ZENDEGI-SALAM
روزنامه خراسان رضوی
یک شنبه • ۸ تیر ۱۴۰۲
۳ محرم ۱۴۴۷ • ۲۹ ژوئن ۲۰۲۵
شماره ۲۱۸۰۴
۳۰۲۳

اوقات فراغت، دوگانه تفریح یا رشد؟

اوقات فراغت کودکان و نوجوانان می‌تواند زمینه رشد توام با سرگرمی آن‌ها را فراهم کند و از طرفی می‌تواند باعث خمودگی و بی‌هدفی باشد، در این پرونده سراغ پاسخ به این سوال رفتیم که یک برنامه مفید و دلچسب چه ویژگی‌هایی دارد و چطور محقق می‌شود؟

سید مصطفی صابری | روزنامه‌نگار

با پایان امتحانات ناگهان کشور مورد تجاوز قرار گرفت و بحث اوقات فراغت کودکان و نوجوانان به حاشیه رفت؛ اما با توقف جنگ، هر چند نقطه شروع تابستان بی‌شباهت به سال‌های گذشته نیست؛ اما باز هم، بیشتر پدر و مادرها بین دو احساس در نوسان‌اند: از طرفی دل‌شان می‌خواهد فرزندشان پس از روزهای پر استرس، شادی و آرامش را تجربه کند و بالاخره فرصت بازی و استراحتی واقعی به دست آورد. از سوی دیگر، حجم زیاد اوقات فراغت بچه‌ها یک سؤال جدی را جلوی پایشان می‌گذارد: این همه وقت آزاد، می‌تواند فرصت بزرگی باشد یا تهدیدی برای افتادن در دام اتلاف عمر و بیهودگی؟

شاید ترس اصلی والدین از جایی شروع می‌شود که بین تلاش برای ایجاد تعطیلاتی شاد و خاطره‌انگیز و مراقبت از این که فرزندشان در مسیر رقابت‌های بیهوده یا کپی‌برداری از رفتارهای دیگران نیفتد، باید تعادل برقرار کنند. راستش واقعیت ساده‌تر از این است: هیچ برنامه جادویی یا نسخه همگانی وجود ندارد. بهترین راه این است که برنامه‌ریزی تعطیلات از دل تجربه زیسته و ارزش‌های هر خانه بجوشد، مبتنی بر خلق تعادلی واقعی میان لذت، یادگیری و آرامش باشد و گوش دل به نیازها و روحیات هر نوجوان بدهیم. در ادامه چرایی و چگونگی یک تعطیلات پربار را که خوش هم بگذرد، با هم بررسی می‌کنیم.

توصیه‌هایی که قبل از هر تصمیم باید به آن فکر کنید

مراقب افراط باشید گاهی تصور می‌کنیم هر چه فرزندمان در کلاس‌های بیشتر (زبان، ریاضی، هنر و...) شرکت کند، پیشرفت بیشتری خواهد داشت. این افراط می‌تواند باعث خستگی، بی‌علاقگی و دور شدن از شوق واقعی یادگیری شود. برنامه‌های یکنواخت و خسته‌کننده نه تنها ذهن نوجوان را فرسوده می‌کنند، بلکه مانع تجربه‌های پرشور و اجتماعی می‌شوند.

سنجش علاقه و ظرفیت پیش از ثبت‌نام، حتماً پای صحبت فرزندتان بنشینید و ظرفیت ذهنی و جسمی او را بسنجید. ممکن است نوجوان شما به موسیقی میل داشته باشد یا تابستان را زمان مناسبی برای تقویت یک مهارت ورزشی بداند. لزوماً هر پیشنهادی مناسب همه نوجوانان نیست.

برنامه منعطف به جای جدول ساعتی سخت‌گیرانه، هر هفته یا ماه یک طرح کلی بچینید و فضایی برای تغییر و انتخاب باز بگذارید. زندگی واقعی پر از اتفاق‌های پیش‌بینی‌نشده است؛ برنامه‌ریزی منعطف، آرامش و استقلال را تقویت می‌کند.

یادگیری گروهی از فرزندتان بخواهید گاهی دوستانش را به فعالیت‌های مشترک دعوت کند؛ ساختن یک کاردستی گروهی، تیم فوتسال، آشپزی جمعی یا حتی یک گفت‌وگوی ساده در پارک. بسیاری از مهارت‌ها و تجربیات ماندگار در بستر همین جمع‌های کوچک شکل می‌گیرند.

هدف، خاطره و رشد است هدف اصلی یک تابستان خوب، ساختن تجربه‌های شیرین، آموختن درس‌های جدید زندگی و رشد فردی است نه فقط پر کردن زمان فراغت با هر فعالیتی. کیفیت ارتباط و حس رضایت مهم‌تر از شلوغ بودن برنامه است.

همه کلاس‌ها حضوری نباشد در کنار فعالیت‌های فکری و هنری (که بسیاری‌شان امروزه به‌صورت آنلاین قابل انجام‌اند)، حتماً کلاس ورزشی حضوری یا تجربه‌های مهارتی در فضای واقعی را هم در برنامه بگنجانید. با تأکید بر تعادل و بدون زیاده‌روی، این ترکیب انرژی ذهن و جسم نوجوان را در بهترین حالت حفظ می‌کند.

ویژگی‌های یک اوقات فراغت جذاب و مفید

تعطیلات فقط بازی نیست بدیهی است که هر نوجوانی به استراحت و تفریح نیاز دارد اما نگاه سنتی به تابستان که فقط بازی و بی‌برنامگی را تجویز می‌کند، کارآمد نیست و حتی گاهی آسیب می‌زند.

یادگیری فراتر از درس خیلی از خانواده‌ها فکر می‌کنند فعالیت آموزشی فقط محدود به مدرسه است. در حالی که تابستان بهترین زمان برای تجربه مهارت‌هایی است که در طول سال تحصیلی کمتر به آن‌ها پرداخته می‌شود؛ مثلاً کارهای هنری، یادگرفتن یک ساز، زبان دوم، آشپزی، کار با رایانه یا مهارت‌های فنی.

تقویت روابط اجتماعی فعالیت‌هایی مثل شرکت در کارگاه‌های جمعی، باشگاه ورزشی یا اردوهای کوتاه‌مدت، مهارت معاشرت و کار گروهی نوجوان را تقویت می‌کند. همین تجربه‌های گاه ساده، تاثیر چشمگیری روی اعتماد به‌نفس و روحیه اجتماعی فرزند می‌گذارد.

زندگی واقعی، مهارت واقعی حتی کارهای به ظاهر ساده مثل رسیدگی به خرید خانه، باغبانی یا سر زدن به اقوام، بخشی از آموزش زندگی است. نوجوانان با این تجارب، مسئولیت‌پذیر، مستقل و واقع‌بین‌تر می‌شوند.

چرا باید اوقات فراغت نوجوانان را جدی گرفت؟

فراغت، فقط یک استراحت نیست همیشه شنیده‌ایم تعطیلات را باید به استراحت و دوری از فشارهای روزمره اختصاص داد. اما اگر این زمان بدون هیچ برنامه مشخصی بگذرد، خیلی زود به بی‌حوصلگی، چرخیدن مداوم در فضای مجازی و احساس هدر رفتن تبدیل می‌شود.

تاثیر بر روحیه و انگیزه بدون برنامه، بچه‌ها زود کلافه یا بی‌انرژی می‌شوند. در عوض، داشتن حتی یک برنامه ساده و قابل انعطاف، حس هدفمندی و انگیزه روزانه را ایجاد می‌کند.

نقش خانواده؛ آرامش‌بخش و راهنما وقتی والدین فقط ناظر یا کنترل کننده باشند، نوجوانان ممکن است احساس دوری یا بی‌اعتمادی کنند. اما اگر با صحبت و شنیدن علاقه‌ها و دغدغه‌های فرزندشان، همراه شوند و با هم برنامه بسازند، فضا مثبت‌تر و آزادتر می‌شود. نقش خانواده ایجاد امنیت روانی، یاری در مدیریت زمان و الهام‌بخشی است نه صرفاً کنترل و تحمیل.

باز کردن پنجره رشد تابستان، صرفاً زمان تفریح کودکانه یا خستگی بعد از مدرسه نیست. نوجوانی فصل شکل‌گیری شخصیت، اعتماد به نفس و پیدا کردن علاقه‌ها و استعدادهاست. تیر تا شهریور، می‌تواند به بستری برای کشف استعدادهای تازه و یادگیری مهارت‌های جدید بدل شود اگر خانواده از همان ابتدای تعطیلات، هدف گذاری کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۲۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسن حسینی فرزند سیدمهدی در شدنداک یک باب ساختمان به مساحت ۴۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۸۱۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای نوید مقامی فرزند حبیب اله محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۱۴۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۰۵۰۰۳۳۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامعباس ذبیاح فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۳۲ صادره از رشتخوار در شدنداک یکباب مغازه به مساحت ۱۶۰۲۰ متر مربع (که طبق نقشه شماره ۱۴۰۴۰۲۰۶۰۰۷۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ امور منابع آب تربت حیدریه مقدار ۳۹۰۳۳ متر مربع آن در حریم کال قرار دارد) در قسمتی از پلاک شماره ۶۲۵ فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از ورثه رحیمه اربابشی احدی از ورثه مالک رسمی محمدرضا اربابشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۳۹ شناسه ۱۹۵۱۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

سید امین موسوی – رئیس اسناد و املاک تربت حیدریه ۱۳۲۱۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۱۰۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین قدیریان فرزند عباس محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۱۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۴۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسن حسینی فرزند سیدمهدی در شدنداک یک باب ساختمان به مساحت ۴۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۸۱۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای نوید مقامی فرزند حبیب اله محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۱۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۰۷۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۵۱۹ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دشتکی فرزند علی در شدنداک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۸۵۰.۵۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوطالب موسی آبادی فرزند غلامرضا محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۱۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۱۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۹۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم زهرا حیدری فرزند مرتضی و خانم فهیمه حیدری فرزند علی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱ متر مربع از پلاک شماره ۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین قدیریان فرزند عباس محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۱۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۱۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۹۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم زهرا حیدری فرزند مرتضی و خانم فهیمه حیدری فرزند علی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱ متر مربع از پلاک شماره ۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین قدیریان فرزند عباس محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۱۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۷۴۹ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد داوریان فرزند محمدابراهیم در شدنداک اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۷۷.۳۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۰ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی موقوفه مرحومه خیرالنسا محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۰۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۵۴۰۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۹۱۷ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان حسینی فرزند حبیب اله در شدنداک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲.۴۲ متر مربع از پلاک شماره ۲۰۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین فخریان محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۰۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۵۴۰۶ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۶۲۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان حسینی فرزند حبیب اله در شدنداک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳.۹۳ متر مربع از پلاک شماره ۲۰۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین فخریان محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۰۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۱۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان برزنونی فرزند برات‌علی در شدنداک یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۰۰.۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۴۲۸ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقای روح اله شرفی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۰۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۶۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوطالب وکیلی نسب فرزند مسلم در شدنداک یک باب ساختمان به مساحت ۱۶.۳۲ متر مربع از پلاک باقیمانده ۱۶۵ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای باقر قفوریان محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۰۷۰

خراسان KHORASANET
هم خودش مجانیه هم امتحانش