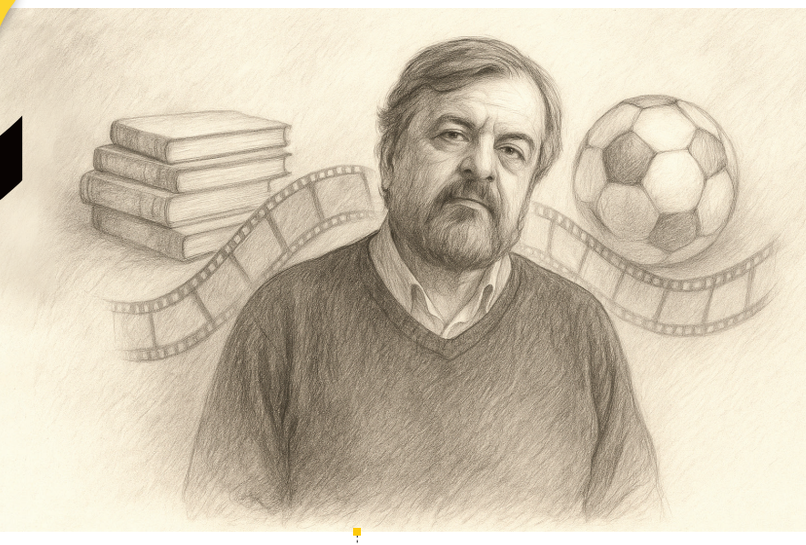
ZENDEGI-SALAM
روزنامه خراسان رضوی
زندگی سلام
چهارشنبه • ۲۵ تیر ۱۴۰۴
۲۰ محرم ۱۴۴۷
۱۶ جولای ۲۰۲۵
شماره ۲۱۸۱۷
۳۰۳۶

کماکان در صدر

در چهارمین سالروز درگذشت حمیدرضا صدر، کسی که سهم بزرگی در شناخت جامعه از لایه‌های اجتماعی و تاریخی فوتبال داشت؛ سراغ پیوند این ورزش با علوم انسانی، به‌خصوص جامعه شناسی رفتیم

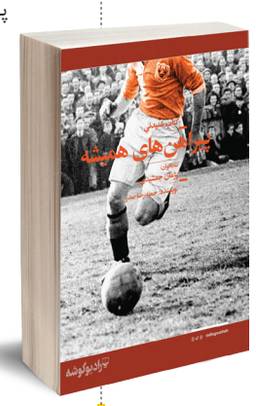


سید مصطفی صابری | روزنامه‌نگار

فوتبال برای بسیاری از ما تا دهه ۸۰ ورزشی جذاب بود که در برد و باخت تیم‌ها خلاصه می‌شد؛ چندان فرقی نمی‌کرد که دو تیم ملی یا باشگاهی با چه زمینه تاریخی، فرهنگی و حتی سیاسی مقابل هم قرار گرفته‌اند؛ بازی با سوت داور شروع می‌شد و با سوت او تمام بود؛ اما حمیدرضا صدر از دهه ۸۰ با ورودش به‌عنوان کارشناس به برنامه‌های فوتبالی، رنگ تازه‌ای به ماجرا داد؛ حالا فوتبال برای ما چیزی فراتر از یک ورزش بود؛ می‌دانستیم که دعواهای سیاسی، چالش‌های فرهنگی و قومیتی، اختلافات مرزی و... در حساسیت یک بازی چه تاثیری دارد؛ فهمیدیم فوتبال چقدر به زندگی واقعی نزدیک است؛ چطور می‌تواند از زندگی مردم تاثیر بگیرد و روی آن اثر بگذارد؛ او به‌خاطر آن که اهل سینما بود می‌توانست برای هر بازی زاویه دید جالبی پیدا کند و مخاطب را به دنیایی فراتر از تاکتیک‌های فوتبالی، آفساید و... ببرد؛ در سالروز درگذشتش سراغ اهمیتی که پیوند فوتبال با دنیای علوم انسانی به‌خصوص جامعه‌شناسی دارد، رفتیم.

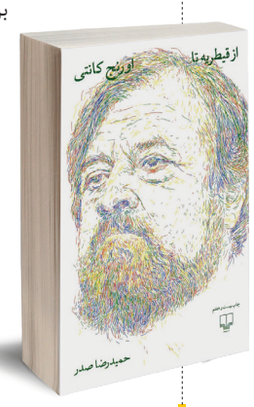
منتقدی که کارشناس و نویسنده بود

صدر در خانواده‌ای سرشناس به‌دنیا آمد؛ در داخل و خارج از کشور درس خواند، ارشد شهرسازی و دکترای برنامه‌ریزی شهری، آن‌هم در چند دهه قبل توانست هر کسی را به سمت مشاغلی که ثبات کاری و مالی دارند اما درگیر روزمرگی‌ها هستند سوق دهد؛ اما ذهن خلاق و روح کنجکاو صدر از حرکت نایستاد؛ با معروف‌ترین وب‌سایت‌های فوتبالی دنیا همکاری داشت؛ از اواخر دهه ۷۰ چند کتاب معروف در حوزه تاریخ و جامعه‌شناسی فوتبال ایران و جهان نوشت. احاطه شگفت‌انگیز او به تاریخ فوتبال، کشف و بیان لایه‌های خاص این ورزش که فراتر از وجوه ورزش قهرمانی است، قلم روان و دوست‌داشتنی، توانمندی در زمینه رمان، خلق موقعیت داستانی، جستارنویسی و تک‌نگاری از او یک فوتبالی‌نویس متبحر که نگاهش خاص است؛ منتقد سینما با عمق لازم و نویسنده‌ای ساخت که در چند ژانر مختلف آثاری موفق و پرخواننده نوشت. به‌طور مثال «سیصد و بیست و پنج» روایتی است از ۳۲۵ روز نخست وزیری حسنعلی منصور، «روزی روزگاری فوتبال» تاریخ و جامعه‌شناسی فوتبال جهان است. «درآمدی بر تاریخ سینمای سیاسی ایران» نگاهی به وجوه سیاسی، انتقادی و اعتراضی سینما دارد و بالاخره آخرین اثرش «از قیطریه تا اورنج کانتی» روایتی است از روزهای مواجهه و مبارزه با بیماری که در پایان توسط دختر دکتر صدر به پایان رسیده است.



آیا می‌توان آثار صدر را جامعه‌شناسی فوتبال دانست؟

وقتی رویکرد و آثار صدر را بررسی می‌کنیم و آن را به‌عنوان رویکردی اجتماعی به فوتبال اطلاق می‌کنیم با این سوال مواجه می‌شویم که آیا این نگاه خاص از جنس جامعه‌شناسی بود یا نه؟ برای پاسخ به این سوال باید یادآور شویم که دکتر صدر در کتاب‌هایی مثل «روزی روزگاری فوتبال» و «پسری روی سکوها» و... فوتبال را نه صرفاً به‌عنوان یک ورزش، بلکه به‌عنوان آیینه‌ای از جامعه، سیاست، طبقات اجتماعی، نژاد، جنسیت و سبک زندگی بررسی می‌کند. او به تأثیر فوتبال بر هویت جمعی، خاطره ملی و حتی مناسبات قدرت می‌پردازد. اما از منظر روش‌شناسی علمی دانش جامعه‌شناسی، آثار صدر بیشتر در قالب نثر روایی، خاطره‌نگاری و تحلیل فرهنگی هستند تا پژوهش‌های آکادمیک با چارچوب‌های نظری، فرضیه‌سازی، یا روش‌های کمی و کیفی. او از داده‌های آماری یا مدل‌های تحلیلی جامعه‌شناسی استفاده نمی‌کرد، بلکه با قلمی ادبی و تجربه‌محور، به تفسیر پدیده‌ها می‌پرداخت. او به فوتبال نگاهی عاشقانه، گاهی شاعرانه و بیشتر اوقات اجتماعی و تاریخی داشت و به تجربه ما از تماشای این ورزش عمق داد؛ اما جنس کارش به‌طور مشخص جامعه‌شناسی نبود و به فرهنگ‌نگاری فوتبالی نزدیک شد چرا که ابزارهای رسمی علم جامعه‌شناسی را در توصیف و تبیین پدیده فوتبال به کار نمی‌گرفت. برای همین نگاه او به فوتبال زیبا و عمیق، اما بدون روش‌شناسی بود که بتوان بر مبنای آن کارش را ادامه داد.



فوتبال؛ آیینه‌ای برای علوم انسانی

فوتبال همان‌قدر که در زمین بازی تعریف می‌شود، در دل جامعه و میان مردمان شکل می‌گیرد. این که چرا ملت‌ها، اقوام یا حتی خانواده‌ها به گونه‌های مختلف به این ورزش نگاه می‌کنند، تنها با تحلیل فنی و آماری قابل درک نیست؛ این جا پای علوم انسانی، به‌ویژه جامعه‌شناسی و روان‌شناسی اجتماعی به میان می‌آید. جامعه‌شناسی با زیر ذره‌بین بردن روابط جمعی، جایگاه گروه‌ها، نقش هویت ملی و نمادها، می‌تواند توضیح دهد که مثلاً چرا فوتبال در برخی کشورها به موضوعی حیثیتی و در برخی دیگر به ابزاری برای سرگرمی تبدیل می‌شود؛ به کمک جامعه‌شناسی می‌توانیم بفهمیم که فوتبال چطور می‌تواند پیوندهای اجتماعی را تقویت یا گاه شکاف‌ها را عمیق‌تر کند. روان‌شناسی اجتماعی هم با تمرکز بر رفتار جمعی، هیجانات گروهی و پیامدهایش روی رفتار فرد، به ما نشان می‌دهد که چگونه شادی یک گل یا غم یک باخت، به تجربه‌ای جمعی تبدیل می‌شود. ما می‌توانیم از دل روایت‌ها و تجربه جمعی فوتبال، به شناخت عمیق‌تری از نقش تعلق، رقابت، امید و حتی واگرایی در رفتار انسان‌ها برسیم؛ همان چیزی که حمیدرضا صدر با نگاه عاشقانه و نثر روایی‌اش به آن عمق بیشتری داد و میان فوتبال، جامعه و انسان‌ها پلی ساخت که هنوز هم قابل تأمل و تحلیل است.

فوتبال درباره زندگی و زمانه ما چه می‌گوید؟

فوتبال صرفاً یک بازی نیست؛ آینه تمام‌نمای زندگی و زمانه ما، میدان تجلی رؤیاها، تضادها و هویت جمعی است. در زمین ناهموار محلات یا ورزشگاه‌های پرهیاهو، کودکان طبقه کارگر با هر ضربه به توپ، رؤیای عبور از سدهای طبقاتی و تجربه موفقیت را زندگی می‌کنند. فوتبالیست شدن، برای بسیاری، میان‌بری است از محدودیت‌های ساختاری به امید نردبان ترقی؛ جایی که استعداد، عزم و فرصت می‌تواند راه صدساله را یک شبه طی کند. در کنار این، فوتبال صحنه بازتاب شادی و اندوه جمعی است؛ جایی که پیروزی یا شکست تیم ملی، فراتر از ورزش، آسیبی یا التیامی بر پیکره هویت ملی می‌نشیند. در عین حال، سکوهای ورزشگاه و حواشی‌اش، فضایی برای بروز خشونت، اعتراض و گاهاً بیان نارضایتی‌های انباشته‌شده جامعه‌اند؛ از هولیگانیسم تا گفت‌وگوهای ساده خیابانی. فوتبال همچنین بستری است برای پیوند اقتصاد رسمی و غیررسمی، شکل‌دهی به رسانه‌ها و ساخت داستان‌های جمعی. به بیان دیگر، فوتبال کتابی باز است از ساختارهای اجتماعی، آرزوهای فردی و تجربه‌های مشترک؛ جایی که می‌توان امید، رقابت، تبعیض و همبستگی را به وضوح دید و تحلیل کرد و این، راز جذابیت بی‌پایانش است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرا، شماره های ۱۳۵۳ ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱ و ۱۳۵۵ ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱–۱۴۰۴/۲/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانمها زهرا بیگم پارسا فرزند جلال بشماره ملی ۰۸۷۰۲۷۵۶۷۴ صادره از قوچان و خانم فاطمه بیگم پارسا فرزند جلال به شماره ملی ۰۸۷۰۲۵۳۹۷۲ در یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۷۷.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۷ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی محب سراج خریداری از مالک رسمی آقای کاظم معصومی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (سهام متقاضیان مساوی میباشد) م الف ۱۷۵
شناسه ۱۹۵۶۵۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۲۵
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۳۲۳۷۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرا، شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۵۴۵ و ۴۷ و ۴۹ و ۵۱–۱۴۰۴/۳/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان آقایان آدینه محمد بهشتی کهنه فرود بشماره ملی ۰۸۷۱۳۲۹۷۰۰ و عباس بهشتی کهنه فرود به شماره ملی ۰۸۷۱۳۳۳۶۴۳ و علی بهشتی به شماره ملی ۰۸۷۱۳۳۳۶۲۷ و محمد بهشتی به شماره ملی ۰۸۷۱۳۲۸۳۲۱ همگی فرزندان رمضانعلی صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۰۹.۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کهنه فرود و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۷ شناسه ۱۹۵۶۴۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۲۵
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۳۲۳۵۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۵۸۴ – ۱۴۰۴/۳/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم حمیده محمدزاده فرزند چراغعلی بشماره ملی ۰۸۷۲۴۸۳۹۵۹ صادره از قوچان در یک باب ساختمان به مساحت ۵۷.۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۲۸۵ اصلی واقع در بخش یک قوچان و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی و خریداری از مالک رسمی آقایان مهران و هادی صدر السادات و خانم عزت آنها موید قرشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۶ شناسه ۱۹۵۶۳۶۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۲۵
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۳۲۳۱۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۵۳۵ – ۱۴۰۴/۳/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم رقیه محمدی بیرک علیا فرزند حسنعلی بشماره ملی ۶۳۵۹۳۱۸۷۷۶ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۲۰.۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۴ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی محب سراج خریداری از مالک رسمی آقای حیدر علی و خانم عصمت شهرت هر دو زارع میرزا محمد رضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۰ شناسه ۱۹۵۶۷۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۲۵
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۳۲۴۴۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۶۰۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴–۱۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی صافدل ایوری به شناسنامه شماره ۵۲۶۹ کدملی ۰۹۰۲۳۹۰۲۸۷ صادره کاشمر فرزند علیمراد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۶.۵۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۹۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه خانم معصومه متولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۰۳۸ شناسه ۱۹۵۶۶۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱۳۲۴۰۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۵۵۰ در رای شماره ۹۸۳۳ – ۱۳۸۶/۰۹/۲۶ کلاسه ۱۹۸۷۸ هیات قنون ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی ثبت مربوط به تقاضای خانم طاهره صادقی ترشیزی مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه به شماره پلاک باقیمانده ۱ فرعی از ۲۵۳۵ اصلی بخش شهر کاشمر اشتباها به مساحت ۲۰۵.۵۰ متر مربع قید گردیده بود که اصلاح و صحیح آن ششدانگ یک باب منزل مسکونی پلاک ۲ فرعی از ۱ فرعی از ۲۵۳۵ اصلی بخش شهر کاشمر به مساحت ۲۱۴.۱۵ متر مربع میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۰۳۹ م الف
شناسه ۱۹۵۶۷۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد کاشمر ۱۳۲۴۲۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر پورافضلی فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۷ مبادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۱۰۹۳.۸۵ متر مربع که مقدار ۱۴۵.۰۳ متر مربع آن داخل حریم کال قرار دارد در قسمتی از پلاک شماره ۲۷۲ فرعی از ۲۲۵ اصلی از اراضی قندشن دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از محل خریداری عادی و مالکیت قهری خانم حمیده بشرویه احدی از ورثه مالک رسمی آقای محمدرضا بشرویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف
۳۰۱ شناسه ۱۹۵۵۸۷۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۱۳۲۴۴۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۶۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رمضان زاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴ صادره از رشتخوار در یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۵۲۸۸۰/۶۹ متر مربع از ۸۲ اصلی واقع در اراضی عشرت آباد خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
جواد خزائی رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار ۱۳۲۴۵۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد :
بخش یک قوچان
۱) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۶۴۸ – ۱۴۰۴/۳/۵ تمامت پلاک یک فرعی از ۳۹۸ – اصلی بخش یک قوچان خانم فاطمه خسروی قره چه به شماره ملی ۶۳۵۹۰۴۸۳۱۰ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۱.۶ متر مربع از محل مالکیت آقای مختار پولادی برج مالک رسمی
املاک متقاضیان واقع در اراضی حکم آباد برج پلاک – اصلی بخش ۲ قوچان
۲)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۷۱۴ –۱۴۰۴/۳/۶ آقای اصغر بولادی برج به شماره ملی ۰۸۷۰۸۸۸۲۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷۱۹.۹۸ متر مربع خریداری از آقای پولاد پولادی مالک رسمی
۳) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۷۳۰ –۱۴۰۴/۳/۷ آقای اصغر بولادی برج به شماره ملی ۰۸۷۰۸۸۸۲۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۶۳.۹۷ متر مربع خریداری از آقای پولاد پولادی برج مالک رسمی
۴) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۷۳۳ – ۱۴۰۴/۳/۷ خانم فاطمه خسروی قره چه به شماره ملی ۶۳۵۹۰۴۸۳۱۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۱۱۸.۳۷ متر مربع خریداری از آقای مختار پولادی برج مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف ۲۷۵ شناسه ۱۹۵۶۳۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۱۳۲۳۰۹
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

سفارش آگهی از طریق اینترنت در خراسان
• بدون نیاز به مراجعه ی حضوری
• سفارش آگهی بصورت ۲۴ ساعته
• پرداخت از طریق کارت بانکی
khorasanet.ir

خراسانِت سامانه ثبت آگهی های آنلاین
KHORASANET.IR

تبلیغ را از آغاز
گزیده، ساده و نتیجه بخش بسازید