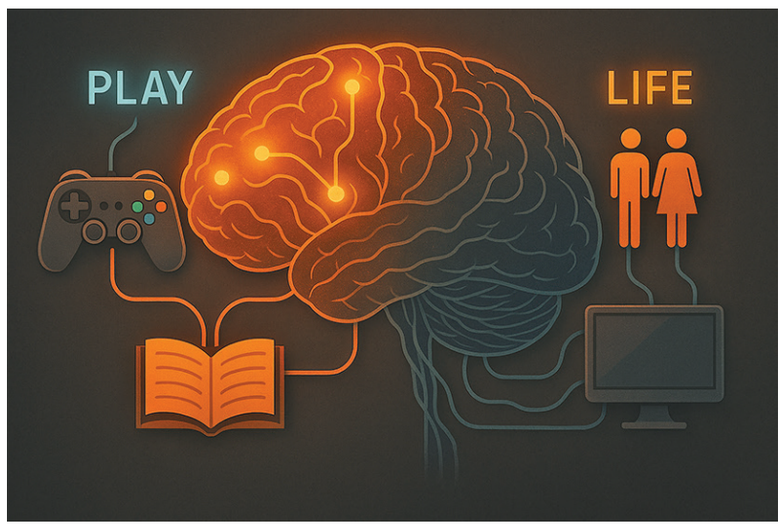
خراسان
WWW.KHORASANNEWS.COM
دوشنبه، ۱۲ خرداد ۱۴۰۴
شماره ۲۱۷۸۴
۶ ذی الحجه ۱۴۴۶
۲ ژوئن ۲۰۲۵

بازی‌های رایانه‌ای؛ دشمن ذهن یا ابزار سلامت روان؟

سال‌هاست که بازی‌های رایانه‌ای فعالیتی مخرب و مخصوص نوجوانان تصور می‌شود؛ اما یافته‌های متعدد گویای آن است اگر بزرگ سالان با انتخاب درست سراغ بازی‌ها بروند، می‌توانند خستگی ذهنی را رفع کنند، خلاقیت را افزایش و روابط اجتماعی‌شان را بهبود دهند



سید مصطفی صابری، روزنامه‌نگار| شاید شما هم جزو آن گروه باشید که وقتی درباره «بازی رایانه‌ای» می‌شنوید، ذهن‌تان ناخودآگاه به سمت گیم‌نت‌های تاریک و پرسروصدایی برود که نوجوانان در آن سرگرم هستند؛ فعالیتی که به‌خیال بسیاری از ما چیزی جز اتلاف وقت و سرگرم‌شدن نازل نیست. درحالی‌که دنیای گیم طی سال‌های اخیر تغییرات شگفتی به خود دیده و پژوهش‌های نوین نشان داده‌اند که ماجرا پیچیده‌تر از این کلیشه رایج و تثبیت شده در ذهن ماست. در این مطلب سراغ یکی از مهم‌ترین پرسش‌های این روزها رفته‌ایم: «آیا بازی رایانه‌ای واقعاً برای مغز بزرگ سالان هم فایده دارد؟» و اگر بله، با چه شرایط و محدودیت‌هایی؟ برخلاف تصوری که بسیاری از ما داریم، شواهد علمی موثق حاکی از آن است که اگر نوع بازی و میزان زمان صرف‌شده به‌درستی انتخاب شود، این سرگرمی می‌تواند باعث شادابی ذهن، کاهش فرسودگی روانی و حتی تقویت حافظه و خلاقیت بزرگ سالان شود. در ادامه به یافته‌های علمی در این حوزه اشاره می‌کنیم، بعد به دسته‌بندی بازی‌های مفید و سبک‌های پیشنهادی می‌رسیم و در پایان، درباره مرز باریک فایده تا آسیب بازی با تکیه به پژوهش‌های روز توصیه‌هایی داریم. با ما باشید.

پژوهش‌ها علیه کلیشه‌ها

در سال‌های اخیر، پژوهش‌های متعدد در حوزه روان‌شناسی شناختی و جامعه‌شناسی بازی نشان داده‌اند که ذهن بزرگ سالان هم مانند کودکان نیازمند فعالیت‌های چالش‌برانگیز و تازه است. به‌عنوان نمونه، محققان دانشگاه روچستر در جریان یک مطالعه ثابت کردند که شرکت در بازی‌های ویدئویی استراتژیک، می‌تواند مهارت‌های تصمیم‌گیری و سرعت واکنش مغز را تقویت کند؛ امری که مستقیم در عملکرد شغلی بسیاری از بزرگ سالان هم تاثیرگذار است. در پژوهشی دیگر در دانشگاه آکسفورد (۲۰۲۰)، مشخص شد بزرگ سالانی که به‌طور منظم و البته محدود به انجام بازی‌های ویدئویی سبک پازل یا شبیه‌ساز می‌پردازند، نشانه‌های استرس کمتر، رضایت ذهنی بالاتر و حتی انسجام اجتماعی بیشتری را تجربه می‌کنند. معنای این یافته‌ها روشن است؛ بازی می‌تواند به‌مثابه فرصتی برای بازسازی روان، فرار از خستگی‌های روزمره و تقویت شبکه‌های اجتماعی عمل کند، به‌ویژه زمانی که در قالب بازی‌های گروهی یا آنلاین با دیگران همراه می‌شویم. این داده‌ها در کنار سایر مطالعات جامعه‌شناسی نشان می‌دهد که بازی فقط یک سرگرمی منفعل نیست، بلکه بستری است برای یادگیری مهارت‌های جدید، تمرین مدارا و حتی کشف جنبه‌های پنهان خود. به‌طور مثال در طول زندگی روزمره بارها در مواجهه با موانع مختلف خسته و دلسرد می‌شویم؛ اما فرایند بازی به ما یاد می‌دهد دنبال راه‌حل‌های تازه در جایی باشیم که چندان احتمالش را نمی‌دهیم. با این حال، پژوهشگران همگی به این نکته مهم اشاره دارند: مزایای بازی فقط زمانی ظهور می‌کند که انتخاب بازی و مدت‌زمان استفاده سنجیده و متناسب با نیازهای بزرگ سالی باشد.

چه نوع بازی‌هایی مناسب‌تر هستند؟

امروزه تنوع بازی‌های رایانه‌ای چنان گسترده شده که انتخاب بر اساس سن، نیاز و هدف ذهنی هر فرد تبدیل به ضرورتی جدی شده است. برخلاف ذهنیت رایج، بازی‌های رایانه‌ای فقط محدود به سبک‌های اکشن یا ماجراجویی نیستند؛ بخش بزرگی از آن‌ها در حوزه‌های راهبردی، معمایی، شبیه‌ساز و حتی تعاملات اجتماعی طراحی شده‌اند.

بازی‌های راهبردی تا معمایی| مطالعات روان‌شناسی شناختی نشان می‌دهد بازی‌های راهبردی مثل «تمدن» (Civilization) یا «عصر امپراتوری‌ها»، با واداشتن مغز به برنامه‌ریزی و تحلیل موقعیت‌های پیچیده، توانایی تصمیم‌گیری بزرگ سالان را تقویت می‌کند.

بازی‌های معمایی و فکری مانند «تتریس»، «پورتال»، یا حتی بازی‌های سودوکوی دیجیتال، برای افزایش تمرکز، حافظه کاری و انعطاف شناختی توصیه می‌شوند. پژوهش‌های دانشگاه استنفورد و پژوهشکده‌های علوم شناختی ایران نیز این تأثیر را تأیید کرده‌اند.

شبیه‌سازی برای فرار از انزوا| در کنار این‌ها، بازی‌های شبیه‌ساز و نقش‌آفرینی اجتماعی همچون «سیمز»، «عبور حیوانات» یا هرپلتفرمی که امکان همکاری گروهی دارد، بستر تمرین مهارت‌های اجتماعی و ارتباطی را فراهم می‌کند. مطالعات بنیاد پژوهشی پیو نشان داده که تجربه بازی گروهی یا آنلاین، احساس تعلق و هدفمندی جمعی را در بزرگ سالان تقویت می‌کند و حتی در دوره‌های استرس یا فشار اجتماعی نقش حمایتی دارد. در مقابل، برخی بازی‌های بسیار پرتنش و رقابتی (مانند سبک «تیراندازی اول‌شخص» یا «اکشن شدید») گرچه ممکن است باعث تیز شدن واکنش‌ها و بهبود لحظه‌ای تمرکز شوند، اما فقط در صورت اعتدال قابل توصیه‌اند. استفاده بی‌رویه از این نوع بازی‌ها، طبق نتایج پژوهش‌های مرکز سلامت روان ایران، می‌تواند سبب فرسودگی ذهنی و وابستگی شود. در نهایت، انتخاب بازی باید بر اساس نیاز روانی و موقعیت روزمره هر بزرگ سال انجام شود. ترکیبی متعادل از بازی‌های راهبردی، معمایی و اجتماعی، همان کلیدی است که پژوهشگران برای ارتقای کیفیت زندگی ذهنی توصیه می‌کنند.

زمان و شرایط بازی؛ خط باریک فایده تا آسیب

تقریباً همه پژوهش‌های تازه تأکید دارند که تأثیر مثبت بازی فقط زمانی محقق می‌شود که زمان بازی و هدفمندی آن مورد توجه قرار گیرد. نتایج مطالعات مرکز فناوری پیشرفته دانشگاه صنعتی شریف و پژوهشکده سلامت روان ژاپن نشان داده است که اختصاص ۳۰ تا ۶۰ دقیقه در روز یا ۴ تا ۷ ساعت در هفته به بازی برای بزرگ سالان، بیشینه سود و کمینه آسیب را به همراه دارد. عبور از این میزان به‌ویژه به صورت پشت سرهم، خطر افت عملکرد فردی یا وابستگی روانی را افزایش می‌دهد. عامل کلیدی دیگر، هدفمند بودن تجربه بازی است. انتخاب بازی باید بر اساس شناخت نیاز فکری و شرایط زندگی صورت گیرد، نه صرفاً برای فرار موقت از مشکلات یا جایگزین وظایف روزمره. پژوهشگران دانشگاه آکسفورد توصیه می‌کنند که تجربه‌های جمعی، یعنی بازی با دوستان، خانواده یا حتی همکاران، بیشتر از بازی انفرادی بر ارتقای حس تعلق اجتماعی و سلامت روان تأثیر مثبت دارند. خلاصه این که هر بازی رایانه‌ای می‌تواند بالقوه ابزاری برای رشد ذهن و نشاط در بزرگ سالی باشد؛ مشروط به این که با انتخاب آگاهانه، مدیریت زمان و هدفمندی، این سرگرمی نقشی سالم و سازنده در سبک زندگی ما بیابد.

دردسرهای زیاده‌روی در گیم

ممکن است برای سرگرمی، همراهی با فرزندیا افزایش هوش و خلاقیت سراغ دنیای رنگارنگ گیم برویم؛ اما از آن‌جایی که بیشتر بازی‌ها طوری طراحی شده‌اند که مخاطب را وسوسه به انجام بیشتر مراحل می‌کند؛ باید حواسمان باشد که کجا این سرگرمی آرام و مفید تبدیل به تهدیدی پنهان برای سلامت و روابط‌مان می‌شود. واقعیت این است که پژوهش‌های روان‌شناسی و پزشکی، زیاده‌روی در بازی را در ردیف سایر اعتیادهای رفتاری قرار می‌دهند؛ اعتیادی که ممکن است تدریجی و بی‌صدا، کیفیت زندگی شخصی و اجتماعی را فروببلعد. مضرات زیاده‌روی در بازی فقط به اتلاف وقت محدود نمی‌شود. استفاده بیش از حد از بازی‌های رایانه‌ای می‌تواند منجر به اختلال برنامه‌ریزی روزانه، افت تحصیلی یا کاری، ضعف روابط خانوادگی و دوستانه شود؛ پژوهش‌های مرکز ملی سلامت آمریکا و انجمن جامعه‌شناسی ایران نشان داده‌اند که افراط در گیم، احساس انزوا، کاهش مشارکت در گفت‌وگوهای واقعی، تعارضات زوجین و آسیب به ارتباط والد و فرزند را افزایش می‌دهد. از طرفی از منظر فیزیکی، نشستن طولانی و خیره‌شدن به صفحه نمایش، به سلامت چشم‌ها، گردن، مچ دست و حتی خواب آسیب جدی می‌زند و ریسک مشکلاتِ اسکلتی و عصبی را بالا می‌برد.

علایم وابستگی زیاد به دنیای بازی

وقتی صحبت از وابستگی به بازی‌های رایانه‌ای می‌شود، نشانه‌ها آرام و تدریجی ظهور می‌کنند اما اغلب نادیده گرفته می‌شوند. به‌طوری که فرد خودرا در موقعیتی می‌بیند که شروع بازی تبدیل به یک رفتار غیرارادی و تکرارشونده شده است و برای بازی کردن حتی بهانه می‌تراشد یا مواقعی که دقایقی از آن دور مانده، احساس بی‌قراری و بی‌حوصلگی به سراغش می‌آید. کم کم متوجه می‌شود زمان زیادی را صرف بازی می‌کند و حتی بارها تصمیم به کاهش یا قطع می‌گیرد اما موفق نمی‌شود. در این میان، مسئولیت‌ها و برنامه‌های دیگر زندگی‌اش کم‌رنگ می‌شود؛ گاهی کار یا تحصیل و گاهی روابط خانوادگی و اجتماعی به تعویق می‌افتد یا کمرنگ می‌شود. فرد ممکن است علاقه‌مندی خود را به سایر تفریحات و حتی فعالیت‌های ساده روزمره از دست بدهد و اغلب کاهش انرژی یا نوعی خستگی دایمی را تجربه کند. پنهان‌کاری درباره مدت‌زمان بازی، یا تلاش برای توجیه آن نزد اطرافیان، به تدریج بخشی از رفتار روزانه‌اش می‌شود. نشانه‌های جسمی مثل سردردهای گاه‌به‌گاه، درد گردن و شانه، خستگی چشم یا اختلال در خواب نیز به آرامی ظاهر می‌شوند؛ همه این‌ها در کنار هم زنگ خطری جدی‌اند که نشان می‌دهد بازی از یک سرگرمی سالم به عاملی تاثیرگذار و گاه سلطه‌گر بر زندگی بدل شده است.

شهرداری شیراز در نظر دارد **نسبت به سرمایه گذاری و مشارکت در مطالعات، طراحی، ساخت، احداث و تکمیل پروژه مسکونی مدرس واقع در محدوده شهرداری منطقه ۹، بلوار امام خمینی، نبش بلوار خرمشهر در عرصه ای به مساحت باقیمانده ۱۰۹۰۹/۰۹ متر مربع به پلاک‌های ثبتی ۲۱۴۲/۱۲۵ و ۲۱۴۲ بخش ۴ شیراز و کد نوسازی ۱۷-۵۶۸-۴۶-۹، از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای و به روش مشارکت مدنی با مشارکت سرمایه گذار اقدام نماید.** لذا از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید با توجه به موارد ذیل، با مراجعه به آدرس **WWW.Setadiran.ir** نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۰۷۱۳۶۳۶۲۴۲۳ داخلی ۳۰۳ و شماره همراه **۰۹۱۷۱۳۲۷۸۰۱** و **۰۹۳۷۳۲۸۸۶۸۳** (در ساعات اداری) آماده پاسخ گویی می‌باشد.

ارزش کل پروژه:
ارزش کل پروژه شامل موارد الف و ب طبق نظر کارشناسی رسمی دادگستری برآورد گردیده است که در اسناد مناقصه قید گردیده است:
الف -ارزش آورده شهرداری شامل ارزش عرصه پروژه به همراه عوارض پروانه ساختمانی به شرح مندرج در اسناد مناقصه.
ب- ارزش آورده سرمایه گذار در پروژه شامل کلیه هزینه‌های انجام مطالعات، طراحی، ساخت و احداث پروژه به شرح مندرج در اسناد مناقصه.

مدت قرارداد شامل:
مدت قرارداد ۵۸ ماه طبق شرایط مندرج در اسناد مناقصه خواهد بود.

درصد سهم پایه سرمایه گذار:
پیشنهاد دهنده می بایست سهم پیشنهادی خود از پروژه را جهت سرمایه گذاری و مشارکت، بر اساس اسناد مناقصه اعلام نماید.

شرایط شرکت کنندگان:
علاوه بر شرایط کلی مندرج در اسناد مناقصه، متقاضیان بایستی ۶۵ امتیاز از ۱۰۰ امتیاز مندرج در جدول ارزیابی صلاحیت فنی و بازرگانی اسناد مناقصه را کسب نمایند و در صورت عدم کسب حداقل امتیاز فوق، پاکت (ج) پیشنهاددهنده بازگشایی نخواهد شد.

محل اجرای پروژه سرمایه گذاری:
واقع در شیراز، محدوده شهرداری منطقه ۹، بلوار امام خمینی، ابتدای بلوار خرمشهر، مطابق با نقشه موقعیت و جانمایی پیوست اسناد مناقصه می باشد.

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به میزان **۲%** آورده سرمایه گذار مندرج در اسناد مناقصه می‌باشد که می بایست بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر، یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده **۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲** با شماره شبای **IR310610000000100805504742** کد مرجع ۱۰۲۲۳۵ بانک شهر شعبه چمران شیراز بنام شهرداری شیراز.

آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد:
متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت **۱۲** روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۳/۱۸** از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات:
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) حداکثر تا ساعت **۱۲** روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۳/۲۸** می‌باشد. شرکت‌کنندگان می‌بایست تا قبل از برگزاری کمیسیون اصل سپرده شرکت در مناقصه را علاوه بر ثبت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به صورت فیزیکی به آدرس شیراز، بلوار شهید چمران، ابتدای بلوار شاهد، قبل از ورودی پیاده راه سلامت (کوچه سمت چپ)، سازمان سرمایه گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری شیراز ساختمان شماره یک (کد پستی **۷۱۹۶۶۹۸۸۹۳**) تحویل واحد دبیرخانه نمایند و رسید آن را دریافت نمایند.

تاریخ و محل تشکیل کمیسیون معاملات:
کمیسیون معاملات ساعت **۱۳** روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۳/۲۸** در محل سازمان سرمایه گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری شیراز، ساختمان شماره یک به آدرس شیراز، بلوار شهید چمران، ابتدای بلوار شاهد، قبل از ورودی پیاده راه سلامت (کوچه سمت چپ)، تشکیل می گردد. در ضمن مراحل بازگشایی پاکت‌های پیشنهاد و نحوه تعیین برنده در اسناد مناقصه قید گردیده است.

سایر شرایط:
- اسناد مناقصه از تاریخ آگهی نوبت اول از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) قابل دریافت می‌باشد.
- برندگان اول و دوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- جهت ضمانت حسن اجرای تعهدات **۵%** ارزش آورده سرمایه گذار، بصورت ضمانت نامه معتبر بانکی یا فیش واریزی، طبق شرایط مندرج در اسناد مناقصه از برنده اخذ می گردد.
- سایر ضمانت‌های مورد نیاز در اسناد مناقصه قید گردیده است.
- مدت اعتبار پیشنهادها از تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهاد می بایست به مدت سه ماه (**۳** ماه) باشد.
- بدیهی است پرداخت هزینه آگهی روزنامه و کارشناسی رسمی دادگستری بعهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می‌باشد و در اینصورت سپرده‌ها مسترد می گردد.
- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می‌باشد.
- به پیشنهادهای ناقص، مبهم، مشروط ، مخدوش و فاقد سپرده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی تحویل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- درصد سهم پیشنهادی سرمایه گذار در فرم پیشنهاد سهم سرمایه گذار (فرم ج) باید مشخص، معین و بدون ابهام ارائه گردد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد قید گردیده است.
- آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت **https://shaffaf.shiraz.ir** قابل مشاهده می‌باشد.
- **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶**

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

شناسه ۱۹۳۸۷۷۴

شهرداری شیراز
مناقصه عمومی سرمایه‌گذاری ۱۴۹-۱۴۰۴
شماره سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۴۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۸۷
نوبت دوم

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ روزنامه شیراز نوین و صمت
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ روزنامه خبر جنوب و خراسان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۰۸۸ هیات اول کلاسه ۱۳۶۲ – ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین فتحی به شناسنامه شماره ۱۰۹۳ کدملی ۰۹۰۰۷۰۰۵۰۵ صادره فرزند فتحعلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۷/۳۲ متر مربع پلاک ثبتی ۸۴۴ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه سید حسن حسنی و غلامرضا فتحی و ورثه اسداله اسکندری و فتحعلی فتحی و محمد فتحی ورثه غلامحسین فتحی و ابوالحسن و عباس فتحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
م الف ۹۶۵ شناسه: ۱۹۳۱۷۹۳
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۱۰۶ هیات اول کلاسه ۱۷۳۵ – ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد فتحی به شناسنامه شماره ۳۴ کدملی ۰۹۰۲۱۲۲۹۴۰ صادره کاشمر فرزند فتحعلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۰/۴۲ متر مربع پلاک ثبتی ۷۱۹ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی صفرا و صدیقه و محمد و فتحعلی شهرت همگی فتحی ورثه غلامحسین فتحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ م الف ۹۶۴
شناسه ۱۹۳۱۷۸۴
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

سازمان ثبت اسناد املاک کشور – اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۰۱۵ هیات اول کلاسه ۱۴۵۹ – ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجتبی خزاعی مدافن به شناسنامه شماره ۷۶ کدملی ۰۹۰۲۳۴۵۸۶۹ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۰/۳۷ متر مربع پلاک ثبتی ۸۰۲ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت ورثه محمد تریقاتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۵۶ شناسه ۱۹۳۱۲۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
احمد جهانگیر – رئیس ثبت و اسناد و املاک کاشمر

آگهی تجدید مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۹۴۹۹۷۰۰۰۰۰۱
شهرداری مشهد

موضوع : انجام خدمات و فعالیتهای مربوط به امور اجرایی شناسایی، پیشگیری و رسیدگی به تخلفات ساخت و سازهای منطقه۳
مبلغ برآورد : ۳۲۹,۶۲۳,۴۱۳,۷۵۳ ریال .
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

شهرداری منطقه سه مشهد
۱۲۸۳۲۰

مزایده مناقصه

زودتر با خبر شوید ...

www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

خراسان

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در
روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
Uolo