز همه کار می‌کنند. وی در پاسخ به این سوال که مگر بر بانک‌ها نظارت نمی‌شود، به‌نامه دستگاه نظارتی اشاره کرد که به‌معاون ارزی بانک مرکزی نوشته‌شده مبنی بر این که «مبلغ فروش فرآورده‌های نفتی که باید به‌خانه ریخته‌شود، کجاست؟» و آن‌هم در پاسخ کتبا نوشته‌است من اطلاعی ندارم! زارع افزود: رقم آن‌از سال ۹۶ تا الان، ۴۴۰ هزار میلیارد تومان بوده‌است و ۲۴۰ هزار میلیارد تومان تسویه‌شده و ۲۰۰ هزار میلیارد تومان آن هنوز تسویه‌نشده‌است. باید هم ارز باشد، اما تبدیل به ریال کرده‌اند. در اختیار بانک‌های تجاری است و بانک‌های تجاری هر کاری انجام می‌دهند.

عیدی کارگران امسال چقدر است؟

ایرنا- هر سال از اوایل دی‌ماه بحث عیدی کارگران و سپس پایه حقوق سال بعدی آن‌ها به‌اخبار مهم حوزه کار و کارگری تبدیل می‌شود. مبلغ دقیق عیدی به‌طور عموم در اواسط تا پایان بهمن هر سال مشخص می‌شود. پایه حقوق کارگران در سال ۱۴۰۳ مبلغ هفت میلیون و ۱۶۶ هزار تومان اعلام شده‌و از آن جایی که حداقل عیدی ۲ برابر پایه حقوق کارگران و حداکثر سه‌برابر آن است، امسال حداقل عیدی کارگران ۱۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان و حداکثر آن مبلغ ۲۱ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان محاسبه می‌شود. این مبلغ بر اساس قانون محاسبه می‌شود اما برخی کارفرمایان می‌توانند این مبلغ را با اضافه کار برای کارگران خود تعیین کنند که هیچ منع قانونی ندارد.

وام نهضت ملی مسکن ۱۰۰ میلیون تومان افزایش یافت

باشگاه خبرنگاران، تسنیم- معاون وزیر راه و شهرسازی از تصویب افزایش تسهیلات ساخت مسکن به ۶۵۰ میلیون تومان در جلسه شورای عالی مسکن خبر داد. این رقم پیشتر ۵۰۰ میلیون تومان بود. با این حال این موضوع برای آن‌که رسماً اجرایی‌شود، نیازمند مصوبه هیئت عالی بانک مرکزی است.
طاهر خانی‌همچنین اظهار کرد: به‌دستور رئیس‌جمهور مقرر شد خانم صادق وزیر راه، آقای همتی وزیر اقتصاد و فرزین رئیس کل بانک مرکزی باهم افزایشی نسبت به تسریع در تامین مالی پروژه‌های در حال اجرا و در تعهد دولت اقدام کنند و نتیجه اقدامات حداکثر ظرف یک‌ماه منعکس شود. در این حال فرانزه صادق وزیر راه و شهرسازی در خصوص تعداد واحدهای نهضت ملی مسکن که به هر مرحله‌وام رسیده‌اند، اظهار کرد: از ۸۰۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن تاکنون ۴۰۰ هزار واحد به سیستم بانکی متصل شده‌و بقیه واحدها نیز به بانک وصل می‌شود. وی افزود: افزایش سقف این وام به ۸۰۰ میلیون تومان در دولت قبیل یک کار غیر اصولی بود که فقط در شورای عالی مسکن مطرح شد و به تصویب شورای پول و اعتبار و اقتصاد نرسیده بود.

دستور فروش ۶ هزار تن چای دبش صادر شد

ایسنا- دادستان تهران از صدور دستور فروش ۶ هزار تن چای گروه شرکت‌های دبش خبر داد.
علی صالحی اظهار کرد: در ۳ انبار متعلق به گروه شرکت‌های چای دبش در شهرک صنعتی اشتهارد، مقدار ۶ هزار تن چای قاچاق کشف شد. دادستان تهران افزود: متعاقب اخذ نظر سازمان غذا و دارو، در خصوص چای دبش دارای قابلیت مصرف و تاییدیه بهداشتی، در اجرای ماده «۵۲» قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، مجوز فروش این ۶ هزار تن کالا خطاب به سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی صادر شد.

مالیات رکورد زد

خبرگزاری صدا و سیما- بنا بر اعلام سازمان امور مالیاتی در ۹ ماهه امسال ۸۱۲ هزار میلیارد تومان مالیات وصول شد. این میزان درآمد مالیاتی وصول شد در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته افزایش ۴۸ درصدی داشته‌و در مقایسه با بودجه مصوب حدود ۹۰ درصد تحقق یافته‌است.

امینی
economice@khorasannews.com

آمارهای اخیر وزارت رفاه نشان می‌دهد که خط فقر در سال‌های اخیر اگرچه روندی باثبات داشته با این حال، در سال گذشته در سطحی بیش از ۳۵ درصد ایستاده‌است. این آمارها یک نکته مهم دیگر را نیز عیان کرده‌اند و آن این‌که روش‌های مرسوم سنجش فقر از آن جایی‌که هزینه‌های تامین مسکن برای خانوارهای مستاجر را در نظر نمی‌گیرد، دچار کم‌برآوردی است. این یعنی این‌که گستره واقعی فقر، چیزی بیش از فقر صرفاً درآمدی است و لذا ورود جدی دولت و وزارت رفاه به این موضوع ضروری است. با این اوصاف، در نخستین جلسه شورای عالی رفاه که دو روز قبل برگزار شد، ۶ محور در دستور کار قرار گرفته‌است که در ادامه ضمن اشاره به عناوین، به تشریح برخی از آن‌ها می‌پردازیم.

به گزارش خراسان، نخستین جلسه شورای عالی رفاه و تامین اجتماعی در دولت چهاردهم در روز قبل با حضور وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و نیز رئیس‌جمهور برگزار شد. در این جلسه وزیر تعاون، با ارائه گزارش پیشین فقر و ابعاد آن در ایران طی سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۴۰۲، پیشنهادهایی برای تحقق عدالت و مقابله با فقر مطرح کرد و رئیس‌جمهور دستور داد تا این موضوعات در جلسات اختصاصی به‌طور جداگانه بحث و بررسی‌شود.

محاسبه و به روز رسانی آمار خط فقر
نخستین پیشنهاد مطرح‌شد در شورای عالی اشتغال، محاسبه و به‌روز رسانی اطلاعات مربوط به وضعیت خط فقر است.

در این راستا، شاهد آن هستیم که آمارهای مربوط به خط فقر در سال‌های اخیر با تاخیر و یا نامنظم ارائه‌شده که همین موضوع می‌تواند مقابله با آن را دشوار کند.

از سوی دیگر باید به یک نقص مهم در آمارهای مربوط به خط فقر اشاره کرد و آن این‌که این آمارها، دچار کم‌برآوردی است چرا که به عنوان مثال، وقتی شرایط مستاجران را در نظر بگیریم، طبیعی است که خط فقر برای این اقشار به میزان قابل توجهی افزایش می‌یابد. با این حال در صورتی‌که میانگین خط فقر برای کل ایرانیان را احساب کنیم، احتمالاً هزینه مستاجران آن قدر سرشکن می‌شود که خط فقر در نظر گرفتن هزینه‌های مستاجران برای تامین مسکن) را خیلی

بازگشت FATF به دستور کار مجمع تشخیص مصلحت

رئیس‌جمهور از تصمیم‌گیری برای بررسی مجدد لوایح مرتبط با FATF در مجمع تشخیص مصلحت خبر داد، لویاح دوگانه مرتبط با این موضوع چیست و پرونده ایران در چه مرحله‌ای قرار دارد



برای بررسی بیشتر از سال ۹۹ به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارسال شد. اگرچه آن زمان جلساتی با حضور دو لایحه‌پرداز اقتصادی از جمله وزرای اقتصاد و بانک مرکزی برای بررسی دلایل دولت در تصویب این دو لایحه برگزار شد اما در نهایت مجمع به جمع‌بندی نهایی نرسید و لویاح در مجمع رسوب کرد.

مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور که یکی از برنامه‌های دولت خود را تسهیل مرادات مالی و تجاری با جهان اعلام کرده‌است، ۲۶ شهریور ماه در نخستین نشست خبری خود اعلام کرد ده‌بود که در باره تصویب لویاح مرتبط با FATF به مجلس شورای اسلامی نامه ارسال

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعیدرضا یزدانی‌بخش برابر با تفاتنامه شماره ۲۵۹۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ مورخ ۲۵۹۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ منظم دوبرگ، گواهی استغفایه و شهادت شهود تقضای الفتنی نوبت اول را کرده و مدعی است که سند مالکیت ۸۳۸۳۰۴ دو دانگ، شماغ از شش‌دانگ پلاک ۴۳۵ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۵ نیشابور به علت جایبسی مفقود شده‌که به حکایت دفتر املاک، سند مالکیت پلاک مزبور ذیل ثبت ۱۰۷۶۵ صفحه ۱۰ دفتر ۴۳ به نام سعیدرضا یزدانی‌بخش ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم‌شده و دفتر املاک، بیش از این حکایتی ندارد. بنابراین چنانچه سند مالکیت مزبور برای انجام هرگونه معامله ای به آن دفتر خانه ارائه شد از انجام معامله خودداری، سند مربوط را اخذ و برای ابطال به این اداره ارسال فرمائید.

بنابراین به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در ترتیب یک نوبت آگهی و متذکر می‌شود هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم کند. در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت الفتنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م. الف ۵۶۸

مجتبی لکنفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۰۳۸۵۷

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک باوی تصرفات مالکانه و بلاعارضی متقاضی آقای فرید صبور فرزند پرویز بشماره ملی ۰۰۳۹۳۲۴۶۶ و شماره شناسنامه ۵۵۸۱۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی زیربدری شده از مالک رسمی آقای حاج سید کاظم کاظمی محمدی به مساحت ۵۶۲۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷۵ اصلی بخش ۷ باوی- آدرس ملک: استان خوزستان- شهرستان باوی محرز گردیده‌است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مهلت اعتراض و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۵۶۹۷۲ (تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲) (تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۹)

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باوی- احمد شیبی

برنامه فقرزدایی در ۶ محور روی میز دولت

در شرایطی که بررسی‌ها نشان می‌دهد نرخ فقر در کشور بیش از آن چیزی است که در گزارش‌های رسمی تاکنون به آن اشاره شده و به بیش از یک سوم خانوارها تسری پیدا کرده‌است، شورای عالی رفاه نخستین جلسه خود را تشکیل داد و بر این اساس هم اینک ۶ محور از جمله تسهیلات اعتباری برای ۵ دهک پایین در دستور بررسی این وزارتخانه قرار گرفته‌است



- استخدام‌ها باید آرمونی شود
- هیئت مدیره‌ها باید اکثریت بومی باشند
- مدیران پروازی نداریم و مدیران باید در منطقه مستقر باشند
- حساب‌های شرکت‌ها باید به منطقه برگردد
- خریدها (ی دولتی) باید در استان انجام شود
- مسئولیت اجتماعی باید در حوزه آموزش و پرورش و فنی و حرفه‌ای انجام شود.



اصلاح آیین‌نامه ایمنی رفاه اجتماعی
آیین‌نامه چتر ایمنی رفاه اجتماعی، آیین‌نامه‌ای است که در تیرماه ۱۳۸۴ به‌وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ابلاغ‌شده‌است. منظور از چتر ایمنی رفاه اجتماعی در این آیین‌نامه به معنی مجموعه‌ای از سیاست‌ها و اقدامات جبرانی، پیشگیرانه و ارتقایی است که برای کنترل و کاهش فقر و یابرداری جامعه سالم ایجاد می‌شود. جمعیت تحت پوشش این آیین‌نامه به سه گروه درآمدی جمعیت زیر خط فقر شدید، جمعیت مابین خط فقر شدید و خط فقر مطلق و جمعیت بالاتر از خط فقر مطلق (سالم) تقسیم‌بندی شده‌است. در این آیین‌نامه برای گروه‌های اول و دوم اقدامات جبرانی و برای گروه سوم برخی تدابیر ارتقایی در نظر گرفته‌شده‌است. با این حال، به نظر می‌رسد دولت قصد دارد اصلاحاتی در این آیین‌نامه انجام دهد. باید منتظر ماند و دید که این اصلاحات با چه جزئیاتی به تصویب خواهر رسد.

تغییرات در آیین‌نامه ایمنی رفاه اجتماعی

۱- حذف بخش مربوط به تسهیلات رفاه اجتماعی
۲- حذف بخش مربوط به تسهیلات رفاه اجتماعی
۳- حذف بخش مربوط به تسهیلات رفاه اجتماعی

خواهد کرد. پس از آن در ۱۱ مهرماه محمدجعفر قائم‌پناه معاون اجرایی و سرپرست نهاد ریاست‌جمهوری با اعلام این‌که درخواست بررسی مجدد FATF به مجمع تشخیص مصلحت ارسال می‌شود، به خبرنگاران تأکید کرده بود که در خصوص این موضوع اجماع داخلی اتفاق خواهد افتاد. «فاطمه مهاجرانی» در نخستین نشست خبری سخنگوی دولت در مهرماه گذشته از شروع هماهنگی‌ها میان دولت و مجمع برای بررسی مجدد موضوع FATF در این نهاد خبر داده بود.

نگرانی‌های منتقدان درباره پرونده FATF

از سوی دیگر منتقدان نسبت به برخی مواد کنوانسیون‌های پارلموسی اف‌تی و تبعات امنیتی تبادل اطلاعات با این نهادها نگران‌اند. همچنین برخی کارشناسان معتقدند، تصویب و اجرای این دو معاهده بدون تضمین خروج ایران از فهرست اقدام متقابل (لیست سیاه FATF) نفعی برای ما ندارد چرا که روند تصمیم‌گیری در مجمع FATF برای خروج از این فهرست مبتنی بر برای‌گیری اجماعی است و حتماً آمریکا، رژیم صهیونیستی و برخی کشورها ممکن است حتی با تصویب و اجرای کنوانسیون‌های پارلموسی اف‌تی با هم با عادی‌شدن پرونده ایران مخالفت کنند، لذا حتماً تصویب و اجرای این دو کنوانسیون باید در قالب مذاکرات رفع تحریم‌ها و تضمین طرف مقابل به عدم مخالفت با عادی‌شدن پرونده ایران در FATF باشد.

اطلاعیه شرکت عمران سلمان حریم شرق (سهامی خاص)

در خصوص بازخرید اوراق توافقتنامه مشارکت در سرمایه‌گذاری پروژه بزرگ نرجسی

به اطلاع کلیه دارندگان اوراق توافقتنامه مشارکت در سرمایه‌گذاری پروژه بزرگ نرجسی می‌رساند با عنایت بر تغییرات صورت گرفته در ضوابط اعلامی از سوی شهرداری نطن و همچنین برابر با مقررات آستان قدسی رضوی در خصوص نحوه توسعه اراضی واقع در حریم حرم مطهر، محدودیت‌هایی در جهت اجراء و تکمیل پروژه مذکور ایجاد گردیده که عملاً توجیه اقتصادی انجام پروژه را با ابهامات اساسی مواجه ساخته است. از این رو شرکت عمران سلمان حریم شرق (سهامی خاص) به نیابت از شرکت سرمایه‌گذاری صنایع برق و آب صبا (سهامی عام) ضمن ارسال این اطلاعیه به آدرسهای پستی در دسترس هر یک از اشخاص حقیقی دارنده اوراق توافقتنامه مشارکت در سرمایه‌گذاری پروژه، در نظر دارد به منظور صیانت از حقوق این اشخاص و جلوگیری از ضرر و زیان مالی آنان، نسبت به بازخرید اوراق با **شرایط ویژه** طی بازه زمانی ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ در محل قانونی شرکت به آدرس: مشهد مقدس، خیابان آبگو، بعد از تقاطع کلاهدوز، ساختمان شماره ۳۰۰ طبقه دوم واحد ۴ کدپستی ۹۱۸۳۹۸۲۵۱ اقدام نماید.

بدیهی است دوره زمانی فوق‌الذکر قابل تعدیل نبوده و عدم مراجعه اشخاص حقیقی ذینفع در زمان مذکور، به منزله پذیرش تمامی شرایط پیش آمده میباشد.

هیئت مدیره شرکت عمران سلمان حریم شرق (سهامی خاص)

۱۰۳۸۶۰