

گوناگون

۷ شهرستان استان نیازمند  
مرکز اورژانس اجتماعی

علی‌نوری از رئیس اداره فوریت اجتماعی، پیشگیری از آسیب‌ها و بازتوانی اعتیاد‌بهره‌یستی خراسان رضوی در سفر به بردسکن گفت: در حال حاضر ۲۲ مرکز اورژانس اجتماعی در شهرستان‌های استان راه‌اندازی شده که نیاز است در هفت شهرستان دیگر مرکز اورژانس اجتماعی راه‌اندازی شود. محمدغفاری از داده‌افزود: به رغم پیگیری‌های انجام‌شده اما سازمان به‌بهره‌مجاز راه‌اندازی در این شهرستان‌ها به دلیل کمبود اعتبارات، نیروی انسانی و نداشتن آمبولانس صادر نمی‌کند. وی بیان کرد: زبردخان صالح آباد و خلیل آباد سه شهرستان اولویت‌دار برای راه‌اندازی مرکز اورژانس اجتماعی هستند که امید است بتوانیم با تأمین اعتبار، نیروی لازم، تأمین آمبولانس، در سال آینده مرکز اورژانس اجتماعی را در این شهرستان‌ها نیز ایجاد کنیم. محمدغفاری از داده‌گفت: از ابتدای امسال تاکنون بیش از ۱۵ هزار تماس با مرکز اورژانس اجتماعی در استان گرفته شده که ۸ هزار تماس در حوزه‌های مختلف از جمله شهرداری‌ها، کودک کار، آزاری، سالمند آزاری، معلول آزاری، کودک کار و آزاری، آسیب‌دیده اجتماعی، منجر به اقدام شده است.

## کشف یک تن چوب تاغ قچاق در تربت جام

تقدادی فرمانده انتظامی تربت جام گفت: مأموران انتظامی ایست و بازرسی شهید عزتی حین کنترل خودروهای عبوری در محور تربت جام به فریمان به یک دستگاه نیسان مشکوک شدند. به منظور بررسی بیشتر این خودرو را متوقف کردند. سرهنگ شهناز افروند: مأموران انتظامی بازرسی از این خودرو، یک تن چوب تاغ فاقد مجوز حمل را کشف و در این زمینه یک متخلف را دستگیر و پس از تشکیل پرونده مقدماتی برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی کردند.

## همزمان با نیمه شعبان و با دستور تولیت آستان قدس رضوی صورت گرفت

## باز شدن گره زندگی ۲۲ زوج جوان سرخسی

در ایام اعیاد الهی بیت (ع) و در آستانه نیمه شعبان سیمیه از مهربانی، رفت و آمد از سمت حرم مطهر امام (عجّه‌سوی شهرستان سرخس وزین گرفت و دل های بسیاری را آرام کرد. شهرستان سرخس که ادت به امام هشتم (ع) گره خورده، این روزها شاهد لحظات نابى است. لفظاتی که لیخنر ابر لبان و نیازمندان نشاندن و مسیز ندگی شان را دگرگون کرده است. ام مطلب روابیتی از باز شدن گره زنجیر زندگى ۲۰۳۶ ج زحمت سرخسى است که شب نیمه شعبان همان حرم مطهر ضوى بودند و هدایایی را از سوی حضرت رضا (ع) دریافت کردند تا ز ندگی شان را با خاطری مانداگر آغاز کنند.



## عکس‌تزیینی است

- یافته، ۲۲ نامه، حکایتی ● سفری به شهر امام رضا (ع)

کمتر از ۲۴ ساعت پس از این دستور، زوج‌های جوان راهی مشهد شدند. به محض رسیدن، نخستین میزبانی از آن‌ها در حرم مطهر امام رضا (ع) رقم خورد. آن‌ها همهمان سفره‌ای شدند که هر روز هزاران زائر در بر می‌گیرد؛ سفره‌ای از جنس کرامت و برکت. پس از آن، این زوج‌ها به یکی از فروشگاه‌های بزرگ لوازم منزل رفتند. اما این کمک، صرف‌آیک هدیه از پیش تعیین شده نبود، بلکه هر زوج، خود وسایلی مورد نیازشان را انتخاب کردند تا هم‌شان و کرامت‌شان حفظ شود و موچ چیزیه‌ای دریافت کنند که واقعاً به آن‌ها نیاز دارند.

لحظه‌ای که زوج‌ها با چشمانی پر از شوق، وسایلی زندگی مشترکشان را انتخاب می‌کردند، چیزی

فراتر از یک کمک مالی و صحنه پیوندی میان عشق، مهرورزی و احترام بود. لحظه‌ای که نشان داد کمک کردن، تنها در بخشیدن نیست، بلکه در حفظ عزت و کرامت افراد نیز معنا ییابی کند.

- تیمه شعبان: آغاز یک زندگی نو  
با پایان این سفر، ۲۲ زوج جوان، با دستی پرو  
دلی شاد، مشهد را ترک کردند تا زندگی شان را با  
خاطرهای ماندگار آغاز کنند. خاطره‌ای که نه تنها از  
کمک مالی، بلکه از مهری بی‌منت و کرامتی والا تر  
سخن می‌گفت. این سفر نشان داد که خدمت به  
مردم، اگر با عشق و لیسوزی همراه شود، می‌تواند  
نه تنها مشکلات را حل کند، بلکه امیدو شاد را نیز  
برای همه‌گیرگرداند و چه‌مانی بهتر از تیمه شعبان، این  
برای گروه‌گشایی از زندگی کسانی که چشم انتظار  
شروعی دوباره بودند.



گروه توسعه ساختمان  
کنسپیر

## فراخوان دعوت به مشارکت در ساخت



رویا ساختمان آریا

نام پروژه	کاربری (پهنه)	مساحت عرصه		تعداد طبقات	زیربنای کل تقریبی (مترمربع)	زمان اجرا (ماه)	تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	وضعیت مجوزات
		طبق سند	طبق پیم اثر اصلاحی					
گلشن	مسکونی (R122)	۹۶۰	۷۷۱	۸ طبقه شامل: ۶ طبقه مسکونی روی همکف ۱ طبقه همکف ۱ طبقه زیرزمین	۴۸۳۵	۱۸	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دستور نقشه و فیش عوارض پروانه

**نشانی:** تهران، میدان آزادی، نرسیده به شهرک اکباتان، کوی بیمه دوم، نبش شمالی کوچه چهارم

- شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای ارائه شده مختار است و به پیشنهادهای مبهم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر نخواهد داد.
- متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ (به غیر از ایام تعطیل و پنجشنبه ها) طی ساعات اداری جهت خرید اسناد فراخوان به واحد تغییر رخانه و جهت کسب اطلاعات تکمیلی به واحد امور قراردادهای شرکت رویا ساختمان آریا به نشانی: تهران، میدان ونک، خیابان برزیل شرقی، خیابان شمس لاهیجانی، بن بست ۱۲، پلاک ۷ مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۴۳۴۸ (داخلی ۳۲۲) تماس حاصل فرمایند.
- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده فراخوان مشارکت می باشد.
- بازدید از ملک با هماهنگی شرکت الزامی است.

**شرکت رویا ساختمان آریا (سهامی خاص)** جهت ساخت و ساز در قالب قرارداد مشارکت در ساخت بر روی یک قطعه زمین واقع در شهر تهران مطابق مشخصات به شرح جدول فوق از کلیه سرمایه گذاران تואمنند و متخصص در امر ساختنام دعوت به همکاری می نماید.

**شرایط شرکت در فراخوان:**

- ارائه تضمین شرکت در فراخوان به صورت واریز نقدی، چک تضمین شده بانکی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی الزامی می باشد.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهادهات تا پایان وقت اداری **روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷** خواهد بود.
- تضمین اجرای کامل تعهدات قرارداد مشارکت مدنی معادل ۵% آورده مالک در پروژه بوده که همزمان با انعقاد قرارداد از متقاضی مشارکت اخذ می گردد.

www.arc.co.ir
www.tcdgroup.ir



مزايدة ۶۱-۱۴۰۳

گروه توسعه خدمات  
پیشرفته  
سازمان



گروه توسعه عمران و  
سازمان (اساسی هم)

مزايدة	ردیف	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت کل قطعی (متر مربع)	مبلغ پایه مزايدة (ریال)	توضیحات	پیشرفت فیزیکی
۱	۱	تیرازه	اداری	سوم شمال غربی قطعه ۷۳ تفکیکی	۱۲۰،۲۵	۲۳۴،۴۸۷،۵۰۰،۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ و فاقد انباری	۱۰۰%
	۲			چهارم شمال غربی قطعه ۷۷ تفکیکی	۱۲۰،۲۵	۲۴۰،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ و فاقد انباری	

نشانی: تهران، بزرگراه اشرفی اصفهانی، خیابان خان بابایی، نرسیده به مجتمع تیرازه، پلاک ۲

\* نحوه دریافت ثمن معامله: ۳۰% نقد، ۷۰% در اقساط ۲۷ ماهه

● شرکت توسعه و عمران امید(سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تجزیر(سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای اداری خود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه بصورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ مهلت دارند تا جهت اخذ اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، شماره های تماس: ۰۲۱-۸۸۱۹۱۷۴۹-۸۸۱۹۱۷۸-۸۸۱۹۸۴۹-۸۶۰۴۵۹۱۷

شرایط فروش:

● شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است.

● پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی و یا ضمانتنامه بانکی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ به واحد فروش شرکت واقع درنشانی مورد اشاره تحویل گردد.

● بازگشایی پاکت های پیشنهادی درروز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ انجام خواهد شد. پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه اعتبارساقط می باشد.

● زبایدی از واحدها با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می باشد.

● سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.

● متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند ازتاریخ انتشار آگهی به نشانی های اینترنتی [www.omidcdco.ir](http://www.omidcdco.ir) و [www.tcdgroup.ir](http://www.tcdgroup.ir) مراجعه نمایند.

● کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده برنده می باشد.

[www.omidcdco.ir](http://www.omidcdco.ir)

[www.tcdgroup.ir](http://www.tcdgroup.ir)



گروه بهساز  
توسعه ساختار



## مزایده ۷۱-۱۴۰۳



شرکت سازگار تان  
توسعه ساختار

ردیف	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی	توضیحات
۱	آجودانیه	مسکونی	پنجم شرقی	۳۵۷	۱.۲۴۹.۱۴۳.۰۰۰.۰۰۰	۸۶%	دارای شش واحد پارکینگ و یک باب انباری

**نشانی:** تهران، خیابان شهید سبازی (آجودانیه)، خیابان ۱۴ شرقی، پلاک ۱۵

**\* نحوه دریافت ثمن معامله:** ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل، ۶۰٪ اقساط ۲۷ ماهه

شرکت بهساز گستران تهران (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش یک واحد مسکونی خود به شرح جدول فوق با **شرایط ویژه بصورت نقد و اقساط (بدون کارمزد)** از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ مهلت دارند تا جهت اخذ اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده به نشانی زیر مراجعه نمایند.

دفتر فروش تهران، میدان آرژانتین، خیابان لوند، خیابان ۳۳، پلاک ۴۴ طبقه پنجم، واحد فروش

شماره تلفن: ۰۲۱-۸۸۱۹۸۴۲۹-۸۸۱۹۴۱۷۸-۸۸۱۹۱۷۴۹

**شرایط شرکت در مزایده:**

- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است.
- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، فیش واریزی

و یا ضمانتنامه بانکی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می باشد حداکثر تا ساعت ۱۲:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ به واحد فروش شرکت در نشانی مورد اشاره تحویل گردد. بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ انجام خواهد شد.

پیشنهادهای فاقد سیرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه اعتبار ساقط می باشد.

- بازدید از پروژه بر اساس زمانبندی اعلامی از طریق دفتر فروش و با هماهنگی شرکت الزامی می باشد.
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی های [www.behsazco.ir](http://www.behsazco.ir) و [www.tcdgroup.ir](http://www.tcdgroup.ir) مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده برنده می باشد.

[www.behsazco.ir](http://www.behsazco.ir)

[www.tcdgroup.ir](http://www.tcdgroup.ir)

www.arna-co.com

# اعطای نمایندگی در تمام استانها

# آرنا

هدیه برای خرید کت و شلوار

به مناسبت نوروز

پوشاک بانوان و آقایان

## شرکت پاریس تجارت آرنا

تولید کننده پوشاک بانوان و آقایان با سابقه درخشان در تامین البسه  
فروشگاهی، لباس فرم اداری، مهندسی، خلبانی، تشریفات و بیمارستانی  
برای اعطای نمایندگی از متقاضیان واجد شرایط در سراسر کشور  
دعوت به همکاری می نماید.

شما هم می توانید عضوی از خانواده بزرگ آرنا باشید.

تامین لباس فرم سازمان خود را به تجربه و تخصص ما بسپارید  
آماده عقد قرارداد با سازمان ها و شرکت های دولتی و خصوصی

برای آگاهی از شرایط نمایندگی با شماره های ۰۹۱۲۲۸۴۱۵۸۱ و ۰۲۱ ۸۸۳۴ ۹۶۲۷ تماس حاصل فرمایید.