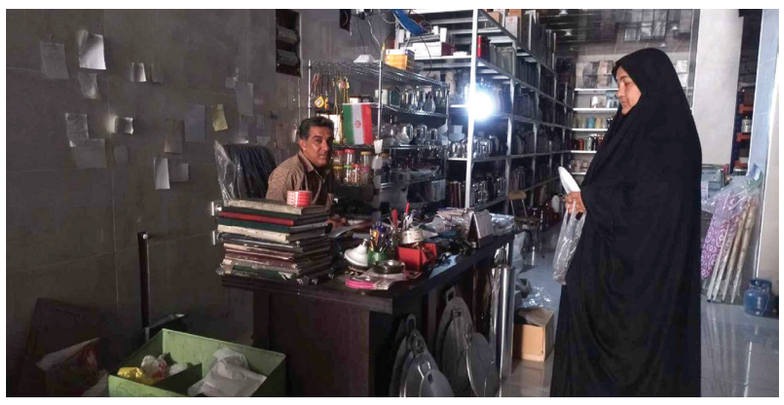
در گفت‌وگو با کارشناسان مطرح شد

نیم‌نگاه خاموشی‌ها به اصناف

در حالی که بخش مولد کشور مجبور به تعطیلی ۲٫۵ روز در هفته است، دیگر بخش‌ها از زیر بار تحمل خاموشی شانه خالی می‌کنند

حمیدرضا حلاجیان

قطعی برق واحدهای تولیدی نه تنها منع قانونی دارد بلکه طبق قانون دولت باید میزان ضرری را که به واحد تولید به دلیل قطع انرژی وارد شده است جبران کند؛ در ابتدای ناترازی انرژی به خصوص در اوج مصرف، شاهد تعادلی بین قطع برق صنایع و البته بخش خانگی و اصناف بودیم، اما در دولت قبل تقریبا اگر نگوییم همه بار، می‌توانیم بگوییم بیشترین میزان قطعی به بخش صنعت رسید تا بخش خانگی و تجاری خیلی دچار قطعی برق نشود، این توزیع خاموشی، اگرچه با هدف کمتر کردن رنج مردم صورت گرفت اما می‌توان یکی از دلایل اصلی افزایش میزان استهلاک سرمایه نسبت به سرمایه‌گذاری را در همین موضوع ردیابی کرد. باید بدانیم که بی‌هیچ شکی ضرر از کار انداختن تولید بیشتر از نوع دیگری از توزیع خاموشی‌هاست.



هم‌اکنون اما میزان کمبود انرژی به حدی است که مسئولان اساسا مخیر بین خاموشی بخش صنعت و بخش خانگی نیستند و بحران به جایی رسیده که با وجود خاموشی در بخش خانگی، بخش تولیدی نیز باید از مدار تولید به مدت بیش از ۲ روز در هفته خارج شود. با تمام این شرایط همین امروز و هنوز به روزهای گرم سال نرسیده و در میان خاموشی‌های گسترده بخش صنعتی نشانه‌ای از همکاری جدی دیگر بخش‌ها برای توزیع عادلانه خاموشی نیست. این روند در صورت ادامه می‌تواند چنان تسریع یابد که در سال‌های آینده خاموشی‌های گسترده‌تری را برای همه حوزه‌ها ایجاد کند، کما این که در ابتدای ناترازی‌های انرژی مطالبات رسانه‌ای برای مثال اجرای ماده ۲۵ قانون بهبود فضای کسب و کار مبنی بر پرداخت میزان ضرر به صنایع بود و اکنون موضوع بیشتر نشدن خاموشی از ۲٫۵ روز به ۳ روز مطالبه می‌شود آن هم زیر سایه خاموشی گسترده بخش خانگی و تسریع خاموشی‌ها به فصل سرما به دلیل کمبود گاز، که گریبان گیر مردم شده است. باید بدانیم همه ما در یک کشتی هستیم و دود آتش چشمان همه را خواهد سوزاند و مشخصا باید دست کم در توزیع خاموشی و قطعی انرژی عادلانه رفتار کنیم و مدیریت و توزیع کوتاه مدت خاموشی را موثرتر اعمال کنیم.

صنعت و کشاورزی ستون فقرات کشور

سهامیان مقدم رئیس هیئت مدیره شهرک ماشین سازی و فناوری‌های برتر گفت: باید توجه داشته باشیم که موضوع ناترازی برق کمترین آسیب را به تولید و کشاورزی به عنوان ستون فقرات کشور وارد کند به خصوص با توجه به شعارهایی که هر سال رهبری در حوزه اقتصاد و حمایت از تولید برای هر سال انتخاب می‌کنند. باید بدانیم که مصرف برق صنایع مشهد به جز صنایع بزرگ سیمانی و فولادی، حدود ۲۰۰ مگاوات است؛ بنابراین می‌توانیم با توجه به مصرف بالای بخش‌های دیگر با مدیریت صحیح بخش تولید را کمتر دچار تعطیلی کنیم.

تعطیلی اصناف از ۱ تا ۵ بعد از ظهر

سهامیان ادامه داد: پیشنهادهای ما در این باره در جلسه‌ای که با معاونت دادستانی انجام گرفت این بود که اولا باید مسئولان و بخش‌های خصوصی پیگیری کنند برای اختصاص میزان بیشتری به مشهد و استان به دلیل این که مشهد شهر گردشگری است و همواره مسافران زیادی به این شهر سفر می‌کنند. در مرحله بعدی تعطیلی اصناف در ساعت ۱ تا ۵ بعد از ظهر است که عملا زمان مرده‌ای برای اصناف محسوب می‌شود و اوج مصرف برق نیز هست. البته همه پیشنهادهای ما با این قید است که برق صرفه جویی شده به بخش صنایع و کشاورزی تزریق شود. همچنین قطع برق نورپردازی نماهای ساختمان‌های مسکونی و تجاری، و تابلوهای نئون اصناف با توجه به مصرف خیلی بالا، می‌تواند مصرف را کاهش دهد.

بخش خصوصی زیر فشار هادچار رخوت شده

او با گلایه از انجمن‌های بخش خصوصی به دلیل نبود واکنش جدی به قطعی برق بیان کرد: بخش خصوصی ما گویی در زیر فشارهای بیشمار دچار رخوت و سستی شده است، بخش دولتی استان نیز برای اختصاص سهمیه بیشتر به استان، متاسفانه تحرک جدی نداشت. رئیس سابق کمیسیون حقوقی و قضایی اتاق بازرگانی استان، با تاکید بر شعار سرمایه گذاری برای تولید گفت: بدون انرژی اصلا سرمایه گذاری بی معناست. مگر می‌شود بدون زیر ساخت از کسی بخواهیم که برای تولید سرمایه گذاری کند! هم اکنون در همین شرایط واحدهایی که مشعل دوم دارند، نیمی از سوخت مورد نیاز ژنراتورهای خود را از بازار قاچاق باید تهیه کنند و خب این چه فشاری به تولید کننده خواهد آورد؟

بار کمبود انرژی روی دوش صنایع

رئیس هیئت مدیره شهرک ماشین سازی و فناوری‌های برتر، اظهار داشت: صنایع هم اکنون مشمول ۳۶ ساعت تعطیلی اند، در همین شرایط شب‌ها مجتمع‌های تجاری و اصناف را می‌بینید که از روشنایی مملو شده‌اند، یا نمای خانه‌ها در شرایطی که صنایع عملا ۲ روز کامل تعطیل هستند چرا باید نورپردازی شده باشند؟ من نمی‌گویم باید برخورد قهری شود و این اتفاق‌ها نباید کلا بیفتد. موضوع این است که در شرایطی که برق نیست چرا باید صنایع و کشاورزی به عنوان ستون فقرات کشور دچار تعطیلی جدی باشند اما سایر بخش‌ها بدون ملاحظه به مصرف ادامه دهند؟

همه ما در یک کشتی نشسته ایم

سهامیان مقدم با اشاره به این که در صورت تعطیلی اصناف از ساعت ۱ تا ۵ بعد از ظهر آن‌ها احتمالا فروش از دست رفته نخواهند داشت؛ افزود: تعطیلی اصناف در این ساعت می‌تواند به میزان قابل توجهی صرفه جویی در ساعت اوج مصرف را داشته باشد و همه این‌ها در شرایطی است که تمام مصرف برق صنایع مشهد به جز صنایع بزرگ، ۲۰۰ مگاوات بیشتر نیست، با تمام این‌ها و مصوبه داستانی هنوز این موضوع اجرا نشده است و اصناف از زیر بار این موضوع شانه خالی می‌کنند غافل از این که همه ما سوار یک کشتی هستیم و همین تعطیلی صنایع برای مثال باعث افزایش ۲۰۰ درصدی قیمت سیمان در چند ماه اخیر شده است و در نهایت باید بدانیم که دود عدم همکاری چشم همه را خواهد سوزاند.

موافقیم و بررسی می‌کنیم

مخملی رئیس اتاق اصناف مشهد در این باره به خراسان گفت: با حضور معاون دادستان آقای شریعت یار، جلسه‌ای با اتحادیه‌ها و بعضی از کارگاه‌های تولیدی برگذار شد، مصوبه ما در آن جلسه به این صورت بود که اتحادیه‌ها به نسبت شرایط و ماهیت کاریشان، نیازهایی که در رابطه با ناترازی برق دارند را فهرست کنند، برای مثال، صنفی شرایط بهتری برای تعطیلی ساعت ۱ تا ۵ بعد از ظهر دارد و شرایط صنف دیگری جور دیگری است، قرار شد تمام این شرایط به انضمام پیشنهادها توسط اتحادیه‌ها تنظیم شود و ما برای دادستانی ارسال کنیم. بخشی از اتحادیه‌ها فرستادند و بخشی دیگر هنوز اقدام به ارسال نکرده‌اند.

مخملی با تاکید بر این که بی برنامگی در قطع برق مشکل آفرین است، تشریح کرد: اصرار ما مبنی بر خاموشی در اوج مصرف است و کاهش برق مصرفی واحدهای صنفی با خاموش کردن تابلوها و سر درهای آن‌ها بود.

عمده مصرف جویی با همکاری مجتمع‌های تجاری بزرگ بود

او با بیان این که در سال گذشته عمده صرفه جویی که شد با همکاری مجتمع‌های بزرگ صورت گرفت، افزود: مجتمع‌ها از ساعت ۱ تا ۵ بعد از ظهر تعطیل کردند، این موضوع در روند پیگیری است که در صورت تصویب دادستانی اجرای کامل شود. بعضی از صنف‌ها در کنار مجتمع‌های بزرگ در اجرای این مصوبه همکاری لازم را داشتند اما باید این همکاری به همه اصناف تسری پیدا کند. موضوع نظارت و بازرسی نیز به عهده خود اتاق اصناف مشهد خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۲۰۰۱۰۶ هیات اول کلاسه ۱۷۳۵ – ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند. رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد فتحی به شناسنامه شماره ۳۴ کدملی ۰۹۰۲۱۲۲۹۴۰ صادره کاشمر فرزند فتحعلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۰/۴۲ متر مربع پلاک ثبتی ۷۱۹ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی صفرا و صدیقه و محمد و فتحعلی شهرت همگی فتحی ورثه غلامحسین فتحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ م الف ۹۶۴
شناسه ۱۹۳۱۷۸۴ ۱۲۵۶۳۳
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۴۴۱ مورخ ۱۴۰۳،۱۲،۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم بی بی اکرم قناد جعفری به شناسنامه شماره ۷۹۸ کدملی ۰۹۳۸۶۰۷۰۸۱ صادره فرزند سیدعلی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مع الواسطه از مالکیت احمد علی کدخدا به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب به مساحت ۱۷۱۲.۵۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۳۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۱۲
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۲۵۶۲۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید کرباسی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۰۱۴ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۱۰/۸۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۵۴۵ اصلی از اراضی شهر واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی وتمامت مالکیت مشاعی مهدی کرباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۱۲
سید امین موسوی رئیس ثبت واسناد واملاک
۱۲۵۴۳۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۲۰۰۱۰۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ هیات اول کلاسه ۱۷۳۵ – ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند. رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد فتحی به شناسنامه شماره ۳۴ کدملی ۰۹۰۲۱۲۲۹۴۰ صادره کاشمر فرزند فتحعلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۰/۴۲ متر مربع پلاک ثبتی ۷۱۹ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی صفرا و صدیقه و محمد و فتحعلی شهرت همگی فتحی ورثه غلامحسین فتحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ م الف ۹۶۴
شناسه ۱۹۳۱۷۸۴ ۱۲۵۶۳۳
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۲۳۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی صومعه، فرزند رجعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۶.۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سعید صومعه فرزند علی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۲۵۶۷۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۸۰۷ – ۱۴۰۳،۱۲،۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قلی رحیم نیا الاشلو فرزند حسینقلی بشماره ملی ۰۸۲۸۰۳۶۳۸۱ صادره از شیروان در یک قبضه باغ به مساحت ۱۸۹۱/۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۳ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی حسن آباد و خریداری از مالک رسمی آقای غدیر حیدر زاده ورثه قربان حیدرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۸۲ شناسه ۱۹۴۰۸۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۳۰۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۳۰۲۷
عبداله گلشن آبادی به آباد –رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۲۷۷۵۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۲۰۰۱۰۸۸ هیات اول کلاسه ۱۳۶۲ – ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند. رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین فتحی به شناسنامه شماره ۱۰۹۳ کدملی ۰۹۰۰۷۰۰۵۰۵ صادره فرزند فتحعلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۷/۳۲ متر مربع پلاک ثبتی ۸۴۴ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه سید حسن حسنی و غلامرضا فتحی و ورثه اسداله اسکندری و فتحعلی فتحی و محمد فتحی ورثه غلامحسین فتحی و ابوالحسن و عباس فتحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ شناسه: ۱۹۳۱۷۹۳ م الف ۹۶۵
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۲۵۶۳۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۶۰۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدکاظم سادات موسوی فرزند سیدناصر بشماره شناسنامه ۰۹۲۹۳۷۶۵۷۹ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی غیر محصور به مساحت ۱۳۶۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از ۱۰۲ اصلی بخش ۱۰ واقع در جاده قدیم قوچان ۵ کیلومتر مانده به گلبهار اراضی دلخان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۱۲۷۸۹۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۲۰۰۲۱۱۲ – ۱۴۰۴،۰۲،۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حکیم اهون بر فرزند ذبیح اله بشماره شناسنامه ۰۷۷۰۱۱۳۷۹۲ صادره از درگز در یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۲۶/۵۱متر مربع قسمتی از پلاک۹۶ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی چالاکی خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین وردی چالاکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۸۴ شناسه۱۹۴۱۳۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۳۰۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۳۰۲۷
عبداله گلشن آبادی به آباد –رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۲۷۷۸۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۴۱۱۰ – ۱۴۰۳،۱۲،۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مسعود شجاعی شغل آباد فرزند براتعلی بشماره ملی ۰۸۷۲۴۶۳۳۶۲ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۴۶/۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۰ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته منصورخان و خریداری از مالک رسمی آقای آذینه محمد محمدی جهانی محرز گردیده است. اما به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ م الف ۱۸۳ شناسه ۱۹۴۱۲۷۲
عبداله گلشن آبادی به آباد –رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۲۷۷۶۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۸۱۴ مورخ ۱۴۰۳،۱۲،۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا عبدی شاندیز به شناسنامه شماره ۲۹۱۶ کد ملی ۰۹۳۴۹۳۰۴۴۹ صادره مشهد فرزند غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۵۳.۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۹۸۵ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۳۸۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۲۷
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۲۸۱۱۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۵۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۱،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شرکت طلوع فراسیز پارس به شناسنامه شماره کدملی ۱۰۳۸۰۴۹۱۰۰۳ صادره مشهد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی علی اکبر باوفا به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۷۷۴ متر مربع پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستا