اقتصادی

مدیرعامل آب منطقه‌ای استان خبر داد:

کاهش ۴۷ درصدی بارندگی‌ها در مشهد

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی گفت: میزان بارندگی مشهد در سال آبی جاری (از مهر ۱۴۰۳ تاکنون) ۱۲۳ میلی‌متر ثبت شده که نسبت به دوره آبی ماقبل آن ۴۷ درصد کاهش یافته است. محمدعلی نعمت نژاد در گفت و گو با ایرنا افزود: میزان بارندگی استان خراسان رضوی طی سال آبی جاری ۱۲۶ میلی‌متر گزارش شده که نسبت به مدت مشابه گذشته ۲۲ درصد کاهش یافته است. وی بیان کرد: میزان بارندگی استان خراسان رضوی در مدت مشابه سال آبی جاری گذشته ۱۶۲ میلی‌متر بود. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی میزان بارندگی استان در مدت مشابه سال آبی طی دوره بلندمدت را ۱۸۰ میلی‌متر عنوان کرد. وی ادامه داد: حدود هشت درصد از حجم ذخیره آب سدهای مشهد و ۱۰ درصد از حجم ذخیره سدهای استان خراسان رضوی آب دارد.

استمرار روند تأمین و توزیع برنج، روغن و اقلام پروتئینی

جلسه فوق العاده کارگروه تنظیم بازار خراسان رضوی به ریاست معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی برگزار شد. به گزارش روابط عمومی استانداری، جلسه فوق العاده کارگروه تنظیم بازار خراسان رضوی به ریاست رضا جمشیدی، معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی و با حضور اعضای کارگروه در محل اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان با دستور کار بررسی وضعیت تأمین و توزیع کالاهای اساسی و اخذ تصمیمات لازم در این خصوص برگزار شد. در این جلسه برنامه‌ریزی لازم برای استمرار روند تأمین و توزیع برنج، روغن و اقلام پروتئینی، روند جوجه‌ریزی و عرضه مرغ و گوشت به بازار استان صورت گرفت. همچنین تدابیر لازم جهت تأمین نیاز هیئت‌های مذهبی در ماه محرم و صفر نیز پیش بینی شد.

دست کوتاه سودجویان از اراضی ملی

معاون دادستان مشهد در گفت و گو با «خراسان» از صدور سند تک برگ برای ۷٫۲ میلیون هکتار اراضی ملی استان خبر داد

سیدمحمد مهدی هاشمی– معاون حفظ حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم دادسرای عمومی و انقلاب مرکز استان خراسان رضوی از صدور سند تک برگ برای ۷٫۲ میلیون هکتار از اراضی ملی استان خبر داد. سید هادی شریعت یار معاون حفظ حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم دادسرای عمومی و انقلاب مرکز استان در گفت و گوی اختصاصی با «خراسان» ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهید بهشتی و هفته قوه قضاییه با اشاره به وظایف معاونت پیگیری حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم دادسرای عمومی و انقلاب استان اظهار کرد: در این معاونت اقدامات زیادی انجام می‌شود، هم در حوزه حفظ و صیانت از حقوق عامه که اگر بعضاً در جایی حقوق عامه تضییع شده باشد پیگیری آن و همچنین موضوعات پیشگیرانه مورد پیگیری قرار می‌گیرد. یکی از موضوعات مهمی که در معاونت حقوق عامه پیگیری می‌شود بحث شورای حفظ حقوق بیت المال در امور اراضی و منابع طبیعی استان است که بسیار حائز اهمیت است. در ۲۷ شهرستان در استان خراسان رضوی جلسات شورای حفظ حقوق بیت المال به صورت دوره‌ای برگزار می‌شود و اقدامات خوبی هم اتفاق افتاده است. در این باره در سال ۱۴۰۳ حدود ۴۵۹ هکتار از اراضی دولتی اعاده به وضع سابق شده است و تعداد ۴۴۸ مورد قلع و قمع صورت گرفته است همچنین برای ۷۶۹ نفر متهم تشکیل پرونده صورت گرفته است و ۱۸۵۹ حلقه چاه غیرمجاز، پر و مسلوب المنفعه شدند. وی افزود: سطح کل اراضی که تحت پایش و پیشگیری اکیپ گشت شورای حفظ حقوق بیت المال در حریم شهر هست ۳۲ هزار هکتار است و این پایش با ظرفیت انسانی ۳۸ هزار نفر ساعت و ظرفیت خودرویی ۱۰۵۰ خودرو ساعت فعالیت خود را انجام می‌دهند.

عکس: میثم دهقانی

قاضی شریعت یار با اشاره به صدور سند برای اراضی ملی گفت: برای ۷.۱۸۱.۹۸۵ متر مربع از اراضی ملی منابع طبیعی در استان صدور سند شده که یعنی خوشبختانه برای ۱۰۰ درصد اراضی ملی منابع طبیعی ما سند تک برگ و کاداستر (نقشه برداری ثبتی با ارزش حقوقی) صادر شده است. همچنین ۱.۰۰۱.۵۹۴ هکتار از اراضی کشاورزی در استان هم منتهی به صدور سند گردیده است که باز در این حوزه هم برای ۱۰۰ درصد اراضی صدور سند صورت گرفته است. اما در خصوص اراضی شهری اولویت با همکاری اداره ثبت احوال برای دارندگان سند دفترچه‌ای قرار داده شده که در دست اقدام و پیگیری است و امیدواریم در این حوزه هم هرچه زودتر سندهای کاداستر و تک برگ صادر بشود.

● اقدامات انبوه در حوزه پیشگیری از وقوع جرم و حفظ حقوق عامه

معاون دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان با اشاره به مهم‌ترین موضوعات مورد پیگیری معاونت حفظ حقوق عامه در پیگیری و پیشگیری از جرایم ادامه داد: موضوعات زیاد دیگری هم هستند که به صورت خلاصه عرض می‌کنم، از جمله برگزاری جلسات مستمر کمیسیون حل اختلاف و حمایت قضایی از صنعت در سرمایه گذاری مشروع در استان در راستای سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری، حضور مرتب در جلسات شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی، صیانت از جان انسان‌ها و تشکیل جلسات کارگروه پیشگیری از تصادفات، کارگروه ویژه نظارت و پیشگیری از جرایم آموزشی استان، ستاد استانی کنترل مجرمان حرفه‌ای و سابقه‌دار استان، کارگروه پیشگیری از سرقت استان، پیگیری مسائل و گزارشات مربوط به حوزه استاندارد در کمیسیون ماده ۴۲ استاندارد و در معاونت پیگیری و پیشگیری از وقوع جرم، حضور در کمیسیون‌های کار و کارگری شورای تامین شهرستان و استان، کمیسیون بررسی و رصد نارضایتی‌های اجتماعی شورای تامین استان، کمیته خدمات امنیتی، انتظامی و ترافیک ستاد سفر، عضویت در کمیته حل اختلاف ماده ۲۴ مکرر قانون معادن، عضویت در کمیسیون سلامت و امنیت غذایی استان، تعیین تکلیف وسایل نقلیه رسوبی و فرسوده در سازمان اموال تملیکی، گمرک، ستاد اجرایی فرمان امام و پارکینگ‌های توقیفی وسایل نقلیه فراجا، پیگیری مشکلات مربوط به ناترازی انرژی، ورود جدی در موضوع شهرسازی در ابعاد مختلفی مشتمل بر ساخت ساختمان‌های خصوصی و نظارت بر عملکرد شهرداری در توسعه و نگهداری فضای سبز و ...، پیگیری حقوق عامه در حوزه محیط زیست و منابع طبیعی، پیگیری و پیشگیری از وقوع جرم در پلتفرم‌های مجازی و انبوه دیگری از موضوعات که جهت حفظ و صیانت از حقوق عامه در دستگاه قضایی پیگیری می‌شود.

پرونده مقصران سیل مشهد به کجا رسید؟

قاضی شریعت یار همچنین در پاسخ به سوال خبرنگار ما مبنی بر امکان پیگیری ترک فعل احتمالی برخی مسئولین در شرایط بحرانی فعلی بیان داشت: ما هر رفتاری که در قانون جرم انگاری شده باشد را جرم میدانیم. اگر ترک فعلی در قانون جرم انگاری شده باشد قطعا باید رسیدگی شود و در شرایطی که خاص هست خیلی جدی‌تر و سریع‌تر باید رسیدگی شود که حتما دستگاه قضایی هم به این موضوع توجه دارد. وی همچنین در پاسخ به سوال دیگر خبرنگار ما درباره پیگیری پرونده سیل مشهد اظهار کرد: در حوزه پیشگیری؛ در بحث تذکراتی که باید به دستگاه‌های مسئول می‌دادیم، مطالباتی که باید از آن‌ها می‌داشتیم و این که نقاط حادثه خیز و موانعی را که بوده است اصلاح کنند، همه این‌ها را شناسایی کردیم و از آن‌ها خواستیم که این‌ها را مرتفع کنند که انجام هم شد مگر قسمت‌هایی که باقی مانده و خب باز هم همچنان ما داریم پیگیری می‌کنیم. اما آن حوزه‌ای که باید پرونده تشکیل می‌شد در دستگاه قضایی، در دادسرا پرونده تشکیل شده و تا جایی که من اطلاع دارم کیفرخواست در دادسرا صادر و به دادگاه هم ارسال شده است.

خبر

نایب رئیس کمیسیون سرمایه گذاری اتاق بازرگانی خراسان رضوی اعلام کرد:

روند رو به رشد ورود شرکت‌های استان به فرابورس

نایب رئیس کمیسیون سرمایه گذاری، تامین مالی و اقتصاد کلان اتاق بازرگانی خراسان رضوی گفت: بازار سرمایه استان در دو سال گذشته با رشد قابل توجهی مواجه بوده است، به ویژه در زمینه ورود شرکت‌ها به فرابورس و استفاده از صندوق‌های سرمایه گذاری، این رشد را چشمگیر کرده است. احسان شجاعی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: در حال حاضر، دسترسی به منابع مالی با چالش‌هایی مواجه است. به ویژه به دلیل مشکلاتی که در برخی بانک‌های بزرگ کشور رخ داده است، قادر به ارائه خدمات کامل نیستند. به نظر می‌رسد که ورود به جزئیات این موضوع مناسب نباشد، زیرا اولویت فعلی حل مشکلات فوری این بانک‌هاست. وی ادامه داد: این بانک‌ها در حال حاضر حتی در جابه‌جایی پول صنعتگران و کسب‌وکارهای خود با مشکل مواجه هستند و در چنین شرایطی، انتظار ارائه تسهیلات بانکی نیز دور از انتظار است. نایب رئیس کمیسیون سرمایه گذاری، تامین مالی و اقتصاد کلان اتاق بازرگانی خراسان رضوی در خصوص بازار سرمایه استان، بیان کرد: در دو سال گذشته، رشد قابل توجهی در بازار سرمایه استان رخ داده است. به خصوص در زمینه ورود شرکت‌ها به فرابورس و استفاده از صندوق‌های سرمایه گذاری، این رشد چشمگیر بوده است. شجاعی خاطرنشان کرد: این موضوع در برنامه‌های اقتصادی اخیر، از جمله در نمایشگاه مشهد اینوکس، توسط مدیران بازار بورس و ارکان بورس نیز تأیید شد اما در مقایسه با سایر استان‌ها این امر هنوز جای کار دارد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۴۲ مورخ ۱۴۰۴.۰۱.۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا شریعتی کیا به شناسنامه شماره ۳۴۴۰ کدملی ۰۹۳۴۹۳۵۶۶۱ صادره شاندیز فرزند محمد ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت یوسف بچه شاندیز و هیئت حسینی شاندیز پایین ده به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۴۲٫۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴٫۴۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٫۰۳٫۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٫۰۴٫۰۴

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۲۹۳۲۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۱۹۶ مورخ ۱۴۰۴٫۰۳٫۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد جواد کابلیان شاندیز به شناسنامه شماره ۰۹۲۰۷۹۱۴۱۷ کدملی ۰۹۲۰۷۹۱۴۱۷ صادره فرزند جواد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مجتبی گلپری مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در قسمتی از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۳۰٫۴۹ متر مربع از پلاک شماره ۶۶۰ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴٫۴۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٫۰۳٫۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٫۰۴٫۰۴

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۲۹۳۲۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۴۷۸ – ۱۴۰۴٫۲٫۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهرام رحیم مزرجی فرزند ابراهیم بشماره ملی ۰۸۷۱۹۷۹۳۴۹ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۵۷.۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱ –اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی خواجه فنجان خریداری از مالک رسمی آقای حسین قنبر زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۶ شناسه ۱۹۴۵۶۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٫۳٫۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٫۴٫۴

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۲۹۰۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۱۵۰۰۱۳۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدیر علی میرزائی به شناسنامه شماره ۳۹ کدملی ۰۷۴۹۳۳۶۰۴۸ صادره تایباد فرزند غلامحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶۹ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۴

رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد
۱۲۹۳۹۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۱۹۸ مورخ ۱۴۰۴٫۰۲٫۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهرا انتصاری به شناسنامه شماره ۲۵۳۰ کدملی ۰۹۳۴۶۶۲۷۸۹ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مع الواسطه از عباسعلی انتصاری مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک قطعه باغ مشجر مشتمل بربنا و انباری به مساحت ۳۱۵٫۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۸۳ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۴٫۴۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٫۰۳٫۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٫۰۴٫۰۴

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۲۹۳۲۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۸۱۱ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم سمیرا اقبال فر به شناسنامه شماره ۳۴۲۵ کد ملی ۰۹۳۹۸۴۳۹۳۵ صادره مشهد فرزند محمود مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۲۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۳۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴٫۴۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٫۰۳٫۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٫۰۴٫۰۴

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۲۹۳۲۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۷۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ایدا علی پور فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۰۹۲۱۴۹۹۶۳۹ صادره از مشهد در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۳۳۴۶۵٫۸۹ متر مربع پلاک شماره ۱۴۵ واقع در اراضی آبرود دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای غلامرضا علیپور سرکاریزی و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۷۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم افروز علی پور فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۸۹۱۵ صادره از مشهد در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۳۳۴۶۵٫۸۹ متر مربع پلاک شماره ۱۴۵ واقع در اراضی ابرود دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای غلامرضا علیپور سرکاریزی محرز و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۷۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای افشین علی پور فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۰۹۲۰۹۴۲۴۰۷ صادره از مشهد در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۳۳۴۶۵٫۸۹ متر مربع پلاک شماره ۱۴۵ واقع در اراضی آبرود دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای غلامرضا علیپور سرکاریزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۰ شناسه ۱۹۴۶۵۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٫۰۳٫۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٫۰۴٫۰۴

سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۹۲۸۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۵۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید علی علی نژاد شوقی فرزند سید حسن به شماره شناسنامه ۴ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت کل ۲۵۶۱ متر مربع که مساحت ۱۲۸٫۲۸ متر مربع در حریم کال قرار دارد در قسمتی از پلاک شماره ۲۹۲ فرعی و ۲۹۳ فرعی و ۲۹۴ فرعی و ۲۹۵ فرعی و ۲۹۶ فرعی از ۲۹۲ اصلی از اراضی بایگ دهستان بایگ واقع در خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی وراث ابراهیم قیاسی بایگی و فاطمه قیاسی (فاطمه ثابت قدم) و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۵۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صغرا صنعتی بایگی فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۶۲۴۷ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت کل ۲۵۶۱ متر مربع که مساحت ۱۲۸٫۲۸ متر مربع در حریم کال قرار دارد در قسمتی از پلاک شماره ۲۹۲ فرعی و ۲۹۳ فرعی و ۲۹۴ فرعی و ۲۹۵ فرعی و ۲۹۶ فرعی از ۲۹۲ اصلی از اراضی با یک دهستان بایگ واقع در خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی وراث ابراهیم قیاسی بایگی و فاطمه قیاسی (فاطمه ثابت قدم) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۳ شناسه ۱۹۴۶۶۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٫۰۳٫۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٫۰۴٫۰۴

سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۹۲۷۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰
املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در اراضی کلاته مصطفی پلاک ۱۶۹ – اصلی بخش ۲ قوچان
۱) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۳۴۴–۱۴۰۴/۲/۳ آقای دولت محمد مهرابیان بردر به شماره ملی ۰۸۷۲۸۹۴۹۲۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳/۳۸ ۸۰ متر مربع از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی.
۲) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰ ۱۰۰۰۱۹۷۱–۱۴۰۴/۲/۲۱ آقای دولت محمد مهرابیان بردر به شماره ملی ۰۸۷۲۸۹۴۹۲۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۳۳/۸ متر مربع از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند. مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف ۲۱۹ شناسه ۱۹۴۶۲۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۳/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۴/۴

عبداله گلشن آبادی به آباد ریس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۲۹۱۸۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی – آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره قبلی هیأت اجرائی ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت در روزنامه رسالت به شماره ۲۵۲۵ مورخ ۱۳۷۳٫۰۷٫۰۹) و برابر رأی اصلاحی شماره ۱۳۴۸ مورخ ۱۴۰۴٫۰۲٫۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد و با توجه به اینکه برابر گواهی انحصار وراثت شماره ۱۴۰۲۲۵۳۹۰۰۰۹۵۰۶۶۸۰ مورخ ۱۴۰۲٫۰۸٫۰۷ شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهری گناباد متقاضی خانم حلیمه خواجه زاده قنبر آبادی فرزند غلامعلی فوت نموده و ورثه حین الفوت ایشان عبارتند از: آقایان و خانم ها – محمدرضا حسینیان سقی (شوهر) و ۲ علیرضا –۳ حبیب –۴ فاطمه –۵ احسان –۶ اصغر – ۷زهرا شهرت همگی حسینیان سقی فرزندان متوفی ولاغیر، تصرفات مالکانه بلا معارض ورثه متقاضی کما فرض اله در ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۳۸۳٫۴۴ متر مربع فرعی مجزی شده از ۲۲۷۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری از آقای عزیزاله حسینیان محرز گردیده است که مساحت مورد تقاضا در رأی صادره قبلی هیات مذکور و آگهی منتشره قبلی اشتباهاً به مساحت ۲۶۱٫۱۱ متر مربع درج گردیده است که بدین وسیله به شرح فوق اصلاح می گردد.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۹۹ شناسه ۱۹۴۵۵۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٫۰۳٫۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٫۰۴٫۰۴

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گناباد
۱۲۸۹۵۷

خود را به جای مشتری بگذارید و موقعیت و وضعیت او را درک کنید