خراسان
• یک شنبه، ۲۵ خرداد ۱۴۰۴
• شماره ۲۱۷۹۲
WWW.KHORASANNEWS.COM
• ۱۹ ذی الحجه ۱۴۴۶
• ۱۵ ژوئن ۲۰۲۵

مهم‌ترین شاخصه رئیس جدید ستاد کل نیروهای مسلح که در شرایط فعلی کشور مهم است، اسرائیل ستیزی است

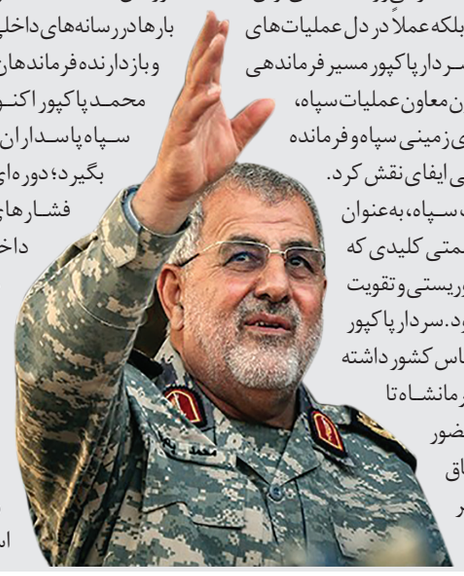
امیر اسرائیل ستیز

با شهادت سرلشکر باقری در حمله اسرائیل به ایران، برای نخستین بار، یک فرمانده ارتش به سمت ریاست ستاد کل نیروهای مسلح ایران - که عالی‌ترین مقام نظامی در ایران است - رسید. اما او کیست؟ سال ۱۳۹۶ امیرعبدالرحیم موسوی که با حکم حضرت آیت‌ا... علی خامنه‌ای از جانشینی ریاست ستاد کل نیروهای مسلح ایران به فرماندهی ارتش جمهوری اسلامی ایران رسید، برای نخستین بار بعد از ۴۰ سال فرماندهی در راس ارتش قرار گرفت که تمام مراحل آموزش و تحصیل نظامی خود را در جمهوری اسلامی گذرانده بود. سید عبدالرحیم موسوی، زاده ۱۳۳۸ است. یعنی یک سال بزرگ‌تر از سردار باقری. او سرلشکر ارتش جمهوری اسلامی ایران است که از ۲۳ خرداد ۱۴۰۴ پس از ترور سرلشکر باقری توسط اسرائیل به‌عنوان رئیس ستاد کل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران و از سال ۱۳۹۶ به‌عنوان فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران فعالیت می‌کند. او مانند بسیاری دیگر از فرماندهان رده‌بالای نظامی، عضو هیئت علمی دانشگاه عالی دفاع ملی است. موسوی دانش‌آموخته دکتری مدیریت دفاعی از دانشگاه عالی دفاع ملی و آموزش دیده دانشکده افسری نیروی زمینی ارتش است و در طول جنگ هشت ساله ایران و عراق به‌عنوان یکی از اعضای ارتش در رسته توپخانه حضور داشت. او از ۱۳۸۴ تا ۱۳۸۷ ریاست ستاد مشترک ارتش را بر عهده داشت و در فاصله سال‌های ۱۳۸۷ تا ۱۳۹۵ به‌عنوان جانشین فرمانده کل ارتش فعالیت می‌کرد. موسوی همچنین از ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۶ جانشین رئیس ستاد کل نیروهای مسلح بود. سید عبدالرحیم موسوی در شهر قم زاده شد. وی در سال ۱۳۵۸ به عضویت ارتش جمهوری اسلامی ایران درآمد و از همان سال تحصیل در دانشکده افسری نیروی زمینی ارتش را آغاز کرد. موسوی در طول جنگ ایران و عراق در رسته توپخانه ارتش و در جبهه‌های غرب (منطقه کردستان) و جنوب غربی کشور (استان خوزستان) حضور داشت و در مجموع سابقه ۹۶ ماه فعالیت در جنگ ایران و عراق را در سوابق خود دارد. امیر سرلشکر موسوی در جنگ ایران و عراق ابتدا به منطقه کردستان اعزام شد و در لشکر ۲۸ کردستان، در جبهه‌های جنگ غرب حضور پیدا کرد، سپس به گروه ۳۳ توپخانه نیروی زمینی ارتش پیوست و در جبهه‌های خوزستان فعالیت کرد. وی در عملیات‌های والفجر ۴، والفجر ۹، بیت‌المقدس ۵، قادر، نصر و چندین عملیات دیگر حضور داشت. او از جانبازان جنگ ایران و عراق محسوب می‌شود. او پس از پایان جنگ و در سال ۱۳۷۶ دوره دافوس را طی کرد و دوره نظری دکتری مدیریت دفاعی را نیز در دانشگاه عالی دفاع ملی به پایان رساند. وی از شهریور ۱۳۸۴ تا تیرماه ۱۳۹۵ جانشین فرمانده کل ارتش بود و با حفظ سِمَت، ریاست مرکز مطالعات راهبردی آجا را بر عهده داشت. او همچنین تا پیش از سال ۱۳۸۴ معاونت طرح و برنامه و نیز معاونت آموزش نیروی زمینی ارتش را در سوابق خود دارا است. موسوی در سال ۱۳۹۵ به ستاد کل نیروهای مسلح منتقل شد و تا سال ۱۳۹۶ برای مدت بیش از یک سال، جانشینی رئیس ستاد کل نیروهای مسلح را بر عهده داشت. امیر موسوی در این سال‌ها از ورود به مسائل سیاسی پرهیز داشته اما گاهی برخی وی را حتی تا سطح کاندیداتوری انتخابات ریاست جمهوری هم مطرح کرده‌اند. مهم‌ترین شاخصه او که در شرایط فعلی کشور مهم است، اسرائیل ستیزی است. وی در مصاحبه‌ای با شبکه خبر جمهوری اسلامی ایران و در برنامه بدون تعارف بیان کرد که بزرگ‌ترین آرمان و آرزویش که شب و روز به آن می‌اندیشد، نابودی اسرائیل است. وی همچنین در فروردین ۱۳۹۷ در جایگاه فرماندهی کل ارتش، در ستاد مرکزی راهیان نور، سخنانی بر ضد اسرائیل و ایالات متحده آمریکا بیان کرد: ما خواهیم توانست با قدرت دوران دفاع مقدس و اقبالی که مردم به راهیان نور و مناطق دوران دفاع مقدس و آموزه‌های دفاع مقدس دارند، آمریکا در اریکه قدرتش سرکوب کنیم و عمر رژیم صهیونیستی را ان‌شاءا... کمتر از ۲۵ سال تمام خواهیم کرد.

سردار پاکپور اکنون در نقطه‌ای ایستاده که باید فرماندهی کل سپاه را در دوره‌ای حساس از تاریخ ایران بر عهده بگیرد

فرماندهی برای دوران بحران‌ها

در روزهایی که امنیت ملی و انسجام درونی ایران بیش از هر زمان دیگری مورد توجه افکار عمومی قرار گرفته است، انتصاب سردار سرتیپ پاسدار دکتر محمد پاکپور به‌عنوان فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، نقطه عطفی در ساختار دفاعی کشور تلقی می‌شود. شخصیتی نظامی، کارآزموده و دارای سابقه‌ای درخشان در عرصه‌های عملیاتی و علمی که سال‌ها در خط مقدم دفاع از مرزهای کشور ایفای نقش کرده است. پس از شهادت سردار حسین سلامی، رهبر معظم انقلاب طی حکمی سردار محمد پاکپور را به سمت فرماندهی کل سپاه منصوب کردند. سردار پاکپور یکی از رزمندگان برجسته دوران هشت ساله دفاع مقدس است. او در همان سال‌های ابتدایی جنگ تحمیلی، فرماندهی یگان‌های زرهی را بر عهده گرفت و در عملیات‌های مهم و سرنوشت‌ساز حضور مستقیم داشت. فرماندهی لشکر ۸ نجف اشرف و لشکر ۳۱ عاشورا از مهم‌ترین مسئولیت‌های او در دوران جنگ است؛ یگان‌هایی که در خطوط مقدم جبهه قرار داشتند و نقش پررنگی در پیروزی‌های نظامی آن دوران ایفا کردند. وی از جانبازان جنگ نیز به‌شمار می‌رود؛ نشانه‌ای از آن که حضوری صرفاً مدیریتی در میدان نداشته، بلکه عملاً در دل عملیات‌های نظامی بوده است. با پایان جنگ تحمیلی، سردار پاکپور مسیر فرماندهی خود را در سپاه ادامه داد. او در سمت‌هایی چون معاون عملیات سپاه، فرمانده قرارگاه نصرت، فرمانده ستاد نیروی زمینی سپاه و فرمانده قرارگاه‌های رزمی در مرزهای غربی و شرقی ایفای نقش کرد. در سال ۱۳۸۸ با حکم فرمانده کل وقت سپاه، به‌عنوان فرمانده نیروی زمینی سپاه منصوب شد؛ سمتی کلیدی که مسئولیت آن مقابله با تهدیدهای مرزی، تروریستی و تقویت یگان‌های عملیاتی در نقاط حساس کشور بود. سردار پاکپور همواره حضور فعالی در مناطق عملیاتی حساس کشور داشته است. از مرزهای غربی در کردستان و کرمانشاه تا مرزهای شرقی در سیستان و بلوچستان، حضور میدانی او در عرصه‌های مقابله با تروریسم، قاچاق سازمان‌یافته و ناامنی‌های مرزی چشمگیر بوده است. یکی از محورهای کلیدی رویکرد وی، تأکید بر استفاده ترکیبی از قدرت سخت و نرم در مناطق مرزی بوده؛ از یک سو تقویت نظامی و رزمایش و از سوی دیگر حمایت از توسعه زیرساختی و جلب مشارکت‌های مردمی در تقویت امنیت. در دوران فرماندهی سردار پاکپور بر نیروی زمینی سپاه، رزمایش‌های متعددی با نام‌های «اقتدار»، «الی بیت‌المقدس»، «پیامبر اعظم» و «شهدای کرد مسلمان» برگزار شد که نشان از آمادگی رزمی و ارتقای توان عملیاتی نیروها دارد. وی بارها در سخنرانی‌های رسمی اعلام کرده که امنیت مردم، خط قرمز نیروهای مسلح است و در تأمین آن با هیچ جریان یا قدرتی مماشات نخواهند کرد. استفاده از فناوری‌های نوین همچون پهپادهای شناسایی و تهاجمی، واحدهای زرهی و تاکتیک‌های نوین مانوری، بخشی از تغییراتی است که با هدایت او در یگان‌های سپاه نهادینه شد. در طول فرماندهی سردار پاکپور، نیروی زمینی سپاه توسعه رزم فناورانه و تسلیحاتی سنگینی را تجربه کرد. سردار پاکپور همواره مواضعی روشن، صریح و بی‌تعارف در برابر تهدیدات خارجی داشته است. در یکی از بیانات معروفش گفته است: «آغاز جنگ با ایران بازی با دم شیر است»، جمله‌ای که بارها در رسانه‌های داخلی و خارجی بازتاب یافت و نشانه‌ای از نگاه تهاجمی و بازدارنده فرماندهان نظامی ایران در برابر دشمنان تلقی شد. سردار محمد پاکپور اکنون در نقطه‌ای ایستاده که باید فرماندهی کل سپاه پاسداران را در دوره‌ای حساس از تاریخ ایران بر عهده بگیرد؛ دوره‌ای که با چالش‌هایی چون تهدیدات منطقه‌ای، فشارهای بین‌المللی، جنگ‌های ترکیبی و تحولات داخلی همراه است. او با تجربه‌ای بیش از ۴۰ سال در سپاه، تسلط به جغرافیای سیاسی، آشنایی میدانی با تهدیدات و سابقه حضور میدانی در مرزهای بحران‌خیز، گزینه‌ای طبیعی برای این مسئولیت تلقی می‌شود. مسیر آینده سپاه با فرماندهی او می‌تواند بازتابی از همان ترکیب سنتی سپاه یعنی آمادگی رزمی، مردمی بودن و نگاه مکتبی به دفاع از آرمان‌های انقلاب اسلامی باشد.



سرلشکر شادمانی، فرمانده جدید قرارگاه خانم الانبیاء کیست؟

شجاع، مثل همرزمش شهید همدانی

سرلشکر علی شادمانی، معاون پیشین قرارگاه مرکزی خاتم الانبیا با حکم رهبر انقلاب و در پی شهادت سردار سپهبد غلامعلی رشید به فرماندهی این قرارگاه منصوب شد. شادمانی پیش از این نیز در قرارگاه خاتم الانبیا فعالیت داشته و معاون هماهنگ کننده این قرارگاه بوده است. او در روزهای پیروزی انقلاب اسلامی با حسین همدانی در همدان آشنا شد و دوستی آن‌ها در غرب و جنوب کشور و تا خارج از مرزهای کشور امتداد یافت. او برادر جلیل شادمانی از شهدای هشت سال دفاع مقدس است که ۴۱ سال مفقودالاثر بود و در دی ماه سال ۱۴۰۲ از طریق آزمایش DNA هویت پیکر او تایید شد. شادمانی یک سال و نیم پس از آغاز جنگ تحمیلی و آن‌وقتی که تیپ ۲۷ محمد رسول ا... با حضور نیروهای تهرانی و همدانی در حال تشکیل بود، به فرماندهی سپاه ایلام منصوب شد. فرماندهی جبهه سرپل ذهاب نیز به شهید حاجی بابایی واگذار شد. در چهارمین سال جنگ تحمیلی عراق علیه ایران، تیپ انصار الحسین (ع) تشکیل و حسین همدانی فرمانده آن تیپ شد. علی شادمانی نیز از ایلام به آن لشکر رفت و جانشین فرمانده لشکر شد. او اخر سال ۶۲ شادمانی برای گذراندن دوره آموزشی فرماندهی برای مدیریت یگان‌های جدید به تهران رفت و پس از آن فرمانده لشکر صاحب الزمان (عج) شد. پس از آن نیز برای مدتی به قرارگاه برون مرزی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با نام رمضان رفت و مسئول عملیات این قرارگاه شد. شادمانی در سال‌های ۶۵ تا ۶۷ دوره متفاوتی را تجربه کرد و با حضور در پاوه ضمن فرماندهی سپاه پاوه، فرماندار پاوه و جوانرود (اورامانات) هم شد. سردار شادمانی در خلال این سال‌ها در دوره‌هایی فرماندهی یگان انصار الحسین (ع) را که خود از پایه گذاران آن بود نیز بر عهده داشت. پس از پایان جنگ تحمیلی، سردار شادمانی در سمت‌هایی همچون فرماندهی لشکر بعثت کرمانشاه، قرارگاه نجف اشرف و معاون عملیات ستاد کل نیروهای مسلح خدمت کرد. او از ۱۳۸۰ تا ۱۳۸۲ فرماندهی قرارگاه نجف را بر عهده داشت و در فاصله سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۱ به‌عنوان رئیس اداره عملیات ستاد کل نیروهای مسلح فعالیت می‌کرد. در سال ۹۵ و با تغییراتی که در قرارگاه مرکزی خاتم الانبیا (ص) و ستاد کل نیروهای مسلح صورت گرفت، سردار شادمانی به سمت معاون هماهنگ کننده قرارگاه مرکزی خاتم الانبیا (ص) منصوب شد و تاکنون هم در این سمت حضور داشت.

انتصاب سرتیپ پاسدار موسوی به فرماندهی نیروی هوافضای سپاه

ماموریت مهم سید مجید

در پی شهادت سردار سرلشکر پاسدار امیر علی حاجی‌زاده، فرمانده معظم کل قوا در حکمی سردار سرتیپ پاسدار سید مجید موسوی را به فرماندهی نیروی هوافضای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی منصوب کردند.

متن حکم رهبر انقلاب اسلامی به این شرح است:

بسم الله الرّحمن الرّحیم

سردار سرتیپ پاسدار سید مجید موسوی

نظر به شهادت پرافتخار و سرافرازانه سردار سرلشکر پاسدار امیر علی حاجی‌زاده به دست رژیم منحوس صهیونی و بنا به پیشنهاد فرمانده کل سپاه و شایستگی‌ها و تجارب ارزنده، شما را به فرماندهی نیروی هوافضای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی منصوب می‌کنم.

ارتقای توانمندی‌های همه جانبه و آمادگی‌های روزافزون بخش‌های موشکی و پهپادی و زمینه‌سازی و حضور مقتدرانه در فضا و نیز تقویت تقوا و بصیرت کارکنان و برخورداری از بنیه معنوی در حرکت به سوی ساخت نیرو در تراز انقلاب اسلامی مورد انتظار است.

در روز عید سعید غدیر خم ضمن درخواست علو درجات و مقامات عالیه و همنشینی وی با اولیای الهی به ویژه مولی الموحدین حضرت علی علیه السلام لازم می دانم از خدمات ارزشمند وزیر ساختی آن شهید در دوران فرماندهی قدردانی و تشکر نمایم.

توفیق همگان را از خداوند متعال مسئلت دارم.

سیّدعلی خامنه‌ای ۱۴۰۴/۰۳/۲۴

آگهی مزایده یک مرحله‌ای
دانشگاه دامغان
در نظر دارد مزایده حراج ضایعات آهن خود را به شماره ۳۰۰۴۱۰۲۳۷۲۰۰۰۰۵ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir برگزار نماید.
شناسه ۱۹۴۷۹۶۲

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۷۶۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمان های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد ورزیده فرزند یوسف در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۵۳/۵۳ متر مربع به پلاک ۱۰۶۴ فرعی از ۹ اصلی بخش ۶ واقع در کاسگرمحله حوزه ثبت نور خریداری از آقای و خانم کلثوم دیوسالار و رشید محسنی میباشد مورد تائیدومحرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشندباید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۴۷۴۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ **علی سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۷۶۷۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ - ۱۰۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی به شناسنامه شماره کدملی ۱۰۳۸۰۲۳۶۲۰۲ صادره فرزند در ششدانگ یکباب ساختمان مخزن آب به مساحت ۴۸۳۱۴.۰۲ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رآء، شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۱۱۴۹ و ۳۸ و ۴۴ و ۳۳ و ۳۲ و ۳۷ مورخ ۱۴۰۴.۰۲.۱۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نریمان بابایانی فرزند محمد در ششدانگ شش قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۴۱.۵ و ۴۱۷۷۰.۲۱ و ۴۱. ۲۳۱۶۸.۰۵۹ و ۶۶۱۴.۰۹۴ و ۲۷۰۹۱.۰۹۲ و ۱۲۷۰۴.۰۲۹ در متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۲۶ اصلی قریه باباجان واقع در بخش سه حومه خریداری از مالک رسمی آقایان حسن فلاحی، محمد باباجانی، حسین فلاحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۲۰۵ /م الف

فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۲۵

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اقای سعید سعادت زاده به استناد دو برگ کپی استشهادیه گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره یک فیض اباد منظم به تقاضای کتبی مالک نامبرده فوق جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۰۴.۹۲ متر مربع پلاک ۳۳۴۴ مجزی از ۱۴۴۷ فرعی واقع در اراضی فیض آباد پلاک ۴۲- اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی مه ولات که متعلق به آقای سعید سعادت زاده فرزند غلامرضا به آدرس فیض آباد خیابان امام خمینی امام خمینی ۲ می باشد به علت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد سند مالکیت ششدانگ اولیه در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۵۰۷ به شماره سریال ۶۷۱۸۷۰ سری «هـ «سال «۹۸» بنام سعید سعادت زاده فرزند غلامرضا صادر و تسلیم گردیده است و مالکیت نامبرده برابر سند رهنی ۲۱۴۷۴ مورخ ۱۳۹۹.۰۹.۱۶ دفتر ۱۶ فیض آباد در رهن بانک رفاه کارگران به مبلغ ۴۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد سوابق ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون نیت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار اگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت باسند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضا، مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادروبه متقاضی تحویل خواهد شد.م الف ۷۰۴۰۴۰۳۶

۱۳۰۱۳۷ علی احمدی – رئیس ثبت اسناد و املاک مه ولات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۴۰۳ - ۱۷۴۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی نیازی به شناسنامه شماره ۲۱ کد ملی ۵۷۲۹۸۲۵۷۰۶ صادره فرزند قربانعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۰۱.۳۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه آقای علی شریف نبوی محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۸۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۴،۰۹

۱۳۰۱۶۵ **احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۷۱۰ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه سیدکلا بخش ۱۱ به نام محسن واثقی و مژده حاج آقا محمدزاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زارعی به مساحت ۳۷/۰۰ متر مربع طبق رای شماره ۲۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۵۹۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۲ هیات قانون تعیین تکلیف در ۱۰ صبح چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی بار رعایت مقررات ادامه می یابد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۲۵ شناسه ۱۹۴۷۶۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چمستان – عین اله تیموری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان شمالی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۰۶۷ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۷۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی لیلی محمدیان صبور به شناسنامه شماره ۱۳۹۱ کدملی ۰۸۲۸۳۶۷۷۹۵ صادره شیروان فرزند محمد در شش دانگ مزرعه بدین صورت که مساحت ۷۱۲۳ متر جزء پلاک ۰ فرعی از ۷ - اصلی ناحیه ۳ از محل مالکیت لیلی محمدیان صبور (منطبق بر تمام مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

شناسه ۱۹۴۱۲۷۳

محمد زارعی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۹۷۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ -۱۸۵۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی الهام طاهری به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۰۹۰۱۶۰۹۶۱۷ صادره خلیل آباد فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۷۷۶.۸۵ متر مربع پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه سید علی دقیق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۹۸ شناسه ۱۹۴۶۴۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۴،۰۹

احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر