

# پلیس «روباه سیاه» را شکار کرد

**این دزد سابقه دار تاکنون به ۵۰ فقره سرقت کارت بانکی وگوشی تلفن رانندگان وانت وپراید اعتراف کرده است**

**اختصاصی خراسان**



سید خلیل سجادیپور info@khorasannews.com

دزد ۵۰ ساله ای که از سوی شاکیان خودش لقب «روباه سیاه» گرفته بود، با تلاش گسترده عوامل انتظامی کلانتری شهید نواب صفوی مشهد دوباره به چنگ قانون افتاد. به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، درپی تشکیل ده هافقره پرونده سرقت از رانندگان انواع وانت و پراید در مراکز انتظامی، گروه ویژه ای از نیروهای انتظامی با دستور ویژه سرهنگ محمد چراغ (رئیس پلیس مشهد) عملیات اطلاعاتی را برای شناسایی دزد سیاه پوش ۵۰ ساله ای آغاز کردند که شاکیان به خاطر حيله گری و فریبکاری های زیر کانه، به وی لقب «روباه سیاه» داده بودند. با این دستور ویژه، جلسه تحلیل و کارشناسی سرقت های مذکور زیر نظر مستقیم سرهنگ علی ابراهیمیان (رئیس کلانتری شهید نواب صفوی) برگزار شد و شرکدهای این دزد حرفه ای زیر ذره بین تحقیقات قرار گرفت چرا که بررسی پرونده ها نشان می داد بیشتر رانندگان در اطراف میدان عدالت (پنجراه) و مراکز تجاری میدان ۱۷ شهرویر طعمه این فرد شیاد شده اند.

طولی نکشید که ردیابی یکی از کارت های سرقتی به یک طلا فروشی رسید و مشخص شد این فرد پس از سرقت کارت بانکی، مقداری طلا از



**سید خلیل سجادیپور** نوجوان ۱۵ ساله افغانستانی هموطن ۱۳ ساله خود را با ضربات مشت به قتل رساند و بلافاصله با دستورهای قاضی ویژه قتل عمد مشهد دستگیر شد. جانشین فرمانده انتظامی خراسان رضوی با تایید خبر دستگیری متهم تبعه افغانستان به خبر نگار ارشد روزنامه خراسان گفت: در پی مرگ مشکوک دو چرخه سوار ۱۳ ساله تبعه خارجی در

بیمارستان شهید هاشمی نژاد مشهد، بلافاصله گروهی از عوامل انتظامی به مرکز درمانی مراجعه کردند و با تایید خبر مرگ وی به دنبال وقوع نزع در منطقه پنجنتن مشهد، مراتب را به قاضی وحید خاکشور (قاضی ویژه قتل عمد) اطلاع دادند. سرتیب دوم احمد نگهبان تصریح کرد: با راهنمایی و دستورهای تخصصی مقام قضایی، بی درنگ عوامل انتظامی با همکاری نیروهای بسیج، موفق شدند

نوجوان ۱۵ ساله (متهم به قتل) را دستگیر کنند و به پلیس آگاهی انتقال دهند. این مقام ارشد انتظامی خراسان رضوی افزود: در بررسی های مقدماتی که زیر نظر مستقیم سرهنگ محمدرضا فدائیان (رئیس پلیس آگاهی مشهد) صورت گرفت، مشخص شد متهم که «ابوالفضل - غ» نام دارد عصر روزشنبه گذشته به دلیل اختلافات قبلی با نوجوان دو چرخه سوار، وی را از روی دو چرخه

پایین انداخته و با ضربات شدید مشت به ناحیه سینه و شکم، موجب مرگ «پونس -م» شده است. سردار نگهبان همچنین به حضور قاضی ویژه قتل عمد در پزشکی قانونی نیز اشاره کرد و گفت: معاینات

مقدماتی جسد نوجوان ۱۳ ساله هم با مطالعه پرونده بالینی وی در پزشکی قانونی با حضور قاضی خاکشور انجام شد اما بررسی های کارشناسی درباره علت دقیق مرگ همچنان ادامه دارد.

## نوجوان تبعه خارجی، هموطنش را با ضربات مشت به قتل رساند

پایین انداخته و با ضربات شدید مشت به ناحیه سینه و شکم، موجب مرگ «پونس -م» شده است. سردار نگهبان همچنین به حضور قاضی ویژه قتل عمد در پزشکی قانونی نیز اشاره کرد و گفت: معاینات

مقدماتی جسد نوجوان ۱۳ ساله هم با مطالعه پرونده بالینی وی در پزشکی قانونی با حضور قاضی خاکشور انجام شد اما بررسی های کارشناسی درباره علت دقیق مرگ همچنان ادامه دارد.

## صفحه آرایي

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان

سفارش می‌پذیرد

روزنامه مجله ویژه نامه کتاب اینفوگرافیک گرید لوگو

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

layout@khorasannews.com

## آگهی مناقصه عمومی

**شرکت مهندسی توسعه آب تابان** در نظر دارد «تأمین مصالح و عملیات اجرایی سازه نگهبان و سازه پست GIS شاهد (PC)» -واقع در استان خراسان رضوی- شهرستان مشهد را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا شرکت های دارای حداقل رتبه ۲ اینیه می توانند تا روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۱ و یا هماهنگی قبلی از طریق شماره همراه ۰۹۰۴۶۸۸۰۲۸۴ (جناب مهندس نجار) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

**مهلت ارائه پیشنهادات :** تا ساعت ۱۶:۰۰ سه شنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۴

**هزینه خرید اسناد مناقصه:** معادل ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو سده میلیون ریال) است که می‌بایست به حساب جاری شماره ۱-۷۹۶۸۸۹۲-۴۳-۱۸۸۶ به شماره شبای ۱۸۸۶۴۴۷۹۶۸۹۲۱-۱۸۸۶ بانک سپه (انصار سابق) شعبه بازار ونک به نام شرکت مهندسی توسعه آب تابان واریز و رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.

**مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** ۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و ارائه تضمین معتبر جهت شرکت در مناقصه الزامی است.

**هزینه آگهی مناقصه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.**

مجموعه تصامین آگهی های خراسان بزرگ

مجموعه تصامین آگهی های خراسان بزرگ

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، برابر تقاضانامه شماره ۱۰۹۴۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۴/۰۷ متضمین تکلیف مستفاده و شهادت شهود تقاضای المثنی نوبت اول را کرده و مدعی است که سند مالکیت پلاک ۶۱ فرعی از ۲۴۶ اصلی بخش ۲ نیشابور به علت جابجایی مفقود شده که به حکایت دفتر املاک سند مالکیت پلاک مزبور ذیل دفتر ۲۴ صفحه ۴۱۰ با نمره ۲۲۲۹ سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزبوره دهنو حاج علیرضا به نام موقوفه مرحوم طاعلی‌رضا روضه خوان صادر و تسلیم شده است. دفتر املاک پیش از این مکتبی ندارد. چنانچه سند مالکیت مزبور برای انجام هر گونه معامله ای به آن دفتر خانه ارائه شد از انجام معامله خودداری سند مربوط را اخذ و برای ابطال به این اداره ارسال کنید. به استناد ماده ۱۲۰ این‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و تذکره می‌شود هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم کند در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۶۲۵۴

**مجتبی لعلی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

۱۱۷۵۸۴

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۹۰۸۰۴ مورخ ۱۴۰۳.۱۰.۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرفیه شانندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آگهی / خاتم محمد براتی به شناسنامه شماره ۳۵۲ کدملی ۰۹۳۴۰۶۵۱۴۴ صادره مشهد فرزند برات مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک مع الواسطه از محل مالکیت محمد عدلپب شانندیز به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک باب ساختمان، به مساحت ۲۷۹.۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۰۷ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرفیه شانندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر التناشر در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲

**حسن ابوالرئی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرفیه شانندیز از طرف محمد ایرانی**

۱۱۷۱۴۵

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمود قاسمی با ارائه دو برگ استشهداد به المثنی گواهی امضاء شده تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت شش‌دانگ یکباب آپارتمان مسکونی به مساحت ۸۰/۹ مترمربع تحت پلاک ۴۴۰۰ فرعی از ۴۲۱۴ فرعی از ۱۹۲۴ – اصلی واقع در بخش ۱۱ قاینات به نشانی قاین – مجتمع کامیون داران به علت جابجایی مفقود شده است لذا با بررسی ثبت دفاتر املاک و پرونده ثبتی معلوم گردید که پلاک مزبور برابر سند انتقال شماره ۶۴۰۳ – ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ دفتر ۴ قاین به آقای محمود قاسمی فرزند قاسم منتقل که ذیل ثبت ۲۶۰۶۰ دفتر ۱۲۲ صفحه ۱۴۳ ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۷۰۵۹۶۹ الف ۹۰ به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده و برابر سند شماره ۶۴۰۴-۱۴۰۱/۰۵/۱۱ دفتر ۴ قاین در رهن بانک مسکن قرار دارد و سابقه دیگری مشاهده نشد لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰

شناسه ۱۹۰۲۸۲۳

**غلامرضا صادقیان –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاین**

۱۴۰۴/۰۲/۰۲

### در امتداد تاریکی

**رازی در دوربین مدار بسته!**

زمانی که به خاطر اختلافات خانوادگی کار د به استخوانمر سید، تصمیم گرفتم مدتی را دور از همسر مز ندگی کنم ولی او با موتور سیکلت مر تعقیب کرد و قصد داشت در یک تصادف ساختگی من و دختر مر را زیر بگیرد که ... به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، زن جوان که با دستور قضایی به فیلم دوربین مدار بسته از یک سانحه رانندگی دست یافته بود، با بیان این که در این فیلم تمام آن صحنه ترسناک وجود دارد، در باره سر گذشت خود گفت: سیزدهمین بهار عمر مر ا می گذراندم که به اجداد پیر مر پای سفره عقد نشستم و این گونه دوران خوش نوجوانی ام به پایان رسید. احمد علی ۱۵ سال از من بزرگ تر بود پدر من تنها به خاطر شرایط ضعیف اقتصادی خودش مر را مجبور به ازدواج با مردی کرده بود که هیچ علاقه ای به او نداشتم. خلاصه بایک چهره ی اندک در حالی زندگی مشترک مر شروع کردم که حتی پوشیدن لباس عروسی هم بر ای یک آرزو شد چرا که من بدون برگزاری جشن عروسی راهی خانه بخت شده بودم. همان سال اول زندگی مشترک متوجه شدم بار دارم و در یک چشم به هم زدن زمان گذشت و من پسر مر را در آغوش گرفتم. وضع اقتصادی ما با زمانی که خانه پدر مر بودم چنان تغییری نکرده بود با این تفاوت که احمد علی مواد مخدر خرید و فروش می کرد. من هم چون در خانه پدرم جایی نداشتم هیچ وقت نتوانستم خانه را ترک کنم یا طلاق بگیرم، اعتراضی هم می کردم به شدت کنتم می زد و فحاشی می کرد. خلاصه سوختم و ساختم تا این که طاهر ۶ ساله شد. حالا او پای پسر مر ا به این ماجرای کثیف باز کرده بود برای این که فروش مواد، طبیعی جلوه کند و در دام پلیس نیفتد از بچه من سوء استفاده می کرد و موادر استسج می داد و خودش دور می ایستاد و پسر مر از زدمشتری می فرستاد تا موادرش را تحویل دهد، وجود آتش می گرفت وقتی فهمیدم چه آینده ای در انتظار پسر مر است! پادری که هم مواد جلوی چشمش مصرف می کند و هم او را مجبور به فروش مواد می کرد. در همین روز های سخت زندگی در کمال ناباوری متوجه شدم فرزند دوم مر ا بار دارم. خیلی ناراحت بودم که از چنین مردی صاحب فرزند دیگری شده ام و از طرفی اوضاع اقتصادی خوبی نداشتیم. این ماجرا گذشت تا زمانی که معلوم شد بچه دختر است و همسر من را مجبور می کرد کار های سنگین بکنم تا بچه سقط شود اما خدا او را نگه داشت. وقتی زمان زایمان فرا رسید آنقدر در خانه در کشیدم که حامل دم شد اما او عین خیالش نبود و حاضر نشد مر ا به بیمارستان ببرد. با همان حال خراب مر در خانه همسایه ها ز ا دم تا به دادم رسیدند و من راهی بیمار شدم. شدم. رفتار همسر مر به خاطر وجود دختر «آیسا» خیلی سرد تر از قبل شدو مدام توی سر م می زد که چرا دختر آوردی، او سرباری بیش نیست و به هیچ دردی نمی خور د ...

دخترم که بزرگ شد می خواست مثل طاهر پای او را هم به کثافت کاری هایش باز کند و من این بار مخالفت کردم و همین باعث شد دعوی شدیدی بین ما اتفاق بیفتد. دیگر تحمل مر به پایان رسیده بود، لباس های مختصری را که خودم و بچه ها داشتیم، جمع کردم و از خانه بیرون ردم. همسر مر تهدید کرد که مر ا خواهد کشت. همان زمانی که از خانه خارج شدم او هم با موتور سیکلت دنبال ما افتاد و قصد زیر گرفتن من و دختر مر را داشت که من خود مر ا جلو انداختم و بر اثر ضربه ای که به من زد، پرت شدم. اگر به دختر مر بر خورد کرده بود معلوم نبود چه اتفاقی برایش می افتاد. بعد از آن ما مجرا وقتی دید روی زمین افتاده ام و حالم خوب نیست، محل را ترک کرد اما من هم تصمیم گرفتم ششگانه کنم. سپس با استفاده از فیلم دوربین مدار بسته ای که متعلق به یک فرد شناخته بود با دستور قضایی به فیلم تصادف عمدی دسترسی پیدا کردم و همین مدرک باعث دلگرمی من شد تا شکایتم را از پدری ادامه بدهم که بویی از مهر پد ری نبرده بود ...

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است با دستور ویژه سرهنگ مجتبی حسین زاده (رئیس کلانتری ر سالت مشهد) بررسی کارشناسی و اقدامات مشاوره ای این پرونده به کارشناسان دایره مددکاری اجتماعی کلانتری سپرده شد.

**براساس ماجراهای واقعی در زیر پوست شهر**

www.37010.ir

سفره جویی در زمان برداشت آنلاین

سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

**قابل توجه مالکین محله ۳ کلهبار**

بدینوسیله تعاونی به اعضای که تاکنون موفق به اخذ پایانکار بهره برداری و یا سند مالکیت نشده‌اند، برای آخرین بار اخطار می‌دهد که در صورت عدم اقدام به اخذ پایانکار بهره برداری و سند، مسئولیت جریمه‌های متعلقه و عواقب ناشی از آن بر عهده عضو خواهد بود.

**تلفن: ۰۵۱-۳۸۴۱۵۹۴۰**

**هیأت تصفیه تلفنی مسکن شماره ۲**

**فراخ التحصیلان دانشگاه مشهد (در حال تصفیه)**

**آگهی اختصاصی موضوع هیئت تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض کلاس ۱۰۰۰۹۷۲-۱۲۰۲۱۱۴۴۲۱۴۰ تقاضای آقای فاطمه خاتی بختیاری به شماره شناسنامه ۱۴۹ و کد ملی ۲۱۲۱۸۵۲۶۵ صادره از گرگان فرزند حاتم در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۰ - اصلی واقع در اراضی بخش چهار حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالکد رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود:از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، به مرع ثبتی دادخواست خود را به مرع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. شناسه ۱۹۰۲۲۵۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲

**مهدی شاه مهری – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۴۴۹۷-۳۰۸۰۰۲۰۰۴۳۶۰-۱۴۰۳/۱۱/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا ایمانی مفرد (از محل) مالکیت آقای رجب سیه چهره مالک رسمی پلاک فوق ) به شناسنامه شماره ۱۳۹ و کدملی ۰۸۸۸۹۸۶۳۰ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵.۷۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۸۹ فرعی از ۱۵۸۹ - اصلی واقع در اراضی مز مرع فرخ آباد بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۰۲۲۴۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲

**غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قانانت**