سونامی سالمندی!

به بهانه روز ملی جمعیت، گریزی به آمار جمعیتی استان زدیم، آماری نگران کننده که هشدار وقوع بحران سالمندی را به صدا در آورده است

زهرا کیوانلو

سونامی نزدیک است؛ البته نه از آن مدل سونامی هایی که در فیلم ها دیده ایم بلکه حتی بدتر و مخرب تر! بحران سالمندی جمعیت، یکی از چالش های مهم اجتماعی و اقتصادی در کشور است و استان خراسان رضوی نیز از این روند مستثنی نیست. به بهانه روز ملی جمعیت، به بررسی آمار جمعیتی استان، ابعاد مختلف بحران سالمندی و زنگ خطرهای جدی جمعیتی در خراسان رضوی پرداختیم.

عکس: میثم دهقانی

طبق آمارهای رسمی، نرخ رشد جمعیت در ایران و البته در استان خراسان رضوی طی سال های اخیر با کاهش قابل توجهی مواجه شده و ترکیب جمعیتی به سمت افزایش تعداد سالمندان حرکت کرده است. این تغییرات جمعیتی در خراسان رضوی، که یکی از پرجمعیت ترین استان های کشور محسوب می شود، بیش از پیش محسوس است. در کنار آن کاهش نرخ موالید نیز زنگ خطر جدی را به صدا در آورده و هشدار سقوط به چاله جمعیتی را جدی تر کرده است.

سقوط آزاد موالید

وضعیت آمار و داده های جمعیتی استان، نگرانی ها و بحران های پیش رو را در گفت وگو با مدیر جوانی جمعیت، سلامت خانواده و مدارس دانشگاه علوم پزشکی مشهد مورد بررسی و تحلیل قرار دادیم. نرخ باروری کلی در استان اولین سوالی است که از دکتر محمد احمدیان مطرح می کنیم که وی در پاسخ به «خراسان رضوی» می گوید: بر اساس اطلاعات وزارت بهداشت، نرخ باروری کلی استان خراسان رضوی در سال ۱۴۰۱ معادل ۱/۷۹ و در سال ۱۴۰۲ این میزان ۱/۷۸ اعلام شده است، اگر بخواهیم تحلیلی از وضعیت نرخ باروری کلی در استان داشته باشیم بد نیست بدانیم که لازمه وجود یک جامعه پویا و در حال رشد، این است که نرخ باروری باید بالای ۲.۵ باشد، اگر فقط بخواهیم جمعیت را حفظ کنیم و دچار تحلیل نشویم، این عدد باید دست کم ۲.۱ باشد، اما متأسفانه در وضعیتی هستیم که این نرخ از آن هم پایین تر است. وی می افزاید: به استناد تحلیل استادان آمار، اگر نرخ باروری کلی از ۱.۱ پایین تر بیاید، وارد یک چاله جمعیتی می شویم که حتی بهترین سیاست ها و برنامه ها هم نمی تواند در یک بازه ۱۰۰ ساله کاهش جمعیت را جبران کند. دکتر احمدیان در ادامه آمار تعداد تولدها در استان را مرور می کند و می گوید: بر اساس اطلاعات سازمان ثبت احوال کشور، تعداد موالید استان خراسان رضوی در سال ۱۴۰۲ معادل ۱۰۱،۶۵۹ تولد بوده که در سال ۱۴۰۳ به ۹۴،۵۷۷ واقعه تولد کاهش یافته است و میزان خام موالید ۱۳/۵ اعلام شده است. همچنین در سال ۱۴۰۲ تعداد موالید در جمعیت تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی ۷۶،۱۲۹ تولد اعلام شده که در سال ۱۴۰۳ به ۷۰،۹۷۲ واقعه تولد کاهش یافته است که میزان خام موالید دانشگاه همانند استان خراسان رضوی معادل ۱۳/۵ تولد به ازای ۱۰۰۰ نفر جمعیت در سال ۱۴۰۳ است.

۶/۷؛ درصد جمعیت سالمندان ۶۵ ساله و بالاتر در استان

و اما بحران سالمندی؛ موضوعی جدی که سال هاست کلیدواژه گزارش ها و مطالبات جمعیتی شده و مدیر جوانی جمعیت دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز از آن به عنوان بحران یاد می کند و می گوید: در سال ۱۴۰۳ درصد جمعیت سالمندان ۶۵ ساله و بالاتر در کشور ۷/۵ درصد بود که این شاخص برای استان خراسان رضوی و جمعیت تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد ۶/۷ درصد ثبت شد، برآورد می شود این شاخص در سال ۱۴۰۴ در استان خراسان رضوی به ۷ درصد افزایش یابد که نرخ رشد سالمندی جمعیت ۰/۳ درصد خواهد بود. وی هشدار می دهد: بر اساس برآوردها، کشور ایران طی ۳۰ سال آینده در اثر افزایش نسبت سالمندان در جامعه، با بحران سالمندی جمعیت مواجه خواهد شد، به طوری که در سال ۱۴۳۰، بیش از یک سوم جمعیت کشور را سالمندان تشکیل خواهند داد، استان خراسان رضوی نیز از این قاعده مستثنا نیست. سالمندی جمعیت، در آینده، کشور را دچار چالش هایی خواهد کرد از جمله افزایش هزینه های مراقبت های بهداشتی درمانی، نیاز بیشتر به زیرساخت های مراقبت از سالمندان، ناپایداری نظام رفاهی و همچنین کاهش رشد اقتصادی جامعه، تهدیدهای سیاسی-امنیتی واجتماعی-فرهنگی نیز از تبعات سالمندی جمعیت خواهد بود. دکتر احمدیان تصریح می کند: اگرچه سالمندی در جهان در حال افزایش است اما پیش بینی ها نشان می دهد جمعیت ایران با سرعت بیشتری در مسیر انتقال به سالمندی قرار گرفته است. آنچه باعث می شود این موضوع درباره ایران از اهمیت بیشتری برخوردار باشد این است که سالمندی جمعیت در ایران بر خلاف کشورهای غربی قبل از فرایند توسعه یافتگی اتفاق خواهد افتاد بنابراین احتمال می رود راهکارهای این کشورها در این خصوص مناسب ایران نباشد. لذا می بایست راهکارهای متناسب با شرایط ایران را در دستور کار قرار داد و ضمن حرکت به سوی تحقق جامعه ای جوان و پویا، باید برای داشتن سالمندانی سالم و تأمین نیازهای سلامتی و رفاهی سالمندان برنامه ریزی های لازم صورت بگیرد.

عوامل تشدید بحران سالمندی

عوامل موثر بر تشدید بحران سالمندی در کشور و استان چیست؟ این سوالی است که دکتر احمدیان در پاسخ به آن می گوید: از عوامل موثر بر تشدید سالمندی جمعیت در کشور، کاهش بُعد خانوارها به دلیل کاهش تمایل جوانان و خانواده ها به ازدواج و فرزندآوری است که این امر به دلیل تغییر سبک زندگی افراد و رواج فرهنگ غربی در کشور، باورهای غلط نسبت به فرزندآوری و موانع اقتصادی تشدید شده است. وی می افزاید: ترویج سبک زندگی ایرانی اسلامی، اتخاذ برنامه های مناسب برای حمایت از جوانان و خانواده ها، بهبود شرایط کاری، آموزشی و بهداشتی و افزایش فرزندآوری در خانواده ها می تواند به حفظ تعادل جمعیتی کشور کمک کند.

وی در ادامه و در پاسخ به این سوال که اقدامات دانشگاه علوم پزشکی مشهد در حوزه جوانی جمعیت و کاهش تشدید سالمندی جمعیت چیست؟ اظهار می کند: مسئله جوانی جمعیت، موضوع اصلی و اول وزارت بهداشت است، به طور کلی اقدامات در سه بخش شامل فرهنگ سازی در جامعه در زمینه مزایای ازدواج آسان و فرزندآوری بهنگام، آموزش مهارت های زندگی و فرزندپروری، پیشگیری از ناباروری و سقط عمدی، ارتقای کیفیت مراقبت های بهداشتی از گروه های سنی و زنان باردار و زنان در سنین باروری و در نهایت پیگیری اجرایی سازی مفاد قانون جوانی جمعیت پیگیری می شود.

برای اطلاع مسئولان

☎ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
📠 نمابر: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲
📱 پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹

- نانوایی های که در کنار نان یارانه ای نان جو یا روغنی می فروشند، تعداد نان دلخواه و زیاد به دستگاه وارد می کنند!
- یک خیابان اصلی و پرتردد فاقد روشنایی و ستون برق و تاریک، ابتدای ورودی بولوار پیروزی تا میدان شهید کاوه مشهد، لطفا رسیدگی شود.
- مشهد شده شهری پر سر و صدا. برخی مسئولان گوش شنوا ندارند، از آسمان صدای هواپیما که برایمان آسایش نگذاشته از زمین صدای اگزوز موتورها، لطفاگوش هایی که نمی شنوند و خود را به کری زده اند به متخصص گوش مراجعه کنند.

گروه حرف مردم: با تشکر از مخاطب گرامی، به اطلاع می رساند در حوزه آلودگی صوتی مشهد تاکنون سه گزارش منتشر و گلایه های مردم در این زمینه پیگیری شده است. گزارش های «پرواز هواپیما روی اعصاب مردم!» در تاریخ ۲۰ اردیبهشت ماه، «آرامش شهر قربانی اگزوزهای گوش خراش!» در تاریخ ۲۱ اردیبهشت ماه و «این بوق های آرامش شکن!» در تاریخ ۲۴ اردیبهشت ماه در همین صفحه منتشر شده است

- مسئولان مترو، اگر کسی در مترو با این ازدحام جمعیت و تعداد کم واگن ها مشکلی برایش پیش اومد چه کسی از نظر قانون جوابگوست؟ وحتی اتوبوس، خانمی می گفت هنوز پیاده نشده، راننده راه افتاد و خورد روی آسفالت خیابان.
- در بعضی مواقع لباس فرم دانش آموزان از پارچه های در انبار مانده استفاده می شود که به نیمه سال تحصیلی نرسیده لباس محصلان دوام خود را از دست داده و در اصل باید لباس فرم تا دو سال کارایی داشته باشد.
- نمایشگاه گردشگری مشهد فرصت بسیار خوبی برای رونق گردشگری خراسان رضوی و ایران است و ظرفیت توسعه گردشگری را دارد. حداقل در هر فصل سال یک بار نمایشگاه گردشگری مشهد را برگزار کنید.
- ساکن بولوار توس هستیم از دست اراذل و اوباش امنیت و آرامش نداریم، لطفا یکی به دادمون برسه.
- تعداد اتوبوس در خط ۲۰۵ با توجه به جمعیت بسیار زیاد ساکنان بولوار توس بسیار کم است و با پیگیری های متعدد و تماس تلفنی با شکایات سازمان باز هم در این زمینه تغییری ایجاد نشده است.
- خودم اینترنتی هر سال کتاب های مدرسه پسرم رو ثبت نام می کنم و فقط هزینه کتاب رو پرداخت می کنم، امسال رسید رو برای معاون مدرسه ارسال کردم، گفتن حضوری بیاین، رفتم مدرسه و گفتن شما ۵۰ تومن بابت هزینه حمل و نقل که آموزش و پرورش از ما می گیره پرداخت کنین.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۶۵۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده مریم موسوی فرزند سید احمد بشماره شناسنامه ۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۲/۵۰متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۶۲فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی شهرداری تربت حیدریه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/ ۳۰
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۷۷۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۹۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم صائبی فرزند مراد علی بشماره شناسنامه ۳۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب محوطه دامداری و زمین مزروعی متصل به آن به مساحت ۱۰۲۷/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۷ اصلی از اراضی مزرعه آب باریک واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مراد علی صائبی قوزانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۱ – شناسه ۱۹۲۳۲۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۲.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۲.۳۰
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۸۹۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۲۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی هادی نیا فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۴۷۰ صادره از تربت حیدریه وبرابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۲۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راحله سادات موسوی فرزند سید غلامرضا بشماره شناسنامه ۲۱۱۴ صادره از کرج هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۱۶۳/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از اراضی رباط علیا پلاک یک اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی نجمه نجار زاده تربتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/ ۳۰
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۹۴۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۶۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد. ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی محمد بنی اسدی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۷۵۷ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰۲ فرعی از اراضی حسنی سفلی پلاک ۲۳۳ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد جواد بجدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۲۱۹۵۹ م الف ۱۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۲.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۲.۳۰
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۴۲۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۱۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین بخشی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۶۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۱ متر مربع قسمتی از شماره ۱ فرعی از اراضی شهر پلاک ۱۲۷۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۷۲ شناسه ۱۹۲۳۳۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۲.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۲.۳۰
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۹۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۱۰۳۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی میامی فرزند حاجی به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از نیمبلوک در ششدانگ یک قطعه زمین محصور و بنای احداثی در آن به مساحت ۹۳۵.۴۸ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳ فرعی از یک اصلی بخش ۵ مشهد واقع در سیدی- انتهای خلج- سمت چپ- انتهای ریاضی- قطعه پنجم خریداری از مالک رسمی آقای محمد ضیائی شکیب محرز شده است. به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۳۰
ابوالقاسم نظام زاده– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه سه مشهد
۱۲۳۲۷۵

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت اول
شرکت تعاونی مصرف کارکنان سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی

به اطلاع اعضاء محترم میرساند جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول که در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ راس ساعت ۱۳/۳۰ در مشهد تقاطع بلوار خیام و فردوسی سازمان جهاد کشاورزی استان (نمازخانه) برگزار میگردد. حضور بهم رسانند.
لذا از تمامی اعضاء محترم دعوت میگردد جهت شرکت در جلسه مذبور برگ سهام و یا دفترچه تعاونی مصرف و کارت ملی جهت اتخاذ تصمیمات ذیل مراجعه نمایند .

دستور جلسه:

۱ - استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسین
۲ – تصویب ترازنامه و صورتهای مالی سال ۱۴۰۳
۳ – طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴
۴ – تصویب تغییرات سرمایه شرکت
۵ – اتخاذ تصمیم در خصوص ذخیره های قانونی و اندوخته احتیاطی شرکت و تقسیم سود سال ۱۴۰۳
۶ – طرح و تصویب خرید یا احداث مکانی جهت فروشگاه تعاونی مصرف
۷ – تصمیم گیری در خصوص خرید سهام (فروشندگان سهام)
۸ – تصمیم گیری در خصوص فروش اموال ،املاک
۹ – پرداخت حق جلسات و پاداش هیئت مدیره و بازرسین
۱۰ – انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیئت مدیره برای مدت سه سال
۱۱ - انتخاب ۲ نفر بازرس اصلی و ۲ نفر بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی و انتخاب حسابرس
۱۲ – اعضاء محترمی که امکان حضور آنها در جلسه مقدور نمی باشد میتوانند حق رای خود را به موجب وکالتنامه کتبی به فرد دیگری محول نمایند که در این صورت تعداد آراء وکالتی هر عضو حد اکثر ۱ رای و هر شخص غیر عضو نیز یک رای میباشد بنابراین یک هفته قبل از برگزاری مجمع جهت اخذ وکالت به دفتر تعاونی مراجعه گردد.
۱۳- اعضایی که تمایل به کاندیداتوری و عضویت در هیئت مدیره و یا بازرسی را دارند میتوانند از زمان درج آگهی در روزنامه به مدت پنج روز جهت ثبت نام با همراه داشتن مدارک شناسایی معتبر(کپی شناسنامه ،کارت ملی و آخرین مدرک تحصیلی) در ساعات اداری به دفتر تعاونی مراجعه نمایند .

تعاونی مصرف
۱۲۵۹۷۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۱۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید خلیلی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۳۶۷۷۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از پلاک ۳۴۸۶ اصلی از اراضی شهر واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت رسمی مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند. از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۲ شناسه ۱۹۲۰۷۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۲.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۲.۳۰
سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۱۲۶

آثار تبلیغ در استمرار آن است
از دل برود، هر آنکه از دیده رود

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه– هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی– آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۲۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید کاظم رضایی نیک فرزند سید عزیزاللّه بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۹۶۲/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱ فرعی از اراضی حاجی آباد پلاک ۶۷ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۵۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم رضایی نیک فرزند سید عزیزاللّه بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۹۶ متر مربع قسمتی از اراضی کوهی پلاک ۷۴ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۵۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید کاظم رضایی نیک فرزند سید عزیزاللّه بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۰۷ متر مربع قسمتی از اراضی کوهی پلاک ۷۴ از دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۲۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم رضایی نیک فرزند سید عزیزاللّه بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۵۷۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از پلاک ۷۲ اصلی از اراضی خلج دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت رسمی و مالکین رسمی سید نصراللّه و حبیب اللّه و عبداللّه و بی بی سلطنت شهرت همگی رضایی بربریان و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۱۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم رضایی نیک فرزند سید عزیزاللّه بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۰۳۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳ فرعی از پلاک ۶۷ اصلی از اراضی حاجی آباد دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش ۵ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت رسمی مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۲۲۹۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۳۰
سید امین موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۵۲۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود بسیجه فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶۶۱۵۴ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۱۸۸/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۰۵۳ متصل به ۴۵۲ فرعی از اراضی منظر پلاک ۱۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علی اکبر آزاد حسن آبادی و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۵۳۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه بلوچ قرائی فرزند نجف بشماره شناسنامه ۹۹ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۱۸۸/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۰۵۳ متصل به ۴۵۲ فرعی از اراضی منظر پلاک ۱۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علی اکبر آزاد حسن آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احد رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۵ شناسه ۱۹۲۱۳۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۲،۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۲،۳۰
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۲۲۴۸