سیلی پسماند به آب و خاک

روز محیط زیستی مجلس با آمارهای نگران کننده ای درباره وضعیت پسماند در کشور گذشت؛ مواردی از جمله دفن غیر استاندارد ۹۰ درصد زباله ها و فراموشی اجرای قانون پسماند که ما درباره تبعات مخرب دفن غیر استاندارد پسماند، با کارشناس همکلام شدیم

صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

مجلس روز گذشته با یک دستور جلسه محیط زیستی با اطلاعات، آمارها و گزارشی نگران کننده درباره پسماند، خبرساز شد که اگر از این موارد فقط برای یک مورد یعنی «دفن غیر استاندارد ۹۰ درصد زباله ها» که رئیس مجلس از آن گفت، نگران باشیم، کافی است.

یک گزارش نگران کننده

صحن علنی پارلمان، روز گذشته با قرائت و بررسی گزارش کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست درباره وضعیت مدیریت پسماندها در کشور، وقت خود را با محیط زیست گذراند. این گزارش آن قدر با آمارهای نگران کننده آلوده بود که شیما انصاری رئیس سازمان محیط زیست، به طور جدی درخواست کرد، پیش نویس اصلاحیه قانون جدید مدیریت پسماند در مجلس به تصویب برسد.

پردازش زباله؛ ما ۷/۴، جهان ۱۳/۵ درصد

انصاری، رئیس سازمان محیط زیست به این مورد اشاره کرد که: سالانه ۲۱ میلیون تن پسماند عادی، ۱۵۰ هزار تن پسماند عفونی بیمارستانی، ۳۵ میلیون تن پسماند صنعتی، ۱۷۰ میلیون تن پسماند کشاورزی، ۸ میلیون تن پسماند خطرناک و ویژه و ۱۵۰ میلیون تن نخاله های ساختمانی تولید می شود. میزان پردازش زباله در کشور ۷/۴ درصد است که متوسط جهانی آن ۱۳/۵ درصد است.

رئیس مجلس: ۳۰ سال نتوانستیم حل کنیم

قالیباف، رئیس مجلس هم با انتقاد از فرایندهای اجرایی در کشور گفت: موضوعات متعدد و پیچیده ای داریم که بعضاً سه دهه هست که این موضوعات را یا نتوانستیم حل کنیم و یا نخواستیم حل کنیم. موضوع پسماند یکی از این موضوعات است. روزانه ۵۸ هزار تن تولید زباله داریم و عوارض زیست محیطی، عوارض آلودگی خاک، آلودگی آب و آلودگی هوا ریشه در حوزه پسماندها دارد.

قالیباف به این موارد اشاره کرد:

-قانون پسماند ۲۰ سال است که تصویب شده است اما امروز چه کارنامه ای می توانیم در حوزه پسماند داشته باشیم در حالی که این بحران به صورت روزانه در حال افزایش است.

-امروز تنها ۹ درصد سرجمع بازیافت زباله داریم و ۹۰ درصد زباله به صورت غیر استاندارد دفن می شود و شیرابه های آن مشکلات زیست محیطی را ایجاد می کند.

-موضوع اتباع بیگانه و جمع آوری زباله در ابعاد مختلف امروز در شهرهای ما به بحران تبدیل شده است.

-حداکثر طی ۲ هفته باید قانون را ارائه کنم و اگر قانون ارائه شود.

-عدم مدیریت این موضوع زیبنده نیست و برایمان آزاردهنده است؛ محیط زیست، آب، سلامت ساکنین، دریا و مسافران استان های شمالی در خطر است و در حال حاضر با معضل زباله در مسیر رودخانه هراز و همچنین دپوی زباله ها در رشت و در تمامی مناطق کشور به جز اصفهان مواجه هستیم، ما این مسائل را می بینیم و مطرح می کنیم اما هیچ اقدامی درباره آن ها انجام نمی شود.

دفن ۷۰ درصد زباله ها بدون پردازش

اما بخشی دیگر از ابعاد این روز محیط زیستی مجلس به آمارهای معاون وزیر کشور گذشت:

- سرانه تولید پسماند در محدوده شهری کشور برای هر نفر ۷۶۲ گرم و برای روستایی عددی معادل ۴۸۱ گرم است، یعنی روزی ۵۵ هزار تن زباله تولید می کنیم که عدد قابل توجهی است.

-زباله ها در کشور توسط ۴۲ واحد پردازش می شود. این عدد ۳۰ درصد از کل ۵۵ هزار تن است که متاسفانه ۷۰ درصد زباله های کشور بدون پردازش دفن می شود. از تکنیک های مختلف مورد نیاز بحث تولید کود کمپوست، زباله سازی یا بحث زباله سوزی و یا مصرف در نیروگاه های سیمان است که در کشورهای دیگر اجرا می شود و در کشور ما نیز موجود است.

یک راهکار

معاون وزیر کشور گفت: در کشور ۸۸ کارخانه سیمان داریم در شرایطی که امروز با مشکل ناترازی انرژی روبه رو هستیم. در کشورهای دیگر که سوخت رایگان ندارند مانند کشور ما و گاز تقریبا به قیمت رایگان در اختیار کارخانه ها قرار می گیرد زباله ها را خریداری می کنند و به عنوان سوخت استفاده می شود. در کشور ۴۸ کارخانه سیمان موجود است که قابلیت زباله سوزی خشک برای آن ها وجود دارد، این ۴۸ کارخانه قابلیت مصرف ۵۵ درصد از ۵۵ هزار تن تولید زباله را دارند، بنابراین انتظار می رود در این جلسه با یک برنامه سه ماهه تاکید و اجبار داشته باشیم که بخشی از سوخت مصرفی این ۴۸ کارخانه سوخت از سوخت زباله باشد و با این کار هم مشکل ناترازی در سوخت گاز مرتفع و هم مشکل زباله ۵۰ درصد کشور حل و فصل می شود.

نظارت نیست

سخنگوی کمیسیون کشاورزی مجلس نیز درباره گزارش پسماند گفت: متاسفانه هیچ نظارتی در اجرای قانون مدیریت پسماندها نبوده و برای اولین بار است که مجلس این گزارش را قرائت می کند. او گفت: در هر صورت از سازمان بازرسی کل کشور و دیوان محاسبات درخواست دارم که هرچه زودتر به این موضوع ورود دقیق داشته باشند.

گفت‌وگو

۳ آسیب خطرناک دفن غیراستاندارد زباله

دفن غیر استاندارد ۹۰ درصد زباله ها در کشور، ما را بر آن داشت درباره تبعات این فاجعه به سراغ رضا نقوی، دکترای مهندسی محیط زیست گرایش مواد جامد، برویم. او بر ایمان این طور گفت: هر مرکز دفن پسماند و زباله سه خروجی متفاوت می تواند دارا باشد:

۱- این که زمین و خاک را از بین می بریم و چون ما فرایند «باز کنی» زمین را نداریم، این تخریب خیلی جدی تر و سریع تر صورت می گیرد.

۲- شیرابه ای که از پسماند در زمین نفوذ می کند، ضمن آلودگی خاک و گیاهان، باعث نفوذ به سیستم آب های زیرزمینی می شود که طبیعتا آلودگی آب را به همراه دارد.

۳- تولید گاز متان نیز، دیگر آسیب مراکز دفن است. گاز متان از منابع آلوده کننده هوا و سلامت و مهم تر این که این گاز، از جدی ترین آسیب زننده ها به لایه ازن است.

از دکتر نقوی درباره علل ناتوانی در مدیریت پسماند می پرسم که پاسخ می دهد: در حال حاضر ما توان انجام کار و مدیریت پسماند را داراهستیم و در چند شهر نیز با توان فنی مهندسی بومی، توانسته ایم مراکز استاندارد ایجاد کنیم. اما دلایل مختلف از جمله موارد بودجه ای و انتصاب افراد غیر متخصص و توانمند در مسئولیت ها باعث شده که نتوانیم امر مدیریت پسماند را عملیاتی کنیم. نقوی دو راهکار عمده مدیریت پسماند را در دو موضوع پیشنهاد می دهد؛ کنترل درست خروجی گاز متان و شیرابه در مراکز قدیمی دفن و ایجاد مراکز جدید به روش مهندسی بهداشتی.

مراجعه سالانه ۲۰ میلیون نفر به اورژانس

رئیس هفدهمین کنگره طب اورژانس و سرپرست دانشگاه علوم پزشکی ایران گفت: سالانه ۲۰ میلیون مراجعه کننده به اورژانس ها را داریم که ۸۰ درصد سرپایی مداوا می شوند و یک درصد نیز به احیای فوری نیاز دارند. به گزارش ایرنا، نادر توکلی در نشست خبری گفت: در زمان حاضر ۲ هزار میلیارد تومان مطالبات دانشگاه علوم پزشکی ایران از سازمان تامین اجتماعی و هزار میلیارد تومان نیز از بیمه سلامت است و اگر این بدهی زودتر پرداخت شود، مشکلات بخش های بیمارستانی و اورژانس برطرف می شود. وی با بیان این که اکنون نیاز به ۳ هزار متخصص طب اورژانس داریم، ادامه داد: موانع قانونی مانع از جذب این افراد شده و همچنین مشکلات موجود باعث عدم استقبال از این رشته می شود. سرپرست دانشگاه علوم پزشکی ایران ادامه داد: در کشور هزار و ۶۶ بیمارستان داریم که همه این مراکز نیاز به اورژانس ندارند و بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ متخصص نیز وجود دارد که همگی شاغل نیستند. توکلی ادامه داد: بسیاری از متخصصان طب اورژانس در مطب های خصوصی کار می کنند و رغبتی برای فعالیت در اورژانس ندارند. وی درباره فرسودگی در اورژانس اظهار کرد: بسیاری از تجهیزات و امکانات مانند سونوگرافی، ارزیابی نوار قلب و دستگاه تصویربرداری فرسوده بوده و آزاد شدن ارز ترجیحی تجهیزات سرمایه ای اگر اتفاق بیفتد برای تامین آن ها با مشکل مواجه می شویم.

فرونشست مانند سرطان زمین است

مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست:

مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: فرونشست مانند سرطان زمین است که به جز گیلان تمام استان های کشور را در گیر کرده و نشانه هایی از آن در استان گیلان هم دیده شده است.

به گزارش تسنیم، علی بیت اللهی، مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست اظهار کرد: از اواسط دهه ۵۰، با کاهش منابع آب زیرزمینی کشور، پدیده فرونشست زمین نیز به تبع این کاهش اتفاق افتاده است و در برخی استان ها، میزان فرونشست به اعدادی می رسد که شاید در دنیا تنها یک یا دو مورد مشابه داشته باشد. به عنوان نمونه، در جنوب غربی بهرمان کرمان، میزان فرونشست زمین به ۴۰ سانتی متر در سال رسیده است. اگر این عدد را ضربدر ۵۰ سال کنیم، به رقمی بسیار وحشتناک می رسیم. وی افزود: در تمام استان های کشور، به جز گیلان که احتمال می دهم نشانه هایی از فرونشست در آن جا هم آغاز شود، این پدیده ثبت شده است. حتی در استان های پرآبی مانند گلستان و مازندران نیز متاسفانه شاهد این پدیده هستیم. در برخی استان ها مانند خراسان رضوی، مساحت پهنه های فرونشستی به بیش از ۵۵ هزار کیلومتر مربع می رسد و در برخی دیگر مانند اصفهان، بیش از ۲۵ شهر در محدوده زون های فرونشستی قرار دارند.

مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست ادامه داد: کلان شهر اصفهان، یکی از مهم ترین شهرهای کشور با تمام آثار تاریخی ارزشمندش، متاسفانه در معرض فرونشست قرار گرفته است. از حدود ۶۳ اثر تاریخی ثبت شده جهانی ایران، نزدیک به ۲۷ اثر در پهنه های فرونشستی واقع شده اند. در اثر نشست زمین، این مستحدثات ترک برداشته و شکاف می خورند و اگر در سرزمینی لرزه خیز مانند ایران زلزله ای متوسط رخ دهد، ممکن است این آثار را از دست بدهیم. شریان های حیاتی مانند لوله های انتقال گاز، آب، مسیرهای ترانزیتی و ریلی نیز به شدت در معرض آسیب ناشی از این پدیده قرار دارند.

مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۳/۳۱۲ (نوبت اول)

شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

این شرکت در نظردارد نسبت به خرید انواع پایه بتنی چهارگوش از محل اعتبارات طرح تملک دارائیهای سرمایه ای (عوارض برق) از طریق مناقصه عمومی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا از تمامی شرکت های واجد صلاحیت دعوت می شود جهت کسب اطلاعات تکمیلی و دریافت اسناد به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۱۰۵۱۹۶

www.kedc.ir

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

مناقصه انتخاب پیمانکار مجری ساخت، حمل و نصب اسکلت فلزی

شرکت توسعه و عمران انفاق خراسان در نظر دارد نسبت انتخاب پیمانکار مجری ساخت و نصب اسکلت فلزی برای پروژه خود به متراژ زیر بنا تقریبی ۴۶۰۰ متر مربع واقع در محدوده خیابان ،نوغان اقدام نماید لذا از پیمانکاران واجد صلاحیت دعوت میشود. در صورت تمایل نسبت به اخذ اسناد مناقصه از دفتر شرکت اقدام نمایند.

**مهلت اخذ اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ - واحد فنی شرکت

** مهلت عودت اسناد مناقصه به شرکت تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ می باشد.

(شرکت در رد یا قبول پیشنهاد مختار می باشد)

برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۵-۳۲۱۳۷۱۳۸۱۳۲۰۵ داخلی ۱۰۷ تماس حاصل فرمایید. آدرس دفتر مشهد - بلوار شهید قرنی قرنی -۳۴ کوچه سوزنچی ۲ پلاک ۸۶ کد پستی ۹۱۸۴۹۹۵۱۱۶

۱۰۵۲۱۳

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۷۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مؤمنی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۳۸۲۸ صادره از جنگل در یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۷۱۵۸۸.۵۶ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۱۰،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۱۱،۰۴

جواد خزایی – رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

۱۰۵۱۳۴

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۵۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بیژن ایزدی فرزند ذبیح بشماره شناسنامه ۲ صادره از جنگل در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۸۱۰.۲۳ متر مربع پلاک فرعی از ۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۱۰،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۱۱،۰۴

جواد خزایی – رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

۱۰۵۱۲۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۶۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مؤمنی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۳۸۲۸ صادره از جنگل در یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۵۲۵۳.۴۰ متر مربع پلاک فرعی از ۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۱۰،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۱۱،۰۴

جواد خزایی – رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

۱۰۵۱۲۲

آگهی مزایده اجاره نوبت اول
شماره ۵۰۰۳۰۹۴۹۵۶۰۰۰۰۰۶
چاپ اول
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

سازمان همیاری شهرداری های استان خراسان جنوبی درنظر دارد نسبت به اجاره زمین و تاسیسات ترانشیپ منت سازمان به مساحت ۲ هکتار واقع در قطعه منفصله ویژه اقتصادی بیرجند در سایت مرزی ماهیرود از طریق مزایده در سامانه ستاد ایران به نشانی setadiran.ir بصورت الکترونیکی واگذار نماید.

زمان انتشار در سایت : ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

مهلت دریافت اسناد مزایده : ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

مهلت بازدید : ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت : ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳

زمان بازگشایی : ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ در محل سازمان همیاری شهرداریهای استان خراسان جنوبی

زمان اعلام به برنده : ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

مبلغ تضمین شرکت در مزایده : مبلغ تضمین شرکت در مزایده اجاره بصورت فیش واریزی نقدی به حساب شماره ۰۱۰۲۸۰۲۴۸۵۰۰۵ بانک صادرات شعبه دانشگاه بنام سازمان همیاری شهرداریهای استان خراسان جنوبی

ردیف	شرح خدمات	۵٪ پایه شرکت در مزایده به ریال	توضیحات
۱	اجاره زمین و تاسیسات ترانشیپ منت سازمان به مساحت ۲ هکتار واقع در قطعه منفصله ویژه اقتصادی بیرجند در سایت مرزی ماهیرود	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

ملاحظات: ۱- کلیه هزینه های مربوط به دریافت مجوز فعالیت، HSE، ایجاد زیرساخت اضافه و ... بر عهده مستاجر می باشد ۲ سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۱۰۵۲۰۹

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت کیا الکترود شرق (سهامی عام)
شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۳۲۵۸۴۵ شماره ثبت: ۲۴۰۶

الف-زمان و محل برگزاری مجمع عمومی:

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران محترم شرکت کیا الکترود شرق (سهامی عام) می رساند، مجمع عمومی عادی سالیانه سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ این شرکت راس ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ در محل کارخانه واقع در استان خراسان شمالی، شهر بجنورد- شهرک صنعتی بیدک - بلوار صنعت - نبش صنعت ۳- شرکت کیا الکترود شرق برگزار میگردد.

ب-دستور جلسه:

استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

بررسی و تصویب صورت های مالی سال (دوره) مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ و نحوه تقسیم سود

انتخاب حسابرس و بازرس قانونی و تعیین حق الزحمه آن ها

تعیین روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های برگزاری مجامع و دعوت نامه های شرکت

تصویب پاداش و تعیین حق حضور اعضای غیر موظف هیئت مدیره و کمیته ها

سایر موارد که در صلاحیت مجمع عمومی باشد.

از سهامداران محترم یا نمایندگان قانونی آنان تقاضا میشود در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴-۲۶ ساعت ۱۰ الی ۱۲ جهت دریافت کارت ورود به جلسه مجمع با در دست داشتن اصل برگ سپرده سهام و حسب مورد معرفی نامه رسمی از شخص حقوقی و یا وکالتنامه معتبر و همچنین تصویر کارت ملی، به نشانی کارخانه واقع در استان خراسان شمالی - بجنورد- شهرک صنعتی بیدک - بلوار صنعت- نبش صنعت ۳ - شرکت کیا الکترود شرق مراجعه فرمایند. و یا با لینک اسکایپ با آدرس http://join.skype.come/jRvypQkW53Zw به صورت غیر حضوری در جلسه مجمع عمومی شرکت نمایند.

۱۰۵۱۷۷

دعوت کننده از مجمع: هیات مدیره شرکت کیا الکترود شرق (سهامی عام)

شرکت توسعه اقتصادی سر و دشت کبیر پارس به شماره ملی ۱۴۰۰۸۹۹۲۶۶۸ بدهکار پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۲۸۶۹

نظر به اینکه ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۳۰۰ (سیصد) فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۲۹ (صد و بیست و نه فرعی) از ۱۷۴ (صدو هفتاد و چهار اصلی بخش ۱۰ مشهد ، متعلق به شما در پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۲۸۶۹ (متعهد: توسعه اقتصادی سر و دشت کبیر پارس و آقای مجتبی عطاران کبیری -متعهدله: بانک توسعه تعاون شعبه مرکزی بجنورد) در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ مزایده و به علت عدم وجود خریدار به بستانکار واگذار گردیده است. بر اساس ماده ۳۹ مکرر اصلاحی آیین نامه اجرا از تاریخ تنظیم صورتجلسه مزایده به مدت دوماه می توانید نسبت به پرداخت بدهی های پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نمائید . بدیهی است در اینصورت خسارت تأخیر تادیه تا تسویه بدهی در صندوق ثبت ، محاسبه و وصول خواهد شد . ضمناً چنانچه مایل به استفاده از ظرفیت مذکور نمی باشید جهت تسریع در عملیات اجرائی ، می توانید مراتب اعمال ادامه عملیات اجرائی و ختم پرونده را به این اداره اعلام نمائید. م الف ۴۸۵۳

اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد

۱۰۵۲۰۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فرزانه منادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۳۷۷ ۹۲۰۴۲ و کد ملی ۱۳۷۷ ۰۹۲۰۴۲ باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب آپارتمان به شماره پلاک ۲۹۰۹۹ فرعی از ۲۴۴۷۲ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ ذیل ثبت ۲۱۶۶۴ دفتر ۱۱۲۶ صفحه ۳۰۲ به نام آقای رجبعلی خوشروی غیاثی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده سپس مع الواسطه برابر سند انتقال قطعی ۲۵۷۷۴۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۰ دفترخانه اسنادرسمی ۱۰ مشهد سه دانگ مشاع از ششدانگ به خانم فرزانه منادی منتقل و سند تک برگ به شماره چاپی ۵۱۸۴۳۱ سری الف ۹۴ و دفتر املاک الکترونیک ۱۳۱۴ ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲ صادر و تسلیم گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.....

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۴۸۳۴

هادی نیکوفکر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

۱۰۵۱۹۸