اقتصاد

درخواست استاندار خراسان رضوی از رئیس جمهور:

به پروژه قطار برقی تهران-مشهد توجه ویژه‌ای شود

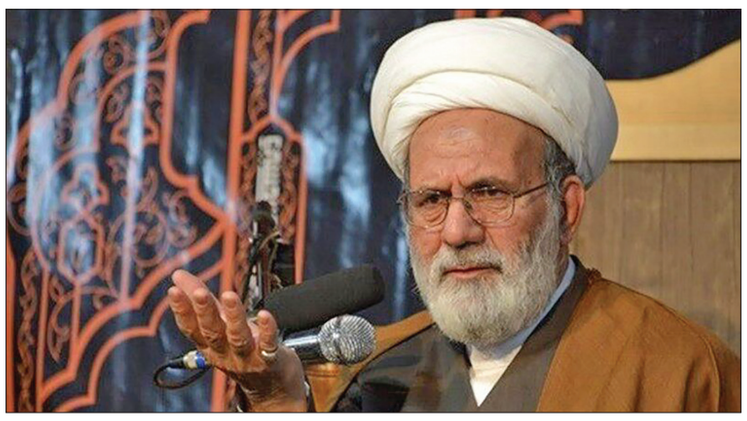
استاندار خراسان رضوی در جلسه برخط با رئیس جمهور گفت: بیش از ۷۰ درصد مسافران ریلی به مقصد مشهد سفر می کنند، از این رو درخواست داریم به پروژه قطار سریع السیر و قطار برقی تهران-مشهد توجه ویژه‌ای شود.

استاندار خراسان رضوی در جلسه برخط با رئیس جمهور گفت: بیش از ۷۰ درصد مسافران ریلی به مقصد مشهد سفر می کنند، از این رو درخواست داریم به پروژه قطار سریع السیر و قطار برقی تهران-مشهد توجه ویژه‌ای شود.

به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، غلامحسین مظفری در جلسه نشست استانداران سراسر کشور که به‌صورت برخط و با حضور رئیس جمهور و وزیر کشور برگزار شد، اظهار کرد: خداوند را شاکریم که باوجود بارندگی های قابل توجه در سه روز گذشته در استان و محورهای مواصلاتی که حدود ۲۰ درصد بارش فصل را شامل می شد، خدمات رسانی به زائران مسیرهای منتهی به مشهد به خوبی انجام شد. خوشبختانه تمامی مسافران حاضر در مشهد و استان در فضاهای پیش‌بینی شده اسکان یافتند.

وی با بیان این که بیش از ۷۰ درصد مسافران ریلی کشور به مقصد مشهد سفر می کنند، از رئیس جمهور خواست به پروژه قطار سریع السیر و قطار برقی تهران-مشهد توجه ویژه‌ای داشته باشند.

مظفری خاطرنشان کرد: از مجموع ۲۱ هزار کیلومتر آزادراه موجود در کشور، سهم خراسان رضوی تقریباً صفر است و تنها ۳۸ کیلومتر آزادراه در استان وجود دارد. با توجه به حجم بالای تردد زائران و مسافران به مشهد و شرق کشور، ضروری است که در این حوزه و آزادراه حرم تا حرم اقدامات ویژه‌ای صورت گیرد.



امام جمعه موقت مشهد:

راه پیشرفت ایران داشتن روحیه انقلابی است

امام جمعه موقت مشهد گفت: انقلاب اسلامی ایران اصول ثابتی دارد که برای باقی ماندن و رشد آن و رسیدن به اهداف این انقلاب، باید این اصول را حفظ کرد که یکی از این اصول مهم داشتن روحیه انقلابی است. به گزارش ایرنا، حجت‌الاسلام محمدباقر فرزانه در خطبه‌های نماز جمعه مشهد در حرم مطهر رضوی افزود: به فرموده بزرگان نظام راه پیشرفت ایران اسلامی احیای روحیه انقلابی و مجاهدت است. وی ادامه داد: روحیه انقلابی یک اصل غیرقابل گذشت است که ولایتمداری و اطاعت از رهبری، دشمن شناسی، کار جهادی، زهد انقلابی و مقاومت در برابر فشارهای دشمن، انسجام و همبستگی، امید به آینده روشن و پیروز و سرشار از عزت و نیز فاصله گرفتن از اشرافیت گری از شاخصه های روحیه انقلابی است. امام جمعه موقت مشهد در خصوص نخستین شاخصه روحیه انقلابی که ولایتمداری و اطاعت از رهبری است، گفت: نافرمانی از انسانی که دارای چهار ویژگی خیرخواهی، مهربانی، علم و تجربه است، حسرت به بار می آورد. فرزانه افزود: ملت ایران نشان داده است که می تواند در برابر دشمن مقاومت کند و مسیر مقاومت این گونه است که هرچه مردم در این مسیر حرکت کنند، قوی تر و مقاوم تر می شوند. وی ادامه داد: روحیه انقلابی یعنی آمادگی بازدارندگی در برابر دشمن با قدرت نظامی چنان که پایگاه های دشمن در تیررس قدرت نظامی ایران هستند و این قدرت نظامی می تواند تمام پایگاه های دشمن را با خاک یکسان کند. امام جمعه موقت مشهد با اشاره به این که امیدواری از شاخصه های مهم روحیه انقلابی است، گفت: دشمن به دنبال این است که امید به آینده را از مردم بگیرد اما نمی تواند چرا که ملت ایران با امید به آینده و با توکل به خداوند و نیروهای الهی راه را ادامه می دهند. فرزانه افزود: راهپیمایی های روز ۲۲ بهمن و روز قدس نشان داد که آمریکا هر حرکتی در داخل و خارج کشور علیه ایران انجام دهد، علاوه بر نیروی نظامی، مردم ایران نیز جلوی آن را خواهند گرفت.

لزوم ترک رویه های گذشته برای جذب سرمایه گذار

حمیدی/ «سرمایه‌گذاری برای تولید» شعار سال ۱۴۰۴ است که توسط مقام معظم رهبری ذیل تعیین سیاست‌گذاری‌های کلی نظام و جهت‌گیری کشور در سال جاری نام‌گذاری شد. شعاری که بر دوپایه اساسی و نیاز امروز کشور یعنی سرمایه‌گذاری و تولید تبیین شده است.

تولید کشور امروز به سرمایه نیاز دارد و سرمایه کشور اکنون در بازارهای غیر مولد در حال گردش است. بنا بر اصول اقتصادی، سرمایه جایی می‌رود که سودآوری داشته باشد و متأسفانه بازارهای غیر مولد امروز بر تولید ارجحیت دارند.

به همین دلیل است که مقام معظم رهبری تأکید دارند که سرمایه‌گذاری برای تولید باشد. سال‌هاست که دولت‌ها و حاکمیت در تلاش‌اند که سرمایه‌های مردمی را به سمت تولید سوق دهند اما تورم و نوسانات ارزی باعث شده و می‌شود که مردم استقبالی از سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت به خصوص در حوزه تولید نداشته باشند.

تولید در کشور و استان تشنه سرمایه‌گذاری است اما باید به صراحت بگوییم تشنگی تولید برای ایجاد واحدها و سرمایه‌گذاری‌های جدید نیست بلکه تولید در خراسان رضوی حداقل در دو محور نیازمند سرمایه است؛ توسعه و به‌روزرسانی.

آمارها نشان می‌دهد در ۱۰ سال گذشته میزان سرمایه‌گذاری خارجی کاهش قابل‌تأملی داشته است و طبق داده‌های رسمی در این چند سال گذشته تنها ۲۵ درصد سرمایه‌گذاری‌های خارجی در خراسان رضوی به مرحله تحقق می‌رسیدند. سخن کوتاه این که از مسئولان محترم استان درخواست داریم دنبال ایجاد قرارگاه و کارگروه و امثال آن نباشند که خروجی این تشکل‌ها چیز جز هدررفت سرمایه، انگیزه و زمان نبوده و نیست. سرمایه‌گذار در وهله اول دنبال ضمانت و امنیت سرمایه‌گذاری و دوم رهایی از بوروکراسی‌های کشنده اداری است. ناگفته پیداست که سرمایه‌گذار می‌داند سرمایه‌گذاری در کشور ایران در مقایسه با دیگر کشورها سودآوری زیادی دارد اما وقتی پای عمل می‌رسد؛ زمان صدور مجوز و نرخ تبدیل ارز سرمایه‌گذار و همچنین نبود امنیت برای ضمانت این سرمایه مانند سنگ‌های درشت پرتاب‌شده به سمت سرمایه و سرمایه‌گذار عمل می کنند.

پیشنهاد چیست؟

بنابراین اگر مدیران استان می‌خواهند در این شرایط دشوار بی‌ثباتی اقتصادی، تورم و کمبود منابع، سرمایه‌گذاران را قانع کنند که در حوزه تولید خراسان رضوی سرمایه‌گذاری کنند ابتدا بوروکراسی‌های اداری ملال‌آور کنار گذاشته شود، دوم این که در شرایطی که تحولات و تغییرات نرخ ارز روزشمار است بازه زمانی صدور مجوزها کوتاه‌تر شود و نرخ تبدیل ارز به گونه‌ای باشد که مشوق سرمایه‌گذاری باشد نه این که مانند سیاست‌های بازگشت ارز حاصل از صادرات به‌عنوان عامل ضد سرمایه‌گذاری عمل کند.

روند صعودی ادامه‌دار تورم در اسفندماه

بر اساس داده‌های مرکز آمار، نرخ تورم ماهانه مواد غذایی در استان خراسان رضوی در اسفندماه نسبت به بهمن‌ماه ۵/۵ درصد بوده که بیانگر روند ادامه‌دار صعود نرخ تورم مواد غذایی در خراسان رضوی است.

زمستان سال گذشته فصلی گران برای مردم استان و البته کشور بوده است، طوری که در بهمن‌ماه نرخ تورم ماهانه مواد غذایی برای خانوارهای خراسان رضوی به بیش از ۸ درصد رسید یعنی قیمت مواد غذایی سفره مردم طی یک ماه حدود ۹ درصد گران‌تر از دی‌ماه شد که البته مدیران مدعی بودند این افزایش متأثر از تغییرات نرخ در قیمت نان و برخی اقلام مانند حبوبات بوده که در دیگر استان‌ها زودتر از خراسان رضوی کلید خورده بود اما وقتی نرخ تورم ماهانه اسفندماه توسط مرکز آمار کشور اعلام شد، مشخص شد این روند متوقف نشده و قیمت مواد غذایی در استان خراسان رضوی نسبت به بهمن‌ماه ۵/۵ درصد بالاتر رفته است.

این در حالی است که نرخ تورم ماهانه مواد غذایی استان در اسفندماه سال ۱۴۰۲ کمتر از ۲ درصد بوده است که البته تغییرات و نوسانات نرخ ارز از یک‌سو و تخصیص نیافتن ارز دولتی برای واردات برخی اقلام کالاهای اساسی و اجرای دیروقت افزایش قیمت‌ها که مصوبات آن در کشوی مدیران مانده بود، خود عاملی برای انتقال گرانی‌ها به دوره زمستان سال گذشته بوده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فیروزه

۱- برابر آراء ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۷۵۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۷۶۰ و ۶۷۶۴ و ۶۷۶۸ و ۶۷۷۳ – ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه محمد رضا گرمابی فرزند موسی و موسی و جعفر یوسف و محسن همگی گرمابی فرزندان محمد رضا به ترتیب در شش‌دانگ پنج قطعه باغ به مساحت های ۵۴۰۹۴/۸۸ و۷۲۷۸/۷۱و۱۲/۸۰۸۷ و ۷۱۹۵/۷۴ و ۸۷۴۵/۶۹ متر مربع از پلاک ۴۴ اصلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت رسمی حسین ذوالفعلی مالک اصلاحات ارضی محرز گردیده است ۲- برابر آراء ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۹۱۱ و ۶۹۱۳ و ۶۹۱۵ و ۶۹۱۷ و ۶۹۲۴ و ۶۹۲۶ و ۶۹۲۸ – ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیات مزبور تصرفات مالکانه بیژن ملک زاده فرزند حسین در شش‌دانگ هفت قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۴۹۶۳/۲۱ و ۱۰۶۰۲/۴۴ و ۴۴۲۴۵/۹۴ و۱۴۵۴۰/۷۳ و ۳۰۵۵۳۴/۵۴ و۱۸۰۸۵۳/۱۳ و ۹۶۹۵۶/۳۸ متر مربع از پلاک ۹۲ اصلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. ۳- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۸۷ – ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ هیات مزبور تصرفات مالکانه محمد اقبالی فرزند محمد حسن در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۰۴/۵۰ متر مربع از پلاک ۸ اصلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت محمد صادق محمدی محرز گردیده است. ۴- برابر آرا ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۸۹۸ و ۶۹۰۹ – ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیات مزبور تصرفات مالکانه هادی شفیعی مرام فرزند حسین و محمد تقی یوسف آبادی فرزند علی اصغر به ترتیب در شش‌دانگ دو قطعه باغ به مساحتهای ۶۵۳۵/۹۸ و ۹۸/۶۵۳۵ و ۴۷۱۳/۳۵ متر مربع از پلاک ۹۵ اصلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت رسمی علی اصغر یوسفی محرز گردیده است ۵- برابر آرا ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۶۲۶ و ۶۶۲۹ – ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ هیات مزبور تصرفات مالکانه نعمت اله کمالی فرزند علی محمد در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۲۱۴۹۰/۲۳ و۵۷۵۳/۲۵ متر مربع از پلاک ۹۶ اصلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت رسمی علی محمد کمالی محرز گردیده است ۶- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۶۰۲ – ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ هیات مزبور تصرفات مالکانه محمد نیرآبادی فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۷۱/۱۴ متر مربع از پلاک ۴۱ اصلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت رسمی موسی توزنده جانی فرزند غلامرضا محرز گردیده است ۷- برابر آراء ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۹۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۸۵ و ۶۵۹۹ – ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ هیات مزبور تصرفات مالکانه ابو طالب قره باغی فرزند علی اکبر و معصومه قره باغی فرزند محمد به ترتیب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و یک قطعه باغ به مساحت های ۱۲۶۵۴/۰۷ و۸۹۲۹/۸۶ متر مربع از پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت ابو طالب قره باغی فرزند علی اکبر محرز گردیده است ۸- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۷۳۵ هیات مزبور تصرفات مالکانه مصطفی رباطی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۸۲/۹۹ متر مربع از پلاک ۵۹ صلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت رسمی غلامرضا قزوینیان محرز گردیده است. ۹- برابر آراء ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۹۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۹۳ – ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ هیات مزبور تصرفات مالکانه علی و عباس ابراهیمی خفاجه فرزندان مانده گار بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۰۹۹/۵۷ متر مربع از پلاک ۴۴ اصلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت رسمی مزروعی به مساحت های ۹۴۷۸/۶ و ۵۹۲۷/۰۷ و ۸۴۷۴/۴۶ و ۸۴۴۵/۳۳ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از محل مالکیت ابراهیمی محرز گردیده است. ۱۰ برابر آراء ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۲۳۸ و ۶۲۴۱ و ۶۲۴۴ و ۶۲۴۷ و ۶۲۵۰ و ۶۲۵۳ و ۶۲۵۹۶۲۵۶ – ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ هیات مزبور تصرفات مالکانه خانمها و آقایان میمنت و منصوره و محمد جواد و محمد مهدی و محمد جلیل و محبوبه و شهین و محمد رضا همگی خاوری فرزندان علی به ترتیب در ششدانگ هشت قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۲۷۳۳۹/۷۴ و ۲۷۲۹۵/۳۳ و ۵۴۵۳۹/۶۳ و ۵۴۵۷۸/۲۴ و ۲۲۲۴۵/۶۷ و ۲۷۱۷۷/۲۳ و ۲۷۲۱۶/۶۵ و ۵۴۴۵۳/۰۳ متر مربع از پلاک ۲۳۶ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت رسمی علی خاوری فرزند محمد رضا ش ش ۴۱ محرز گردیده است ۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۷۲۲۶ – ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ هیات مزبور تصرفات مالکانه احمد تقی آبادی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۸۶/۶۱ متر مربع از پلاک ۹۲ اصلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت گلشا تقی آبادی محرز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۳/۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزه – اسماعیل رحمتی

۱۱۵۹۷۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۸۹۸۵ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم شهین افضل نیا به شناسنامه شماره ۲۷۴ کدملی ۶۴۴۹۰۸۱۶۱۹ صادره نیشابور فرزند محمد حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت /ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۶۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۴ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۵۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف مهدی بحرینی

۱۱۶۱۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فیروزه پلاک ۳ و ۲ اصلی بخش ۱۰ و ۱۱

۱-برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۳۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحدثبتی فیروزه تصرفات مالکانه گل عذار جمبر جوقی فرزند غلامحسن در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۹۸۵۶/۶۹ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از محل مالکیت محمد ابراهیم جمبر جوقی فرزند فرزند علی محرز گردیده است ۲- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۳۶۴ تصرفات مالکانه نجمه جمبر جوقی فرزند رجبعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۷۱۹۵/۵۴ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از مالکیت شاه صنم جمبر جوقی محرز گردیده است ۳- برابر آراء ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۳۹۸ و ۶۳۹۵ و ۶۳۸۹ و ۶۳۳۷ و ۶۳۸۲ مالکیت رسمی مزبور تصرفات مالکانه محمد حسین صادقی پور فرزند غلامرضا در شش‌دانگ پنج قطعه زمین مزروعی مساحت های۱۵۸۰۹/۴۱ و ۳۸۴۵/۲۷ و ۳۱۶۴۰/۴۳۹ و۲۵۴۴۳/۴۹ و ۱۷۴۲/۸۴ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از محل مالکیت شاه صنم جمبر جوقی و محمد ابراهیم جمبر جوقی فرزند علی محرز گردیده است. ۴- برابر آرا ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۴۰۴ و ۶۳۹۶ و ۶۳۹۱ و ۶۳۹۳ هیات مزبور تصرفات مالکانه محمد علی صادقی پور فرزند غلامرضا در شش‌دانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۵۸۰۹/۴۱ و ۱۰۴۱۲/۹۶ و ۲۴۰۶۳/۶ و ۲۲۶۹۱/۳۷ و ۵۴۴۳/۴۹ و ۳۸۴۵۳/۲۷ و ۲۲۹۳۷/۸۷ و ۱۰۳۸۹/۵۴ و ۱۰۶۵۶/۵۶ و ۲۲۵۳۶/۵۶ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت رجب و عباس و رضا جمبر جوقی فرزندان حسین محرز گردیده است ۱۲ - برابر آرا ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۸۸۲ و ۶۸۸۳ و ۶۸۸۴ و ۶۸۸۵ و ۶۸۸۶ و ۶۸۸۷ و ۶۸۸۸ و ۶۸۸۹ و ۶۸۹۰ و ۶۸۹۱ هیات مزبور تصرفات مالکانه محمد بهرام فر فرزند قربانعلی در شش‌دانگ ده قطعه زمین مزروعی به مساحتهای۱۶۳۰۹/۷۳ و ۱۷۵۷۳/۹۱ و ۱۶۹۳۸/۰۷ و ۷۲۵۷/۵۸ و۲۴۶۶۸/۸۷ و ۸۵۹۳/۴۱ و ۱۴۳۸۴/۹ و ۱۸۸۷۷/۴۹ و ۸۹۳۶۳/۸۶ و ۴۴۹۰۱/۰۷ و ۴۴۹۰۱/۰۷ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از محل مالکیت اکبر جمبر جوقی فرزند آدینه و حسین جمبر جوقی فرزند یوسف محرز گردیده است ۱۳- برابر آراء ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۹۴۱ و ۶۹۶۴ و ۶۹۶۷ و ۶۹۷۰ و ۶۹۷۳ و ۶۹۷۷ و ۶۹۷۹ هیات مزبور تصرفات مالکانه علی اکبر بهرامیان فرزند قربانعلی در شش‌دانگ هفت قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۴۴۹۰۱/۰۷ و ۳۱۰۹۴/۵۹۹ و ۸۸۲۷/۷۴ و ۲۱۱۳۷/۸۹ و ۳۰۲۶۳/۹۴ و ۶۹۷۷ و ۶۹۷۹ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از محل مالکیت غلامحسین جمبر جوقی فرزند آدینه محرز گردیده است ۱۴-برابر آرا ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۵۲ و ۶۶۴۷ و ۶۶۵۳ و ۶۶۵۸ تصرفات مالکانه رمضانعلی سعادتمند فرزند آدینه در شش‌دانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۹۴۷۸/۶ و ۵۹۲۷/۰۷ و ۸۴۷۴/۴۶ و ۸۴۴۵/۳۳ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از محل مالکیت رجبعلی جمبر جوقی فرزند آدینه محرز گردیده است ۱۵- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۵۹ هیات مزبور تصرفات مالکانه حسین مشکانی فرزند اسماعیل در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۹۳/۵۴ متر مربع از پلا۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از محل مالکیت غلامرضا جمبر جوقی فرزند صادق محرز گردیده است ۱۶- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۵۱۰۵ هیات مزبور تصرفات مالکانه مظفر سلیمانی فرزند علی اصغر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۹۰۰۶/۷ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت سیدرضا احمدی سلیمانی فرزند میرزا بابا محرز گردیده است ۱۷- برابر آراء ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۵۲ و ۶۵۵۴ هیات مزبور تصرفات مالکانه قاسم و جواد سلیمانی فرزندان محمد بالمناصفه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۸۵۸۵/۰۹ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه ازمحل مالکیت احمد سلیمانی فرزند رمضانعلی محرز گردیده است ۱۸- برابر آراء ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۴۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۴۸ و ۶۵۵۰ هیات مزبور تصرفات مالکانه علی اکبر و محمد و براتعلی فرزندان غلامرضا بالمثالثه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۲۲۳/۷۷ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت غلامرضا سلیمانی فرزند محمد علی محرز گردیده است ۱۹- برابر آراء ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۳۲ و ۶۵۳۹ هیات مزبور تصرفات مالکانه نور محمد سلیمانی فرزند غلامحسن و زهرا عابدی فرزند علی اصغر در شش‌دانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های۲۹۵/۲۵ و ۸۲۲۰/۳۶۹ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت غلامحسین سلیمانی فرزند محمد محرز گردیده است. ۲۰- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۶۵۲۹ هیات مزبور تصرفات مالکانه رمضانعلی سلیمانی فرزند قربانعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۳۷ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت غلامحسین پلیمانی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۴۰۳/۴۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزه – اسماعیل رحمتی

۱۱۴۹۳۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۷۱۳۸ مورخ ۱۴۰۳.۱۰.۱۶ هیات تعیین و تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / علیرضا انسی به شناسنامه شماره ۸۴۹۲ کدملی ۰۹۳۳۸۹۷۴۸۰ صادره مشهد فرزند ذبیح اله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ورثه سید رضا گلشنی و عباس علیزاده هراتی مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در قسمتی از / ششدانگ یک قطعه زمین محصور به انضمام یکباب ساختمان به مساحت ۴۷۳.۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۵۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۱۱۶۲۰۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۷۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رجب پورفرزند تاج محمد بشماره شناسنامه ۲۶۵ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۳۲۸ متر مربع وبرابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۷۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه در شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۳۰ متر مربع هر دو قسمتی از اراضی آبرود منشعبه از کال سالار پلاک ۱۴۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی رضا غفاری ومحمد حسین غفاری آبرودی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۱۶۰۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱

س