خراسان
• شنبه، ۱۳ بهمن ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۶۹۷
WWW.KHORASANONLIN.IR
• ۲ شعبان ۱۴۴۶
• اول فوریه ۲۰۲۵

حضور «دبش» در بازار

فارس- در حالی پرونده فساد چای دبش در دادگاه در حال بررسی است و به متخلفان این پرونده رسیدگی می‌شود که رئیس هیئت‌مدیره اتحادیه چای گفت کارخانه دبش در حال حاضر مشغول کار است و تولید دارد و به نوعی در بازار فعال است.

محاکم قضایی از ورود به پرونده های مالیاتی منع شدند

مهر- سازمان امور مالیاتی از صدور بخشنامه قوه قضاییه مبنی بر عدم ورود محاکم به پرونده‌های مالیاتی خبر داد. مدیر کل حقوقی سازمان امور مالیاتی کشور در بخشنامه‌ای به ادارات کل امور مالیاتی سراسر کشور از عدم ورود محاکم قضایی به پرونده‌های مالیاتی بر مبنای بخشنامه معاونت حقوقی قوه قضاییه بعد از بروز مشکلات متعدد در روند وصول مطالبات مالیاتی خبر داد.

بادمجان رکورددار گرانی خوراکی ها شد

تسنیم- بر اساس گزارش جدید مرکز آمار ایران از قیمت مواد غذایی در دی ماه ۱۴۰۳ در میان تغییرات متوسط قیمت اقلام خوراکی بادمجان بیشترین افزایش قیمت را در مناطق شهری کشور داشته و هر کیلوگرم از این محصول با متوسط قیمت ۳۸ هزار تومان به فروش رسیده که در مقایسه با ماه قبل ۴۰/۶ درصد افزایش یافته است. مشاهدات میدانی در ماه جاری نیز نشان می‌دهد که این محصول در بازار با قیمت های عجیبی به فروش می‌رسد به طوری که هر کیلوگرم از انواع رسمی و گلخانه‌ای این محصول از ۳۷ هزار تومان تا ۹۰ هزار تومان قیمت گذاری شده است.

سایه زیان انباشته ۶۰ هزار میلیاردی بر سر بانک سرمایه

تجارت نیوز- بررسی صورت‌های مالی بانک سرمایه در ۱۰ سال اخیر نشان می‌دهد این بانک پس از ثبت سود خالص ناچیز ۶ میلیارد تومانی در سال ۱۳۹۳ وارد روند زیان‌دهی شد. اوج زیان‌دهی بانک سرمایه نیز در سال ۱۴۰۱ بود؛ طوری که زیان خالص این بانک در آن سال به رقم هشت هزار و ۷۹ میلیارد تومان رسید.

طلای جهانی رکورد زد

ایسنا- قیمت طلای جهانی در روز پنج شنبه به رکورد جدیدی رسید که به دلیل عدم اطمینان درباره سیاست‌های اقتصادی دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا و ضعف دلار پس از گزارش ناامیدکننده رشد ایالات متحده افزایش یافت. هر اونس طلا برای تحویل فوری در روز پنج شنبه به رکورد ۲۷۹۸ دلار و ۴۰ سنت صعود کرد و پس از ثبت قوی‌ترین عملکرد سالانه خود از سال ۲۰۱۰ در سال گذشته، سال ۲۰۲۵ را با قدرتی تازه آغاز کرد. هر اونس طلا تا ساعت ۹ صبح جمعه نیز به ۲۷۹۴ دلار و ۹۶ سنت رسید.

فعالیت ۵۰ درصد نیروگاه ها در کشور با راندمان پایین

مهر- یک کارشناس انرژی گفت: سوخت ارزان موجب شده است تا ۵۰ درصد نیروگاه های ایران با راندمان پایین اقدام به تولید برق کنند.

محسن سلیمانی پور با اشاره به راندمان پایین نیروگاه‌ها گفت: علت پایین بودن راندمان نیروگاه‌ها در ایران، به ارزان بودن قیمت سوخت برمی‌گردد یعنی قیمت پایین سوخت در کشور باعث شده که بسیاری از امکانات موجود برای تبدیل انرژی به برق به درستی استفاده نشود. به طور مثال، در بسیاری از کشورهای دنیا، در جایی که حرارت زیادی تولید می‌شود، از آن حرارت برای تولید برق استفاده می‌کنند اما در ایران حرارت را به راحتی هدر می‌دهیم. سلیمانی پور اظهار کرد: راندمان نیروگاه‌ها در ایران به طور قابل توجهی پایین‌تر از بسیاری از کشورهای دنیاست. در ترکیه که قیمت سوخت بالاست، راندمان نیروگاه‌ها به دلیل استفاده بهینه از منابع بالا نگه داشته می‌شود به طوری که نیروگاه‌های با راندمان کمتر از ۵۰ درصد از مدار خارج می‌شوند.

بانکی بدون آینده؟

مروری بر وضعیت ناترازی و زیان دهی بانک آینده، تبعات آن بر تورم و سرنوشت محتوم آن

مهدی حسن زاده
economice@khorasannews.com

قطعا بانک آینده را باید مهم ترین مصداق ناترازی در نظام بانکی دانست. بانکی که زیان انباشته اش براساس صورت های مالی حسابرسی نشده در ۹ ماهه امسال به ۴۲۶ هزار میلیارد تومان رسیده است. در این حال انتشار توئیتی از سوی امیر سیاح، کارشناس اقتصادی درباره بانک آینده خبرساز شد. وی در این توئیت این جمله را بازنشر کرده بود: «نیمی از چاپ پول بانک مرکزی در شش ماهه ابتدای سال ۱۴۰۲ صرف نجات بانک آینده شده است.» وی در ادامه خواستار این شده بود که در مذاکره با شیطان بزرگ از او بخواهیم که ترمز این بانک را بکشد!

به گزارش خراسان، بانک آینده در عمل تبدیل به معضلی در نظام بانکی شده است که تعیین تکلیف آن را ضروری می سازد اگرچه تعیین تکلیف بانکی که سپرده گذار دارد همواره محل چالش جدی است. بانک آینده که سال ۱۳۹۱ از ادغام بانک تات و موسسات مالی صالحین و آتی ایجاد شد، به واسطه سرمایه گذاری عظیم در پروژه بزرگ ایران مال شناخته شده است اما در حقیقت زیان دهی این بانک که یکی از دلایل آن دریافت سپرده های با سود بالا عنوان شده است، موجب شد تا در پی زیان دهی گسترده این بانک و تخلف آن از ضوابط قانونی سهامداری بانک ها در قانون سیاست های کلی اصل ۴۴، حق رای سهامدار اصلی پس از کش و قوس قانونی و رفت و برگشت در نهایت به وزارت اقتصاد سپرده شود و از اواسط امسال طبق قانون برنامه هفتم، این حق رای به صندوق ضمانت سپرده ها منتقل شد.

سهم بانک آینده از خلق پول تورم زا

حجم ناترازی بانک آینده به گونه ای است که به تنهایی سهم آن در فشار به پایه پولی و خلق پول تورم زا در اقتصاد ایران بیش از سایر بانک هاست. بررسی ها نشان می دهد که در سال گذشته اصل بدهی این بانک به بانک مرکزی به ۱۸۳ هزار میلیارد تومان رسید. همچنین بیش از ۵۴ درصد رشد پایه پولی کشور ناظر از اضافه برداشت بانک آینده است. همچنین صورت های مالی حسابرسی نشده این بانک نشان می دهد که زیان آن در ۹ ماهه امسال به بیش از ۹۹ همت رسیده و در نتیجه زیان انباشته آن از ۴۲۶ هزار میلیارد تومان هم فراتر رفته است.

اصلاح یا انحلال؟

گزارش شماره ۱۹۲۹۰ سال گذشته مرکز پژوهش های مجلس از این بانک نیز با ارائه تصویری از وضعیت نابسامان آن تاکید دارد: «بانک قابلیت احیا از محل تجدید ارزیابی دارایی ها را ندارد. روند نزولی و بحرانی این بانک در شاخص های مختلف نشان می دهد مرور زمان نه تنها نتوانسته از عمق ناترازی این بانک بکاهد، بلکه هزینه های حل وفصل ناترازی این بانک را افزایش داده است. به نظر می رسد اقدام فوری انتظامی و قضایی با هدف توقف روند بی انضباطی در بانک آینده ضروری است. این گزارش در توضیح این که چرا این بانک قابلیت اصلاح ندارد و تنها گزینه انحلال آن است، می افزاید: منابع این بانک در قالب سرمایه گذاری ها و اعطای تسهیلات به شرکت های تابعه، محبوس شده؛ حدود ۸۰ درصد از مانده تسهیلات بانک متعلق به شرکت های تابعه و تامین مالی پروژه های بانک است که طبق ضوابط اعلامی بانک مرکزی باید در سرفصل مشکوک الوصول قرار گیرند اما طبق صورت مالی منتشر شده بانک، پس از امهال مکرر مطالبات، در سرفصل مطالبات جاری ثبت شده است. این دارایی ها فاقد سودآوری و جریان نقد لازم بوده و بسیاری از پروژه ها نیمه تمام و نیازمند منابع کلان است و نتیجه ضروری آن عدم درآمدسازی بانک از محل سرمایه گذاری هاست؛ در واقع باید تصریح کرد که ساختار معیوب درآمد هزینه ای بانک با اقدام هایی همانند تجدید ارزیابی اصلاح نخواهد شد و بانک قابلیت احیا از محل تجدید ارزیابی دارایی ها را ندارد.

دست پر دولت چهاردهم در برخورد با تخلفات بانکی

در مجموع باید گفت یکی از دلایل شکل گیری تخلفات و انحرافات بانکی از جمله در بانک های خصوصی طی دهه گذشته، فقدان اختیارات قانونی در نهاد سیاست گذار (یعنی بانک مرکزی) بوده است. با این حال با تصویب قانون جدید بانک مرکزی بخش مهمی از این مسئله مرتفع شده است. برای همین می توان گفت دولت چهاردهم در شرایطی کار خود را آغاز می کند که ابزارهای قانونی گسترده تری به منظور تعیین تکلیف بانک های متخلف در اختیار دارد و در این میان، نکته مهم، لزوم تصمیم سیاسی (اقناع طرف های مختلف بانک های ناتراز) علاوه بر تصمیم سیاستی برای به سامان بردن وضعیت کنونی بانک های ناتراز از جمله بانک آینده است.

ماجرای واگذاری هفت‌تپه به ۲ بانک ملی و صادرات چه بود؟

تسنیم- وزارت اقتصاد اعلام کرد؛ از دو سال قبل با مصوبه سران قوا مقرر شده بود سهام هفت‌تپه به شرکت توسعه نیشکر که تحت مدیریت دو بانک قرار دارد، واگذار شود. طبق پیگیری انجام‌شده از وزارت اقتصاد مشخص شد بر اساس مصوبه دو سال پیش سران قوا، مقرر شد سهام مجموعه هفت‌تپه به شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی بابت مطالبات بانک صادرات از دولت و افزایش سرمایه بانک ملی واگذار شود. از آن زمان مدیریت آن مجموعه در اختیار شرکت توسعه نیشکر است و هفته گذشته برای انتقال قطعی در هیئت واگذاری مطرح شد. بر اساس نتیجه آن جلسه قرار شد قیمت گذاری آن بررسی بیشتر شود. چندی قبل با پذیرش شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی در بورس تهران و تبدیل آن به یک شرکت سهامی عام، امکان خرید و فروش سهام این شرکت توسط عموم مردم و خروج بانک‌ها از بنگاه‌داری فراهم شده است.

مزایده عمومی
زودتر با خبر شوید ...
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای نور محمد شکارچیان احدی از مالکین مشاعی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۳۵۵ فرعی از ۱۰ اصلی - بخش ۶ مشهد اراضی طرقبه بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۷۰و۶۸ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۵۱۴۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- از طرف محمد ایرانی
۱۰۹۰۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان- اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۷۷۱۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محرمعلی صادقی ویری فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۱۵۹ صادره از سلطانیه یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۲۳۴۱/۶۴ متر مربع پلاک شماره ۲۲۵۵ فرعی از ۰۰۰۵۰ اصلی از ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۹۰۴۶۵/۶۱ متر مربع پلاک شماره ۲۲۵۴ فرعی از ۰۰۰۵۰ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای سید ترابعلی طارمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۸
شناسه ۱۸۷۵۶۶۷
سعید حسنی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تجدید مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۳۰۹۵۰۰۵۰۰۰۰۳۷
موضوع: خرید تجهیزات ترافیکی(مناطق)
مبلغ برآورد: ۶۲،۹۵۹،۰۶۳،۷۵۰ ریال.
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت درتجدید مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.
سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل‌ونقل شهرداری مشهد
۱۰۸۹۲۵

آگهی تجدید مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۳۰۹۵۰۰۵۰۰۰۰۳۶
موضوع: خرید تجهیزات ترافیکی
مبلغ برآورد: ۹۴،۷۰۸،۳۵۰،۰۰۰ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت درتجدید مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.
سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل‌ونقل شهرداری مشهد
۱۰۸۹۲۱

«آگهی مناقصه عمومی شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی مشهد»
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۳۰۹۵۰۰۸۰۰۰۰۱۳
موضوع: خرید تجهیزات عمرانی، تأسیسات و آسانسورهای پارکینگ‌های حاشیه ای و غیرحاشیه ای سطح شهر مشهد مقدس
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت درتجدید مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.
۱۰۸۹۷۵

آگهی تجدید مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد: ۲۰۰۳۰۹۴۹۹۸۰۰۰۰۲۱
موضوع: احداث انبار نمک طبرسی شمالی
مبلغ برآورد: ۸۵،۹۶۷،۱۴۳،۳۴۳ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.
تلفن تماس: ۰۵۱۳۱۲۹۴۰۴۹
امور قراردادهای شهرداری منطقه ۴
۱۰۸۹۹۸

فراخوان شناسائی تأمین کنندگان کلیه قطعات یدکی ناوگان درون شهری سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد مقدس (شماره ۹۹۰)
سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد مقدس در نظر دارد نسبت به شناسایی بخش خصوصی واجد شرایط برای تأمین کلیه قطعات یدکی ناوگان خود را شامل محصولات اتوبوس‌های درون شهری شرکت‌های ایران خودرو دیزل و عقاب افشان (مدلهای ساخت ۱۳۸۲ لغایت ۱۴۰۳) بصورت نقد، تهاتر(املاک و پروانه ساخت) ، تسهیلات و... به مدت یکسال اقدام نماید.
کلیه اشخاص حقوقی و نمایندگی‌های مجاز می‌توانند تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ آمادگی خود را برای تأمین کلیه قطعات یدکی ناوگان (به همراه مشخصات متقاضیان، رزومه کاری و سایر مستندات مربوطه) به دبیرخانه این سازمان اعلام نمایند.
سازمان کلیه پیشنهادات واصله را بررسی و در صورت تأیید، در چارچوب مقررات و ضوابط نسبت به ادامه روند مورد نیاز اقدام می‌نماید. بدیهی است شرکت متقاضیان در این فراخوان و ارائه مدارک و مستندات، هیچ‌گونه حقی برای ایشان و یا تعهدی برای شهرداری مشهد مقدس و سازمان اتوبوسرانی ایجاد نمی‌نماید.
متقاضیان در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر می‌توانند در ساعات اداری با تلفن ۳۳۸۲۳۵۹۵ ، ۳۱۲۹۸۹۴۰ و ۳۱۲۹۸۹۵۵ تماس حاصل نمایند.
آدرس: مشهد، انتهای خیابان فدائیان اسلام ساختمان حوزه معاونت عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد مقدس، طبقه اول سازمان اتوبوسرانی
سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد مقدس
۱۰۸۹۲۰