خودمان هم فدای وطن

دمی در دنیای خانواده های دارای ۳ شهید؛ شهیدان اعتمادی، شهیدان اسماعیل زاده و شهیدان بیده نژاد و مهدویان دلاوری

صادق غفوریان- برای بسیاری از ما همیشه این سوال مطرح بوده که چگونه می شود یک خانواده دارای سه شهید باشد. یعنی در چه شرایط اعتقادی، این میزان ایثار و از خودگذشتگی پدید می آید که یک پدر و مادر، حاضر می شوند، نه یک فرزند، بلکه سه فرزندشان را در مسیر باورها و اعتقاداتشان تقدیم آستان حضرت حق کنند. حتی اغراق نیست که بگوییم آنان نه تنها پاره های تن خود را در این راه فدا کردند، بلکه معتقدند این کوچک ترین تکلیفشان در برابر مکتبی است که نماد آن کربلا و عاشوراست و از این که خود شهید این طریق، نگشته اند، همچون حسرتی است که بر دل هایشان مانده است. هیچ گاه از خاطرمان نمی رود، وقتی برای گفت وگو به منزل شهیدان محمد، علی و حسن اعتمادی، رفتیم پدر این شهیدان در پاسخ به این سوال که آیا طی این سال ها زمانی پیش آمده که از شهادت فرزندانتان پشیمان و یا ناراحت شده باشید، گفت: «هرگز! من خودم همیشه حسرت خوردم و شرمنده ام که چرا نتوانستم مثل آن ها بشوم. آن ها رفتند و وظیفه خود را انجام دادند. حالا اگر این ها نمی رفتند چه می شد؟!» مادر این نوبت از پلاک عزت، بنا داریم پاره ای از دل گفته های شماری از والدین دارای ۳ شهید مشهد را مرور کنیم و دمی در دنیای باشکوه این پدران و مادران قدم بزنیم؛ دنیایی که جز صفا، اخلاص و باور تمام عیار به مکتب سرخ سیدالشهدا(ع) در آن وجود ندارد. آن چه در این گزارش می آید، گفت وگوهای خبرنگاران خراسان در ادوار گوناگون است که البته امروز اغلب این والدین شهدا در جمع ما نیستند. همه آن ها با وجود این شهادت ها، هیچ گاه خودشان را طلبکار ندانستند که بدهکار مکتب دانستند.

نتوانستم مثل فرزندانم باشم

شهیدان محمد، علی و حسن اعتمادی عیدگاهی، از شهدای دفاع مقدس هستند که محمد در ۲۵ اردیبهشت ۱۳۶۵ به شهادت رسید، علی و حسن برادران کوچک تر او نیز به ترتیب در ۱۹ فروردین ۱۳۶۰ و ۱۱ بهمن ۱۳۶۵ راهی آسمان شدند.

از حاج آقا اعتمادی که بهمن ۹۴ دعوت حق را لبیک گفت، پرسیدیم، آیا طی این سال ها زمانی پیش آمده است که از شهادت فرزندانتان پشیمان و یا ناراحت شده باشید؟ او قاطعانه گفت: «هرگز! من خودم همیشه حسرت خوردم و شرمنده ام که چرا نتوانستم مثل آن ها بشوم. آن ها رفتند و وظیفه خود را انجام دادند. به واقع اگر این ها نمی رفتند چه می شد؟!» مطمئن باشید هیچ پدر و مادری با از دست دادن فرزند خود خوشحال نمی شود اما من وقتی شرایط امروز آن ها را با این دنیا مقایسه می کنم خوشحال می شوم. حاجیه خانم اعتمادی نیز احساسش از شهادت ۳ فرزند خانواده را این گونه توصیف کرد: «نه تنها ناراحت نیستم که خیلی هم خوشحالم. خوشحال از این که بچه های من هیچ گاه نترسیدند و همیشه به خواست خودشان راهی جبهه شدند. به خصوص فرزند کوچکم «حسن» که با وجود سن کم و در حالی که دانش آموز دوم راهنمایی بود، اصرار داشت به جبهه برود.»

تو هنوز ۶ برادر دیگر داری!

ما اسفند ۹۲ به سراغ خانم مهدویان دلاوری در مشهد رفتیم، خانه ای که انگار شهادت، بخشی از فرهنگ و رسم تبارشان بود. او دختر شهیده «حافظه سلیمانشاهی» (شهیده حادثه مکه) است که قبل از شهادت مادر، شاهد شهادت فرزندش محمد بیده نژاد و برادرانش مجید و محمدحسین مهدویان دلاوری هم در دفاع مقدس بوده است. یکی از خاطرات این مادر و برادر شهیدان این گونه برایمان روایت شد: خاطرم هست زمانی که برادرم مجید شهید شد، از شدت ناراحتی اشک می ریختم و ناله می کردم اما مادرم مرا دلداری می داد و می گفت: «چرا این قدر گریه می کنی. تو هنوز ۶ برادر دیگر داری که همه آن ها باید به جبهه بروند و از اسلام دفاع کنند. این قدر برای مجید گریه نکن، باید اشک هایت را برای بقیه برادرانت هم نگه داری.» در مراسم تعزیه گاه می دیدم مادرم کنارم نیست. به دنبالش که می گشتم می دیدم در حال پذیرایی از مهمان هاست. می گفت: «قرار نیست برای از دست دادن چیزی که خدا آن را به من هدیه داده است ناراحت باشم. مهمان دارم و باید از آن ها پذیرایی کنم». همان سال ها مادرم هر روز به مسجد محل می رفت و به رزمنده هایی که آموزش می دیدند، چای می داد به همین خاطر به او می گفتند: «مادر بسیجی ها».

روزهایی که دلتنگ بود

خانم خدیجه طلعت، مادر شهیدان امیر، عباس و حسن اسماعیل زاده مرداد ۱۴۰۰ به فرزندان شهیدش پیوست. ما اسفند ۹۲ به سراغش رفتیم و در گزارشی این عنوان را برای گفت وگو با او انتخاب کردیم: این روزها خیلی دلتنگشان هستم. او آن روز گفت: من فرزندان و نوه هایم را به حضور در جبهه تشویق کردم، هیچ وقت مانعشان نبودم. یکی از نوه هایم مفقودالاثر و یکی از آنان هم آزاده است... البته این روزها خیلی دل تنگشان هستم. این مادر شهید، جمله معروفی دارد که زینت بخش رسانه ها شده: «خدا را شکر که بچه هایم در جهاد شرکت کردند؛ اگر این مردان با غیرت نمی جنگیدند الان ایرانی نبود.»

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۲۷۶۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۰۰۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۲۱۶۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هما تدین نبوی به شناسنامه شماره ۵۳ کدملی ۰۹۰۱۰۹۴۳۵۸ صادره فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت مساحت ۴۱۸۳.۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد کاظم حسینی احدی از ورثه آقای سید علی اکبر حسینی یزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
م الف ۷۰۵ شناسه ۱۸۵۶۳۲۱
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۹۴۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۱۱۸۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض مرتضی سلیمی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۷۶۲۶۸ کدملی ۰۸۹۰۴۷۶۲۶۸ صادره کاشمر فرزند علیرضا در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۰.۰۸ متر مربع پلاک ثبتی ۱۳۶۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی شیما و شیرین شامکوئیان احدی از ورثه خانم عصمت تقوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۶ شناسه ۱۸۵۶۵۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۵۴۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۶۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید حسین نجفی مقدم فدافن به شناسنامه شماره ۷۱ کدملی ۰۹۰۲۲۳۰۱۱۵ صادره کاشمر فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۸.۷۶ متر مربع پلاک ثبتی ۱۱۳۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر ... خریداری از مالک رسمی عشرت و بتول و فرخ و غلامرضا شکسته و ورثه عزیزاله شکسته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۳ شناسه ۱۸۵۶۳۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی شهرستان جوین استان خراسان رضوی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۱۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ و به کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۲ تصرفات مالکانه آقای حسین نجفی شاهعلی بگلو فرزند خدایوردی به نشانی جوین - روستای قلعه نو سعادت آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۸۰/۰۰ مترمربع از پلاک ۹ فرعی از ۴۱ - اصلی اراضی قلعه نو واقع در بخش ۴ جوین و از مالکیت آقای حسن برغمدی فرزند محمدعلی محرز و کسر گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۹۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ به کلاسه ۱۴۰۳/۳۰۸ تصرفات مالکانه آقای غلامرضا جمالی فرزند عبدالحسین به نشانی جوین - کلاته آقامحمد نسبت به ۷/۶۲۵ سهم مشاع از ده سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹.۹۱ مترمربع از پلاک ۱۲ فرعی از ۷۸ اصلی اراضی برچنگ واقع در بخش هفت جوین و از مالکیت آقای عبدالحسین جمالی فرزند حسن محرز و کسر گردیده است.

۳- برابر آرای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۹۳۶، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۹۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ به کلاسه ۲۸۱، ۱۴۰۳/۲۸۲ تصرفات مالکانه آقایان علی و موسی منصوری فرزندان محمدرضا به نشانی جوین - نقاب بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸.۳۹ مترمربع از پلاک ۳۲ فرعی از ۷۸ اصلی اراضی برچنگ واقع در بخش هفت جوین و از مالکیت آقای محمد کلاته آقامحمدی فرزند محمداسماعیل محرز و کسر گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۰۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ به کلاسه ۱۴۰۳/۲۸۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه محمدزاده اول فرزند محمود به نشانی جوین نقاب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۲.۲۲ مترمربع از پلاک ۸۴ اصلی اراضی حسین آباد واقع در بخش هفت جوین و از مالکیت آقای محمداسماعیل کلاته آقامحمدی فرزند حسین محرز و کسر گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۰۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ به کلاسه ۱۴۰۳/۳۴۱ تصرفات مالکانه آقای وحید منصوری فرزند علیرضا به نشانی جوین - فتح آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰.۱۵ مترمربع از پلاک ۵۷ اصلی اراضی کریم آباد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای علی شکوهی فرزند صفر علی محرز و کسر گردیده است.

۶- برابر آرای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۰۲۷، ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۰۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ به کلاسه ۱۴۰۳/۲۷۵،۲۷۶ تصرفات مالکانه آقای هادی پرنگ نقاب فرزند حسن و خانم سوسن الهیان فرزند علیرضا به نشانی جوین - نقاب بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱.۱۶ مترمربع از ۵۷ فرعی از ۸۱ اصلی اراضی کلاته ملاقربانعلی واقع در بخش ۷ جوین و بالسویه از مالکیت مشاعی آقایان براتعلی کلاته آقامحمدی فرزند علی، علی اکبر و محمدرضا کلاته آقامحمدی فرزندان حسین محرز و کسر گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ به کلاسه ۱۴۰۲/۴۰۲ تصرفات مالکانه خانم زهرا حسامی فرزند عباسعلی به نشانی جوین - نقاب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۰.۳۲ مترمربع از پلاک ۵۶ فرعی از ۸۱ اصلی اراضی کلاته ملاقربانعلی واقع در بخش ۷ جوین و بالسویه از مالکیت مشاعی آقایان براتعلی و رمضان کلاته آقامحمدی فرزندان علی محرز و کسر گردیده است.

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ به کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۶ تصرفات خانم سکینه ته بندی فرزند حسن به نشانی جوین - عباس آباد ملک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۸۲/۵۶ مترمربع از پلاک ۶۴۱ اصلی اراضی رستم آباد واقع در بخش هفت جوین و از مالکیت آقای سیدحسن عباس آبادی فرزند سیدرضا محرز و کسر گردیده است.

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۸۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ به کلاسه ۱۴۰۳/۲۶۷ تصرفات خانم حلیمه مقامی فرزند علی اکبر به نشانی جوین - عباس آباد ملک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۰/۶۵ مترمربع از پلاک ۶۴۱ اصلی اراضی رستم آباد واقع در بخش هفت جوین و از مالکیت آقای سیدحسن عباس آبادی فرزند سیدرضا محرز و کسر گردیده است.

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ به کلاسه ۱۴۰۳/۳۵۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اکبری فرزند قربانعلی به نشانی جوین نقاب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۹ مترمربع از پلاک ۳ اصلی اراضی چهلبند واقع در بخش هفت جوین و از مالکیت آقایان حمید و بهزاد نقابی فرزندان حبیب اله محرز و کسر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۶ شناسه ۱۸۴۸۸۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
عباس تجلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جوین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۹۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن پاکیزه حاجی یار فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲۳۸۸ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۶۹/۵۰ متر مربع قسمتی از اراضی فهندر پلاک ۲۱۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی فاطمه نظری فهندری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
م الف ۷۲۸ شناسه ۱۸۵۶۵۶۷
سیدامین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۱۰۶۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه خسروی فرزند دین محمد به شماره شناسنامه ۲۲۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک باب ساختمان به شماره پلاک ۳۰۳ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از بی بی خاور حسینی احدی از ورثه مالک رسمی حاجی آقا حسینی دیز قندی به متقاضی و ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۱۰۶۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه خسروی فرزند دین محمد به شماره شناسنامه ۲۲۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۶/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۲۲ مجزی شده از ۳۰۴ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه مالک رسمی سید عباس حسینی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۴۰ شناسه ۱۸۵۷۹۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
سیدامین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش ۲ قوچان - املاک متقاضیان واقع در اراضی جنید آباد پلاک ۱۹۲ - اصلی بخش ۲ قوچان

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۶۴۴، خانم ثریا اربابی جنید آباد به شماره ملی ۰۸۶۱۳۱۸۷۳۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۹۵/۶۹ متر مربع و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی ۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۶۵۰، خانم ثریا اربابی جنید آباد به شماره ملی ۰۸۶۱۳۱۸۷۳۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۴۶/۹۸ متر مربع و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
م الف ۴۹۵ شناسه ۱۸۵۶۹۹۱
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان