

#### احتمال افزایش ۱۰۰ هزار تومانی یارانه در ۱۴۰۴

**تسنیم** - زارع، سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۴ گفت: طبق محاسبات انجام شده، با اعتبارات ریالی حاصل از افزایش نرخ ارز ترجیحی کالاهای اساسی، دولت می‌تواند حداقل ۱۰۰ هزار تومان به یارانه نقدی فعلی اضافه کند یا این که این مبلغ را در قالب کالابرگ به مردم بدهد که پیشنهاد ما پرداخت کالابرگ به مردم است، چرا که از افزایش حجم نقدینگی در اقتصاد کشور جلوگیری می‌کند.

#### توانیر: هنوز امکان فنی اجرای سامانه املاک و اسکان برای تعرفه برق را نداریم

**صدا و سیما**- یاقوتی مدیر کل امور انرژی و مشتریان صنعت برق گفت: روزانه بیش از یک میلیون قبض صادر می‌کنیم و فعلاً امکان محاسبه تعرفه برق مشترکانی را که به سامانه املاک و اسکان نپیوستند، نداریم. فعلاً فقط فروش انشعاب برق منوط به ثبت اطلاعات در سامانه املاک و اسکان است. در مورد ذکر است مطابق تبصره ۸ ماده ۵۴ مکرر قانون اصلاح موادی از قانون مالیات‌های مستقیم، وزارت نیرو مکلف است تعرفه برق شمارشگر (کتور) هایی که ساکنان آن‌ها در سامانه املاک و اسکان کشور، خوداظهاری نکرده‌اند، با بالاترین پلکان قیمتی محاسبه کند.

#### جزئیات افزایش آ‌بونمان آب وفاضلاب

**ایرنا**- براساس مصوبه هیئت‌وزیران، قیمت آ‌بونمان آب وفاضلاب تا سال ۱۴۰۶ به صورت پلکانی به صورتی افزایش می‌یابد که نهایت ۱۰۰ درصد غیرارانه‌ای باشد. در این میان، آب‌بهای اقامتگاه‌های غیردایمی کشور (از جمله ویلاها، باغ ویلا، خانه باغ و مجتمع‌های مسکونی برای اقامت مقطعی، برای مصارف تاسقف الگوی مصرف معادل قیمت غیریارانه‌ای، برای مصارف مازاد بر الگو تا دو برابر الگوی مصرف معادل سه برابر قیمت غیریارانه‌ای و برای مصارف مازاد بر ۲ برابر الگو معادل پنج برابر قیمت غیرارانه‌ای محاسبه و دریافت خواهدشد.

## گام ۵ میلیارد دلاری برای رفع ناترازی برق

**بانک مرکزی بسته تامین مالی برای احداث ۳۰ هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر را به شبکه بانکی ابلاغ کرد. این در حالی است که مسئولان وزارت نیرو نیز از برنامه ریزی ها برای رفع ناترازی برق در ۴ سال آینده با استفاده از روش هایی از جمله انرژی های تجدیدپذیر خبر داده اند**

**محمد حفقو** -تازه ترین وضعیت ناترازی برق

رادیو وزیر نیرو و در جریان بازدید مقام معظم رهبری از نمایشگاه «پیشگامان پیشرفت، رویداد ملی توانمندی‌ها و دستاوردهای بخش خصوصی» بیان‌وآرنا ۲۰ هزار مگاوات عنوان کرد. علی‌آبادی همچنین این وعده را هم داد که تا یک سال آینده با انجام تدابیر اندیشیده شده، ناترازی در حوزه برق برطرف خواهد شد.

**هدف گذاری ۴ ساله برق تجدیدپذیر،**

**بیش از کل ناترازی کنونی**

در این حال رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر، در توضیحاتی، به نامه تولید ۳۰ هزار مگاوات برق تجدیدپذیر تا ۴ سال آینده را تشریح کرد.

به گزارش اقتصاد معاصر، محمدنژاد با اشاره به ظرفیت عظیم کشور در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر گفت: ایران با برخورداری از حدود ۳۰۰ رز آفتابی و میزان تابش بالا، یکی از بهترین مناطق جهان برای توسعه انرژی خورشیدی است. برای مثال، تابش خورشید در استان فارس بیش از ۲۰۰۰ کیلووات ساعت بر متر مربع است، در حالی که این عدد در کشور آلمان با وجود بهره گیری گسترده از انرژی خورشیدی، فقط بین ۱۲۰۰ تا ۱۳۰۰ کیلووات ساعت است.



**مطالبه رهبر انقلاب از مسئولان درباره رفع ناترازی برق در بازدید ۲ ساعته از نمایشگاه «پیشگامان پیشرفت»**

# بروید عمل کنید

**بهترین راه رفع ناترازی صرفه جویی است**

حضرت آیت... خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح دیروز سه شنبه به مدت ۲ ساعت از نمایشگاه «پیشگامان پیشرفت، رویداد ملی توانمندی‌ها و دستاوردهای بخش خصوصی» بازدید کردند و در خلال این بازدید در پاسخ

مصنوعی، ساخت تجهیزات و ابزار آلات تعمیر هواپیما، صنایع معدنی و زمین شناسی، صنایع نفت و گاز و پتروشیمی، صنعت فولاد و آلومینیوم، لوازم خانگی، صنایع دریایی، صنعت فرش، صنعت آب و برق، صنایع نساجی، تجهیزات پزشکی و بیمارستانی و تولید دارو، پژوهشگاه رویان، تولیدات کشاورزی و دامپروری و صنایع دستی و گردشگری ارائه شده بود. در این بازدید، شرکت‌های مختلف بخش خصوصی دغدغه‌ها و گلايه‌های خود را در زمینه مشکلات و موانعی که بر سر راه بخش خصوصی است مطرح و رهبر انقلاب خطاب به وزرای حاضر در نمایشگاه تأکید کردند: باید دولت و مسئولان دولتی کاری کنند که گلايه‌های بخش خصوصی برطرف شود؛ زیرا پیشرفت کشور در گرو میدان دادن به بخش خصوصی است و تنها راه پیشبرد کشور استفاده از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های بخش خصوصی است. رهبر انقلاب همچنین در بخش صنعت آب و برق بعد از توضیحات وزیر نیرو در باره رفع ناترازی‌ها در بخش برق، گفتند: این حرف‌ها، سخنان خوب و صحیحی است اما باید به مرحله عمل برسند زیرا موضوع ناترازی‌ها و راه‌حل‌های آن در سال‌های اخیر همواره مطرح بوده اما هنوز با نقطه مطلوب فاصله زیادی وجود دارد. حضرت آیت... خامنه‌ای همچنین در خصوص گلايه شرکت‌های بخش خصوصی از روند طولانی و پیچیده صدور مجوزها خاطر نشان کردند: موضوع مجوزهایک موضوع مهم است که دولت و دستگاه‌های مسئول باید برای برطرف کردن موانع صدور سریع مجوزها، فکر اساسی کنند.



زمین‌های مستعد برای پروژه‌های بزرگ‌تر از ۱۵۰۰ مگاوات را آماده کرده است.

وی همچنین به ظرفیت بالای ایران در انرژی بادی اشاره کرد و افزود: علاوه بر انرژی خورشیدی، کشور ما از ظرفیت بالایی در انرژی بادی برخوردار است. هم‌اکنون، مجوزهایی برای توسعه نیروگاه‌های بادی به ظرفیت ۵ تا ۵ هزار مگاوات صادر شده است. امیدواریم با تأمین منابع مالی مناسب، این پروژه‌ها نیز در بازه زمانی تعیین شده محقق شوند.

«محمدنژاد» ابراز امیدواری کرد: با توجه به این تأمین مالی مناسب دانست و گفت: نسبتاً تمام زیرساخت‌های لازم، از جمله هماهنگی با توانیر برای اتصال به شبکه برق، تخصیص زمین‌های مناسب با همکاری امور اراضی و شناسایی

آینده تحولی بزرگ در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی  
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۳۰۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۰۳/۰۲۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم اقدس نظری به شناسنامه شماره ۴۳۶ کدملی ۰۹۰۱۰۵۲۰۴۱- صادره کاشمر فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۸.۶۹ متر مربع واقع در خراسان رضوی پلاک ۱۶۴ اصلی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدرضا یاسیان احدی از ور نه غلامرضا یاسیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از مالک رسمی آقای عباس کاتب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقبای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۹ شناسه ۱۸۶۰۱۲۵  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸/۱۸:۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

**احمد جهانگیر- رئیس است اسناد و املاک کاشمر**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی  
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۳۰۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم اقدس نظری به شناسنامه شماره ۴۳۶ کدملی ۰۹۰۱۲۳۰۰۰۶- صادره کاشمر فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۶۵۸.۲۸ متر مربع پلاک تبتی ۳۴۱ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت آقای سید علی اصغر عصمتی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۱۰ شناسه ۱۸۶۰۱۲۳  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸/۱۸:۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

**احمد جهانگیر- رئیس است اسناد و املاک کاشمر**

## فراخوان عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله‌ای واگذاری امور پشتیبانی و خدماتی شهرداری بندر عباس (مناطق چهارگانه شهرداری)

**شهرداری بندرعباس** در نظر دارد **فراخوان عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله‌ای واگذاری امور پشتیبانی و خدماتی شهرداری بندرعباس (مناطق چهارگانه شهرداری)** به شماره ۰۲۰۳۰۴۹۱۶۰۰۰۱۰۵

را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

**مواعد زمانی: < تاریخ انتشار فراخوان: چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ ساعت: ۱۲>**

**< مهلت دریافت اسناد فراخوان: دوشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ ساعت: ۱۹>**

**< مهلت ارسال پیشنهادات: سه‌شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ ساعت: ۱۹>**

**< زمان بازگشایی پاکت‌ها: چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ ساعت: ۸>**

**اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: شهرداری بندرعباس به آدرس بلوار امام خمینی (ره) شماره ۰۷۶۳۳۶۲۵-۰۲۹**

**روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری بندرعباس**

**شناسه ۱۸۶۸۱۸۰**

چهارشنبه، ۳ بهمن ۱۴۰۳

۲۱ رجب ۱۴۴۴

شماره ۲۱۶۹۰

۲۲ ژانویه ۲۰۲۵

#### خبر مرتبط

#### رهبر معظم انقلاب خطاب به وزیر نیرو: هنوز می‌گویید می‌خواهیم انجام دهیم؛ بروید عمل کنید

رهبر معظم انقلاب در جریان بازدید از نمایشگاه «پیشگامان پیشرفت، رویداد ملی توانمندی‌ها و دستاوردهای بخش خصوصی»، خطاب به وزیر نیرو فرمودند: «گاز‌های هدررفته نیروگاه‌ها را در دولت‌های مختلف تا کشف‌شده، سفارش شده، آن‌ها قول داده‌اند (که کنترل کنند). گاهی هم گزارش داده‌اند که فلان قدر انجام داده‌ایم. هنوز نشده است. هنوز شمامی‌گویید می‌خواهیم انجام دهیم. بروید عمل کنید.» ایشان همچنین در خصوص توضیحات وزیر نیرو مبنی بر این که ما امسال ناترازی (برق) را برطرف خواهیم کرد، افزودند: بهترین راهش صرفه‌جویی است. کاری کنید که صرفه‌جویی شود.

#### تاکید رهبر معظم انقلاب به همکاری با چین و روسیه

رهبر انقلاب در جریان گفت‌وویی که با حسن زاده رئیس اتاق ایران داشتند، به اتاق بازرگانی توصیه کردند که این نهاد بخش خصوصی را ربط خود را با کشورهای بزرگ شرقی نظیر چین و روسیه هرچه بیشتر گسترش دهد. ایشان در ضمن تأکید خود فرمودند: روسیه خیلی زمینه خوبی دارد. چین هم همین طور.

#### روایت فضائی از بازدید رهبر انقلاب پس از اظهارات قلدرمآبانه ترامپ

به گزارش خراسان، مهدی فضائی، عضو دفتر حفظ و نشر آثار رهبر انقلاب اسلامی در یادداشتی در فضای مجازی نوشت: ساعتی پس از استقرار رسمی ترامپ در کاخ سفید و اظهارات قلدرمآبانه وی، رهبر انقلاب به مدت بیش از ۱۲۰ دقیقه از نمایشگاه پیشگامان پیشرفت بازدید و برای بن بست‌شکنی با محوریت بخش خصوصی تأکید کردند. در مورد ذکر است ترامپ رئیس جمهور آمریکا دو روز قبل در اظهاراتی گستاخانه مدعی شد: «ما باز گشتیم تا ایران را با اسلخگو کنیم و بهر مداری آن از پول نفت برای تأمین مالی سازمان‌های تروریستی را متوقف کنیم!

را برای تسهیل در معرفی طرح‌های اولویت دار و

دارای مجوز شورای اقتصاد در حوزه نیروگاه‌های تجدیدپذیر، به منظور دریافت تسهیلات فاینانس خارجی انجام‌دهد.
اماد برندی مهم، این بسته صندوق توسعه ملی را موظف کرده تا اقدامات لازم برای اعطای تسهیلات ربالی و ارزی تا سقف ۵ میلیارد دلار در ۴ سال به انجام برساند.

در بخشی دیگر از این بسته، آمده است که اعطای تسهیلات بانکی به سرمایه‌گذاران طرح‌های نیروگاه تجدیدپذیر تا انتهای سال ۱۴۰۵، با تأیید هیئت عالی بانک مرکزی به‌طور عام‌یا موردی موجب خواهد شد بانک‌های ارائه‌دهنده از رعایت کلیه مقررات نظارتی (از جمله آیین‌نامه تسهیلات و تعهدات کلان، آیین‌نامه اشخاص مربوط و همچنین آیین‌نامه کنترل مقداری ترازنامه) مستثنای شوند.

بسته مذکور شبکه بانکی کشور را مجاز می‌کند تا در صورت توجیه‌پذیر بودن طرح‌های نیروگاه‌های تجدیدپذیر، برای این طرح‌ها گواهی سپرده سرمایه گذاری خاص نیز صادر شود.

**۲- تسهیل در وثیقه گذاری:** در این رابطه ملاحظه می‌شود که بانک مرکزی شبکه بانکی را مجاز کرده تا مقرار داده‌ای تعهد خرید برق تجدیدپذیر و دارایی‌های این طرح‌ها را به عنوان وثیقه قابل

قبول طی دوره مشارکت و بهره‌برداری، برای دریافت تسهیلات متقاضیان پذیرش کند.

#### ۳- بازپرداخت بدهی واردکنندگان تجهیزات

**نیروگاهی تجدیدپذیر:** در سومین محور بسته بانک مرکزی با اشاره به این که تسهیلات گیرندگان ارزی موضوع این مصوبه موظف‌اند اقساط تسهیلات را به صورت ارزی بازپرداخت کنند، آمده است: تسهیلات گیرندگان موصوف در صورت عدم درآمد صادراتی می‌توانند به منظور بازپرداخت اقساط تسهیلات ارزی نسبت به تبدیل ریال با نرخ روز مرکزی بر زمان بازپرداخت اقساط تسهیلات اقدام کنند.
به گزارش خراسان، در مورد ذکر است بسته تأمین مالی فوق‌الزآن جایبی که کاملاً در راستای تأمین اهداف کنونی اقتصاد ایران است، می‌توان یکی از زمینه‌های خوب تأمین اعتبار در کشور عنوان کرد. بر این اساس، حتی در صورتی که شاهد شد نقدینگی در نتیجه اجرای این طرح هم باشیم، از آن‌جا که بر خلاف عمده‌رویه‌های سابق، این خلق نقدینگی در جهت توسعه زیرساخت‌های کشور است، دارای منفاعی بیش از مضرات آن خواهد بود. البته کماکان لزوم اجرای بسته‌های مکمل در حوزه صرفه‌جویی مصرف انرژی در کشور وجود خواهد داشت.