درد بی‌درمان بازماندگی از تحصیل!

مدیرکل آموزش و پرورش استان: اگر بناست هیچ کودکی از تحصیل باز نماند، به همراهی همه نهادها نیاز داریم

هانیه غلامی

بنابه‌آخرین‌آمار اعلام‌شده‌استان‌خراسان‌رضوی ۲۰ هزار دانش‌آموز بازمانده‌از تحصیل‌ دارد‌که ۲ هزار نفراز آن‌ها ابتدای‌سال‌تحصیلی‌جاری‌به‌مدارس‌بازگشته‌اند. اختلافات‌خانوادگی، شرایط‌اقتصادی‌و از آن‌مهم‌تر نداشتن‌مدارک‌هویتی‌از جمله‌دلایلی‌است‌که‌می‌توان‌برای‌به‌وجودآمدن‌این‌پدیده‌برشمرد. به‌گزارش‌«خراسان‌رضوی»، نیروی‌انسانی‌ماهرومتخصص‌یک‌کشور در زمینه‌های‌مختلف، مهم‌ترین سرمایه‌برای‌آن‌هستند‌و ۲۰ هزار دانش‌آموز بازمانده‌از تحصیل اتفاق‌خوشایندی‌برای‌استان‌نیست و پیامدآن‌را در سال‌های‌آینده‌شاهد‌خواهیم‌بود. آن‌هم‌در شرایط‌امروز که‌پیشرفت فناوری‌باعث خواهدشد افرادی‌که‌دانش‌را در سطوح‌ابتدایی‌آن‌کامل‌نکرده‌اند‌باچالش‌های‌بزرگی‌روبه‌رو‌شوند. با این‌حال، میکائیل‌باقری، سرپرست اداره‌کل‌آموزش‌وپرورش‌استان‌معتقد‌است‌آمار دقیقی‌از دانش آموزان‌بازمانده‌از تحصیل‌نمی‌توان‌ارائه‌داد‌و‌آموزش‌وپرورش‌نمی‌تواند‌مانع‌صددرصد‌بازماندگی‌از تحصیل‌شود.

«تعدادی از کودکانی که به مرکز فرهنگی ما مراجعه می کنند با وجود این که بعضا بیشتر از ۱۰ سال دارند اما هنوز سواد خواندن و نوشتن ندارند و آموزش ساده ترین مسائل به این افراد بسیار دشوار است.» این اظهارات مربی یکی از کانون های فرهنگی هنری در حاشیه شهر مشهد است. معضل ترک تحصیل یا بازمانده از تحصیل برای کلان شهر مشهد پدیده ای غریب نیست و با وجود اقداماتی که طی سال ها انجام شده، این مشکل همچنان پابرجاست.

۲ گروه بازمانده از تحصیل

معضلات اجتماعی شبیه حلقه های یک زنجیر در هم فرورفته اند، هر کدام از آن ها می تواند شرایط را برای به وجود آمدن دیگری تشدید کند. وقتی پدر و مادر یک خانواده در گیر وضعیت نامطلوبی مثل اعتیاد می شوند، فرزندان به خودی خود آسیب می بینند و اولین نمود آن می تواند در رها کردن درس و مدرسه باشد. مهاجرت افراد فاقد مدارک هویتی از استان ها و شهرهای اطراف به مشهد نیز می تواند شمار این کودکان را افزایش دهد و لازم است این موضوع مورد توجه بیشتری قرار بگیرد.

> **گاهی هم این بازماندگان از تحصیل بچه های کار هستند؛ یعنی اگر من حتی کودک شناسایی کنم و به مدرسه بیاورم یک ماه بعد دیگر نمی آید، چون پدرش می گوید بچه من برایم کار انجام می دهد، درآمد دارد و کارکردن این فرزند برای من کمک است و از آن ارتزاق می کنم به همین دلیل، نمی تواند به مدرسه بیاید**

از میکائیل باقری، مدیر کل آموزش و پرورش استان درباره پدیده بازماندگی از تحصیل سوال کردیم که وی در گفت و گو با «خراسان رضوی» می گوید: بازماندگان از تحصیل دو گروه هستند. یک گروه در حال گذر، بازمانده اند، یک گروه هم اطلاعاتی در موردشان نداریم. در حال گذر یعنی چه؟ برای مثال دانش آموزی سال گذشته پایه هفتم بوده است اکنون در پایه هشتم نیست، یعنی گذر از پایه هفتم به هشتم اتفاق نیفتاده است. مدیر کل آموزش و پرورش استان می افزاید: مدیر ما دنبال چنین افرادی خواهد گشت، غالبا پیدایشان می کند و به مدرسه بازمی گرداند. اما برای مثال، ثبت احوال می گوید از نظر ما فرض کنید یک میلیون و ۶۰۰ هزار نفر در شرایط تحصیل قرار دارند و آمار ما نشان دهد که یک میلیون و ۵۵۰ هزار دانش آموز وجود دارد. یعنی ۵۰ هزار نفری که می توانستند دانش آموز باشند؛ الان نیستند. کجا هستند؟!

چالش ها در مسیر شناسایی بازماندگان از تحصیل

میکائیل باقری ادامه می دهد: آمار دقیقی از آن ها نداریم، آماری هم که از ثبت احوال گرفته ایم و همکاران ما با تعداد زیادی از آن ها تماس گرفته اند؛ به مشکل برخوردیم به همین دلیل گفتیم ادامه ندهند. برای نمونه، همکاران ما با خانواده ای تماس گرفتند و علت عدم حضور در مدرسه را سوال کردند، خانواده شروع به گریه کرده و گفته است بچه من دوسال پیش فوت کرده است. به خاطر یک اشتباه داغ یک خانواده تازه شده است. یا در مورد دیگری دانش آموز مشکل ذهنی و جسمی دارد و در مدرسه ثبت نام نکرده است. باز پدر و مادر آزار می بینند. وی با بیان این که پیگیری این امر را متوقف کرده ایم، می افزاید: وظیفه ای هم نداریم. وظیفه ای که آموزش و پرورش دارد، این است که باید مدارس در همه جای استان باز باشد تا کسی به دلیل دسترسی نداشتن به مدرسه از تحصیل بازنماند. من ادعا می کنم همه جای استان مدرسه داریم، حتی مدرسه یک نفره داریم، برای یک نفر مدرسه تشکیل داده ایم و معلم اعزام شده است. وظیفه ماست که شرایط تحصیل را برای دانش آموزان فراهم کنیم.

کودکان کاری که از تحصیل باز می مانند!

باقری در ادامه درباره گروهی دیگر از دانش آموزانی که از تحصیل بازمانده اند، می گوید: گاهی هم این بازماندگان از تحصیل بچه های کار هستند؛ یعنی اگر من حتی کودک شناسایی کنم و به مدرسه بیاورم یک ماه بعد دیگر نمی آید، چون پدرش می گوید بچه من برایم کار انجام می دهد، درآمد دارد و کار کردن این فرزند برای من کمک است و از آن ارتزاق می کنم به همین دلیل، نمی تواند به مدرسه بیاید. مدیر کل آموزش و پرورش استان تاکید می کند: اگر بناست هیچ کودکی از تحصیل بازنماند، ما به همراهی همه نهادها نیاز داریم، در گام اول اطلاعات دقیق به دست ما برسد. گام دوم امکانات و شرایط را برای آوردن و ماندن کودک در مدرسه مهیا کنند. زیرا آموزش و پرورش به تنهایی نمی تواند مانع صد درصد بازماندگی از تحصیل شود.

برای اطلاع مسئولان

☎ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹

- چرا هیچ حرفی از گرانی ها و تورم که مردم را فلج کرده است نمی زنید؟ پوشک بوده ۱۹۰ الان شده ۲۹۰، شیرخشک ۱۵۰ درصد افزایش قیمت پیدا کرده. چه خبره مگه؟
- عده ای طماع سیب زمینی ها را در انبارها و سردخانه ها احتکار کردند. باز ار سیاه سیب زمینی درست شده است و قیمت بالا رفته و مردم توان خرید ندارند. خدا برکت ندهد به محتکران.
- آمده اند زمین های شاهنامه را ساختن و دو کوچه را بلاتکلیف گذاشته اند و اجاره نمی دهند هیچ کاری انجام دهیم و ما را سرگردان نگه داشته اند. از نظر ساخت و ساز مشکل داریم. بیایند زمین های ما را بخرند و یا بررسی کنند و تکلیف ما را مشخص کنند.
- در شهرک صنعتی طرق، بولوار شهید فخری زاده ، کوچه کوهسار با توجه به وجود انبارهای متعدد، کارگران زیادی مشغول هستند که برخی پیاده رفت و آمد می کنند اما تعداد سگ های ولگرد در این منطقه بسیار زیاد شده و گاه حمله آن ها نیز مشاهده شده است، لطفا تا آسیب جدی تری وارد نشده است پیگیری بفرمایید. متشکرم.
- داروخانه های دام پزشکی در حال ورشکستگی اند زیرا شرکت ها فروش شان سبدی است.
- چرا هرجا که برای گاز یا فاضلاب و آب، کنده کاری میشه مثل قبلش آسفالت نمی شود تا ماشین ها مجبور نشوند از کنارش رد بشن؟ یک سری به خیابون های مشهد بزنین متوجه میشین.
- در خیابان فلسطین ۱۸ چهارراه قدس، همیشه ترافیک و امکان تصادف به خاطر نبود چراغ دوزمانه هست. چرا در این چهارراه چراغ نصب نمی شود؟ خطرناک از فرهاد و قدس همین طور خودروها به سمت چهارراه فلسطین ۱۸ می روند. خیلی از خیابان ها همین طوره؛ مانند هنرستان ۳۳، مجیدیه، ملاصدرا چهارراه بعثت و ابوذر و دانشجو، هاشمیه به سمت ۷۵ و از ۱۹ بهمن به سمت ۷۵ و چهارراه اول ۷۵ در کوهسار هم تصادفی رخ داده که باید چراغ دوزمانه نصب شود.
- بعضی از میوه فروشی ها که از دستگاه ترازوی دیجیتال پرینت دار خود، کاغذ صورت حساب باریکی به جای فاکتور ارائه می دهند، بعضاً در آن به جای نام بردن اسم میوه خریداری شده، کلماتی از پیش وارد شده به حافظه دستگاه، از جمله کالای یک یا کالای ۲ ، یا کالای متفرقه و... چاپ می شود که خود این عمل، نوعی تقلب عمدی و مخدوش کردن همین تنها فاکتور ارائه شده به مشتری و توجیه گران فروشی برای فرار از توبیخ و جریمه است که قابل پیگیری و رسیدگی مراجع ذی صلاح مانند تعزیرات و ستاد مبارزه با گران فروشی و حمایت از مصرف کنندگان است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۲۴۰ مورخ ۱۴۰۳,۰۹,۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا فرهوش به شناسنامه شماره ۷۷ کدملی ۰۷۰۲۳۹۸۲۳۳ صادره فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت جواد انتصاری و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده با عنایت به نامه شماره ۱۲۷۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ مدیریت محترم جهاد کشاورزی که با صدور سند مخالفت نموده و موافقت اداره مسکن و شهر سازی و تبصره ۹ ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی اموال غیر منقول و با توجه به سند مالکیت فاقد طول ابعاد و مساحت میباشد و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک قطعه محوطه باغی به مساحت ۴۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۸۴ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۴۸۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۱
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۰۶۲۳۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۸۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۶۸۸ مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۰۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسن همتی بریوانلو به شناسنامه شماره ۷۴۸ کدملی ۰۹۴۲۱۸۷۶۰۱ صادره مشهد فرزند رضا نسبت به چهار دانگ و نیم مشاع و خانم مریم همتی بریوانلو به شناسنامه شماره ۰۹۲۴۰۹۵۴۴۱ کدملی ۰۹۲۴۰۹۵۴۴۱ صادره مشهد فرزند حسن در نسبت به یک دانگ و نیم مشاع مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضیان و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت از ششدانگ باغ منزل به مساحت ۲۵۸.۵۴ متر مربع پلاک شماره ۴۱۴۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۴۸۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۱
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۰۶۲۳۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۶۵۳ مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای اصغر شرافت مند به شناسنامه شماره ۶۹۲ کدملی ۰۷۰۱۸۱۷۸۷۹ صادره تربت حیدریه فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی و با عنایت به عدم تفکیک عرصه ماده هفت قانون تعیین تکلیف نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالکیت و عرصه آن متصل به موقوفه عبداله رضوی بوده به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در قسمتی از / ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۳۵۴.۲۴ متر مربع پلاک شماره ۳۷۱۹ فرعی از ۱۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۸۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۱
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۰۶۱۹۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۶۶۴۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۴۷۷ مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۲۴ و ۱۴۰۳.۰۹.۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / خانم جعفر پور اکبر نقندر به شناسنامه شماره ۷۲۵۵ کدملی ۰۹۳۵۰۳۴۱۵۳ صادره فرزند امیرو آقای حسین پور اکبر نقندر به شناسنامه شماره ۷۲۵۴ کدملی ۰۹۳۵۰۳۴۱۴۵ صادره مشهد فرزند امیر هر کدام نسبت به سه دانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت رضا رامین و محمد علی صادقیان به متقاضی داشته با عنایت به نامه شماره ص/ ۳۶/۵۰۹۲ مورخ ۱۴۳/۰۴/۴ مدیریت جهاد کشاورزی که با صدور سند مخالفت کرده و موافقت اداره مسکن و شهرسازی با عنایت به پروانه ۱۱۱۹۹۰ مورخ ۱۳۸۷/۰۹/۱۰۱ که دارای کاربری مسکونی می باشد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت/ ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۳۵.۶۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۸۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۱/۱۱
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۰۶۱۶۸

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در
روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
۳۷۰۱۰
خراسان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۴۹۶ مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای احمد رضا کابلیان شاندیز به شناسنامه شماره ۰۹۲۴۷۸۳۶۳۱ کدملی ۰۹۲۴۷۸۳۶۳۱ صادره مشهد فرزند مجید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت/ ششدانگ یک باب ساختمان . به مساحت ۲۲۷.۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۲ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۴۸۹۴ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۱/۱۱
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۰۶۲۲۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبر خان تصرفات مالکانه بلامعارض ۱ – سید مجتبی حسینی به شناسنامه شماره ۳۹ کدملی ۵۷۴۹۹۸۰۲۹۴ فرزند سید محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزورعی به مساحت ۳۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۲ زبرخان و ۳۶ اصلی بخش ۴ زبرخان واقع در بخش ۴ و ۲ اراضی برج و مزرعه نجم آباد حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت رمضان برجی و غلامرضا بروجی و خدابخش عباسی فرزند حسین ۲ – سیدابوالقاسم حسینی به شناسنامه شماره ۱۹۳۰۴ کدملی ۰۰۵۸۴۳۳۵۲۱ فرزند سید محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزورعی به مساحت ۳۶۸/۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۸ فرعی از۳۲ – اصلی واقع در اراضی زلفی بخش۴ حوزه ثبت ملک زیرخان از محل مالکیت سید حسن حسینی فرزند سید اسماعیل ۳– محمد مرشدلوبه شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۵۷۴۹۷۱۸۸۴۰ فرزند محمد حسن ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵۴۷/۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۹۷ و ۸۰۰ فرعی از ۱– اصلی واقع در خرو علیا بخش ۴– حوزه ثبت ملک زیرخان از محل مالکیت خود متقاضی و فاطمه و منصوره و صغری شهرت همگی مرشد لو ۴– شهرداری قدمگاه به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۰۲۸۷۹۹۳۴ ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۲۰/۰۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۸ اصلی واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت ابو القاسم قائمی نیا فرزند سید معصوم۵– مریم مجدی به شناسنامه شماره ۲۱ کدملی ۵۷۴۹۵۵۹۲۲۱ فرزند حسین ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۵۰/۲۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۸۶ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در اراضی قدمگاه بخش ۳حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت سید ابراهیم قدمگاهی فرزند سید حسن –۶– حسین طبسی به شناسنامه شماره ۸۳۳ کدملی ۴۴۳۱۹۸۹۳۱۵ فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزورعی به مساحت ۴۸۷۱/۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۴ اصلی واقع در اراضی گیاهو بخش۳– حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت سید اسماعیل فرجامی فرزند سید محمد۷ – خانم مریم سعادتی فرد به شناسنامه شماره ۵۷۴۰۰۳۶۵۰۱ کدملی ۵۷۴۰۰۳۶۵۰۱ فرزند جواد و امید رحمانی به شناسنامه شماره ۹۲ کدملی ۱۰۶۴۰۵۷۲۷۶ فرزند مهدی هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۹۹۲۷/۵۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴۶ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در اراضی قدمگاه بخش۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت فاطمه قدمگاهی فرزند ابراهیم ۸–محمد وزیری به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی۵۷۴۹۶۲۴۲۹۳ فرزند غلامرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۴۴/۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی دروبخت بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت رمضانعلی حریمی فرزند مراد و غلامرضا وزیری فرزند حسین ۹– علی اکبر حاجی آبادی به شناسنامه شماره ۴۵۳ کدملی۵۷۴۹۰۷۷۵۴۳ فرزند محمد مهدی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۵۳/۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۰ اصلی واقع در اراضی حاجی آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت محمد مهدی حاجی آبادی فرزند علی ۱۰ – سید حسن سخدری به شناسنامه شماره ۴۴۵ کدملی ۵۷۴۹۳۵۵۲۶۸ فرزند سیدابوالقاسم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۱۷/۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۴ اصلی واقع در اراضی گیاهو بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت بتول اکرامی (قدمگاهی سابق) فرزند سید ابراهیم ۱۱ – حسن فخری به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۵۷۴۹۶۷۰۸۴۸ فرزند محمد حسین ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۷۸– اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت صفر مرادی تنگل مزاری فرزند رجبعلی ۱۲ – عیسی خسروپناه به شناسنامه شماره ۱۱۹۶ کدملی ۵۷۴۹۱۲۵۶۳۷ فرزند علی محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۸۶/۰۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۶ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در اراضی اکبر آباد بخش۳ حوزه ثبت ملک زیرخان از محل مالکیت خود متقاضی۱۳ – محمدمهدی خسرو فروز به شناسنامه شماره ۱۶۲۱ کدملی ۵۷۴۹۱۲۹۸۹۶ فرزند محمد اسمعیل ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷۳ فرعی از۳ اصلی واقع در اراضی خرو سفلی بخش ۴ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت خود متقاضی ۱۴ – علی مرشدلو به شناسنامه شماره ۴۲۰۵۵ کدملی ۱۰۶۰۴۰۹۶۴۱ فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۱/۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۲۴ فرعی از ۱ – اصلی واقع در اراضی خرو علیا بخش ۴حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت یداله رحمانی فرزند سلطان قلی ۱۵ – مهدی دهقانی مشهدی به شناسنامه شماره ۱۲۱۲ کدملی ۰۹۴۰۵۱۱۳۲۰ صادره فرزند محمد علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۲۳/۳۰ متر مربع در قسمتی پلاک شماره ۷۴۹ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در اراضی بوژمهران بخش۴ حوزه ثبت ملک زیرخان از محل مالکیت علی اکبر بوژمهرانی و علی اصغر و محمد حسین و محمد حسن و محمد ابراهیم و صدیقه شهرت همگی بوژمهرانی فرزندان محمد ابراهیم ۱۶ – ابراهیم روشن دل به شناسنامه شماره ۳۸۰ کدملی ۱۰۶۲۶۶۶۹۲۵ فرزند مراد علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۷/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۵۱ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در اراضی بوژمهران بخش ۴ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت نعمت بوژمهرانی فرزند تقی ۱۷ – محمد اسمعیل فریدی نیا به شناسنامه شماره ۷۴۱ کدملی ۱۰۶۲۶۱۵۵۷۳ فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۷/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۵۱ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در اراضی بوژمهران بخش ۴ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت نعمت بوژمهرانی فرزند تقی۱۸ – اعظم مسلمی به شناسنامه شماره ۷۱ کدملی ۱۰۶۲۵۶۲۹۸۴ صادره فرزند رمضانعلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۷/۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۵۱ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در اراضی بوژمهران بخش ۴ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت نعمت بوژمهرانی فرزند تقی ۱۹ – مرتضی رحمت نیا به شناسنامه شماره ۷۲ کدملی ۵۷۴۹۸۷۹۴۷۱ صادره فرزند محمدرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۶۴/۱۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۶۳ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت پروین سرهنگی فرزند محسن ۲۰ – مرتضی رحمت نیا به شناسنامه شماره ۷۲ کدملی ۵۷۴۹۸۷۹۴۷۱ صادره فرزند محمدرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۰۲/۲۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱ – فرعی از ۱۶۳ – اصلی واقع در اراضی فرح آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت پروین سرهنگی فرزند محسن ۲۱ – علیرضا غریبی به شناسنامه شماره ۲۶۳۰ کدملی ۵۷۴۹۴۶۰۹۱۶ صادره فرزند عبداله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره –۱۸۶ اصلی واقع در اراضی زیر بوتی بخش ۳حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت محسن سرهنگی فرزند حسین ۲۲– خدیجه کاریزنوی به شناسنامه شماره ۱۴۵۳ کدملی ۵۷۴۸۹۱۴۶۵۴ صادره فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۸۷/۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴۶ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در اراضی قدمگاه بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت فاطمه قدمگاهی فرزند ابراهیم ۲۳ – سعیده سادات حسینی به شناسنامه شماره ۱۳۸۷ کدملی ۰۹۴۲۰۱۵۲۷۴ فرزند سیداصغر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۶۰۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۹ و ۱۱۸ اصلی واقع در اراضی مجد آباد و حریم آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت محمد حسن درودی فرزند حاج عبداله و غلامعلی درودی فرزند حاج ابوالقاسم ۲۴– علی اکبر باغیشنی به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۵۷۴۹۶۳۶۲۹۱ صادره فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۵۳۴۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۲ و ۱۱۳ اصلی واقع در اراضی عباس آباد و باغشن بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت حسین باغشنی فرزند علی اکبر ۲۵ ––سید حمیدرضا اکرامی به شناسنامه شماره ۲۰۸۸ کد ملی ۵۷۴۸۹۲۱۰۰۶ فرزند سید محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۴ اصلی واقع در اراضی گیاهو پخش –۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت سید ابراهیم قدمگاهی فرزند سید حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۳/۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۱
سید حسن پورموسوی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان
۱۰۶۱۳۱