خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
• دوشنبه، ۱۸ فروردین ۱۴۰۴
• شماره ۲۱۷۳۷
• ۸ شوال ۱۴۴۶
• ۷ آوریل ۲۰۲۵

دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو
۷۰۷,۰۵۷	۱,۱۴۶,۲۰۰
یوان	**درهم امارات**
۱۴۳,۵۰۰	۲۸۵,۵۰۰
سکه طرح جدید	**طلای ۱۸ عیار**
۹۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
نیم سکه	**ربع سکه**	**هر گرم زعفران نگین**
۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۱۵,۰۰۰

رشد ۱۵ درصدی مصرف بنزین در تعطیلات نوروز

ایسنا- کرامت‌ویس کرمی، مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران گفت: ۲ میلیارد و ۸۲۳ میلیون و ۶۰۰ هزار لیتر بنزین در ایام تعطیلات نوروزی از ۲۵ اسفند ۱۴۰۳ تا ۱۵ فروردین ۱۴۰۴ در سراسر کشور توزیع شد که این رقم بیان‌کننده رشد حدود ۱۵ درصدی مصرف بنزین کشور نسبت به مدت مشابه پارسال است. رکورد تاریخی توزیع بنزین در ۲۹ اسفند ۱۴۰۳ با رقم توزیع بیش از ۱۶۴ میلیون لیتر بنزین در کشور شکسته شد.

پرده‌برداری گمرک چین از صادرات طلا به ایران

فارس- گمرک چین فاش کرد که ایران در دو ماه اخیر ۲۲۵۰ کیلوگرم طلا به ارزش ۲۰۱ میلیون دلار از چین وارد کرده است. بر اساس داده‌های گمرک چین، حجم مبادلات تجاری بین ایران و چین در دو ماه اول سال ۲۰۲۵ به ۲.۲۱۴ میلیارد دلار رسیده که نسبت به دوره مشابه در سال ۲۰۲۴ حدود ۲۳ درصد کاهش نشان می‌دهد. در ژانویه و فوریه ۲۰۲۴، این رقم ۲/۸۸۴ میلیارد دلار ثبت شده بود. صادرات چین به ایران نیز با افت ۲۸ درصد مواجه شده و به ۱/۴۷۴ میلیارد دلار رسیده است. در حالی که این مقدار در سال قبل ۲/۰۵۲ میلیارد دلار بود. از سوی دیگر، واردات چین از ایران ۱۱ درصد کاهش یافته و به ۷۴۰ میلیون دلار رسیده است. سال گذشته این مقدار ۸۳۲ میلیون دلار گزارش شده بود. نکته قابل توجه، واردات ۲۲۵۰ کیلوگرم طلای خام به ارزش ۲۰۱ میلیون دلار از چین به ایران در این دوره است، در حالی که سال گذشته چنین واردات انجام نشده بود. در خور ذکر است چینی‌ها طبق آخرین به‌روزرسانی ۳۱۰۰ تن طلا ذخیره کردند و چهارمین کشور دنیا به لحاظ ذخیره فلز راهبردی هستند.

اجاره افسار پاره کرد

فارس- افزایش ۳۰ درصدی اجاره در برخی شهرها فقط در ماه اول بهار در حالی خبرساز شده است که سقف قانونی سالانه افزایش اجاره بها نهایت ۲۵ درصد است. این در حالی است که وزیر راه و شهرسازی در اولین گفت و گوی زنده خود در سال ۱۴۰۴ از طرح و بسته حمایتی ویژه مستاجران نام برده است که جزئیات آن را به بعد از جلسه شورای عالی مسکن موکول کرده است.

متهمان فرار سرمایه از تولید

سرمایه گذاری علاوه بر این که به ثبات در متغیرهای کلان اقتصادی نظیر نرخ ارز و تورم نیازمند است، همسویی نهادهای مرتبط را نیز می طلبد. در این راستا اصلی‌ترین موانع نهادی جذب سرمایه ها، ناشی از عملکرد دستگاه های دولتی و به خصوص استانی و همچنین اجرا نشدن برخی قوانین و سیاست های بانکی است

محمد حقگو
economice@khorasannews.com

سرمایه گذاری علاوه بر وجود توجیه مالی و ملزومات کلان اقتصادی، به زمینه مناسب نیز وابستگی زیادی دارد. موضوعی که از آن به امنیت سرمایه گذاری تعبیر می شود. با این حال، بررسی جزئیات شاخصی با همین عنوان نشان می دهد که هم اینک نوع عملکرد مسئولان دولتی در کاهش جلب سرمایه ها نقش قابل توجهی ایفا می کند. برای همین به نظر می رسد در سال جاری، لزوم رصد دقیق عملکرد مسئولان استان‌ها در جلب سرمایه گذاری با هدف اصلاحات نهادی در این زمینه ضروری است.

به گزارش خراسان، سرمایه گذاری در ادبیات اقتصادی را به یک پرنده تشبیه کرده‌اند که برای لانه سازی در یک مکان، بسیار با احتیاط عمل می کند، اما با احساس کوچک ترین خطری، ممکن است آن مکان را برای همیشه ترک کند. با این اوصاف، باید گفت علاوه بر لزوم توجیه مالی سرمایه گذاری، زمینه های نهادی سرمایه گذاری که از آن می توان به امنیت سرمایه گذاری نام برد از اهمیت بالایی برخوردار است. در این راستا نتایج پایش امنیت سرمایه گذاری که در هر فصل توسط مرکز پژوهش های مجلس منتشر می شود و امنیت سرمایه گذاری را بر اساس دو رویکرد مولفه های آماری (با ضریب ۲۰ درصد) و همچنین نظرسنجی از فعالان اقتصادی (با ضریب ۸۰ درصد) می سنجد، نکات قابل تاملی را نشان می دهد.

عقبگرد امنیت سرمایه گذاری پس از یک دوره بهبود

قبل از هر چیز می بایست نگاهی به وضعیت وروند کلی امنیت سرمایه گذاری در ایران در فصل های اخیر داشته باشیم. بیست و هفتمین سنجش مستمر و فصلی «شاخص امنیت سرمایه گذاری در ایران» حاکی از این است که در تابستان سال گذشته، این رقم به ۵/۸۱ رسیده است که نسبت به ۴ فصل قبل از آن، بدتر شده است. (ارقام بیشتر در این شاخص به معنای وضعیت بدتر امنیت سرمایه گذاری هستند)

تورم و چالش های قضایی ۲ مولفه آماری بر سر راه سرمایه گذاری

مطابق آخرین گزارش منتشر شده از وضعیت پایش امنیت سرمایه گذاری در ایران، مولفه های آماری امنیت سرمایه گذاری نشان می دهند که در تابستان سال گذشته، رسیدگی به اختلافات تجاری از طریق داوری، نوسان شاخص قیمت مصرف کننده و همچنین تعداد پرونده‌های کلاهبرداری سه مانع مهم بهبود امنیت سرمایه گذاری بوده اند. در این باره باید به حداقل دو واقعیت در خصوص دعاوی تجاری در کشور اشاره کرد که نیاز به رسیدگی دستگاه های مختلف در حوزه های قانون گذاری، سیاست گذاری و اجرایی دارد.

۱- سهم ۷۰ درصدی جرایم ملکی از پرونده های قضایی: حوزه املاک در سال های اخیر به مامن عملیات سفته بازی و همچنین تخلفات اقتصادی در سال های گذشته تبدیل شده اند. به طوری که طبق گزارش فرهیختگان در شهریور سال ۱۴۰۱ به میزان ۷۰ درصد پرونده های قضایی مربوط به بحث های املاک است و از این میزان نیز بیش از ۶۰ درصد مشکل به قولنامه های عادی باز می گردد. با توجه به این موضوع باید گفت که در صورت اجرای کامل قانون الزام به ثبت رسمی اسناد که اردیبهشت سال گذشته در مجمع تشخیص مصلحت نظام به تصویب رسید، می توان امیدوار بود که نخستین معضل آماری بر سر راه امنیت سرمایه گذاری در کشور تا حد زیادی از بین برود.

۲- نقش سیاست های بانکی در جهش چک های برگشتی: چک های برگشتی یکی از معضلات مهم نظام بانکی در سال های گذشته بوده که با اجرای سیستم های نظارتی بانکی، گام های خوبی برای رفع آن برداشته شده است. با این حال، تازه ترین داده ها در خصوص چک های برگشتی نشان می دهد که ارزش این چک ها در ۱۱ ماه سال گذشته نسبت به دوره مشابه سال قبل از آن، رشد بیش از ۷۳ درصدی داشته است که اگر تورم حدود ۳۳ درصدی را از آن کم کنیم، بیانگر مشکلات جدی بنگاه ها و فعالان اقتصادی در بازپرداخت بدهی های خود و ایجاد زمینه برای افزایش پرونده های دعاوی تجاری است. در این زمینه، کنترل منفعلانه تر از نامه بانک ها توسط بانک مرکزی، بدون در نظر گرفتن محدودیت های شدیدتر برای بانک های ناتراز و در مقابل ایجاد آزادی عمل بیشتر برای بانک های منضبط، موجب شده تا بنگاه های اقتصادی در جریان فعالیت های خود مشکلات متعددی را تجربه کنند. برای همین به نظر می رسد سیاست کنترل نقدینگی از مسیر ترازنامه بانک ها می بایست با اصلاحات جدی تری همراه شود. ورای موضوعات چک برگشتی و همچنین نقش اسناد عادی در دعاوی قضایی که ناظر به اولین و سومین مولفه آماری بر سر راه امنیت سرمایه گذاری هستند، نباید از موضوع تورم به عنوان دومین مولفه آماری در این زمینه غافل شد. تورم در کشور ما برای ماه های متمادی نرخ بالای ۳۰ درصد را تجربه می کند و این میزان رشد قیمت ها در یک سال، مجالی برای سرمایه گذاری بلندمدت باقی نمی گذارد. برای همین کنترل تورم با همه ملزومات آن از جمله کنترل نوسان نرخ ارز، از جمله مهم ترین اقداماتی است که می بایست برای بهبود امنیت سرمایه گذاری در کشور انجام شود.

عملکرد ضد توسعه ای مسئولان استانی و ملی از نگاه فعالان اقتصادی

همان طور که بیان شد، شاخص امنیت سرمایه گذاری متشکل از مولفه های آماری (با ضریب ۲۰ درصد) و پیمایشی (نظرسنجی از فعالان اقتصادی با ضریب ۸۰ درصد) است. در این راستا، نتایج نظرسنجی موانع مهم سرمایه گذاری از نگاه فعالان اقتصادی نشان می دهد که در تابستان سال گذشته، سه مانع مهم سرمایه گذاری مربوط به نوع عملکرد مسئولان دولتی یا ملی بوده است. بر این اساس، میزان حمایت مسئولان استانی از داوطلبان سرمایه گذاری، عمل مسئولان ملی به وعده های داده شده و همچنین ثبات یا قابل پیش بینی بودن تصمیمات مسئولان استانی یا محلی، به ترتیب سه مانع مهم پیش روی سرمایه گذاران در کشور به شمار می رود. نکته قابل توجه این جاست که مولفه «میزان حمایت مسئولان استانی از داوطلبان سرمایه گذاری» از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا (لااقل) تابستان سال گذشته نامناسب تر شده است. بنابراین باید گفت رصد و ارزیابی مسئولان استانی در جلب و حمایت سرمایه گذاران می بایست در لیست برنامه های دولت در سال جاری قرار گیرد. از سوی دیگر ملاحظه می شود در شرایطی «ثبات یا قابل پیش بینی بودن تصمیمات مسئولان استانی یا محلی» به سومین مانع سرمایه گذاری تبدیل شده که در قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار، وظایف قانونی مشخصی بر عهده دولت و دستگاه های اجرایی در این زمینه قرار داده شده است. بر این اساس، دستگاه های اجرایی مکلف اند تا هر گونه تغییرات در سیاست ها و مقررات و رویه های اقتصادی را قبل از هر تغییر از طریق سازو کارهای مشخص به اطلاع عموم برسانند. برای همین به نظر می رسد می بایست سازو کارهای مزبور در سال جدید بازطراحی شده و یا بهبود یابند. در مجموع باید گفت در شرایطی که برآیند تحولات اقتصادی، موجب شده تا اقتصاد کشور شرایط نامناسبی را تجربه کند، انفعال و عدم بهبود در سیستم اداری و همچنین نهادهای مرتبط با امنیت سرمایه گذاری پذیرفتنی نیست و به نظر می رسد یک نقطه مهم شروع تحولات مرتبط با سرمایه گذاری، می بایست بهبود فرایندهای مرتبط در نظام بوروکراسی دولت باشد.

جزئیات شاخص امنیت سرمایه‌گذاری در تابستان سال گذشته نشان می‌دهد که مولفه «میزان حمایت مسئولان استانی از داوطلبان سرمایه‌گذاری» از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا آن تاریخ نامناسب تر شده است!

رونمایی وزارت اقتصاد از برنامه های تحول در نظام تأمین مالی، اعتبارسنجی و وثیقه گذاری

مسئول دبیرخانه شورای ملی تأمین مالی از تحولات اساسی در نظام تأمین مالی کشور با اجرای قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها به شرح زیر خبر داد.

ایجاد پایگاه ملی داده های اعتباری: به گزارش وزارت امور اقتصادی و دارایی، حسین بلبلی رمی با اشاره به راه‌اندازی سامانه‌های کلیدی در سال جاری، اعلام کرد: یکی از این سامانه‌ها پایگاه ملی داده‌های اعتباری است؛ این پایگاه توسط بانک مرکزی و با نظارت شورای ملی تأمین مالی ایجاد می‌شود و داده‌های دستگاه‌هایی مانند ثبت احوال، سازمان بورس، بیمه، بانک‌ها و ... را به صورت برخط در دسترس قرار می‌دهد. مسئول دبیرخانه شورای ملی تامین مالی گفت: شرکت‌های اعتبارسنجی نوع یک (حاکمیتی) به صورت مستقیم و شرکت‌های نوع ۲ (خصوصی) به صورت غیر مستقیم می‌توانند از این داده‌ها برای ارزیابی دقیق‌تر اعتبار افراد و بنگاه‌ها استفاده کنند.

راه اندازی سامانه جامع وثایق: وی با اشاره به راه اندازی سامانه جامع وثایق بر اساس قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها، تاکید کرد: طبق ماده ۹ قانون تأمین مالی، تمام وثایق باید در این سامانه ثبت شوند، این سامانه امکان توثیق دارایی‌های متنوعی مانند اموال، سهام، سیم کارت‌های با ارزش و زمین‌های زراعی و سایر موارد را که در قانون جدید پیش بینی شده، فراهم می کند.

ایجاد صندوق های تضمین غیر دولتی: بلبلی همچنین به ظرفیت دیگری از این قانون با عنوان صندوق‌های تضمین غیر دولتی اشاره و تاکید کرد: این صندوق‌ها با صدور ۷ نوع ضمانت‌نامه، گزینه‌ای رقابتی برای کسب و کارهای کوچک و نوپا ایجاد می کنند و نیاز به وثیقه‌های سنگین را کاهش می‌دهند.

تاثیرات ملموس بر کسب‌وکارها و مردم

افزایش سقف اعتبار افراد: مسئول دبیرخانه شورای ملی تامین مالی توضیح داد: افزایش سقف اعتبار افراد (بدون نیاز به ضمانت) برای تسهیلات یکی از آثار استفاده از این سامانه هاست. با تجمیع داده‌ها، ممکن است اعتبار یک فرد از ۱۰۰ میلیون به ۵۰۰ میلیون تومان افزایش یابد؛ آن هم بدون نیاز به ضامن.

ثبت آنلاین وثایق در شرایط اضطراری: وی ثبت آنلاین وثایق در شرایط اضطراری را یکی دیگر از این موارد دانست و افزود: اگر کسی در نیمه‌شب نیاز به ارائه وثیقه برای مراجع قضایی داشته باشد، می‌تواند از حد تعهدی که در آینده در سامانه جامع وثایق ایجاد خواهد شد استفاده نماید.

کاهش هزینه های ضمانت نامه: وی در ادامه به کاهش هزینه‌های ضمانت‌نامه اشاره کرد و گفت: صندوق‌های تضمین غیر دولتی قادرند با کارمزد مناسب‌تر ضمانت نامه مورد نیاز کسب و کارهای کوچک و متوسط را صادر نمایند.

۴ راهبرد وزارت صمت برای تقویت تولید در ۱۴۰۴

معاون وزارت صنعت، معدن و تجارت با تبیین راهبردهای این وزارتخانه برای هدایت سرمایه‌های مردم به سمت تولید، گفت: دستورالعمل سرمایه‌گذاری صنعتی برای نظام مند شدن مشوق‌ها تا پایان اردیبهشت ماه ابلاغ می‌شود.

راهبرد اول: هدایت سرمایه به سمت خلق ارزش افزوده

سعید شجاعی معاون برنامه‌ریزی، نوآوری و هوشمندسازی وزارت صمت در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به نام گذاری سال ۱۴۰۴ با عنوان «سرمایه گذاری برای تولید» و نیز برنامه‌های وزارت صمت در حوزه حمایت از تولید گفت: اولویت‌های سرمایه گذاری با رویکرد تکمیل زنجیره‌های ارزش، توسعه صادرات و تعمیق ساخت داخل، احصا شده و همزمان فرایند تصویب سند «راهبرد ملی پیشرفت صنعتی و ارتقای زنجیره‌های ارزش کشور» موضوع بند ت ماده (۴۸) قانون برنامه هفتم پیشرفت نیز در مراحل نهایی قرار گرفته است.

شجاعی اظهار کرد: مشوق‌های لازم برای ترغیب فعالان اقتصادی به سرمایه گذاری، در قالب بسته‌های سرمایه گذاری با پیش‌بینی مسیرهای سبز، تسهیلات و اعتبارات ویژه یا تخفیفات، در هماهنگی با ارکان تابعه وزارتخانه و سایر نهادهای ذیربط در آینده‌ای نزدیک عملیاتی خواهد شد.

وی افزود: همچنین به منظور تأکید بر تسهیل گری و نظام‌مند کردن نحوه تخصیص برخی از این مشوق‌ها، دستورالعملی با عنوان «دستورالعمل سرمایه گذاری صنعتی» تا پایان اردیبهشت توسط این وزارتخانه ابلاغ خواهد شد.

وی افزود: با هدف توسعه بازار و ایجاد هم‌افزایی بین بخش بازرگانی و تولید و در راستای افزایش بهره‌وری سرمایه و استفاده حداکثری از ظرفیت خالی واحدهای صنعتی، قرار است این وزارتخانه با همکاری سایر ذی‌نفعان، شیوه‌نامه حمایتی از تولید برون‌سپاری شده (تولید بدون کارخانه) را حداکثر ظرف مدت سه ماه تدوین و پس از طی مراحل قانونی ابلاغ کنند.

راهبرد دوم: حمایت از توسعه صندوق سپرده کالایی

وی با بیان اینکه حمایت از توسعه صندوق سپرده کالایی در دستور کار این وزارتخانه قرار دارد، اظهار داشت: این صندوق‌ها در عین حال که در شرایط تورمی، باعث حفظ ارزش پول سرمایه گذاران می‌شود، با هدایت نقدینگی به سمت بازارهای مولد، به‌طور غیرمستقیم منجر به مشارکت مردم در فعالیت‌های تولیدی و بازار کالا می‌شوند بدون این که نیاز به خرید و نگهداری فیزیکی کالا وجود داشته باشد.

شجاعی ادامه داد: این صندوق‌ها با تجمیع وجوه سرمایه گذاران، اقدام به خرید ابزارهای مالی مرتبط با کالاهای خاص نظیر فولاد، مس و آلومینیوم می کنند و به این ترتیب ضمن فراهم آوردن امکان سرمایه گذاری در این بازارها برای افراد، کمک شایانی به تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز واحدهای تولیدی خواهد کرد.

راهبرد سوم: افزایش بهره‌وری سرمایه

معاون برنامه‌ریزی، نوآوری و هوشمندسازی وزارت صمت بر بهره‌وری سرمایه و کاهش هزینه‌های تولید تاکید کرد و گفت: در راستای افزایش بهره‌وری سرمایه و کاهش هزینه‌های تولید، تلاش می شود با توسعه بن سازه‌های موجود، فرایندهای واگذاری بنگاه‌های تعطیل برای احیا به علاقه‌مندان تسهیل شود. شجاعی افزود: مشارکت در طرح‌های نیمه‌تمام و واحدهای زیرظرفیت از طریق سامانه بهم‌رسانی طرح‌های نیمه‌تمام و واحدهای زیرظرفیت از دیگر برنامه‌های این وزارتخانه برای هدایت سرمایه‌ها به سمت تولید است.

راهبرد چهارم: اجرای حساب ویژه تامین سرمایه در گردش

وی خاطرنشان کرد: پیگیری برای اجرایی سازی حساب ویژه تأمین سرمایه در گردش و حداعتباری برای واحدهای صنعتی و معدنی و صنوف تولیدی، بنگاه‌های دانش بنیان و شرکت‌های صادراتی منطبق با ماده ۲۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر در دستور کار این وزارتخانه قرار دارد که با اجرایی سازی این موضوع انگیزه سرمایه گذاری در واحدهای کوچک و متوسط تقویت خواهد شد.

آگهی مناقصه

شرکت کشت وصنعت هلال در نظر دارد مقدار ۲۵ تن پودر چربی خالص خارجی حداقل پالمتیک ۸۰ را از طریق مناقصه کتبی خریداری نماید.
متقاضیان میتوانند جهت ارسال آنالیز و دریافت فرم شرکت در مناقصه تا روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ از ساعت ۱۰ الی ۱۵ به نشانی: نیشابور-کیلومتر ۱۲ جاده فیروزه- ابتدای جاده فولاد خراسان مراجعه و یا با شماره ذیل تماس حاصل نمایند.
تاریخ بازگشایی پاکت ها روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ می‌باشد.
نتیجه مناقصه متعاقباً اعلام میگردد. مدیریت بازرگانی: ۰۹۰۱۸۳۷۳۰۴۷
شرکت کشت و صنعت هلال
۱۱۷۵۹۲

مناقصه انتخاب پیمانکار مجری پوسته نما

شرکت توسعه و عمران افق خراسان در نظر دارد برای پروژه ی خود با زیر بنای حدود ۱۳۰۰۰ مترمربع در شهر مشهد - بلوار امام رضا ۲- نسبت انتخاب مجری پوسته نما شامل نمای خشک زیرسازی آجر نسوز -سنگ GFRC) گرانولیت و پنجره (پنجره دو جداره- پنجره کرتین وال) اقدام نماید.(پرداخت در قالب نقد و تهاتر با ملک میباشد)
** مهلت خرید و اخذ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ - واحد فنی شرکت. (شرکت در رد و قبول مناقصه مختار میباشد)
** مهلت عودت اسناد مناقصه به واحد فنی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ می باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفنهای ۵ - ۰۵۱۳۷۱۳۸۱۳۲ داخلی ۱۰۷ تماس حاصل فرمایید. آدرس دفتر: مشهد - بلوار شهید قرنی - قرنی ۳۴ - کوچه سوزنچی ۲ پلاک ۸۶ کد پستی ۹۱۸۴۹۹۵۱۱۶
۱۱۷۳۵۸