خراسان
WWW.KHORASANNEWS.COM
پنج شنبه، ۲۵ اردیبهشت ۱۴۰۴
شماره ۲۱۷۶۹
۱۷ ذی القعده ۱۴۴۶
۱۵ می ۲۰۲۵

ترانسفرهای معکوس

هرسال با پایان لیگ برتر و شروع فصل نقل و انتقالات، شاهد بازگشت بازیکنانی به لیگ‌مان هستیم که روزگاری با کلی هیاهو لژیونر شده بودند

سید مصطفی صابری| فوتبال ما زمانی لژیونرهای موفقی در لیگ‌های معتبر اروپایی داشت؛ در مقطعی هم اگر در لیگ‌های بزرگ بازیکنی نداشتیم، لااقل شاهد استمرار بازیکنان‌مان در لیگ‌های متوسط بودیم، اما چند وقتی است هرسال با شروع فصل نقل و انتقالات شاهد بازگشت و به‌نوعی دیپورت‌های بازیکنان پرادعایی هستیم که بعد از کلی بازارگرمی در فوتبال داخلی به لیگ‌های معمولی مثل پرتغال، بلژیک، سوئد، مجارستان، اوکراین، قطر، امارات و... رفته و حتی آن‌جا هم دوام نیاوردند. جالب نیست که ما حتی در لیگ عربستان هم نماینده‌ای نداریم و اگر درخشش گاه و بی‌گاه طارمی درحد پاس گل و گرفتن پنالتی برای اینتر نباشد معلوم نیست باید دل‌مان را به‌کدام بازیکن خوش کنیم؟ در این مطلب سراغ چند دسته از بازیکنان رفتیم، آن‌هایی که احتمال دارد برگردند، آن‌هایی که بهتر است برنگردند تا شاید در فوتبال اروپا و... پیشرفت کنند و آن‌هایی که فعلا بعید است به لیگ‌مان برگردند.

لژیونرهایی که بهتر است برگردند

البته که حق هر بازیکنی است تصمیم بگیرد در کدام کشور بازی کند. اما شاید بد نباشد بعضی از بازیکنان برای این که بیشتر در حافظه فوتبال دوستان کشورمان باقی بمانند تا فرصت دارند برگردند. در این بخش مروری بر نام‌هایی داریم که احتمال بازگشت‌شان به لیگ برتر زیاد است، یا لااقل ما حدس می‌زنیم امسال بعد از چندسال غیبت، برخی از آن‌ها را در فوتبال‌مان ببینیم.

امید ابراهیمی امید چند ماه دیگر ۳۸ ساله می‌شود و کم کم باید از فوتبال خداحافظی کند؛ البته همین قدر که تا الان هم خوب و جنگنده دوام آورده اتفاق خوبی است. با این حال بازگشت او یک مشکل کوچک دارد؛ بعید است استقلال در این شرایط خواهان او باشد و از طرفی شاید خود او هم نخواهد در ایران برای تیم دیگری بازی کند.

امیر روستایی بازیکنی که شروع امیدوار کننده‌ای داشت، اما زود از لیگ برتر به تیم‌های عربی حاشیه خلیج فارس رفت، بعد از درخشش در آن‌جا انتظار می‌رفت او به لیگ خودمان برگردد تا شانس برای دیده شدن داشته باشد؛ اما از قرار معلوم او لیگ‌های غیرفیزیکی و بازی در تیم‌های معمولی را به چالش‌های بزرگ ترجیح می‌دهد.

سامان قدوس برای بازیکنی با تجربه چند فصل حضور در لیگ برتر انگلستان، حضور در تیمی معمولی از لیگی سطح پایین که گاهی حتی در آن ذخیره هم هست انتخاب خوبی محسوب نمی‌شود و مشخص است سامان فقط انگیزه مادی دارد. با این حال کاش او برای حفظ آمادگی خودش به لیگ برتر بیاید که فشرده‌تر است تا بیشتر به کار تیم ملی بیاید.

سعید عزت‌اللهی وقتی عضو جوانان اتلتیکو شد و حتی با نظر سیمئونه با تیم بزرگ سالان تمرین کرد حدس زدیم به‌زودی در لیگ‌های بزرگ اروپایی بازی کند. در ۱۹ سالگی فیکس تیم ملی شد و حتی در جام جهانی به اسپانیا گل هم زد که از بد حادثه VAR گلش را مردود اعلام کرد. با این حال سلسله‌ای از انتخاب‌های اشتباه و تغییر زیاد تیم باعث شد او در اندازه‌های لازم ندرخشد. شاید حضور در لیگ ایران و ثبات بیشتر زمینه روزهای بهتری برای این بازیکن باشد.

احسان حاج‌صفی کاپیتان سابق تیم ملی که همیشه بین لیگ برتر و یونان در رفت و آمد بوده. او هیچ‌وقت شانس حضور در لیگ‌های معتبر را نداشت، در فوتبال خودمان هم به‌رغم استمرار زیاد چندان محبوب نشد. شاید حالا خداحافظی با پیراهن سپاهان پایان ماجراجویی بازیکنی باشد که روزگاری تصور می‌کردیم می‌تواند بیشتر از این‌ها برای‌مان خاطره‌سازی کند.

علی کریمی حضور در سوپر لیگ ترکیه انتخاب بدی نیست، به‌شرط این که بازیکن بعد از چند سال تصمیم بگیرد به لیگ یا تیم بهتری برود؛ اما علی کریمی در ۳۲ سالگی هنوز مسیر قبل را سپری می‌کند. از طرفی با اعدادی که در فوتبال مار دوبدل می‌شود او به‌راحتی می‌تواند درآمدی را که از تیم‌های ترکیه‌ای دارد همین جا داشته باشد.

صادق محرمی بازیکنی با اخلاق و کم حاشیه که بعد از درخشش در پرسپولیس، درحالی که تنها ۲۲ سال داشت لژیونر شد و حالا ۷ سال در اروپا بازی می‌کند؛ اما هر فصل جایگاهش پسرفت داشت. شاید بازگشت به لیگ ما آن‌هم در فصل‌های منتهی به جام جهانی باعث شود او لااقل جایگاهش در تیم ملی را پس بگیرد.

شهاب زاهدی شهاب با درخشش در لیگ مجارستان سودای بازی در تیم ملی را داشت، اما یک نیم فصل بد در پرسپولیس باعث شد او برای رهایی از فشار بازی در یک تیم بزرگ به لیگ ژاپن برود، البته او آن‌جا هم درخشش خاصی ندارد اما لااقل زیر ذره‌بین رسانه‌ها نیست. اما ثمره بازی در ۶ لیگ مختلف در چند قاره برای او چه بوده؟

امیر عابدزاده دروازه‌بانی متوسط که در مقاطع کوتاهی درخشش داشت؛ به‌خصوص با اسکوچیچ در تیم ملی. امیر بیشتر از استعداد، مدیون تلاش‌هایش است. اما اگر بخواهد یکی از گزینه‌های تیم ملی در جام جهانی باشد با بازی در سطحی پایین از فوتبال اسپانیا آخرین شانس‌هایش برای حضور در تیم ملی را از دست خواهد داد.

کریم انصاری‌فرد گویا کریم به دلایل خانوادگی علاقه‌ای ندارد به لیگ خودمان برگردد؛ اما او هم مثل حاج‌صفی کار دشواری در این سال‌ها داشته، سال‌ها استمرار در تیم ملی و باشگاهی، با دستاورد کم و خاطره‌سازی محدود برای هواداران. حالا او بین یونان و قبرس در نوسان است و هر فصل زیر ۵ گل می‌زند؛ بنابراین شاید در لیگ خودمان هم نتواند کاری انجام دهد؛ اما فرصتش برای آن که خاطره‌ای ثبت کند روبه‌پایان است.

لطفاً تا موفق شدید برنگردید

بسیاری از بازیکنان فهرست قبلی دیگر شانسی برای درخشش در اروپا و لیگ‌های مهم را ندارند؛ اما در این بخش سراغ بازیکنانی می‌رویم که بعید نیست بخواهند برگردند درحالی که هنوز شانس موفقیت دارند، به‌شرط آن که زود تسلیم نشوند.

اللهیار صیادمنش وقتی در ۱۷ سالگی اولین گل ملی‌اش را زد منتظر بودیم خیلی زود بدرخشد تا حسرتی که بابت دیر کشف شدن امثال طارمی داشتیم جبران شود. اما نتیجه ۶ سال حضور در ۴ کشور اروپایی تا الان چندان برای او مثبت و چشم‌گیر نبوده است. با این حال اللهیار هنوز ۲۴ سال دارد و اگر کمی در انتخاب‌هایش دقت کند سال‌ها فرصت درخشش خواهد داشت. تصور کنید علی دایی تازه در ۲۴ سالگی مطرح شد و به تیم ملی پیوست.

علی قلیزاده قلیزاده در لیگ لهستان حضور پرنوسانی دارد؛ اما فعلاً در حال درخشش است؛ به‌نظر می‌رسد خود او تمایل دارد بعد از سفر به دور اروپا به لیگ برتر و پرسپولیس بیاید اما با توجه به سن و سال و استعدادش شاید کمی برای این تصمیم زود باشد و بد نیست یکی دو فصل دیگر هم شانسش را در اروپا امتحان کند.

محمد محبی یکی از استعدادهای خوب فوتبال کشورمان که تا به حال حقش را نگرفته، از ۲۰ سالگی به تیم ملی دعوت شد و شاید حقش بازی در جام جهانی هم بود؛ اما رفت و برگشت بین بلژیک و استقلال و حالا حضور در روسیه باعث شده او آن‌چنان که باید مدنظر لیگ‌های معتبر نباشد. شاید جام جهانی فرصت انتقال او به یک تیم خوب باشد؛ اتفاقی که در ۲۶ سالگی عجیب نیست؛ البته اگر در این بین دوباره به لیگ خودمان نیاید.

محمد قربانی بعد از درخشش در سپاهان به لیگ روسیه و از آن‌جا هم به امارات رفت. مسیر این بازیکن ۲۳ ساله رو به پیشرفت، درخشش و کسب تجربه نیست. اما امیدواریم کم کم قدر خودش را بداند و درحالی که فرصت زیادی برای کسب درآمد از مسیر لیگ‌های عربی هست سراغ تیم‌های اروپایی برود.

سعید سحرخیزان در ۲۰ سالگی و بعد از درخشش با گل‌گهر به لیگ روسیه رفت؛ در آن‌جا عملکرد متوسطی داشت و حالا به‌شدت بحث حضورش در پرسپولیس داغ است؛ انتخابی که می‌تواند او را درگیر فشار رسانه، هوادار و... کرده و از مسیر پیشرفت دور کند. محمدرضا آزادی که در نساجی درخشان ظاهر شده بود نمونه خوبی از بازیکنانی است که با انتخاب‌های اشتباه مثل حضور در لیگ امارات و بعد هم آمدن به پرنوسان‌ترین استقلال تاریخ، از درخشش دور شد. حالا باید ببینیم امثال سحرخیزان چه انتخابی می‌کنند؟

کسری طاهری ستاره تیم ملی نوجوانان کشورمان بعد از گلزنی به برزیل مورد توجه تیم‌های زیادی قرار گرفت؛ اما با رفتن به روبین کازان سعی کرد مسیری را که سردار آزمون طی کرده جلو ببرد. هرچند این مسیر برای سردار بعد از حضور ناموفق در بایر لورکوزن و رم به لیگ امارات و... ختم شد. اما کسری طاهری می‌تواند حالا حالاها بدرخشد.

جواد حسین‌نژاد بازیکنی که با سپاهان به فوتبال ایران معرفی و بعد هم مثل بقیه استعدادهای جوان‌مان درگیر سندروم پیوستن به لیگ روسیه شد و حالا اخبار متفاوتی به گوش می‌رسد که حاکی از بازگشتش به لیگ ایران آن‌هم در ۲۱ سالگی است. شاید جواد نباید به لیگ روسیه می‌رفت، اما حالا که از لیگ ایران جدا شده دلیلی برای بازگشت ندارد و باید تا رفتن به لیگی معتبر مبارزه کند.

بعید است برگردند

مهدی طارمی طارمی فصل سختی را در اینتر سپری کرد؛ اما درخشش برابر بارسا و تاثیرگذاری در رسیدن تیم به فینال لیگ قهرمانان چنان اتفاق مهمی است که فصل بد او را تحت‌الشعاع قرار داد. او حتی اگر فصل بعد در اینتر هم نباشد بعید است تا چند فصل دیگر به لیگ برتر بیاید؛ باید منتظر باشیم ببینیم تا فینال مهم برابر پاریسی‌ها چه نتیجه‌ای در پی دارد.

احمد نوراللهی پرسپولیس بدجوری دنبال نوراللهی است؛ او هم بارها ثابت کرده پرسپولیسی دوآتشه است؛ با این حال وقتی در لیگی مثل امارات کاپیتان تیمی باشی، بدرخشی و جام را هم بالای سر ببری بعید است به‌راحتی بتوانی فاصله پیشنهاد تیم خارجی و داخلی را با عشق و تعصب پر کنی.

مهدی قائدی نمونه‌ای بارز از تباهی استعداد. مهدی حقش را در تیم ملی گرفته، اما انصافاً رفتن به لیگ امارات در ۲۲ سالگی و چند سال بازی کردن در آن‌جا هرچند درآمد زیادی برای او داشته اما از حیث ورزشی انتخاب خوبی نبوده. هرچند در ۴ فصل اخیر مهدی یک‌بار به لیگ برتر آمد و با محبی زوج زهردار تیم ساپینتو شد؛ اما در شرایط فعلی همان‌طور که بعید است برای پیشرفت به اروپا برود؛ بعید است به لیگ خودمان هم برگردد.

شهریار مغانلو او فعلاً در لیگ امارات هم بازی قائدی است، وقتی فقط یک نیم فصل لیگ پرتغال را تحمل کرد مشخص است که دیگر دنبال جاه‌طلبی نخواهد بود. اگر بخواهد در تیم ملی بازی کند شاید به لیگ خودمان بیاید؛ اما اگر بخواهد دلارهای عربی را به جیب بزند حتماً در امارات می‌ماند چون شاید از یکی دو فصل دیگر شانس حضور در همان‌جا را هم به‌خاطر سن و سالش نداشته باشد.

سردار آزمون یک زمانی رسانه‌ها پر بود از تیترهای مختلف درباره شانس حضور سردار در تیم‌های بزرگ مثل لیورپول و... اما او هر فصل در لیگ روسیه می‌ماند تا این که بالاخره به لیگ آلمان رفت، بعد هم در رم ذخیره بود تا قید اروپا را بزند و در ۳۰ سالگی با بیشتر از ۹۰ بازی ملی سر از لیگ امارات دربیاورد. احتمال بازگشت او به اروپا دیگر وجود ندارد؛ اما بعید است به لیگ خودمان هم بیاید. همان‌جا خستگی در می‌کند.

سید مجید حسینی کمتر مدافعی در ۲۲ سالگی شانس بازی در جام جهانی و رفتن به اروپا را دارد، اما فوتبال ممکن بود برای مجید حسینی طور دیگری باشد اگر کی‌روش ناغافل روی اسم سید جلال حسینی برای جام جهانی ۲۰۱۸ خط نمی‌کشید و روز به چشمی هم مصدوم نمی‌شد. او در این سال‌ها با حضور در لیگ ترکیه و تیم ملی نشان داده همان سال‌ها به سقفش در فوتبال رسید و شاید حالا حالاها به لیگ خودمان برنگردد اما بعید است حتی در همان ترکیه به تیم خوبی برود.

علیرضا جهانبخش زمانی که آقای گل هلند شد منتظر بودیم به لیگ انگلستان برود؛ اما در برایتون ضعیف ظاهر شد و حتی در بازگشتش به هلند هم موفقیت قبل را تکرار نکرد. به‌نظر می‌رسد جهانبخش مثل انصاری‌فرد و حاج‌صفی باور ندارد که فرصت درخشش تمام شده و باید در لیگ خودمان خداحافظی کند. چالشی که خیلی از بازیکنان این نسل به‌شدت درگیر آن بوده و هستند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۶۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن فولاد صنوبری فرزند محمد رضا بشماره شناسنامه۹۳۴۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۶۶۵۷/۵۶متر مربع در قسمتی از اراضی عنبربو پلاک ۲۰۴اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مهدی عباسپور ورثه مالک رسمی عبدالحسین عباس پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/ ۲۵
سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۰۰۰

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه قدسیه مرادیان فرزند صادق به انضمام ۲برگ استشهادیه گواهی امضاءشده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که ششدانگ پلاک ثبتی۳۶۵۲فرعی از ۱۸۴ اصلی،مفروز و مجزا شده از ۵۸،۶۱فرعی از اصلی مذکور و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰حوزه ثبت ملک مشهد منطقه شش استان خراسان رضوی به علت جابه جائی (سهل انگاری)مفقود گردیده است،با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید،مالکیت قدسیه مرادیان فرزند میرزا به شماره شناسنامه ۳۹تاریخ تولد۱۳۳۴/۰۲/۲۵صادره از زابل دارای شماره ملی ۳۶۷۳۴۱۰۹۴۶با جز سهم ۶از کل سهم ۶بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۷۳۶۵تاریخ۱۳۷۳/۰۵/۱۲ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۴۲۱۰۲ سری سال که در صفحه ۵۶دفتر املاک جلد ۲۱۹ذیل شماره ۴۳۵۸۸ثبت گردیده است محدوده دفتر املاک :رهنی شماره ۹۴۵۸۹و شماره سیستمی مورخ ۱۳۶۸/۰۳/۰۶ که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۳۹۹۸۴۳۴ثبت شده لذا به استناد مفاد ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خودباشد،بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .
هادی ریحانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد
۱۲۵۲۷۵

اگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه اقا/خانم رضا بیگی برابر تفویض وکالت شماره ۱۳۳۸۳۴ مورخ ۱۴۰۲،۱۰،۱۵ دفتر ۳۰مشهد از طرف وراث مرحومان اسماعیل غلامی و زهرا حسینی و مصطفی غلامی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاشده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ۱۴۶ فرعی از ۳۲- اصلی بخش ۱۰ مشهد متعلق به وی می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد ششدانگ سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۱۰۸۹۷۷ دفتر ۵۰۹ صفحه ۴۳۱ ثبت و سند مالکیت دفترچه ای بشماره ۸۳۸۷۴۴ بنام اسماعیل غلامی صادر و تسلیم شده است سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد
لذا به استناد مفاد ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت اگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد اگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این اگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره مراجعه تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر با اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد
بشیر پاشایی –سرپرست ثبت اسناد و املاک منطقه ۲مشهد
۱۲۵۲۸۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۳۹۴۲ - ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده کاظم نیا (از محل مالکیت آقای رضا قارنی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۹۳ و کدملی ۰۸۸۸۹۸۴۱۲۱ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۸.۳۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۷۴ فرعی از ۱۵۸۷ -اصلی واقع در اراضی مزرعه قدی بخش ۱۱ شهرستان قاینات
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۳۹۴۳ - ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده کاظم نیا (از محل مالکیت آقای رضا قارنی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۹۳ و کدملی ۰۸۸۸۹۸۴۱۲۱ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۴.۱۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۷۴ فرعی از ۱۵۸۷ -اصلی واقع در اراضی مزرعه قدی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ شناسه ۱۹۲۰۱۰۱
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات

آگهی حق تقدم در خصوص افزایش سرمایه
شرکت صنایع سنجش انرژی بهینه سازان توس (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۲۹۶۴۴ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۴۸۹۳۶
بدین وسیله به اطلاع کلیه سهامداران شرکت می رساند که مستند به مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ و تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیأت مدیره، مقرر است سرمایه شرکت از مبلغ ۲,۴۷۲,۳۵۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۴,۹۴۴,۷۱۴ سهم ۵۰۰,۰۰۰ ریالی بانام عادی **تا سقف مبلغ ۲,۸۳۳,۳۱۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۵,۶۶۶,۶۳۶ سهم ۵۰۰,۰۰۰ ریالی در یک مرحله** افزایش یابد.
هیأت مدیره در راستای اجرای مصوبه مجمع مذکور و تبصره ۱ ماده ۱۶۱ و ماده ۱۶۲ لایحه اصلاحی قانون تجارت در نظر دارد از محل مطالبات حال شده سهامداران، سرمایه شرکت را تا سقف مبلغ ۲,۸۳۳,۳۱۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال در یک مرحله افزایش دهد.
لذا هیأت مدیره در اجرای مقررات مواد ۱۶۶ و ۱۶۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت از کلیه سهامداران محترم شرکت درخواست می نماید از تاریخ نشر این آگهی به **مدت ۶۰ روز** از حق تقدم خود نسبت به هر سهم ۰/۱۴۶ (صد و چهل و شش هزارم) سهم شخصاً یا از طریق وکیل رسمی تام الاختیار به شرکت مراجعه و موافقت خود را در مهلت مذکور با تبدیل مطالبات خود به افزایش سرمایه اعلام دارند. بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر، در مورد کسانی که از حق تقدم خود استفاده ننموده اند، هیأت مدیره مجاز خواهد بود حق تقدم های استفاده نشده را به هر نحو که مصلحت بدانند طبق مجوز مجمع به هر شخص حقیقی یا حقوقی واگذار و افزایش سرمایه را عملی و نسبت به اصلاح ماده ۵ اساسنامه مبادرت خواهند نمود.
۱۲۵۲۳۲
هیأت مدیره شرکت صنایع سنجش انرژی بهینه سازان توس (سهامی خاص)

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
خراسان